

# ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор



Носова Т.В.

## АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

Заказчик: Администрация Виллозского городского поселения Ломоносовского района

Основание: Муниципальный контракт №0145300022219000015 от 26.03.2019 г.

Объекты:

Земельный участок площадью 1,2га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения;

Земельный участок площадью 6,7га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения;

Земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0,18га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переколя Виллозского городского поселения;

Земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>

г. Санкт-Петербург

2021

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)**

<b>Дата начала проведения экспертизы:</b>	01.07.2019 г.
<b>Дата окончания экспертизы:</b>	29.03.2021 г.
<b>Место проведения экспертизы:</b>	Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение; г. Санкт-Петербург
<b>Заказчик экспертизы:</b>	Администрация Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области

#### Сведения об экспертной организации

<b>Полное наименование</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве"</b>
<b>Краткое наименование</b>	<b>ООО «ПИРС»</b>
<b>Организационно-правовая форма</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
<b>Адрес юридический</b>	197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д. 20, к. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф.1
<b>Адрес фактический</b>	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
<b>Реквизиты</b>	<b>ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198</b>
<b>Генеральный директор</b>	<b>Татьяна Валерьевна Носова</b>

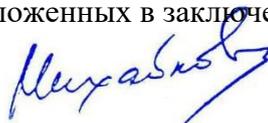
#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Елена Робертовна Михайлова
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	историк, археолог
<b>Стаж работы</b>	26 лет
<b>Место работы и должность</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве"; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева.
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-

	<p>культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1772, п. 27</p>
<p><b>Объекты экспертизы:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

**Эксперт:**

 эксперт Е.Р. Михайлова

- предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);
- Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);
- Муниципальный контракт № 0145300022219000015 от 26 марта 2019 г.

#### **Цель экспертизы:**

определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на следующих земельных участках:

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения;
2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения;
3. земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0.18га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переколя Виллозского городского поселения;
4. земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428)

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

### **Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Объектами государственной историко-культурной экспертизы являются нижеперечисленные земельные участки:

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения;
2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения;
3. земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекюля Виллозского городского поселения;
4. земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428)

подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-2661/2017-0-1 от 27.12.2017 г.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-1;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-6;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-9;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-13;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-35;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-119;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-124;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-126;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47-14-0615001-127;
- Копии писем Администрации Виллозского городского поселения № 1437 от 11.07.2019 г. и № 451 от 23.03.2021 г.;
- Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47-14-0615001-1, 47-14-0615001-6, 47-14-0615001-9, 47-14-0615001-13, 47-14-0615001-35, 47-14-0615001-119, 47-14-0615001-124, 47-14-0615001-126, 47-14-0615001-127 на кадастровом плане территории;
- Копия Чертежа планировки территории, входящего в Проект планировки и межевания юго-восточной части д. Арропакузи в границах оны «ТЖ2.1» Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области;
- Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-2662/2017-0-1 от 19.01.2018 г.;
- Копия Чертежа планировки территории, входящего в Проект планировки и межевания северной части д. Рассколово площадью 6.7 га в границах зоны «Ж1-1» Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области;
- Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-6626/2018-0-1 от 14.08.2018 г.;
- Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-1934/2018-0-1 от 12.10.2018 г.;
- Выкопировка с плана земель МО Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области. Местонахождение – Малое Карлино.

**Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 23 июля 2013 г. № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954;
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию"
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20 февраля 2014 г. № 127 с учетом изменений, внесенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июня 2017 г. № 720;
- Перечень «Выявленные объекты культурного наследия Ленинградской области» <http://culture.lenobl.ru/departament>;
- Открытый лист № 0888-2019 от 27.07.2019 г., выданный на имя Е.Р. Михайловой. Срок действия открытого листа – с 27 июня 2019 г. по 01 июня 2020 г.;
- Уведомление о начале разведочных археологических работ, направленное в Комитет по культуре Ленинградской области;
- План-схема расположения обследованных земельных участков на публичной карте Росреестра, <https://pkk5.rosreestr.ru/>
- Приказ МК РФ № 1772 от 11.10.2018 г. Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы.
- Приложение к Приказу МК РФ № 1772 от 11.10.2018 г. Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (л. 1, л. 18).

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
- визуальное обследование участков и их фотофиксация;

- полевые археологические исследования (разведка), закладка разведочных археологических шурфов;
- подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

## **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **Общие сведения**

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения, имеет сложную многоугольную форму, вписываемую в прямоугольник, вытянутый в направлении с юга на север (илл. 2, 5). Участок занимает центральную и южную часть дер. Аропаккузи; территория участка обследования разделена на отдельные владельческие участки, обнесенные заборами, с построенными индивидуальными домами и используемыми для ведения приусадебного хозяйства (илл. 2-4, 14-16).

Согласно Письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-2661/2017-0-1 от 27.12.2017 г. в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области; сведениями о наличии на указанном земельном участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, Комитет не располагает.

Границы участка на местности не обозначены;

2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения. Участок сложной, близкой к треугольной, формы (илл. 30) примыкает к застроенной территории дер. Рассколово с севера (илл. 27-29). Представляет собой часть необрабатываемого в настоящее время, заросшего разнотравьем и отдельными кустами поля (илл. 31-34).

Согласно Письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-2662/2017-0-1 от 19.01.2018 г. в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты

культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области; сведениями о наличии на указанном земельном участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, Комитет не располагает.

Границы участка на местности не обозначены;

**3.** земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекюля Виллозского городского поселения, локализуется в центральной части д. Перекюля (илл. 52-54, 56). В южной части (от точки фотофиксации ф. 1 до точки ф. 2 – илл. 56) участок с запада и востока ограничен огороженными заборами приусадебными участками (илл. 57, 58), далее участок проходит по краю естественного, окруженного индивидуальными домами, хозяйственными постройками и приусадебными участками понижения рельефа (илл. 52-54, 56, 59-63), на дне которого расположен небольшой пруд (илл. 63).

Согласно Письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-09-6626/2018-0-1 от 14.08.2018 г. в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области; сведениями о наличии на указанном земельном участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, Комитет не располагает

Во время проведения полевого археологического обследования данного участка установлено, что строительные работы в его границах завершены: новое асфальтовое дорожное покрытие уложено;

**4.** земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей площадью 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428) локализуется в центральной части дер. Малое Карлино Виллозского городского поселения, имеет сложную форму, вытянутую в общем направлении с юга на север (илл. 68-70, 72), расширяющуюся в северной части (илл. 71).

Согласно Письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-1934/2018-0-1 от 12.10.2018 г. в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области; сведениями о наличии на указанном земельном участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, Комитет не располагает

Границы участка на местности не обозначены.

Для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия в границах перечисленных выше земельных участков в рамках подготовки данной государственной историко-культурной экспертизы 14-15.07.2019 г. проведены полевые археологические исследования (археологическая разведка) на основании Муниципального контракта между ООО « П И Р С » и Администрация Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области №0145300022219000015 от 26.03.2019 г. и Открытого листа № 0888-2019, выданного 27 июня 2019 г. Министерством культуры РФ аттестованному эксперту МК РФ, археологу Е.Р. Михайловой.

## **Краткие сведения об истории развития и археологического изучения территории**

### **Географическая характеристика района исследований**

Геологическая история Балтийского моря и его северо-восточной части – Финского залива – представляет собой череду поднятий и опусканий земной коры, сопровождавшихся формированием сменявших друг друга пресноводных и соленых водоемов<sup>1</sup>. Современный Финский залив является сравнительно молодым образованием, он начал оформляться 14–13 тыс. лет назад после отступления льдов лужской и невской стадии деградации ледника, когда на месте современного Балтийского моря и Ладожского озера образовалось единое пресноводное Балтийское ледниковое озеро. 12,0–11,5 тысяч лет назад большая часть региона была дном медленно регрессировавшего озера, уровень которого достигал отметок 60–80 м, а нынешний Финский залив был проливом, соединявшим акватории Балтики и Ладоги. Спуск Балтийского ледникового озера около 10 тысяч лет назад и проникновение соленых атлантических вод привели к образованию

---

<sup>1</sup> Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934. С. 5-70; Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969; Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975.

Иольдиевого моря, уровень которого в целом был немного ниже уровня современного Балтийского моря. Финский залив тогда впервые стал заливом, очертания которого почти соответствовали современным.

Около 9,5 тысяч лет назад в результате осушения и постепенного изостатического поднятия освобожденных из-под ледникового гнета территорий Фенноскандии прекратился основной сток вод через Центральную Швецию и произошла новая изоляция Балтики – стадия пресноводного Анцилового озера. Финский залив вновь на некоторое время превратился в пролив. Трансгрессия в замкнутом водоеме продолжалась около 300 лет и достигла апогея около 9,2 тысяч лет назад. После этого трансгрессия сменилась 200-летней регрессией, связанной с новым прорывом вод в мировой океан в районе современных Датских проливов. Акватория Балтики опять постепенно стала соленой, и примерно 8,2 тысяч лет назад началась история Литоринового моря, существовавшего на протяжении почти пяти тысяч лет.

Литориновое море было подпружено с севера краем ледника, вследствие этого его уровень был существенно (на 7–9 м) выше современного уровня воды в Балтийском море. 4500–5000 лет назад, в эпоху климатического оптимума, Литориновое море содержало в два раза больший объем воды, чем современная Балтика, и покрывало на 26,5% больше поверхности, чем сегодня: в частности, под водой находились значительные территории в пределах современных Финляндии и Швеции. Время существования Литоринового моря относится к климатическому оптимуму (т. е. наиболее теплomu периоду) эпохи голоцена. В течение этого отрезка времени приледниковую тундру вокруг Литоринового моря постепенно сменили лиственные леса умеренного пояса. В результате постепенного понижения уровня Литоринового моря образовались современные береговые террасы, ступенями спускающиеся к Финскому заливу, а бывшие мели превратились в острова. В конце этого периода сформировались современные прибалтийские формы ландшафта – такие, как лагуны, косы и дюны. С литориновым временем в истории Балтики связано большинство известных стоянок первобытного человека эпох каменного века и раннего металла в регионе.

На протяжении всего времени существования Балтийского моря и по сей день на большей части его прибрежной территории (особенно в северной части) происходит поднятие земной коры. Так, в районе Выборгского залива суша продолжает подниматься

со скоростью около 2 мм в год, по берегам Ботнического залива – до 1 см в год. Следствием этого стало постоянное изменение очертаний береговой линии и высот различных объектов над уровнем моря. В то же время, часть земной коры, прилегающая к Балтийскому морю с юга, в настоящее время медленно опускается, более всего этот процесс заметен в Западной Балтике (в Дании, Голландии, на севере Польши и Германии), в более восточных районах, в том числе на южном побережье Финского залива он проявляется в меньшей степени. В результате этих разнонаправленных геологических процессов северные берега Финского залива — возвышенные и скалистые, а южные — подтоплены и заболочены. Выявляемые археологами в таких районах прибрежные поселения, начиная с каменного века и заканчивая эпохой средневековья, часто оказываются частично или полностью скрыты водой.

В настоящее время Финский залив – это мелководный (средняя глубина 38 м, максимальная – 100 м) залив в северо-восточной части Балтийского моря. В связи с большим притоком пресной воды из рек, вода залива имеет незначительную солёность. Средняя температура воды зимой около 0° С, летом 15—17 °С на поверхности и 2—3 °С у дна. Залив замерзает с конца ноября до конца апреля, но в тёплые зимы может не замерзать вовсе. Замерзание начинается в восточной части залива и постепенно распространяется на запад. Для Финского залива характерны сильные ветровые волнения и нагоны воды при западных ветрах, приводящие к наводнениям. Климат на побережье умеренный, морской. Средняя температура июля +15°С, января -5°С. Погода определяется вторжениями атлантических циклонов (200 дней в году). Годовое количество осадков – примерно 700 мм, их основная масса выпадает в теплую часть года. Снежный покров лежит в среднем 120 дней, его мощность – 40 см.

Южный берег Финского залива составляет территорию так наз. Предглинтовой равнины – прибрежной низменности между морем и Глинтом. В пределах Ленинградской области южный берег Финского залива сильно изрезан: Нарвский залив, Лужская и Копорская губа разделяются Кургальским, Сойкинским и Каравалдайским полуостровами. Берег залива подтопленный, в основном отлогий с песчаными дюнами и береговыми валами, значительная его часть заросла лесом. Здесь прослеживается несколько береговых террас – следов постепенного опускания уровня древнего моря. Нижняя терраса тянется вдоль побережья узкой полосой шириной до 2–3 километров с

отметками 3–5 метров над уровнем моря и ограничена с юга уступом с отметками 10–18 м. Это заболоченная низменность с отдельными возвышенностями и озерно-ледниковыми ландшафтами. Вторая терраса имеет высоту 10–18 метров, слегка наклонена к морю и сложена палеозойскими глинами, перекрытыми морскими плейстоценовыми отложениями – валунистыми суглинками переработанных морем морен, местами ленточными глинами и песками. На террасах под воздействием факторов почвообразования сформировались несколько типов почв: на хорошо дренированных участках – дерново-подзолистые почвы, на участках с затрудненным оттоком влаги – дерново-подзолистые оглеенные, торфянисто-подзолисто-глеевые почвы, в замкнутых понижениях – торфяные почвы болот, а в руслах рек и ручьев – аллювиальные болотные иловато-торфянистые почвы.

Ограничивающий с юга Предглинтовую низину Глинт, или Балтийско-Ладожский уступ – это естественный прибрежный уступ высотой до 50–55 м, сформировавшийся на границе выхода на поверхность ордовикских и кембрийских отложений. Он тянется на протяжении приблизительно 1100–1200 км от острова Эланд через острова и материковую территорию Северной Эстонии и далее через Ленинградскую область до Ладожского озера. Наибольшая высота Глинта (56 м) отмечена на территории Эстонии, на территории Ленинградской области его высота составляет около 40 м. Согласно распространенной точке зрения, Балтийско-Ладожский уступ представляет собой отрезок юго-восточного берега Литоринового моря. Возвышенность к югу от уступа, сложенную ордовикскими породами, называют Ордовикским плато, его наиболее крупные элементы в пределах Ленинградской области – Ижорская возвышенность (Ижорское плато) в западной части области, Дудергофские высоты на территории Красносельского района Санкт-Петербурга и Путиловское плато в южном Приладожье.

Ижорское плато в целом характеризуется значительными (до 150 м) высотными отметками над уровнем моря и близким к поверхности залеганием силурийских известняков, перекрытых завалуненными суглинками, здесь развиты карстовые процессы. Недостаточность поверхностных вод обусловила почти полное отсутствие на Ижорской возвышенности озер и болот, а также крупных рек. Лишь на окраинах плато берут свое начало речные артерии без разработанных в верховьях приводных долин: с севера и северо-запада – впадающие в Финский залив реки Систа (с крупным притоком Сумой),

Копорка, Воронка, Коваши; с востока – впадающая в Неву Ижора и верхнее течение Ордежи с крупным притоком Суйдой; с юга и юго-запада – притоки Луги (Вруда, Лемовжа, Городенка и менее крупные, в том числе Солка и Кихтолка). Преобладающие на Ижорском плато почвы составляют его характерную особенность и разительно отличаются от почв соседних территорий строением почвенного профиля и физико-химическими свойствами. Это преимущественно тяжелые дерново-карбонатные, а в центральной части Ижорского плато и перегнойно-карбонатные почвы, отличающиеся значительным содержанием минеральных веществ, необходимых для питания растений. По своему природному плодородию эти почвы, по общему мнению почвоведов, сопоставимы только с черноземами, однако их обработка затруднена вследствие значительного содержания в почвенном покрове тяжелого суглинка и многочисленных камней. Тяжелый механический состав почв и недостаточность поверхностных водных источников предопределили массовое освоение территории Ижорского плато лишь в древнерусское время, начиная с XII–XIII веков. В эпоху средневековья территория Ижорской возвышенности (Водская земля, позднее часть Водской пятины Великого Новгорода) была одним из основных поставщиков зерна, а также железа, запасы которого в окружающих болотах очень велики.

Близость к Санкт-Петербургу обусловила высокую степень хозяйственной освоенности территории Ломоносовского района на протяжении XVIII – XX столетий, значительные площади заняты под размещение крупных и мелких промышленных объектов, ведение сельского хозяйства, рекреационные цели, коттеджное и дачное строительство.

## **Общие сведения об истории освоения участка исследования и прилегающих территорий**

Заселение человеком западных районов Ленинградской области произошло после отступления ледника. Стоянки эпохи мезолита известны на прилегающих к Ижорскому плато территориях (Тырвала на р. Нарова, Соколок в Лужском районе), но в рассматриваемой зоне пока не фиксировались. Отчетливые следы расселения в ней отмечены только для периодов развитого и позднего неолита, а также раннего металла. Все они известны в северной части региона, на пограничье Глинты и прибрежной территории Финского залива и представлены как стоянками, так и случайными находками (бассейн р. Коваши, Стрельна, оз. Хаболово, район Лужской губы и др.). Такая топография, по всей вероятности, отражает этапы формирования современных очертаний Балтийского моря вообще и Финского залива в частности. Случайная находка кремневой статуэтки в виде змейки к западу от г. Волосово, имеющая аналогии в Волосовской культуре Верхнего Поволжья, говорит о возможности открытия памятников упомянутого времени и во внутренних районах Ижорского плато.

В разные эпохи хозяйственная деятельность человека была приспособлена к особенностям различных экологических ниш и оказывалась связана с различными хозяйственно-культурными типами, что непосредственно отразилось на пространственном распределении археологических объектов.

В древнейшие эпохи (каменный век и эпоха раннего металла) безраздельно господствовал присваивающий способ хозяйствования, базирующийся на ресурсах леса, морского побережья и пресных вод. Можно говорить о существовании здесь в древности хозяйственно-культурных типов охотников и собирателей тайги и бореальных лесов (каждой из этих лесных зон соответствовал специфический набор флоры и фауны), а также морских охотников на тюленя (на побережье) и рыболовов пресноводных и слабосоленых водоемов. Интересно отметить, что все до сих пор известные памятники и местонахождения этого времени, а также значительная часть более поздних (вплоть до середины I тыс. н. э.) открыты на низменных пространствах, тяготеющих к побережью Финского залива или речным и озерным системам, связанным с заливом<sup>2</sup>. Древнейшие находки на южном побережье Финского залива связаны с древними лагунами, протоками и косами, к настоящему времени уже не существующими: сборы каменных орудий в Красной Горке и на Хабаловском озере, мезолитическая стоянка севернее Сюрбе, стоянки

---

<sup>2</sup> Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001. С. 14.

эпохи неолита на оз. Калищенское. Целая серия стоянок эпохи неолита и раннего металла выявлена и изучается далее к юго-западу, на р. Россонь и в районе г. Нарва<sup>3</sup>.

Древности начала – первой половины I тысячелетия нашей эры в Предглинтовой низменности у Финского залива представлены преимущественно случайными находками, однако в последние годы выявлен ряд поселений этого времени в районе Усть-Луги и на небольшой речке Хаболовке, а также обнаружены три клада медных римских монет и вещей II в. н.э. в окрестностях Копорья<sup>4</sup>. Находки того же времени известны и на близлежащих островах в акватории Финского залива, что доказывает активное мореходство древнего населения и возможность достаточно дальних культурных контактов<sup>5</sup>.

Памятников или артефактов древнейших эпох в ближайших окрестностях г. Ломоносова в настоящее время неизвестно, но вероятность их обнаружения, учитывая известные факты, достаточно высока.

В средневековье хозяйственная деятельность человека существенно изменилась. По-прежнему практиковались разнообразные виды присваивающего хозяйства – в первую очередь пресноводное и морское рыболовство. Южный берег Финского залива в районе Усть-Луги по сей день остается одним из важнейших районов рыболовства. Немалую роль в хозяйстве играли также разнообразные лесные промыслы, в том числе охота. Прибрежное расположение региона предполагало также возможность участия населения в обслуживании мореплавания и дальней торговли. Исторические источники сообщают, что вдоль южного побережья Финского залива проходил участок одной из важнейших торговых трасс средневековья – Пути «из Варяг в Греки», и местное население очень рано оказалось вовлечено в обслуживание этого пути (услуги лоцманов, охрана торговых путей и стоянок купцов, мелкая торговля и снабжение проезжающих и т. п.)<sup>6</sup>. Важнейшими археологическими свидетельствами прохождения здесь Пути из Варяг в Греки являются два клада серебряных арабских монет, найденных соответственно на берегу Невской губы

---

<sup>3</sup> Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013. С. 21–27.

<sup>4</sup> Моора, Моора 1965: 68–69; Tallgren 1938: 96; Рябинин 2001: 14; Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015. С. 176–186.

<sup>5</sup> Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016. С. 4–32.

<sup>6</sup> Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6. С. 100–148; Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951. С. 80–81.

близ Нижнего парка Старого Петергофа и в западной части Васильевского острова в Петербурге<sup>7</sup>.

Начиная с эпохи средневековья, памятники археологии на описываемой территории становятся достаточно многочисленны, а сами прибрежные территории регулярно упоминаются в летописях и документах. Территория восточнее реки Сисы, включающая побережье Финского залива и расположенное южнее Ижорского плато, в эпоху средневековья составляла Водскую землю, подвластную Великому Новгороду<sup>8</sup>. Жители средневековой Водской земли не представляли собой этнографического единства. Помимо расселившегося по территории Ижорской возвышенности собственно русского населения (само расселение происходило, судя по всему, от юго-западной и юго-восточной окраин плато к его центру и далее к побережью Финского залива), исторические источники отмечают здесь и представителей иных народов – води, ижоры и менее определенной «чюди». Последний этноним большинство современных исследователей считает собирательным названием для финноязычного населения.

Водь впервые упоминается в русских летописях в 1069 г. в связи с участием вожан в военном конфликте между новгородцами и полоцким князем Всеславом. Позднее «водь» и «вожане» неоднократно появляются на страницах летописей – в связи с событиями 1149 г., 1215 г., 1240–1241 гг., 1270 г., 1316 г. «Язычники вотландцы» упоминаются также в западноевропейских источниках, в частности, в папских буллах второй половины XII – первой половины XIII в.<sup>9</sup>. Вопрос о точных границах Водской земли в историографии окончательно не разрешен. Письменные источники не содержат прямых сведений на этот счет, и все историко-географические исследования вынуждены оперировать сведениями из писцовых книг конца XV – начала XVI в., отразившими географические реалии уже новой, московской эпохи. Тем не менее, исследователи сходятся в том, что основу Водской земли составляла территория Ижорской возвышенности и примыкающая к ней с севера часть побережья Финского залива<sup>10</sup>. При этом не исключено, что под «вожанами» по крайней мере в некоторых случаях имеются в виду жители Водской земли вообще или даже конкретно ее русское население (как в летописном упоминании одновременно

---

<sup>7</sup> Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991. С.25–26; Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005. С. 424–425.

<sup>8</sup> Тихомиров 1905; Насонов 1951: 120–121; Куза 1975: 180; Рябинин 2001: 11–13

<sup>9</sup> Кеппен 1861: 81–82

<sup>10</sup> Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951. С. 120–121; Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975. С.180; Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979. С. 46; Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997. С. 20

«вожан и чюдцы» в окрестностях Копорья при описании событий 1241 г.). Основная территория средневекового расселения собственно води реконструируется западнее Копорья, в междуречье Сумы и нижней Луги, где писцовые книги отмечают наличие двух погостов с многозначительным уточнением «в Чюди» – Опольского и Толдожского. В этих же местах позднее застают водь представители российской администрации и этнографы<sup>11</sup>.

Другой прибалтийско-финский народ, традиционно обитавший к югу от Финского залива, – ижора. Ее первое летописное упоминание относится к 1228 г., и начиная с XIII в. ижоры многократно упоминаются как в русских (летописи, житие Александра Невского), так и в латинских источниках (папские буллы, Хроника Генриха Латыша)<sup>12</sup>. Последние называют ижор инграми (от самоназвания *inkeri*).

Сведения средневековых источников о территории проживания ижоры очень скудны, однако из них можно понять, что в XIII–XIV вв. ижорская область включала в себя как минимум часть течения Невы и бассейн реки Ижоры<sup>13</sup>. Территория обитания ижоры с течением времени расширялась. Уже к концу XV в. ижоры плотно заселили все южное побережье Финского залива вплоть до нижнего течения Луги. Переписные книги 1500 г. упоминают «ижерян», в частности, в приморских селениях Каргальского погоста. В последующие столетия ижоры продолжали расселяться к югу от Финского залива и в бассейне Невы (в том числе к северу от нее)<sup>14</sup>.

Подавляющее большинство известных ныне средневековых могильников и поселений ижоры концентрируется вдоль побережья Финского залива и по берегам впадающих в него рек. Сравнительно поздний переход ижоры к земледелию и проживание на неудобных землях сказались на своеобразии хозяйственной деятельности этого населения: ижора вплоть до начала XX в. продолжала традиционно заниматься преимущественно рыболовством, охотой, добычей и обработкой железа, извозом, а также локальным

---

<sup>11</sup> Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997. С.42–43; Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001. С. 12

<sup>12</sup> Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861. С. 81–82; Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938. С. 222; Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6. С. 129–130.

<sup>13</sup> Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII. P. 102; Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951. С. 121; Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // *Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloo*. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965. С. 69; Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997. С. 62–65.

<sup>14</sup> Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009. С. 86–93.

промыслом перевозок грузов по Финскому заливу и Неве и обслуживанием местного судоходства<sup>15</sup>.

После присоединения Новгорода к Москве в конце XV – начале XVI в. новая администрация произвела первую перепись вновь присоединенных земель, тогда же вся новгородская территория была разделена на пять частей – пятин. Территория Водской земли была включена в Водскую (Вотскую) пятину. Основные переписи Водской пятины производились в 1499–1500 гг., 1504–1505 гг., 1539–1540 г., 1568–1569 гг.<sup>16</sup>. Административным центром рассматриваемой территории было Копорье – центр Копорского уезда.

Результаты массовых поземельных описаний раннего нового времени в российской историографии традиционно в целом именуется писцовыми книгами и составляют важный источник по исторической географии, аграрной и социально-демографической истории Северо-Западной России. Писцовые книги отразили сложившуюся к концу XV в. систему погостов – сравнительно небольших территориальных округов, являвшихся низшими административными единицами. Именно на основе погостов функционировала система сельских церковных приходов, по погостам же велось налогообложение податного населения. Погосты сохраняли свои традиционные границы и внутреннюю целостность в течение длительного времени – в многих случаях вплоть до XVIII в. и даже до XX в. Такая устойчивость, по-видимому, объясняется ее древностью – сложившись за несколько столетий до переписей рубежа XV–XVI вв., система погостов без кардинальных изменений просуществовала вплоть до масштабных административных реформ XX века.

Материалы Писцовых книг (указание имен и социального статуса землевладельцев, количества крестьянских и иных дворов, размеров земельных владений, качества земель, обычных урожаев, размера повинностей тяглого населения и пр.) позволяют достаточно полно охарактеризовать хозяйственную деятельность населения Водской пятины. Основу местного крестьянского хозяйства составляло пашенное земледелие в сочетании со скотоводством. Писцовые книги фиксируют размеры крестьянской запашки, количество собираемого зерна и заготавливаемого сена. Помимо сельскохозяйственного производства, население занималось различными промыслами, из которых наибольшее значение имело рыболовство – рыболовецкие угодья и размер повинностей рыболовов

---

<sup>15</sup> Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009; Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001. С. 224–225.

<sup>16</sup> Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. СПб., 1853; Сергей (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905; Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908; Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917.

также подробно отражены в писцовых книгах. Спрос на рыбу – постный продукт питания – был традиционно высок. Чрезвычайно развита была также черная металлургия. Любопытны указания писцовых книг о «старом доходе» (т. е. размерах оброка до 1500 г.), который часто выплачивался железом и железными изделиями. Это говорит о давности и распространенности у местного населения занятий добычей и обработкой железа. О давности этого промысла свидетельствует, например, находка Л.К. Ивановским в кургане XI—XII вв. близ дер. Хотыницы большого каменного молота. Единственное возможное применение этого орудия в эпоху средневековья – в металлургическом производстве, для размельчения руды или расковки крицы.

В XVI веке Копорский уезд стал одним из основных центров изготовления железа и «уклада» (стали) в России. Перепись 1500 г. отмечает 67 домниц в Каргальском погосте и 14 в Дятелинском. Руда для домниц добывалась, как правило, в ближайших окрестностях, чаще всего в заболоченных прибрежных низинах. Годовая продукция одной домницы исчислялась сотнями пудов железа. Общая производительность Копорской округи оценивается современными исследователями в десятках тысяч пудов железа в год. Часть добытого сыродутного железа здесь же перерабатывалась местными кузнецами в «уклад». Торговая книга 1575 г («Память как продавать товар русской в немцах») упоминает 3 разновидности уклада в зависимости от места его изготовления. Уклад, произведенный на севере Водской пятины, носил название «новгородского» и был дороже остальных разновидностей<sup>17</sup>.

В 1558 г. началась длительная Ливонская война, опустошившая значительные территории русского Северо-Запада и Прибалтики. Согласно переписям 1580-х гг., в Водской пятине оставались населенными только 6 % дворов. По мирному договору 1583 г. Копорский и часть Ямского уездов перешли к Швеции. В дальнейшем эта территория в результате русско-шведских конфликтов несколько раз переходила из рук в руки и окончательно была передана Швеции после подписания Столбовского мира (1617 г.), войдя в состав шведского доминиона Ингерманландия. Крестьяне и сельское духовенство, по условиям мирного договора, оставались на прежних местах; монашеству, городскому населению и местным дворянам было позволено выбрать, оставаться ли под властью шведского короля или выехать на русскую территорию.

Шведские власти сохранили прежнее административное деление территории; материалы шведских поземельных описаний и документы шведской администрации сохранились и служат надежным историческим источником. Основные переписи на территории

---

<sup>17</sup> Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949. С. 195–197.

Копорского лена производились шведской администрацией в 1617–1623 г., 1640 г., 1645 г., 1675–1676 гг., 1696 г., 1699 г.<sup>18</sup>.

Еще одним важным источником по истории местного населения и исторической географии Ингерманландии являются топографические карты, которые составляются для этой территории с XVII в. К сожалению, подавляющее большинство шведских карт для территории Копорского лена указывают только Копорье и так наз. Каравалдайский мыс, иногда обозначая рядом с мысом селение Гора-Валдай (Harjavalta)<sup>19</sup>. Составление писцовых межевых книг Ингерманландии в 1675–1676 гг. сопровождалось составлением обширного атласа из шести томов, содержащего несколько сот подробных карт с пояснительным текстом. Спустя много лет, в 1825 г. по докладу начальника Военно-топографического депо при Генеральном штабе генерала Ф.Ф. Шуберта этот атлас был вытребован русским правительством из Стокгольма на основании одной из статей Ништадтского мирного договора 1721 г. По поручению Ф.Ф. Шуберта штабс-капитан Бергенгейм перенес сведения шведского атласа на современную топографическую основу. Выполненная им карта получила в российской историографии обозначение Карта Бергенгейма и по своему содержанию примыкает к корпусу шведских карт Ингерманландии XVII в.<sup>20</sup>.

На присоединенных землях шведское правительство столкнулось с такой проблемой, как массовое бегство населения на территорию России. Известно, что к началу 1620-х гг. в Ивангородском, Копорском и Ямском ленах (уездах) запустело 513 деревень из 854, т. е. 60 %. Запустевшие земли заселялись крестьянами из Финляндии, впоследствии составившими еще одну местную финноязычную народность – ингерманландских финнов.

К началу Северной войны рассматриваемый регион в административном отношении входил в крупный приход Туутари (Дудергоф). Владельцем прихода Туутари ближайших окрестностей совр. Красного Села и Дудоровской мызы с 1622 года был шведский ученый и государственный деятель барон Юхан Шютте, а позднее генерал Абрахам Крониорт. В этот период в поселении существовала кирха и дом пастора (на территории нынешнего Дворцового парка). От этого же времени до наших дней сохранились остатки шведского редута.

---

<sup>18</sup> Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

<sup>19</sup> Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

<sup>20</sup> Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Копорья и Нэтеборга, составленную по масштабу 1/210 000 1827 года под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба штабс-капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов, найденных в Шведских архивах, показывающих разделение и состояние оною края в 1676 году. СПб., 1827.

Юхан Шютте (1577–1645) – крупный государственный деятель Швеции, наставник короля Густава II Адольфа, с 1629 г. генерал-губернатор Лифляндии, Ингерманландии и Карелии, куратор Упсальского и основатель Тартуского университетов. За свои заслуги он получил титул барона Дудергофского; Дудергоф был обращен в баронство, наследственно принадлежащее фамилии Шютте. Во времена шведского владычества приход Тюрё, помимо территорий на южном берегу Финского залива, включал в себя также капельный приход Ретусаари (Retusaari) на острове Котлин.

Эпоха шведского владычества в Ингерманландии закончилась в результате Северной войны (1700–1721 гг.). 28 декабря 1708 г., еще в ходе Северной войны, Петр I подписал именной указ «Об учреждении губерний и о росписании к ним городов», в соответствии с которым среди восьми вновь учреждаемых российских губерний «учинялась» обширная Ингерманландская губерния, которая включила в себя территорию от Эстляндии и Пскова до Пошехонья, Каргополя, Олонца и Ярославля. В соответствии с тем же указом «города Ямбург, Копорье отданы во владение светлейшему князю Александру Даниловичу Меншикову» и вернулись в казну лишь после его ссылки. В 1710 г. Ингерманландская губерния переименована в Санкт-Петербургскую. С начала XVIII в. и по сей день территория исторической Ингерманландии является частью Петербургской губернии (с августа 1927 г. – Ленинградской области), что оказало определяющее значение на всю историю региона в эпоху Нового и Новейшего времени.

### **История археологического изучения**

Несмотря на близость к Санкт-Петербургу, Ломоносовский район остается одним из наименее изученных археологами районов Ленинградской области.

Археологическое изучение западной части современной Ленинградской области началось в 1870-х гг. На II археологическом съезде в Петербурге (1871 г.) был поставлен вопрос о необходимости раскопок древних славянских курганов как источника по археологии и антропологии русского населения. Одним из мероприятий, направленных на изучение этого научного вопроса, стали раскопки Л.К. Ивановского на Ижорском плато. По просьбе Русского археологического общества ассистент при кафедре описательной анатомии Медико-хирургической академии Ивановский должен был принять участие в археологических раскопках для антропологического изучения древних останков. Однако Ивановский не ограничился предложенной ему ролью. С 1872 по 1885 г. на Ижорской возвышенности им было раскопано 5877 курганных насыпей и жальничных погребений в

127 могильниках. Материалы раскопок Ивановского по сей день являются одной из основных научных коллекций для изучения русских курганных древностей<sup>21</sup>.

Несколько позднее началась работа по составлению первой археологической карты Санкт-Петербургской губернии. Данные о памятниках археологии на территории губернии собирались в течение 1899–1901 гг. Координировал работу над составлением карты Н.К. Рерих, в сборе данных принимали участие также В.Н. Глазов, А.Э. Мальмгрен и Л.Н. Целепи. Составление карты не было завершено, но собранные сведения сохранились и не утратили своего информационного потенциала. Материалы к археологической карте Санкт-Петербургской губернии ныне хранятся в Рукописном архиве Института истории материальной культуры РАН, в фонде Н.К. Рериха (фонд 37).

Следующая попытка составления археологической карты была предпринята в советское время. В 1927 г. Государственная Академия истории материальной культуры приступила к так наз. палеоэтнологическому обследованию Ленинградской области (в то время территория области охватывала практически весь северо-запад РСФСР). Для этих работ был организован Палеоэтнологический отряд под руководством П.П. Ефименко – крупная археолого-этнографическая экспедиция, в работах которой приняли участие сотрудники ГАИМК, работники местных музеев и краеведы. Северная часть Ломоносовского района была обследована Б.А. Коишевским и Г.Ф. Дебецем<sup>22</sup>. Ограниченность отведенных средств и нехватка времени предопределили и ограниченный объем работ. Основной упор при палеоэтнологическом обследовании Ленинградской области был сделан на учет литературного и архивного материала по археологическим памятникам и на обследование преимущественно уже известных пунктов, включая сведения об их состоянии, причинах разрушения и подготовку мероприятий для охраны памятников археологии. Материалы палеоэтнологического обследования также в основном не были опубликованы и хранятся в фонде № 2 (фонд ГАИМК) Рукописного архива Института истории материальной культуры РАН.

Позднее полевые археологические работы проводились на территории Ломоносовского района только эпизодически. В 1948 г. археологическую разведку на побережье Финского залива в пределах средневекового Копорского уезда провел Б.А. Колчин, изучавший средневековое железоделательное производство. Он исследовал средневековый металлургический центр на Прогонном поле у бывшей дер. Стародворье, раскопав остатки металлургического горна и собрав многочисленные обломки глиняных

---

<sup>21</sup> Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896.

<sup>22</sup> Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

сопел, шлаков, средневековой керамики. Другой железоделательный комплекс был выявлен Б.А. Колчиным в урочище Ласуны в среднем течении р. Воронки<sup>23</sup>. В 1949–1950 гг. В.В. Данилевский вел археологические раскопки на месте Усть-Рудицкой стеклодельной мануфактуры М.В. Ломоносова (работала в 1753–1768 гг.)<sup>24</sup>.

Действительно масштабное археологическое изучение территории Ленинградской области началось в 1970-х гг., его вели несколько организаций: Ленинградское отделение Института археологии АН СССР (Ленинградская областная экспедиция), Ленинградский государственный университет (Северо-Западная археологическая экспедиция кафедры археологии), Ленинградское областное отделение Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры. В западной части Ленинградской области археологические разведки и раскопки оказались сосредоточены на территории Ижорской возвышенности и в Копорье. Разведки и раскопки средневековых кладбищ Водской земли здесь с 1971 г. проводили Е.А. Рябинин, В.А. Кольчатов, В.А. Лапшин<sup>25</sup>. О.Н. Овсянников и А.Н. Кирпичников вели раскопки в Копорской каменной крепости<sup>26</sup>, а Е.А. Рябинин осуществил обследование и разведочные раскопки неукрепленных поселений Ижорского плато, а также Воронинского и Кайболовского городищ на его северной окраине<sup>27</sup>. Однако прибрежные участки этими работами остались не затронуты.

Планомерные исследования зоны этнографического расселения ижоры на южном побережье Финского залива были начаты в 1979 г. О.И. Коньковой. Целью работ исследовательницы было выявление и изучение археологических памятников средневековой ижоры. В результате этих работ было обнаружено свыше двадцати ижорских могильников XI–XVIII вв., расположенных в прибрежной полосе Финского залива от низовьев Луги вплоть до нижнего течения Систы и бассейна Коваши. Ижорские могильники, как правило, расположены на крутых склонах речных берегов, оврагов, либо на небольших естественных возвышениях<sup>28</sup>.

---

<sup>23</sup> Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001. С.125

<sup>24</sup> Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. Л.: ЛО ВООПИК, 1990. С. 80–81

<sup>25</sup> Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. Л.: ЛО ВООПИК, 1990; Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.

<sup>26</sup> Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976; Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984. С. 150–179

<sup>27</sup> Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001. С. 126–136

<sup>28</sup> Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008. С. 9–32.

В последние годы на территории Ломоносовского района проводили небольшие по масштабу археологические разведки С.Н. Лисицын (ИИМК РАН), Д.Н. Мурзенков (СПбГУ), М.А. Холкина (МАЭ РАН).

Кроме того, следует упомянуть архитектурно-археологические работы на территории дворцово-паркового ансамбля Ораниенбаум, ведущиеся с 1980 г., в основном в составе предпроектных работ в связи с разработкой проектов реставрации архитектурных ансамблей Ораниенбаума<sup>29</sup>.

На территории Большого Меншиковского дворца крупные архитектурно-археологические работы провел А.А. Липатов («Спецпроектреставрация»): археологический надзор в ходе инженерных обследований (2005 г.), археологические исследования террас Большого Меншиковского дворца, Гранитной лестницы и гротов (2006–2007 гг.), археологические исследования на Южном дворе Большого Меншиковского дворца и периметре террас дворца (2008 г.).

Окружающий Большой Меншиковский дворец Нижний сад исследовался неоднократно: фонтаны на Центральной аллее Нижнего сада и система чугунных водоводных труб для них; кирпичные фундаменты постаментов для садовой скульптуры в центре четырех партеров; фундамент и задняя стена каменной оранжереи изучены В.А. Коренцвитом в 1980-х гг., комплекс Нижних домов – В.А. Глыбиным в 2005 г., ограда Нижнего сада и Померанцевая оранжерея А.А. Липатовым и С.Е. Шуньгиной в 2007–2008 гг. В 1996 г. сотрудники Санкт-Петербургского филиала РНИИ КПН по просьбе администрации музея-заповедника «Ораниенбаум» производили раскопок с целью локализации захоронения герцога Г.Г. Мекленбург-Стрелицкого, похороненного в 1909 г. на территории Нижнего парка Ораниенбаума. Местоположение могилы было установлено близ алтаря Лютеранской кирхи («Каменного зала»).

На территории Собственной дачи выявлены регулярная планировка аллей и дорожек Увеселительного сада; раскопаны фундаменты Кавалерских домов, Китайского павильона, Водного лабиринта, «Американских беседок» и колоннады Каталальной горки; установлены первоначальные размеры и форма пруда перед Китайским дворцом

---

<sup>29</sup> Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005. С.30–68, 238–252; Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010. С. 11–42; Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994. С. 516–532; Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994. С. 208–222; Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998. С.298–300; Отчеты исследователей в КГИОП СПб.

(В.А. Коренцвит, 1980-е гг.): исследованы террасы Китайского дворца, южные цветники и коллектор, элементы ансамбля Каталальной горки (А.А. Липатов, 2005–2007 гг.), изучены пергола с западным и восточным спусками к воде Китайского пруда, Каменное зало, Китайская кухня и ледник (С.Е. Шуньгина, 2006–2007 гг.).

В потешной крепости Петерштадт: расчищены валунные фундаменты Комендантского дома, гауптвахты, казематов, казарм, гарнизонной кирхи, арсенала, дома генерал-майора Ферстера, булыжные вымостки на плацу и на Крепостной улице у здания кирхи, раскопан фундамент и полуподвальное здание каменного погреба (стены сохранились на высоту до 1 м), собран богатый вещевой материал (В.А. Коренцвит, 1980-е гг.), проведен археологический надзор за земляными работами у Почетных ворот крепости (С.Е. Шуньгина, 2006 г.).

В 2016 г. сотрудниками ИИМК РАН по заказу ПАО «Ленгипротранс» на территории Ломоносовского района Ленинградской области проводилось обследование земельного участка в границах проектирования объекта «Развитие инфраструктуры на участке Рыбацкое – Предпортовая – Лигово – Бронка Октябрьской железной дороги».

В 2018 г. сотрудниками Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. проф. Г.С. Лебедева Санкт-Петербургского Государственного университета проводились разведочные археологические обследования в зоне строительства объекта КВЛ 110 Кв Ломоносовская – Бронка с ПС 110 кВ Бронка.

Весной 2019 года ООО «ПИРС» проводило разведочное археологическое нескольких небольших земельных участков в Низинском сельском поселении Ломоносовского района Ленинградской области, в пределах производственно-административной зоны «Кузнецы».

## Обзор и анализ картографических источников

Представление о системе средневекового расселения дают писцовые книги Вотской пятины. Проводившиеся после присоединения Новгорода к Москве переписи (с рубежа XV-XVI вв.) перечисляют населенные пункты в соответствии с более древним административным делением, относящимся к периоду новгородской независимости, - по погостам. В окрестностях современного Красного Села новгородские переписные книги указывают «Погост Кипенский» (современная деревня Кипень), «Гостилицы на Ковоши» - упоминания 1499 г. Под 1500 годом значится Дудорово.

Появление географических карт современного облика в России относится к началу XVIII в., однако нельзя не отметить сложность привязки раннего картографического материала к современной системе координат и современным топографическим картам.

Карты первой половины XVIII столетия и «Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга. Составленная по масштабу 1/210000 1827 года. Под присмотром Генерал-майора Шуберта Генерального штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов, найденных в шведских архивах, показывающая разделение и состояние одного края в 1676 году» (илл. 6), «Генеральной карты провинции Ингерманландии» Э. Белинга и А. Андерсина 1704 г. (илл. 7), «Карты Ингерманландии и Карелии 1745 года Ивана Гриммеля» (илл. 8) – не фиксируют ни одной из деревень, на территории которых проводилось настоящее археологическое обследование.

Датированная 1792 г. «Карта Санкт-Петербургской губернии онагож уезда захватывающая части и протчих уездов принадлежащих оной губернии както Шлисельбургской, Софейской, Ораниенбаумской и Рождественской имеет центром город Санкт-Петербург и отонаго простирающаяся вовсе стороны на 40 верст...» (илл. 9) зафиксировала лишь один из обследованных населенных пунктов – дер. Перекюля. На «Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка» 1810 г. и «Топографической карте окружности Санкт-Петербурга», изданной в 1817 г., отмечены дер. Перекюля и дер. Аропаккози, включающие 8 и 12 дворов соответственно (илл. 10) и дер. Новая или Ряски в районе, где на картах более позднего времени отмечена дер. Рассколово. На «Монографической карте окрестностей Санкт-Петербурга, снятой под руководством Генерал-Лейтенанта Шуберта и гравированой при военно-топографическом депо в 1831 г.» присутствуют все три вышеперечисленные деревни, последняя названа деревней Раскина.

Военно-топографическая карта масштаба 3 версты в 1 английском дюйме (лист III-8) (илл. 11), являвшаяся основной и наиболее подробной картой со второй половины XIX и вплоть до 1930-х гг. уже в издании 1855 г. фиксирует все перечисленные выше населенные пункты, кроме того, на ней впервые появляются дер. Большое и Малое Карлино: последнее, в отличие от современного населенного пункта, показано отстоящим от Киевского шоссе и дороги, ставшей современным Пушкинским шоссе, к юго-западу. Аналогично показаны районы обследования и на подробной и точной «Карте района маневров 1913 г.» (лист II-4) и на других картах начала – первой половины XX столетия («Атлас Маркса под редакцией Шокальского. Окрестности Санкт-Петербурга», «Окрестности Петрограда на топографической карте Ю. Гаша», «Окрестности Ленинграда. Издание Гос. Картографического Института», илл. 12, 13).

Таким образом, проанализированный картографический материал показывает, что исторические поселения на участках археологического обследования появляются не ранее второй половины XVIII в. и существуют на своих исторических местах до настоящего времени, выявление в их окрестностях объектов более раннего времени маловероятно.

## ОБОСНОВАНИЕ ВЫВОДОВ ЭКСПЕРТИЗЫ

### Методика исследования

Методика исследований соответствовала Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденному постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32. Объем полевых археологических работ был определен техническим заданием к договору.

Полевым работам предшествовало ознакомление с архивно-библиографическими источниками и историческими картографическими материалами на территории перечисленных ниже земельных участков

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения;
2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения;
3. земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля Виллозского городского поселения;
4. земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428).

Археологическая разведка перечисленных земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, проводилась с подробным визуальным осмотром местности, дневниковым описанием и фотофиксацией ландшафта. Число разведочных археологических шурфов определялось с учетом обязательной методики полевых археологических исследований. Всего было заложено 10 разведочных шурфов размерами 1 x 1 м, ориентированных по сторонам света, и выполнено 2 зачистки борта траншеи для замены инженерных коммуникаций (д. Аропаккузи – 2 шурфа, д. Рассколово – 7 шурфов, д. Перекуля – 1 шурф, д. М. Карлино – 2 зачистки). Разведочные шурфы и зачистки обозначены на планах разведочного обследования ( илл. 14, 31, 56, 72), документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой.

Во всех разведочных шурфах и в зачистках отсутствовали признаки объектов археологического наследия, потому фотографировался только один борт каждого разведочного шурфа. По завершении исследований проведена рекультивация шурфов.

## Археологическое обследование

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения, имеет сложную многоугольную форму, вписываемую в прямоугольник, вытянутый в направлении с юга на север (илл. 2, 5). Участок занимает центральную и южную часть дер. Аропаккузи; территория участка обследования разделена на отдельные владельческие участки, обнесенные заборами, с построенными индивидуальными домами и используемыми для ведения приусадебного хозяйства (илл. 2-4, 14-16).

Границы участка на местности не обозначены.

Разделенность на владельческие участки, частичная застроенность и хозяйственная освоенность обусловили специфику проведения археологических работ. Разведочные археологические шурфы были заложены на границе (шурф 1) и за восточной границей участка, вне его пределов (шурф 2). Работы проводились 14.07.2019 г.

**Шурф 1** размерами 1x1 м был заложен на юго-западной границе участка, в 30 м к востоку от поворотной точки 8 (59°40'26.24"СШ 30° 0'48.04" ВД), на границе участка (илл. 2).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 17, 19-21):

дерн и поддерновый слой – темно-серый подзолистый песок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями битого кирпича, осколками фаянсовой столовой посуды советского времени (35-37 см);

материк – светло-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.65 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 22).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 2** был заложен в востоку от восточной границы участка, в 84 м к северо-востоку от поворотной точки 5 (59°40'29.64" СШ 30° 0'53.49" ВД) (илл. 2).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 2, 22-25):

дерн и поддерновый слой – темно-серый подзолистый песок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями битого кирпича, осколками фаянсовой столовой посуды советского времени (40 см);

материк – светло-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.65 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 26).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения. Участок сложной, близкой к треугольной, формы (илл. 30) примыкает к застроенной территории дер. Рассколово с севера (илл. 27-29). Представляет собой часть необрабатываемого в настоящее время, заросшего разнотравьем и отдельными кустами поля (илл. 31-34). Работы проводились 14.07.2019 г.

Границы участка на местности не обозначены.

В пределах участка заложено 7 разведочных археологических шурфов.

**Шурф 1** размерами 1x1 м был заложен в юго-западной части участка, в 85 м к северу от поворотной точки 8 (59°41'17.89"СШ 30° 3'39.67" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 35-37):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями мелких фрагментов известняка и битого кирпича (15 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.5 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 38).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 2** был заложен в 120 м к северу северо-западу от шурфа 1 (59°41'21.47" СШ 30° 3'36.36" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 39-42):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями известняка (20 см);

материк – серо-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.5 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 43).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 3** размерами 1x1 м был в 75 м к северо-востоку от шурфа 2 (59°41'22.28" СШ 30° 3'40.91" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 44-46):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями битого кирпича (20-25 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.5 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 47).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 4** был заложен в 116 м к югу юго-востоку от шурфа 3 (59°41'18.78" СШ 30° 3'43.89" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 48-50):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с включениями известнякового щебня (20 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.4 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 51).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 5** размерами 1x1 м был заложен в 70 м к северу северо-востоку от шурфа 4 (59°41'19.55" СШ 30° 3'47.96" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 52-54):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка (35-37 см);

материк – светло-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.4 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 55).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 6** размерами 1x1 м был заложен в 110 м к северу северо-западу от шурфа 5 (59°41'23.07" СШ 30° 3'46.02" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 56-58):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями битого кирпича, осколками фаянсовой столовой посуды советского времени (20 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.4 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 59).

Артефактов или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

**Шурф 7** размерами 1x1 м был заложен в 95 м к северо-западу от шурфа 6 (59°41'26.00" СШ 30° 3'48.17" ВД) (илл. 31).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 31, 60-62):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка с единичными включениями обломков известняка (15 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок с включениями мелкой гальки, следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.4 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 63).

**3.** земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м ориентировочной площадью 0.18 га для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля Виллозского городского поселения, локализуется в центральной части д. Перекуля (илл. 64-66, 68). В южной части (от точки фотофиксации ф. 1 до точки ф. 2 – илл. 67) участок с запада и востока ограничен огороженными заборами приусадебными участками (илл. 69, 70), далее участок проходит по краю естественного, окруженного индивидуальными домами, хозяйственными постройками и приусадебными участками понижения рельефа (илл. 64-66, 71-75), на дне которого расположен небольшой пруд (илл. 68). Работы проведены 15.07.2019 г.

Во время проведения полевого археологического обследования данного участка установлено, что строительные работы в его границах завершены: новое асфальтовое дорожное покрытие уложено.

**Шурф 1** размерами 1x1 м был заложен к западу от границы участка, на огороженном, но не разработанном земельном участке, в 10 м к юго-западу от поворотной точки 3 (59°41'33.38" СШ 30° 9'4.09" ВД) (илл. 64).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 64, 76-78):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (менее 10 см);

слой пахоты – слой темно-серого, почти черного суглинка (около 25 см);

материк – красновато-желтый плотный суглинок со следами корней и бороздами распашки (прослежен до 0.45 м от современной дневной поверхности);

После раскопок шурф был рекультивирован (илл. 79).

**4.** земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей площадью 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного

участка 47:14:0000000:39428) локализуется в центральной части дер. Малое Карлино Виллозского городского поселения, имеет сложную форму, вытянутую в общем направлении с юга на север (илл. 80-84), расширяющуюся в северной части (илл. 83).

Границы участка на местности не обозначены. Работы проведены 15.07.2019 г.

**Зачистка 1** шириной 1x1 м была заложена в борту траншеи для замены инженерных коммуникаций (илл. 93-97), к северу от поворотной точки 6 (59°43'27.94" СШ 30°15'49.69" ВД) (илл. 80).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 80, 94, 95):

дерн и поддерновый слой – темно-серый суглинок (около 35 см);

материк – светлый желтый плотный суглинок, прослеженный до глубины 1.85 м от современной дневной поверхности.

**Зачистка 2** шириной 1x1 м была заложена в борту траншеи для замены инженерных коммуникаций (илл. 93-97), к северо-западу от поворотной точки 6 (59°43'28.03" СШ 30°15'49.05" ВД) (илл. 80).

Прослежена следующая стратиграфия (илл. 80, 97):

дерн и поддерновый слой – аморфный темно-серый суглинок со включениями щебня и строительного мусора (около 35-40 см);

материк – светлый желтый плотный суглинок, прослеженный до глубины 1.95 м от современной дневной поверхности.

Современная дневная поверхность в северной части участка несет отчетливые следы планировки и вскрыши верхних напластований (илл. 90-92), делающих разведочную археологическую шурфовку бессмысленной.

Таким образом, в пределах всех обследованных участков археологической шурфовкой пройдены все послеледниковые отложения, в которых потенциально можно было бы ожидать обнаружения признаков объектов археологического наследия.

Полевое археологическое обследование перечисленных выше земельных участков в Ломоносовском районе Ленинградской области в границах участков не выявило объектов культурного (археологического) наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия и/или отдельных артефактов, возраст которых превышал бы 100 лет.

## **ВЫВОД:**

Экспертом сделан вывод о возможности **положительное заключение** проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках:

1. земельный участок площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (**положительное заключение**);
2. земельный участок площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (**положительное заключение**);
3. земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекюля Виллозского городского поселения (**положительное заключение**);
4. земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, предназначенный для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428) (**положительное заключение**)

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, ввиду отсутствия на указанных земельных участках выявленных объектов археологического наследия.

### **Перечень приложений к заключению экспертизы:**

*Приложение 1.* Картографические и библиографические источники;

*Приложение 2.* Таблица координат заложенных археологических разведочных шурфов;

*Приложение 3.* Список иллюстраций; Альбом иллюстраций;

*Приложение 4.* Копия Разрешительной документации на право проведения археологических работ;

*Приложение 5.* Копия документов, предоставленных Заказчиком;

*Приложение 6.* Копия Технического задания к Договору на проведение работ; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

*Приложение 7.* Копии документов об аттестации Государственного эксперта



Е.Р. Михайлова 29 марта 2021 г.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

### **КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ, АРХИВНЫЕ И БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ ИСТОЧНИКИ**

#### **Картографические источники**

- «Атлас Маркса под редакцией Шокальского. Окрестности Санкт-Петербурга»;
- «Генеральная карта провинции Ингерманландии» Э. Белинга и А. Андерсина, 1704 г.
- «Карта Ингерманландии и Карелии» И. Гриммель, 1745 г.;
- «Карта района маневров 1913 г.», 1913 г.;
- «Карта Санкт-Петербургской губернии онагож уезда захватывающая части и протчих уездов принадлежащих оной губернии както Шлисельбургской, Софейской, Ораниенбаумской и Рождественской имеет центром город Санкт-Петербург и отонаго простирающаяся вовсе стороны на 40 верст...», 1792 г.;
- «Монографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга, снятая под руководством Генерал-Лейтенанта Шуберга и гравированой при военно-топографическом депо в 1831 г.», 1831 г.;
- «Окрестности Ленинграда. Издание Гос. Картографического Института»;
- «Окрестности Петрограда на топографической карте Ю. Гаша»;
- «Семитопографическая карта окружности С.Петербурга и Карельского перешейка», 1810 г.;

«Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга», 1817 г.;

Военно-топографическая карта масштаба 3 версты в 1 английском дюйме;

Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Копорья и Нэтеборга, составленную по масштабу 1/210 000 1827 года под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба штабс-капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов, найденных в Шведских архивах, показывающих разделение и состояние одного края в 1676 году. СПб., 1827.

### **Архивные источники**

Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

### **Библиографические источники**

Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII;

Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998;

Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6;

Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938;

Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013;

Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908;

- Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991;
- Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969;
- Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975;
- Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861;
- Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984;
- Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949;
- Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008;
- Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009;
- Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994;
- Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994;
- Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975;
- Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990;
- Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005;
- Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934;
- Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016;
- Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015;
- Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965;
- Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951;

- Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853;
- Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976;
- Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001;
- Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917;
- Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010;
- Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005;
- Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.
- Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997;
- Сергий (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905;
- Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896;
- Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

### ТАБЛИЦА КООРДИНАТ ЗАЛОЖЕННЫХ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ШУРФОВ

Datum, Pulkovo 1942 (1)

<i>№№ пп</i>		<i>С.Ш.</i>	<i>В.Д.</i>
<b>1. д. Аропаккузи</b>			
1.	Шурф 1	59°40'26.24"	30° 0'48.04"
2.	Шурф 2	59°40'29.64"	30° 0'53.49"
<b>2. д. Рассколово</b>			
3.	Шурф 1	59°41'17.89"	30° 3'39.67"
4.	Шурф 2	59°41'21.47"	30° 3'36.36"
5.	Шурф 3	59°41'22.28"	30° 3'40.91"
6.	Шурф 4	59°41'18.78"	30° 3'43.89"
7.	Шурф 5	59°41'19.55"	30° 3'47.96"
8.	Шурф 6	59°41'23.07"	30° 3'46.02"
9.	Шурф 7	59°41'26.00"	30° 3'48.17"
<b>3. д. Перекуля</b>			
10.	Шурф 1	59°41'33.38"	30° 9'4.09"
<b>4. д. Малое Карлино</b>			
11.	Зачистка 1	59°43'27.94"	30°15'49.69"
12.	Зачистка 2	59°43'28.03"	30°15'49.05"

### **ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

### **СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ и АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ**

## СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ:

Илл. 1. Карта-схема Ленинградской области с указанием местоположения земельных участков: 1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино, расположенных в Ленинградской области, Ломоносовском районе, Виллозское городское поселение.

Илл. 2. Ситуационный план территории земельного участка площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

Илл. 3. Территории земельного участка площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

Илл. 4. Территории земельного участка площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Илл. 5. Координаты поворотных точек участка проектирования в д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).

Илл. 6. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н. Фрагмент «Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга. Составленная по масштабу 1/210000 1827 года. Под присмотром Генерал-майора Шуберта Генерального штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов найденных в шведских архивах, показывающая разделение и состояние одного края в 1676 году» с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. д. Малое Карлино).

Илл. 7. Фрагмент шведской «Генеральной карты провинции Ингерманландии» Э. Белинга и А. Андерсина 1704 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).

Илл. 8. Фрагмент «Карты Ингерманландии и Карелии 1745 года Ивана Гриммеля» с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).

Илл. 9. Фрагмент «Карты Санкт-Петербургской губернии онагож уезда...», 1792 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. д. Малое Карлино).

Илл. 10. Фрагмент «Топографической карты окружности Санкт-Петербурга», 1817 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).

Илл. 11. Фрагмент листа Р7Л8 «Топографической карты частей С.Петербургской и Выборгской губерний, Хромофотографированной в масштабе 1 вер. в дюйме», 1860-1890 гг., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля).

Илл. 12. Фрагмент "Карты окрестностей Петрограда», 1914 г. с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).

Илл. 13. Фрагмент карты «Окрестности Ленинграда. Издание Гос. Картографического Института», 1930 г., территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).

Илл. 14. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочных шурфов.

Илл. 15. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 1. Западная граница участка обследования. Вид с севера.

Илл. 16. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 2. Западная граница участка обследования. Общий вид с юга.

Илл. 17. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 3. Южная граница участка обследования. Вид с запада.

Илл. 18. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 3. Восточная граница участка обследования. Общий вид с юга.

Илл. 19. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.

Илл. 20. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м и фоторулетка длиной 0.4 м.

Илл. 21. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Западный борт. Контрольный прокоп материка. Для масштаба использована фоторулетка длиной 0.4 м.

Илл. 22. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Общий вид с юга.

Илл. 23. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Место закладки шурфа 2. Вид с востока. Для масштаба использованы рейки длиной 2 м.

Илл. 24. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 2. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.

Илл. 25. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Мурино. Участок 2. Шурф 2. Западный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 26. Илл. 27. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 2. Рекультивация. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 27. Ситуационный план территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

Илл. 28. Территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

Илл. 29. Территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Илл. 30. Координаты поворотных точек участка проектирования в д. Рассколово Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).

Илл. 31. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочных шурфов.

Илл. 32. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Точка фотофиксации ф. 1. Юго-западная граница участка обследования. Вид с севера.

Илл. 33. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Точка фотофиксации ф. 2. Северная часть участка обследования. Вид с юга.

Илл. 34. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Точка фотофиксации ф. 3. Восточная часть участка обследования. Вид с запада.

Илл. 35. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 1. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 2 м.

Илл. 36. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.

Илл. 37. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 38. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 39. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 2. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 40. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 2. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.

Илл. 41. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 2. Северный борт. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.3 м и рейка длиной 1 м.

Илл. 42. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.3 м.

Илл. 43. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 2. Рекультивация. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 44. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки Шурфа 3. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 45. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3 по завершении земляных работ. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 46. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3. Западный борт и контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 47. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3. Рекультивация. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 48. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки Шурфа 4. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 49. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 4. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейке длиной 1 м.

Илл. 50. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 4. Северный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м

Илл. 51. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 4. Рекультивация. Вид с юго-запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 52. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 5. Вид с запада. Для масштаба использована рулетка длиной 2 м.

Илл. 53. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Вид сверху. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 54. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Западный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 55. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Рекультивация. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 56. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 6. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 57. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 6. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 58. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 6. Северный борт. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и рейка длиной 1 м.

Илл. 59. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 6. Рекультивация. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 60. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 7. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 61. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 7. Вид с запада. Для масштаба использованы нивелировочные рейке длиной 1 м.

Илл. 62. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 7. Северный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 63. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 7. Рекультивация. Вид с юго-запада.

Илл. 64. Ситуационный план территории земельного участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переколя Виллоз-

ского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

Илл. 65. Территории земельного участка земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

Илл. 66. Территории земельного участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Илл. 67. Координаты поворотных точек участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).

Илл. 68. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочного шурфа.

Илл. 69. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с юго-запада.

Илл. 70. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с северо-востока.

Илл. 71. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с северо-запада.

Илл. 72. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юго-востока.

Илл. 73. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юго-запада.

Илл. 74. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 4. Вид с северо-востока.

Илл. 75. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 4. Вид с юго-востока.

Илл. 76. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Место закладки шурфа 1. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 77. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 78. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м.

Илл. 79. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м.

Илл. 80. Ситуационный план территории земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

Илл. 81. Территория земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

Илл. 82. Территория территории земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Илл. 83. Координаты поворотных точек земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).

Илл. 84. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Малое Карлино. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением точек фотофиксации и мест разведочных зачисток.

Илл. 85. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 86. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 87. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 88. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с юга.

Илл. 89. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 90. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 91. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с северо-востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 92. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 93. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Траншея для замены инженерных коммуникаций. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 94. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Траншея для замены инженерных коммуникаций. Общий вид с запада и зачистка стенки траншеи. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 95. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Траншея для замены инженерных коммуникаций. Зачистка 1. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

Илл. 96. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Участок траншеи для замены инженерных коммуникаций и бетонный короб в створе трассы обследования. Вид с юга.

Илл. 97. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Траншея для замены инженерных коммуникаций. Зачистка 2. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м.

## **АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ**



Илл. 1. Карта-схема Ленинградской области с указанием местоположения земельных участков: 1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекуля; 4. Д. Малое Карлино, расположенных в Ленинградской области, Ломоносовском районе, Виллозское городское поселение.



Илл. 2. Ситуационный план территории земельного участка площадью 1,2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

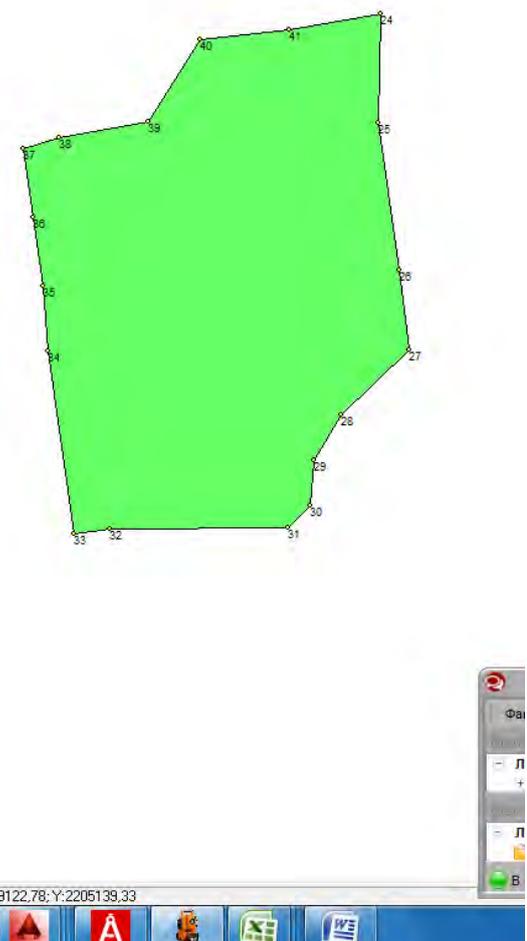


Илл. 3. Территории земельного участка площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

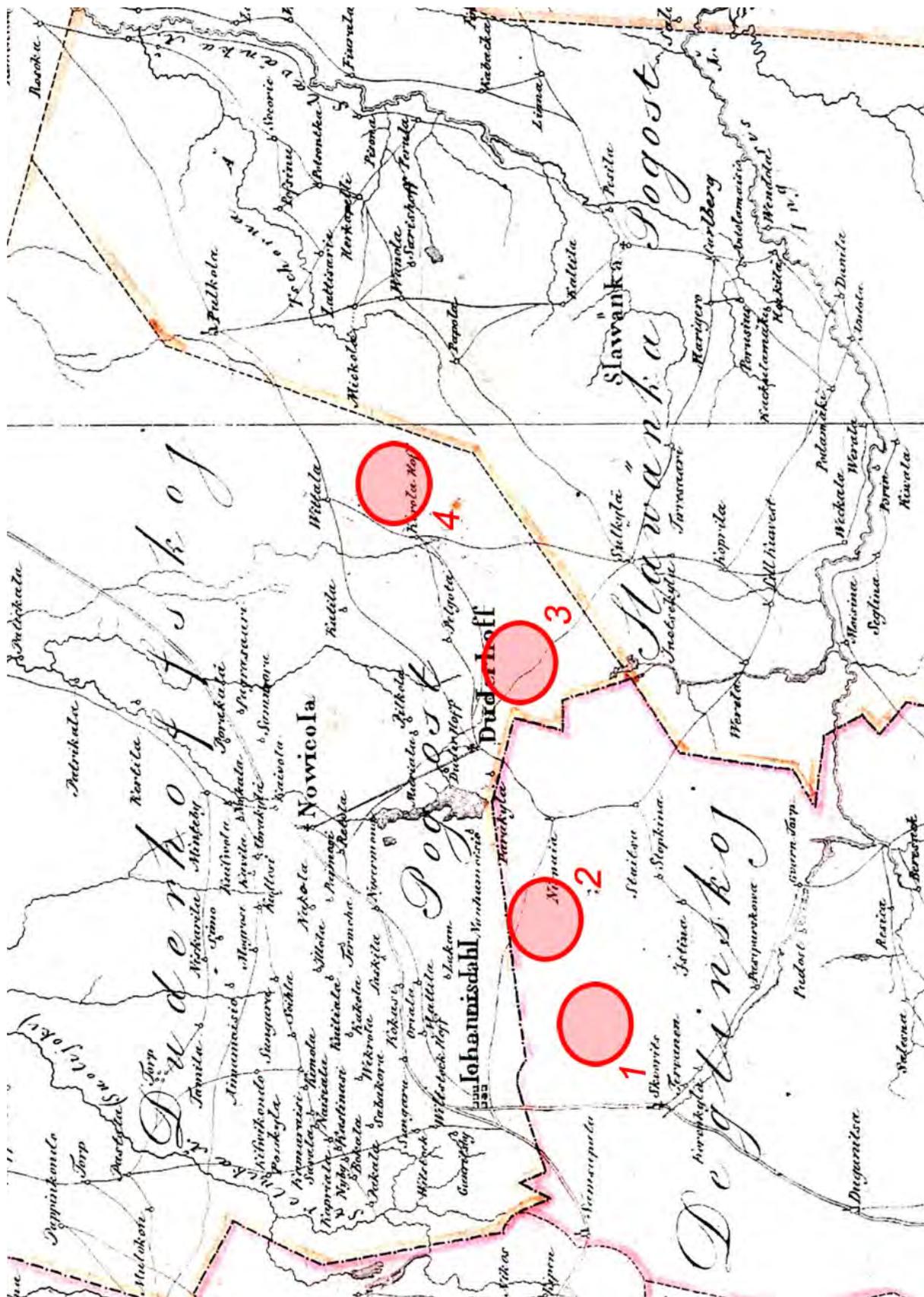


Илл. 4. Территории земельного участка площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

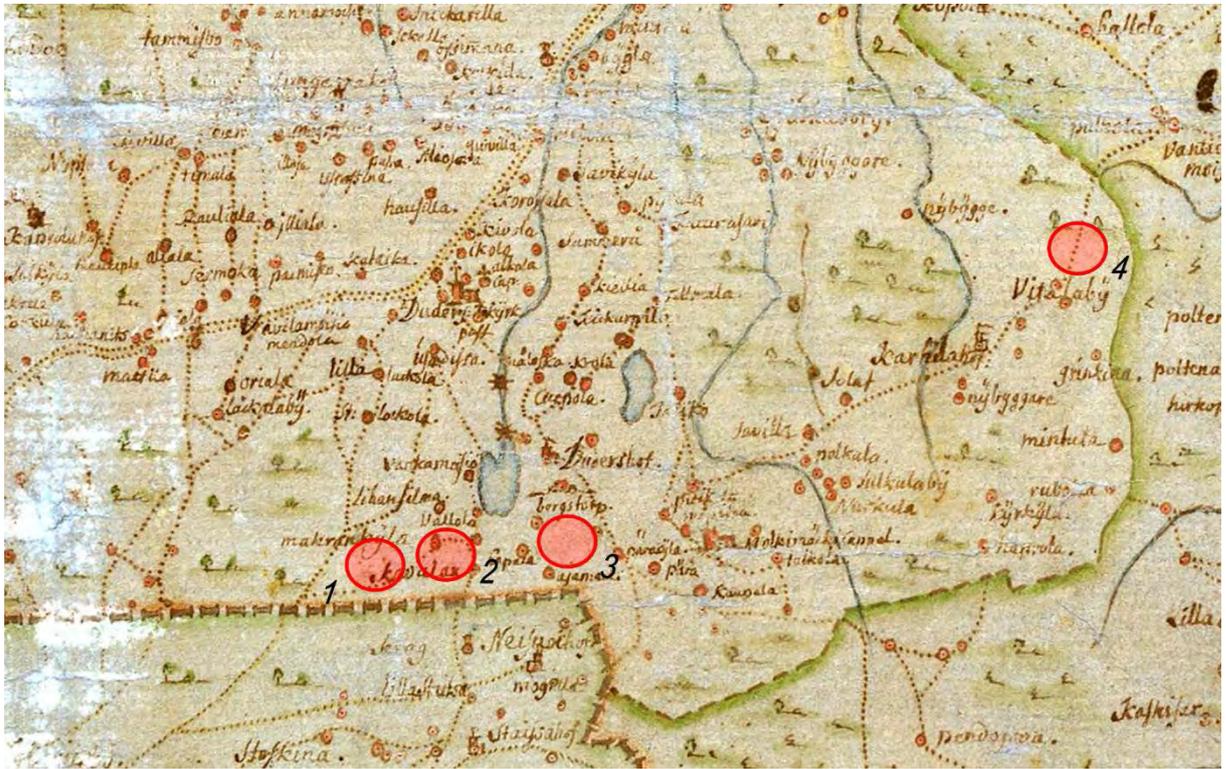
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н24</i>	<i>407388,64</i>	<i>2197350,06</i>
<i>н25</i>	<i>407341,59</i>	<i>2197348,97</i>
<i>н26</i>	<i>407277,78</i>	<i>2197357,70</i>
<i>н27</i>	<i>407243,77</i>	<i>2197362,36</i>
<i>н28</i>	<i>407215,75</i>	<i>2197333,09</i>
<i>н29</i>	<i>407196,15</i>	<i>2197321,44</i>
<i>н30</i>	<i>407176,51</i>	<i>2197319,83</i>
<i>н31</i>	<i>407166,98</i>	<i>2197310,32</i>
<i>н32</i>	<i>407166,23</i>	<i>2197234,11</i>
<i>н33</i>	<i>407164,20</i>	<i>2197218,67</i>
<i>н34</i>	<i>407242,79</i>	<i>2197207,52</i>
<i>н35</i>	<i>407271,02</i>	<i>2197205,65</i>
<i>н36</i>	<i>407300,71</i>	<i>2197201,33</i>
<i>н37</i>	<i>407330,40</i>	<i>2197197,02</i>
<i>н38</i>	<i>407334,90</i>	<i>2197212,26</i>
<i>н39</i>	<i>407342,10</i>	<i>2197250,32</i>
<i>н40</i>	<i>407377,52</i>	<i>2197272,72</i>
<i>н41</i>	<i>407381,40</i>	<i>2197310,72</i>
<i>н24</i>	<i>407388,64</i>	<i>2197350,06</i>



Илл. 5. Координаты поворотных точек участка проектирования в д.Аропаккузи Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).



Илл. 6. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н. Фрагмент «Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга. Составленная по масштабу 1/210000 1827 года. Под присмотром Генерал-майора Шуберта Генерального штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов найденных в шведских архивах, показывающая разделение и состояние оною края в 1676 году» с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекуля; 4. д. Малое Карлино).



Илл. 7. Фрагмент шведской «Генеральной карты провинции Ингерманландии» Э. Белинга и А. Андерсина 1704 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Расколово; 3. д. Перекуля; 4. Д. Малое Карлино).



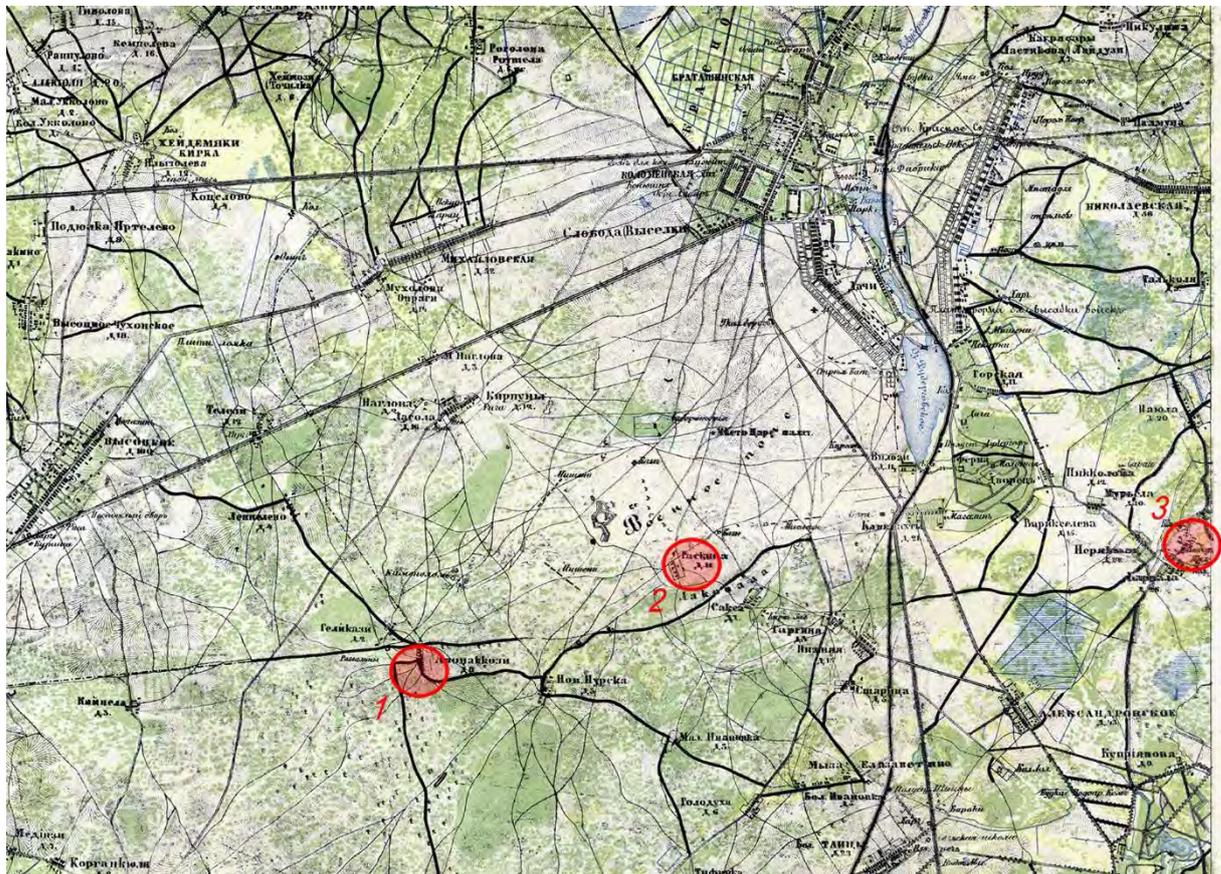
Илл. 8. Фрагмент «Карты Ингерманландии и Карелии 1745 года Ивана Гриммеля» с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Расколово; 3. д. Перекуля; 4. Д. Малое Карлино).



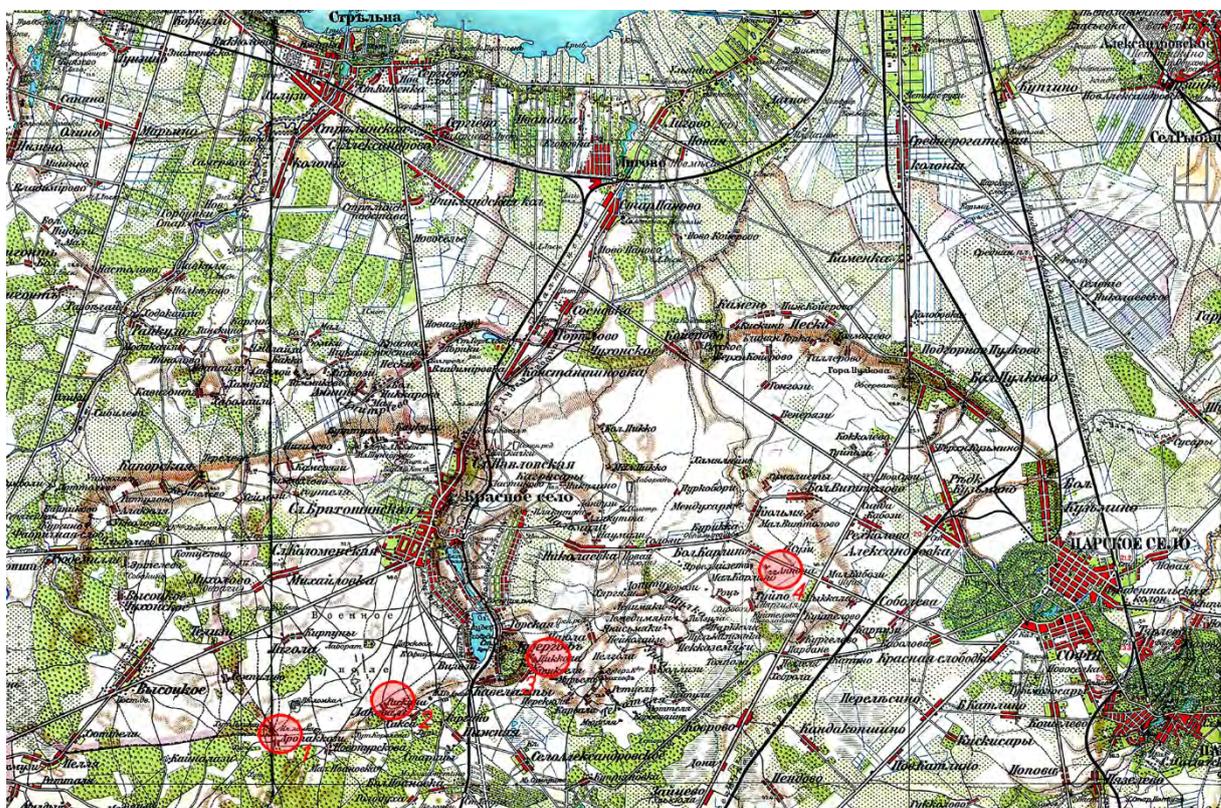
Илл. 9. Фрагмент «Карты Санкт-Петербургской губернии онагож уезда...», 1792 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропакузи; 2. Северная часть д. Расколово; 3. д. Переколюя; 4. д. Малое Карлино).



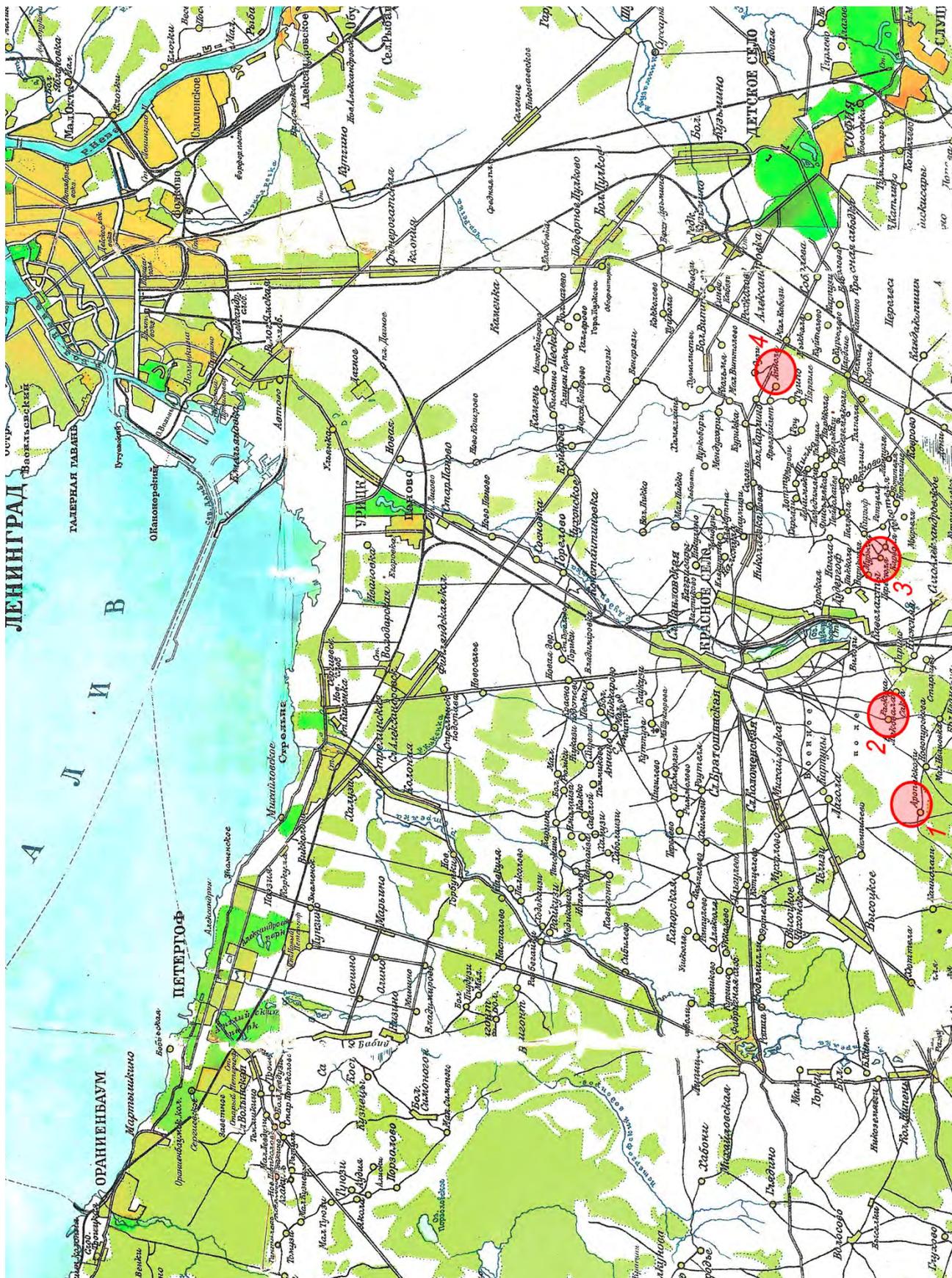
Илл. 10. Фрагмент «Топографической карты окружности Санкт-Петербурга», 1817 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропакузи; 2. Северная часть д. Расколово; 3. д. Переколюя; 4. Д. Малое Карлино).



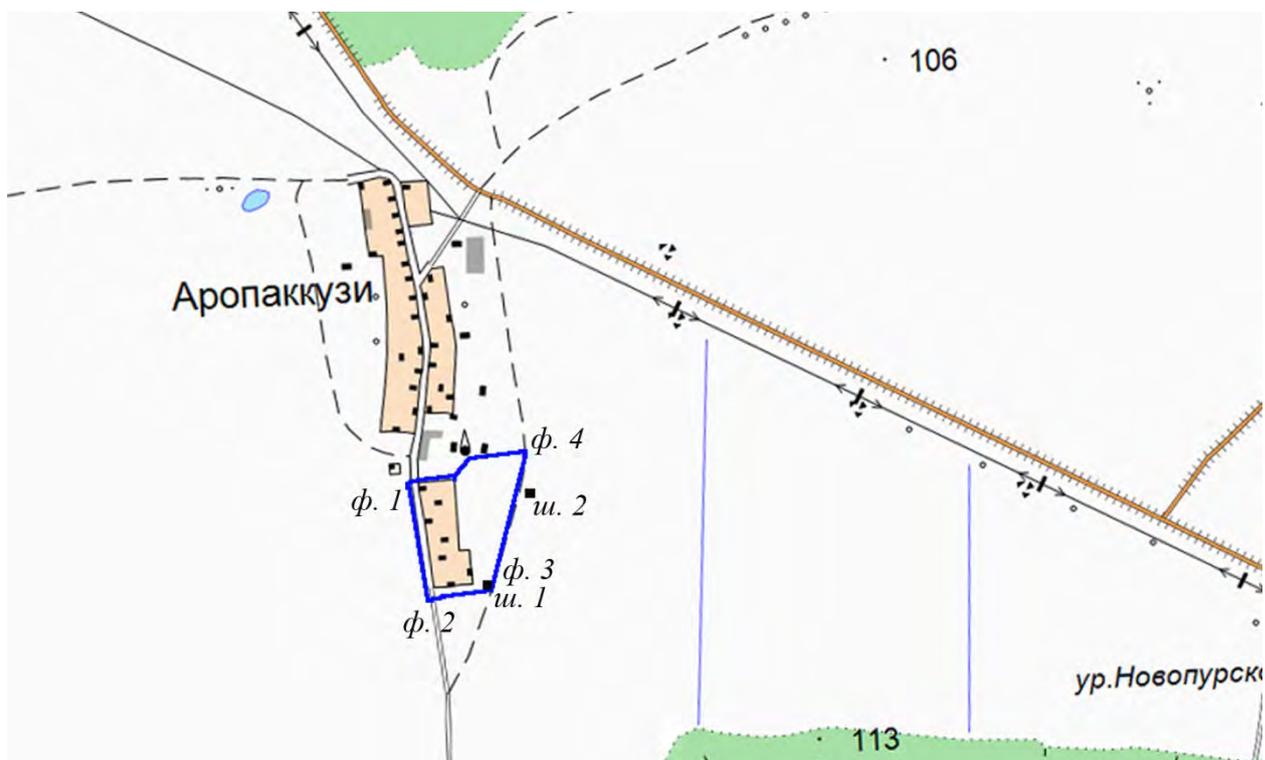
Илл. 11. Фрагмент листа Р7Л8 «Топографической карты частей С.Петербургской и Выборгской губерний, Хромофотографированной в масштабе 1 вер. в дюйме», 1860-1890 гг., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля).



Илл. 12. Фрагмент «Карты окрестностей Петрограда», 1914 г. с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).



Илл. 13. Фрагмент карты «Окрестности Ленинграда. Издание Гос. Картографического Института», 1930 г., территории обследования (1. Юго-восточная часть д. Аропаккузи; 2. Северная часть д. Рассколово; 3. д. Перекюля; 4. Д. Малое Карлино).



Илл. 14. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочных шурфов.



Илл. 15. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 1. Западная граница участка обследования. Вид с севера. 14.07.2019 г.



Илл. 16. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 2. Западная граница участка обследования. Общий вид с юга. 14.07.2019 г.



Илл. 17. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 3. Южная граница участка обследования. Вид с запада. 14.07.2019 г.



Илл. 18. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Точка фотофиксации ф. 3. Восточная граница участка обследования. Общий вид с юга. 14.07.2019 г.



Илл. 19. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 20. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м и фоторулетка длиной 0.4 м. 14.07.2019 г.



Илл. 21. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Западный борт. Контрольный прокоп материка. Для масштаба использована фоторулетка длиной 0.4 м. 14.07.2019 г.



Илл. 22. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Общий вид с юга. 14.07.2019 г.



Илл. 23. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Место закладки шурфа 2. Вид с востока. Для масштаба использованы рейки длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 24. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 2. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



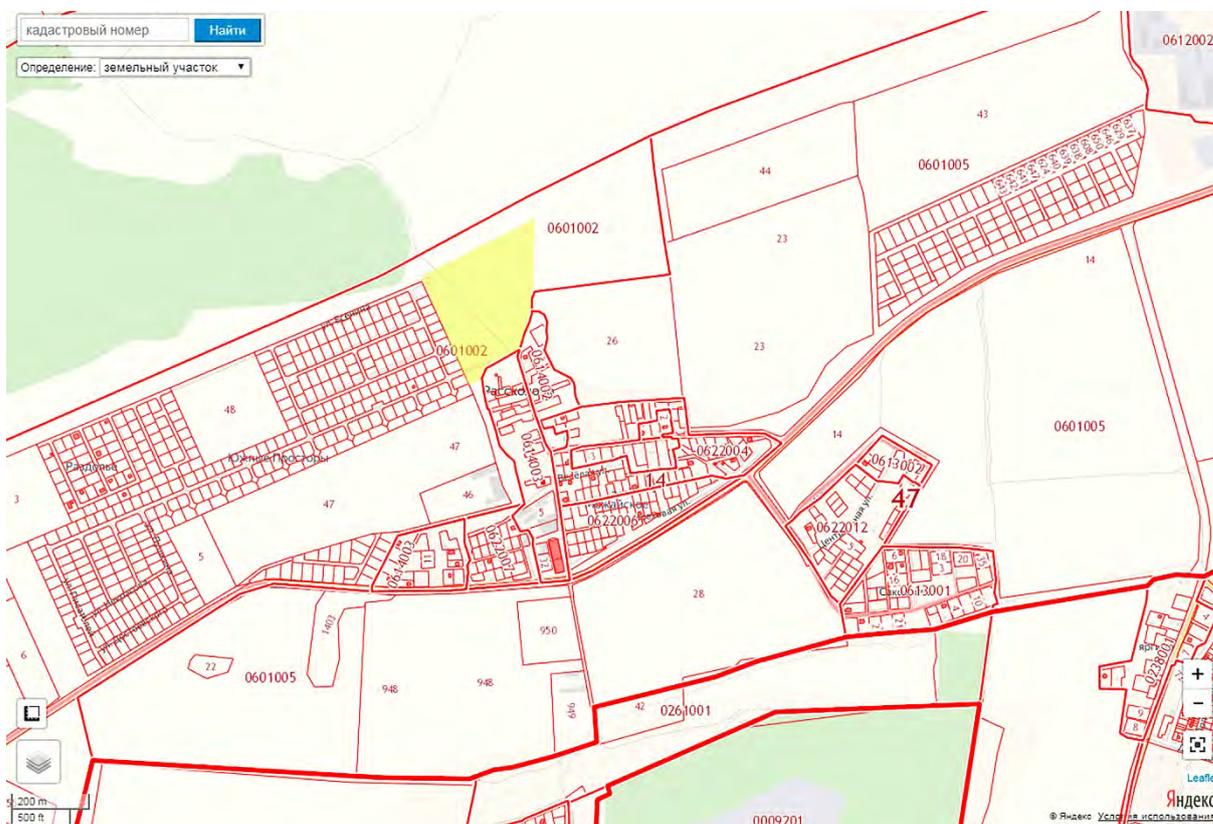
Илл. 25. Ленинградская обл., Домоносковский р-н, д. Аропаккузи. Участок 2. Шурф 2. Западный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фото-рулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 26. Илл. 27. Ленинградская обл., Ломоносковский р-н, д. Аропаккузи. Шурф 2. Рекультивация. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 27. Ситуационный план территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

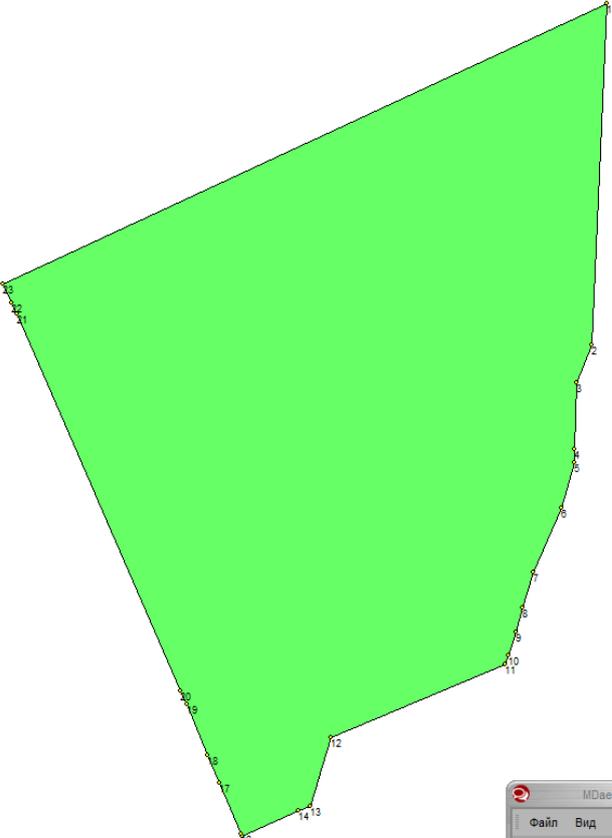


Илл. 28. Территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

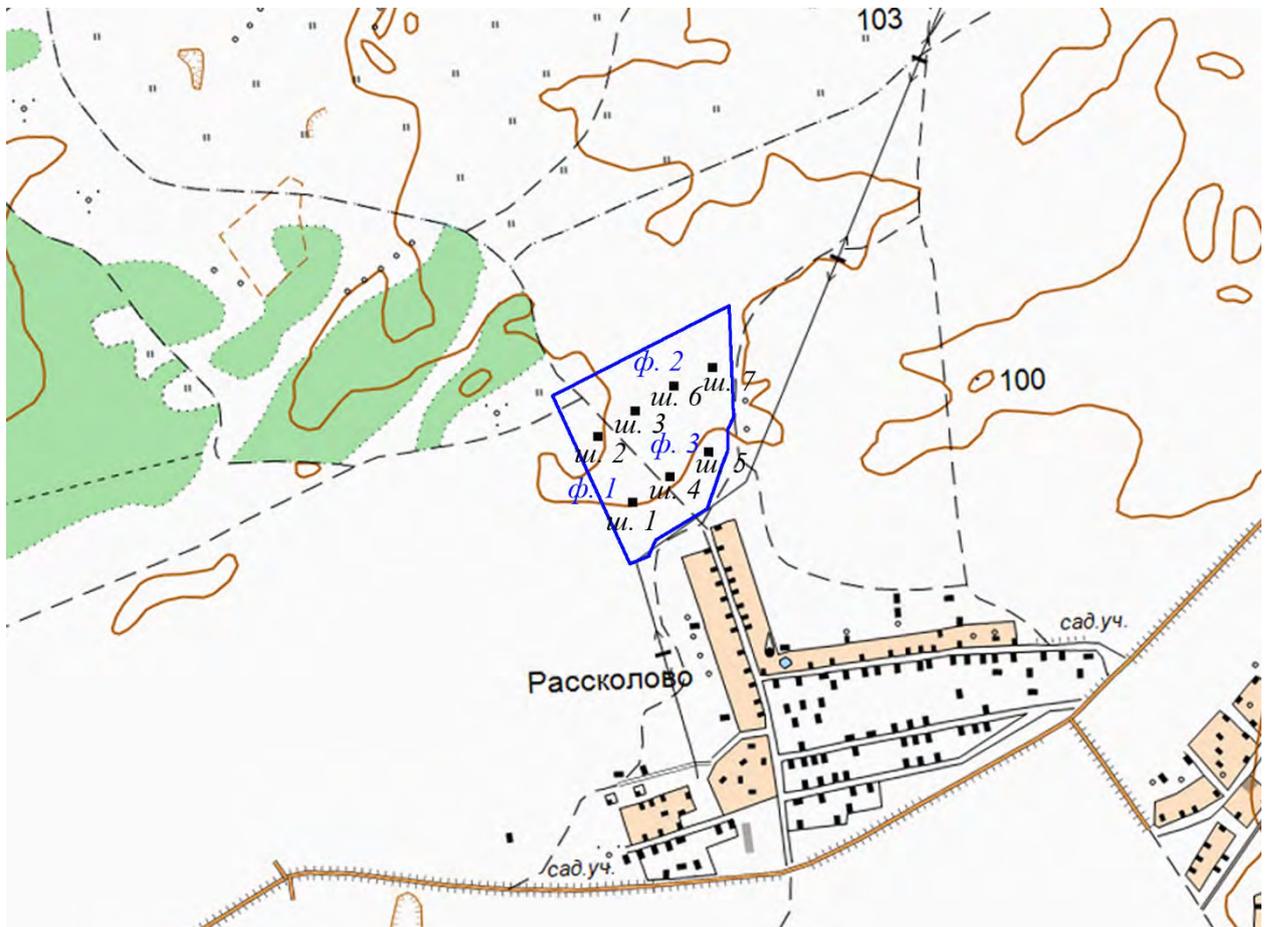


Илл. 29. Территории земельного участка площадью 6.7 га для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	409043,11	2200222,77
n2	408880,14	2200215,16
n3	408862,46	2200207,72
n4	408830,68	2200206,72
n5	408823,97	2200207,02
n6	408802,27	2200200,48
n7	408771,79	2200186,79
n8	408754,64	2200181,78
n9	408742,99	2200178,37
n10	408732,20	2200174,57
n11	408727,99	2200173,17
n12	408693,05	2200087,71
n13	408660,22	2200077,71
n14	408657,83	2200072,12
n15	408645,83	2200044,25
n16	408647,06	2200043,72
n17	408671,16	2200033,41
n18	408684,70	2200027,62
n19	408708,80	2200017,31
n20	408715,34	2200014,52
n21	408895,28	2199934,17
n22	408900,48	2199931,85
n23	408909,62	2199927,77
n1	409043,11	2200222,77



Илл. 30. Координаты поворотных точек участка проектирования в д. Рассолово Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).



Илл. 31. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Расколово. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочных шурфов.



Илл. 32. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Расколово. Точка фотофиксации ф. 1. Юго-западная граница участка обследования. Вид с севера. 14.07.2019 г.



Илл. 33. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Точка фотофиксации ф. 2. Северная часть участка обследования. Вид с юга. 14.07.2019 г.



Илл. 34. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Точка фотофиксации ф. 3. Восточная часть участка обследования. Вид с запада. 14.07.2019 г.



Илл. 35. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Место закладки шурфа 1. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 36. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 37. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 38. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 39. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 2. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 40. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 2. Вид сверху. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 41. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 2. Северный борт. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.3 м и рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 42. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.3 м. 14.07.2019 г.



Илл. 43. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 2. Рекультивация. Вид с юга. Для масштаба использована нивелирочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 44. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки Шурфа 3. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 45. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3 по завершении земляных работ. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 46. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3. Западный борт и контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 47. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 3. Рекультивация. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 48. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Место закладки Шурфа 4. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 49. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 4. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейке длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 50. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 4. Северный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м. 14.07.2019 г.



Илл. 51. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 4. Рекультивация. Вид с юго-запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 52. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 5. Вид с запада. Для масштаба использована рулетка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 53. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Вид сверху. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м нивелировочные рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 54. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Западный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 55. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 5. Рекультивация. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 56. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Место закладки шурфа 6. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 57. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 6. Вид с юга. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 58. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 6. Северный борт. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 59. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 6. Рекультивация. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 60. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Место закладки шурфа 7. Вид с запада. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 14.07.2019 г.



Илл. 61. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассколово. Шурф 7. Вид с запада. Для масштаба использованы нивелировочные рейке длиной 1 м. 14.07.2019 г.



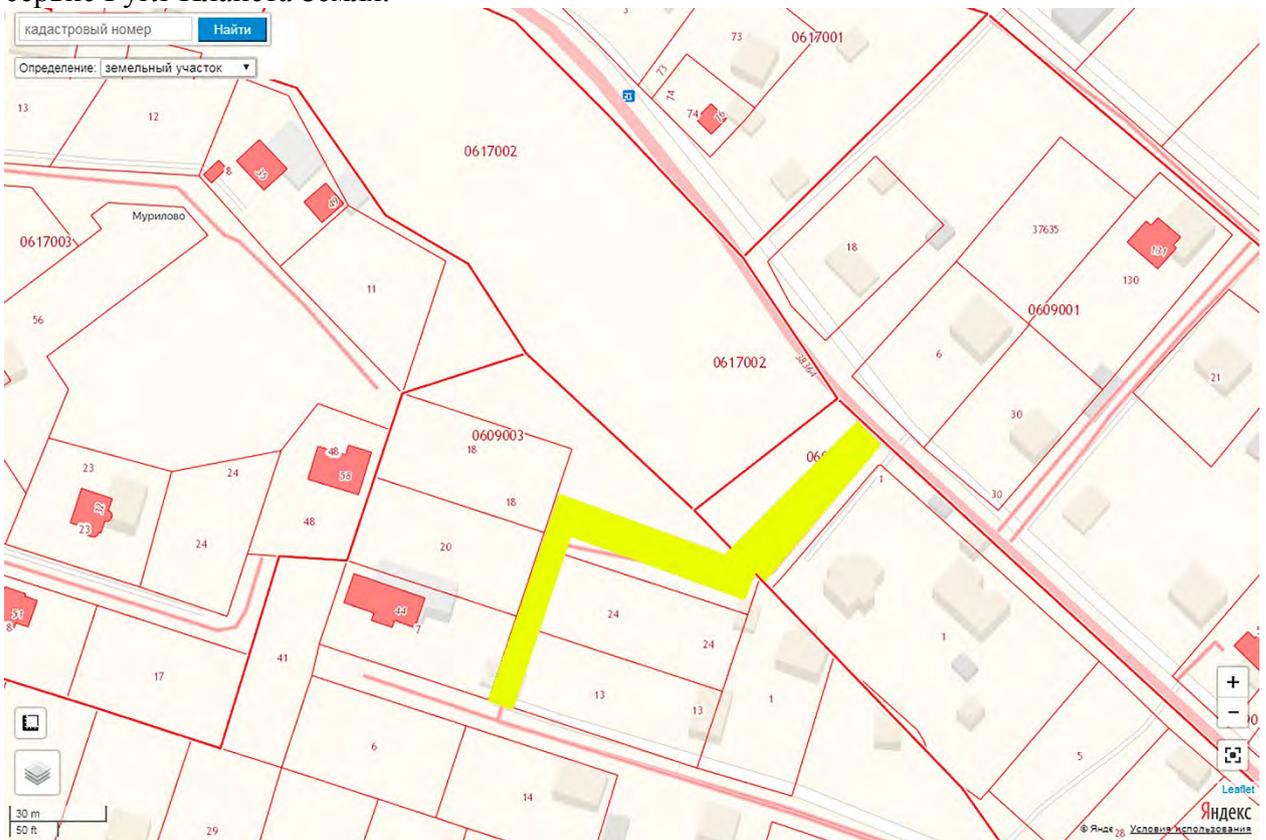
Илл. 62. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 7. Северный борт и контрольный прокоп материка. Вид с юга. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочная рейка длиной 1 м. 14.07.2019 г.



Илл. 63. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Рассолово. Шурф 7. Рекультивация. Вид с юго-запада. 14.07.2019 г.



Илл. 64. Ситуационный план территории земельного участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

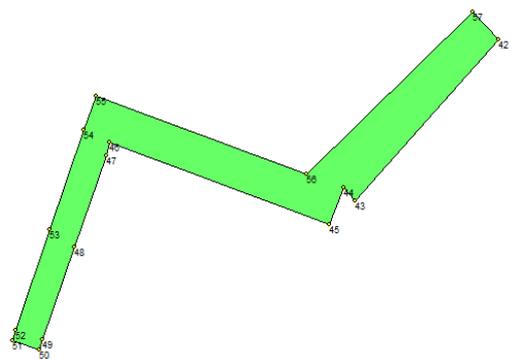


Илл. 65. Территории земельного участка земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.

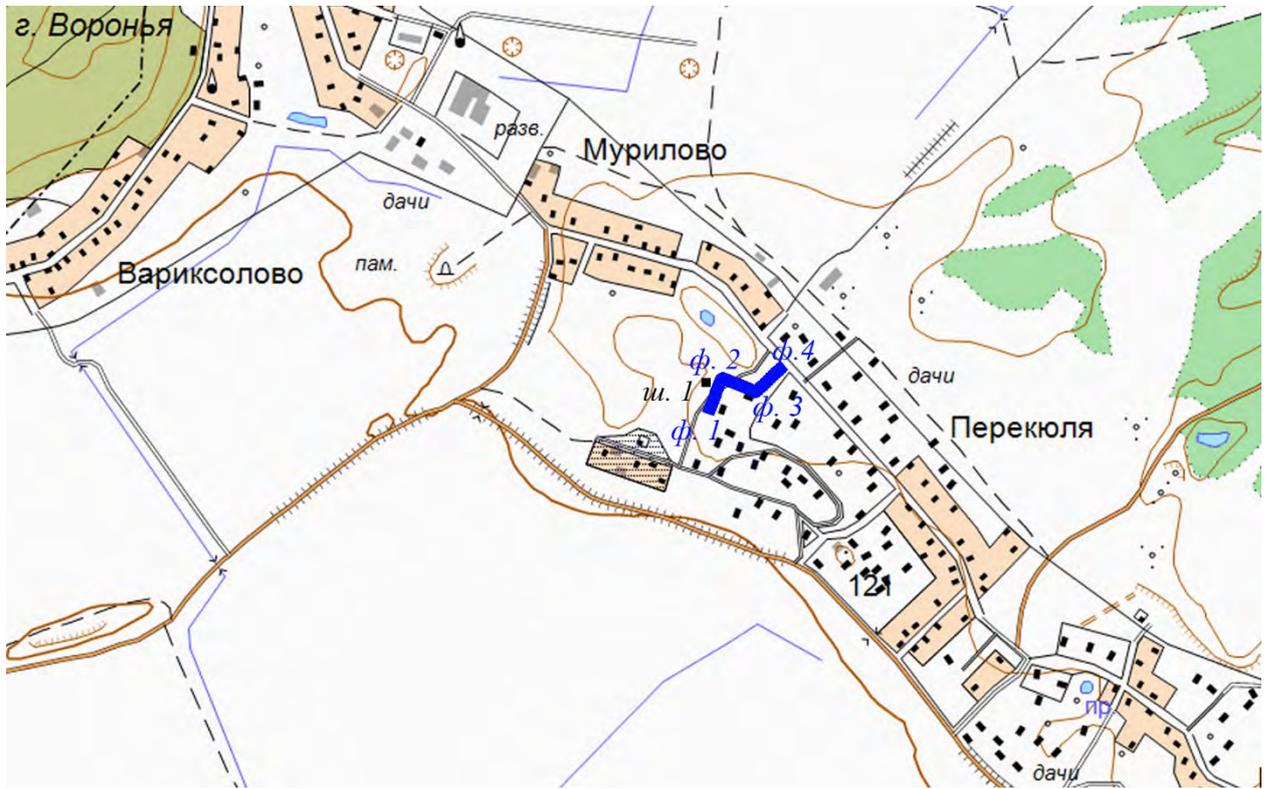


Илл. 66. Территории земельного участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переключья (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н42</i>	<i>409176,40</i>	<i>2205248,13</i>
<i>н43</i>	<i>409134,67</i>	<i>2205211,37</i>
<i>н44</i>	<i>409138,34</i>	<i>2205208,37</i>
<i>н45</i>	<i>409128,77</i>	<i>2205204,60</i>
<i>н46</i>	<i>409149,76</i>	<i>2205148,24</i>
<i>н47</i>	<i>409146,43</i>	<i>2205147,44</i>
<i>н48</i>	<i>409122,78</i>	<i>2205139,33</i>
<i>н49</i>	<i>409099,13</i>	<i>2205131,22</i>
<i>н50</i>	<i>409096,31</i>	<i>2205130,25</i>
<i>н51</i>	<i>409098,67</i>	<i>2205123,37</i>
<i>н52</i>	<i>409101,57</i>	<i>2205124,13</i>
<i>н53</i>	<i>409127,36</i>	<i>2205132,97</i>
<i>н54</i>	<i>409153,16</i>	<i>2205141,82</i>
<i>н55</i>	<i>409161,80</i>	<i>2205144,80</i>
<i>н56</i>	<i>409141,57</i>	<i>2205198,89</i>
<i>н57</i>	<i>409183,35</i>	<i>2205241,53</i>
<i>н42</i>	<i>409176,40</i>	<i>2205248,13</i>



Илл. 67. Координаты поворотных точек участка длиной 180 м и шириной 7-10 м, ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переключья Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).



Илл. 68. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением мест фотофиксации и закладки разведочного шурфа.



Илл. 69. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с юго-запада. 15.07.2019 г.



Илл. 70. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2.  
Вид с северо-востока. 15.07.2019 г.



Илл. 71. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2.  
Вид с северо-запада. 15.07.2019 г.



Илл. 72. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юго-востока. 15.07.2019 г.



Илл. 73. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юго-запада. 15.07.2019 г.



Илл. 74. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 4.  
Вид с северо-востока. 15.07.2019 г.



Илл. 75. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 4.  
Вид с юго-востока. 15.07.2019 г.



Илл. 76. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Место закладки шурфа 1. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 77. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Шурф 1. Вид сверху. Для масштаба использованы фоторулетка длиной 0.4 м и нивелировочные рейки длиной 1 м. 15.07.2019 г.



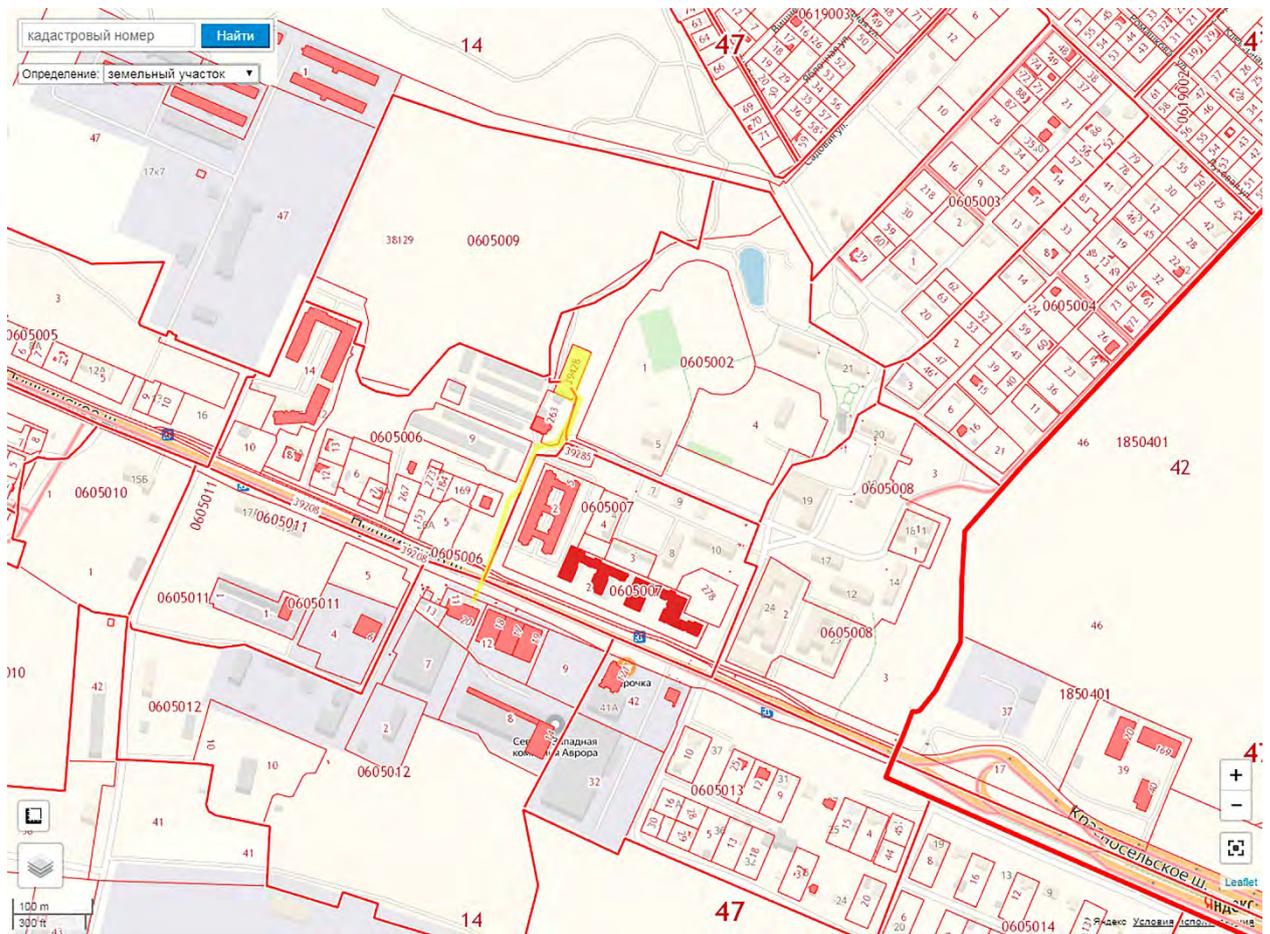
Илл. 78. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Шурф 1. Западный борт. Для масштаба использованы нивелировочные рейки длиной 1 м. 15.07.2019 г.



Илл. 79. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Шурф 1. Рекультивация места шурфа. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 1 м. 15.07.2019 г.



Илл. 80. Ситуационный план территории земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино Виллозского городского поселения (выделена синей линией) на спутниковом снимке. Интернет-сервис Гугл-Планета Земля.

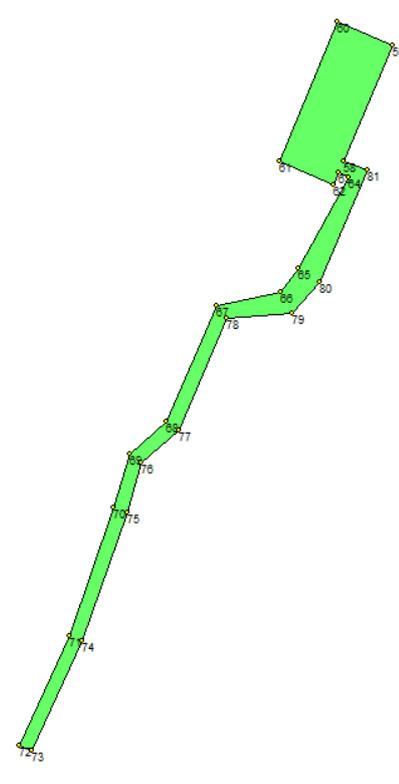


Илл. 81. Территория земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ.



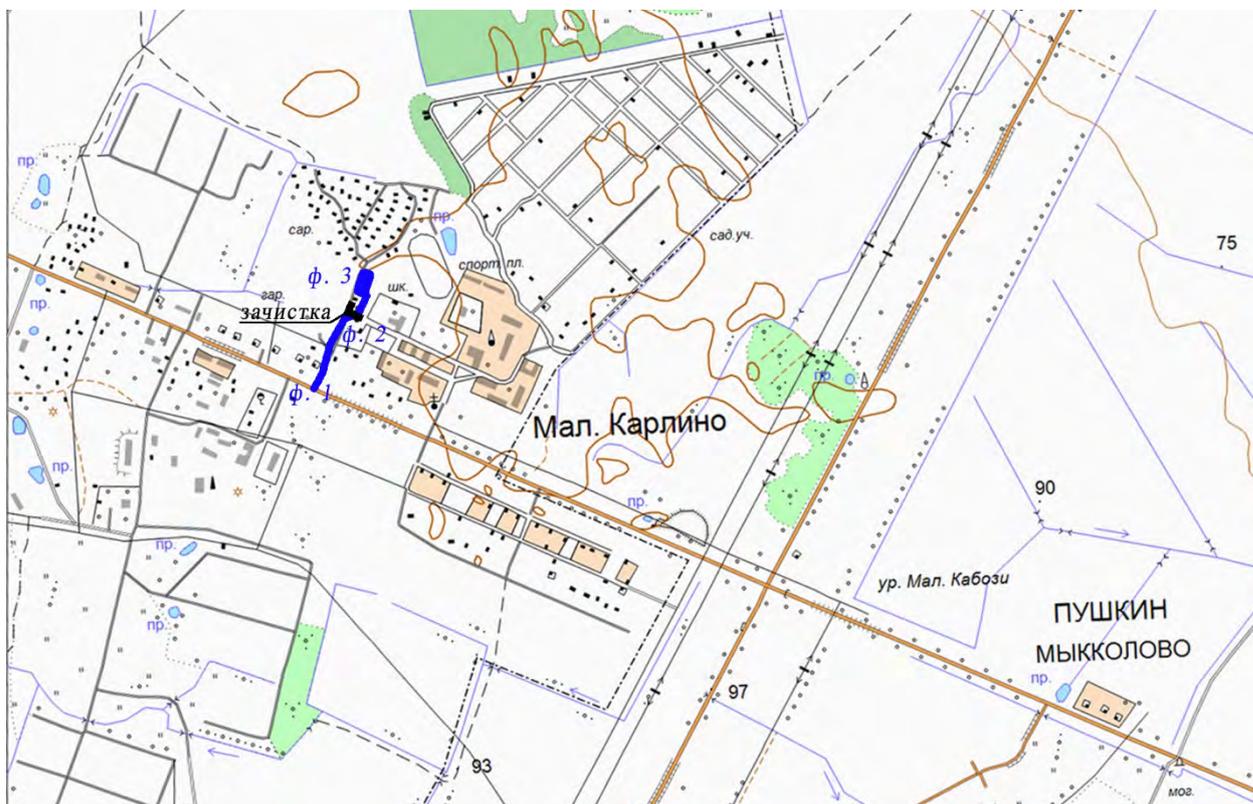
Илл. 82. Территория территории земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино (выделена желтым цветом) на Публичной кадастровой карте РФ совмещенной с космофото территории.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н58	412678,41	2211526,95
н59	412727,38	2211547,27
н60	412737,57	2211524,43
н61	412678,45	2211499,90
н62	412668,26	2211522,74
н63	412673,45	2211524,90
н64	412671,69	2211529,03
н65	412633,01	2211507,86
н66	412622,68	2211500,64
н67	412617,23	2211473,40
н68	412567,71	2211452,47
н69	412553,84	2211436,67
н70	412531,06	2211430,03
н71	412476,86	2211411,33
н72	412430,30	2211390,60
н73	412428,09	2211395,64
н74	412474,66	2211416,92
н75	412529,24	2211435,75
н76	412550,48	2211441,94
н77	412564,11	2211457,46
н78	412611,58	2211477,52
н79	412614,07	2211505,32
н80	412627,10	2211517,05
н81	412674,43	2211536,66
н58	412678,41	2211526,95



The diagram shows a green-shaded land plot boundary with 24 numbered points (н58 to н81) connected by lines. The points are arranged in a roughly zig-zag pattern, starting from point н58 at the bottom left and ending at point н81 at the top right. A rectangular structure is shown at the top right corner of the plot, with its vertices corresponding to points н80, н81, н82, and н83.

Илл. 83. Координаты поворотных точек земельного участка под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: д. Малое Карлино Виллозского городского поселения (предоставлены Заказчиком).



Илл. 84. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Малое Карлино. Ситуационный план территории обследования на топографической карте 2001 г. с обозначением точек фотофиксации и мест разведочных зачисток.



Илл. 85. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 86. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 1. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 87. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 88. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 2. Вид с юга. 15.07.2019 г.



Илл. 89. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с юга. Для масштаба использована нивелирочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 90. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с севера. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 91. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с северо-востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 92. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Точка фотофиксации ф. 3. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 93. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Трэншея для замены инженерных коммуникаций. Вид с востока. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 94. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Трэншея для замены инженерных коммуникаций. Общий вид с запада и зачистка стенки траншеи. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 95. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекюля. Трэншея для замены инженерных коммуникаций. Зачистка 1. Вид с юга. Для масштаба использована нивелировочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.



Илл. 96. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Участок траншеи для замены инженерных коммуникаций и бетонный короб в створе трассы обследования. Вид с юга. 15.07.2019 г.



Илл. 97. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Перекуля. Траншея для замены инженерных коммуникаций. Зачистка 2. Вид с востока. Для масштаба использована нивелирочная рейка длиной 2 м. 15.07.2019 г.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

**Копия Разрешительной документации на право проведения археологических работ**



Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0888-2019

Настоящий открытый лист выдан:

*Михайловой Елене Робертовне*

паспорт \_\_\_\_\_

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на территории Сланцевского, Волосовского, Гатчинского, Ломоносовского районов  
Ленинградской области.

На основании открытого листа

*Михайлова Елена Робертовна*

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории  
в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования  
мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному  
открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 27 июня 2019 г. по 1 июня 2020 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 27 июня 2019 г.

Заместитель Министра

(должность)

Дата 27 июня 2019 г.

(подпись)



**С.Г. Обрывалин**

(Ф.И.О.)

М.П.

Заместителю председателя комитета –  
начальнику департамента государственной охраны,  
сохранения и использования объектов культурного  
наследия Комитета по культуре Ленинградской области  
А.Н. Карлову

Уважаемый Александр Николаевич!

В соответствии со статьей 45.1, п.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» информирую Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия о запланированных полевых археологических исследованиях (археологических разведках с проведением локальных земляных работ) на территории Ленинградской области на основании Открытого листа № 0888-2019, выданного 27.06.2019 г.

Районы проведения полевых археологических работ – Сланцевский, Волосовский, Гатчинский, Ломоносовский административные районы Ленинградской области. Сроки проведения работ – с 08.07.2019 г. по 01.06.2020 г.

Копия Открытого листа на право проведения археологических полевых работ прилагается.

С уважением,  
заведующая Лабораторией археологии,  
ист. социологии и культурного наследия им. проф. Г.С. Лебедева  
Санкт-Петербургского гос. университета,  
кандидат исторических наук  
Е.Р. Михайлова



Пакеты

- INBOX 45
- Корзина (14) 14
- Отправленное 6

Фильтр 3 выбранных

использовано 56 Мб из 5 Гб (1%)

Управление

Почтовый Ящик

Письмо Создание Настройки Управление Почтой Файлы Выход Справка

Прочит. Письмо

Письмо Важное (Мой Домен)

От Кого: Комитет по культуре ЛО <kult\_lo@lenreg.ru>

Тема: Прочтено: уведомление о начале полевых археологических работ

Дата: Пон, 01 Июл 19 12:00:32

Кому: st004605@spbu.ru <st004605@spbu.ru>

Сообщение прочитано: 1 июля 2019 г. 9:00:32 Время в формате UTC.

**Final-recipient:** RFC822; kult\_lo@lenreg.ru

**Disposition:** automatic-action/MDN-sent-automatically; displayed

**X-MSEch-Correlation-Key:** pCtyMjzJWk2x+JWHbIrz6g==

**X-Display-Name:** =?koi8-r?B?68/NydTF1CDQzyDL1czY1NXSxSDs7w==?=?

## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

**КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ**



Администрация Виллозского  
городского поселения

Вх № 21 Дата 12.01.18

Главе администрации  
Виллозское городское поселение  
Ломоносовского района  
Ленинградской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34  
Тел./факс: (812) 747-11-05  
e-mail: kult\_lo@lenreg.ru

**В.В. Козыреву**

Д. Виллози, д. 8,  
Ломоносовский район,  
Ленинградская область, 188508

*Игорь Козырев*



**Уважаемый Виталий Владимирович!**

На территории земельного участка общей площадью 1,2 га в дер. Аропаккузи Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области (согласно приложению к обращению исх. от 20.12.2017 № 2000), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на данном участке выявленных объектов культурного наследия, а так же объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) Комитет не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст.ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а так же заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия

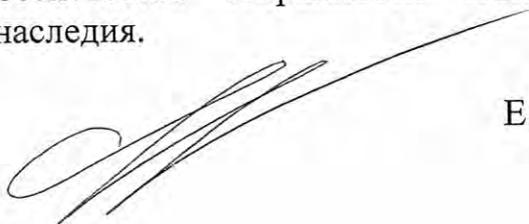
Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489461</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:1</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: В-6-22987
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", д. Аропаккузи
Площадь:	1650 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	939378
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:14:0615001:83
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.

*Врио главы администрации  
Почепцов Н.В.*

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489461</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:1</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Зубарева Зоя Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47-47/021-47/021/020/2016-2037/2 от 01.09.2016
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.03.2019 № 99/2019/252489461			
Кадастровый номер:		47:14:0615001:1	

План (чертеж, схема) земельного участка:

47:14:0615001:1

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488326</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:6</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 47:М1:06-15-00:0004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", д. Аропаккузи
Площадь:	1500 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	853980
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:14:0615001:81
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



*Врио главы администрации  
Почепцов Н. В.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488326</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:6</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кадырова Галина Александровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-78-21/054/2007-244 от 30.11.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

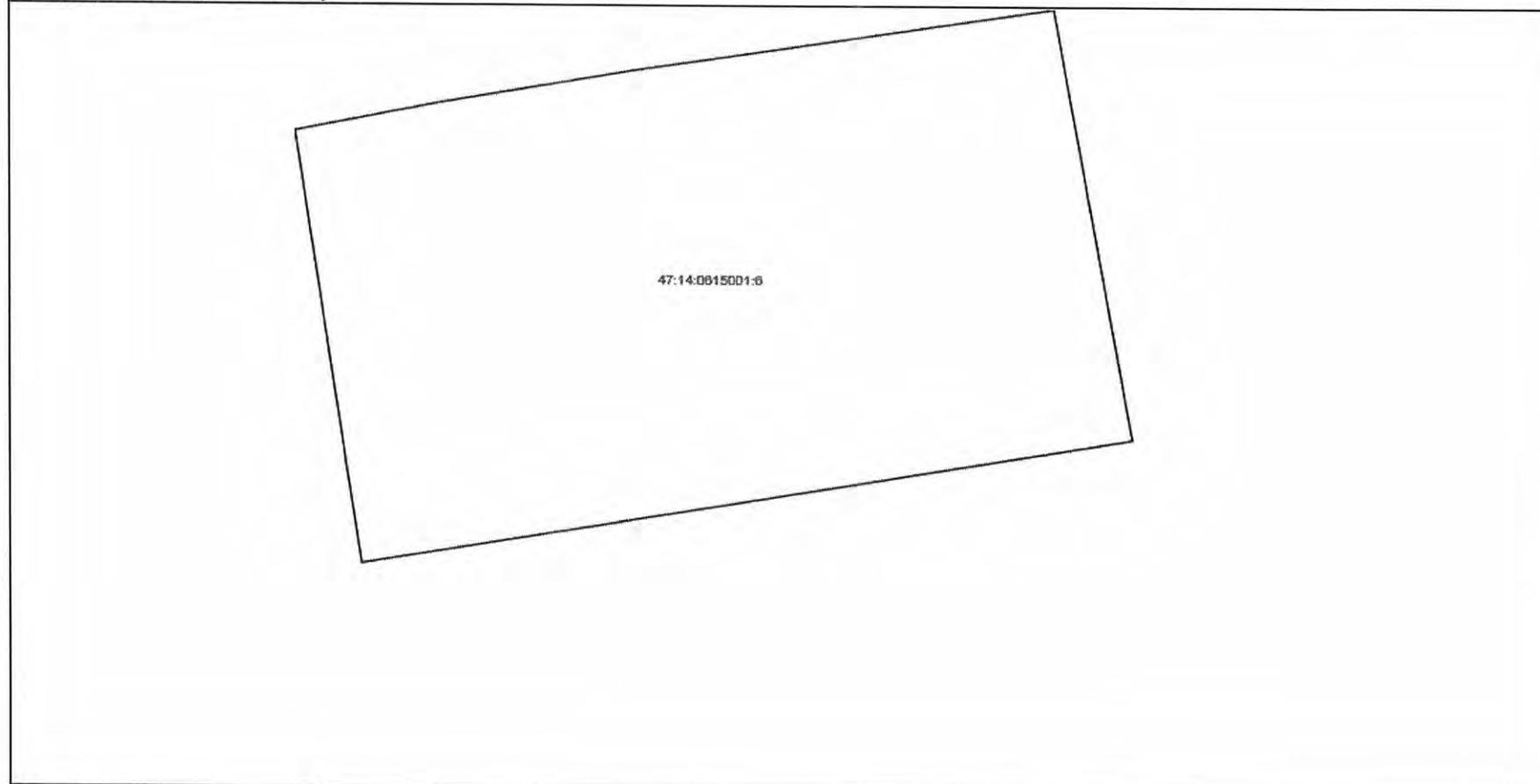
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488326</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:6</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



47:14:0615001:6

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488339</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:9</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: В-6-22615
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", д. Аропаккузи, дом 21
Площадь:	1650 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	939378
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:14:0615001:68
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



*Юлия Павловна Почепцов*  
*Почепцов Н.В.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488339</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:9</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Смирнова Марина Викторовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-01/21-34/2004-156 от 06.12.2004
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

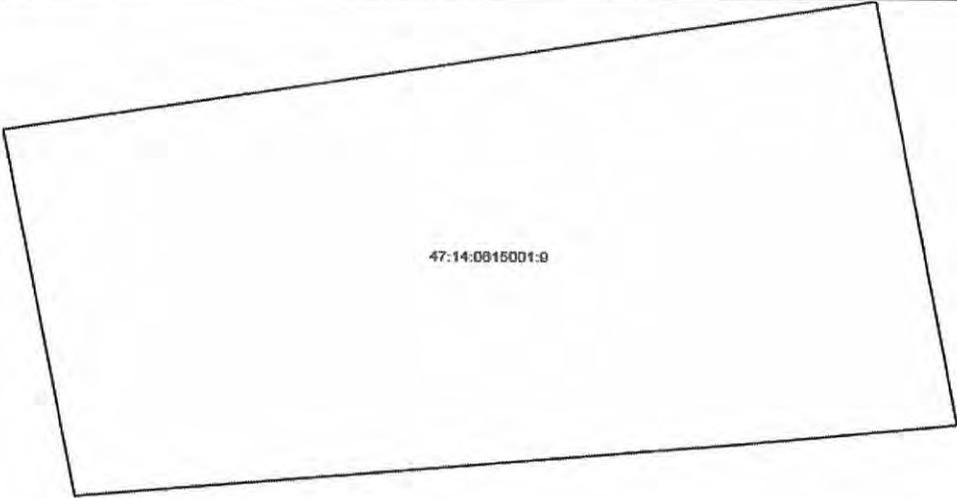
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
25.03.2019 № 99/2019/252488339		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		47:14:0615001:9	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_

Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
25.03.2019 № 99/2019/252488289			
Кадастровый номер:		47:14:0615001:13	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 47:М1:06-15-00:0007
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, д. Аропаккузи
Площадь:	1190 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	677490.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



*Врио главы администрации  
Почетков Н.В.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
25.03.2019 № 99/2019/252488289		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		47:14:0615001:13	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кадырова Галина Александровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-78-21/054/2007-247 от 30.11.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

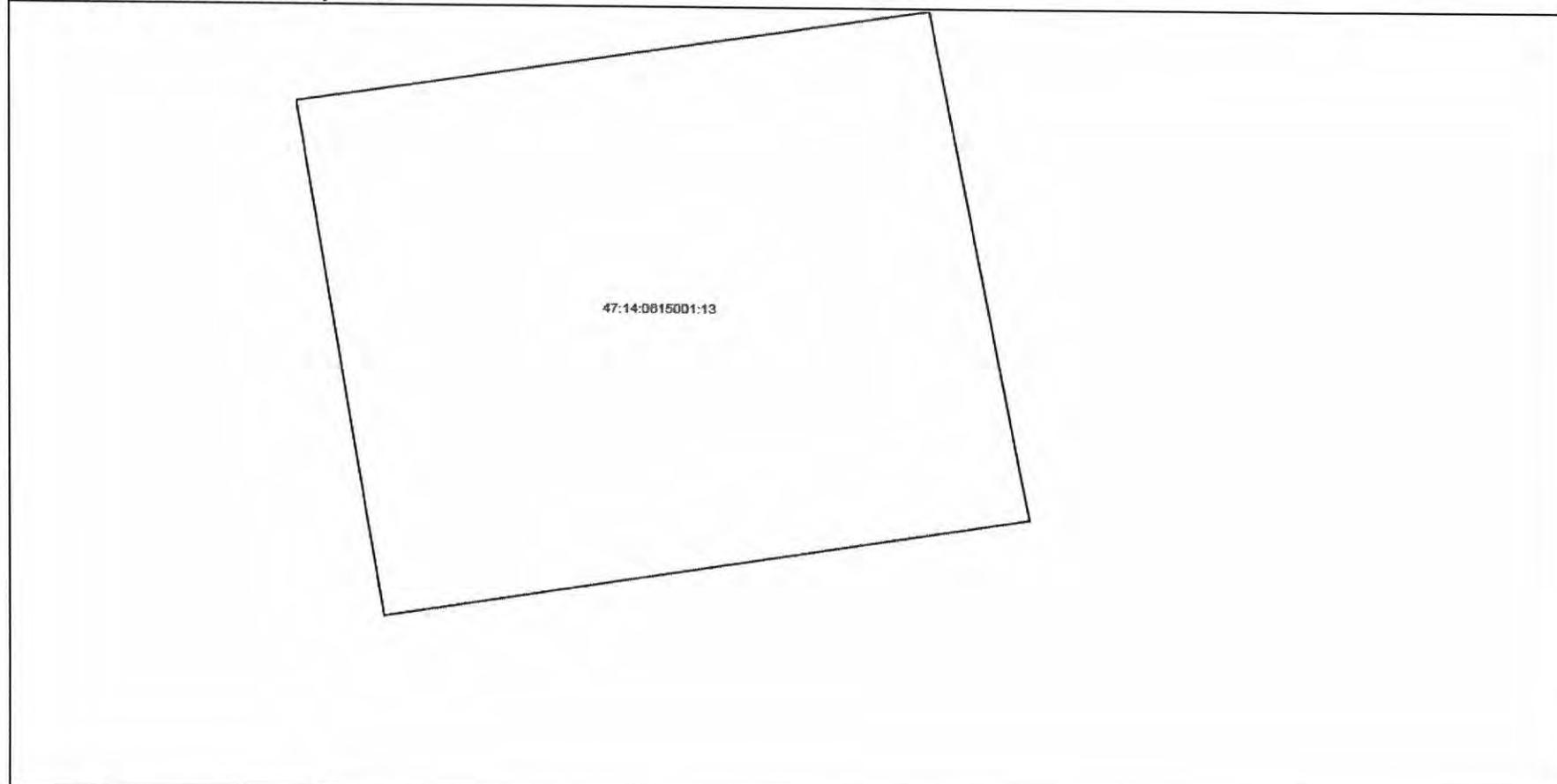
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488289</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:13</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488325</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:35</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: В-6-22970
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, деревня Аропаккузи, д. 22 а
Площадь:	1600 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	910912
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:14:0615001:84
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



*Врио главы администрации  
Почепцов Н.В.*

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488325</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:35</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Рычагова Елена Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47-78-21/052/2008-189 от 31.10.2008
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488325</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:35</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488233</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:119</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	11.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, д. Аропаккузи, дом 22а
Площадь:	395 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	224881.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.  *Врио главы администрации*  
*Почепцов Н.В.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488233</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:119</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Рычагова Елена Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-47-21/017/2013-232 от 25.03.2013
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>Государственный регистратор</b>		<b>ФГИС ЕГРН</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489517</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:124</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, дер. Аропакузи, з/у 19 А
Площадь:	1390 +/- 26кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	791354.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	размещение индивидуального (одноквартирного) жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

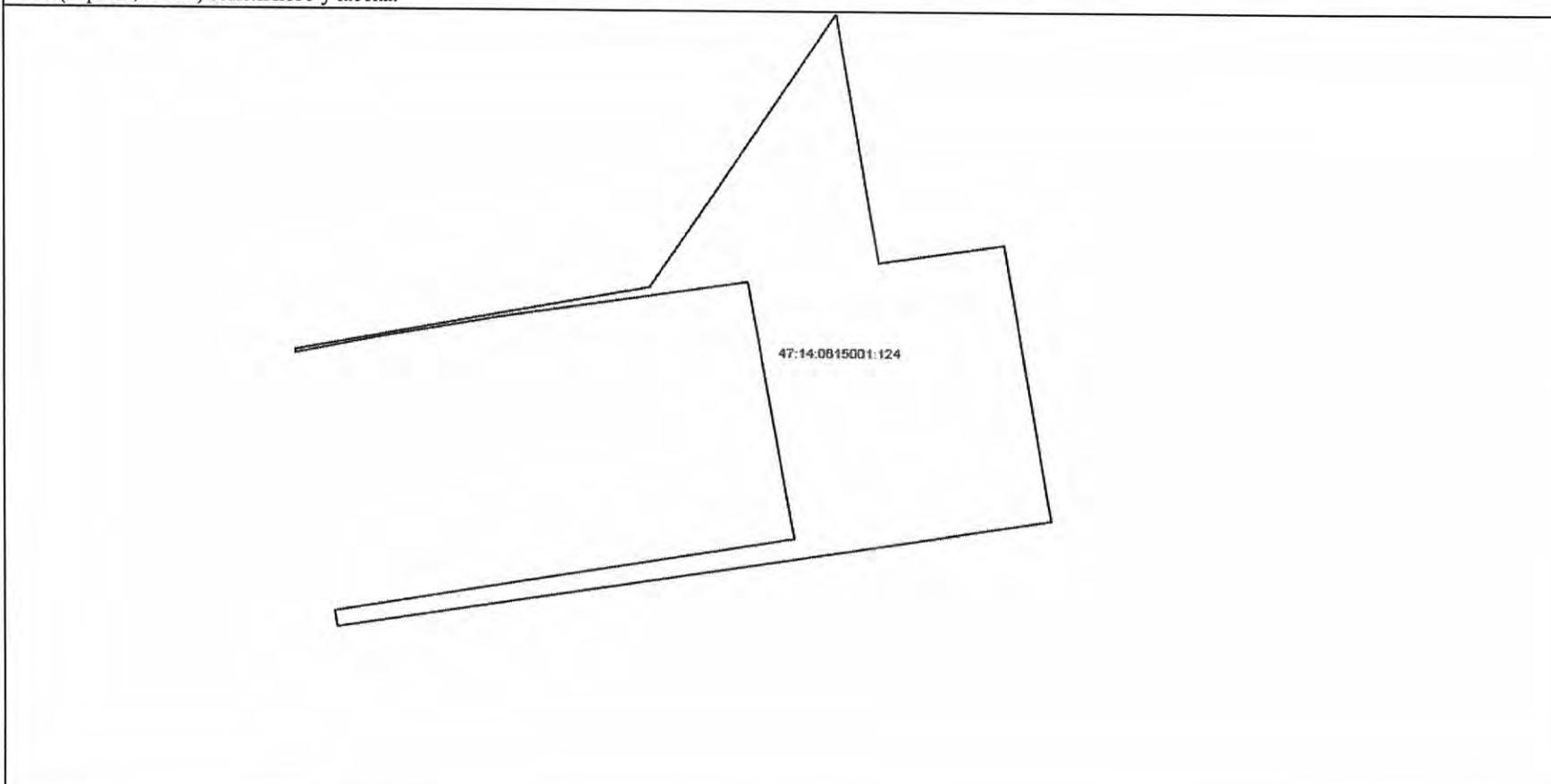


*Почепцов Н.В.*

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.03.2019 № 99/2019/252489517			
Кадастровый номер:		47:14:0615001:124	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489437</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:126</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, д.Аропаккузи, з/у 25а
Площадь:	825 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	469689
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.

*Врио главы администрации  
Почепцов Н.В.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489437</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:126</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Матвеев Николай Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:14:0615001:126-47/017/2018-3 от 12.12.2018
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2019 № 99/2019/252489437</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:126</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488262</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:127</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0615001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, д.Аропаккузи, з/у 25
Площадь:	825 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	469689
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация Виллозского городского поселения

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



*Врио главы администрации  
Почепцов Н.В.*

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>25.03.2019 № 99/2019/252488262</b>		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		<b>47:14:0615001:127</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Матвеева Людмила Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 47:14:0615001:127-47/017/2018-3 от 12.12.2018, 1/2
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Зубарева Юлия Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 47:14:0615001:127-47/017/2018-4 от 12.12.2018, 1/2
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

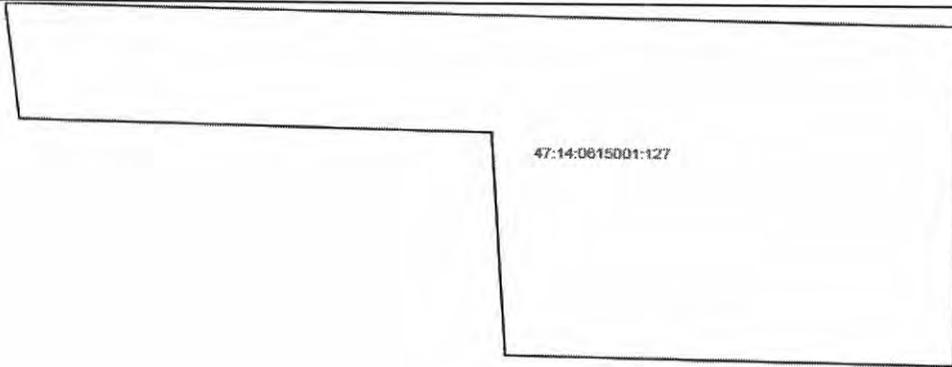
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Описание местоположения земельного участка**

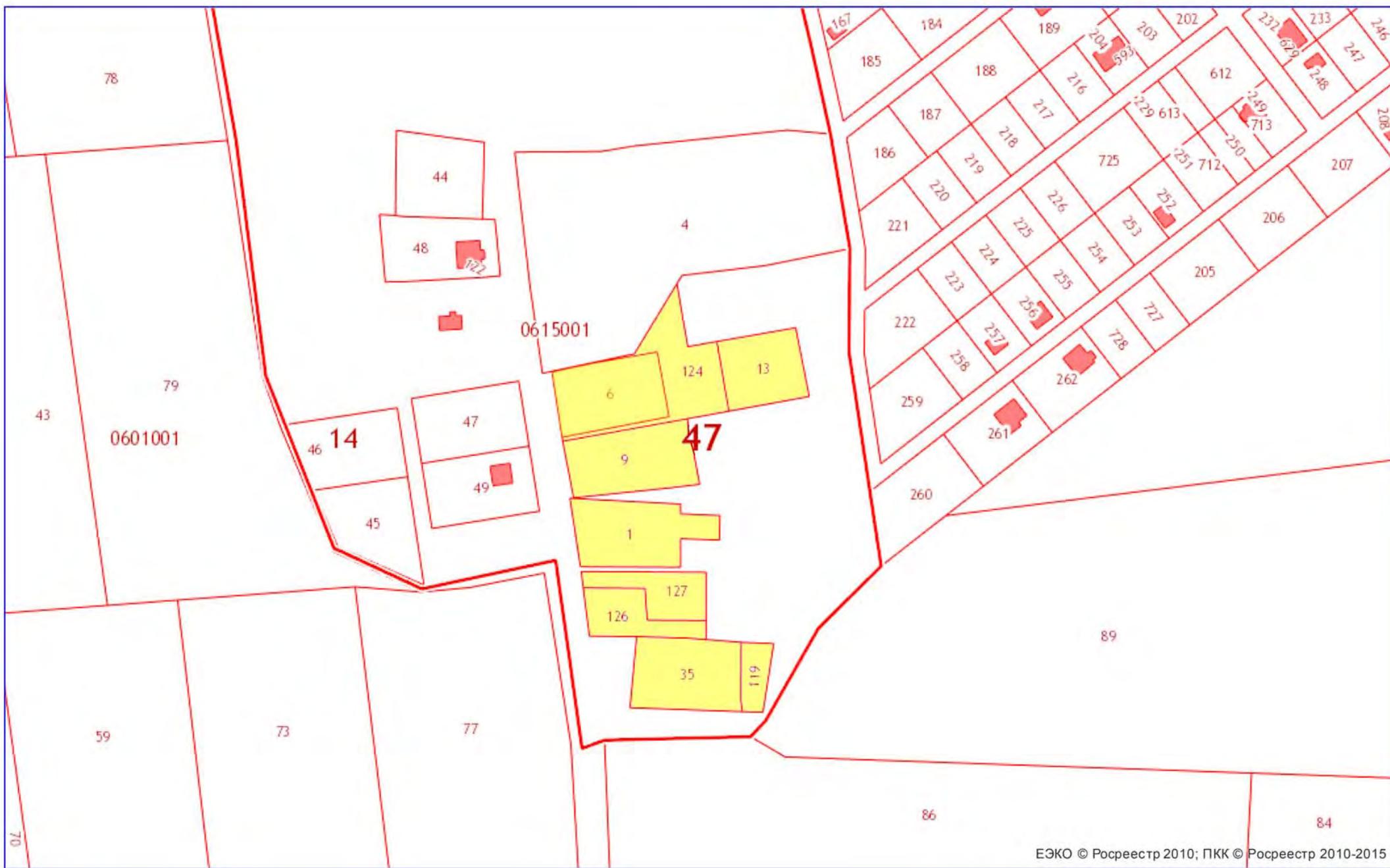
<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.03.2019 № 99/2019/252488262			
Кадастровый номер:		47:14:0615001:127	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 <p>47:14:0615001:127</p>	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проектирования
-  - границы населенных пунктов
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - красные линии
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
-  - условный номер земельного участка для планируемого размещения объектов капитального строительства
-  - планируемая улично-дорожная сеть

014.5300022218000027-ДПТ-1					
Проект планировки и проект межевания юго-восточной части д. Арапаккузи в границах зоны "ТЖ2.1" Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Губина Д.В.				12.18
Проверил	Морозова И.В.				12.18
Н.контр.	Канюков А.В.				12.18
				Основная часть проекта планировки территории.	
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	
				1	
				Чертеж планировки территории М1:1000	



Администрация Виллозского  
городского поселения  
Вх № 197 Дата 13.02.18

*Ломоносовский*

Главе администрации  
Виллозское городское поселение  
Ломоносовского района  
Ленинградской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34  
Тел./факс: (812) 747-11-05  
e-mail: kult\_lo@lenireg.ru

**В.В. Козыреву**

Д. Виллози, д. 8,  
Ломоносовский район,  
Ленинградская область, 188508



Комитет по культуре  
Ленинградской  
области  
01-09-2662/2017-0-1  
19.01.2018

**Уважаемый Виталий Владимирович!**

На территории земельного участка общей площадью 6,67 га в дер. Рассколово Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области (согласно приложению к обращению исх. от 18.12.2017 № 1978), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на данном участке выявленных объектов культурного наследия, а так же объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) Комитет не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст.ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а так же заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия

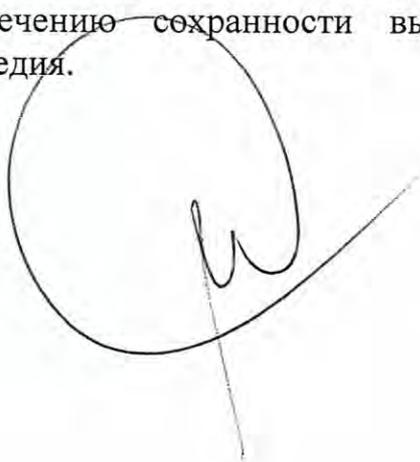
Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

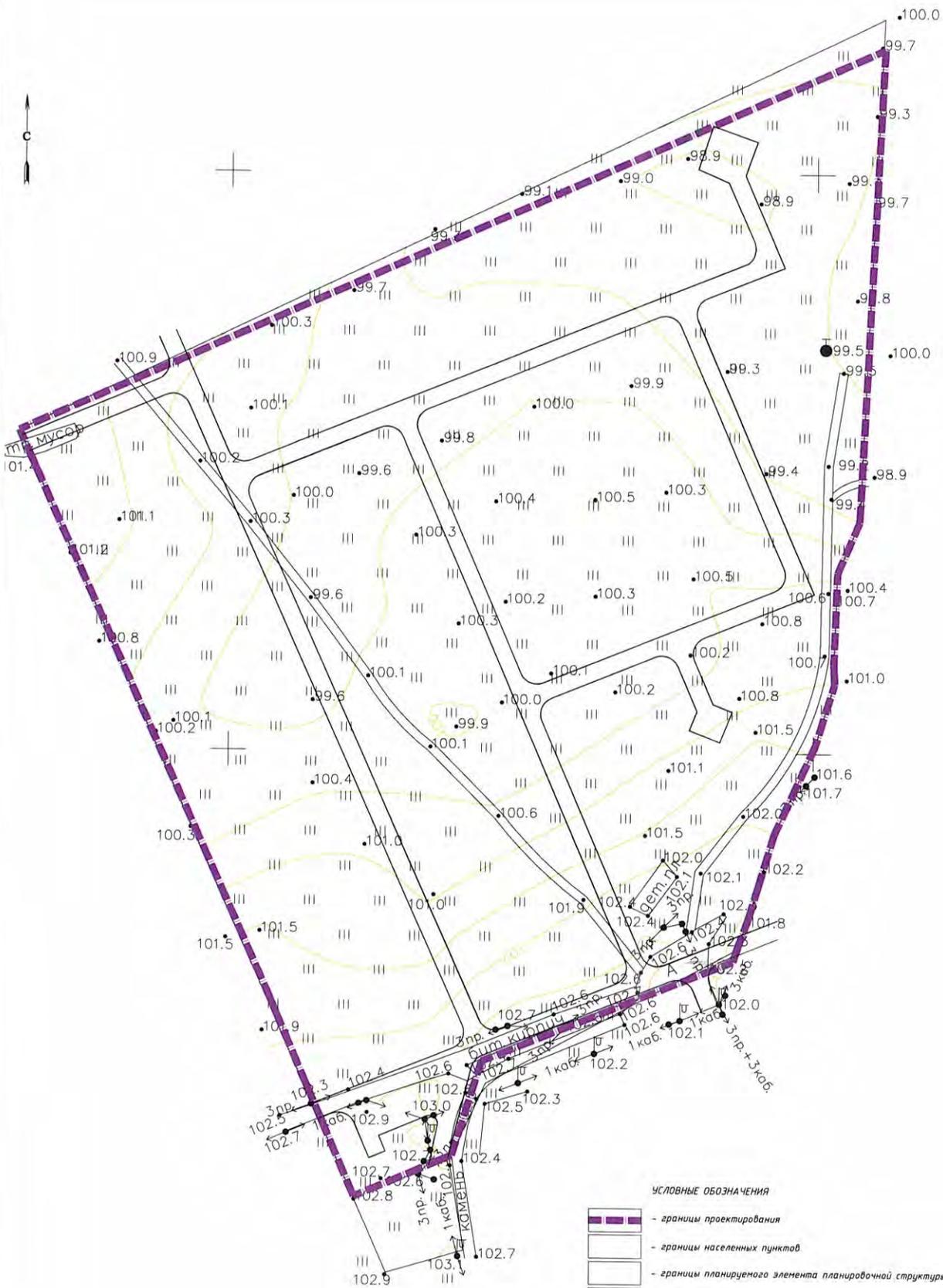
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Заместитель председателя –  
начальник департамента  
государственной охраны,  
сохранения и использования  
объектов культурного наследия



А.Н. Карлов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проектирования
-  - границы населенных пунктов
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры
-  - красные линии
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
-  - условный номер земельного участка для планируемого размещения объектов капитального строительства
-  - планируемая улично-дорожная сеть

<b>0145300022218000027-ДПТ-1</b>					
Проект планировки и проект межевания северной части д. Рассколова площадью 6,7 га в границах зоны "Ж1-1" Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области					
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Гудина Д.В.			<i>[Signature]</i>	12.18
Проверил	Морозова И.В.			<i>[Signature]</i>	12.18
Основная часть проекта планировки территории				Стация	Лист
				П	1
				Листов	1
Н.контроль				Канавалов А.В.	12.18
Чертеж планировки территории М1:1000					



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34  
Тел./факс: (812) 747-11-05  
e-mail: kult\_lo@lenreg.ru

Вр.и.о. главы администрации  
Виллозского городского поселения  
Ломоносовского района  
Ленинградской области

**Н.В. Почепцову**

дер. Виллози, д. 8,  
Ломоносовский район,  
Ленинградская область, 188508



Комитет по культуре  
Ленинградской  
области

01-09-6626/2018-0-1  
14.08.2018

**Уважаемый Николай Владимирович!**

В ответ на обращение от 13 апреля 2018 года № 305 по вопросу предоставления сведений о наличии/отсутствии объектов культурного наследия зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на земельном участке, отведенном под строительство дороги общего пользования местного значения длиной 180 м, шириной 4, 5 м, расположенном в границах населенного пункта дер. Переключья Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области, в пределах компетенции сообщаем следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

Испрашиваемый участок расположен вне охранных и защитных зон объектов культурного наследия, полномочия по государственной охране которых осуществляет комитет по культуре Ленинградской области (далее по тексту – Комитет).

На исследуемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, полномочия в отношении которых осуществляет Комитет, выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное заказчик работ в соответствии со ст. 28,30,31,32,36,45.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (далее - Положение). Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Заместитель председателя –  
начальник департамента  
государственной охраны,  
сохранения и использования  
объектов культурного наследия

А.Н. Карлов



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Трефолева, д. 34, Санкт-Петербург, 198097  
Тел./факс: (812) 611-45-00  
E-mail: kult\_lo@lenreg.ru

12.10.2018 № 01-10-1934/2018-0-1

На № 306 от 13.09.2018



Комитет по культуре  
Ленинградской  
области

01-10-1934/2018-0-1  
12.10.2018

Генеральному директору  
ООО «ПетроСтройИзыскания»

А.В. Романову

197342, Санкт-Петербург,  
наб. Черной речки, д.59,  
лит.А, пом. 2-Н

В ответ на обращение от 13 сентября 2018 года № 306 (вх. № 01-10-1934/2018 от 14 сентября 2018 года) по вопросу предоставления информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия в границах участка работ по объекту Проектирование строительства котельной д. Малое Карлино. «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт», (расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Малое Карлино, кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428) сообщая следующее.

По итогам рассмотрения схемы участка работ, приложенной к обращению сообщая, что в границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, полномочия по государственной охране которых осуществляет комитет по культуре Ленинградской области, выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, при проведении земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на указанном земельном участке необходимо руководствоваться ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

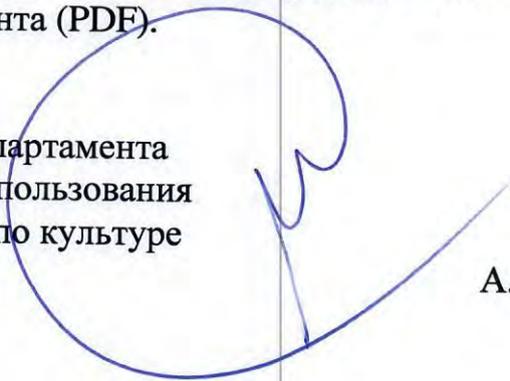
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

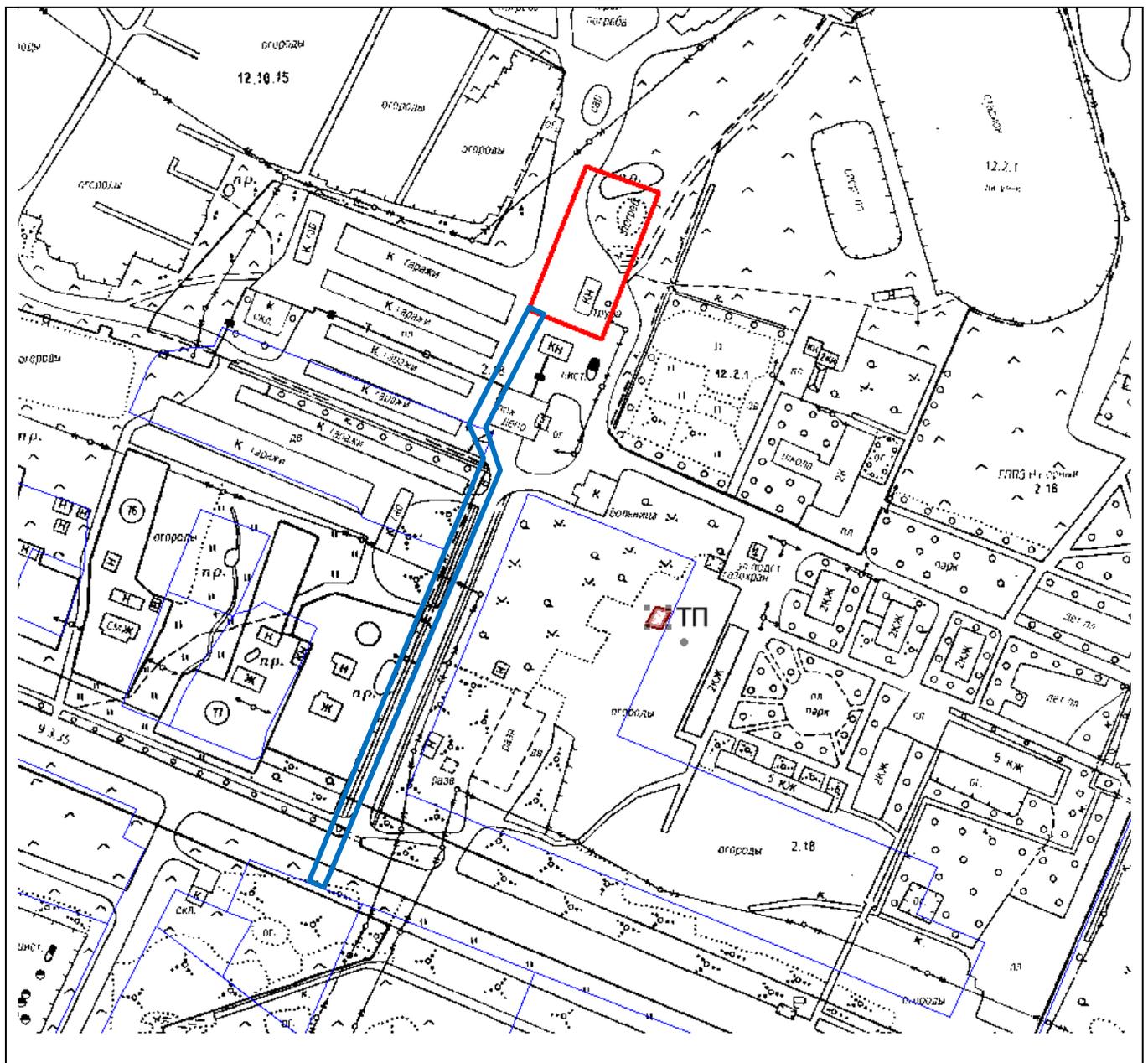
Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение). Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

В случае наличия сведений и документов, подтверждающих отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, Комитет просит предоставить их для рассмотрения и принятия соответствующего решения, либо в соответствии с п. 28 Положения предоставить в Комитет заключение государственной историко-культурной экспертизы, подписанное усиленной квалификационной электронной подписью согласно п. 22 Положения, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

Заместитель председателя – начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области



А.Н. Карлов



— граница земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:39428 под размещение объектов коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения)

Площадь 1600 кв.м.

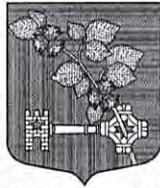
— Граница земельного участка под строительство подводящего газопровода

АДМИНИСТРАЦИЯ  
Виллозского городского поселения  
Ломоносовского района

Выкопировка с плана земель МО Виллозское городское поселение Ломоносовского района  
Ленинградской области  
Местонахождение д. Малое Карлино

Главный специалист отдела по ЖКХ, строительству и землепользованию  
Лютова Н.Н.

25.10.2018г.



АДМИНИСТРАЦИЯ  
Виллозского городского поселения  
Ломоносовского района

188508, Ленинградская область,  
Ломоносовский район,  
гп. Виллози д. 8  
Телефон/факс (8-81376) 79-282  
326-49-10

ООО "ПИРС"

Адрес: 197082, г. Санкт-Петербург,  
Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318  
[9013880@mail.ru](mailto:9013880@mail.ru)  
Генеральному директору  
Носовой Т.В.

От 11.07 2019г. № 1437  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2019г.

На Ваш запрос о предоставлении документации для выполнения работ по муниципальному контракту «Проведение историко-культурной экспертизы для проведения проектирования объектов местного значения», Повторно направляем в Ваш адрес электронные копии Выписок из ЕГРН на земельные участки и ОКС в границах проектирования.

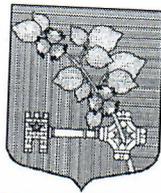
А также сообщаем, что иная территория в границах проведения работ на площади 1.2га, по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения, относится к землям не разграниченной государственной собственности. Земельный участок площадью 6.7га, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово относится к землям не разграниченной государственной собственности. Земельный участок площадью 0.18га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Переколя, а также под строительство газопровода в д.Малое Карлино относится к землям не разграниченной государственной собственности.

Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения (ст. 3.3, Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации)". На территории Виллозского городского поселения эти полномочия осуществляются Администрацией Виллозского городского поселения.

Врио главы администрации  
Виллозского городского поселения

Почепцов Н.В.

Исп.: Лютова Наталия Николаевна (контактное лицо)  
Тел:(8-81376)79-230  
[lyutova@gpvillozi.ru](mailto:lyutova@gpvillozi.ru)



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Виллозского городского поселения**  
**Ломоносовского района**

188508, Ленинградская область,  
Ломоносовский район,

гп. Виллози д. 8

Телефон/факс (8-81376) 79-282  
(812) 326-49-10

13.12. 2019 г. № 2568  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Ио генерального директора  
ООО «Проектно-изыскательские  
решения в строительстве»

А.Е. Носову

Богатырский пр., д. 49, к.2, пом. 318  
Санкт-Петербург, 197082;  
E-mail: [9013880@mail.ru](mailto:9013880@mail.ru)

На Ваше заявление исх. № 177/2019 от 28.11.2019 по вопросу предоставления заверенной копии градостроительного плана администрация Виллозского городского поселения сообщает следующее.

В соответствии с п. 2 ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Согласно п. 14 ст. 57.3 ГрК РФ в градостроительном плане земельного участка содержится информация о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов.

Таким образом, процедура выдачи градостроительного плана предусматривается после установления государственной историко-культурной экспертизой наличия или отсутствия в границах земельных участков объектов культурного наследия

Врио главы администрации  
Виллозского городского поселения

С.В. Андреева



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Виллозского городского поселения  
Ломоносовского района**

188508, Ленинградская область,  
Ломоносовский район,  
гп. Виллози д. 5/1

Телефон 8(812) 339-60-91

23.03.2021 № 451

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО "ПИРС"

Адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский  
пр., д.49, к.2, пом.318

[9013880@mail.ru](mailto:9013880@mail.ru)

Генеральному директору  
Носовой Т.В.

На Ваш запрос о представлении копий градостроительных планов земельных участков, являющимися объектами государственной историко-культурной экспертизы, на которых предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, сообщаем, что в администрации отсутствуют запрашиваемые документы, однако просим учесть следующую информацию:

Объектами выполняемой Вами государственной историко-культурной экспертизы являются:

1. территория площадью 1.2 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, описание местоположения: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения.

2. территория площадью 6.7 га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, описание местоположения: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения.

3. территория длиной 180 м и шириной 7-10 м ориентировочной площадью 0.18 га, для выполнения работ по строительству автомобильной дороги общего пользования местного значения, описание местоположения: д. Перекуля Виллозского городского поселения, локализуется в центральной части д. Перекуля.

4. территория под котельную и приходящих инженерных сетей площадью 3400 м<sup>2</sup>, предназначенная для проектирования объекта «Котельная отопительная на природном газе номинальной мощностью 12.45 МВт» (кадастровый номер земельного участка 47:14:0000000:39428) локализуется в центральной части дер. Малое Карлино Виллозского городского поселения.

С 04.08.2018 вступил в силу Федеральный закон от 03.08.2018 №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» согласно которому, для застройщиков объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов получения разрешения на строительство не требуется. Застройщики подают в орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве).

Согласно ч.3 ст.51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к уведомлению о планируемом строительстве, градостроительный план земельного участка не прилагается.

Дополнительно сообщаем, в соответствии с ч.1 ст.57.3 Градостроительного кодекса, градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов

градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Согласно ч.3 ст.57.3 Градостроительного кодекса, в градостроительном плане земельного участка содержится информация о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии) или в случае, предусмотренном ч.1.1 ст.57.3 о границах образуемого земельного участка, указанных в утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, а также указывается информация о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, и о границах территорий таких объектов.

На момент разработки государственной историко-культурной экспертизы, границы территории площадью 1.2 га, площадью 6.7 га, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, границы территории под строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения, площадью 0.18 га, а также границы территории под котельную и приходящих инженерных сетей площадью 3400 м<sup>2</sup>, не установлены, кадастровые номера отсутствуют.

Действующим законодательством не предусмотрено осуществление выдачи градостроительного плана земельного участка на территорию, границы которой не установлены. В соответствии с п.14 ч.3 ст.57.3 Градостроительного кодекса, в градостроительном плане земельного участка, также необходимо указывать информацию о наличии или отсутствии в границах земельных участков объектов культурного наследия. Установление точной информации, возможно после проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас подготовить Акт государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, включив в состав материалов, прилагаемых к акту, данное обоснование отсутствия копий градостроительных планов земельных участков, на которых предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Глава администрации  
Виллозского городского поселения



Андреева С.В.

Исп.: Лютова Н.Н. тел. 8 (812) 339-60-93

## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

**КОПИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ К ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ;  
СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Муниципальному контракту  
№ 0145300022219000015 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.**

**Техническое задание**

Проведение историко-культурной экспертизы для  
проведения проектирования объектов местного значения

№ п.п.	Наименование	Информация	
1	2	3	
1.	Наименование объекта	Проведение историко-культурной экспертизы для проведения проектирования объектов местного значения	
2.	Определение сторон: 1.ЗАКАЗЧИК 2.ПОДРЯДЧИК	2.1. Администрация Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области; 2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)	
3.	Основание для выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Федеральный Закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>•Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».</li> </ul>	
4.	Цель работ	Определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия, на земельном участке, отведенном для строительства объекта.	
5.	Основные технико-экономические характеристики	<p>5.1земельный участок площадью 1.2га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: юго-восточная часть д. Аропаккузи Виллозского городского поселения;</p> <p>5.2 земельный участок площадью 6.7га, для выполнения работ по строительству индивидуальных жилых домов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: северная часть д. Рассколово Виллозского городского поселения;</p> <p>5.3земельный участок длиной 180 м и шириной 7-10 м. ориентировочной площадью 0.18га, для выполнения работ по строительству автодороги общего пользования местного значения, расположенный по адресу: д. Перекуля Виллозского городского поселения</p> <p>5.4земельный участок под котельную и приходящих инженерных сетей 3400 м2</p>	
6.	Сроки выполнения работ	Начало работ	С момента подписания муниципального контракта и передачи Подрядчику исходной документации.
		Окончание работ	105 календарных дней с момента начала работ.
7.	Исходная документация	7.1. Выписки из Единого государственного реестра объектов недвижимости о земельных участках в границах проектирования;	

№ п.п.	Наименование	Информация
		<p>7.2. Градостроительные планы земельных участков в границах проектирования или проект планировки территории, а в случае их отсутствия схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заверенную Заказчиком;</p> <p>7.3. Заключение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, в границах проектирования;</p> <p>7.4. Переписка с органом охраны объектов культурного наследия по объекту проектирования;</p> <p>7.5. Топографический план территории проектирования;</p> <p>7.6. Координаты поворотных точек земельных участков в границах проектирования в МСК-47.</p>
8.	Общие требования к организации и выполнению	Все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями законодательства РФ в сфере промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности.
9.	Прочие условия	После завершения работ «Подрядчик» представляет «Заказчику» Акт государственной историко-культурной экспертизы, подписанный усиленной электронной подписью эксперта в 1 (одном) экземпляре на CD, и в 1 (одном) экземпляре в бумажном виде, а также Акт сдачи-приемки выполненных работ и счет.

<p>От Заказчика: Врио главы администрации Виллозского городского поселения</p> <p>_____ / Н.В. Почепцов /</p> <p>УЭП</p>	<p>От Подрядчика: Генеральный директор ООО «ПИРС»</p> <p>_____ /Т.В. Носова/</p> <p>УЭП</p>
--	---

Уведомление о контракте	
Сообщение	Оператор электронной площадки ЗАО «Сбербанк – АСТ» информирует, что по итогам проведения электронной процедуры № 0145300022219000015 подписан контракт. Дата заключения контракта: 26.03.2019.
Код закупки	0145300022219000015
Наименование объекта закупки	Проведение историко-культурной экспертизы для проведения проектирования объектов местного значения
Размер обеспечения заявки	0.00
Идентификационный номер контракта	01453000222190000150001
Наименование Заказчика	АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЛЛОЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА
Наименование Участника	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве"

**Данные подписи**

Владелец сертификата	ЗАО «Сбербанк-АСТ»
Организация	
Город	Москва
Страна	RU
E-mail	info@sberbank-ast.ru



21.01.2021

№ \_\_\_\_\_

### СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

**Соболев Владислав Юрьевич** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

**Михайлова Елена Робертовна** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

**Хвоцинская Наталия Вадимовна** - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 20 июня 2018 г. № 961), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,  
Генеральный директор



Т.В. Носова

/21.01.2021/

# ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

г. Санкт-Петербург

«31» мая 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»**, в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Михайлова Елена Робертовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

## 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

## 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«01» июня 2019 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
  - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
  - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
  - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
  - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
  - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
  - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
  - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
  - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
  - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
  - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
  - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
  - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
  - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
  - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
  - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
  - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
  - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
  - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
  - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

## 5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

## 6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

6.1. Ежемесячный должностной оклад Работника составляет:  
производится пропорционально отработанному времени.

6.2. Выплата заработной платы производится два раза в месяц: 13 и 27 числа.

6.3. По дополнительному взаимному соглашению Сторон размер и система оплаты труда в течение срока действия настоящего Договора могут быть пересмотрены.

6.4. Заработная плата выплачивается через кассу Работодателя или путем перечисления на банковский счет Работника.

## 7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.

Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

### Работник:

Михайлова Елена Робертовна

Генеральный директор

/Т.В Носова



Е.Р. Михайлова



## **ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), расположенных в Виллозском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.*

**КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*11 октября 2018г.*

Москва

№ 1772

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 26 сентября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «11» 10 2018 г. № 1772

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

26.	Лущико Елена Игоревна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
27.	Михайлова Елена Робертовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей</li> </ul>

		статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Михайловская Галина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
29.	Мишанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
30.	Муртазаев Сайд- Альви Юсупович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>