

**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ПРОЕКТНЫЙ РЕСТАВРАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»**

191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 48, корп.10, оф.6	тел/факс 571-16-39	E-mail: centr_rest@bk.ru
Лицензия № МКРФ 00203 от 27 сентября 2012 г.	ИНН: 7802368539	КПП: 784001001
	ОКПО: 96800484	ОГРН: 5067847438170

«Утверждаю»

Генеральный директор

ООО «Научно-проектный реставрационный центр»

(подписано усиленной квалификационной подписью) Прокофьев М.Ф./

«30» августа 2021 г.

А К Т

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения**

**«Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно
форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23
армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник
политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На
месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на
которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в
Северной Осетии»¹, расположенного по адресу:**

**Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское
поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-
восточного берега реки Вуоксы»**

«ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной
истории, расположенных на территории Ленинградской области**

(ЕГРН ОКН 471731247550005)»,

выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г.

(Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

**Санкт-Петербург
2021 г.**

¹ Наименование ОКН согласно Решения ЛОИ от 16.05.1988 г. № 189

1. Дата начала и дата окончания экспертизы.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 05 июля 2021 г. по 30 августа 2021 на основании Договора между ООО «Рест-Арт» и ООО «Научно-проектный реставрационный центр» № РА/08-21-ГИКЭ от 05.07.2021 г. (Приложение № 2).

2. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург; Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение.

3. **Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «Рест-Арт»(ООО «Рест-Арт») Адрес местоположения: 190005, г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 118, корпус 12 литер Ч пом. 1-Н; тел.: 8-812-670-30-51; E-mail: info@rest-art.spb.ru; ИНН 7801458437; КПП 783801001; ОГРН 1089847011737; Коды: ОКПО – 83825146; ОКВЭД – 71.11; ОКТМО - 40303000

4. **Исполнитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектный реставрационный центр» Местонахождение:191186, Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, дом 48-50-52, кор. АК, оф.6, тел/факс (812) 571-16-39; E-mail: centr_rest@bk.ru;ИНН 7802368539, КПП 784001001;ОКПО 96800484, ОКАТО 41413000000 (Договоры с экспертами –(Приложение № 3)

5. Сведения об экспертах (состав экспертной комиссии).

Государственная историко-культурная экспертиза проведена в Санкт-Петербурге экспертной комиссией в следующем составе: председатель экспертной комиссии Прокофьев Михаил Федорович; ответственный секретарь экспертной комиссии – Глинская Наталия Борисовна; эксперт – Калинин Валерий Александрович.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Прокофьев Михаил Федорович
Образование	Высшее Ленинградский Государственный Университет имени А.А. Жданова.
Специальность	Историк
Стаж работы по профессии	40 лет
Место работы и должность	Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №2032 от 25.12.2019 г. (п. 21).
Профиль экспертной деятельности	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	Глинская Наталия Борисовна
Образование	Высшее.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

	Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина.
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	42 года
Место работы и должность	Заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом №2032 от 25.12.2019 г. (п. 5), внесение изменений-Приказ Минкультуры России № 596 от 30.04.2021 г.
Профиль экспертной деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	Калинин Валерий Александрович
Образование	Высшее Санкт-Петербургский Государственный Политехнический Университет.
Специальность	Инженер-строитель
Стаж работы по профессии	18 лет
Место работы и должность	Главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр», аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Министерством культуры Российской Федерации приказом №2032 от 25.12.2019 г. (п. 11).
Профиль экспертной деятельности	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6. Ответственность экспертов.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со ст. 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

Ограничения для привлечения указанных экспертов к проведению государственной историко-культурной экспертизы, предусмотренные п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, отсутствуют, поскольку эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами и/или работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами и/или работниками), а заказчик (его должностные лица и/или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Настоящим подтверждаем, что мы несем ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.

«30» августа 2021 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.

«30» августа 2021 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.

«30» августа 2021 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненная ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
1. Предварительные работы		
1.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ИРД	Исходно-разрешительная документация
1.2.	Рест-Арт-0526-12/20-ПИ	Предварительные исследования
2. Комплексные научные исследования		
2.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ИАИ	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка
2.2.	Рест-Арт-0526-12/20-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи
2.3.	Рест-Арт-0526-12/20-ФФ	Фотофиксация.
2.4.	Рест-Арт-0526-12/20-ТО	Инженерно-техническое обследование состояния строительных конструкций объекта. Технический отчет
2.5.	Рест-Арт-0526-12/20-О	Отчет по комплексным научным исследованиям

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

3. Проект приспособления объекта		
3.1.	Рест-Арт-0526-12/20-Э	Эскизный проект
3.2.		Проект реставрации
3.2.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
3.2.2.	Рест-Арт-0526-12/20-АР	Раздел 2. Архитектурные решения
3.2.3.	Рест-Арт-0526-12/20-КР	Раздел 3. Конструктивные решения.
3.2.4.	Рест-Арт-0526-12/20-ПОР	Раздел 4. Проект организации реставрации
3.2.5.	Рест-Арт-0526-12/20-ПМБ	Раздел 5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
3.2.6.	Рест-Арт-0526-12/20-МГН	Раздел 6. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
3.2.7.	Рест-Арт-0526-12/20-СМ	Сводный сметный расчет

8. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации: на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20).

9. При проведении государственной историко-культурной экспертизы необходимо определить (установить):

- периоды и характер реконструкции и иных изменений облика объекта – в случае установления фактов реконструкции и иных изменений облика объекта;
- современное состояние объекта культурного наследия;
- возможность проведения работ по сохранению рассматриваемого объекта при условии сохранения ценностных особенностей, составляющих предмет охраны.

10. Перечень документов, представленных заявителем:

Проектная документация: «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненная ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20);

- Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-36 от 25.06.2020г.;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

-Копия Решения Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;

-Копия Указа Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452;

-Копия Приказа Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, **отсутствуют.**

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1). архивно-библиографические исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы исторической справки в составе проектной документации, а также проведены дополнительные исследования с использованием литературы и открытых интернет-источников. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт Калинин В.А.) (Приложение №7). Материалы фотофиксации на момент заключения договора на проведение экспертизы).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

13.1. Учетные сведения.

Решением Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области», объект культурного наследия утвержден как памятник республиканского значения с наименованием: «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии» «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1943г.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, пос.Ромашки, в 20 км, к западу от поселка, близ левого северо-восточного берега реки Вуоксы.

Указом Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452, объект переведен в категорию памятников истории и культуры местного значения.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержден приказом Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громова, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»

Согласно Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-36 от 25.06.2020г., выданного Комитетом по культуре ЛО наименование ОКН и его адрес: «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, *Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.*

Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы».

13.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий).

С началом Великой отечественной войны Карельский перешеек стал местом ожесточенных боев.

26 июня 1941 г., нарушив условия мирного договора с Советским союзом, Финляндия вступила в войну. Военной задачей вооруженных сил Финляндии было с востока и севера прорваться к Ленинграду и сомкнуться здесь с немецкими войсками.

Значительная часть войск Ленинградского фронта, преобразованного в начале войны в Северный фронт, была сосредоточена на советско-финской границе.

На Карельском перешейке располагалась 23-я армия (командующий генерал-лейтенант П.С. Пшеничников) в составе 142-й стрелковой дивизии (командир полковник С.П. Микульский); 115-й стрелковой дивизии (командир генерал-майор В.Ф. Коньков); 43-й стрелковой дивизии (командир генерал-майор В. Н. Кирпичников) и 123-й стрелковой дивизии (командир генерал-майор Ф. Ф. Алябушев).

В ходе боев по освобождению района летом 1944 г. началась подготовка к операции, вошедшая в историю Второй мировой войны под названием Вуоксинской.

9 июля 1944 г. 142 стрелковая дивизия получила боевой приказ на форсирование реки Вуоксы. Части дивизии успешно форсировали реку и развернули бой по расширению плацдарма.

«11 июля 1944 года 461 стрелковый полк 142 стрелковой Краснознаменной дивизии выполнял боевую задачу в направлении основного удара. Вместе с этим полком находился подполковник тов. Джатиев... Под ураганным артиллерийским обстрелом на боевом посту при выполнении боевого задания, подполковник Джатиев погиб смертью героя.»²

Джатиев Дмитрий Егорович родился в 1909 г. в с. Сба, Джавский р-н, Юго-Осетинской АО, Грузинской ССР.

В октябре 1941 г. с фронта приехал в Москву. За мужество, проявленное в боях за столицу 08.03.1943 г., был награжден орденом Красного Знамени и медалью «За оборону Москвы».

21.06.1944 г. подполковник начальник политотдела 142 стрелковой дивизии награжден Орденом Отечественной войны I степени.⁸

18.11.1945 г. посмертно награжден Орденом Красного Знамени.

«Его прах отвезли в Ленинград и захоронили на Пискаревском кладбище, а позже перевезли на родину в Осетию.

31 октября 1962 г. на месте бывшей Новой деревни (Уусикюля), куда после большого пожара в деревне Вуоксела были перевезены остатки домов был создан совхоз «Джатиево».³

«После войны, в конце шестидесятых годов прошлого века, в Ромашках набрал мощь и стал крупным сельскохозяйственным предприятием животноводческий совхоз «Джатиево». Его руководителем был... Леонид Егорович Прудников. ...По его предложению в поселке был установлен памятник Дмитрию Джатиеву. На месте гибели сына Осетии в начале 80-х годов был поставлен величественный монумент из пяти устремленных к небу стилизованных штыков. С высоты птичьего полета этот памятник являет собой пятиконечную звезду.»⁴

² Балашов Е.А. Карельский перешеек – земля неизведанная. СПб., 2005. Ч. 9: Центральный сектор. Валкъярви – Вуоксела [Мичуринское – Ромашки]. 2005

³ Дмитриев А.П., Лихой А.И. Приозерская земля: история и культура: Книга по краеведению. – Изд.2- СПб.: ИП Комплекс, 2006. С.466.

⁴ Дзюцев В. «Растет в приозерном краю яблонька...» //Газета Северная Осетия №119 (28078) от 14.07.2020 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

В газете «Ленинские искры» от 29 июля 1978 г. в статье «Яблонька Джатиева» рассказывается про торжественный митинг в п. Ромашки, посвященный памяти комиссаров 142-й стрелковой дивизии, на котором присутствовала дочь полковника Джатиева. Узнав, что в поселке созданы пионерские поисковые отряды, Рема Дмитриевна обратилась к пионерам: «... очень хотелось бы, чтобы вы разыскали место гибели отца. Однополчане вспоминали, что погиб он возле блиндажа и на месте этом выросла яблонька.»⁵ В последствии были предприняты поисковые походы, в ходе одного из которых школьники обнаружили «полуразрушенный блиндаж и яблоньку рядом с ним...».⁶ Указания на то, что в месте гибели Джатиева располагался блиндаж встречаются и в других источниках, в связи с чем можно сделать вывод, что расположенный в настоящее время на территории памятника ДОТ, был сооружен уже после войны, предположительно одновременно с монументом из пяти штыков.

В настоящее время мемориал состоит из ДОТа, яблони, обнесенной металлической оградой с табличкой, и памятного знака из пяти стел. Весь комплекс обнесен металлическим забором. Есть две дорожки.

13.3. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Александрова Е.Л. Водская Пятина. Ингерманландия. Санкт-Петербургская губерния. Ленинградская область. СПб. 2011 г.

2. Александрова Е.Л.. Санкт-Петербургская губерния. Историческое прошлое СПб, «Гйоль», - 2011

3. Балашов Е.А. Карельский перешеек – земля неизведанная. СПб., 2005. Ч. 9: Центральный сектор. Валкъярви – Вуоксела [Мичуринское – Ромашки]. 2005.

4. Балашов Е.А. Карельский перешеек: Земля неизведанная. / Ч. 1: Юго-Западный сектор. - Библиогр. 1996.

5. Громов В.И., Файнштейн Л.А. Памятные места Ленинградской обл. Л., 1959

6. Дзодиев В. «Растет в приозерном краю яблонька...» // Газета Северная Осетия №119 (28078) от 14.07.2020 г.

7. Дмитриев А.П., Лихой А.И. Приозерская земля: история и культура: Книга по краеведению. – Изд.2- СПб.:ИП Комплек, 2006.

8. Историческая справка к проекту. Рест-Арт-0526-12/20-ИАИ

9. Константинова В. «Яблонька Джатиева»// Газета Ленинские искры №60 (3002) от 29.07.1978 г.

10. Сын осетинского народа: Д.Е. Джатиев – именем которого назван поселок Ромашкинской волости // Красная звезда от 20.12. 2003.

11. <https://terijoki.spb.ru/>.

12. <https://pobeda.elar.ru/>.

13. <https://www.aroundspb.ru/>.

2. ⁹ Нормативная документация:

1.ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;

2.ГОСТ Р 5 5567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;

3.ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники.

4.ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах

⁵ Константинова В. «Яблонька Джатиева»// Газета Ленинские искры №60 (3002) от 29.07.1978 г.

⁶ Там же

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

культурного наследия. Общие требования;

5.ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;

6.ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

13.4. Описание современного состояние объекта.

На участке расположены несколько разновременных объектов, в том числе: памятный знак-obelisk, памятное место гибели Д.Е. Джатиева, военное укрепление.

Памятный знак советским воинам расположен в центре участка, решен в видеobeliska, сформированного из отдельно стоящих, граненых, сужающихся кверху стоек, образующих в плане пятиконечную звезду. В южном углу участка на месте гибели Д.Е. Джатиева высажена яблоня, памятное место обнесено оградой. Военное укрепление расположено в юго-западной стороне участка заobeliskом. По периметру участка устроено металлическое ограждение, вход осуществляется с северной и восточной сторон. Мощение площадки выполнено современной плиткой. Состояние памятника неудовлетворительное, зафиксированы многочисленные дефекты, повреждения конструкций и отделки, биопоражения, необходимо проведение комплекса реставрационных работ.

13.5. Анализ проектной документации

На экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненная ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
1. Предварительные работы		
1.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ИРД	Исходно-разрешительная документация
1.2.	Рест-Арт-0526-12/20-ПИ	Предварительные исследования
2. Комплексные научные исследования		
2.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ИАИ	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка
2.2.	Рест-Арт-0526-12/20-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи
2.3.	Рест-Арт-0526-12/20-ФФ	Фотофиксация.
2.4.	Рест-Арт-0526-12/20-ТО	Инженерно-техническое обследование состояния строительных конструкций объекта. Технический отчет
2.5.	Рест-Арт-0526-12/20-О	Отчет по комплексным научным исследованиям

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

3.Проект приспособления объекта		
3.1.	Рест-Арт-0526-12/20-Э	Эскизный проект
3.2.		Проект реставрации
3.2.1.	Рест-Арт-0526-12/20-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
3.2.2.	Рест-Арт-0526-12/20-АР	Раздел 2. Архитектурные решения
3.2.3.	Рест-Арт-0526-12/20-КР	Раздел 3. Конструктивные решения.
3.2.4.	Рест-Арт-0526-12/20-ПОР	Раздел 4. Проект организации реставрации
3.2.5.	Рест-Арт-0526-12/20-ПМБ	Раздел 5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
3.2.6.	Рест-Арт-0526-12/20-МГН	Раздел 6. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
3.2.7.	Рест-Арт-0526-12/20-СМ	Сводный сметный расчет

13.5.1. 1. Предварительные работы.

13.5.1.1. Том 1.1. Исходно-разрешительная документация. Рест-Арт-0526-12/20-ИРД.

В томе представлены: Лицензия № МКРФ 00627 от 05.04.2013, выданная ООО «Рест-Арт»; переоформлена Приказами МК РФ № 1896 от 17.08.2016 г. и № 1961 от 09.11.2018 г.

задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-36 от 25.06.2020г.;

-Копия Решения Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;

-Копия Указа Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452;

-

13.5.1.2. Том 1. 2. Предварительные исследования. Рест-Арт-0526-12/20-ПИ.

Представленная в томе методика выполнения предпроектных исследований и изысканий соответствует Федеральному закону «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ, «ГОСТ Р 55528-2013.

В раздел предварительных работ вошли ознакомление с объектом, с имеющейся документацией по памятнику, составление актов технического состояния, актов утрат и определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Предварительно установлено общее техническое состояние объекта, определены направление и объем дальнейшего исследования объекта с целью разработки проекта его ремонта и приспособления, намечена предварительная очередность работ и намечен круг специалистов для работ по исследованию памятника.

В раздел включен АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 30.03.2021 г.

Вышеуказанный акт составлен по утвержденной форме, содержит необходимые данные о состоянии объекта перед проектированием, состав предполагаемых работ и заключение о том, что данные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

В томе представлены результаты предварительного визуального обследования, на основании которого даны предварительные проектные предложения по ремонтно-реставрационным работам.

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

13.5.2. 2. Комплексные научные исследования.

13.5.2.1. Том 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая записка. Рест-Арт-0526-12/20-ИИИ.

Историческая записка, представленная в данном томе выполнена на основе историко-архивных и библиографических исследований, и содержит сведения по истории освоения участка и строительства рассматриваемого здания, достаточные для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

13.5.2.2. Том 2.2. Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи. Рест-Арт-0526-12/20-ОЧ.

В рамках комплексных научных исследований по заданию специалистами ООО «Рест-Арт» были проведены архитектурные обмеры с целью оценки фактического состояния геометрических параметров конструкций объекта культурного наследия для разработки проекта ремонта и реставрации.

Архитектурные обмеры выполнены в достаточном объеме для разработки проектной документации и соответствуют архитектурному облику объекта культурного наследия в натуре.

13.5.2.3. Том 2.3. Фотофиксация. Рест-Арт-0526-12/20-ФФ.

В соответствии с заданием в рамках комплексных научных исследований была проведена детальная фотофиксация современного состояния объекта культурного наследия в период разработки проектной документации. В томе представлена схема фотофиксации, а также фотографии общего вида объекта культурного наследия, его частей и деталей. Фотофиксация выполнена в достаточном объеме и дает представление о техническом состоянии всех элементов объекта.

13.5.2.4. Том 2.4. Инженерно-техническое обследование состояния строительных конструкций объекта. Технический отчет. Рест-Арт-0526-12/20-ТО.

В настоящий том включены результаты натурных и аналитических исследований материалов объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы»

В состав выполненных и представленных в данном томе исследовательских работ вошло: натурное обследование объекта с уровня земли; конструктивной части памятника; фотофиксация современного состояния и основных дефектов строительных материалов.

При проведении натурального обследования основное внимание было уделено выявлению степени сохранности конструкций, наличию дефектов и, по возможности, выявлению причин их появления. Прилагаются фотоматериалы общего вида и основных дефектов конструктивных элементов. На представленных фотографиях показано состояние объекта на момент обследования.

Основные дефекты штукатурной отделки обелиска:

- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности;
- многослойное нанесение штукатурных растворов с разной природой вяжущего различных ремонтных периодов;
- переувлажнение и деструкция штукатурного раствора под жесткой накрывкой;
- из-за нарушения конструктивной защиты поверхности от воздействия атмосферной влаги наблюдается поверхностная и глубокая деструкция штукатурных растворов, нарушение связи между штукатурными растворами с разной природой вяжущего;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

- вспучивание и отслоение штукатурного слоя, трещины вертикальных и горизонтальных направлений;
- однонаправленные глубокие трещины штукатурного слоя вдоль ребер;
- деструкция и утраты оригинального штукатурного слоя. Деструкция вызвана воздействием факторов окружающей среды и наличием инородных историческим растворам;
- расслаивание и осыпание верхних слоев штукатурки на гладях из-за нарушения конструктивной защиты от воздействия атмосферной влаги;
- протяженные участки восполнения утрат штукатурного слоя ремонтными составами, выполненные с фактурой поверхности отличающейся от исторической;
- хаотичные трещины на поверхности различной протяженности и степени раскрытия, связанные как с дефектами основания, так и штукатурной отделкой;
- затекание влаги под штукатурную отделку в местах трещин и отслоений, коррозия армирующих элементов из черного металла основы обелиска. Потечи ржавчины на поверхности штукатурной отделки от корродированного металла. Следы механического воздействия на поверхность штукатурки, возникшие вследствие неаккуратной эксплуатации сооружения, а также в результате актов бытового вандализма;
- обрастание штукатурной отделки мхами в местах застоя влаги, в ряде мест самосевная растительность;
- биопоражение и биодеструкция штукатурного слоя в местах постоянного намокания;
- капиллярный подъем влаги по штукатурной отделке в цокольной части обелиска;
- дефекты отмостки и нарушение гидроизоляции способствуют поднятию и накоплению капиллярной влаги во внутренних конструкциях.
- ремонтная окраска штукатурных поверхностей составами на синтетических связующих;
- поверхностная деструкция окрасочных слоев в виде шелушения и отслаивания красочного слоя от основы в местах, наиболее подверженных негативному воздействию дождевой влаги;
- вспучивание и утраты лицевого слоя отделки;
- участки потемнения из-за переувлажнения лицевого красочного слоя и вымывания пигментов;

Основные дефекты мраморных мемориальных досок:

- утрата нескольких мемориальных досок;
- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности, в том числе биологические;
- биопоражения поверхности камня, развитие колоний микроорганизмов в местах постоянного намокания;
- выветривание и эрозия поверхности;
- волосные трещины малого раскрытия;
- мелкие утраты камня, локальная деструкция;
- литеры посвятельной надписи выполнены гравировкой абразивным способом, первоначально выделены цветом, определяются утраты тонировки, осыпи, деструкция;
- крепление сохранившейся мемориальной плиты ослаблено

Основные дефекты мощения площадки:

- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности;
- переувлажнение и деструкция растворных материалов плитки мощения;
- обрастание мхами и лишайником, самосевная растительность;
- дефекты основания, потеря геометрии.

Основные дефекты военного укрепления:

- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности;
- переувлажнение и глубокая деструкция растворных материалов конструкций стен;
- обрастание мхами и лишайником, самосевная растительность;
- повреждения и вывалы элементов, дефекты основания, потеря геометрии, сопровождаемая обрушением конструкций;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

- сквозные силовые трещины стен укрепления;
- деструкция и утраты оригинального раствора;
- затекание и застой влаги, обводнение сооружения, коррозия армирующих элементов основы стен из черного металла;
- следы механического воздействия на поверхность, возникшие вследствие неаккуратной эксплуатации сооружения, а также в результате общего износа и актов бытового вандализма;
- биопоражение и биодеструкция в метлах постоянного намокания;
- глубокая коррозия черного металла армирующих элементов конструкций стен с утратой до трети в сечении

Основные дефекты металлического ограждения:

- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности, в том числе сажистые, биологические;
- многослойное нанесение красочных покрытий;
- дефекты красочных слоёв в виде пятнистости, потёков, наличие участков краски различной толщины, в ряде мест шелушение и деструкция окрасочного слоя;
- многочисленные наслоения и кракелюр окрасочного покрытия сопровождаемый поднятием краев по трещинам;
- поверхностная коррозия черного металла в местах утрат окрасочного покрытия;
- подпленочная коррозия черного металла, сопровождаемая вспучиванием окрасочного слоя, локальным выходом продуктов коррозии на поверхность;
- следы ремонтов и поновлений ограждения;
- окрасочный слой поздний, нанесен при последнем ремонте памятника.

Основные дефекты металлического ограждения:

- общее пылевое загрязнение высокой степени;
- трудноудаляемые и легкоудаляемые загрязнения поверхности;
- дефекты красочных слоёв в виде пятнистости, потёков, наличие участков краски различной толщины, в ряде мест шелушение и деструкция окрасочного слоя;
- поверхностная коррозия черного металла в местах утрат окрасочного покрытия;
- подпленочная коррозия черного металла, сопровождаемая вспучиванием окрасочного слоя, локальным выходом продуктов коррозии на поверхность;
- потеки продуктов коррозии по поверхности окрасочного слоя;
- следы ремонтов и поновлений ограждения;
- окрасочный слой поздний, нанесен при последнем ремонте памятника.

По итогам проведенного технического обследования был сделан вывод о необходимости проведения комплекса работ по реставрации без вмешательства в конструктивную часть обследуемого объекта. Объем реставрационного вмешательства должен быть определен в соответствии с проектными решениями.

13.5.2.5. Том 2.5. Отчет по комплексным научным исследованиям. Рест-Арт-0526-12/20-О.

В томе представлены результаты натурных и аналитических исследований материалов объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Пoblности – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы»

В состав выполненных исследовательских работ вошло:

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

- натурное обследование объекта с уровня земли;
- определение вида и материала отделки;
- фотофиксация современного состояния и основных дефектов строительных материалов;
- отбор проб для проведения исследований в условиях лаборатории.

При проведении натурного обследования основное внимание было уделено выявлению степени сохранности материалов, наличию дефектов и, по возможности, выявлению причин их появления. Прилагаются фотоматериалы общего вида и основных дефектов материалов. На представленных фотографиях показано состояние объекта на момент обследования.

Фотофиксация общего вида и наиболее характерных дефектов материалов и отделки. Обработка полученных изображений проводилась с помощью графических компьютерных программ.

Был произведен отбор образцов материалов отделки: красочного слоя отделки, для определения связующего и колера слоя, лежащего на основе.

Для определения вида каменных материалов отделки, был проведен общий петрографический анализ.

Отбор образцов для лабораторных исследований выполнялся на участках дефектов отделки механически с использованием ручного инструмента.

Проведены лабораторные исследования отобранных образцов: петрографический анализ растворных материалов; стратиграфический анализ красочных покрытий.

Для определения состава образцов растворов, отобранных с разных участков и природы наполнителей материала, были проведены петрографический и гранулометрический анализы. В процессе работы использовался микроскоп, с помощью которого в отраженном свете рассматривались специально приготовленные из образцов препараты и изготовленные аншлифы. Определение вяжущих и связующих составов выполнялось по традиционным методикам микрокапельного химического анализа.

При проведении стратиграфического анализа красочных слоев отделки, основное было уделено определению связующего красочных слоев для подбора материалов, с помощью которых может выполняться их удаление. Идентификация колера покраски проводилась согласно альбому колеров системы NCS, только для слоев, лежащих на основе, другие красочные покрытия идентифицировались по цвету. Химические исследования красочных составов выполнялись капельными реакциями полу микрометодом по стандартным методикам.

Все исследовательские работы проводились по методикам, используемым для определения состава и характеристик отделочных материалов для реставрационных работ под цифровым микроскопом «Микмед LSD».

Данные исследования явились основанием для выбора направлений и методов проведения реставрационных работ.

Целью работы была разработка технологических рекомендаций по реставрации.

В томе представлены выводы на основании проведенных исследований:

При визуальном и инструментальном обследовании было установлено, что архитектурно-художественная отделка в настоящее время находится в удовлетворительном состоянии, однако фиксируются ряд дефектов, требующих их устранения и реставрационного вмешательства.

Основные дефекты вызваны в основном тремя причинами:

- антропогенными факторами атмосферы и отсутствием защиты от внешних воздействий;
- отсутствием текущего профилактического ухода за материалами отделки;
- нарушениями технологии проведения предыдущих работ.

Обелиск расположен в центре участка, решен в виде отдельно стоящих, граненых, сужающихся кверху стоек, образующих в плане пятиконечную звезду. В качестве первоначальных штукатурных растворов, примененных в отделке, выявлен цементно-известковый раствор с песчаным наполнителем. Состояние обелиска - неудовлетворительное, имеются загрязнения поверхности, переувлажнение штукатурного раствора, поверхностная и глубокая деструкция штукатурных растворов, нарушение связи

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

между штукатурными растворами с разной природой вяжущего, вспучивание и отслоение штукатурного слоя, трещины вертикальных и горизонтальных направлений, однонаправленные глубокие трещины штукатурного слоя вдоль ребер, деструкция и утраты оригинального штукатурного слоя. Зафиксированы протяженные участки восполнения утрат штукатурного слоя ремонтными составами, хаотичные трещины на поверхности различной протяженности и степени раскрытия, связанные как с дефектами основания, так и штукатурной отделкой, затекание влаги под штукатурную отделку в местах трещин и отслоений, коррозия армирующих элементов из черного металла основы обелиска, биопоражение и биодеструкция штукатурного слоя в местах постоянного намокания, капиллярный подъем влаги по штукатурной отделке в цокольной части обелиска, деструкция окрасочных слоев. Окраска обелиска производилась окрасочным составом на синтетическом связующем. Ранний красочный слой серебристого цвета, обнаружен в пробе № С-1, является условно первоначальным. На обелиске зафиксированы утраты мемориальных мраморных досок, дефекты сохранившейся доски, загрязнения, эрозия поверхности, утраты тонировки литер текста.

Мощение площадки выполнено современной плиткой, присутствуют загрязнения поверхности, деструкция растворных материалов плитки мощения, обрастание мхами и лишайником, самосевная растительность.

Военное укрепление расположено в юго-западной стороне участка за обелиском, в качестве первоначальных растворов, составляющих основу конструкции стен укрепления, выполненных заливкой по опалубке, с армированием, выявлен цементно-известковый раствор с песчаным наполнителем. Состояние военного укрепления - неудовлетворительное и аварийное, зафиксированы загрязнения поверхности, переувлажнение и глубокая деструкция растворных материалов конструкций стен, обрастание мхами и лишайником, самосевная растительность, повреждения и вывалы элементов, дефекты основания, потеря геометрии, сопровождаемая обрушением конструкций, сквозные силовые трещины стен укрепления, деструкция и утраты оригинального штукатурного раствора, затекание и застой влаги, обводнение сооружения, коррозия армирующих элементов основы стен из черного металла, биопоражение и биодеструкция в местах постоянного намокания, глубокая коррозия черного металла армирующих элементов конструкций стен с утратой до трети в сечении.

Ограждение на месте гибели Д.Е. Джатиева выполнено из черного металла методом слесарной сборки, находится в неудовлетворительном состоянии, имеются загрязнения, многослойное нанесение красочных покрытий, дефекты красочных слоёв в виде пятнистости, потёков, наличие участков краски различной толщины, в ряде мест шелушение и деструкция окрасочного слоя, многочисленные наслоения и кракелюр окрасочного покрытия сопровождаемый поднятием краев по трещинам; поверхностная коррозия черного металла в местах утрат окрасочного покрытия, подпленочная коррозия черного металла, сопровождаемая вспучиванием окрасочного слоя, локальным выходом продуктов коррозии на поверхность, следы ремонтов и поновлений ограждения.

Окраска ограждения производилась составами на синтетическом связующем. Ранний красочный слой серебристого цвета был обнаружен в пробе № С-2, ранний окрасочный слой в декоре ограждения (звезда) колер близкий к S 2060-Y80R по системе NCS был обнаружен в пробе № С-3. Окрасочные покрытия являются условно первоначальными.

Ограда площадки объекта выполнена из черного металла методом слесарной сборки, находится в неудовлетворительном состоянии, зафиксированы загрязнения, дефекты красочных слоёв, шелушение и деструкция окрасочного слоя, поверхностная коррозия черного металла в местах утрат окрасочного покрытия, подпленочная коррозия черного металла, сопровождаемая вспучиванием окрасочного слоя, локальным выходом продуктов коррозии на поверхность, потеки продуктов коррозии по поверхности окрасочного слоя, следы ремонтов и поновлений ограждения.

По итогам проведенного обследования был сделан вывод о необходимости проведения комплекса работ по реставрации. Работы рекомендовано вести в соответствии с

технологическими рекомендациями по реставрации. Объем реставрационного вмешательства определяется в соответствии с проектными решениями.

13.5.3. 3. Проект приспособления объекта.

13.5.3.1. Эскизный проект. Рест-Арт-0526-12/20-Э

На основании Задания Комитета по культуре ЛО № 04-05/20-36 от 25.06.2020г., проведенных историко-архивных и натурных исследований был разработан эскизный проект.

Современный вид мемориальный комплекс был сформирован приблизительно в 1980-е годы. Общее состояние объекта культурного наследия по данным проведенных предпроектных исследований было признано неудовлетворительное, ДОТа -аварийным, -из-за отсутствия реставрационных работ на памятнике. С целью поддержания объекта в эксплуатационном состоянии выполнялись работы по мастиковке трещин и утрат, поновлению красочного слоя железобетонной стелы, мероприятия по благоустройству – замена исторического цепочного ограждения на современное металлическое, устройство отмостки (поверх завышенного культурного слоя) вокруг мемориальной стелы.

Эскизным проектом предложены следующие комплексные работы по ремонту, реставрации и благоустройству территории памятника:

1. Историко-архивные исследования показали, что существующий руинированный ДОТ не является подлинным, был возведен как символ памяти в 1980е годы (размещен на предполагаемом месте гибели Джатиева, где был блиндаж). Проектом предлагается выполнить полную замену ДОТа, в связи с его аварийным состоянием, отсутствием подлинных элементов времен ВОВ и несоответствия прочности конструкции нормативным нагрузкам - существующая конструкция была построена без использования металлического каркаса, что привело к ее недолговечности и скорому разрушению. Процесс замены конструкции ДОТа предполагает сохранение габаритных размеров, пластики, а также местоположения и геометрических размеров проёмов. ДОТ будет представлять собой монолитную жб конструкцию с гидроизоляцией пола и стен на высоту не менее 1м.

Перед демонтажными работами по ДОТу, предлагается произвести контрольные замеры и выполнить геодезическую привязку существующей конструкции ДОТа на местности.

Бетонные ступени и подпорные стены, ведущие в ДОТ, подлежат комплексным ремонтно-реставрационным работам.

2. Выполнить комплексные ремонтно-реставрационные работы по железобетонной стеле, состоящей из пяти обелисков (штыков). В процессе натурального исследования на четырех из пяти обелисков были обнаружены металлические крепления утраченных мемориальных досок, на пятом обелиске сохранилась мраморная мемориальная доска. В ходе историко-архивных исследований не были найдены свидетельства (текстовые или фотографические), определяющие текст, расположенный на утраченных мемориальных досках, в связи с чем проектом предлагается выполнить реставрацию сохранившейся мраморной мемориальной плиты и демонтировать, оставшиеся на обелисках, металлические крепления с заделкой отверстий цементно-песчаным р-ром. Согласно стратиграфическим исследованиям, предлагается стелы окрасить в серебряный цвет. Колер окраски предварительно согласовать с представителями Заказчика, Авторского надзора и Комитета по культуре Ленинградской области.

3. Выполнить комплексные реставрационные работы по металлическому ограждению яблони Джатиева и металлической мемориальной доске. Согласно стратиграфическим исследованиям, проектом предлагается основную часть ограждения окрасить в серебряный цвет (первый «внутренний» слой стратиграфии), звезды секций ограждений в цвет близкий S 2060-Y80R системы NCS (первый «внутренний» слой стратиграфии). Колер окраски предварительно согласовать с представителями Заказчика, Авторского надзора и Комитета по культуре Ленинградской области.

4. Выполнить ремонт ограждение территории, предполагающий замену 4-х столбов (с устройством фундаментов) и одной секции ограждения. Секции и столбы ограждения

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

территории предлагается окрасить в цвет близкий NCS S 8000-N. Колер окраски предварительно согласовать с представителями Заказчика, Авторского надзора и Комитета по культуре Ленинградской области.

Проектом предлагается провести следующие основные виды ремонтно-реставрационных работ:

1. Замена конструкции ДОТа на железобетонную с сохранением габаритов и пластики формы.
2. Комплексная реставрация железобетонной стелы.
3. Комплексная реставрация металлического ограждения яблони Джатиева.
4. Ремонт металлического ограждения территории с заменой секции и стоек.
5. Работы по благоустройству территории.

Основные демонтажные работы:

1. Демонтаж бетонной конструкции ДОТа.
2. Демонтаж 4хстоек и одной секции металлического ограждения территории.
3. Демонтаж плиточной отмостки вокруг стелы.
4. Возможность демонтажа с последующим переносом деревянного креста, согласовать с представителями Заказчика, Авторского надзора и Комитета по культуре Ленинградской области и представителем местной администрации.

Благоустройство территории выполняется в границах земельного участка, обеспечивающих реставрацию объекта с сохранением существующих проездов и подходов к памятнику.

На участке благоустройства имеется деградированное газонное покрытие, утраченные дорожки-проходы к стеле. Значительно завышен уровень культурного слоя территории, в том числе вокруг стелы и ДОТа. Отмостка вокруг стелы, из фигурной тротуарной плитки, выполнена поверх культурного слоя и исторического железобетонного основания. В процессе проведенного обследования выявлено наличие на территории памятника внедрения современных посадок зеленых насаждений –саженцы лиственных деревьев, а также позднего элемента – деревянного креста. Поверхность территории характеризуется отметками 18,92 – 19,90 м абсолютной в системе высот Балтийская 1977 г.

Проектом благоустройства территории предусматривается демонтаж покрытия бетонной плиткой с раскрытием исторической бетонной площадки стелы с понижением отметок, прилегающей территории. Для возможности подхода к элементам памятника МГН, центральную дорожку (с восточной стороны), ведущую к стеле и ДОТу, предусматривается расширить, выполнить покрытие бетонной плиткой. Также проектом предлагается устроить набивное покрытие второй дорожки, ведущей к стеле с северной стороны участка.

Проектом предлагается предусмотреть возможность демонтажа с последующим переносом деревянного креста, согласовать с представителями Заказчика, Авторского надзора и Комитета по культуре Ленинградской области.

Озеленением предусматривается посев газонных трав взамен существующих с предварительной обработкой пестицидами, а также пересадка современных саженцев лиственных деревьев (по согласованию с администрацией), восстановление газонного покрытия после производства работ по реставрации памятника.

В проекте представлены решения по технологии реставрации ОКН.

По реставрации стелы:

Работы предусмотрено производить в следующей последовательности: расчистка и реставрация элементов, подготовка и окраска поверхности.

Представлена последовательность производства работ по расчистке, которые включают: сухую расчистку поверхностей от рыхлых почвенных, пылевых загрязнений; удаление загрязнений и с поверхности в несколько этапов с использованием промывки с нейтральным моющим средством (ПАВ);

-биоцидная обработка поверхности с использованием одного из предлагаемых составов): раствор «Катамина АБ» в водно-спиртовом растворе (спирт: вода= 1:1), препарат

«Полисефт» (3% водный раствор) или готовые растворы: «Baumit Sanier Losung» (ООО «Баумит строительные материалы») или «Alkutex BFA - Entferner» (фирма «Реммерс »);
-очистка бетона от красочных слоев, включает: механическую очистку; химическую очистка от старых красочных наслоений; доочистку поверхности от плотных красочных наслоений методом СВАО;

-реставрация с восполнением утрат основы;

-окраска поверхности -при согласовании с представителем Заказчика, ГАП и представителем органа охраны памятников рекомендованы красочные программы на синтетическихсвязующих для наружных работ фирм «Капарол», «Тиккурила», «Alligator».

По реставрации и воссозданию мемориальных плит из белого мрамора

Работы последовательно включают:

-сухая расчистка поверхностей от рыхлых почвенных, пылевых загрязнений:

-биоцидная обработка поверхности рекомендованными составами, использующимися при реставрации объектов культурного наследия;

-удаление загрязнений и с поверхности камня с помощью специальных растворов, компрессов и механических методов расчистки, не наносящих ущерб камню;

-промывка с нейтральным моющим средством (ПАВ);

-расчистка локальных участков с биологическими загрязнениями;

-извлечение и замена элементов крепления из черного металла на коррозионностойкие;

-воссоздание утраченных мемориальных досок из материала и по размерам аналогичным сохранившейся доске. Нанесение надписей выполняется гравировкой с применением современных воздушно-абразивных методов. Текст, включая шрифт надписей и месторасположение на доске выполняется в соответствии с проектным решением. Крепление мемориальных досок осуществляется на историческое место согласно существующей схеме крепления-восполнение утрат тонировок литер текста.

При согласовании с представителем Заказчика, ГАП и представителем органа охраны памятников рекомендованы красочные программы на синтетических связующих для наружных работ фирм «Капарол», «Тиккурила», «Alligator».

-консервационная обработка мрамора.

По реставрации и окраске элементов памятника из черного металла

Работы проектом предлагается производить в следующей последовательности: демонтаж, рихтовка поврежденных деталей, восполнение утраченных элементов (утраченные или корродированные элементы крепления удаляются и воссоздаются в новом металле), подготовка поверхности для нанесения защитного покрытия включает в себя: удаление слоев ржавчины, старых покрытий и грязи, обезжиривание поверхности; грунтование и окраска, монтаж металлических конструкций.

13.5.3.2. Проект реставрации.

13.5.3.2.1. Раздел 1. Пояснительная записка. Рест-Арт-0526-12/20-ПЗ.

В текстовой части общей пояснительной записки содержатся достаточные исходные данные и условия для разработки проектной документации, включая общие сведения об объекте, исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объекте, сведения; данные по результатам обследования технического состояния конструкций и материалов, а также обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта.

13.5.3.2.2.Раздел 2. Архитектурные решения. Архитектурные решения. Рест-Арт-0526-12/20-АР.

Архитектурные решения разработаны в соответствии с техническим заданием и Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия»

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

комитета по культуре Ленинградской области № 04-05/20-36 от 25.06.2020г., эскизного проекта.

В том АР вошли: план благоустройства, чертежи объектов, картограммы ремонтно-реставрационных работ, узлы, детали, сечения, ведомости основных объемов работ, спецификации.

Чертежи выполнены на основе архитектурных обмеров и иконографических материалов. Линейные размеры на чертежах даны в мм, отметки – в метрах. Высотные отметки даны в соответствии с Балтийской системой высот.

Мемориальный комплекс представляет собой нерегулярную композиционную структуру, собранную из отдельных элементов, каждый из которых относится к разным временным периодам и не имеет архитектурно-художественной связи. Однако в основе планировочной структуры территории прослеживается попытка композиционной связи элементов и заложенные сценарии

передвижения, а также визуальных связей между элементами и окружающей средой.

Участок имеет трапецевидную форму, с удлинённой восточной и западной сторонами (западная сторона короче восточной), обнесён, по периметру, поздним металлическим ограждением. Главный вход расположен на северной стороне ограждения участка, также имеется вход с восточной стороны. В центре мемориального комплекса размещена железобетонная стела, к которой, от каждого из входов проложены слабочитающиеся заросшие дорожки.

Площадка, на которой размещена стела, имеет утраченные (заросшие и частично разрушенные) контуры, покрыта фигурной тротуарной плиткой с проросшей сквозь швы сорной растительностью. На одной оси располагается вход северной стороны, стела и ДОТ с железобетонными ступенями, ведущими от площадки стелы в укрепсооружение. Справа, у самого ДОТа, растёт лиственное дерево. В юго-восточной части территории (слева за ДОТом) располагается яблоня Д.Е. Джатиева, обнесённая металлической оградой.

Вся территория мемориального комплекса заросла самосеивной сорной растительностью, отметки уровня земли не соответствуют историческим (имеются наслоения культурного слоя), также на территории имеются несколько поздних посадок плодовых деревьев.

Ограждение территории представляет собой позднюю металлическую конструкцию с вертикальными стойками прямоугольного сечения и секциями с упрощённым декором.

По данным проведенного обследования техническое состояние объекта следующее:

- присутствуют многочисленные сквозные трещины железобетонных стен ДОТа;
- системы водоотвода ДОТа нарушена;
- техническое состояние конструкций ДОТа аварийное: имеются множественные утраты фрагментов стен и свода, а также вывалы фрагментов стен;
- культурный слой внутри ДОТа завышен;
- наблюдается деструкция защитного бетонного слоя железобетонных стелы и ДОТа;
- зафиксированы биопоражения и волосяные трещины жб поверхности ДОТа и стелы;
- жб поверхности ДОТа обросла мхами и лишайниками.
- территория заросла сорной и древесно-кустарной растительностью;
- разрушено покрытие из фигурной тротуарной плитки;
- дорожки заросли сорной растительностью и как следствие - возможная утрата оригинального местоположения.
- культурного слоя на всей территории мемориального комплекса повышен.

Проектом предлагается:

- произвести расчистку, реставрацию и последующую окраску подготовленных поверхностей железобетонной стелы;
- выполнить мероприятие по консервации сохранившейся мемориальной мраморной доски стелы;
- выполнить расчистку поверхности металла ограждения от продуктов коррозии и от старой краски;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

-произвести грунтование ограждения и нанесение окрасочного декоративного-защитного покрытия в колер NCS S 8000N;

- заменить четыре стойки и одну секцию ограждения территории.

Все мероприятия и работы, предполагаемые проектом, разрабатываются с учетом сохранения предмета охраны и сохранившихся исторических элементов комплекса.

Все виды реставрационных работ должны выполняться в соответствии с технологией ведения реставрационных работ. Все приведенные в настоящем проекте объемы, виды и методы реставрационных работ могут корректироваться в процессе производства работ с составлением соответствующих актов и согласованием в установленном порядке.

13.5.3.2.3. Раздел 3. Конструктивные решения. Рест-Арт-0526-12/20-КР.

Проектом предлагается:

-выполнить обмазочную гидроизоляцию битумной мастикой Технониколь в местах соприкосновения с грунтом. В качестве основания использовать подушку из песка ср. крупности толщ. 300 мм.

-для воссоздаваемой конструкции использовать бетон В25 W8 F150.

-в швах бетонирования использовать шнур Гидроизол - М 10х20 мм.

Проектные предложения по армированию дота:

-арматурные стержни соединять между собой при помощи вязальной проволоки в каждом пересечении;

-арматурные стержни гнуть механическим способом, без нагрева, по ведомости деталей;

-стыковку арматурных стержней выполнять внахлест вразбежку, по узлам стыков, в одном сечении стыковать

не более 50% арматуры.

13.5.3.2.4. Раздел 4. Проект организации реставрации. Рест-Арт-0526-12/20-ПОР.

В соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-31 от 19.06.2020г., предложен проект организации реставрации, выполненный в целях подготовки строительного производства и обоснования потребности в ресурсах.

Проект организации реставрации разработан в объеме, определенном требованиями Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008г., МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» с учетом требований СП 48.13330.2019 «Организация строительства».

В проекте представлены все основные характеристики объекта культурного наследия, описание и последовательность выполнения предусмотренных в проекте реставрационных работ.

Проект содержит описание проектных решений и мероприятий:

-по охране окружающей среды в период строительства;

- по охране объектов в период строительства

-пожарной безопасности.

13.5.3.2.5. Раздел 5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Рест-Арт-0526-12/20-ПМБ.

Данный раздел выполнен в соответствии с действующими нормативными документами:

1. Федеральный закон от 30.12. 2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

2. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

3. Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»; ПУЭ (в части, не противоречащей требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);

5. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;

6. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения людей, не имеющих инвалидность и МГН по участку с учетом требования градостроительных норм. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров, которое обеспечивается обеспечиваться одним или несколькими представленными в проекте способами.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов, предусмотренных в проекте:

1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

3) применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации.

В проекте разработан и представлен план-схема эвакуации в случае возникновения возгорания.

13.5.3.2.6. Раздел 6. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов. Рест-Арт-0526-12/20-МГН.

Проектное решение мемориального комплекса обеспечивает безопасность МГН в соответствии с требованиями СП 138.13330.2012, СП 42.13330.2016* и СП 59.13330.2020 с учетом мобильности инвалидов различных категорий и места нахождения.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требования градостроительных норм.

13.5.3.2.7. Сводный сметный расчет. Рест-Арт-0526-12/20-СМ.

Перечень работ в дефектной ведомости соответствует принятым архитектурным и инженерно-техническим решениям.

14.Обоснование вывода экспертизы

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии» , расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20) было установлено следующее:

1) Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2). Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № 04-05/20-31 от 19.06.2020г.- в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;

2). В состав документации (том Предварительные работы НЛ-08/ВЖД-2020-ПИ) включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 30.03.2021 г.– в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ и в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 №90-01-39-ГП;

3). Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации, в соответствии с п. 4, 5, 6 Федерального закона №73-ФЗ и с одержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

4). Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;

5). Разработанные проектные решения по реставрации стелы с мемориальной доской, реставрацию ограждения, благоустройству объекта культурного наследия основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 5 5567-2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

б) Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

7) Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержденного приказом Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатаев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

- 8) Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ;
- 9) Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.
- 10) Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.
- 11) Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 22.06.2002 №73-ФЗ относятся к работам по ремонту и реставрации объекта культурного наследия и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

2. Вывод экспертизы:

о соответствии (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии» , расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

Председатель экспертной комиссии: Прокофьев М.Ф.

«16» августа 2021 года (подписано усиленной квалификационной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Глинская Н.Б.

«16» августа 2021 года (подписано усиленной квалификационной подписью)

Эксперт: Калинин В.А.

«16» августа 2021 года (подписано усиленной квалификационной подписью)

Дата подписания экспертизы: «30» августа 2021 года

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Протоколы заседания экспертной комиссии от 05.07.2021 г. и от 30.08.2021 г.;
2. Договор между ООО «Рест-Арт» и ООО «Научно-проектный реставрационный центр» № РА/08-21-ГИКЭ от 05.07.2021 г.;
3. Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-31 от 19.06.2020г. ;

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Глинская Н.Б.

4. Копия Решения Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;
5. Копия Указа Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452;
6. Копия Приказа Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»
7. Фотофиксация.

Протоколы заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1
организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения

«Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии»¹, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы»
«ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г.
(Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

Санкт-Петербург

«05» июля 2021 г.

Присутствовали:

Прокофьев Михаил Федорович: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 41 год; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ № 2032 от 25.12.2019 г. (п. 21).

Глинская Наталия Борисовна: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 42 года; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ № 2032 от 25.12.2019 г. (п. 5), приказом МКРФ № 596 от 30.04.2021 г..

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 18 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ № 2032 от 25.12.2019 г. (п. 11).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.

¹ Наименование ОКН согласно Решения ЛОИ от 16.05.1988 г. № 189

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. О принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

Глинскую Н.Б. - об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить состав членов экспертной комиссии:

Прокофьев М.Ф., Глинская Н.Б., Калинин В.А.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали:

Калинина В.А. - о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Прокофьева Михаила Федоровича, ответственным секретарем выбрать Глинскую Наталию Борисовну.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии;

Постановили:

Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - определение основных направлений работы экспертов.

Постановили:

определить следующие направления работы экспертов:

1. Калинин В.А. проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
2. Глинская Н.Б. определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.
3. Прокофьев М.Ф. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.
4. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Прокофьев М.Ф.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

Глинскую Н.Б. - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы - с «05» июля 2021 года по «30» августа 2021 года:

«05» июля 2021 г. - натурное обследование зданий, фотофиксация современного состояния;

«05» июля 2021 г. - «16» августа 2021 г. - ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«16» августа 2021 г. - «30» августа 2021 г. - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

«30» августа 2021 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

6. О принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

Слушали:

Прокофьева М.Ф. - о принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы.

Постановили:

для проведения государственной историко-культурной экспертизы принять от Заказчика документы в составе:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-36 от 25.06.2020г.;

-Копия Решения Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;

-Копия Указа Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452;

-Копия Приказа Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»

- Проектная документация: «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненная ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20).

Голосование:

3 человека - за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

М.Ф.Прокофьев



«05» июля 2021 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.Б.Глинская



«05» июля 2021 г.

Член экспертной комиссии

В.А.Калинин



«05» июля 2021 г.

Протокол № 2

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Пoblности – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии»², расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы»
«ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г.
(Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

Санкт-Петербург

«30» августа 2021 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:

Председатель экспертной комиссии:

Прокофьев Михаил Федорович (приказ Минкультуры России № 2032 от 25.12.2019 г. (п. 21).

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна (приказ Минкультуры России № 2032 от 25.12.2019 г. (п. 5); приказ Минкультуры России № 596 от 30.04.2021 г.

Член экспертной комиссии:

Калинин Валерий Александрович (приказ Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032 (п.11).

Повестка дня:

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Пoblности – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20)

2.Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.

² Наименование ОКН согласно Решения ЛОИ от 16.05.1988 г. № 189

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали:

Прокофьева М.Ф.; Глинскую Н.Б., Калинина В.А.

Постановили:

1. Члены Экспертной комиссии согласились с тем, что предоставленная Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы» «ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Ленинградской области (ЕГРН ОКН 471731247550005)», выполненная ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт-5526-12/20) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.
2. Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.
3. Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии
М.Ф.Прокофьев

 «30» августа 2021 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии
Н.Б.Глинская

 «30» августа 2021 г.

Член экспертной комиссии
В.А.Калинин

 «30» августа 2021 г.

Договор № РА/08-21-ГИКЭ

Санкт-Петербург

«05» июля 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Рест-Арт» (ООО «Рест-Арт») в лице генерального директора Шалугина Александра Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «Научно-проектный реставрационный центр» в лице генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе и каждая в отдельности, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется в установленный договором срок провести государственную историко-культурную экспертизу проектной документации по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, находящихся по адресу: Ленинградская область, «Мемориальные комплексы и Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» (далее – «Объекты»), а «Заказчик» обязуется, принять и оплатить «Исполнителю» выполненную работу по настоящему договору.

1.1. Исполнитель выполняет работы в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

2. Сроки выполнения работ

2.1. Начало выполнения работ по настоящему договору: с даты подписания договора Сторонами и передачи Заказчиком Исполнителю проектной и необходимой исходно-разрешительной документации, по запросу экспертной комиссии, в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г., № 569.

2.2. Окончание выполнения работ по настоящему договору: 30.08.2021 г.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена договора устанавливается в соответствии с протоколом соглашения о договорной цене (Приложение № 1)

3.2. Цена договора является твердой на весь срок исполнения договора и включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по договору

3.3. Оплата выполненных работ производится в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня выставления Исполнителем счета на основании подписанного Сторонами акта сдачи-приемки работ и после приемки работ основным Заказчиком («Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»).

3.4. Оплата производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Авансирование не предусмотрено.

3.6. Работы, выполненные Исполнителем с отклонениями от требований Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» или с иными недостатками, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Исполнителем обнаруженных недостатков.

3.7. Обязательства Заказчика по оплате договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

- 4.1.1. Получить проектную и необходимую исходную документацию.
- 4.1.2. Вести работы по настоящему договору при наличии действующих лицензии и (или) иных разрешений, относящихся к предмету договора, выдаваемых уполномоченными государственными органами.
- 4.1.3. Выполнять работы в соответствии со стандартами и требованиями, предъявляемыми действующим законодательством Российской Федерации к данным работам.
- 4.1.4. Сдать результат выполненных работ, передав Заказчику всю необходимую документацию, относящуюся к выполненным работам.
- 4.1.5. Обеспечить соответствие результата выполненных работ техническим инструкциям и условиям, техническим регламентам, государственным стандартам, технологическим инструкциям, иным обязательным нормам и правилам, условиям договора.
- 4.1.6. Выполнять иные обязательства, возникающие из договора.

4.2. Заказчик обязуется:

- 4.2.1. Передать проектную и необходимую исходно-разрешительную документацию, по запросу экспертной комиссии, в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.
- 4.2.2. Обеспечить Исполнителю для исполнения договора возможность доступа на объект в согласованное Сторонами время.
- 4.2.3. Содействовать Исполнителю в сборе материалов для историко-культурной экспертизы.
- 4.2.4. Участвовать в процессе согласования Акта ГИКЭ.
- 4.2.5. Производить приемку выполненных работ с подписанием акта сдачи-приемки работы.
- 4.2.6. Обеспечить оплату выполненных Исполнителем работ.

4.3. Исполнитель имеет право:

- 4.3.1. Требовать от Заказчика выполнения условий договора.

4.4. Заказчик имеет право:

- 4.4.1. Требовать от Исполнителя выполнения условий договора.
- 4.4.2. Контролировать действия Исполнителя на время исполнения договора.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. В срок, указанный в п. 2.2. договора, Исполнитель передает Заказчику результат государственной историко-культурной экспертизы – Акты по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, находящихся по адресу: Ленинградская область, «Мемориальные комплексы и Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», выполненной ООО «Рест-Арт» в 2021 г. (Шифр Рест-Арт- 5526-01-20/20), в 1-ом экземпляре на бумажном носителе и в 2 (двух) экз. на электронном носителе.

- 5.2. Заказчик осуществляет приемку выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта сдачи-приемки работ.
- 5.3. В случае выявления недостатков в предъявленной к приемке документации, Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ.
- 5.4. Исполнитель обязан устранить за свой счет выявленные недостатки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней. После устранения выявленных недостатков Исполнитель обязан незамедлительно письменно уведомить об этом Заказчика и вновь передать ему результат государственной историко-культурной экспертизы
- 5.6. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывает представленный Исполнителем акт сдачи-приемки работ.

6. Гарантии и ответственность Сторон

- 6.1. Исполнитель гарантирует, что результат выполняемых работ соответствует всем требованиям, предъявляемым к данному виду работам.
- 6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
- 6.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате по настоящему договору пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
- 6.5. В случае просрочки Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
- 6.6. В случае просрочки срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы договора.
- 6.7. В случае ненадлежащего выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 1,5% от цены договора.
- 6.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
- 6.9. Уплата пеней и штрафа не освобождает Исполнителя от исполнения принятых на себя по договору обязательств.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения Сторонами всех обязательств.

8. Форс-мажор

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих договорных обязательств, если это вызвано такими непредвиденными обстоятельствами, как наводнение, пожар, землетрясение и другими природными бедствиями, равно как война или военные операции, распоряжение органов власти, препятствующие выполнению настоящего договора, имевшие место после его заключения.

9. Изменение и расторжение договора

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью договора.

9.2. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

9.3. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора в случаях:

9.3.1. Просрочки срока выполнения работ Исполнителем более чем на 7 (семь) календарных дней от срока, установленного разделом 2, настоящего договора;

9.3.2. Отказа Исполнителя от устранения недостатков выполненных работ в соответствии с требованиями пункта 5.2. настоящего договора.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью следующие Приложения:

Приложение № 1. Протокол соглашения о договорной цене от «05» июля 2021 г.

11. Местонахождение и банковские реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«Рест-Арт» (ООО «Рест-Арт»)

ИНН 7801458437 КПП 783901001

ОГРН 1089847011737

ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В
САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Г. САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ

р/с: 40702810937000005188

к/с: 30101810200000000704

БИК: 044030704

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Научно-проектный
реставрационный центр»

Местонахождения:

191186, Санкт-Петербург,

наб. реки Мойки, д. 48-50-52, литер. АК,
оф.6

тел/факс (812) 571-16-39

E-mail: centr_rest@bk.ru;

ИНН 7802368539, КПП 784001001,

ОКПО 96800484,

Коды: ОКПО – 83825146

ОКВЭД – 71.11

ОКТМО - 40303000

Адрес местоположения: 190005,
г. Санкт-Петербург,
набережная Обводного канала,
дом 118, корпус 12 литер Ч пом. 1-Н
Тел.: 8-812-670-30-51
E-mail: info@rest-art.spb.ru

Генеральный директор

Шалугин Александр Вячеславович



ОКАТО 41413000000

Банковские реквизиты:

р/с 407 028 101 350 000 029 15

в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,

БИК 044030790

кор.сч. 30101810900000000790,

Генеральный директор

Прокофьев Михаил Федорович



ПРОТОКОЛ № 4

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕЙ

ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
От 7 сентября 2018 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О продлении полномочий Генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича (паспорт 40 02 142903, выдан 38 о/м Адмиралтейского р-на Санкт-Петербурга 28 марта 2002 года, код подразделения 782-038, проживающий по адресу: 190013, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул.Подольская, д.10, кв.3).

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Учредитель организации, Председатель собрания – Прокофьев Михаил Федорович (паспорт 40 02 142903, выдан 38 о/м Адмиралтейского р-на Санкт-Петербурга 28 марта 2002 года, код подразделения 782-038, проживающий по адресу: 190013, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул.Подольская, д.10, кв.3).
2. Учредитель организации, секретарь собрания – Глинская Наталия Борисовна (паспорт 40 00 592073, выдан 64 о/м Кировского р-на Санкт-Петербурга 18 марта 2001 года, код подразделения 782-064, проживающая по адресу: 198302, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул.Морской Пехоты, д.14, кв.39).

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Продлить полномочия Генерального директора (Прокофьева М.Ф.) сроком на 3 (три) года до 07 сентября 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно «ЗА».

ПОСТАНОВИЛИ: «Продлить полномочия Генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича (паспорт 40 02 142903, выдан 38 о/м Адмиралтейского р-на Санкт-Петербурга 28 марта 2002 года, код подразделения 782-038, проживающий по адресу: 190013, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул.Подольская, д.10, кв.3) сроком на 3 (три) года до 07 сентября 2021 года.

Учредитель организации
Председатель собрания



Учредитель организации
Секретарь собрания

Прокофьев М.Ф.

Глинская Н.Б.

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 01/20

«01» января 2020 г.

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектный реставрационный центр», именуемое в дальнейшем «РАБОТОДАТЕЛЬ», в лице Генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Прокофьев Михаил Федорович именуемый в дальнейшем «РАБОТНИК», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему трудовому договору Работник обязуется выполнять обязанности по должности генерального директора с окладом 30 000 тысяч рублей (Тридцать тысяч рублей 00 копеек), а также выполнять обязанности эксперта по проведению историко-культурной экспертизы, соблюдая правила техники безопасности, правила внутреннего трудового распорядка и условия настоящего трудового договора, а Работодатель обязуется обеспечивать Работнику необходимые условия для работы, выплачивать заработную плату и предоставлять социально-бытовые льготы в соответствии с законодательством и настоящим трудовым договором.

1.2. Трудовой договор заключается:

а) с «01» января 2020 г. по «01» января 2023 г.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Работника установлены Трудовым Кодексом РФ, иными законодательными актами РФ, должностной инструкцией, правилами внутреннего трудового распорядка.

2.2. Работник обязуется не разглашать третьим лицам охраняемую законом тайну (любые данные о наименовании, адресах, телефонах и/или контактных лицах покупателей и поставщиков Общества, а также любые данные о суммах, номенклатуре и датах продаж и/или покупок товаров, работ, услуг, как совершенных Обществом, так и планируемых).

2.3. Права и обязанности работодателя установлены Трудовым Кодексом РФ и иными законодательными актами РФ, правилами внутреннего трудового распорядка.

3. Оплата труда работника и социально-бытовое обеспечение

3.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику выплачивается:

- должностной оклад в соответствии со штатным расписанием, при условии выполнения в полном объеме должностных обязанностей и отработки нормы рабочего времени.

3.2. Заработная плата выплачивается два раза в месяц в дни, установленные правилами внутреннего трудового распорядка.

3.3. Работнику устанавливается ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Право на использование отпуска за первый год работы в компании наступает по истечению 6 месяцев.

3.4. Работнику устанавливается рабочая неделя в соответствии с графиком работы Общества (структурного подразделения).

3.5. В отношении Работника устанавливается режим труда и отдыха, утвержденный правилами внутреннего трудового распорядка.

3.6. Работодатель может выплачивать Работнику премии за производственные результаты, а также другие стимулирующие выплаты и надбавки.

4. Обучение и аттестация Работника

4.1. Необходимость профессиональной подготовки и переподготовки работников определяет Работодатель.

4.2. В случае необходимости профессиональной подготовки или переподготовки Работника между Работодателем и Работником может быть заключен ученический договор, который будет являться дополнением к настоящему трудовому договору.

4.3. Аттестацию Работника проводит Работодатель с периодичностью устанавливаемой соответствующими служебными документами.

5. Материальная ответственность сторон

5.1. Сторона трудового договора, причинившая ущерб другой стороне, возмещает этот ущерб в соответствии с трудовым законодательством РФ. Расторжение трудового договора после причинения ущерба не влечет за собой освобождения стороны этого договора от материальной ответственности.

5.2. Материальная ответственность наступает за ущерб, причиненный в результате виновного противоправного действия или бездействия, в размере установленном Трудовым Кодексом РФ.

5.3. Частичная или полная материальная ответственность устанавливается в соответствии с занимаемой должностью и особенностями выполнения работ, обусловленных настоящим трудовым договором, нормами трудового законодательства и (при необходимости) дополнительными соглашениями между Работодателем и Работником.

6. Ответственность сторон за нарушение трудового законодательства

6.1. Сторона, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, привлекается к ответственности в порядке, установленном Трудовым Кодексом РФ, иными федеральными законами, а также привлекается к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

7. Заключительные положения

7.1. Изменение условий настоящего договора, его продление и прекращение возможно по соглашению сторон.

7.2. Настоящий трудовой договор подлежит расторжению в случаях, предусмотренных трудовым законодательством, в том числе в случае отрицательного заключения аттестационной комиссии при проведении аттестации Работника (п.4.3 настоящего договора).

7.3. Во всех случаях расторжения трудового договора работник обязуется не разглашать третьим лицам информацию конфиденциального характера (служебную и коммерческую тайну), ставшую ему известной в связи с исполнением обязанностей по настоящему договору.

7.4. Все споры по данному договору и/или должностной инструкции разрешаются путем переговоров. При невозможности разрешения споров переговорным путем, они подлежат рассмотрению в Федеральных судах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.5. Недействительность одного или нескольких положений настоящего договора не влечет недействительности договора в целом.

7.6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока, установленного настоящим договором. Договор может быть пролонгирован.

7.7. Работник имеет право на защиту своих персональных данных в соответствии с Трудовым Кодексом РФ и положением о персональных данных работников. Лица, виновные за нарушение норм, регулирующих получение, обработку и использование персональных данных Работника, несут административную и дисциплинарную ответственность, гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с федеральными законами.

7.8. Работодатель осуществляет обязательное страхование работника по видам, основаниям, на условиях, в порядке и размерах, предусмотренных законодательством РФ.

7.9. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах и считается действительным при наличии подписей обеих сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

РАБОТОДАТЕЛЬ: ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
ИНН 7802368539 ОГРН 5067847438170
СПб, наб. реки Мойки д. 48-50-52, лит.АК, пом.11-Н,21-Н,22-Н,15-Н,16-Н, 1-ый этаж.
офис 6

РАБОТНИК: Прокофьев Михаил Федорович
ИНН 782609588777 дата рождения 02.02.1945 г.
Адрес СПб, ул. Подольская д. 10, кв. 3
Паспорт 40 02 142903
Выдан 28.03.2002 г.
38 отделом милиции Адмиралтейского района
г. Санкт-Петербурга

код подразделения 782-038

СНИЛС 077-401-759-72

Работодатель:

Работник:


_____ Прокофьев М.Ф.


_____ Прокофьев М.Ф.



ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 1/18

«23» февраля 2018 г.

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектный реставрационный центр», именуемое в дальнейшем «РАБОТОДАТЕЛЬ», в лице Генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Калинин Валерий Александрович именуемый в дальнейшем «РАБОТНИК», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему трудовому договору Работник обязуется выполнять обязанности по должности Главный инженер с окладом 25 000 тысяч рублей (Двадцать пять тысяч рублей 00 копеек), по месту с возможными перемещениями в другие структурные подразделения, соблюдая правила техники безопасности, правила внутреннего трудового распорядка и условия настоящего трудового договора, а Работодатель обязуется обеспечивать Работнику необходимые условия для работы, выплачивать заработную плату и предоставлять социально-бытовые льготы в соответствии с законодательством и настоящим трудовым договором.

1.2. Трудовой договор заключается:

а) с «23» февраля 2018 г. по «23» февраля 2023 г.

1.3. С целью проверки соответствия Работника поручаемой ему работе устанавливается испытательный срок продолжительностью **(без испытательного срока)** с начала действия настоящего трудового договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Работника установлены Трудовым Кодексом РФ, иными законодательными актами РФ, должностной инструкцией, правилами внутреннего трудового распорядка.

2.2. Работник обязуется не разглашать третьим лицам охраняемую законом тайну (служебную, коммерческую - любые данные о наименовании, адресах, телефонах и/или контактных лицах покупателей и поставщиков Общества, а также любые данные о суммах, номенклатуре и датах продаж и/или покупок товаров, работ, услуг, как совершенных Обществом, так и планируемых). Работник также обязуется не разглашать указанные сведения в течение 1 (одного) года с момента увольнения из Общества.

2.3. Права и обязанности работодателя установлены Трудовым Кодексом РФ и иными законодательными актами РФ, правилами внутреннего трудового распорядка.

3. Оплата труда работника и социально-бытовое обеспечение

3.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику выплачивается:

- должностной оклад в соответствии со штатным расписанием, при условии выполнения в полном объеме должностных обязанностей и отработки нормы рабочего времени.

3.2. Заработная плата выплачивается два раза в месяц в дни, установленные правилами внутреннего трудового распорядка.

3.3. Работнику устанавливается ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Право на использование отпуска за первый год работы в компании наступает по истечению 6 месяцев.

3.4. Работнику устанавливается рабочая неделя в режиме гибкого рабочего времени в соответствии с графиком работы структурного подразделения.

3.5. В отношении Работника устанавливается общий режим труда и отдыха, утвержденный правилами внутреннего трудового распорядка.

3.6. Работодатель может выплачивать Работнику премии за производственные результаты, а также другие стимулирующие выплаты и надбавки.

4. Обучение и аттестация Работника

4.1. Необходимость профессиональной подготовки и переподготовки работников определяет Работодатель.

4.2. В случае необходимости профессиональной подготовки или переподготовки Работника между Работодателем и Работником может быть заключен ученический договор, который будет являться дополнением к настоящему трудовому договору.

4.3. Аттестацию Работника проводит Работодатель с периодичностью устанавливаемой соответствующими служебными документами.

5. Материальная ответственность сторон

5.1. Сторона трудового договора, причинившая ущерб другой стороне, возмещает этот ущерб в соответствии с трудовым законодательством РФ. Расторжение трудового договора после причинения ущерба не влечет за собой освобождения стороны этого договора от материальной ответственности.

5.2. Материальная ответственность наступает за ущерб, причиненный в результате виновного противоправного действия или бездействия, в размере установленном Трудовым Кодексом РФ.

5.3. Частичная или полная материальная ответственность устанавливается в соответствии с занимаемой должностью и особенностями выполнения работ, обусловленных настоящим трудовым договором, нормами трудового законодательства и (при необходимости) дополнительными соглашениями между Работодателем и Работником.

6. Ответственность сторон за нарушение трудового законодательства

6.1. Сторона, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, привлекается к ответственности в порядке, установленном Трудовым Кодексом РФ, иными федеральными законами, а также привлекается к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

7. Заключительные положения

7.1. Изменение условий настоящего договора, его продление и прекращение возможно по соглашению сторон.

7.2. Настоящий трудовой договор подлежит расторжению в случаях, предусмотренных трудовым законодательством, в том числе в случае отрицательного заключения аттестационной комиссии при проведении аттестации Работника (п.4.3. настоящего договора).

7.3. Во всех случаях расторжения трудового договора работник обязуется не разглашать третьим лицам информацию конфиденциального характера (служебную и коммерческую тайну), ставшую ему известной в связи с исполнением обязанностей по настоящему договору.

7.4. Все споры по данному договору и/или должностной инструкции разрешаются путем переговоров. При невозможности разрешения споров переговорным путем, они подлежат рассмотрению в Федеральных судах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.5. Недействительность одного или нескольких положений настоящего договора не влечет недействительности договора в целом.

7.6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока, установленного настоящим договором. Договор может быть пролонгирован.

7.7. Работник имеет право на защиту своих персональных данных в соответствии с Трудовым Кодексом РФ и положением о персональных данных работников. Лица, виновные за нарушение норм, регулирующих получение, обработку и использование персональных данных Работника, несут административную и дисциплинарную

ответственность, гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с федеральными законами.

7.8. Работодатель осуществляет обязательное страхование работника по видам, основаниям, на условиях, в порядке и размерах, предусмотренных законодательством РФ.

7.9. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах и считается действительным при наличии подписей обеих сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

РАБОТОДАТЕЛЬ:

ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
ИНН 7802368539 ОГРН 5067847438170
СПб, наб. реки Мойки д. 48, корп.10, офис 6

РАБОТНИК:

Калинин Валерий Александрович
ИНН 470602203370
Дата рождения: 23.12.1980 г.
Спб., Индустриальный пр., д. 13, кв. 148
паспорт: 41 02 № 661887
выдан 03.10.2002 г.
Отрадинским отд. милиции
Кировского района
Ленинградской области
код подразделения 473-023
СНИЛС 077-042-577-68

Работодатель:



М.П.



Работник:



Калинин В.А.

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 11/20

«31» декабря 2020 г.

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектный реставрационный центр», именуемое в дальнейшем «РАБОТОДАТЕЛЬ», в лице Генерального директора Прокофьева Михаила Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданка Российской Федерации Глинской Наталии Борисовны именуемая в дальнейшем «РАБОТНИК», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему трудовому договору Работник обязуется выполнять обязанности по должности заместитель генерального директора с окладом 25 000 тысяч рублей (Двадцать пять тысяч рублей 00 копеек), соблюдая правила техники безопасности, правила внутреннего трудового распорядка и условия настоящего трудового договора, а Работодатель обязуется обеспечивать Работнику необходимые условия для работы, выплачивать заработную плату и предоставлять социально-бытовые льготы в соответствии с законодательством и настоящим трудовым договором.

1.2. Трудовой договор заключается:

а) с «31» декабря 2020 г. по «31» декабря 2025 г.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Работника установлены Трудовым Кодексом РФ, иными законодательными актами РФ, должностной инструкцией, правилами внутреннего трудового распорядка.

2.2. Работник обязуется не разглашать третьим лицам охраняемую законом тайну (любые данные о наименовании, адресах, телефонах и/или контактных лицах покупателей и поставщиков Общества, а также любые данные о суммах, номенклатуре и датах продаж и/или покупок товаров, работ, услуг, как совершенных Обществом, так и планируемых).

2.3. Права и обязанности работодателя установлены Трудовым Кодексом РФ и иными законодательными актами РФ, правилами внутреннего трудового распорядка.

3. Оплата труда работника и социально-бытовое обеспечение

3.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику выплачивается:

- должностной оклад в соответствии со штатным расписанием, при условии выполнения в полном объеме должностных обязанностей и отработки нормы рабочего времени.

3.2. Заработная плата выплачивается два раза в месяц в дни, установленные правилами внутреннего трудового распорядка.

3.3. Работнику устанавливается ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Право на использование отпуска за первый год работы в компании наступает по истечению 6 месяцев.

3.4. Работнику устанавливается рабочая неделя в соответствии с графиком работы Общества (структурного подразделения).

3.5. В отношении Работника устанавливается режим труда и отдыха, утвержденный правилами внутреннего трудового распорядка.

3.6. Работодатель может выплачивать Работнику премии за производственные результаты, а также другие стимулирующие выплаты и надбавки.

4. Обучение и аттестация Работника

4.1. Необходимость профессиональной подготовки и переподготовки работников определяет Работодатель.

4.2. В случае необходимости профессиональной подготовки или переподготовки Работника между Работодателем и Работником может быть заключен ученический договор, который будет являться дополнением к настоящему трудовому договору.

4.3. Аттестацию Работника проводит Работодатель с периодичностью устанавливаемой соответствующими служебными документами.

5. Материальная ответственность сторон

5.1. Сторона трудового договора, причинившая ущерб другой стороне, возмещает этот ущерб в соответствии с трудовым законодательством РФ. Расторжение трудового договора после причинения ущерба не влечет за собой освобождения стороны этого договора от материальной ответственности.

5.2. Материальная ответственность наступает за ущерб, причиненный в результате виновного противоправного действия или бездействия, в размере установленном Трудовым Кодексом РФ.

5.3. Частичная или полная материальная ответственность устанавливается в соответствии с занимаемой должностью и особенностями выполнения работ, обусловленных настоящим трудовым договором, нормами трудового законодательства и (при необходимости) дополнительными соглашениями между Работодателем и Работником.

6. Ответственность сторон за нарушение трудового законодательства

6.1. Сторона, виновная в нарушении трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, привлекается к ответственности в порядке, установленном Трудовым Кодексом РФ, иными федеральными законами, а также привлекается к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

7. Заключительные положения

7.1. Изменение условий настоящего договора, его продление и прекращение возможно по соглашению сторон.

7.2. Настоящий трудовой договор подлежит расторжению в случаях, предусмотренных трудовым законодательством, в том числе в случае отрицательного заключения аттестационной комиссии при проведении аттестации Работника (п.4.3 настоящего договора).

7.3. Во всех случаях расторжения трудового договора работник обязуется не разглашать третьим лицам информацию конфиденциального характера (служебную и коммерческую тайну), ставшую ему известной в связи с исполнением обязанностей по настоящему договору.

7.4. Все споры по данному договору и/или должностной инструкции разрешаются путем переговоров. При невозможности разрешения споров переговорным путем, они подлежат рассмотрению в Федеральных судах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.5. Недействительность одного или нескольких положений настоящего договора не влечет недействительности договора в целом.

7.6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока, установленного настоящим договором. Договор может быть пролонгирован.

7.7. Работник имеет право на защиту своих персональных данных в соответствии с Трудовым Кодексом РФ и положением о персональных данных работников. Лица,

виновные за нарушение норм, регулирующих получение, обработку и использование персональных данных Работника, несут административную и дисциплинарную ответственность, гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с федеральными законами.

7.8. Работодатель осуществляет обязательное страхование работника по видам, основаниям, на условиях, в порядке и размерах, предусмотренных законодательством РФ.

7.9. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах и считается действительным при наличии подписей обеих сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

РАБОТОДАТЕЛЬ: ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
ИНН 7802368539 ОГРН 5067847438170
СПб, наб. реки Мойки д. 48 офис 6

РАБОТНИК: Глинская Наталия Борисовна
ИНН 780515488131 дата рождения 31.01.1956 г.
Адрес СПб, ул. Морской Пехоты д. 14, кв. 39
Паспорт 4000 592073
Выдан 18.03.2001 г.
64 О/М Кировского р-на
г. Санкт-Петербурга
код подразделения 782-064
СНИЛС 024-853-019 39

Работодатель:

Работник:



 Глинская Н.Б.

СОГЛАСОВАНО:

Директор государственного
казенного учреждения
Ленинградской области
«Дирекция по сохранению объектов
культурного наследия»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя
комитета – начальник
департамента государственной
охраны, сохранения и
использования объектов
культурного наследия комитета
по культуре Ленинградской
области

_____  _____
" " _____
" 2020 года

О.А. Степанов
«Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
М.П.

_____  _____
" 25 " _____
" 2020 года

Г.Е. Лазарева
М.П.

Задание

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

от 25.06.2020 № 04-05/20-36

1. Наименование объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии» (достопримечательное место)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область
(субъект Российской Федерации)

Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы

(город)

улица _____ д. _____ к.



3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

(субъект Российской Федерации)

(город)

улица

 д.

-

 к.

-

 литер

-

ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ответственный представитель:

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

Адрес электронной почты

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	
Номер	
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	В соответствии с п. 7.1. ст. 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ охранное обязательство не утверждается

3. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:

На дату оформления задания границы территории объекта культурного наследия не установлены

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 29.08.2016 № 01-03/16-114

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

Проектная документация ранее не разрабатывалась

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:

1.1. Ознакомление с объектом культурного наследия в натуре, документацией по объекту, составление акта технического состояния и определение процента утрат;

1.2. Составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия;

* В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24 марта 2015 года № 90-01-39-ГП).

1.3. Составление плана работ;

1.4. Документально-протокольная фотофиксация;

1.5. Исходно-разрешительная документация;

1.6. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего:

- пояснительную записку;
- рабочую документацию;
- объектную и локальные сметы.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

2. Этап в процессе производства работ

2.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования;

2.1.2. Составление исторической справки на основе опубликованных материалов;

2.1.3. Историко-архитектурные натурные исследования: архитектурный обмер памятника в целом; архитектурный обмер отдельных частей памятника в объеме, необходимом для разработки проектной документации;

2.1.4. Фотофиксация;

2.1.5. Инженерно-технические исследования: натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов (бетон, известняк, гранит, металл, шовный раствор) в объеме, необходимом для разработки проектной документации; отбор образцов строительных и отделочных материалов;

<p>лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости);</p> <p>2.1.6. Составление отчета по комплексным научным исследованиям;</p> <p>2.1.7. Разработка технологий производства работ по сохранению объекта культурного наследия.</p>	
<p>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:</p>	
<p>1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):</p>	<p>2. Проект (проектная документация)</p>
<p>3.1.1. Архитектурные решения;</p> <p>3.1.2. Конструктивные и объемно-планировочные решения;</p> <p>3.1.3. Составление чертежей, пояснительной записки с обоснованием проектных решений.</p>	<p>3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.2.2. Архитектурные решения;</p> <p>3.2.3. Конструктивные решения;</p> <p>3.2.4. Проект организации проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>3.2.5. Сводный сметный расчет;</p> <p>3.2.6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>3.2.7. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия;</p> <p>3.2.8. Перечень мероприятий по пожарной безопасности;</p> <p>3.2.9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения (при необходимости).</p>
<p>Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация:</p>	
<p>1. Этап до начала производства работ</p>	<p>2. Этап в процессе производства работ</p>
<p>4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ;</p> <p>4.1.2. Технологии проведения работ по сохранению на объекте культурного наследия;</p> <p>4.1.3. Отдельные архитектурные детали;</p> <p>4.1.4. Чертежи общего вида конструкций;</p> <p>4.1.5. Чертежи изделий (план, фасад, разрез) (при необходимости);</p> <p>4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны (при необходимости);</p> <p>4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций (при необходимости);</p> <p>4.1.8. Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости);</p> <p>4.1.9. Спецификации на материалы и</p>	<p>4.2.1. Уточнение проектных решений по результатам раскрытий в процессе производства ремонтно-реставрационных работ.</p>

изделия;
4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах;
4.1.11. Подготовка сметных расчетов на ремонтно-реставрационные работы.

Документация разрабатывается в соответствии с ГОСТ 21.501-2011 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений

Раздел 5. Научно-реставрационный отчет:

Представить после завершения производства работ на объекте культурного наследия.

Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.01.2020 № 01-03/20-17 (далее – Административный регламент).

Для согласования проектной документации в комитет по культуре Ленинградской области предоставляется:

- заявление о предоставлении государственной услуги по форме согласно приложениям 3,4 к Административному регламенту, подписанное руководителем юридического лица, физическим лицом, либо их уполномоченными представителями;

- документ, удостоверяющий личность заявителя:

документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащих, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца (для физического лица);

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление выписка из приказа о назначении на должность либо доверенность на право подписи (для юридического лица);

- заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, содержащей вывод о соответствии проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, подлинник, в прошитом и пронумерованном виде в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- представитель заявителя из числа уполномоченных лиц дополнительно представляет документ, удостоверяющий личность и один из документов, оформленных в соответствии с действующим законодательством, подтверждающих наличие у представителя права действовать от лица заявителя, и определяющих условия и границы реализации права представителя на получение государственной услуги.

В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной экспертизе. Предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство, авторский и технический надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива.

Привлечение для консультаций высококвалифицированных специалистов и ученых – при необходимости.

11. Дополнительные требования и условия:

1. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24 марта 2015 года № 90-01-39-ГП).

2. В случае принятия научным руководителем решения о внесении принципиальных изменений (корректировки) в проектные решения, то данные предложения направляются научным руководителем в адрес соответствующего органа охраны объектов культурного наследия и заказчика на согласование. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация подлежит экспертизе.

3. Запрещается вынесение инженерного оборудования и сетей на фасады здания.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ (шурфы, зондажи) на объекте культурного наследия осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Выдача разрешений

на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения или выявленных объектов культурного наследия», утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.01.2020 № 01-03/20-18.

6. В ходе разработки проектной документации, при необходимости, уточнить предмет охраны объекта культурного наследия и включить его в состав пояснительной записки.

7. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия оформляется в соответствии с распоряжением комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2019 № 01-04/19-31.

8. При разработке проектной документации учитывать приказ комитета по культуре Ленинградской области от 08.09.2016 № 01-03/16-149 «Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142,10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости - памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос. Ромашки, в 15 км к западу от ж. д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

(должность, наименование
органа охраны объектов
культурного наследия)


(Подпись)

М.Е. Риннус
(Ф.И.О. полностью)



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

УТВ. 01/1-88 В.

Приложение к УТВ. 16/V-88 от 18.05.88

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~28/IV/1988г~~ 1/I-88.

Томск - на 1/1-82

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Литер.	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		УТВ. до 1988г.	Сумма до 16/V-88г.			
1	2	3	4		5	
1.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0 -/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	12 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
11.	Киришский р-н	0 -/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	II/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
		43/41	666	88	750	-
		84 85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблисполкомом.

~~Восстановлено~~

Инспекция охраны памятн.
Упр. культуры

17. ПРИОЗЕРСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
г. ПРИОЗЕРСК		
1.	Северная часть города, на городском кладбище.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ		
2.	пос. Бригадное, в 4 км. к северу от г. Приозерска, к северу от поселка, на 13 км. Сортавальского шоссе.	Памятный знак-стела воинам-ополченцам, на рубеже обороны северных подступов г. Приозерска в 1941 г.
3.	пос. Васильево, в 8 км. от пос. Мичуринское, к западу от ст. Сосново.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 и 1941-1944 гг.
4.	пос. Владимировка, в 30 км. к юго-западу от г. Приозерска, на берегу Ладоги, у здания школы.	Братское захоронение советских военных моряков, погибших в июле 1941 г.
5.	пос. Громово, в 20 км. к северо-востоку от поселка.	Братские захоронения советских воинов, погибших в 1939-40 гг., близ реки Бурной.
6.	ст. Громово, в 35 км. к югу от г. Приозерска, близ ж.д. станции, в 13 км. к северо-западу от пос. Громово.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
7.	пос. Котово, в 15 км. к юго-западу от пос. Сосново, в 2 км. южнее послека.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
8.	д. Красноозерное, в 30 км. к западу пос. Сосново; в 3 км. к северо-востоку от деревни, в лесу, близ озера.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-1940 гг., в том числе Герой Советского Союза РОЗАНОВ Василий Петрович (1913-1940).
9.	д. Красноозерное, в 4,5 км. северо-восточнее деревни, близ дороги.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 гг.
10.	пос. Мельниково, в 24 км. юго-западнее от г. Приозерска, в центр поселка.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.

1 В стике ИП - д. Красная гора, № 8.

- | 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| II. пос. Мичуринское, в 20 км. к западу от пос. Сосново, на юго-западной окраине поселка. | Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 и 1941-44 годах. | |
| I2. пос. Петровское, в 10 км. к северу от пос. Сосново, в зоне поселка Петровское. | Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг., в числе захороненных - сержант медицинской службы ПЕТРОВА Е.Л., именем которой назван поселок. | |
| I3. пос. Пятиречье, в 23 км. к востоку от пос. Сосново, в 100 м. к западу от поселка Пятиречье. | Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и 1941-44 гг. | |
| I4. д. Раздолье, в 5 км. к западу от пос. Сосново, в 4 км. к юго-востоку от деревни. | Памятное место захоронения советских воинов, погибших в концлагере в 1941-44 гг. | |
| пос. Ромашка, в 15 км. к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка, в 2-х местах. | Памятный знак-obelisk на рубеже обороны, где в 1941 г. сражались воины-пограничники. | |
| I6. В 20 км. к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. | Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. | |
| | Поблизости - памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. - Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах ДЖАТИЕВА захоронен на его родине, в Северной Осетии. | |
| I7. пос. Саперное, в 7 км. к западу от ж.д. ст. Громово, на 109 км. шоссе Ленинград-Приозерск. | Братское захоронение советских погибших в 1939-40 и 1941-44 гг. Здесь же захоронен Герой Советского Союза ТЕЛЕШЕВ Андрей Григорьевич (1906-1940). | |

5 мая 1997 года

N 452

УКАЗ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОБ УТОЧНЕНИИ СОСТАВА ОБЪЕКТОВ ИСТОРИЧЕСКОГО
И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО
(ОБЩЕРОССИЙСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ

Учитывая предложение Правительства Российской Федерации, постановляю:

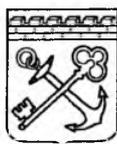
1. Исключить из числа памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения памятники истории и культуры, включенные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. N 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, N 9, ст. 734) в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, а также памятники истории и культуры, отнесенные решениями органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации к категории памятников истории и культуры местного значения, согласно Приложениям N N 1 и 2.

2. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации рассмотреть в установленном порядке в 3-месячный срок вопрос об отнесении к категории памятников истории и культуры местного значения исключенных из Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения памятников истории и культуры, предусмотренных в Приложении N 2 к настоящему Указу.

3. Считать целесообразным вопросы уточнения состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения отнести начиная с 1 мая 1997 г. к ведению Правительства Российской Федерации.

Москва, Кремль
5 мая 1997 года
N 452

Президент
Российской Федерации
Б.ЕЛЬЦИН



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«29» августа 2016 г.

№ *01-03/16-114*
г. Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос. Ромашки, в 15 км к западу от ж. д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска

В соответствии со ст. 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954, ст. 3 Положения о комитете по культуре Ленинградской области от 13 февраля 2008 года № 20, п. 13 ст. 4 Закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 г. № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос. Ромашки, в 15 км к западу от ж. д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска, принятого на государственную

охрану Решением Леноблисполкома № 189 от 16 мая 1988 года, согласно приложению 1, 2 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета по культуре



Е.В. Чайковский

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и
успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и
других частей 23 армии Ленфронта. Пoblзости – памятное место, где в июле
1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого
назван местный совхоз»**

Градостроительная охрана:

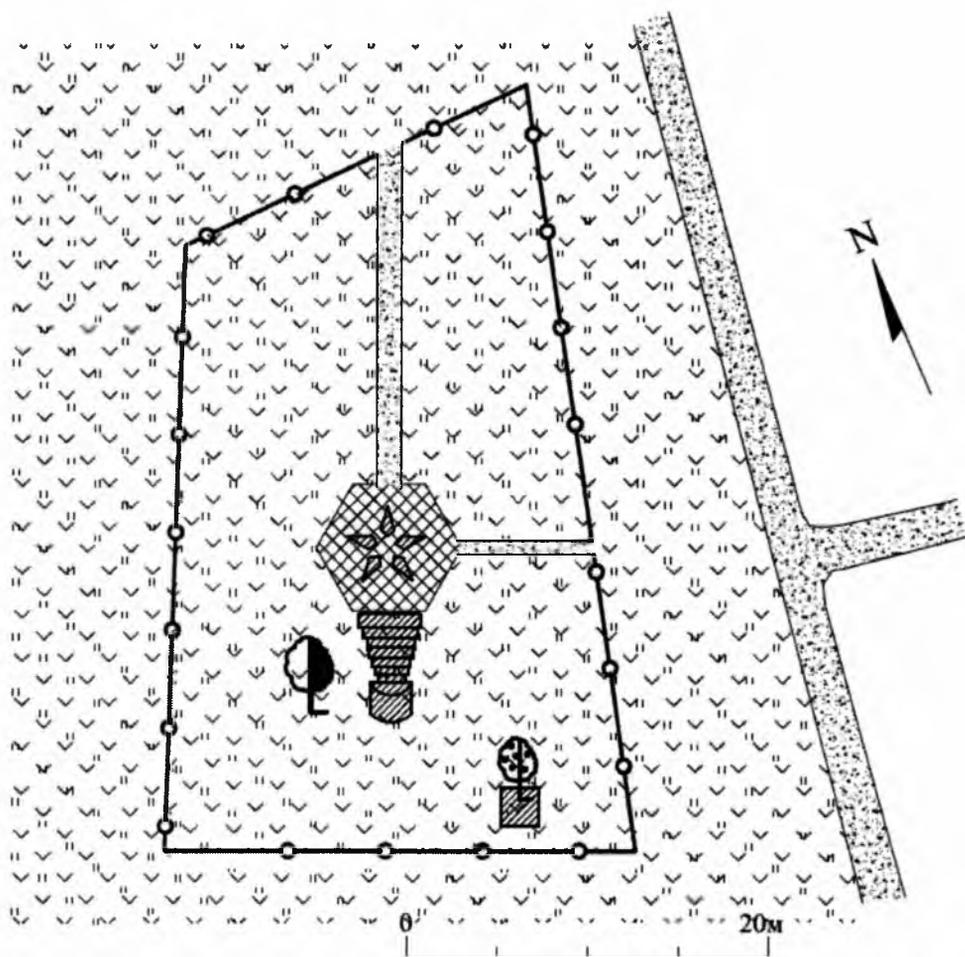
1. Местоположение исторического участка дорожной сети Вуосалми – Ряйсяля
2. Архитектурно-планировочная композиция:
местоположение отдельных разновременных элементов памятника
относительно друг друга на местности;
местоположение открытых пространств и искусственных памятных
насаждений (посадок на территории Объекта).

3. Видовые раскрытия с основных направлений обзора памятника

Архитектурная охрана:

1. Местоположение и габариты участка захоронения в пределах ограды
2. Объемно-планировочная структура мемориала (Объекта)
3. Объемно-пространственное решение отдельных элементов мемориала.
4. Силуэт, габариты памятника.
5. Конструкции, материал и декор памятника.

Расположение элементов памятника на территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944 г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу войны 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с. д. Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз»



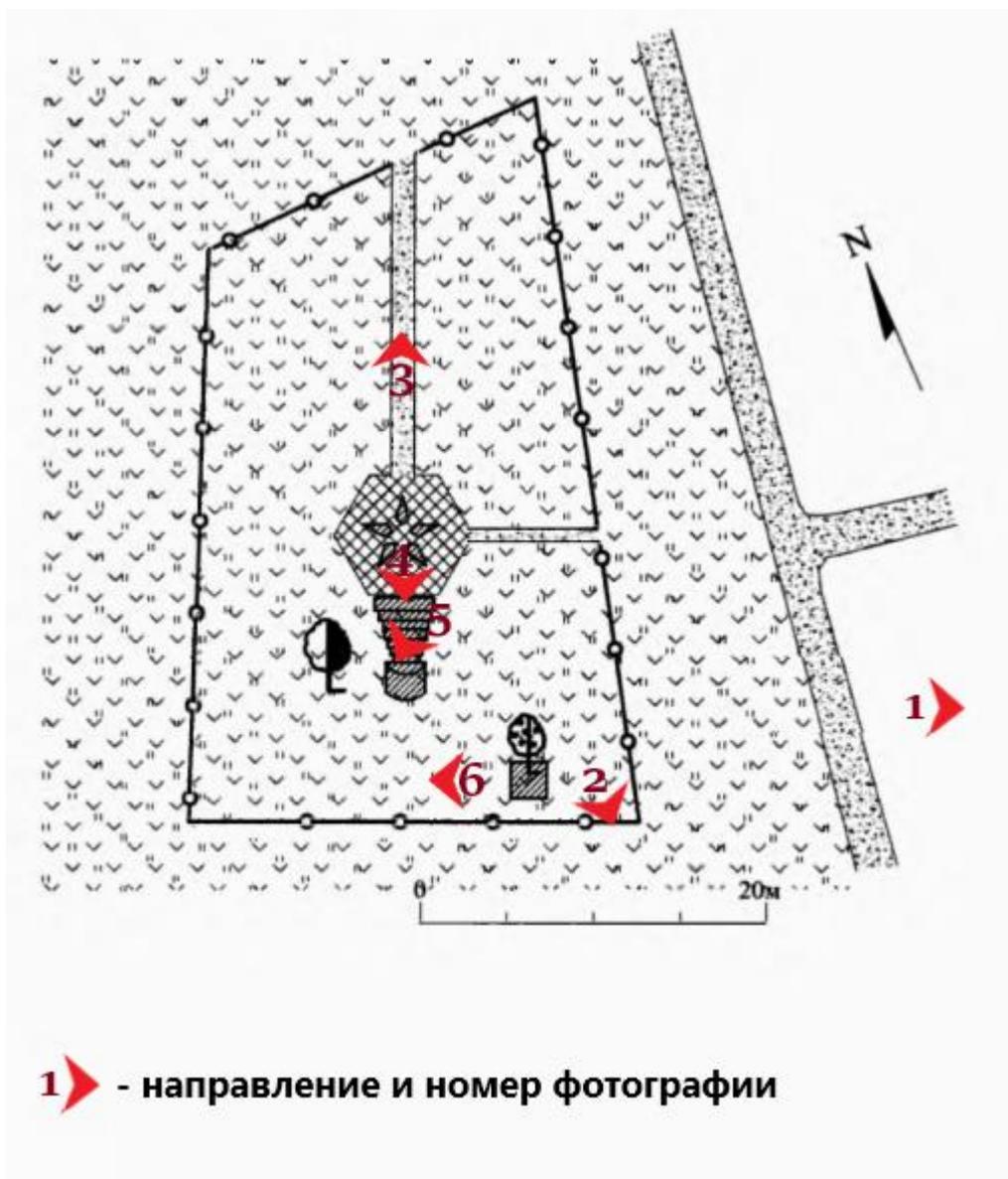
СПИСОК ФОТОГРАФИЙ

1. «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Общий вид с юго-востока. Фото 05.07.2021г.
2. «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Общий вид с юга. Фото 05.07.2021г.
3. «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Фрагмент обелиска с северо-востока. Фото 05.07.2021г.
4. «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Фрагмент обелиска с юго-запада. Фото 05.07.2021г.
5. «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к

северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Ступени перед обелиском в юго-западной части. Фрагмент. Фото 05.07.2021г.

6. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Яблоня с металлической оградой. Общий вид с северо-запада. Фото 05.07.2021г.

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ





1. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Общий вид с юго-востока. Фото 05.07.2021г.



2. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Общий вид с юга. Фото 05.07.2021г.



3. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Фрагмент обелиска с северо-востока. Фото 05.07.2021г.



4. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Фрагмент обелиска с юго-запада. Фото 05.07.2021г.



5. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Ступени перед обелиском в юго-западной части. Фрагмент. Фото 05.07.2021г.



6. «Памятный знак-obelisk в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз. На месте гибели Джатиева посажена яблонька, обнесенная металлической оградой, на которой установлена памятная доска. Прах Джатиева захоронен на его родине, в Северной Осетии», Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, в 10 км к северо-западу от пос. Новая Деревня, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы». Яблоня с металлической оградой. Общий вид с северо-запада. Фото 05.07.2021г.

СОДЕРЖАНИЕ

АКТ		1-25
Приложение №1.	Протоколы заседания экспертной комиссии от 05.07.2021 г. и от 30.08.2021 г.;	26-31
Приложение №2.	Договор между ООО «Рест-Арт» и ООО «Научно-проектный реставрационный центр» № РА/08-21-ГИКЭ от 05.07.2021 г.;	32-46
Приложение №3.	Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 04-05/20-31 от 19.06.2020г .;	47-53
Приложение №4.	Копия Решения Леноблисполкома от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;	54-58
Приложение №5.	Копия Указа Президента РФ «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 05.05.1997 г. № 452;	59
Приложение №6.	Копия Приказа Комитета по культуре ЛО от 29.08.2016 г. № 01-03/16-114 « Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак-обелиск в зоне, где в июне-июле 1944г. сражались и успешно форсировали реку Вуоксу воины 142, 10, 92 стрелковых дивизий и других частей 23 армии Ленфронта. Поблизости – памятное место, где в июле 1944 г. погиб начальник политотдела 142 с.д. – Джатиев Д.Е., именем которого назван местный совхоз», расположенного по адресу: Ленинградская обл. Приозерский р-н, пос.Ромашки, в 15 км к западу от ж.д. станции Громово, в западных окрестностях поселка в 20 км к западу от поселка, близ левого, северо-восточного берега реки Вуоксы. На месте гибели Джатаева посажена яблонька, обнесенная оградой, на которой установлена памятная доска»/	60-63
Приложение №7	Фотофиксация.	64-68