

АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы».

а. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 30 сентября 2021 года по 06 октября 2021 г.

б. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный

институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы».

Объект экспертизы:

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (шифр тома: 78-10-1422-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.

ж. Перечень документов, предоставленных заявителем

- Раздел проектной документации «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (шифр тома: 78-10-1422-ОСОКН), разработанный ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.
- Письмо Комитета по культуре Ленинградской области от 26.12.2020 №01-09-11003/2020-0-1.
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.2018 № 01-03/18-39.
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 16.04.2019 № 01-03/19-229.
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 08.06.2020 № 01-03/20-168.

- Разбивочный план. План организации рельефа М1:500.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

Так же в рамках настоящей экспертизы, экспертом были выполнены натурные исследования объекта и выполнена фотофиксация участка проектирования, на момент заключения договора.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия,

соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Краткие исторические сведения

Село Старая Ладога находится на берегах р. Волхов и р. Ладожка. Историческая каменная крепость (X – XI вв.) и земляное городище, находящееся южнее, расположены на образованном реками мысу. На раннем этапе формирования поселения сложилась его особенность – сочетание исторических доминантных построек и рукотворно созданных ландшафтов.

В XII в. на территории поселения получила развитие каменная застройка, при этом границы села расширились в северном и южном направлениях, вдоль реки Волхов. С середины XIII в., по периметру церкви Успения, формируется Успенский монастырь, с юга Никольской церкви – Никольский монастырь. К концу XVI в. поселение было условно разделено на городские районы - Никольский, Климентовский (Климецкий), Спасский, Семеновский и Богородицкий. Позже, количество районов сократилось до трех.

Застройка XVI в. отражала промыслово-торговую экономику поселения, большую часть территории занимали выгоны, пустоши, огороды. Прилегающие к монастырям земли занимали открытые пространства - пашни, луга. В конце 1580-х гг., в результате возведения земляного города, возросла роль градостроительного ядра с. Старая Ладога.

На протяжении XVII века велось строительство каменных доминант, однако, в результате пожара 1702 года, рост и развитие села были приостановлены. Кроме того, к упадку в данный период времени также привел перенос административного центра. С 1719 года по берегам реки Волхов были открыты карьеры для добычи известняка, используемого в строительстве каменных домов Санкт-Петербурга.

В 1760-х гг. были упразднены три монастыря: Георгиевский Застенный, Иоанно-Предтеченский и Василия Кесарийского. В этом же году прекратили существование и два других монастыря. Позже, в 1772 г. был закрыт Никольский монастырь.

Во второй половине XVIII в. произошел рост помещичьих усадеб на территории с. Старая Ладога, чему способствовал манифест Петра III от 18 февраля 1762 г. «О вольности дворянства». Многие дворяне, воспользовавшись льготами, занялись строительством усадеб.

Одна из самых крупных, усадьба П. Н. Мельгунова, была построена с северной стороны Успенского монастыря, на месте деревни Чертовой. После, во второй половине XVIII - первой половине XIX вв., усадьба Мельгуновых-Томиловых с прилегающей к ней застройкой стала именоваться селом Успенским. Главный усадебный дом представлял собой одноэтажную постройку под высокой вальмовой кровлей. С северной стороны относительно главного дома находился длинный двухэтажный кирпичный флигель. По линии Новоладожского тракта - многочисленные хозяйственные постройки, среди которых выделялся скотный двор, находившийся за дорогой.

На протяжении XIX века велось строительство каменных зданий Никольского и Успенского монастыря, в результате чего была значительно изменена речная панорама поселения. Однако пожары конца XIX века нанесли значительный урон застройке центральной части Старой Ладоги. Вновь село было отстроено к 1913 году: в городе насчитывалось 40 домов, 7 отдельных лавок с мануфактурным, колониальным, железным и другими товарами, одна винная лавка, гостиница и 4 чайных заведения, кроме того была застроена почти вся прибрежная полоса противоположной стороны р. Волхов.

В середине XX века планировочная структура поселения была изменена за счет устройства нового, южного, въезда: была построена автомобильная трасса автодороги 41А-006 «Зуево - Новая Ладога», она же – современный Волховский пр.

Объект культурного наследия

1. Объект культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)), - достопримечательное место. Поставлен на охрану Распоряжением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 №245-р. Предмет охраны утвержден Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.2018 № 01-03/18-39. Границы территории, описание границ территории, координаты характерных (поворотных) точек границ территории, режим использования территории утверждены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.2018 № 01-03/18-39.

Общие сведения о объекте экспертизы

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (шифр тома: 78-10-1422-ОСОКН) (далее по тексту Акта - Раздел) является частью (отдельным томом) проектной документации «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)), в границах которого находится участок проектирования.

Проектным решением предусматривается выполнение работ по техническому перевооружению котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а. Проектом предусмотрено:

- установка резервуара запаса резервного топлива;
- устройство насосной резервного топлива котельной;
- устройство сливного ящика;
- установка подземного резервуара;
- устройство подъездных путей и площадки для слива топлива, разворотной площадки;
- прокладка инженерных сетей.

Работы запланированы в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

В соответствии с требованиями пункта 2 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка, находящегося в границах объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах

территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия. Данное требование направлено Заказчику проектных работ письмом Комитета по культуре Ленинградской области от 26.12.2020 №01-09-11003/2020-0-1 (Приложение №1).

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать и включить в состав проектной документации специализированный раздел, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от участка проектирования.

Данный раздел был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018г.) в 2021 г. в виде тома проекта: «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (шифр тома: 78-10-1422-ОСОКН); является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации:

Разработчиками Раздела всесторонне (климат, история хозяйственного освоения, натурные работы) был изучен район в целом и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектирования.

В результате анализа проектного решения разработчиками Раздела был произведен расчет рисков и угроз в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе

проектно-изыскательские работы, предусмотрено выполнить в границах подзоны зоны Р с режимом использования Р-2.9 объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)). Согласно проектному решению в границах отвода земельного участка предусмотрено размещение сооружений котельной, что не противоречит общим требованиям к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в зоне с режимом использования земель Р и специальным требованиям в границах подзоны Р с режимом использования Р-2.9. Проектные решения не противоречат общим требованиям к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в зоне с режимом использования земель Р, специальным требованиям в границах подзоны с режимом использования земель Р-2 (участки Р-2.1 – Р-2.9).

Согласно акту государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка в кадастровом квартале 47:10:0324005 для проектируемого объекта: «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а») (ИИМК РАН, 2021 г.):

Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка в кадастровом квартале 47:10:0324005 для проектируемого объекта: «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а» выявленные объекты археологического наследия отсутствуют.

В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка в кадастровом квартале 47:10:0324005 для проектируемого объекта: «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а» проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. В ходе

проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия не выявлено.

На основании письма Комитета по культуре Ленинградской области от 26.12.2020 №01-09-11003/2020-0-1 «в непосредственной близости от Земельного участка находится объект культурного наследия (археологического) федерального значения «Курганный могильник», расположенный по адресу (Ленинградская область, Волховский район, Староладожский сельсовет, урочище «Победище», к югу от бывшего Никольского монастыря)». Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Курганный могильник» (Ленинградская область, Волховский район, Староладожский сельсовет, урочище «Победище», к югу от бывшего Никольского монастыря) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» разрабатывается отдельно, отделом охранной археологии ИИМК РАН и подлежит отдельному согласованию. Вопросы сохранности памятников археологии в экспертируемую работу не входили и в настоящем Акте не рассматривались.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога), утвержденных Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.18 №01-03/18-39:

1. В части сохранения геоморфологических характеристик. Проектируемые сооружения запроектированы вне границ Балтийско-Ладожского уступа, археолого-ландшафтных комплексов «Урочище» и «Победище», акваторий естественных водоемов, что исключает нарушение геоморфологических характеристик.

2. В части ландшафтных характеристик. В настоящее время участок, отведенный под перевооружение котельной представляет собой освоенную территорию в границах населенного пункта. Таким образом, проектируемые сооружения будут размещены в границах природно-антропогенного объекта, что исключает нарушение типов природного озеленения.

3. В части планировочных характеристик. Проектируемые сооружения предусмотрено разместить вне границ исторических дорог, площадей, кладбищ.

4. В части объемно-пространственных характеристик. Проектируемые сооружения предусмотрено разместить вне элементов объемно-пространственной структуры достопримечательного места.

5. В части визуальных характеристик. Проектируемые сооружения не нарушают сформировавшихся панорам и видов. Натурными обследованиями зафиксировано отсутствие видовых раскрытий на Никольский монастырь и отдельностоящие церкви с площадки проектируемых сооружений котельной, в таком случае исключено их нарушение.

6. В части мемориальных характеристик. Проектируемые сооружения предусмотрено разместить вне границ территорий объектов культурного наследия.

Реализация проектного решения может создавать дополнительные угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) в виде рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мероприятий, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)).

Мероприятия обеспечения сохранности:

Разработчиками раздела предложен ряд мероприятий, обязательное соблюдение которых является условием обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)):

- в обязательном порядке уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия о начале и планируемой дате завершения работ на территории достопримечательного места «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога));

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести строго в границах отвода земельного участка и в границах дополнительного благоустройства;
- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;
- в случае повреждения или обстоятельств, при которых объекту культурного наследия или земельному участку, в границах территории объекта культурного наследия, будет причинен вред, необходимо уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия, прекратить работы по строительству и вызвать представителей органа охраны объектов культурного наследия для принятия решений;
- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

Контроль за исполнением указанных мероприятий обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом

федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.

Национальные стандарты по реставрации:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

Национальные стандарты по строительству:

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

Строительные нормы и правила:

- СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» / Госстрой России – М.: ФГУП ЦПП, 2003.

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства».

- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность».

- СП 126.11330.2012 «Геодезические работы в строительстве».

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».

- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и в проектах производства работ».

- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда».

- СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений».

- СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

- СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты».

- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции».

- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».

- СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий».

- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».

- СП 64.13330.2011 «Деревянные конструкции».
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
- СП 62.13330.2011 «Тепловые сети».
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов».
- СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.
- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки Проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ».
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», Госгортехнадзор России.

Научная литература и источники:

1. Документация для включения в перечень исторических поселений с определением категории населенных пунктов Ленинградской области. С. Старая Ладога. Разработчик: ООО «СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ», 2017 г.
2. Акт ГИКЭ выявленного объекта культурного наследия «Победище 2. Курганный могильник» в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. ИИМК РАН, 2017 г.
3. Мильчик М.И. Старая Ладога. Очерк градостроительной истории. Графические реконструкции и документы. СПб.: ЛООО «Сохранение природы и культурного наследия», 2014 г.
4. Бранденбург Н.Е. Краткий отчет о раскопках в Ладужской уезде. ЗРАО.
5. Бранденбург Н.Е. Курганы Южного Приладожья. МАР. Вып. 18. СПб. 1895.
6. Бранденбург Н.Е. Старая Ладога. СПб, 1896.
7. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
8. Лебедев Г.С., Седых В.Н. Археологическая карта Старой Ладоги и ее ближайших окрестностей // Вестник Ленинградского университета. 1985, №9. История, яз., лит. Вып. 2.
9. Репников Н.И. Поездка в Старую Ладогу. ЗОРСА РАО. Т.5, Вып. 2, СПб. 1904.
10. Ходаковский З. Отрывок из путешествия по России // Русский исторический сборник. Т.3, Вып. 2. М. 1839.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием реализации проектного решения без угрозы ущерба в отношении объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога) является исполнение мероприятий обеспечения сохранности:

- в обязательном порядке уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия о начале и планируемой дате завершения работ на территории достопримечательного места «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога);

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести строго в границах отвода земельного участка и в границах дополнительного благоустройства;

- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;

- в случае повреждения или обстоятельств, при которых объекту культурного наследия или земельному участку, в границах территории объекта культурного наследия, будет причинен вред, необходимо уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия, прекратить работы по строительству и вызвать представителей органа охраны объектов культурного наследия для принятия решений;

- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

н. Вывод экспертизы

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по

объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (шифр тома: 78-10-1422-ОСОКН) разработана в соответствии с действующим законодательством «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.).

Экспертом сделан вывод о **возможности обеспечения сохранности** объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» **Положительное заключение.**

Подпись эксперта:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 06 октября 2021 года

о. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Письмо Комитета по культуре Ленинградской области от 26.12.2020 №01-09-11003/2020-0-1.

Приложение 2. Котельная. Разбивочный план. План организации рельефа М1:500.

Приложение 3. Приказ от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 4. Договор на проведение Государственной историко-культурной экспертизы документации №09-30 от 30.09.2021 г.

Приложение 5. Иконографические материалы. Архивная топография.

Приложение 6. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 15.03.2018 № 01-03/18-39.

Приложение 7. Историко-культурный опорный план.

Приложение 8. Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы, выполненные экспертом.

Приложение 9. Распоряжение Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года №245-р.

п. Дата оформления заключения экспертизы

06 октября 2021 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога»
(Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область,
Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая
Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ,
предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по
использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия
(пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе,
утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при
реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с
устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр.
Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольный, д.3, Санкт-Петербург, 191101
Телефон: (812) 328-45-88
E-mail: kult_jso@lenreg.ru

26.12.2020 № 01-09-11003/2020-0-1

На № _____ от _____

Главе администрации муниципального
образования «Староладожское
сельское поселение»

Н.О. Ермак

187412, Ленинградская область,
Волховский район,
с. Старая Ладога, ул.Советская, 3

admstarladoga@mail.ru

Уважаемая Нина Олеговна!

Комитет по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел Ваши обращения от 01.12.2020 № 2196 и от 15.12.2020 № 2272 (вход. от 02.12.2020 № 01-09-11003/2020, 15.12.2020 № 01-09-11462/2020) по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, на земельном участке в кадастровом квартале 47:10:0324005 для проектируемого объекта: «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (далее – Земельный участок) в рамках реализации подпрограммы «Энергетика Ленинградской области» государственной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышения энергоэффективности в Ленинградской области» согласно представленной схеме (приложение к обращению), и сообщает следующее.

Испрашиваемый Земельный участок расположен в границах объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога» (далее – Достопримечательное место), в подзоне зоны Р с режимом использования Р-2.9 (зона современной индивидуальной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенной в исторических границах поселений), требования к осуществлению деятельности в границах которых установлены приказом Комитета от 15.03.2018 № 01-03/18-39 (далее – Приказ).

В соответствии с общими требованиями к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в зоне с режимом использования земель Р, установленными п. 2.3.1 Приказа, **не допускается:**

- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования,

В зоне с режимом использования земель Р допускается:

- размещение зданий и сооружений, не нарушающих исторический облик, с учетом сохранения всех ценных видовых панорам и точек восприятия на основе проектов, имеющих 2 и более варианта архитектурно-планировочных решений;

- использование земельных участков в соответствии с функциональным назначением зоны, сложившимся ко времени установления режимов (жилая застройка, производственные и коммунальные территории, территории объектов общественного обслуживания, торговых, лечебных, учебных, объектов общественного питания и гостеприимства, рекреационных территорий и объектов, музейного комплекса).

Обращаем внимание, что в отношении подзоны с режимом использования Р-2.9 Приказом также установлены специальные требования и градостроительные регламенты разрешенного строительства, включая следующие:

- параметры построек не должны нарушать общий облик исторического ландшафта;

- материалы отделки фасадов - традиционные, соответствующие сложившемуся характеру восприятия исторической среды.

Одновременно уведомляем о том, что сведениями об отсутствии на Земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического наследия) Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях

объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

На основании вышесказанного, Комитет уведомляем о том, что заказчику работ **необходимо:**

- выполнить государственную историко-культурную экспертизу Земельного участка;
- при проектировании объекта разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности Достопримечательного места с обязательной визуализацией объекта на территории с. Старая Ладога.

Информируем о том, что в непосредственной близости от Земельного участка находится объект культурного наследия (археологического) федерального значения «Курганный могильник», расположенный по адресу) Ленинградская область, Волховский район, Староладожский сельсовет, урочище «Победище», к югу от бывшего Никольского монастыря, границы территории установлены приказом Комитета от 16.04.2019 № 01-03/19-229, предмет охраны утвержден приказом Комитета от 08.06.2020 № 01-03/20-168.

Заместитель председателя – начальник
департамента государственной охраны,
сохранения и использования объектов
культурного наследия

Г.Е. Лазарева



Иск: Т.А. Кривчук, т. (812) 539-45-11

Лист согласования к документу № 01-09-11003/2020-0-1 от 26.12.2020. В ответ на № 01-09-11003/2020 (02.12.2020)

Инициатор согласования: Кравчук Татьяна Анатольевна Главный специалист Отдел по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия Департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Комитет по культуре Ленинградской области (Комитет по культуре Ленинградской области)

Согласование инициировано: 26.12.2020 14:28

Краткое содержание: Администрация муниципального образования Староладожское сельское поселение просит согласовать археологические обследования для проведение земляных работ под емкость с резервным топливом котельной расположенной по адресу: Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога, пр. Волховский д.12а.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ				Тип согласования: смешанное
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: экспертное				
1	Большакова Надежда Петровна		Согласовано 26.12.2020 14:48	-
Тип согласования: экспертное				
2	Лазарева Галина Ефимовна		ЭП Подписано 26.12.2020 14:55	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога»
(Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область,
Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая
Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ,
предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по
использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия
(пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе,
утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при
реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с
устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр.
Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

25 декабря 2019г.

Москва

№ 2032

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Андреева Татьяна Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Белоярская Ирина Константиновна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Глинская Наталья Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
6.	Глухов Александр Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
7.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

9.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
15.	Логинов Антон Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
16.	Маевская Татьяна Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
17.	Макарова Мария Валерьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

18.	Петришина Ирина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
19.	Поддубная Нина Георгиевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
20.	Полетаевский Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
21.	Прокофьев Михаил Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
22.	Сяляхов Альберт Рабинович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
23.	Свиридовский Олег Антонович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
24.	Сергеева Галина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Страхова Людмила Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Стрельбицкий Иван Георгиевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Терлецкий Сергей Константинович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

29.	Тихомиров Александр Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
30.	Тихомиров Константин Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
31.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
32.	Хаутнев Шарпудин Маулиевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
33.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 09-10

г. Санкт-Петербург

30 сентября 2021 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Михаила Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и гражданин Польтапов Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор в соответствии с:

- 1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:
Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы: документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волосовский район, с. Старая Ладога Ленинградской области, Волосовский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога) при проведении комплексных, инженерных и (или) климатических работ, предусмотренных статьёй 25 Закона Российской Федерации работ по использованию земли и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (имеет статус 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 560) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным теплом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волосовский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным теплом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волосовский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы» (цифр знака: 78-10-1422-ОСОКЭ), разработчика ООО «Центр инженерных исследований в строительстве» в 2021 году, на основании Приказа об аттестации экспертов Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019 г.
- 1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставлять исходные материалы.
- 1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «30» сентября 2021 года по «06» октября 2021 года.
- 1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.
- 1.5. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В том случае, за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке.
- 1.6. По настоящему договору подрядчик выполняет Эксперту вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом-приложением к настоящему Договору.
- 1.7. Допускаются иные условия оплаты: нет
- 1.8. Особые условия: нет
- 1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируется гражданским законодательством.
- 1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
 ИНН 7802284381
 КПП 780203001
 ОГРН 1157847099189
 Адрес: 194902, Санкт-Петербург, ул. Ланной 52-2А,
 р/с 40702610703270000220
 Точка ПАО Банка «ФК Открытие»
 к/с 30101810845200000999
 БИК 044523899

Генеральный директор ООО «ЦИИИС»
 С.А. Михаил



ЭКСПЕРТ:

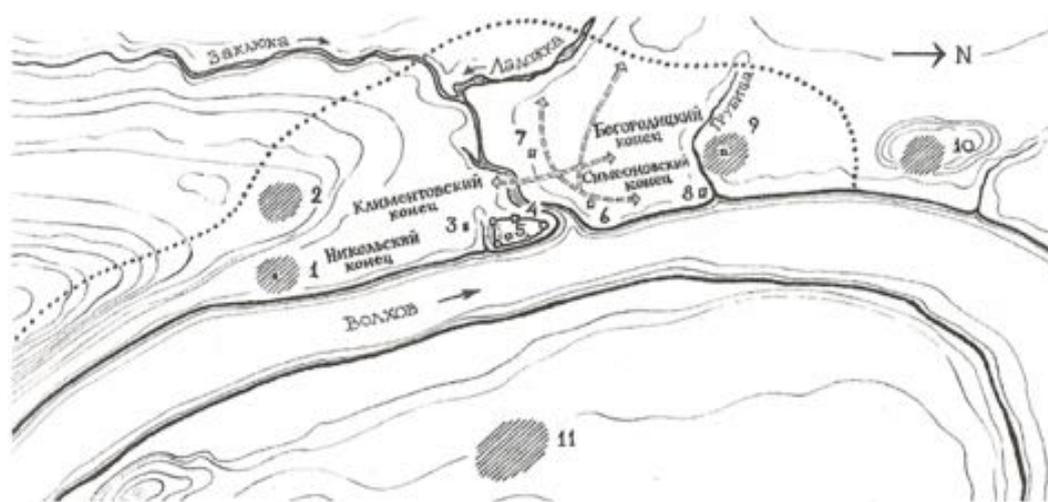
Физическое лицо
 Государственный эксперт
 Министерства культуры РФ
 Польтапов Вячеслав Владимирович
 Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997237
 Выдан: 07.10.2005 УФД Октябрьского района г. Красноярск
 Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24
 ИНН 240310499175
 ПИФ № 006 504 509 48

Польтапов Вячеслав Владимирович

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»



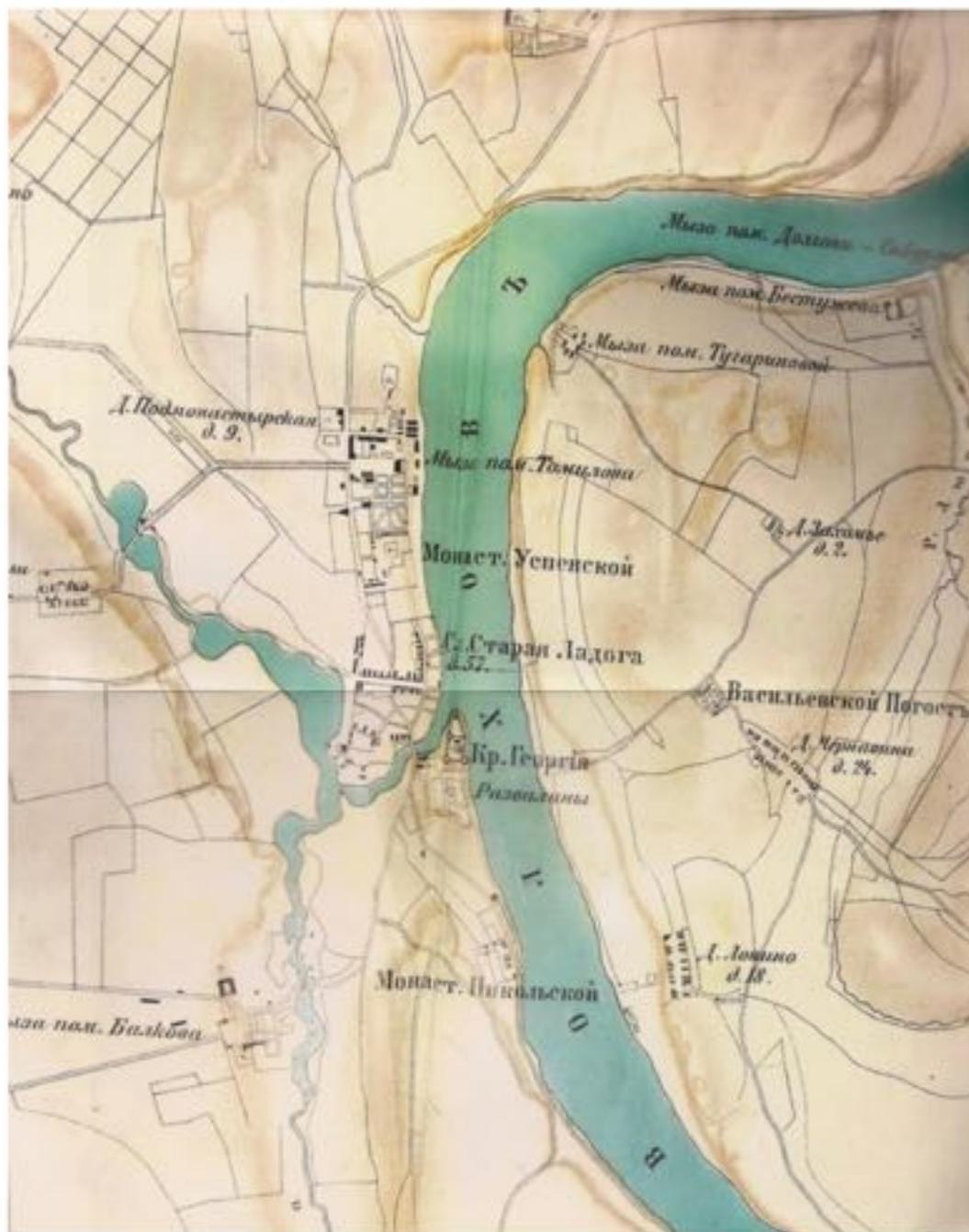
1 – Никольский монастырь. 2 – Рождественский монастырь. 3 – Церковь св. Климента папы Римского. 4 – Каменная крепость. 5 – Крепостная церковь св. Георгия. 6 – Церковь Всемилостивого Спаса. 7 – Воскресенская церковь. 8 – Церковь св. Симеона. 9 – Успенский монастырь. 10 – Монастырь св. Иоанна Предтечи. 11 – Монастырь св. Василия Кесарийского

Ладога на этапе интенсивного развития, начало XII – конец XVI вв.
 Источник: Документация для включения в перечень исторических поселений с определением категории населенных пунктов Ленинградской области с. Старая Ладога, 2017 г.

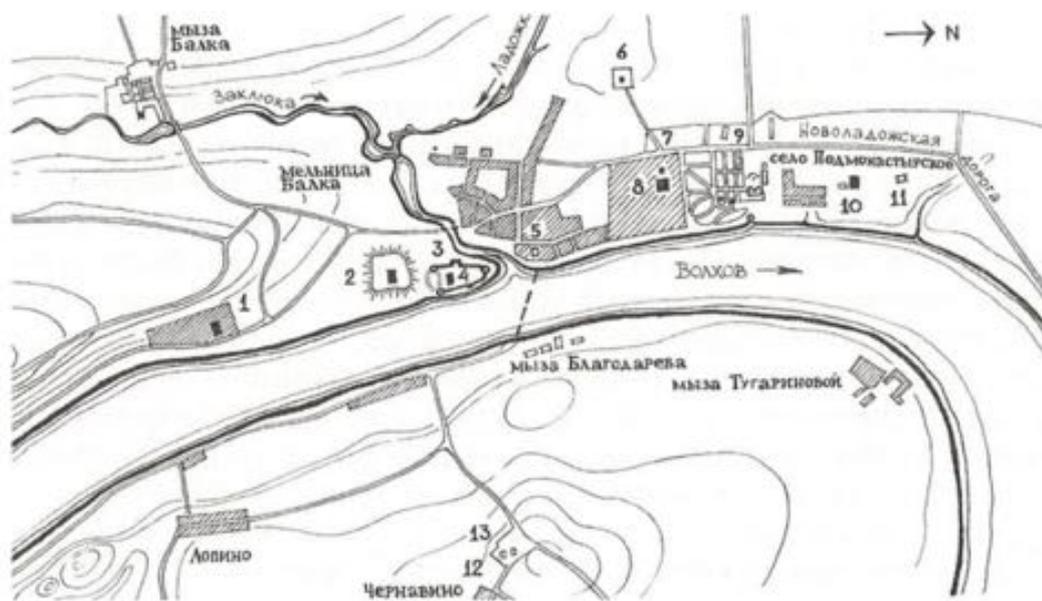


1 – Никольский монастырь. 2 – Рождественский монастырь (после 1617 г. не восстановлен).
 3 – Земляной город с церквами св. Климента и Спаса Нерукотворного. 4 – Каменная крепость.
 5 – Воскресенская церковь. 6 – Успенский монастырь. 7 – Иоанно-Предтеченский монастырь.
 8 – Васильевский монастырь

Ладога на этапе перестройки каменной крепости (конец XVI – 1702 (1704) г.)
 Источник: Документация для включения в перечень исторических поселений с определением категории населенных пунктов Ленинградской области с. Старая Ладога, 2017 г.



Старая Ладога с окрестностями на плане первой половины XIX века.
 Источник: Документация для включения в перечень исторических поселений с
 определением категории населенных пунктов Ленинградской области с. Старая
 Ладога, 2017 г.



1 – Никольский монастырь. 2 – Земляной город. 3 – Каменная крепость. 4 – Церковь св. Георгия с колокольней. 5 – Дом Рыкова и перевоз. 6 – Церковь св. Алексея человека Божия на кладбище. 7 – Успенский монастырь. 8 – Успенская церковь с колокольней. 9 – Усадьба Успенское помещиков Мельгуновых, Томиловых-Шварцев. 10 – Церковь св. Иоанна Предтечи с колокольней. 11 – Училище на Мальшевой горе. 12 – Церковь св. Василия Кесарийского. 13 – Преображенская церковь

Старая Ладога в период 1702/1704 – 1920-е гг. Источник: Документация для включения в перечень исторических поселений с определением категории населенных пунктов Ленинградской области с. Старая Ладога, 2017 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«15» марта 2018 г.

№ 01-03/18-39
г. Санкт-Петербург

Об установлении границ территории, предмета охраны, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 N 431, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога), поставленного под государственную охрану Распоряжением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 № 245-р;

установить требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и ограничения использования лесов;

установить требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места, включая требования к видам

разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны достопримечательного места «Поселение Старая Ладога» согласно приложению № 2.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об утверждении границ территории и установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Поселение Старая Ладога», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение 1
к Приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «15» 15 2018 г. № 01-03/18-39

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога» от точки 1 до точки 8 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 8 до точки 10 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0322003, от точки 10 до точки 11 проходит на восток по прямой, пересекая реку Волхов, от точки 11 до точки 19 проходит на юг вдоль берега реки Волхов, от точки 19 до точки 30 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0318001, от точки 30 до точки 31 проходит на восток по прямой, от точки 31 до точки 39 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23585, от точки 39 до точки 83 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 83 47:10:0000000:23551, от точки 83 до точки 84 проходит на запад по прямой, от точки 84 до точки 89 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:65, от точки 89 до точки 90 проходит на юго-запад по прямой, от точки 90 до точки 92 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:65, от точки 92 до точки 93 проходит на юго-запад по прямой, от точки 93 до точки 94 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:57, от точки 94 до точки 95 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:55, от точки 95 до точки 96 проходит на юго-запад по прямой, пересекая реку Волхов, от точки 96 до точки 100 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.113, от точки 100 до точки 102 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 102 до точки 107 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23603, от точки 107 до точки 108 проходит на юго-запад по прямой, от точки 108 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0331001:57, от точки 109 до точки 110 проходит на запад по прямой, от точки 110 до точки 115 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 115 до точки 116 проходит на запад по прямой, от точки 116 до точки 117 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0331001, от точки 117 до точки 118 проходит на северо-запад по прямой, от точки 118 до точки 120 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 120 до точки 124 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:26, от точки 124 до точки 128 совпадает с границей земельного участка с кадастровым

номером 47:10:0324004:9, от точки 128 до точки 129 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:24, от точки 129 до точки 130 проходит на юго-запад по прямой, от точки 130 до точки 137 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:12, от точки 137 до точки 138 проходит на север по прямой, от точки 138 до точки 143 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 143 до точки 145 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:26, от точки 145 до точки 147 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 147 до точки 148 проходит на север по прямой, от точки 148 до точки 149 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326003:20, 149 до точки 150 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326003:28, от точки 150 до точки 151 проходит на север по прямой, от точки 151 до точки 154 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 154 до точки 155 проходит на северо-восток по прямой, от точки 155 до точки 156 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:19(1), от точки 156 до точки 157 проходит на северо-восток по прямой, от точки 157 до точки 158 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:19(1), от точки 158 до точки 159 проходит на восток по прямой, от точки 159 до точки 160 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:50, от точки 160 до точки 161 проходит на северо-восток по прямой, от точки 161 до точки 167 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324007, от точки 167 до точки 168 проходит на север по прямой, от точки 168 до точки 169 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:29, от точки 169 до точки 170 проходит на север по прямой, от точки 170 до точки 172 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:28, от точки 172 до точки 173 проходит на север по прямой, от точки 173 до точки 175 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:34, от точки 175 до точки 177 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:33, от точки 177 до точки 178 проходит на восток по прямой, от точки 178 до точки 179 проходит на север по прямой, от точки 179 до точки 186 проходит на север по западным границам земельных участков, расположенных с западной стороны Волховского проспекта, от точки 186 до точки 188 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324011, от точки 188 до точки 223 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 223 до точки 224 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:38, от точки 224 до точки 231 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 231 до точки 238 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:38, от точки 238 до точки 250 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 250 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11.

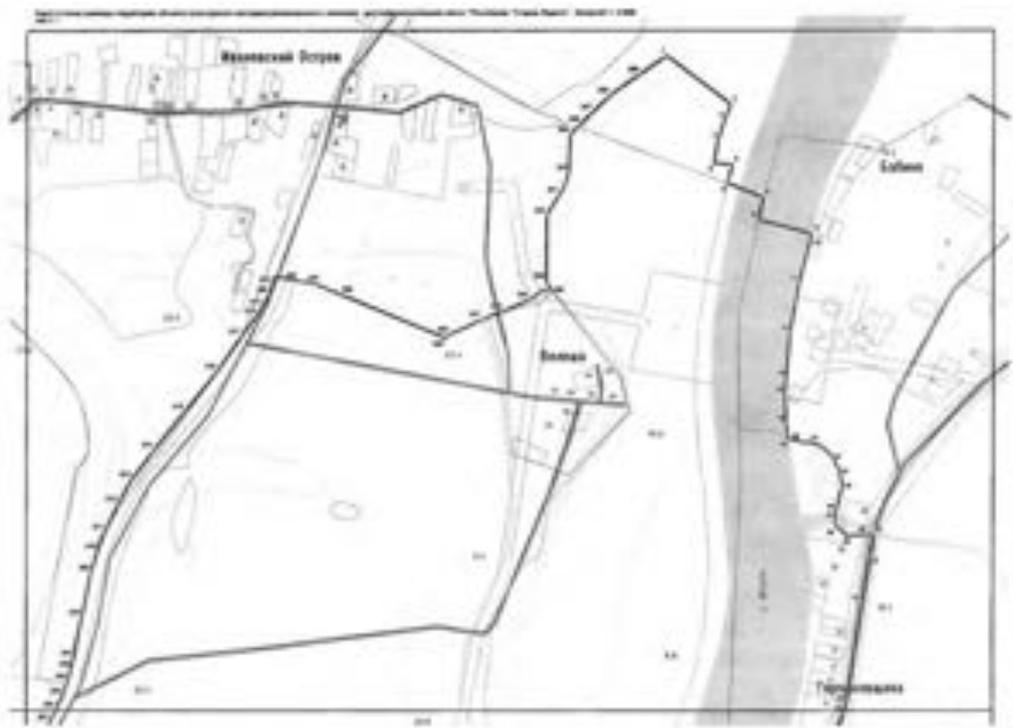
1. Карта границ территории объекта культурного наследия

КАРТА С СЕВЕРНЫМИ ТЕРИТОРИЯМИ
ВЕЩАКА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО ПАРКА «ДОЛГОРИМСКОЕ» ИСТОРИКО-ТОПОНИМИЧЕСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРНОГО РАЙОНА

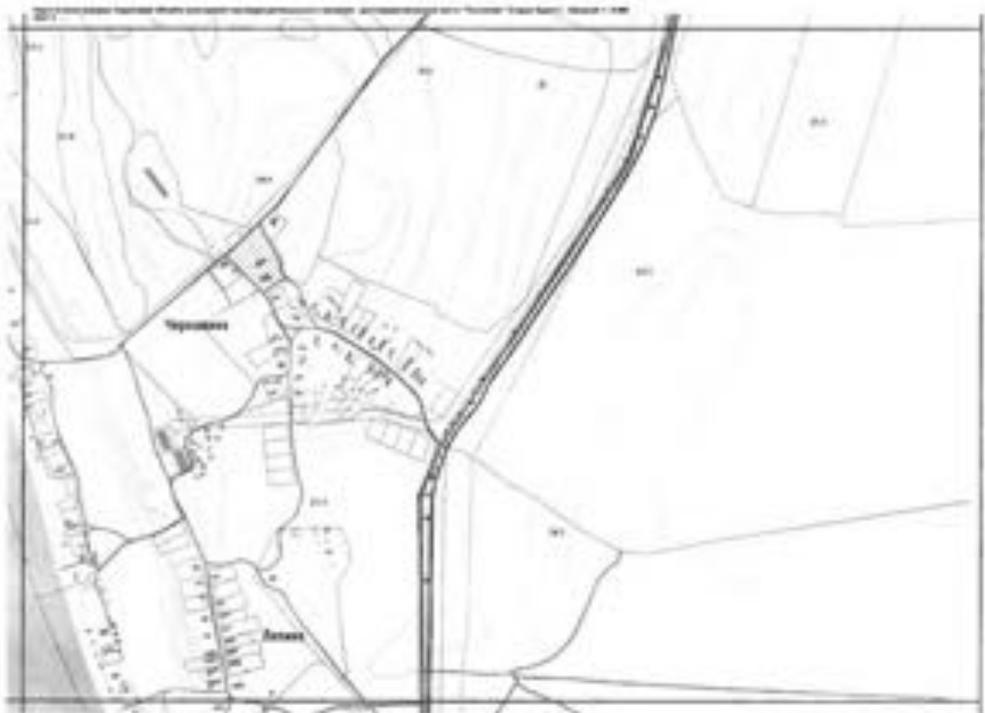


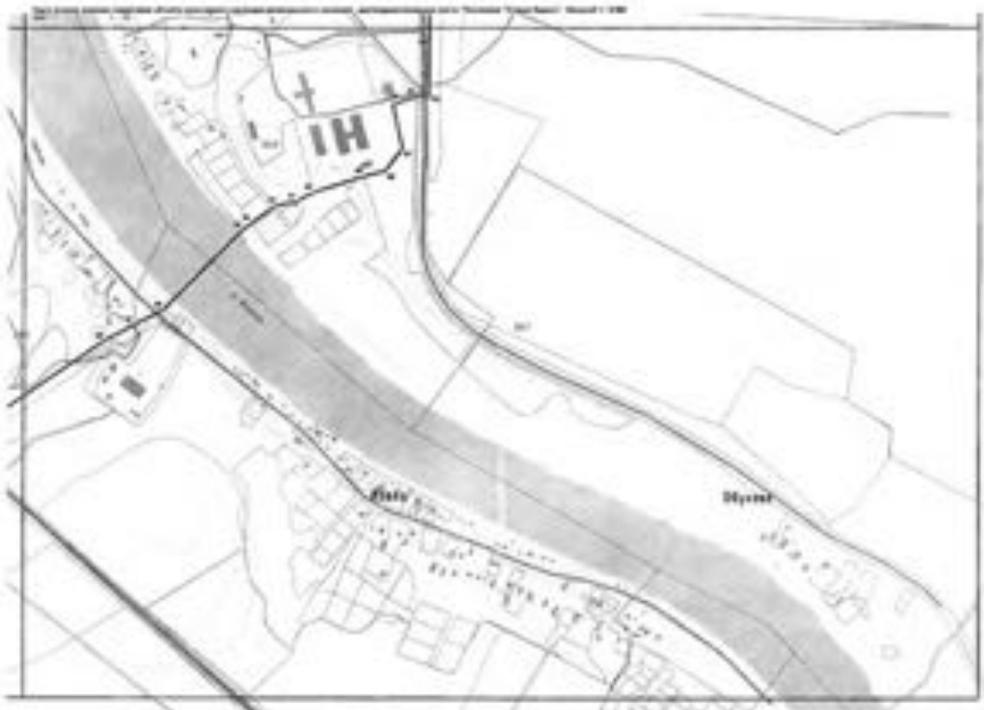
STATE OF TEXAS
COUNTY OF TARRANT
CIVIL DISTRICT NO. 10
COURT AT DALLAS
IN RE: THE ESTATE OF [Name], DECEASED
CASE NO. [Number]

-  This is the symbol for the proposed partition of the property.
-  This is the symbol for the proposed partition of the property.
-  This is the symbol for the proposed partition of the property.
-  This is the symbol for the proposed partition of the property.
-  This is the symbol for the proposed partition of the property.









**Координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК (метры)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6646137.98	243194.97	Картографический	-----
2	6646042.02	243320.96	Картографический	-----
3	6646011.00	243308.95	Картографический	-----
4	6645970.97	243296.05	Картографический	-----
5	6645926.05	243289.05	Картографический	-----
6	6645923.04	243324.96	Картографический	-----
7	6645895.02	243316.96	Картографический	-----
8	6645886.02	243314.96	Картографический	-----
9	6645858.99	243385.01	Картографический	-----
10	6645814.97	243376.00	Картографический	-----
11	6645788.06	243478.97	Картографический	-----
12	6645782.05	243478.97	Картографический	-----
13	6645690.98	243455.95	Картографический	-----
14	6645590.01	243437.05	Картографический	-----
15	6645499.95	243430.04	Картографический	-----
16	6645467.03	243427.04	Картографический	-----
17	6645459.03	243428.04	Картографический	-----
18	6645409.99	243430.04	Картографический	-----
19	6645380.97	243434.04	Картографический	-----
20	6645374.97	243459.95	Картографический	-----
21	6645370.96	243485.97	Картографический	-----

22	6645363.96	243502.98	Картографический	.....
23	6645346.05	243521.00	Картографический	.....
24	6645317.03	243535.01	Картографический	.....
25	6645288.01	243541.02	Картографический	.....
26	6645235.97	243528.00	Картографический	.....
27	6645216.96	243526.01	Картографический	.....
28	6645206.95	243529.01	Картографический	.....
29	6645188.04	243550.02	Картографический	.....
30	6645190.05	243590.05	Картографический	.....
31	6645190.05	243601.95	Картографический	.....
32	6645149.02	243593.94	Картографический	.....
33	6645054.95	243579.05	Картографический	.....
34	6644857.02	243550.02	Картографический	.....
35	6644836.01	243544.02	Картографический	.....
36	6644804.98	243532.01	Картографический	.....
37	6644777.96	243516.00	Картографический	.....
38	6644708.02	243465.96	Картографический	.....
39	6644657.98	243433.04	Картографический	.....
40	6644656.98	243435.05	Картографический	.....
41	6644602.05	243404.03	Картографический	.....
42	6644393.00	243311.96	Картографический	.....
43	6644351.97	243295.05	Картографический	.....
44	6644326.95	243287.04	Картографический	.....
45	6644299.04	243281.04	Картографический	.....
46	6644274.02	243277.04	Картографический	.....
47	6644061.98	243279.04	Картографический	.....
48	6643892.96	243275.04	Картографический	.....
49	6643853.04	243274.04	Картографический	.....
50	6643805.01	243274.04	Картографический	.....
51	6643778.99	243268.03	Картографический	.....
52	6643716.05	243264.03	Картографический	.....

53	6643669.01	243259.02	Картографический	.....
54	6643654.00	243257.03	Картографический	.....
55	6643577.94	243242.01	Картографический	.....
56	6643388.03	243201.98	Картографический	.....
57	6643376.01	243198.98	Картографический	.....
58	6643328.98	243186.97	Картографический	.....
59	6643269.05	243164.96	Картографический	.....
60	6643222.01	243142.05	Картографический	.....
61	6643162.97	243108.02	Картографический	.....
62	6643110.04	243075.00	Картографический	.....
63	6643018.97	243016.95	Картографический	.....
64	6642956.03	242974.03	Картографический	.....
65	6642877.97	242922.99	Картографический	.....
66	6642785.01	242858.06	Картографический	.....
67	6642758.00	242846.05	Картографический	.....
68	6642738.98	242834.04	Картографический	.....
69	6642713.96	242813.02	Картографический	.....
70	6642695.95	242798.01	Картографический	.....
71	6642677.04	242786.00	Картографический	.....
72	6642653.03	242773.99	Картографический	.....
73	6642632.01	242765.99	Картографический	.....
74	6642609.99	242758.98	Картографический	.....
75	6642586.98	242752.98	Картографический	.....
76	6642571.97	242749.97	Картографический	.....
77	6642550.95	242746.97	Картографический	.....
78	6642505.02	242744.97	Картографический	.....
79	6642379.04	242743.97	Картографический	.....
80	6642111.95	242741.97	Картографический	.....
81	6642049.02	242741.97	Картографический	.....
82	6642026.00	242743.97	Картографический	.....
83	6642020.99	242743.97	Картографический	.....

84	6642013.99	242716.95	Картографический	-----
85	6642002.98	242684.04	Картографический	-----
86	6641998.98	242670.03	Картографический	-----
87	6641910.02	242689.04	Картографический	-----
88	6641864.99	242655.02	Картографический	-----
89	6641853.98	242611.98	Картографический	-----
90	6641821.95	242513.02	Картографический	-----
91	6641804.06	242478.99	Картографический	-----
92	6641796.05	242440.97	Картографический	-----
93	6641791.04	242431.96	Картографический	-----
94	6641760.02	242390.04	Картографический	-----
95	6641746.01	242372.03	Картографический	-----
96	6641585.00	242217.02	Картографический	-----
97	6641553.98	242157.98	Картографический	-----
98	6641521.95	242098.04	Картографический	-----
99	6641332.03	241820.05	Картографический	-----
100	6641317.02	241799.04	Картографический	-----
101	6641366.94	241745.00	Картографический	-----
102	6641274.99	241632.02	Картографический	-----
103	6641066.94	241703.96	Картографический	-----
104	6640977.99	241736.99	Картографический	-----
105	6640964.97	241740.99	Картографический	-----
106	6640952.97	241742.00	Картографический	-----
107	6640925.95	241732.98	Картографический	-----
108	6640852.00	241627.02	Картографический	-----
109	6640821.98	241586.99	Картографический	-----
110	6640819.98	241567.97	Картографический	-----
111	6640818.98	241551.96	Картографический	-----
112	6640829.99	241536.95	Картографический	-----
113	6640860.01	241517.04	Картографический	-----
114	6640893.03	241506.04	Картографический	-----

115	6640914.05	241507.04	Картографический	.....
116	6640911.05	241488.02	Картографический	.....
117	6640901.04	241432.98	Картографический	.....
118	6641081.96	241235.94	Картографический	.....
119	6641291.00	241200.03	Картографический	.....
120	6641516.95	241224.05	Картографический	.....
121	6641542.97	241281.98	Картографический	.....
122	6641616.02	241250.96	Картографический	.....
123	6641618.03	241254.96	Картографический	.....
124	6641633.04	241247.96	Картографический	.....
125	6641650.05	241240.95	Картографический	.....
126	6641649.05	241236.95	Картографический	.....
127	6641801.05	241172.01	Картографический	.....
128	6641891.01	241135.98	Картографический	.....
129	6641855.98	241008.00	Картографический	.....
130	6641845.97	240994.98	Картографический	.....
131	6641835.96	240930.05	Картографический	.....
132	6641849.97	240882.01	Картографический	.....
133	6641842.97	240857.00	Картографический	.....
134	6641836.97	240838.98	Картографический	.....
135	6641855.98	240820.97	Картографический	.....
136	6641940.05	240744.02	Картографический	.....
137	6642108.95	240698.99	Картографический	.....
138	6642127.97	240694.98	Картографический	.....
139	6642144.98	240691.98	Картографический	.....
140	6642149.98	240691.98	Картографический	.....
141	6642322.00	240668.96	Картографический	.....
142	6642665.04	240620.04	Картографический	.....
143	6642711.96	240608.03	Картографический	.....
144	6643002.96	240563.99	Картографический	.....
145	6642990.95	240404.99	Картографический	.....

146	6643147.95	240366.96	Картографический	.....
147	6643187.99	240323.04	Картографический	.....
148	6643236.02	240309.02	Картографический	.....
149	6643261.04	240298.02	Картографический	.....
150	6643284.95	240290.01	Картографический	.....
151	6643293.95	240287.01	Картографический	.....
152	6643304.96	240313.03	Картографический	.....
153	6643346.99	240426.00	Картографический	.....
154	6643380.02	240521.96	Картографический	.....
155	6643423.05	240564.99	Картографический	.....
156	6643441.95	240588.01	Картографический	.....
157	6643459.97	240608.03	Картографический	.....
158	6643466.97	240614.03	Картографический	.....
159	6643502.00	240683.97	Картографический	.....
160	6643550.04	240750.02	Картографический	.....
161	6643622.98	240887.01	Картографический	.....
162	6643623.98	241043.02	Картографический	.....
163	6643625.98	241043.02	Картографический	.....
164	6643627.98	241104.96	Картографический	.....
165	6643623.98	241104.96	Картографический	.....
166	6643623.98	241146.99	Картографический	.....
167	6643625.98	241231.05	Картографический	.....
168	6643658.01	241230.05	Картографический	.....
169	6643683.02	241229.05	Картографический	.....
170	6643715.05	241228.05	Картографический	.....
171	6643716.05	241243.95	Картографический	.....
172	6643795.00	241239.95	Картографический	.....
173	6643802.00	241237.95	Картографический	.....
174	6643801.00	241259.96	Картографический	.....
175	6643858.04	241258.96	Картографический	.....
176	6643858.04	241272.98	Картографический	.....

177	6643934.99	241271.97	Картографический	.....
178	6643934.99	241296.99	Картографический	.....
179	6644024.95	241299.99	Картографический	.....
180	6644051.97	241301.00	Картографический	.....
181	6644066.98	241302.00	Картографический	.....
182	6644069.98	241298.99	Картографический	.....
183	6644109.01	241301.00	Картографический	.....
184	6644110.01	241296.99	Картографический	.....
185	6644152.04	241302.99	Картографический	.....
186	6644183.96	241301.00	Картографический	.....
187	6644184.96	241314.00	Картографический	.....
188	6644174.95	241359.04	Картографический	.....
189	6644178.95	241364.04	Картографический	.....
190	6644184.96	241370.04	Картографический	.....
191	6644201.97	241392.95	Картографический	.....
192	6644215.98	241412.97	Картографический	.....
193	6644241.00	241449.99	Картографический	.....
194	6644334.96	241588.99	Картографический	.....
195	6644384.00	241661.04	Картографический	.....
196	6644417.02	241708.97	Картографический	.....
197	6644443.04	241742.99	Картографический	.....
198	6644476.95	241780.02	Картографический	.....
199	6644517.99	241813.05	Картографический	.....
200	6644562.02	241841.96	Картографический	.....
201	6644721.03	241931.03	Картографический	.....
202	6644818.99	241985.96	Картографический	.....
203	6644844.01	241997.96	Картографический	.....
204	6644870.03	242010.98	Картографический	.....
205	6644899.05	242020.98	Картографический	.....
206	6644922.96	242027.99	Картографический	.....
207	6644943.98	242032.99	Картографический	.....

208	6645024.03	242049.00	Картографический	.....
209	6645112.99	242067.02	Картографический	.....
210	6645155.02	242080.02	Картографический	.....
211	6645195.05	242095.04	Картографический	.....
212	6645249.98	242120.06	Картографический	.....
213	6645299.02	242146.97	Картографический	.....
214	6645356.95	242191.00	Картографический	.....
215	6645432.01	242251.04	Картографический	.....
216	6645511.96	242313.98	Картографический	.....
217	6645582.01	242361.02	Картографический	.....
218	6645623.04	242391.04	Картографический	.....
219	6645641.06	242402.04	Картографический	.....
220	6645665.96	242414.94	Картографический	.....
221	6645686.98	242421.95	Картографический	.....
222	6645702.99	242425.95	Картографический	.....
223	6645701.99	242429.96	Картографический	.....
224	6645693.98	242472.99	Картографический	.....
225	6645691.98	242484.00	Картографический	.....
226	6645688.98	242502.01	Картографический	.....
227	6645675.97	242533.04	Картографический	.....
228	6645666.96	242554.05	Картографический	.....
229	6645580.01	242759.98	Картографический	.....
230	6645586.01	242768.99	Картографический	.....
231	6645616.04	242833.04	Картографический	.....
232	6645622.04	242846.05	Картографический	.....
233	6645633.05	242874.96	Картографический	.....
234	6645655.95	242927.00	Картографический	.....
235	6645663.96	242938.01	Картографический	.....
236	6645672.97	242949.02	Картографический	.....
237	6645675.97	242961.02	Картографический	.....
238	6645676.97	242969.03	Картографический	.....

239	6645692.98	242959.02	Картографический	.....
240	6645822.97	242960.02	Картографический	.....
241	6645864.00	242985.04	Картографический	.....
242	6645880.01	242995.05	Картографический	.....
243	6645907.03	243002.94	Картографический	.....
244	6645980.98	243005.94	Картографический	.....
245	6645994.99	243017.96	Картографический	.....
246	6646002.99	243026.96	Картографический	.....
247	6646027.01	243030.98	Картографический	.....
248	6646059.03	243084.00	Картографический	.....
249	6646075.05	243106.02	Картографический	.....
250	6646100.96	243143.05	Картографический	.....

**Правовой режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

Осуществление деятельности и градостроительные регламенты на территории достопримечательного места «Поселение Старая Ладога» устанавливаются с учетом следующих *общих требований*:

- сохранение в процессе любой деятельности на этих территориях уникальной исторической среды природного и городского ландшафта, как единственного подлинного носителя результатов деятельности ушедших цивилизаций, создающего естественный материальный «контекст» для объектов культурного наследия;
- обеспечение физической сохранности элементов достопримечательного места, отражающих его предмет охраны, установленный данным проектом;
- обеспечение и сохранение максимально возможных благоприятных условий зрительного восприятия территории достопримечательного места и исторической среды;
- восстановление утраченных элементов исторической планировки и застройки, консервация, реставрация, восстановление, использование существующих исторических зданий и сооружений;
- благоустройство территорий;
- замещение при сносе или нейтрализация диссонирующих объектов – зданий и сооружений, а также ликвидируемых построек, отнесенных к ветхому и аварийному фонду, зданиями и сооружениями, сохраняющими или воссоздающими характерную особенность исторической среды методом компенсационного строительства;
- ограниченное строительство зданий на свободных участках, регламентируемых по функциональному назначению и высоте в соответствии с характерными стилистическими особенностями застройки кварталов или фрагментов ценной застройки;

- сохранение исторической планировочной структуры и природно-антропогенного ландшафта и восстановление гидрологической сети;
- ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе ограничение на размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), ограничение движения транспорта и пешеходов;
- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию достопримечательного места и его историко-градостроительной и природной среды;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической и природной среде;
- запрещение или ограничение любой хозяйственной деятельности, в целях сохранения композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, участки леса и открытые пространства;
- обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;
- сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого историко-культурного природного ландшафта.

На территориях объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), расположенных в границах достопримечательного места действует правовой режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 22.10.2014 № 315-ФЗ ст. 3.1.

КАРТА СХЕМЫ ТРЕБОВАНИЙ К РЕЖИМАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ТЕРРИТОРИЙ
 ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ И ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИРОДНОГО
 ЛАНДШАФТА ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА «ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ ПУШКИНО»
 РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

СХЕМА РАСКАДКИ ЛУКОВ



2.2. Требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам для отдельных участков незастроенной территории достопримечательного места.

2.2.1. Общие требования к осуществлению деятельности в зоне с режимом использования земель ОЛ – зона незастроенной территории историко-культурного природного ландшафта.

Допускается:

- осуществление деятельности, в рамках разрешенного вида использования земель на территории исторического природного ландшафта, как незастроенных территорий;
- использование территории для организации туристических маршрутов и в рекреационных целях;
- проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-культурного природного ландшафта (предмета охраны), особенностей его рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс дорог, расчистка русел рек и ручьев, защита луговых и береговых территорий от оползней с применением естественных материалов и форм;
- сохранение и восстановление параметров природного ландшафта, характерного соотношения открытых и закрытых пространств, луговых участков и насаждений традиционных пород, формирующих виды и панорамы контуров леса, роз и перелесков;
- мероприятия по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, устройство пешеходных дорожек, смотровых площадок и мостиков через ручьи и реки, установка малых архитектурных форм, устройство сети велосипедных дорожек, реконструкция инженерных сетей, на основании соответствующих проектов;
- параметры временных строений, сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значений:
 - площадь – 10 кв. м;
 - высота – 3 м;
- параметры формата информационного поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:
 - ширина – 2 м;
 - высота – 2,5 м.

Не допускается:

- отвод земельных участков под капитальное строительство;
- деятельность, разрушающая целостность сложившегося историко-культурного природного комплекса;
- размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- добыча полезных ископаемых, бурение скважин;
- осуществление инженерных, лесоустроительных, хозяйственных и иных работ без соответствующего проекта;
- самовольная посадка и вырубка деревьев, распахивание склонов оврагов и речных долин;
- проведение хозяйственной деятельности, приводящей к изменению структуры ландшафта и существующих отметок рельефа более чем на 1 м;
- загрязнение почвы, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- устройство сплошных ограждений, нарушающих исторический характер ландшафта, основные видовые связи, трассы панорамного обзора территории достопримечательного места;
- археологические исследования без специального разрешения (открытого листа).

На основании современных ландшафтных характеристик незастроенных территорий, категорий использования земель и утвержденных материалов территориального планирования выделены две подзоны со специальным режимом использования земель: **ОЛ-1** и **ОЛ-2**.

2.2.2. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель ОЛ-1 (участки ОЛ-1.1 – ОЛ-1.6) – незастроенные территории историко-культурного природного ландшафта на землях лесного фонда и водного фонда, неиспользуемые территории на землях запаса:

- на территории подзоны ОЛ-1 действуют общие требования к режимам использования земель – ОЛ.

2.2.3. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель ОЛ-2 (участков ОЛ-2.1 – ОЛ-2.4) – незастроенные земли сельскохозяйственного назначения в границах историко-культурного ландшафта.

Допускается:

- использование земель для производства традиционной сельскохозяйственной продукции – овощных и зерновых культур;
- использование земельных участков для организации личных подсобных хозяйств с целью выпаса домашнего скота и покровов, устройства садов и огородов;
- использование земельных участков, выделенных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, возведение одноэтажных хозяйственных построек (высотой не более 5 м от красной отм. земли до конька кровли), необходимых для осуществления данной деятельности.

Не допускается:

- изменение разрешенного вида использования земель с целью использования земельных участков для различного вида строительства;
- выделение земельных участков для строительства зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения;
- установка ограждений.

Для незастроенных территорий достопримечательного места градостроительный регламент не предусматривается.

2.3. Требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам для отдельных участков застроенных и предназначенных под застройку территорий достопримечательного места.

2.3.1. Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в зоне с режимом использования земель Р – зона застроенных и предназначенных под застройку территорий, представляющая собой функциональную зону, выделенную в границах застроенных кварталов и обеспечивающую сохранение общей пространственно-композиционной роли достопримечательного места, его характерной архитектурно-ландшафтной и исторической среды, традиционных панорам и видовых раскрытий.

Допускается:

- использование земельных участков в соответствии с функциональным назначением зоны, сложившимся ко времени установления режимов (жилая застройка, производственные и коммунальные территории, территории объектов общественного обслуживания, торговых, лечебных, учебных, объектов общественного питания и гостеприимства, рекреационных территорий и объектов, музейного комплекса);
- размещение зданий и сооружений, не нарушающих исторический облик, с учетом сохранения всех ценных видовых панорам и точек восприятия на основе проектов, имеющих 2 и более варианта архитектурно-планировочных решений;
- благоустройство и озеленение с сохранением исторического характера окружающей среды;
- сохранение общего характера рельефа, гидрографии, ценных насаждений;
- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски, многоярусными, многоярусными посадками лиственных и хвойных растений, формирующих зеленые кулисы и обеспечивающих асезонный характер экранирования диссонирующих объектов.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства для зоны с режимом Р:

- капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений в сложившихся основных параметрах с учетом морфотипов застройки, характерных для территориальной зоны, установившейся правилами землепользования и застройки;
- новое строительство и реконструкция жилых и общественных зданий с высотой, определенной для каждого конкретного участка в границах подзона, но не превышающей среднюю высоту сложившейся застройки, протяженностью и плотностью в соответствии со сложившимся модулем застройки данного места;
- материалы отделки фасадов и цветовые решения фасадов и кровель должны соответствовать характеру исторической среды;
- уклоны кровель индивидуальных жилых домов принимаются в соответствии с характерными для сельской застройки типами (двускатные или четырехскатные, возможно с мезонинами, с уклонами от 25 до 45 градусов);
- параметры ограждений земельных участков должны соответствовать культурной исторической традиции и не превышать 1,6 м от черной отм. рельефа;
- ограждения земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, по красной линии застройки должны быть выполнены в виде деревянного, металлического штакетника или иных прозрачных конструкций.

Не допускается:

- хозяйственная и строительная деятельность, экологически опасная для объектов культурного наследия;
- размещение производственных и транспортных объектов, нарушающих масштаб среды, загрязняющих водной и воздушной бассейны, почву, грунтовые и подземные воды и источники, вызывающих деградацию растительности, опасных в пожарном отношении;
- стихийные необорудованные места для мусора и бесхозных свалок;
- применение ограждений земельных участков из профилированных настилов, из сборных железобетонных элементов, из монолитных железобетонных конструкций или в виде сплошных кирпичных стен;
- строительство индивидуальных жилых домов, «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы;

В соответствии с различным историко-культурным потенциалом территорий и характером их современного использования выделено 4 подзоны с разными режимами использования земель: Р-1, Р-2, Р-3, Р-4.

2.3.2. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-1 (участки Р-1.1 – Р-1.7) – зона исторического ядра поселения Старая Ладога (разделена на 3 участка), участки поселений в исторических границах – Ахматова гора, Балкова Гора, Чернанино, Лопино и Кижкина, застроенные индивидуальными жилыми домами, сохранившие исторический характер застройки и планировочной структуры в границах археологического культурного слоя.

Допускается:

- ремонт и реконструкция зданий и сооружений, в границах сложившихся размеров земельных участков;
- строительство новых домов, впаден ветхих или утраченных, на прежних местах с сохранением сложившейся высоты застройки вдоль линии застройки с отступом от красной линии; в габаритах и параметрах соразмерных сложившейся застройке; материал - традиционный: дерево, штукатурка с покраской, кровли скатные, оконные проемы – мелкие, соразмерные историческим постройкам;
- реконструкция существующих домов с допустимым увеличением в плане не более, чем на 10%;
- использование архитектурной пластики, силуэта и цветового решения в характере сложившейся традиционной застройки с учетом многообразия историко-архитектурных

форм характерных и традиционных для данной территории; детали отделки фасадов, цветовые решения; восстановление традиционных оград с воротами и калитками из дерева;

- использование прозрачных ограждений земельных участков (штабетики, металлические решетчатые конструкции);
- предпочтительно использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;
- озеленение и благоустройство территорий.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-1:

- строительство индивидуальных жилых домов и реконструкция существующих зданий:
 - ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли;
 - протяженность вдоль красной линии до 10 м;
- возможное увеличение параметров домов в плане не более чем на 10%;
- строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства с размерами в плане не более 6х6 м;
- ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до 12%;
- предельная высота ограждений земельных участков – 1,6 м;
- параметры построек не должны нарушать общий облик исторического ландшафта;
- материалы отделки фасадов – традиционные, соответствующие сложившемуся характеру восприятия исторической среды.

Не допускается:

- надстройка исторически и архитектурно ценных зданий и их фонового окружения;
- дробление земельных участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства;
- строительство второго и более жилых домов на участке;
- строительство хозяйственных построек и гаражей, совмещенных с жилыми помещениями;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);
- устройству мансард, кровель с конструкциями ломаной формы, односкатных кровель;
- размещение рекламных установок;
- установка спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки;
- строительство малоэтажных блокированных домов (таунхаусов), малоэтажных многоквартирных домов;
- использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- использование агрессивных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.3. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-2 (участки Р-2.1 – Р-2.9) – зона современной индивидуальной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенной в исторических границах поселений.

Допускается:

- новое строительство и реконструкция в пределах сложившегося морфологического типа застройки;
- улагоднение сложившейся застройки;
- использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;
- благоустройство и озеленение территорий.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-2:

- новое строительство индивидуальных жилых домов и реконструкция существующих зданий, ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли; протяженность вдоль красной линии до 10 м;
- новое строительство и реконструкция малоэтажных многоквартирных жилых домов: ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до карниза; протяженность вдоль красной линии до 60 м;
- возможно увеличение параметров существующих домов в плане не более чем на 20%;
- возможно строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства с размерами в плане не более 6х6 м;
- ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до 15%;
- предельная высота ограждений участков жилых домов – 1,6 м;
- параметры построек не должны нарушать общий облик исторического ландшафта; материалы отделки фасадов – традиционные, соответствующие сложившемуся характеру восприятия исторической среды.

Не допускается:

- дробление земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;
- строительство второго и более жилых домов на участке;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с совмещением хозяйственных и жилых помещений;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);
- устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- размещение рекламных установок;
- установка спутниковых и телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки;
- использование глухих металлических или бетонных ограждений;
- использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.4. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-3 (участки Р-3.1 – Р-3.6) – территории историко-культурного ландшафта, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения: парков и скверов, зон отдыха и туризма, территорий, предназначенных для занятия физической культурой и спортом, объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Допускается:

- строительство зданий и сооружений, обеспечивающих организацию необходимых видов обслуживания посетителей в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки (ПЗЗ) для данной зоны (Р-3), утвержденных приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28.03.2016 № 15, но не выше существующей высоты исторической застройки и не более двух этажей, по проектам, имеющим два и более варианта архитектурно-планировочных решений;
 - сохранение и восстановление ценных элементов ассоциативного ландшафта на территориях туристско-рекреационных и спортивных комплексов;
 - благоустройство территорий туристско-рекреационного обслуживания (инфраструктура музея-заповедника) в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и архитектурных форм;
 - организация туристических маршрутов и их благоустройство;
 - мероприятия, направленные на популяризацию научно-просветительской деятельности «Староладожского историко-архитектурного и археологического музея-заповедника» и «Комплексного памятника природы «Староладожский»;
 - обеспечение туристической привлекательности территории достопримечательного места;
- Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-3:**
- новое строительство зданий и сооружений рекреационного назначения:
 - ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли;
 - протяженность постройки вдоль красной линии до 20 м;
 - традиционные материалы отделки фасадов.

Не допускается:

- строительство зданий любого типа с превышением установленной высоты застройки;
- установка спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа;
- использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.5. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-4 (участки Р-4.1 – Р-4.2) – для территорий в зоне производственного и коммунального назначения, сложившихся на момент установления режимов использования территорий.

Допускается:

- реконструкция существующих объектов, реконструкция инженерных объектов в соответствии с техническими условиями эксплуатации;
- снос и нейтрализация активно диссонансных сооружений, архитектурных и цветовых решений;
- использование посадок кулисных зеленых насаждений для производственных зданий и сооружений и предприятий сельскохозяйственного производства в целях нейтрализации их визуального восприятия;
- благоустройство территорий.

Градостроительные регламенты в границах подзоны Р-4:

- реконструкция зданий и сооружений при ограничении:
 - высоты застройки – до 8 м от красной отм. земли до конька кровли;
 - протяженности постройки вдоль красной линии до 20 м и до 60 м в глубину участка.

Не допускается:

- новое строительство объектов производственного и коммунального назначения;

- размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- применение диссонирующих объемно-пространственных и архитектурных решений агрессивной формы и цвета;
- уплотнение сложившейся застройки.

2.4. Описание границ регламентных участков, расположенных в зонах режимов использования земель. Каталог координат характерных точек границ регламентных участков, расположенных в зонах режимов использования земель.

ОЛ-1.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.1 от точки 1 до точки 9 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:24, от точки 9 до точки 33 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 33 до точки 37 проходит на запад вдоль грунтовой дороги, от точки 37 до точки 39 проходит на юг вдоль грунтовой дороги в створе с западной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:38, от точки 39 до точки 40 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:38, от точки 40 до точки 41 проходит на юго-восток по прямой вдоль грунтовой дороги, от точки 41 до точки 42 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:40, от точки 42 до точки 43 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:34, от точки 43 до точки 45 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:2, от точки 45 до точки 46 проходит на юг по прямой, от точки 46 до точки 48 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:5, от точки 48 до точки 51 проходит на юг вдоль восточной стороны грунтовой дороги, от точки 51 до точки 53 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:13, от точки 53 до точки 61 проходит на юг вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328002:14, 47:10:0328002:49, 47:10:0328002:50, 47:10:0328002:16, 47:10:0328002:17, от точки 61 до точки 62 проходит на юг по прямой вдоль грунтовой дороги, от точки 62 до точки 67 проходит на юг вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328002:32, 47:10:0328002:19, 47:10:0328002:20, от точки 67 до точки 68 проходит на юг по прямой, от точки 68 до точки 69 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:47, от точки 69 до точки 70 проходит на юг по прямой, от точки 70 до точки 72 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:22, от точки 72 до точки 73 проходит на юго-восток по прямой, от точки 73 до точки 74 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:29, от точки 74 до точки 75 проходит на юго-восток по прямой, от точки 75 до точки 80 проходит на юго-восток вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:66, 47:10:0329001:24, 47:10:0329001:25, от точки 80 до точки 81 проходит на юг по прямой, от точки 81 до точки 82 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:27, от точки 82 до точки 83 проходит на юго-восток по прямой, от точки 83 до точки 84 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:3, от точки 84 до точки 85 проходит на юго-восток по прямой, от точки 85 до точки 90 проходит на юго-восток вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:53, 47:10:0329001:51, 47:10:0329001:54, 47:10:0329001:56, 47:10:0329001:57, от точки 90 до точки 91 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 91 до точки 127 проходит по правому берегу реки Волхов, от точки 127 до точки 1 проходит по правому берегу реки Волхов.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель 07-1.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644087.00	241902.00	Картографический	.....
2	6644045.96	241909.01	Картографический	.....
3	6643958.01	241928.02	Картографический	.....
4	6643961.01	241934.03	Картографический	.....
5	6643963.01	241952.05	Картографический	.....
6	6643952.00	241970.06	Картографический	.....
7	6643935.99	241970.94	Картографический	.....
8	6643921.98	241961.05	Картографический	.....
9	6643916.98	241962.05	Картографический	.....
10	6643921.98	241947.03	Картографический	.....
11	6643930.99	241929.02	Картографический	.....
12	6643923.98	241921.02	Картографический	.....
13	6643899.96	241909.01	Картографический	.....
14	6643884.95	241898.00	Картографический	.....
15	6643878.95	241885.99	Картографический	.....
16	6643864.05	241851.96	Картографический	.....
17	6643836.03	241841.96	Картографический	.....
18	6643797.00	241849.97	Картографический	.....
19	6643786.99	241866.98	Картографический	.....
20	6643748.96	241870.98	Картографический	.....
21	6643634.99	241867.98	Картографический	.....
22	6643577.94	241869.98	Картографический	.....
23	6643552.04	241873.98	Картографический	.....
24	6643523.01	241888.99	Картографический	.....

25	6643488.99	241906.01	Картографический	.....
26	6643452.96	241911.01	Картографический	.....
27	6643407.04	241921.02	Картографический	.....
28	6643379.02	241924.02	Картографический	.....
29	6643369.01	241921.02	Картографический	.....
30	6643362.00	241911.01	Картографический	.....
31	6643360.01	241888.99	Картографический	.....
32	6643360.01	241865.97	Картографический	.....
33	6643357.00	241854.97	Картографический	.....
34	6643352.00	241834.95	Картографический	.....
35	6643352.00	241829.95	Картографический	.....
36	6643349.00	241817.05	Картографический	.....
37	6643344.99	241795.04	Картографический	.....
38	6643327.98	241797.03	Картографический	.....
39	6643317.97	241799.04	Картографический	.....
40	6643290.95	241804.04	Картографический	.....
41	6643245.03	241838.96	Картографический	.....
42	6643195.99	241843.96	Картографический	.....
43	6643114.04	241845.96	Картографический	.....
44	6643109.04	241847.96	Картографический	.....
45	6643084.02	241851.96	Картографический	.....
46	6643059.00	241860.97	Картографический	.....
47	6643044.99	241862.97	Картографический	.....
48	6643038.98	241864.97	Картографический	.....
49	6642863.96	241912.01	Картографический	.....
50	6642814.04	241922.02	Картографический	.....
51	6642758.99	241935.03	Картографический	.....
52	6642752.99	241936.03	Картографический	.....
53	6642739.98	241940.03	Картографический	.....
54	6642724.97	241946.04	Картографический	.....
55	6642706.95	241954.04	Картографический	.....

56	6642702.95	241956.05	Картографический	-----
57	6642679.05	241962.05	Картографический	-----
58	6642667.04	241965.05	Картографический	-----
59	6642667.04	241964.05	Картографический	-----
60	6642661.03	241965.05	Картографический	-----
61	6642634.23	241975.83	Картографический	-----
62	6642545.06	242002.97	Картографический	-----
63	6642529.04	242011.97	Картографический	-----
64	6642476.00	242027.99	Картографический	-----
65	6642471.00	242028.99	Картографический	-----
66	6642465.00	242030.99	Картографический	-----
67	6642438.98	242037.99	Картографический	-----
68	6642379.04	242056.01	Картографический	-----
69	6642370.04	242058.01	Картографический	-----
70	6642254.95	242092.04	Картографический	-----
71	6642239.05	242097.04	Картографический	-----
72	6642222.03	242103.05	Картографический	-----
73	6642171.00	242126.95	Картографический	-----
74	6642140.97	242136.96	Картографический	-----
75	6642117.96	242145.96	Картографический	-----
76	6642106.95	242151.97	Картографический	-----
77	6642081.04	242165.98	Картографический	-----
78	6642076.04	242167.98	Картографический	-----
79	6642071.03	242169.98	Картографический	-----
80	6642052.02	242180.99	Картографический	-----
81	6641996.97	242198.00	Картографический	-----
82	6641974.96	242214.02	Картографический	-----
83	6641960.95	242231.03	Картографический	-----
84	6641946.05	242239.04	Картографический	-----
85	6641901.02	242282.96	Картографический	-----
86	6641877.00	242298.97	Картографический	-----

87	6641849.97	242316.98	Картографический	-----
88	6641821.95	242340.00	Картографический	-----
89	6641790.04	242369.02	Картографический	-----
90	6641760.02	242390.04	Картографический	-----
91	6641746.01	242372.03	Картографический	-----
92	6641819.18	242295.96	Картографический	-----
93	6641819.28	242295.86	Картографический	-----
94	6641886.23	242246.6	Картографический	-----
95	6641981.97	242187.99	Картографический	-----
96	6642105.95	242111.05	Картографический	-----
97	6642129.74	242100.82	Картографический	-----
98	6642190.23	242075.24	Картографический	-----
99	6642268.07	242048.22	Картографический	-----
100	6642326.00	242030.66	Картографический	-----
101	6642378.04	242014.98	Картографический	-----
102	6642476.00	241987.95	Картографический	-----
103	6642624.00	241947.03	Картографический	-----
104	6642677.04	241925.02	Картографический	-----
105	6642723.08	241909.34	Картографический	-----
106	6642789.35	241887.10	Картографический	-----
107	6642811.14	241882.21	Картографический	-----
108	6642875.97	241867.98	Картографический	-----
109	6642980.05	241843.96	Картографический	-----
110	6643024.64	241832.62	Картографический	-----
111	6643061.78	241823.28	Картографический	-----
112	6643110.81	241812.05	Картографический	-----
113	6643141.95	241805.04	Картографический	-----
114	6643162.85	241799.93	Картографический	-----
115	6643182.87	241795.14	Картографический	-----
116	6643201.88	241793.03	Картографический	-----
117	6643251.03	241788.03	Картографический	-----

118	6643346.33	241773.9	Картографический	-----
119	6643386.24	241768.13	Картографический	-----
120	6643478.09	241758.45	Картографический	-----
121	6643506	241750.22	Картографический	-----
122	6643586.95	241752.45	Картографический	-----
123	6643737.95	241757.00	Картографический	-----
124	6643828.02	241778.02	Картографический	-----
125	6643924.43	241811.6	Картографический	-----
126	6643985.92	241833.06	Картографический	-----
127	6643988.70	241834.95	Картографический	-----

ОЛ-1.2:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.2 от точки 1 до точки 11 проходит на восток по правому берегу реки Волхов, от точки 11 до точки 12 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карлова «Любша»)», от точки 12 до точки 25 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 25 до точки 26 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:24, от точки 26 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:24.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКИ, (м)
	X	Y		
1	6644121.02	241932.03	Картографический	-----
2	6644144.04	241950.04	Картографический	-----
3	6644165.06	241972.05	Картографический	-----
4	6644195.97	242010.98	Картографический	-----
5	6644231.99	242084.03	Картографический	-----
6	6644244.00	242111.05	Картографический	-----
7	6644264.02	242203.01	Картографический	-----

8	6644274.02	242346.00	Картографический	-----
9	6644274.02	242414.94	Картографический	-----
10	6644271.02	242469.99	Картографический	-----
11	6644276.69	242687.37	Картографический	-----
12	6644093.89	242666.25	Картографический	-----
13	6644106.01	242621.99	Картографический	-----
14	6644134.03	242558.05	Картографический	-----
15	6644129.03	242525.03	Картографический	-----
16	6644116.02	242473.99	Картографический	-----
17	6644116.02	242447.97	Картографический	-----
18	6644121.02	242414.06	Картографический	-----
19	6644124.02	242389.04	Картографический	-----
20	6644152.04	242270.95	Картографический	-----
21	6644163.05	242239.04	Картографический	-----
22	6644161.05	242141.96	Картографический	-----
23	6644144.04	242047.00	Картографический	-----
24	6644127.03	242001.96	Картографический	-----
25	6644112.02	241986.96	Картографический	-----
26	6644121.02	241982.95	Картографический	-----

О.Л-1.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.3 от точки 1 до точки 5 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 5 до точки 6 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 6 до точки 10 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:16, от точки 10 до точки 12 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 12 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:17, от точки 15 до точки 17 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:18, от точки 17 до точки 18 проходит на юг по прямой, от точки 18 до точки 23 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:145, 47:10:0329001:147, 47:10:0329001:148, 47:10:0329001:146, от точки 23 до точки 24 проходит на восток по прямой, от точки 24 до точки 28 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 28 до точки 29 проходит на запад по прямой, от точки 29 до точки 34 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:67, от точки 34 до точки 36 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:136, от точки 36 до точки 38 проходит на северо-запад по прямой, от точки 38 до точки 39 проходит на север по прямой, от точки 38 до точки 47 проходит по восточным границам земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001,

47:10:0329001:13, 47:10:0329001:10, 47:10:0329001:6, 47:10:0329001:31, 47:10:0329001:61, от точки 47 до точки 49 проходит на север по прямой, от точки 49 до точки 53 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0329001, от точки 53 до точки 57 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0328002, от точки 57 до точки 58 проходит на юго-запад по прямой, от точки 58 до точки 60 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:47, от точки 60 до точки 61 проходит на юго-восток по прямой, от точки 61 до точки 68 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0329001, от точки 68 до точки 71 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001, 47:10:0329001:43, от точки 71 до точки 72 проходит на юго-восток по прямой, от точки 72 до точки 73 проходит на юг по прямой, от точки 73 до точки 74 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:16, от точки 74 до точки 75 проходит на юг по прямой, от точки 75 до точки 76 проходит на восток по прямой, от точки 76 до точки 81 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 81 до точки 82 проходит на юго-запад по прямой, от точки 82 до точки 85 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:28, 47:10:0329001:4, от точки 85 до точки 86 проходит на северо-запад по прямой, от точки 86 до точки 88 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:25, от точки 88 до точки 89 проходит на северо-запад по прямой, от точки 89 до точки 91 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:22, от точки 91 до точки 98 проходит на северо-запад вдоль грунтовой дороги, проходящей вдоль восточных границ земельных участков, от точки 98 до точки 1 проходит на восток по прямой вдоль грунтовой дороги.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории с режимом использования земель ОЛ-ЛЗ:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКИ, (м)
	X	Y		
1	6642830.05	242042.00	Картографический	-----
2	6642833.05	242068.02	Картографический	-----
3	6642840.95	242105.04	Картографический	-----
4	6642861.96	242126.95	Картографический	-----
5	6643013.41	242303.64	Картографический	-----
6	6643009.96	242305.97	Картографический	-----
7	6642973.04	242333.99	Картографический	-----
8	6642976.05	242339.00	Картографический	-----
9	6642992.95	242358.01	Картографический	-----
10	6643000.95	242367.02	Картографический	-----
11	6642957.03	242414.06	Картографический	-----
12	6642927.01	242426.96	Картографический	-----

13	6642917.00	242413.05	Картографический	.....
14	6642873.97	242420.95	Картографический	.....
15	6642866.97	242423.95	Картографический	.....
16	6642844.95	242376.03	Картографический	.....
17	6642817.04	242398.04	Картографический	.....
18	6642699.95	242411.05	Картографический	.....
19	6642670.04	242414.06	Картографический	.....
20	6642640.02	242417.06	Картографический	.....
21	6642611.00	242420.95	Картографический	.....
22	6642580.97	242423.95	Картографический	.....
23	6642585.98	242473.99	Картографический	.....
24	6642609.99	242758.98	Картографический	.....
25	6642586.98	242752.98	Картографический	.....
26	6642571.97	242749.97	Картографический	.....
27	6642550.95	242746.97	Картографический	.....
28	6642505.02	242744.97	Картографический	.....
29	6642497.02	242564.06	Картографический	.....
30	6642492.02	242435.96	Картографический	.....
31	6642398.06	242395.04	Картографический	.....
32	6642340.01	242443.97	Картографический	.....
33	6642266.96	242496.00	Картографический	.....
34	6642228.04	242533.04	Картографический	.....
35	6642226.04	242511.02	Картографический	.....
36	6642131.97	242418.95	Картографический	.....
37	6642145.98	242411.05	Картографический	.....
38	6642218.03	242415.95	Картографический	.....
39	6642247.05	242408.05	Картографический	.....
40	6642251.06	242411.05	Картографический	.....
41	6642269.96	242404.05	Картографический	.....
42	6642290.97	242408.05	Картографический	.....
43	6642318.99	242402.04	Картографический	.....

44	6642339.01	242383.03	Картографический	.....
45	6642368.03	242372.03	Картографический	.....
46	6642395.06	242361.02	Картографический	.....
47	6642418.96	242358.01	Картографический	.....
48	6642454.99	242357.01	Картографический	.....
49	6642709.96	242331.99	Картографический	.....
50	6642707.96	242319.98	Картографический	.....
51	6642706.95	242303.97	Картографический	.....
52	6642701.95	242291.96	Картографический	.....
53	6642694.95	242283.96	Картографический	.....
54	6642710.96	242277.95	Картографический	.....
55	6642728.97	242264.06	Картографический	.....
56	6642731.97	242252.04	Картографический	.....
57	6642740.09	242244.15	Картографический	.....
58	6642702.95	242221.02	Картографический	.....
59	6642692.94	242196.00	Картографический	.....
60	6642644.02	242216.02	Картографический	.....
61	6642594.98	242234.03	Картографический	.....
62	6642586.98	242232.03	Картографический	.....
63	6642571.97	242233.03	Картографический	.....
64	6642560.96	242235.03	Картографический	.....
65	6642536.05	242244.04	Картографический	.....
66	6642517.04	242255.04	Картографический	.....
67	6642488.01	242210.01	Картографический	.....
68	6642481.01	242191.00	Картографический	.....
69	6642477.00	242193.00	Картографический	.....
70	6642457.99	242202.00	Картографический	.....
71	6642439.98	242211.02	Картографический	.....
72	6642413.96	242221.02	Картографический	.....
73	6642229.04	242259.05	Картографический	.....
74	6642208.02	242264.06	Картографический	.....

75	6642102.95	242289.96	Картографический	.....
76	6642114.95	242342.00	Картографический	.....
77	6642076.04	242324.99	Картографический	.....
78	6642016.99	242317.98	Картографический	.....
79	6641996.97	242317.98	Картографический	.....
80	6641985.97	242319.98	Картографический	.....
81	6641974.29	242325.99	Картографический	.....
82	6641967.95	242317.98	Картографический	.....
83	6641965.95	242312.98	Картографический	.....
84	6641960.95	242304.97	Картографический	.....
85	6641986.97	242287.96	Картографический	.....
86	6642064.02	242213.01	Картографический	.....
87	6642088.04	242204.01	Картографический	.....
88	6642097.05	242200.01	Картографический	.....
88	6642236.04	242135.96	Картографический	.....
89	6642253.95	242128.95	Картографический	.....
90	6642264.96	242126.95	Картографический	.....
91	6642347.02	242111.05	Картографический	.....
92	6642398.06	242094.03	Картографический	.....
93	6642485.01	242057.01	Картографический	.....
94	6642537.05	242044.00	Картографический	.....
95	6642597.98	242037.99	Картографический	.....
96	6642628.01	242028.99	Картографический	.....
97	6642825.05	241966.61	Картографический	.....
98	6642825.05	241966.61	Картографический	.....

ОЛ-1.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.4 от точки 1 до точки 9 проходит на север по правому берегу реки Волхов, от точки 9 до точки 10 проходит на восток по прямой, от точки 10 до точки 11 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:17, от точки 11 до точки 12 проходит на восток по прямой, от точки 12 до точки 42 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место

«Поселение Старая Ладога», от точки 42 до точки 43 проходит на запад прямой, от точки 43 до точки 53 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:42, от точки 53 до точки 55 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 55 до точки 62 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 62 до точки 64 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карпова «Любша»», от точки 64 до точки 1 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карпова «Любша»».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель 03-1.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644349.19	243009.62	Картографический	.....
2	6644361.42	243027.29	Картографический	.....
3	6644370.32	243053.65	Картографический	.....
4	6644380.22	243083.45	Картографический	.....
5	6644457.61	243214.88	Картографический	.....
6	6644528.22	243292.27	Картографический	.....
7	6644636.07	243361.99	Картографический	.....
8	6644766.39	243427.37	Картографический	.....
9	6644810.99	243440.27	Картографический	.....
10	6644807.98	243458.96	Картографический	.....
11	6644800.98	243500.99	Картографический	.....
12	6644795.97	243527.00	Картографический	.....
13	6644777.96	243516.00	Картографический	.....
14	6644708.02	243465.96	Картографический	.....
15	6644657.98	243433.04	Картографический	.....
16	6644656.98	243435.05	Картографический	.....
17	6644602.05	243404.03	Картографический	.....
18	6644393.00	243311.96	Картографический	.....
19	6644351.97	243295.05	Картографический	.....

20	6644326.95	243287.04	Картографический	.....
21	6644299.04	243281.04	Картографический	.....
22	6644274.02	243277.04	Картографический	.....
23	6644061.98	243279.04	Картографический	.....
24	6643892.96	243275.04	Картографический	.....
25	6643853.04	243274.04	Картографический	.....
26	6643805.01	243274.04	Картографический	.....
27	6643778.99	243268.03	Картографический	.....
28	6643716.05	243264.03	Картографический	.....
29	6643669.01	243259.02	Картографический	.....
30	6643654.00	243257.03	Картографический	.....
31	6643577.94	243242.01	Картографический	.....
32	6643388.03	243201.98	Картографический	.....
33	6643376.01	243198.98	Картографический	.....
34	6643328.98	243186.97	Картографический	.....
35	6643311.96	243180.96	Картографический	.....
36	6643269.05	243164.96	Картографический	.....
37	6643222.01	243142.05	Картографический	.....
38	6643162.97	243108.02	Картографический	.....
39	6643110.04	243075.00	Картографический	.....
40	6643018.97	243016.95	Картографический	.....
41	6642956.03	242974.03	Картографический	.....
42	6642931.01	242957.58	Картографический	.....
43	6642948.03	242927.00	Картографический	.....
44	6643171.97	243013.95	Картографический	.....
45	6643345.99	243079.00	Картографический	.....
46	6643427.94	243101.02	Картографический	.....
47	6643469.97	243098.01	Картографический	.....
48	6643487.99	243075.00	Картографический	.....
49	6643527.02	242974.03	Картографический	.....
50	6643548.03	242945.01	Картографический	.....

51	6643573.05	242950.01	Картографический	.....
52	6643611.97	242961.02	Картографический	.....
53	6643695.92	242964.02	Картографический	.....
54	6643691.03	242935.01	Картографический	.....
55	6643657.01	242864.95	Картографический	.....
56	6643727.94	242852.05	Картографический	.....
57	6643773.98	242858.06	Картографический	.....
58	6643801.00	242898.98	Картографический	.....
59	6643868.05	242879.96	Картографический	.....
60	6643969.02	242851.05	Картографический	.....
61	6643972.02	242853.05	Картографический	.....
62	6644064.98	242758.98	Картографический	.....
63	6644059.31	242954.13	Картографический	.....
64	6643998.04	243128.82	Картографический	.....

ОЛ-1.5:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.5 от точки 1 до точки 8 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 8 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 28 до точки 29 проходит на запад по прямой, от точки 29 до точки 32 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 32 до точки 33 проходит на восток по прямой, от точки 33 до точки 35 проходит на северо-запад вдоль дороги, от точки 35 до точки 42 проходит вдоль восточных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0322004:3, 47:10:0322004:5, от точки 42 до точки 43 проходит на запад по прямой, от точки 43 до точки 45 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 45 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6645616.04	242833.04	Картографический	-----
2	6645622.04	242846.05	Картографический	-----
3	6645633.05	242874.96	Картографический	-----
4	6645655.95	242927.00	Картографический	-----
5	6645663.96	242938.01	Картографический	-----
6	6645672.97	242949.02	Картографический	-----
7	6645675.97	242961.02	Картографический	-----
8	6645676.97	242969.03	Картографический	-----
9	6645638.96	242985.04	Картографический	-----
10	6645628.04	243009.95	Картографический	-----
11	6645587.01	243044.97	Картографический	-----
12	6645509.96	243105.02	Картографический	-----
13	6645505.95	243107.02	Картографический	-----
14	6645434.01	243127.04	Картографический	-----
15	6645431.01	243127.04	Картографический	-----

16	6645427.01	243126.03	Картографический	.....
17	6645425.00	243117.03	Картографический	.....
18	6645405.99	243100.02	Картографический	.....
19	6645368.96	243068.99	Картографический	.....
20	6645314.03	243019.95	Картографический	.....
21	6645307.02	243015.95	Картографический	.....
22	6645289.01	242995.05	Картографический	.....
23	6645278.00	242986.04	Картографический	.....
24	6645259.99	242973.03	Картографический	.....
25	6645241.98	242965.02	Картографический	.....
26	6645213.96	242958.02	Картографический	.....
27	6645152.02	242950.01	Картографический	.....
28	6645129.00	242917.99	Картографический	.....
29	6645137.01	242878.96	Картографический	.....
30	6645148.02	242882.96	Картографический	.....
31	6645176.04	242885.97	Картографический	.....
32	6645233.97	242894.97	Картографический	.....
33	6645227.97	242913.99	Картографический	.....
34	6645325.04	242966.03	Картографический	.....
35	6645394.98	243032.97	Картографический	.....
36	6645479.04	243067.99	Картографический	.....
37	6645484.05	243064.99	Картографический	.....
38	6645499.95	243061.99	Картографический	.....
39	6645509.96	243058.98	Картографический	.....
40	6645519.96	243053.98	Картографический	.....
41	6645509.96	243026.96	Картографический	.....
42	6645507.95	243012.95	Картографический	.....
43	6645502.95	242866.95	Картографический	.....
44	6645537.98	242859.95	Картографический	.....
45	6645569.00	242848.05	Картографический	.....

ОЛ-1.6:**Описание границ территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.6 от точки 1 до точки 62 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 62 до точки 63 проходит на запад по прямой, от точки 63 до точки 64 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324001, от точки 64 до точки 65 проходит на север по прямой в створе с восточной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324001, от точки 65 до точки 66 проходит на запад по прямой, от точки 66 до точки 71 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Церковь Иоанна Предтечи, 1695 г.», от точки 71 до точки 72 проходит на север по прямой, от точки 72 до точки 75 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Здание бывшей земской гимназии (уточнен. двухклассной школы)», от точки 75 до точки 77 проходит на северо-запад по прямой, от точки 77 до точки 86 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 86 до точки 87 проходит на юго-восток по прямой, пересекая Волховский пр., от точки 87 до точки 138 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 138 до точки 139 проходит на юго-восток по прямой, от точки 139 до точки 187 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 187 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6645876.90	243338.64	Картографический	-----
2	6645807.40	243318.74	Картографический	-----
3	6645683.87	243298.17	Картографический	-----
4	6645591.68	243284.82	Картографический	-----
5	6645470.15	243283.60	Картографический	-----
6	6645246.76	243307.28	Картографический	-----
7	6645082.08	243320.74	Картографический	-----
8	6644979.11	243304.06	Картографический	-----
9	6644872.25	243270.92	Картографический	-----
10	6644779.19	243236.23	Картографический	-----
11	6644683.00	243184.30	Картографический	-----
12	6644605.61	243107.46	Картографический	-----
13	6644525.21	242999.27	Картографический	-----

14	6644482.07	242910.65	Картографический	-----
15	6644444.82	242793.78	Картографический	-----
16	6644436.93	242713.39	Картографический	-----
17	6644434.92	242505.57	Картографический	-----
18	6644434.92	242281.51	Картографический	-----
19	6644422.14	242155.41	Картографический	-----
20	6644407.35	242008.31	Картографический	-----
21	6644412.46	241895.44	Картографический	-----
22	6644408.24	241858.75	Картографический	-----
23	6644384.55	241805.27	Картографический	-----
24	6644353.42	241758.00	Картографический	-----
25	6644316.50	241717.86	Картографический	-----
26	6644294.82	241694.96	Картографический	-----
27	6644245.23	241657.26	Картографический	-----
28	6644206.86	241635.80	Картографический	-----
29	6644164.61	241611.78	Картографический	-----
30	6644141.93	241597.88	Картографический	-----
31	6644131.25	241595.22	Картографический	-----
32	6644096.78	241586.43	Картографический	-----
33	6644088.99	241582.76	Картографический	-----
34	6644072.65	241571.09	Картографический	-----
35	6644067.09	241564.19	Картографический	-----
36	6644064.20	241561.52	Картографический	-----
37	6644058.86	241560.41	Картографический	-----
38	6644055.20	241561.64	Картографический	-----
39	6644047.41	241562.08	Картографический	-----
40	6644035.18	241559.08	Картографический	-----
41	6644018.61	241557.63	Картографический	-----
42	6643994.93	241551.74	Картографический	-----
43	6643971.69	241548.51	Картографический	-----
44	6643958.23	241540.07	Картографический	-----

45	6643952.12	241536.62	Картографический	.....
46	6643946.55	241537.50	Картографический	.....
47	6643936.44	241539.62	Картографический	.....
48	6643923.76	241536.73	Картографический	.....
49	6643908.42	241533.28	Картографический	.....
50	6643883.18	241532.61	Картографический	.....
51	6643858.04	241533.17	Картографический	.....
52	6643834.80	241531.05	Картографический	.....
53	6643824.91	241527.50	Картографический	.....
54	6643817.01	241522.05	Картографический	.....
55	6643811.79	241522.38	Картографический	.....
56	6643806.23	241525.28	Картографический	.....
57	6643792.44	241526.72	Картографический	.....
58	6643783.10	241524.72	Картографический	.....
59	6643776.21	241520.27	Картографический	.....
60	6643773.65	241516.49	Картографический	.....
61	6643771.53	241509.04	Картографический	.....
62	6643769.42	241507.15	Картографический	.....
63	6643780.98	241464.00	Картографический	.....
64	6643782.99	241464.00	Картографический	.....
65	6643858.04	241473.01	Картографический	.....
66	6643861.83	241411.19	Картографический	.....
67	6643865.83	241425.20	Картографический	.....
68	6643883.18	241439.43	Картографический	.....
69	6643897.29	241452.22	Картографический	.....
70	6643911.31	241455.56	Картографический	.....
71	6643918.53	241456.11	Картографический	.....
72	6643977.58	241456.11	Картографический	.....
73	6643976.02	241491.03	Картографический	.....
74	6644046.41	241496.03	Картографический	.....
75	6644048.19	241481.69	Картографический	.....

76	6644098.56	241451.33	Картографический	.....
77	6644201.97	241392.95	Картографический	.....
78	6644215.98	241412.97	Картографический	.....
79	6644241.00	241449.99	Картографический	.....
80	6644417.02	241708.97	Картографический	.....
81	6644443.04	241742.99	Картографический	.....
82	6644476.95	241780.02	Картографический	.....
83	6644517.99	241813.05	Картографический	.....
84	6644562.02	241841.96	Картографический	.....
85	6644721.03	241931.03	Картографический	.....
86	6644773.18	241960.82	Картографический	.....
87	6644745.05	242001.96	Картографический	.....
88	6644697.01	242072.02	Картографический	.....
89	6644643.97	242061.01	Картографический	.....
90	6644601.05	242040.00	Картографический	.....
91	6644656.98	241948.04	Картографический	.....
92	6644608.05	241924.02	Картографический	.....
93	6644568.02	241906.01	Картографический	.....
94	6644555.01	241896.00	Картографический	.....
95	6644546.01	241881.99	Картографический	.....
96	6644513.99	241893.99	Картографический	.....
97	6644488.97	241907.01	Картографический	.....
98	6644475.95	241918.01	Картографический	.....
99	6644467.95	241938.03	Картографический	.....
100	6644462.94	241957.04	Картографический	.....
101	6644485.96	241973.94	Картографический	.....
102	6644481.96	241982.95	Картографический	.....
103	6644462.94	241990.96	Картографический	.....
104	6644459.06	242000.97	Картографический	.....
105	6644467.95	242019.98	Картографический	.....
106	6644485.96	242030.99	Картографический	.....

107	6644492.97	242042.00	Картографический	-----
108	6644500.97	242049.00	Картографический	-----
109	6644496.97	242088.03	Картографический	-----
110	6644504.97	242120.94	Картографический	-----
111	6644505.98	242140.96	Картографический	-----
112	6644505.98	242142.96	Картографический	-----
113	6644503.98	242158.97	Картографический	-----
114	6644504.97	242187.00	Картографический	-----
115	6644518.99	242231.03	Картографический	-----
116	6644502.98	242287.96	Картографический	-----
117	6644507.98	242353.01	Картографический	-----
118	6644501.97	242384.03	Картографический	-----
119	6644504.97	242401.05	Картографический	-----
120	6644519.99	242422.95	Картографический	-----
121	6644554.01	242447.97	Картографический	-----
122	6644563.02	242459.98	Картографический	-----
123	6644558.01	242485.00	Картографический	-----
124	6644547.01	242493.00	Картографический	-----
125	6644533.00	242493.00	Картографический	-----
126	6644521.99	242488.00	Картографический	-----
127	6644505.98	242488.00	Картографический	-----
128	6644497.97	242493.00	Картографический	-----
129	6644495.97	242507.01	Картографический	-----
130	6644518.99	242538.04	Картографический	-----
131	6644553.01	242567.95	Картографический	-----
132	6644572.03	242596.97	Картографический	-----
133	6644589.04	242614.98	Картографический	-----
134	6644612.94	242632.00	Картографический	-----
135	6644627.96	242636.00	Картографический	-----
136	6644635.97	242651.01	Картографический	-----
137	6644631.96	242658.02	Картографический	-----

138	6644609.06	242671.02	Картографический	.....
139	6644594.04	242694.05	Картографический	.....
140	6644564.02	242654.01	Картографический	.....
141	6644529.99	242616.99	Картографический	.....
142	6644511.98	242612.98	Картографический	.....
143	6644481.96	242615.99	Картографический	.....
144	6644473.95	242627.00	Картографический	.....
145	6644469.95	242663.02	Картографический	.....
146	6644477.96	242698.05	Картографический	.....
147	6644495.97	242724.96	Картографический	.....
148	6644499.97	242751.98	Картографический	.....
149	6644516.99	242788.01	Картографический	.....
150	6644551.01	242839.04	Картографический	.....
151	6644588.04	242872.95	Картографический	.....
152	6644620.95	242894.97	Картографический	.....
153	6644612.94	242894.97	Картографический	.....
154	6644604.05	242899.98	Картографический	.....
155	6644574.03	242917.99	Картографический	.....
156	6644525.99	242948.01	Картографический	.....
157	6644546.01	242981.04	Картографический	.....
158	6644574.03	243026.96	Картографический	.....
159	6644604.05	243058.98	Картографический	.....
160	6644641.97	243100.02	Картографический	.....
161	6644683.00	243131.04	Картографический	.....
162	6644722.03	243160.95	Картографический	.....
163	6644765.95	243192.98	Картографический	.....
164	6644819.99	243218.99	Картографический	.....
165	6644870.03	243237.01	Картографический	.....
166	6644925.96	243254.02	Картографический	.....
167	6644977.00	243265.03	Картографический	.....
168	6645009.02	243272.03	Картографический	.....

169	6645062.95	243274.04	Картографический	.....
170	6645106.98	243278.04	Картографический	.....
171	6645147.02	243278.04	Картографический	.....
172	6645217.96	243273.03	Картографический	.....
173	6645283.01	243269.03	Картографический	.....
174	6645368.96	243258.02	Картографический	.....
175	6645438.01	243252.02	Картографический	.....
176	6645505.95	243252.02	Картографический	.....
177	6645541.98	243253.02	Картографический	.....
178	6645571.00	243256.02	Картографический	.....
179	6645601.02	243258.02	Картографический	.....
180	6645630.05	243263.03	Картографический	.....
181	6645654.95	243267.03	Картографический	.....
182	6645678.97	243271.04	Картографический	.....
183	6645702.99	243275.04	Картографический	.....
184	6645734.01	243280.04	Картографический	.....
185	6645779.05	243291.05	Картографический	.....
186	6645824.97	243300.95	Картографический	.....
187	6645886.02	243314.96	Картографический	.....

ОЛ-1.7:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.7 от точки 1 до точки 4 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 4 до точки 6 проходит на юго-восток вдоль западных границ участков в деревне Ахматова Гора, от точки 6 до точки 7 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:54, от точки 7 до точки 8 проходит на юго-восток по прямой, от точки 8 до точки 9 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:22, от точки 9 до точки 10 проходит на восток по прямой, от точки 10 до точки 15 проходит на юг вдоль западной стороны улицы в деревне Ахматова Гора, от точки 15 до точки 16 проходит на юго-восток по прямой, пересекая ул. Культуры, от точки 16 до точки 18 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:45, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-восток по прямой, от точки 19 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006, от точки 20 до точки 21 проходит на юго-восток по прямой, от точки 21 до точки 22 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:58, от точки 22 до точки 23 проходит на юго-восток по прямой, от точки 23 до точки 24 проходит на юг по прямой вдоль Еленевского пер., от точки 24 до точки 26 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:19, от точки 26 до точки 27 проходит на

юг по прямой вдоль Еленынского пер., от точки 27 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:22, от точки 28 до точки 31 проходит на восток вдоль Еленынского пер., от точки 31 до точки 32 проходит на восток по прямой, от точки 32 до точки 44 проходит на север вдоль берега реки Ладожки, от точки 44 до точки 45 проходит на север по прямой, от точки 45 до точки 55 проходит на север вдоль восточных границ земельных участков, расположенных вдоль Набережной ул., от точки 55 до точки 56 проходит на запад по прямой, от точки 56 до точки 59 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Успенский монастырь», от точки 59 до точки 60 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Комплекс построек бывшей усадьбы «Успенское». Дом Томилова», от точки 60 до точки 86 проходит на юг вдоль левого берега реки Волхов, пересекая реку Ладожку, от точки 86 до точки 104 проходит на юг вдоль правого берега реки Ладожки, от точки 104 до точки 106 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Амбар, XIX в.», от точки 106 до точки 108 проходит на запад вдоль северной стороны застроенной территории, расположенной между рекой Ладожкой и Волховским пер., от точки 108 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:21, от точки 109 до точки 110 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.113, от точки 110 до точки 113 проходит на восток по северной стороне Волховского пер., от точки 114 до точки 121 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 121 до точки 123 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23919, от точки 123 до точки 132 проходит на юг по восточной границе зеленых насаждений долины реки Заклюки, от точки 133 до точки 110 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.123, от точки 133 до точки 135 проходит на юг вдоль восточной стороны проезда, от точки 135 до точки 136 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:49, от точки 136 до точки 137 проходит на восток по прямой, от точки 137 до точки 147 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 147 до точки 148 проходит на юг по прямой, от точки 148 до точки 149 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 149 до точки 168 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 168 до точки 169 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 169 до точки 170 проходит на запад по прямой, от точки 170 до точки 179 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 179 до точки 187 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:24, от точки 187 до точки 188 проходит на северо-запад по прямой, от точки 188 до точки 190 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0340001, от точки 190 до точки 194 проходит на запад вдоль проезда в деревне Балкова Гора, от точки 194 до точки 195 проходит на запад по прямой, от точки 195 до точки 196 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 196 до точки 205 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:8, от точки 205 до точки 209 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 209 до точки 210 проходит на восток по прямой, от точки 210 до точки 211 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326002:9, от точки 211 до точки 212 проходит на юг вдоль западных границ территорий земельных участков, от точки 212 до точки 213 проходит на восток по прямой, от точки 213 до точки 214 проходит на юго-восток по прямой в створе с западной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:166, от точки 214 до точки 215 проходит на юго-восток по прямой, от точки 215 до точки 216 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:7, от точки 216 до точки 217 проходит на юго-восток по прямой, от точки 217 до точки 218 проходит на восток по прямой, от точки 218 до точки 253 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:3, от точки 254 до точки 258 проходит на север вдоль реки Заклюки, от точки 258 до точки 260 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:11, от точки 260 до точки 262 проходит на северо-запад вдоль реки Заклюки, от точки 262 до точки 263 проходит на запад по прямой, от точки 263 до точки 264 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:169, от точки 264 до точки 281 проходит на северо-восток вдоль дороги в деревне

Ахматова Гора, от точки 281 до точки 1 проходит на северо-восток вдоль дороги в деревне Ахматова Гора.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель 03-1.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для всенной ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643446.96	240594.02	Картографический	-----
2	6643459.97	240608.03	Картографический	-----
3	6643466.97	240614.03	Картографический	-----
4	6643502.00	240683.97	Картографический	-----
5	6643467.98	240701.99	Картографический	-----
6	6643418.04	240726.00	Картографический	-----
7	6643404.03	240743.02	Картографический	-----
8	6643396.03	240756.03	Картографический	-----
9	6643408.04	240795.95	Картографический	-----
10	6643410.04	240803.96	Картографический	-----
11	6643387.02	240823.97	Картографический	-----
12	6643378.02	240828.97	Картографический	-----
13	6643323.98	240817.97	Картографический	-----
14	6643311.96	240818.96	Картографический	-----
15	6643297.95	240825.97	Картографический	-----
16	6643273.05	240847.98	Картографический	-----
17	6643246.03	240863.00	Картографический	-----
18	6643234.02	240879.01	Картографический	-----
19	6643203.00	240934.05	Картографический	-----
20	6643183.98	240969.97	Картографический	-----
21	6643089.02	241100.96	Картографический	-----
22	6643079.01	241113.96	Картографический	-----
23	6643027.98	241202.03	Картографический	-----

24	6642995.95	241213.04	Картографический	-----
25	6642986.06	241219.04	Картографический	-----
26	6642979.05	241226.05	Картографический	-----
27	6642937.02	241255.96	Картографический	-----
28	6642893.99	241262.97	Картографический	-----
29	6642863.96	241282.98	Картографический	-----
30	6642858.96	241304.00	Картографический	-----
31	6642854.96	241334.02	Картографический	-----
32	6642848.95	241490.03	Картографический	-----
33	6642861.96	241501.04	Картографический	-----
34	6642865.97	241511.04	Картографический	-----
35	6642866.97	241521.05	Картографический	-----
36	6642870.97	241529.94	Картографический	-----
37	6642877.97	241553.96	Картографический	-----
38	6642884.98	241563.97	Картографический	-----
39	6642896.99	241570.98	Картографический	-----
40	6642905.00	241574.98	Картографический	-----
41	6642926.01	241576.98	Картографический	-----
42	6642961.04	241576.98	Картографический	-----
43	6642976.05	241579.98	Картографический	-----
44	6642994.95	241585.98	Картографический	-----
45	6643039.98	241607.00	Картографический	-----
46	6643059.00	241609.01	Картографический	-----
47	6643060.00	241609.01	Картографический	-----
48	6643072.01	241609.01	Картографический	-----
49	6643105.04	241602.00	Картографический	-----
50	6643126.94	241599.22	Картографический	-----
51	6643167.97	241588.99	Картографический	-----
52	6643179.98	241585.98	Картографический	-----
53	6643192.99	241584.99	Картографический	-----
54	6643211.00	241580.99	Картографический	-----

55	6643270.27	241564.97	Картографический	.....
56	6643270.16	241557.08	Картографический	.....
57	6643272.27	241558.19	Картографический	.....
58	6643348.66	241545.40	Картографический	.....
59	6643477.98	241516.38	Картографический	.....
60	6643482.21	241542.62	Картографический	.....
61	6643464.86	241544.40	Картографический	.....
62	6643425.50	241551.07	Картографический	.....
63	6643400.59	241554.41	Картографический	.....
64	6643372.68	241558.97	Картографический	.....
65	6643356.22	241563.86	Картографический	.....
66	6643339.32	241566.53	Картографический	.....
67	6643302.51	241575.98	Картографический	.....
68	6643288.62	241581.76	Картографический	.....
69	6643275.05	241584.54	Картографический	.....
70	6643277.72	241594.88	Картографический	.....
71	6643255.04	241600.44	Картографический	.....
72	6643252.37	241590.32	Картографический	.....
73	6643243.58	241591.55	Картографический	.....
74	6643228.46	241594.22	Картографический	.....
75	6643211.89	241598.11	Картографический	.....
76	6643191.99	241603.89	Картографический	.....
77	6643170.20	241610.00	Картографический	.....
78	6643141.40	241623.80	Картографический	.....
79	6643131.83	241625.91	Картографический	.....
80	6643131.05	241626.02	Картографический	.....
81	6643131.05	241626.13	Картографический	.....
82	6643130.61	241626.24	Картографический	.....
83	6643112.37	241631.36	Картографический	.....
84	6643053.77	241641.69	Картографический	.....
85	6643045.99	241638.03	Картографический	.....

86	6642960.59	241658.04	Картографический	-----
87	6642973.60	241650.70	Картографический	-----
88	6642981.94	241643.92	Картографический	-----
89	6642983.61	241632.91	Картографический	-----
90	6642979.05	241615.34	Картографический	-----
91	6642972.82	241607.34	Картографический	-----
92	6642958.92	241601.11	Картографический	-----
93	6642937.46	241596.11	Картографический	-----
94	6642927.35	241595.66	Картографический	-----
95	6642901.66	241597.11	Картографический	-----
96	6642882.98	241594.10	Картографический	-----
97	6642871.41	241589.77	Картографический	-----
98	6642861.85	241584.65	Картографический	-----
99	6642856.51	241580.43	Картографический	-----
100	6642852.62	241574.42	Картографический	-----
101	6642841.95	241536.06	Картографический	-----
102	6642839.94	241527.95	Картографический	-----
103	6642835.83	241513.82	Картографический	-----
104	6642816.26	241510.59	Картографический	-----
105	6642781.46	241505.15	Картографический	-----
106	6642763.11	241499.03	Картографический	-----
107	6642729.97	241473.01	Картографический	-----
108	6642674.04	241338.02	Картографический	-----
109	6642641.02	241315.01	Картографический	-----
110	6642609.33	241292.76	Картографический	-----
111	6642603.99	241314.00	Картографический	-----
112	6642589.98	241367.04	Картографический	-----
113	6642565.85	241397.96	Картографический	-----
114	6642531.83	241368.83	Картографический	-----
115	6642559.95	241337.02	Картографический	-----
116	6642583.97	241301.00	Картографический	-----

117	6642576.97	241294.99	Картографический	.....
118	6642553.95	241273.97	Картографический	.....
119	6642540.05	241262.97	Картографический	.....
120	6642501.02	241309.00	Картографический	.....
121	6642485.12	241328.79	Картографический	.....
122	6642438.98	241295.99	Картографический	.....
123	6642398.06	241268.97	Картографический	.....
124	6642218.81	241259.41	Картографический	.....
125	6642165.99	241262.97	Картографический	.....
126	6642094.61	241297.88	Картографический	.....
127	6642074.59	241314.89	Картографический	.....
128	6642034.11	241320.68	Картографический	.....
129	6642019.10	241318.01	Картографический	.....
130	6641980.74	241300.44	Картографический	.....
131	6641971.96	241257.96	Картографический	.....
132	6641962.84	241247.29	Картографический	.....
133	6641850.65	241317.68	Картографический	.....
134	6641790.04	241286.99	Картографический	.....
135	6641758.02	241291.99	Картографический	.....
136	6641765.03	241325.01	Картографический	.....
137	6641813.61	241558.08	Картографический	.....
138	6641768.03	241560.97	Картографический	.....
139	6641709.98	241569.98	Картографический	.....
140	6641654.05	241583.99	Картографический	.....
141	6641600.01	241603.00	Картографический	.....
142	6641538.96	241630.02	Картографический	.....
143	6641462.02	241675.05	Картографический	.....
144	6641427.99	241698.96	Картографический	.....
145	6641403.98	241721.98	Картографический	.....
146	6641384.96	241738.99	Картографический	.....
147	6641375.95	241747.00	Картографический	.....

148	6641366.94	241745.00	Картографический	.....
149	6641274.99	241632.02	Картографический	.....
150	6641295.00	241610.00	Картографический	.....
151	6641313.02	241584.99	Картографический	.....
152	6641364.95	241552.96	Картографический	.....
153	6641377.95	241542.95	Картографический	.....
154	6641402.97	241534.95	Картографический	.....
155	6641423.99	241523.05	Картографический	.....
156	6641438.00	241513.04	Картографический	.....
157	6641444.00	241499.03	Картографический	.....
158	6641444.00	241482.02	Картографический	.....
159	6641443.01	241475.01	Картографический	.....
160	6641433.00	241471.01	Картографический	.....
161	6641429.99	241465.01	Картографический	.....
162	6641433.00	241456.00	Картографический	.....
163	6641448.01	241432.98	Картографический	.....
164	6641450.01	241418.97	Картографический	.....
165	6641451.01	241402.96	Картографический	.....
166	6641463.02	241391.95	Картографический	.....
167	6641469.02	241383.95	Картографический	.....
168	6641465.02	241369.05	Картографический	.....
169	6641544.97	241298.99	Картографический	.....
170	6641542.97	241281.98	Картографический	.....
171	6641616.02	241250.96	Картографический	.....
172	6641618.03	241254.96	Картографический	.....
173	6641633.04	241247.96	Картографический	.....
174	6641650.05	241240.95	Картографический	.....
175	6641649.05	241236.95	Картографический	.....
176	6641765.03	241187.02	Картографический	.....
177	6641801.05	241172.01	Картографический	.....
178	6641814.95	241166.00	Картографический	.....

179	6641891.01	241135.98	Картографический	.....
180	6641898.01	241168.01	Картографический	.....
181	6641912.03	241166.00	Картографический	.....
182	6641950.05	241161.00	Картографический	.....
183	6641987.97	241157.00	Картографический	.....
184	6642027.00	241152.99	Картографический	.....
185	6642062.03	241147.99	Картографический	.....
186	6642100.05	241144.99	Картографический	.....
187	6642106.95	241137.98	Картографический	.....
188	6642119.96	241121.97	Картографический	.....
189	6642239.05	241076.05	Картографический	.....
190	6642281.19	241093.17	Картографический	.....
191	6642304.10	241005.77	Картографический	.....
192	6642299.54	240986.54	Картографический	.....
193	6642284.97	240969.63	Картографический	.....
194	6642277.08	240947.28	Картографический	.....
195	6642272.85	240675.63	Картографический	.....
196	6642322.00	240668.96	Картографический	.....
197	6642322.00	241053.03	Картографический	.....
198	6642335.01	241054.03	Картографический	.....
199	6642351.02	241058.03	Картографический	.....
200	6642368.03	241067.04	Картографический	.....
201	6642387.05	241082.05	Картографический	.....
202	6642468.00	241080.00	Картографический	.....
203	6642712.00	240929.00	Картографический	.....
204	6642673.25	240674.64	Картографический	.....
205	6642665.15	240619.96	Картографический	.....
206	6642711.96	240608.03	Картографический	.....
207	6643002.96	240563.99	Картографический	.....
208	6642990.95	240404.99	Картографический	.....
209	6643147.95	240366.96	Картографический	.....

210	6643161.96	240563.99	Картографический	-----
211	6643163.97	240644.94	Картографический	-----
212	6643093.02	240669.96	Картографический	-----
213	6643116.00	240759.67	Картографический	-----
214	6643072.04	240784.04	Картографический	-----
215	6643058.00	240795.00	Картографический	-----
216	6643041.00	240803.00	Картографический	-----
217	6642971.04	240855.99	Картографический	-----
218	6642974.04	240869.00	Картографический	-----
219	6642847.95	240901.02	Картографический	-----
220	6642850.95	240927.05	Картографический	-----
221	6642857.96	240942.95	Картографический	-----
222	6642839.06	240952.95	Картографический	-----
223	6642830.05	240963.96	Картографический	-----
224	6642800.03	240987.98	Картографический	-----
225	6642796.02	240998.99	Картографический	-----
226	6642770.00	241010.00	Картографический	-----
227	6642723.97	241040.02	Картографический	-----
228	6642663.03	241074.05	Картографический	-----
229	6642632.01	241093.95	Картографический	-----
230	6642612.99	241106.96	Картографический	-----
231	6642596.99	241119.97	Картографический	-----
232	6642593.98	241133.98	Картографический	-----
233	6642601.99	241150.99	Картографический	-----
234	6642632.01	241166.00	Картографический	-----
235	6642644.02	241185.02	Картографический	-----
236	6642643.02	241195.02	Картографический	-----
237	6642638.01	241213.04	Картографический	-----
238	6642640.02	241220.04	Картографический	-----
239	6642642.02	241226.05	Картографический	-----
240	6642637.01	241229.05	Картографический	-----

241	6642637.01	241232.06	Картографический	.....
242	6642638.01	241238.95	Картографический	.....
243	6642641.02	241243.95	Картографический	.....
244	6642644.02	241248.96	Картографический	.....
245	6642647.02	241251.96	Картографический	.....
246	6642652.02	241251.96	Картографический	.....
247	6642677.04	241241.95	Картографический	.....
248	6642694.95	241237.95	Картографический	.....
249	6642710.96	241235.94	Картографический	.....
250	6642723.97	241236.95	Картографический	.....
251	6642738.98	241238.95	Картографический	.....
252	6642750.99	241247.96	Картографический	.....
253	6642758.00	241250.96	Картографический	.....
254	6642830.05	241240.95	Картографический	.....
255	6642947.03	241215.04	Картографический	.....
256	6642964.04	241189.02	Картографический	.....
257	6642992.95	241157.00	Картографический	.....
258	6643013.96	241139.99	Картографический	.....
259	6643036.98	241094.95	Картографический	.....
260	6643026.98	241088.94	Картографический	.....
261	6643059.00	241020.00	Картографический	.....
262	6643073.01	241004.99	Картографический	.....
263	6643064.00	240946.95	Картографический	.....
264	6643126.05	240922.04	Картографический	.....
265	6643137.95	240916.04	Картографический	.....
266	6643146.95	240909.03	Картографический	.....
267	6643167.97	240893.02	Картографический	.....
268	6643177.98	240881.01	Картографический	.....
269	6643181.98	240867.00	Картографический	.....
270	6643212.00	240817.97	Картографический	.....
271	6643249.03	240787.05	Картографический	.....

272	6643260.04	240782.05	Картографический	.....
273	6643273.05	240782.05	Картографический	.....
274	6643293.95	240768.04	Картографический	.....
275	6643310.63	240737.68	Картографический	.....
276	6643318.97	240710.99	Картографический	.....
277	6643337.54	240674.41	Картографический	.....
278	6643352.33	240661.51	Картографический	.....
279	6643412.04	240620.04	Картографический	.....
280	6643414.04	240618.03	Картографический	.....
281	6643437.95	240600.02	Картографический	.....

ОЛ-1.8:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.8 от точки 1 до точки 6 проходит на восток по южной стороне грунтовой дороги, от точки 6 до точки 9 проходит по границе зеленых насаждений, от точки 10 до точки 12 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47:10:0324003:5, от точки 12 до точки 20 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 20 до точки 21 проходит на восток по прямой, пересекая Никольскую ул., от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:5, от точки 28 до точки 29 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:6, от точки 29 до точки 30 проходит на север по прямой, от точки 30 до точки 33 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0324003:8, 47:10:0324003:9, от точки 34 до точки 37 проходит на север по прямой, от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:4, от точки 37 до точки 39 проходит на восток по прямой, от точки 39 до точки 68 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 68 до точки 73 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 73 до точки 82 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0332001, от точки 83 до точки 86 проходит на северо-запад по прямой, от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 86 до точки 90 проходит на северо-восток по северной границе объектов археологии «Грунтовой могильник I XI-XII вв.» и «Кижинская группа сопок VIII-X вв.», от точки 90 до точки 97 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0332001:45, 47:10:0324003:29, от точки 97 до точки 98 проходит на северо-восток по прямой, от точки 98 до точки 100 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0324003:26, 47:10:0324003:40, от точки 100 до точки 105 проходит на север по западной стороне Никольской ул., от точки 105 до точки 106 проходит на юго-запад по прямой, от точки 106 до точки 107 проходит на юго-запад по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 107 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.8:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642206.25	241579.43	Картографический	-----
2	6642211.80	241595.10	Картографический	-----
3	6642222.48	241622.57	Картографический	-----
4	6642238.94	241638.36	Картографический	-----
5	6642241.05	241640.03	Картографический	-----
6	6642218.03	241665.05	Картографический	-----

7	6642216.03	241677.95	Картографический	.....
8	6642222.03	241692.96	Картографический	.....
9	6642234.05	241702.97	Картографический	.....
10	6642258.17	241698.74	Картографический	.....
11	6642265.95	241725.98	Картографический	.....
12	6642269.96	241736.66	Картографический	.....
13	6642240.16	241750.67	Картографический	.....
14	6642164.33	241786.02	Картографический	.....
15	6642177.56	241822.05	Картографический	.....
16	6642181.45	241832.84	Картографический	.....
17	6642190.56	241857.53	Картографический	.....
18	6642230.60	241853.85	Картографический	.....
19	6642239.72	241852.30	Картографический	.....
20	6642291.42	241828.06	Картографический	.....
21	6642295.98	241836.95	Картографический	.....
22	6642297.98	241841.96	Картографический	.....
23	6642298.98	241843.96	Картографический	.....
24	6642301.98	241844.96	Картографический	.....
25	6642303.99	241844.96	Картографический	.....
26	6642306.99	241844.96	Картографический	.....
27	6642315.99	241845.96	Картографический	.....
28	6642364.03	241831.95	Картографический	.....
29	6642428.97	241800.04	Картографический	.....
30	6642479.01	241785.03	Картографический	.....
31	6642498.02	241778.02	Картографический	.....
32	6642508.03	241772.01	Картографический	.....
33	6642528.05	241764.01	Картографический	.....
34	6642583.97	241739.99	Картографический	.....
35	6642587.98	241749.00	Картографический	.....
36	6642593.98	241750.00	Картографический	.....
37	6642604.55	241743.44	Картографический	.....

38	6642604.65	241745.10	Картографический	.....
39	6642605.43	241759.67	Картографический	.....
40	6642568.74	241771.35	Картографический	.....
41	6642556.84	241782.14	Картографический	.....
42	6642504.92	241795.14	Картографический	.....
43	6642477.89	241807.04	Картографический	.....
44	6642437.87	241825.39	Картографический	.....
45	6642363.25	241850.30	Картографический	.....
46	6642329.78	241863.3	Картографический	.....
47	6642314.55	241864.42	Картографический	.....
48	6642243.27	241877.32	Картографический	.....
49	6642207.58	241882.77	Картографический	.....
50	6642144.87	241888.22	Картографический	.....
51	6642118.85	241893.55	Картографический	.....
52	6642064.8	241910.90	Картографический	.....
53	6642010.76	241936.80	Картографический	.....
54	6642002.09	241942.26	Картографический	.....
55	6641986.97	241955.15	Картографический	.....
56	6641967.51	241958.49	Картографический	.....
57	6641942.6	241972.50	Картографический	.....
58	6641923.14	241985.51	Картографический	.....
59	6641898.24	242001.74	Картографический	.....
60	6641875.55	242017.87	Картографический	.....
61	6641847.42	242037.44	Картографический	.....
62	6641826.96	242054.67	Картографический	.....
63	6641796.60	242073.02	Картографический	.....
64	6641781.48	242081.69	Картографический	.....
65	6641754.46	242105.49	Картографический	.....
66	6641723.10	242126.06	Картографический	.....
67	6641637.71	242202.78	Картографический	.....
68	6641605.13	242236.25	Картографический	.....

69	6641605.01	242236.25	Картографический	.....
70	6641585.00	242217.02	Картографический	.....
71	6641553.98	242157.98	Картографический	.....
72	6641521.95	242098.04	Картографический	.....
73	6641479.92	242036.33	Картографический	.....
74	6641480.03	242026.98	Картографический	.....
75	6641481.03	242017.98	Картографический	.....
76	6641489.04	242022.98	Картографический	.....
77	6641501.05	242025.99	Картографический	.....
78	6641515.95	242025.99	Картографический	.....
79	6641535.96	242017.98	Картографический	.....
80	6641545.97	242008.97	Картографический	.....
81	6641550.98	242001.96	Картографический	.....
82	6641552.97	241995.96	Картографический	.....
83	6641560.98	241983.95	Картографический	.....
84	6641594.01	241988.96	Картографический	.....
85	6641622.03	241986.96	Картографический	.....
86	6641633.04	241968.05	Картографический	.....
87	6641666.95	241994.96	Картографический	.....
88	6641664.95	242018.98	Картографический	.....
89	6641653.05	242039.00	Картографический	.....
90	6641626.03	242074.02	Картографический	.....
91	6641611.02	242094.03	Картографический	.....
92	6641613.02	242096.04	Картографический	.....
93	6641637.04	242117.06	Картографический	.....
94	6641642.04	242120.06	Картографический	.....
95	6641657.94	242106.05	Картографический	.....
96	6641657.94	242107.05	Картографический	.....
97	6641689.97	242079.02	Картографический	.....
98	6641744.01	242026.98	Картографический	.....
99	6641773.03	242001.96	Картографический	.....

100	6641784.04	241989.96	Картографический	.....
101	6641828.4	241962.38	Картографический	.....
102	6641854.09	241948.82	Картографический	.....
103	6641916.14	241933.47	Картографический	.....
104	6641954.06	241919.57	Картографический	.....
105	6642042.01	241876.98	Картографический	.....
106	6642020.99	241816.05	Картографический	.....
107	6641949.27	241561.19	Картографический	.....
108	6642197.01	241578.98	Картографический	.....

ОЛ-1.9:*Описание границы территории участка:*

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.9 от точки 1 до точки 11 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 11 до точки 14 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:21, от точки 14 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:21.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.9:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6645380.97	243434.04	Картографический	.....
2	6645374.97	243459.95	Картографический	.....
3	6645370.96	243485.97	Картографический	.....
4	6645363.96	243502.98	Картографический	.....
5	6645346.05	243521.00	Картографический	.....
6	6645317.03	243535.01	Картографический	.....
7	6645288.01	243541.02	Картографический	.....
8	6645235.97	243528.00	Картографический	.....
9	6645216.96	243526.01	Картографический	.....
10	6645206.95	243529.01	Картографический	.....
11	6645188.04	243550.02	Картографический	.....
12	6645172.04	243546.02	Картографический	.....
	6645184.16	243471.41	Картографический	.....
	6645185.04	243464.96	Картографический	.....

ОЛ-2.1:*Описание границы территории участка:*

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.1 от точки 1 до точки 25 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 25 до точки 31 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 31 до точки 44 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.2, от точки 44 до точки 46

совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 46 до точки 65 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4, от точки 65 до точки 77 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:42, от точки 77 до точки 81 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0328001, от точки 81 до точки 85 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 85 до точки 92 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 92 до точки 1 проходит на восток по прямой.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643357.00	241854.97	Картографический	-----
2	6643360.01	241865.97	Картографический	-----
3	6643360.01	241888.99	Картографический	-----
4	6643362.00	241911.01	Картографический	-----
5	6643369.01	241921.02	Картографический	-----
6	6643379.02	241924.02	Картографический	-----
7	6643407.04	241921.02	Картографический	-----
8	6643452.96	241911.01	Картографический	-----
9	6643488.99	241906.01	Картографический	-----
10	6643523.01	241888.99	Картографический	-----
11	6643552.04	241873.98	Картографический	-----
12	6643577.94	241869.98	Картографический	-----
13	6643634.99	241867.98	Картографический	-----
14	6643748.96	241870.98	Картографический	-----
15	6643786.99	241866.98	Картографический	-----
16	6643797.00	241849.97	Картографический	-----
17	6643836.03	241841.96	Картографический	-----
18	6643864.05	241851.96	Картографический	-----
19	6643878.95	241885.99	Картографический	-----
20	6643884.95	241898.00	Картографический	-----

21	6643899.96	241909.01	Картографический	.....
22	6643923.98	241921.02	Картографический	.....
23	6643930.99	241929.02	Картографический	.....
24	6643921.98	241947.03	Картографический	.....
25	6643916.98	241962.05	Картографический	.....
26	6643941.00	242086.03	Картографический	.....
27	6643951.01	242098.04	Картографический	.....
28	6643963.01	242103.05	Картографический	.....
29	6644003.04	242076.02	Картографический	.....
30	6644092.00	241995.96	Картографический	.....
31	6644112.02	241986.96	Картографический	.....
32	6644127.03	242001.96	Картографический	.....
33	6644144.04	242047.00	Картографический	.....
34	6644161.05	242141.96	Картографический	.....
35	6644163.05	242239.04	Картографический	.....
36	6644152.04	242270.95	Картографический	.....
37	6644124.02	242389.04	Картографический	.....
38	6644121.02	242414.06	Картографический	.....
39	6644116.02	242447.97	Картографический	.....
40	6644116.02	242473.99	Картографический	.....
41	6644129.03	242525.03	Картографический	.....
42	6644134.03	242558.05	Картографический	.....
43	6644106.01	242621.99	Картографический	.....
44	6644093.89	242666.25	Картографический	.....
45	6644068.31	242663.24	Картографический	.....
46	6644064.98	242758.98	Картографический	.....
47	6643972.02	242853.05	Картографический	.....
48	6643969.02	242851.05	Картографический	.....
49	6643868.05	242879.96	Картографический	.....
50	6643801.00	242898.98	Картографический	.....
51	6643773.98	242858.06	Картографический	.....

52	6643727.94	242852.05	Картографический	.....
53	6643657.01	242864.95	Картографический	.....
54	6643691.03	242935.01	Картографический	.....
55	6643695.92	242964.02	Картографический	.....
56	6643611.97	242961.02	Картографический	.....
57	6643573.05	242950.01	Картографический	.....
58	6643548.03	242945.01	Картографический	.....
59	6643527.02	242974.03	Картографический	.....
60	6643487.99	243075.00	Картографический	.....
61	6643469.97	243098.01	Картографический	.....
62	6643427.94	243101.02	Картографический	.....
63	6643345.99	243079.00	Картографический	.....
64	6643171.97	243013.95	Картографический	.....
65	6642948.03	242927.00	Картографический	.....
66	6642931.01	242957.58	Картографический	.....
67	6642877.97	242922.99	Картографический	.....
68	6642852.51	242905.76	Картографический	.....
69	6642890.99	242827.03	Картографический	.....
70	6642927.01	242751.98	Картографический	.....
71	6642939.02	242755.98	Картографический	.....
72	6642994.95	242607.98	Картографический	.....
73	6643040.99	242518.02	Картографический	.....
74	6643064.00	242529.03	Картографический	.....
75	6643084.02	242535.03	Картографический	.....
76	6643231.02	242567.95	Картографический	.....
77	6643294.51	242547.82	Картографический	.....
78	6643140.95	242436.96	Картографический	.....
79	6643131.50	242427.29	Картографический	.....
80	6643040.99	242336.00	Картографический	.....
81	6643013.41	242303.64	Картографический	.....
82	6642861.96	242126.95	Картографический	.....

83	6642840.95	242105.04	Картографический	-----
84	6642833.05	242068.02	Картографический	-----
85	6642830.05	242042.00	Картографический	-----
86	6642895.98	241990.96	Картографический	-----
87	6642980.05	241945.04	Картографический	-----
88	6643093.02	241887.99	Картографический	-----
89	6643196.99	241865.97	Картографический	-----
90	6643260.04	241849.97	Картографический	-----
91	6643298.96	241840.95	Картографический	-----
92	6643352.00	241834.95	Картографический	-----

ОЛ-2.2:

Описание границ территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.2 от точки 1 до точки 10 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 10 до точки 40 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 40 до точки 43 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 43 до точки 52 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 52 до точки 76 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 76 до точки 96 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 96 до точки 187 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 187 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644546.01	241881.99	Картографический	-----
2	6644555.01	241896.00	Картографический	-----
3	6644568.02	241906.01	Картографический	-----
4	6644608.05	241924.02	Картографический	-----
5	6644656.98	241948.04	Картографический	-----

6	6644601.05	242040.00	Картографический	.....
7	6644643.97	242061.01	Картографический	.....
8	6644697.01	242072.02	Картографический	.....
9	6644745.05	242001.96	Картографический	.....
10	6644773.18	241960.82	Картографический	.....
11	6644818.99	241985.96	Картографический	.....
12	6644844.01	241997.96	Картографический	.....
13	6644870.03	242010.98	Картографический	.....
14	6644899.05	242020.98	Картографический	.....
15	6644922.96	242027.99	Картографический	.....
16	6644943.98	242032.99	Картографический	.....
17	6645024.03	242049.00	Картографический	.....
18	6645112.99	242067.02	Картографический	.....
19	6645155.02	242080.02	Картографический	.....
20	6645195.05	242095.04	Картографический	.....
21	6645249.98	242120.06	Картографический	.....
22	6645299.02	242146.97	Картографический	.....
23	6645356.95	242191.00	Картографический	.....
24	6645432.01	242251.04	Картографический	.....
25	6645511.96	242313.98	Картографический	.....
26	6645582.01	242361.02	Картографический	.....
27	6645623.04	242391.04	Картографический	.....
28	6645641.06	242402.04	Картографический	.....
29	6645665.96	242414.94	Картографический	.....
30	6645686.98	242421.95	Картографический	.....
31	6645702.99	242425.95	Картографический	.....
32	6645701.99	242429.96	Картографический	.....
33	6645693.98	242472.99	Картографический	.....
34	6645691.98	242484.00	Картографический	.....
35	6645688.98	242502.01	Картографический	.....
36	6645675.97	242533.04	Картографический	.....

37	6645666.96	242554.05	Картографический	-----
38	6645580.01	242759.98	Картографический	-----
39	6645586.01	242768.99	Картографический	-----
40	6645616.04	242833.04	Картографический	-----
41	6645569.00	242848.05	Картографический	-----
42	6645537.98	242859.95	Картографический	-----
43	6645502.95	242866.95	Картографический	-----
44	6645466.04	242873.96	Картографический	-----
45	6645433.01	242876.96	Картографический	-----
46	6645372.96	242881.97	Картографический	-----
47	6645341.05	242885.97	Картографический	-----
48	6645303.02	242886.96	Картографический	-----
49	6645278.00	242891.97	Картографический	-----
50	6645256.99	242895.98	Картографический	-----
51	6645246.98	242896.97	Картографический	-----
52	6645233.97	242894.97	Картографический	-----
53	6645176.04	242885.97	Картографический	-----
54	6645148.02	242882.96	Картографический	-----
55	6645137.01	242878.96	Картографический	-----
56	6645129.00	242917.99	Картографический	-----
57	6645152.02	242950.01	Картографический	-----
58	6645213.96	242958.02	Картографический	-----
59	6645241.98	242965.02	Картографический	-----
60	6645259.99	242973.03	Картографический	-----
61	6645278.00	242986.04	Картографический	-----
62	6645289.01	242995.05	Картографический	-----
63	6645307.02	243015.95	Картографический	-----
64	6645314.03	243019.95	Картографический	-----
65	6645368.96	243068.99	Картографический	-----
66	6645405.99	243100.02	Картографический	-----
67	6645425.00	243117.03	Картографический	-----

68	6645427.01	243126.03	Картографический	-----
69	6645431.01	243127.04	Картографический	-----
70	6645434.01	243127.04	Картографический	-----
71	6645505.95	243107.02	Картографический	-----
72	6645509.96	243105.02	Картографический	-----
73	6645587.01	243044.97	Картографический	-----
74	6645628.04	243009.95	Картографический	-----
75	6645658.96	242985.04	Картографический	-----
76	6645676.97	242959.03	Картографический	-----
77	6645692.98	242959.02	Картографический	-----
78	6645822.97	242960.02	Картографический	-----
79	6645864.00	242985.04	Картографический	-----
80	6645880.01	242995.05	Картографический	-----
81	6645907.03	243002.94	Картографический	-----
82	6645980.98	243005.94	Картографический	-----
83	6645994.99	243017.96	Картографический	-----
84	6646002.99	243026.96	Картографический	-----
85	6646027.01	243050.98	Картографический	-----
86	6646059.03	243084.00	Картографический	-----
87	6646075.05	243106.02	Картографический	-----
88	6646100.96	243143.05	Картографический	-----
89	6646137.98	243194.97	Картографический	-----
90	6646042.02	243320.96	Картографический	-----
91	6646011.00	243308.95	Картографический	-----
92	6645970.97	243296.05	Картографический	-----
93	6645926.05	243289.05	Картографический	-----
94	6645923.04	243324.96	Картографический	-----
95	6645895.02	243316.96	Картографический	-----
96	6645886.02	243314.96	Картографический	-----
97	6645824.97	243300.95	Картографический	-----
98	6645779.05	243291.05	Картографический	-----

99	6645734.01	243280.04	Картографический	.....
100	6645702.99	243275.04	Картографический	.....
101	6645678.97	243271.04	Картографический	.....
102	6645654.95	243267.03	Картографический	.....
103	6645630.05	243263.03	Картографический	.....
104	6645601.02	243258.02	Картографический	.....
105	6645571.00	243256.02	Картографический	.....
106	6645541.98	243253.02	Картографический	.....
107	6645505.95	243252.02	Картографический	.....
108	6645438.01	243252.02	Картографический	.....
109	6645368.96	243258.02	Картографический	.....
110	6645283.01	243269.03	Картографический	.....
111	6645217.96	243273.03	Картографический	.....
112	6645147.02	243278.04	Картографический	.....
113	6645106.98	243278.04	Картографический	.....
114	6645062.95	243274.04	Картографический	.....
115	6645009.02	243272.03	Картографический	.....
116	6644977.00	243265.03	Картографический	.....
117	6644925.96	243254.02	Картографический	.....
118	6644870.03	243237.01	Картографический	.....
119	6644819.99	243218.99	Картографический	.....
120	6644765.95	243192.98	Картографический	.....
121	6644722.03	243160.95	Картографический	.....
122	6644683.00	243131.04	Картографический	.....
123	6644641.97	243100.02	Картографический	.....
124	6644604.05	243058.98	Картографический	.....
125	6644574.03	243026.96	Картографический	.....
126	6644546.01	242981.04	Картографический	.....
127	6644525.99	242948.01	Картографический	.....
128	6644574.03	242917.99	Картографический	.....
129	6644604.05	242899.98	Картографический	.....

130	6644612.94	242894.97	Картографический	.....
131	6644620.95	242894.97	Картографический	.....
132	6644588.04	242872.95	Картографический	.....
133	6644551.01	242839.04	Картографический	.....
134	6644516.99	242788.01	Картографический	.....
135	6644499.97	242751.98	Картографический	.....
136	6644495.97	242724.96	Картографический	.....
137	6644477.96	242698.05	Картографический	.....
138	6644469.95	242663.02	Картографический	.....
139	6644473.95	242627.00	Картографический	.....
140	6644481.96	242615.99	Картографический	.....
141	6644511.98	242612.98	Картографический	.....
142	6644529.99	242616.99	Картографический	.....
143	6644564.02	242654.01	Картографический	.....
144	6644594.04	242694.05	Картографический	.....
145	6644609.06	242671.02	Картографический	.....
146	6644631.96	242658.02	Картографический	.....
147	6644635.97	242651.01	Картографический	.....
148	6644627.96	242636.00	Картографический	.....
149	6644612.94	242632.00	Картографический	.....
150	6644589.04	242614.98	Картографический	.....
151	6644572.03	242596.97	Картографический	.....
152	6644553.01	242567.95	Картографический	.....
153	6644518.99	242538.04	Картографический	.....
154	6644495.97	242507.01	Картографический	.....
155	6644497.97	242493.00	Картографический	.....
156	6644505.98	242488.00	Картографический	.....
157	6644521.99	242488.00	Картографический	.....
158	6644533.00	242493.00	Картографический	.....
159	6644547.01	242493.00	Картографический	.....
160	6644558.01	242485.00	Картографический	.....

161	6644563.02	242459.98	Картографический	-----
162	6644554.01	242447.97	Картографический	-----
163	6644519.99	242432.95	Картографический	-----
164	6644504.97	242401.05	Картографический	-----
165	6644501.97	242384.03	Картографический	-----
166	6644507.98	242353.01	Картографический	-----
167	6644502.98	242287.96	Картографический	-----
168	6644518.99	242231.03	Картографический	-----
169	6644504.97	242187.00	Картографический	-----
170	6644503.98	242158.97	Картографический	-----
171	6644505.98	242142.96	Картографический	-----
172	6644505.98	242140.96	Картографический	-----
173	6644504.97	242120.94	Картографический	-----
174	6644496.97	242088.03	Картографический	-----
175	6644500.97	242049.00	Картографический	-----
176	6644492.97	242042.00	Картографический	-----
177	6644485.96	242030.99	Картографический	-----
178	6644467.95	242019.98	Картографический	-----
179	6644459.06	242000.97	Картографический	-----
180	6644462.94	241990.96	Картографический	-----
181	6644481.96	241982.95	Картографический	-----
182	6644485.96	241973.94	Картографический	-----
183	6644462.94	241957.04	Картографический	-----
184	6644467.95	241938.03	Картографический	-----
185	6644475.95	241918.01	Картографический	-----
186	6644488.97	241907.01	Картографический	-----
187	6644513.99	241893.99	Картографический	-----

ОЛ-2.3:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.3 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 10 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642665.15	240619.96	Картографический	.....
2	6642673.25	240674.64	Картографический	.....
3	6642711.98	240929.04	Картографический	.....
4	6642468.00	241080.05	Картографический	.....
5	6642387.05	241082.05	Картографический	.....
6	6642368.03	241067.04	Картографический	.....
7	6642351.02	241058.03	Картографический	.....
8	6642335.01	241054.03	Картографический	.....
9	6642322.00	241053.03	Картографический	.....
10	6642322.00	240668.96	Картографический	.....
11	6642665.00	240620.00		

ОЛ-2.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.4 от точки 1 до точки 10 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 2 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 20 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 30 до точки 33 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 33 до точки 44 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 44 до точки 47 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель 01-2.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6641949.27	241561.19	Картографический	.....
2	6642020.99	241816.05	Картографический	.....
3	6642007.98	241819.05	Картографический	.....
4	6641998.98	241823.94	Картографический	.....
5	6641940.05	241836.95	Картографический	.....
6	6641898.01	241885.99	Картографический	.....
7	6641861.99	241908.01	Картографический	.....
8	6641825.96	241921.02	Картографический	.....
9	6641774.03	241934.03	Картографический	.....
10	6641724.99	241936.03	Картографический	.....
11	6641702.98	241934.03	Картографический	.....
12	6641682.96	241930.02	Картографический	.....
13	6641624.03	241899.00	Картографический	.....
14	6641615.02	241902.00	Картографический	.....
15	6641613.02	241911.01	Картографический	.....
16	6641630.03	241949.04	Картографический	.....
17	6641633.04	241968.05	Картографический	.....
18	6641622.03	241986.96	Картографический	.....
19	6641594.01	241988.96	Картографический	.....
20	6641560.98	241983.95	Картографический	.....
21	6641552.97	241995.96	Картографический	.....
22	6641550.98	242001.96	Картографический	.....
23	6641545.97	242008.97	Картографический	.....
24	6641535.96	242017.98	Картографический	.....

25	6641515.95	242025.99	Картографический	-----
26	6641501.05	242025.99	Картографический	-----
27	6641489.04	242022.98	Картографический	-----
28	6641481.03	242017.98	Картографический	-----
29	6641480.03	242026.98	Картографический	-----
30	6641479.92	242036.33	Картографический	-----
31	6641332.03	241820.05	Картографический	-----
32	6641317.02	241799.04	Картографический	-----
33	6641366.94	241745.00	Картографический	-----
34	6641375.95	241747.00	Картографический	-----
35	6641384.96	241738.99	Картографический	-----
36	6641403.98	241721.98	Картографический	-----
37	6641427.99	241698.96	Картографический	-----
38	6641462.02	241675.05	Картографический	-----
39	6641538.96	241630.02	Картографический	-----
40	6641600.01	241603.00	Картографический	-----
41	6641654.05	241583.99	Картографический	-----
42	6641709.98	241569.98	Картографический	-----
43	6641768.03	241560.97	Картографический	-----
44	6641813.61	241558.08	Картографический	-----
45	6641831.96	241556.97	Картографический	-----
46	6641889.00	241556.97	Картографический	-----
47	6641892.01	241556.97	Картографический	-----

Р-1.1:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.1 от точки 1 до точки 6 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 6 до точки 21 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 21 до точки 29 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 29 до точки 47 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Комплекс построек бывшей усадьбы «Успенское. Дом Томалова», от точки 47 до точки 52 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Успенский монастырь», от точки 52 до точки 104 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 104 до точки 106 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место

«Поселение Старая Ладога», от точки 106 до точки 107 проходит на юго-восток по прямой, от точки 107 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23713, от точки 109 до точки 110 проходит на юго-восток по прямой, от точки 110 до точки 111 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:14, от точки 111 до точки 112 проходит на юго-восток по прямой, от точки 112 до точки 114 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:23, от точки 114 до точки 115 проходит на юго-восток по прямой, от точки 115 до точки 117 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:7, от точки 117 до точки 118 проходит на юго-восток по прямой, пересекая ул. Гаражную, от точки 118 до точки 121 проходит на восток вдоль грунтовой дороги, от точки 121 до точки 122 проходит на север по прямой, параллельно Волховскому пр., от точки 122 до точки 123 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324011, от точки 123 до точки 141 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 141 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644183.96	241301.00	Картографический	.....
2	6644184.96	241314.00	Картографический	.....
3	6644174.95	241359.04	Картографический	.....
4	6644178.95	241364.04	Картографический	.....
5	6644184.96	241370.04	Картографический	.....
6	6644201.97	241392.95	Картографический	.....
7	6644098.56	241451.33	Картографический	.....
8	6644048.19	241481.69	Картографический	.....
9	6644063.09	241359.37	Картографический	.....
10	6643981.80	241353.14	Картографический	.....
11	6643979.91	241400.63	Картографический	.....
12	6643977.58	241456.11	Картографический	.....
13	6643918.53	241456.11	Картографический	.....
14	6643919.54	241400.40	Картографический	.....
15	6643880.84	241401.07	Картографический	.....

16	6643865.61	241403.40	Картографический	.....
17	6643861.83	241411.19	Картографический	.....
18	6643858.04	241473.01	Картографический	.....
19	6643782.99	241464.00	Картографический	.....
20	6643780.98	241464.00	Картографический	.....
21	6643769.42	241507.15	Картографический	.....
22	6643769.31	241513.04	Картографический	.....
23	6643768.53	241521.60	Картографический	.....
24	6643765.31	241524.05	Картографический	.....
25	6643740.18	241522.38	Картографический	.....
26	6643723.05	241517.72	Картографический	.....
27	6643710.93	241518.49	Картографический	.....
28	6643695.59	241519.16	Картографический	.....
29	6643688.14	241519.61	Картографический	.....
30	6643688.14	241467.34	Картографический	.....
31	6643688.36	241461.56	Картографический	.....
32	6643704.48	241463.12	Картографический	.....
33	6643724.61	241351.03	Картографический	.....
34	6643692.48	241348.92	Картографический	.....
35	6643692.14	241351.03	Картографический	.....
36	6643678.91	241347.92	Картографический	.....
37	6643675.46	241347.59	Картографический	.....
38	6643670.46	241347.92	Картографический	.....
39	6643670.68	241351.37	Картографический	.....
40	6643663.35	241351.37	Картографический	.....
41	6643662.01	241349.81	Картографический	.....
42	6643643.77	241349.92	Картографический	.....
43	6643643.66	241323.01	Картографический	.....
44	6643627.10	241323.23	Картографический	.....
45	6643607.63	241323.57	Картографический	.....
46	6643570.5	241324.68	Картографический	.....

47	6643453.85	241332.35	Картографический	.....
48	6643452.85	241330.57	Картографический	.....
49	6643268.16	241356.37	Картографический	.....
50	6643266.38	241358.37	Картографический	.....
51	6643269.71	241554.85	Картографический	.....
52	6643270.16	241557.08	Картографический	.....
53	6643270.27	241564.97	Картографический	.....
54	6643211.00	241580.99	Картографический	.....
55	6643192.99	241584.99	Картографический	.....
56	6643179.98	241585.98	Картографический	.....
57	6643167.97	241588.99	Картографический	.....
58	6643126.94	241599.22	Картографический	.....
59	6643105.04	241602.00	Картографический	.....
60	6643072.01	241609.01	Картографический	.....
61	6643060.00	241609.01	Картографический	.....
62	6643059.00	241609.01	Картографический	.....
63	6643039.98	241607.00	Картографический	.....
64	6642994.95	241585.98	Картографический	.....
65	6642976.05	241579.98	Картографический	.....
66	6642961.04	241576.98	Картографический	.....
67	6642926.01	241576.98	Картографический	.....
68	6642905.00	241574.98	Картографический	.....
69	6642896.99	241570.98	Картографический	.....
70	6642884.98	241563.97	Картографический	.....
71	6642877.97	241553.96	Картографический	.....
72	6642870.97	241529.94	Картографический	.....
73	6642866.97	241521.05	Картографический	.....
74	6642865.97	241511.04	Картографический	.....
75	6642861.96	241501.04	Картографический	.....
76	6642848.95	241490.03	Картографический	.....
77	6642854.96	241334.02	Картографический	.....

78	6642858.96	241304.00	Картографический	.....
79	6642863.96	241282.98	Картографический	.....
80	6642893.99	241262.97	Картографический	.....
81	6642937.02	241255.96	Картографический	.....
82	6642979.05	241226.05	Картографический	.....
83	6642986.06	241219.04	Картографический	.....
84	6642995.95	241213.04	Картографический	.....
85	6643027.98	241202.03	Картографический	.....
86	6643079.01	241113.96	Картографический	.....
87	6643089.02	241100.96	Картографический	.....
88	6643183.98	240969.97	Картографический	.....
89	6643203.00	240934.05	Картографический	.....
90	6643234.02	240879.01	Картографический	.....
91	6643246.03	240863.00	Картографический	.....
92	6643273.05	240847.98	Картографический	.....
93	6643297.95	240825.97	Картографический	.....
94	6643311.96	240818.96	Картографический	.....
95	6643323.98	240817.97	Картографический	.....
96	6643378.02	240828.97	Картографический	.....
97	6643387.02	240823.97	Картографический	.....
98	6643410.04	240803.96	Картографический	.....
99	6643408.04	240795.95	Картографический	.....
100	6643396.03	240756.03	Картографический	.....
101	6643404.03	240743.02	Картографический	.....
102	6643418.04	240726.00	Картографический	.....
103	6643467.98	240701.99	Картографический	.....
104	6643502.00	240683.97	Картографический	.....
105	6643550.04	240750.02	Картографический	.....
106	6643565.04	240778.04	Картографический	.....
107	6643556.04	240784.05	Картографический	.....
108	6643539.03	240796.95	Картографический	.....

109	6643534.02	240890.95	Картографический	.....
110	6643504.00	240819.96	Картографический	.....
111	6643487.99	240828.97	Картографический	.....
112	6643464.97	240843.98	Картографический	.....
113	6643460.97	240847.98	Картографический	.....
114	6643439.95	240861.00	Картографический	.....
115	6643375.01	240914.04	Картографический	.....
116	6643365.00	240923.04	Картографический	.....
117	6643360.01	240926.04	Картографический	.....
118	6643346.99	240941.06	Картографический	.....
119	6643398.03	241028.01	Картографический	.....
120	6643389.02	241079.05	Картографический	.....
121	6643393.03	241278.98	Картографический	.....
122	6643625.98	241268.97	Картографический	.....
123	6643625.98	241231.05	Картографический	.....
124	6643658.01	241230.05	Картографический	.....
125	6643683.02	241229.05	Картографический	.....
126	6643715.05	241228.05	Картографический	.....
127	6643716.05	241243.95	Картографический	.....
128	6643795.00	241239.95	Картографический	.....
129	6643802.00	241237.95	Картографический	.....
130	6643801.00	241259.96	Картографический	.....
131	6643858.04	241258.96	Картографический	.....
132	6643858.04	241272.98	Картографический	.....
133	6643934.99	241271.97	Картографический	.....
134	6643934.99	241296.99	Картографический	.....
135	6644024.95	241299.99	Картографический	.....
136	6644051.97	241301.00	Картографический	.....
137	6644066.98	241302.00	Картографический	.....
138	6644069.98	241298.99	Картографический	.....
139	6644109.01	241301.00	Картографический	.....

140	6644110.01	241296.99	Картографический	-----
141	6644152.04	241302.99	Картографический	-----

Р-1.2:**Описание границ территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.2 от точки 1 до точки 5 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Амбар, XIX в.», от точки 5 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 11 до точки 17 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Крепость «Старая Ладога», основана в XII в., перестроена XV-XVI вв.», от точки 17 до точки 34 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Городище и селище «Старая Ладога», от точки 34 до точки 51 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 51 до точки 52 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 52 до точки 55 проходит на северо-запад по западной стороне Никольской ул., от точки 55 до точки 57 проходит на юго-запад вдоль южных границ земельных участков, от точки 57 до точки 59 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 59 до точки 60 проходит на юго-запад по прямой, пересекая Волховский пр., от точки 60 до точки 61 проходит на северо-запад вдоль границы территории гаражей, от точки 61 до точки 64 проходит на юго-запад вдоль северной стороны Волховского пер., от точки 64 до точки 70 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 70 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории с режимом использования земель Р-1.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642763.11	241499.03	Картографический	.....
2	6642759.99	241507.59	Картографический	.....
3	6642779.01	241514.04	Картографический	.....
4	6642814.15	241520.05	Картографический	.....
5	6642816.26	241510.59	Картографический	.....
6	6642835.83	241513.82	Картографический	.....
7	6642839.94	241527.95	Картографический	.....
8	6642841.95	241536.06	Картографический	.....
9	6642852.62	241574.42	Картографический	.....
10	6642856.51	241580.43	Картографический	.....
11	6642861.85	241584.65	Картографический	.....
12	6642858.63	241610.34	Картографический	.....
13	6642841.17	241611.34	Картографический	.....
14	6642827.04	241607.34	Картографический	.....
15	6642816.71	241596.66	Картографический	.....
16	6642812.03	241588.32	Картографический	.....
17	6642811.48	241588.55	Картографический	.....
18	6642777.9	241578.54	Картографический	.....
19	6642747.77	241529.72	Картографический	.....
20	6642711.07	241531.83	Картографический	.....
21	6642717.85	241567.19	Картографический	.....
22	6642660.26	241582.43	Картографический	.....
23	6642638.35	241547.96	Картографический	.....
24	6642577.52	241577.65	Картографический	.....

25	6642572.52	241584.32	Картографический	.....
26	6642587.98	241610.78	Картографический	.....
27	6642606.77	241634.47	Картографический	.....
28	6642612.33	241641.81	Картографический	.....
29	6642613.89	241656.04	Картографический	.....
30	6642610.22	241681.73	Картографический	.....
31	6642605.33	241695.74	Картографический	.....
32	6642602.99	241723.65	Картографический	.....
33	6642604.55	241742.10	Картографический	.....
34	6642604.55	241743.44	Картографический	.....
35	6642593.98	241750.00	Картографический	.....
36	6642587.98	241749.00	Картографический	.....
37	6642583.97	241739.99	Картографический	.....
38	6642528.05	241764.01	Картографический	.....
39	6642508.03	241772.01	Картографический	.....
40	6642498.02	241778.02	Картографический	.....
41	6642479.01	241785.03	Картографический	.....
42	6642428.97	241800.04	Картографический	.....
43	6642364.03	241831.95	Картографический	.....
44	6642315.99	241845.96	Картографический	.....
45	6642306.99	241844.96	Картографический	.....
46	6642303.99	241844.96	Картографический	.....
47	6642301.98	241844.96	Картографический	.....
48	6642298.98	241843.96	Картографический	.....
49	6642297.98	241841.96	Картографический	.....
50	6642295.98	241836.95	Картографический	.....
51	6642291.42	241828.06	Картографический	.....
52	6642308.66	241819.94	Картографический	.....
53	6642421.97	241767.01	Картографический	.....
54	6642448.32	241740.99	Картографический	.....
55	6642487.23	241690.29	Картографический	.....

56	6642445.98	241646.03	Картографический	.....
57	6642400.17	241577.20	Картографический	.....
58	6642553.95	241560.97	Картографический	.....
59	6642565.96	241559.75	Картографический	.....
60	6642533.82	241528.39	Картографический	.....
61	6642607.99	241451.00	Картографический	.....
62	6642597.65	241443.77	Картографический	.....
63	6642570.52	241410.86	Картографический	.....
64	6642565.85	241397.96	Картографический	.....
65	6642589.98	241367.04	Картографический	.....
66	6642603.99	241314.00	Картографический	.....
67	6642609.33	241292.76	Картографический	.....
68	6642641.02	241315.01	Картографический	.....
69	6642674.04	241338.02	Картографический	.....
70	6642729.97	241473.01	Картографический	.....

Р-1.3:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.3 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23826, от точки 2 до точки 3 проходит на восток по прямой, от точки 3 до точки 4 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:2, от точки 4 до точки 5 проходит на восток по прямой, от точки 5 до точки 6 проходит на восток по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:30, от точки 6 до точки 8 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 8 до точки 9 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 9 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 23 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642333.75	241582.35	Картографический	.....
2	6642314.33	241607.40	Картографический	.....
3	6642329.99	241644.00	Картографический	.....
4	6642333.00	241651.03	Картографический	.....
5	6642339.00	241680.00	Картографический	.....
6	6642354.18	241722.52	Картографический	.....
7	6642318.00	241749.00	Картографический	.....
8	6642281.75	241762.12	Картографический	.....
9	6642269.96	241736.66	Картографический	.....
10	6642265.95	241725.98	Картографический	.....
11	6642258.17	241698.74	Картографический	.....
12	6642234.05	241702.97	Картографический	.....
13	6642222.03	241692.96	Картографический	.....
14	6642216.03	241677.95	Картографический	.....
15	6642218.03	241665.05	Картографический	.....

16	6642241.05	241640.03	Картографический	-----
17	6642238.94	241638.36	Картографический	-----
18	6642222.48	241622.57	Картографический	-----
19	6642211.80	241595.10	Картографический	-----
20	6642206.25	241579.43	Картографический	-----
21	6642243.05	241581.98	Картографический	-----
22	6642289.97	241583.99	Картографический	-----
23	6642316.88	241582.98	Картографический	-----

Р-1.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.4 от точки 1 до точки 6 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0340001:13, 47:10:0340001:19, 47:10:0340001:11, от точки 6 до точки 7 проходит на север вдоль проезда, от точки 7 до точки 13 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 13 до точки 15 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324004, от точки 15 до точки 16 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 16 до точки 18 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:15, от точки 18 до точки 19 проходит на север по прямой, от точки 19 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:14, от точки 20 до точки 1 проходит на север по прямой.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642188.01	240847.98	Картографический	-----
2	6642197.01	240843.98	Картографический	-----
3	6642232.04	240853.99	Картографический	-----
4	6642241.05	240879.01	Картографический	-----
5	6642251.94	240916.04	Картографический	-----
6	6642260.18	240941.94	Картографический	-----
7	6642277.08	240947.28	Картографический	-----
8	6642284.97	240969.63	Картографический	-----
9	6642299.54	240986.54	Картографический	-----
10	6642304.10	241005.77	Картографический	-----
11	6642281.19	241093.17	Картографический	-----
12	6642239.05	241076.05	Картографический	-----
13	6642119.96	241121.97	Картографический	-----
14	6642104.94	241037.02	Картографический	-----
15	6642114.40	240875.45	Картографический	-----
16	6642115.95	240875.01	Картографический	-----
17	6642128.96	240870.00	Картографический	-----
18	6642144.98	240862.00	Картографический	-----
19	6642151.98	240860.00	Картографический	-----
20	6642177.00	240850.99	Картографический	-----

Р-1.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.5 от точки 1 до точки 2 проходит на восток по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером

47:10:0329001:5, от точки 2 до точки 5 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 5 до точки 6 проходит на восток по прямой, от точки 6 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-запад по прямой, от точки 2 до точки 5 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 19 до точки 22 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точек 22 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642413.96	242221.02	Картографический	-----
2	6642419.96	242236.03	Картографический	-----
3	6642421.97	242241.03	Картографический	-----
4	6642436.97	242284.96	Картографический	-----
5	6642436.97	242286.96	Картографический	-----
6	6642454.99	242357.01	Картографический	-----
7	6642418.96	242358.01	Картографический	-----
8	6642395.06	242361.02	Картографический	-----
9	6642368.03	242372.03	Картографический	-----
10	6642339.01	242383.03	Картографический	-----
11	6642318.99	242402.04	Картографический	-----
12	6642290.97	242408.05	Картографический	-----
13	6642269.96	242404.05	Картографический	-----
14	6642251.06	242411.05	Картографический	-----
15	6642247.05	242408.05	Картографический	-----
16	6642218.03	242415.95	Картографический	-----
17	6642145.98	242411.05	Картографический	-----
18	6642116.96	242347.01	Картографический	-----
19	6642114.95	242342.00	Картографический	-----
20	6642102.95	242289.96	Картографический	-----

21	6642208.02	242264.06	Картографический	-----
22	6642229.04	242259.05	Картографический	-----

Р-1.6:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.6 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:47, от точки 12 до точки 13 проходит на восток по прямой, от точки 13 до точки 16 совпадает с границам земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328001:10, 47:10:0328001:9, от точки 16 до точки 18 проходит на юго-восток вдоль северных границ земельных участков, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-запад по прямой, от точки 19 до точки 20 проходит на северо-запад по прямой, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:17, от точки 6 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 30 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 31 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643131.50	242427.29	Картографический	-----
2	6643108.04	242458.98	Картографический	-----
3	6643069.01	242426.96	Картографический	-----
4	6643064.00	242431.96	Картографический	-----
5	6643056.00	242437.96	Картографический	-----
6	6643041.99	242444.97	Картографический	-----
7	6643020.97	242449.97	Картографический	-----
8	6642996.95	242453.97	Картографический	-----
9	6642993.95	242466.98	Картографический	-----
10	6642989.94	242475.99	Картографический	-----
11	6642984.05	242484.00	Картографический	-----
12	6642990.95	242499.01	Картографический	-----
13	6642979.05	242540.04	Картографический	-----
14	6642962.04	242571.95	Картографический	-----
15	6642994.95	242587.97	Картографический	-----
16	6642983.05	242613.98	Картографический	-----

17	6642902.99	242693.04	Картографический	-----
18	6642843.95	242775.99	Картографический	-----
19	6642725.97	242686.04	Картографический	-----
20	6642878.97	242457.98	Картографический	-----
21	6642885.98	242452.97	Картографический	-----
22	6642918.00	242431.96	Картографический	-----
23	6642927.01	242426.96	Картографический	-----
24	6642957.03	242414.06	Картографический	-----
25	6643000.95	242367.02	Картографический	-----
26	6642992.95	242358.01	Картографический	-----
27	6642976.05	242339.00	Картографический	-----
28	6642973.04	242333.99	Картографический	-----
29	6643009.96	242305.97	Картографический	-----
30	6643013.41	242303.64	Картографический	-----
31	6643040.99	242336.00	Картографический	-----

Р-1.7:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.7 от точки 1 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОУ-1.7, от точки 20 до точки 21 проходит на юго-запад по прямой, от точки 21 до точки 33 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 33 до точки 1 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определении координат в системе, установленной для вселения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6641465.02	241369.05	Картографический	-----
2	6641469.02	241383.95	Картографический	-----
3	6641463.02	241391.95	Картографический	-----

4	6641451.01	241402.96	Картографический	-----
5	6641450.01	241418.97	Картографический	-----
6	6641448.01	241432.98	Картографический	-----
7	6641433.00	241456.00	Картографический	-----
8	6641429.99	241465.01	Картографический	-----
9	6641433.00	241471.01	Картографический	-----
10	6641443.01	241475.01	Картографический	-----
11	6641444.00	241482.02	Картографический	-----
12	6641444.00	241499.03	Картографический	-----
13	6641438.00	241513.04	Картографический	-----
14	6641423.99	241523.05	Картографический	-----
15	6641402.97	241534.95	Картографический	-----
16	6641377.95	241542.95	Картографический	-----
17	6641364.95	241552.96	Картографический	-----
18	6641313.02	241584.99	Картографический	-----
19	6641295.00	241610.00	Картографический	-----
20	6641274.99	241632.02	Картографический	-----
21	6641167.02	241436.99	Картографический	-----
22	6641168.02	241432.98	Картографический	-----
23	6641179.02	241424.97	Картографический	-----
24	6641202.05	241403.96	Картографический	-----
25	6641230.95	241387.95	Картографический	-----
26	6641267.98	241379.06	Картографический	-----
27	6641285.00	241374.05	Картографический	-----
28	6641304.01	241362.04	Картографический	-----
29	6641317.02	241358.04	Картографический	-----
30	6641331.03	241357.04	Картографический	-----
31	6641355.05	241369.05	Картографический	-----
32	6641406.98	241375.05	Картографический	-----
33	6641443.01	241376.05	Картографический	-----

Р-2.1:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-2.1 от точки 1 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 30 до точки 47 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:3, от точки 47 до точки 56 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:4, от точки 56 до точки 65 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 65 до точки 75 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 75 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643446.96	240594.02	Картографический	-----
2	6643437.95	240600.02	Картографический	-----
3	6643414.04	240618.03	Картографический	-----
4	6643412.04	240620.04	Картографический	-----
5	6643352.33	240661.51	Картографический	-----
6	6643337.54	240674.41	Картографический	-----
7	6643318.97	240710.99	Картографический	-----
8	6643310.63	240737.68	Картографический	-----
9	6643293.95	240768.04	Картографический	-----
10	6643273.05	240782.05	Картографический	-----
11	6643260.04	240782.05	Картографический	-----
12	6643249.03	240787.05	Картографический	-----
13	6643212.00	240817.97	Картографический	-----
14	6643181.98	240867.00	Картографический	-----
15	6643177.98	240881.01	Картографический	-----
16	6643167.97	240893.02	Картографический	-----
17	6643146.95	240909.03	Картографический	-----

18	6643137.95	240916.04	Картографический	.....
19	6643126.05	240922.04	Картографический	.....
20	6643064.00	240946.95	Картографический	.....
21	6643073.01	241004.99	Картографический	.....
22	6643059.00	241020.00	Картографический	.....
23	6643026.98	241088.94	Картографический	.....
24	6643036.98	241094.95	Картографический	.....
25	6643013.96	241139.99	Картографический	.....
26	6642992.95	241157.00	Картографический	.....
27	6642964.04	241189.02	Картографический	.....
28	6642947.03	241215.04	Картографический	.....
29	6642830.05	241240.95	Картографический	.....
30	6642758.00	241250.96	Картографический	.....
31	6642764.00	241246.95	Картографический	.....
32	6642787.02	241228.05	Картографический	.....
33	6642790.02	241224.05	Картографический	.....
34	6642800.03	241221.05	Картографический	.....
35	6642820.04	241213.04	Картографический	.....
36	6642835.05	241202.03	Картографический	.....
37	6642842.94	241197.03	Картографический	.....
38	6642849.95	241193.03	Картографический	.....
39	6642935.01	241174.01	Картографический	.....
40	6642954.03	241171.01	Картографический	.....
41	6642960.03	241167.00	Картографический	.....
42	6642967.04	241162.00	Картографический	.....
43	6642972.05	241155.99	Картографический	.....
44	6642975.05	241150.99	Картографический	.....
45	6642977.05	241143.99	Картографический	.....
46	6642975.05	241136.98	Картографический	.....
47	6642969.60	241129.31	Картографический	.....
48	6643022.97	241083.05	Картографический	.....

49	6643000.95	241041.02	Картографический	-----
50	6642999.95	241038.02	Картографический	-----
51	6642992.95	241024.01	Картографический	-----
52	6643022.97	241013.00	Картографический	-----
53	6642995.95	240971.97	Картографический	-----
54	6643002.96	240958.96	Картографический	-----
55	6643017.97	240932.05	Картографический	-----
56	6642974.04	240869.00	Картографический	-----
57	6642971.04	240855.99	Картографический	-----
58	6643041.00	240803.00	Картографический	-----
59	6643058.01	240794.94	Картографический	-----
60	6643072.00	240784.00	Картографический	-----
61	6643115.96	240759.66	Картографический	-----
62	6643093.02	240669.96	Картографический	-----
63	6643163.97	240644.94	Картографический	-----
64	6643161.96	240563.99	Картографический	-----
65	6643147.95	240366.96	Картографический	-----
66	6643187.99	240323.04	Картографический	-----
67	6643236.02	240309.02	Картографический	-----
68	6643261.04	240298.02	Картографический	-----
69	6643284.95	240290.01	Картографический	-----
70	6643293.95	240287.01	Картографический	-----
71	6643304.96	240313.03	Картографический	-----
72	6643346.99	240426.00	Картографический	-----
73	6643380.02	240521.96	Картографический	-----
74	6643423.05	240564.99	Картографический	-----
75	6643441.95	240588.01	Картографический	-----

P-2.2:*Описание границы территории участка:*

Граница участка с режимом использования земель P-2.2 от точки 1 до точки 21 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 21 до точки 35 совпадает с

границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4, от точки 35 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642020.99	241816.05	Картографический	.....
2	6642042.01	241876.98	Картографический	.....
3	6641954.06	241919.57	Картографический	.....
4	6641916.14	241933.47	Картографический	.....
5	6641854.09	241948.82	Картографический	.....
6	6641828.40	241962.38	Картографический	.....
7	6641784.04	241989.96	Картографический	.....
8	6641773.03	242001.96	Картографический	.....
9	6641744.01	242026.98	Картографический	.....
10	6641689.97	242079.02	Картографический	.....
11	6641657.94	242107.05	Картографический	.....
12	6641657.94	242106.05	Картографический	.....
13	6641642.04	242120.06	Картографический	.....
14	6641637.04	242117.06	Картографический	.....
15	6641613.02	242096.04	Картографический	.....
16	6641611.02	242094.03	Картографический	.....
17	6641626.03	242074.02	Картографический	.....
18	6641653.05	242039.00	Картографический	.....
19	6641664.95	242018.98	Картографический	.....
20	6641666.95	241994.96	Картографический	.....
21	6641633.04	241968.05	Картографический	.....
22	6641630.03	241949.04	Картографический	.....
23	6641613.02	241911.01	Картографический	.....

24	6641615.02	241902.00	Картографический	-----
25	6641624.03	241899.00	Картографический	-----
26	6641682.96	241930.02	Картографический	-----
27	6641702.98	241934.03	Картографический	-----
28	6641724.99	241936.03	Картографический	-----
29	6641774.03	241934.03	Картографический	-----
30	6641825.96	241921.02	Картографический	-----
31	6641861.99	241908.01	Картографический	-----
32	6641898.01	241885.99	Картографический	-----
33	6641940.05	241836.95	Картографический	-----
34	6641998.98	241823.94	Картографический	-----
35	6642007.98	241819.05	Картографический	-----

P-2.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель P-2.3 от точки 1 до точки 55 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 55 до точки 57 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 57 до точки 61 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 61 до точки 79 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 79 до точки 85 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 85 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643352.00	241835.00	Картографический	.....
2	6643352.00	241830.00	Картографический	.....
3	6643349.00	241817.04	Картографический	.....
4	6643345.00	241795.00	Картографический	.....
5	6643327.98	241797.03	Картографический	.....
6	6643317.97	241799.04	Картографический	.....
7	6643290.95	241804.04	Картографический	.....
8	6643245.03	241838.96	Картографический	.....
9	6643195.99	241843.96	Картографический	.....
10	6643114.04	241845.96	Картографический	.....
11	6643109.04	241847.96	Картографический	.....
12	6643084.02	241851.96	Картографический	.....
13	6643059.00	241860.97	Картографический	.....
14	6643044.99	241862.97	Картографический	.....
15	6643038.98	241864.97	Картографический	.....
16	6642863.96	241912.01	Картографический	.....
17	6642814.04	241922.02	Картографический	.....
18	6642758.99	241935.03	Картографический	.....
19	6642752.99	241936.03	Картографический	.....
20	6642739.98	241940.03	Картографический	.....
21	6642724.97	241946.04	Картографический	.....
22	6642706.95	241954.04	Картографический	.....
23	6642702.95	241956.05	Картографический	.....
24	6642679.05	241962.05	Картографический	.....

25	6642667.04	241964.05	Картографический	.....
26	6642661.03	241965.05	Картографический	.....
27	6642634.01	241975.95	Картографический	.....
28	6642545.06	242002.97	Картографический	.....
29	6642529.04	242011.97	Картографический	.....
30	6642476.00	242027.99	Картографический	.....
31	6642471.00	242028.99	Картографический	.....
32	6642465.00	242030.99	Картографический	.....
33	6642438.98	242037.99	Картографический	.....
34	6642379.04	242056.01	Картографический	.....
35	6642370.04	242058.01	Картографический	.....
36	6642254.95	242092.04	Картографический	.....
37	6642239.05	242097.04	Картографический	.....
38	6642222.03	242103.05	Картографический	.....
39	6642171.00	242126.95	Картографический	.....
40	6642140.97	242136.96	Картографический	.....
41	6642117.96	242145.96	Картографический	.....
42	6642106.95	242151.97	Картографический	.....
43	6642081.04	242165.98	Картографический	.....
44	6642076.04	242167.98	Картографический	.....
45	6642071.03	242169.98	Картографический	.....
46	6642052.02	242180.99	Картографический	.....
47	6641996.97	242198.00	Картографический	.....
48	6641974.96	242214.02	Картографический	.....
49	6641960.95	242231.03	Картографический	.....
50	6641946.05	242239.04	Картографический	.....
51	6641901.02	242282.96	Картографический	.....
52	6641849.97	242316.98	Картографический	.....
53	6641821.95	242340.00	Картографический	.....
54	6641790.04	242369.02	Картографический	.....
55	6641760.02	242390.04	Картографический	.....

56	6641791.04	242431.96	Картографический	.....
57	6641796.05	242440.97	Картографический	.....
58	6641850.98	242384.03	Картографический	.....
59	6641910.02	242354.01	Картографический	.....
60	6641957.94	242333.99	Картографический	.....
61	6641974.29	242325.99	Картографический	.....
62	6641967.95	242317.98	Картографический	.....
63	6641965.95	242312.98	Картографический	.....
64	6641960.95	242304.97	Картографический	.....
65	6641986.97	242287.96	Картографический	.....
66	6642064.02	242213.01	Картографический	.....
67	6642088.04	242204.01	Картографический	.....
68	6642097.05	242200.01	Картографический	.....
69	6642236.04	242135.96	Картографический	.....
70	6642253.95	242128.95	Картографический	.....
71	6642264.96	242126.95	Картографический	.....
72	6642347.02	242111.05	Картографический	.....
73	6642398.06	242094.03	Картографический	.....
74	6642485.01	242057.01	Картографический	.....
75	6642537.05	242044.00	Картографический	.....
76	6642597.98	242037.99	Картографический	.....
77	6642628.01	242028.99	Картографический	.....
78	6642825.05	241966.61	Картографический	.....
79	6642830.05	242042.00	Картографический	.....
80	6642895.98	241990.96	Картографический	.....
81	6642980.05	241945.04	Картографический	.....
82	6643093.02	241887.99	Картографический	.....
83	6643196.99	241865.97	Картографический	.....
84	6643260.04	241849.97	Картографический	.....
85	6643298.96	241840.95	Картографический	.....

Р-2.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-2.4 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 12 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.5, от точки 17 до точки 29 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 29 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642692.94	242196.00	Картографический	.....
2	6642702.95	242221.02	Картографический	.....
3	6642740.09	242244.15	Картографический	.....
4	6642731.97	242252.04	Картографический	.....
5	6642728.97	242264.06	Картографический	.....
6	6642710.96	242277.95	Картографический	.....
7	6642694.95	242283.96	Картографический	.....
8	6642701.95	242291.96	Картографический	.....
9	6642706.95	242303.97	Картографический	.....
10	6642707.96	242319.98	Картографический	.....
11	6642709.96	242331.99	Картографический	.....
12	6642454.99	242357.01	Картографический	.....
13	6642436.97	242286.96	Картографический	.....
14	6642436.97	242284.96	Картографический	.....
15	6642421.97	242241.03	Картографический	.....
16	6642419.96	242236.03	Картографический	.....
17	6642413.96	242221.02	Картографический	.....
18	6642439.98	242211.02	Картографический	.....
19	6642457.99	242202.00	Картографический	.....

20	6642477.00	242193.00	Картографический	-----
21	6642481.01	242191.00	Картографический	-----
22	6642488.01	242210.01	Картографический	-----
23	6642517.04	242255.04	Картографический	-----
24	6642536.05	242244.04	Картографический	-----
25	6642560.96	242235.03	Картографический	-----
26	6642571.97	242233.03	Картографический	-----
27	6642586.98	242232.03	Картографический	-----
28	6642594.98	242234.03	Картографический	-----
29	6642644.02	242216.02	Картографический	-----

Р-2.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.5 от точки 1 до точки 23 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.6, от точки 23 до точки 34 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 34 до точки 43 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 43 до точки 54 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 54 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642927.01	242426.96	Картографический	.....
2	6642918.00	242431.96	Картографический	.....
3	6642885.98	242452.97	Картографический	.....
4	6642878.97	242457.98	Картографический	.....
5	6642725.97	242686.04	Картографический	.....
6	6642843.95	242775.99	Картографический	.....
7	6642902.99	242693.04	Картографический	.....
8	6642983.05	242613.98	Картографический	.....
9	6642994.95	242587.97	Картографический	.....
10	6642962.04	242571.95	Картографический	.....
11	6642979.05	242540.04	Картографический	.....
12	6642990.95	242499.01	Картографический	.....
13	6642984.05	242484.00	Картографический	.....
14	6642989.94	242475.99	Картографический	.....
15	6642993.95	242466.98	Картографический	.....
16	6642996.95	242453.97	Картографический	.....
17	6643020.97	242449.97	Картографический	.....
18	6643041.99	242444.97	Картографический	.....
19	6643056.00	242437.96	Картографический	.....
20	6643064.00	242431.96	Картографический	.....
21	6643069.01	242426.96	Картографический	.....
22	6643108.04	242458.98	Картографический	.....
23	6643131.50	242427.29	Картографический	.....
24	6643140.95	242436.96	Картографический	.....

25	6643294.51	242547.82	Картографический	.....
26	6643231.02	242567.95	Картографический	.....
27	6643084.02	242535.03	Картографический	.....
28	6643064.00	242529.03	Картографический	.....
29	6643040.99	242518.02	Картографический	.....
30	6642994.95	242607.98	Картографический	.....
31	6642939.02	242755.98	Картографический	.....
32	6642927.01	242751.98	Картографический	.....
33	6642890.99	242827.03	Картографический	.....
34	6642852.51	242905.76	Картографический	.....
35	6642785.01	242858.06	Картографический	.....
36	6642758.00	242846.05	Картографический	.....
37	6642738.98	242834.04	Картографический	.....
38	6642713.96	242813.02	Картографический	.....
39	6642695.95	242798.01	Картографический	.....
40	6642677.04	242786.00	Картографический	.....
41	6642653.03	242773.99	Картографический	.....
42	6642632.01	242765.99	Картографический	.....
43	6642609.99	242758.98	Картографический	.....
44	6642585.98	242473.99	Картографический	.....
45	6642580.97	242423.95	Картографический	.....
46	6642611.00	242420.95	Картографический	.....
47	6642640.02	242417.06	Картографический	.....
48	6642670.04	242414.06	Картографический	.....
49	6642699.95	242411.05	Картографический	.....
50	6642817.04	242398.04	Картографический	.....
51	6642844.95	242376.03	Картографический	.....
52	6642866.97	242423.95	Картографический	.....
53	6642873.97	242420.95	Картографический	.....
54	6642917.00	242413.05	Картографический	.....

Р-2.6:***Описание границы территории участка:***

Граница участка с режимом использования земель Р-2.6 от точки 1 до точки 7 проходит на север вдоль правого берега реки Волхов, от точки 7 до точки 9 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.9, от точки 9 до точки 17 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 17 до точки 19 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4, от точки 19 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644810.99	243440.05	Картографический	.....
2	6644897.83	243465.40	Картографический	.....
3	6645035.04	243480.97	Картографический	.....
4	6645060.06	243481.75	Картографический	.....
5	6645066.96	243478.97	Картографический	.....
6	6645114.44	243485.09	Картографический	.....
7	6645184.16	243471.41	Картографический	.....
8	6645172.04	243546.02	Картографический	.....
9	6645188.04	243550.02	Картографический	.....
10	6645190.05	243590.05	Картографический	.....
11	6645190.05	243601.95	Картографический	.....
12	6645149.02	243593.94	Картографический	.....
13	6645054.95	243579.05	Картографический	.....
14	6644857.02	243550.02	Картографический	.....
15	6644836.01	243544.02	Картографический	.....
16	6644804.98	243532.01	Картографический	.....
17	6644795.97	243527.00	Картографический	.....
18	6644800.98	243500.99	Картографический	.....
19	6644807.98	243458.96	Картографический	.....

Р-2.7:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.7 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 12 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.2, от точки 20 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.2.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6645502.95	242866.95	Картографический	-----
2	6645507.95	243012.95	Картографический	-----
3	6645509.96	243026.96	Картографический	-----
4	6645519.96	243053.98	Картографический	-----
5	6645509.96	243058.98	Картографический	-----
6	6645499.95	243061.99	Картографический	-----
7	6645484.05	243064.99	Картографический	-----
8	6645479.04	243067.99	Картографический	-----
9	6645394.98	243032.97	Картографический	-----
10	6645325.04	242966.03	Картографический	-----
11	6645227.97	242913.99	Картографический	-----
12	6645233.97	242894.97	Картографический	-----
13	6645246.98	242896.97	Картографический	-----
14	6645256.99	242895.98	Картографический	-----
15	6645278	242891.97	Картографический	-----
16	6645303.02	242886.96	Картографический	-----
17	6645341.05	242885.97	Картографический	-----
18	6645372.96	242881.97	Картографический	-----
19	6645433.01	242876.96	Картографический	-----
20	6645466.04	242873.96	Картографический	-----

Р-2.8:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.8 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение

Старая Ладога», от точки 2 до точки 4 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 4 до точки 18 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.7, от точки 18 до точки 35 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 35 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.8:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6641516.95	241224.05	Картографический	.....
2	6641542.97	241281.98	Картографический	.....
3	6641544.97	241298.99	Картографический	.....
4	6641465.02	241369.05	Картографический	.....
5	6641443.01	241376.05	Картографический	.....
6	6641406.98	241375.05	Картографический	.....
7	6641355.05	241369.05	Картографический	.....
8	6641331.03	241357.04	Картографический	.....
9	6641317.02	241358.04	Картографический	.....
10	6641304.01	241362.04	Картографический	.....
11	6641285.00	241374.05	Картографический	.....
12	6641267.98	241379.06	Картографический	.....
13	6641230.95	241387.95	Картографический	.....
14	6641202.05	241403.96	Картографический	.....
15	6641179.02	241424.97	Картографический	.....
16	6641168.02	241432.98	Картографический	.....
17	6641167.02	241436.99	Картографический	.....
18	6641274.99	241632.02	Картографический	.....
19	6641056.94	241703.96	Картографический	.....
20	6640977.99	241736.99	Картографический	.....

21	6640964.97	241740.99	Картографический	.....
22	6640952.97	241742.00	Картографический	.....
23	6640925.95	241732.98	Картографический	.....
24	6640852.00	241627.02	Картографический	.....
25	6640821.98	241586.99	Картографический	.....
26	6640819.98	241567.97	Картографический	.....
27	6640818.98	241551.96	Картографический	.....
28	6640829.99	241536.95	Картографический	.....
29	6640860.01	241517.04	Картографический	.....
30	6640893.03	241506.04	Картографический	.....
31	6640914.05	241507.04	Картографический	.....
32	6640911.05	241488.02	Картографический	.....
33	6640901.04	241432.98	Картографический	.....
34	6641081.96	241235.94	Картографический	.....
35	6641291.00	241200.03	Картографический	.....

Р-2.9:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-2.9 от точки 1 до точки 7 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 7 до точки 11 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23826, от точки 11 до точки 14 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 14 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:20, от точки 15 до точки 19 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 19 до точки 20 проходит на северо-восток вдоль проезда, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 23 до точки 25 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 25 до точки 29 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.3, от точки 29 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 31 до точки 35 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4, от точки 35 до точки 46 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 46 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.9:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642165.99	241262.97	Картографический	-----
2	6642181.01	241312.00	Картографический	-----
3	6642188.01	241334.02	Картографический	-----
4	6642199.02	241370.04	Картографический	-----
5	6642204.02	241389.95	Картографический	-----
6	6642214.03	241433.99	Картографический	-----
7	6642214.36	241435.88	Картографический	-----
8	6642225.04	241433.99	Картографический	-----
9	6642252.95	241460.00	Картографический	-----
10	6642260.95	241466.01	Картографический	-----
11	6642288.98	241492.03	Картографический	-----
12	6642300.98	241503.03	Картографический	-----
13	6642307.99	241495.03	Картографический	-----
14	6642313.99	241489.02	Картографический	-----
15	6642368.25	241435.76	Картографический	-----
16	6642370.04	241436.99	Картографический	-----
17	6642376.04	241430.98	Картографический	-----
18	6642385.05	241439.99	Картографический	-----
19	6642411.40	241410.41	Картографический	-----
20	6642533.82	241528.39	Картографический	-----
21	6642565.96	241559.75	Картографический	-----
22	6642553.95	241560.97	Картографический	-----
23	6642400.22	241577.19	Картографический	-----
24	6642344.00	241582.00	Картографический	-----

25	6642333.75	241582.35	Картографический	.....
26	6642316.88	241582.98	Картографический	.....
27	6642289.97	241583.99	Картографический	.....
28	6642243.05	241581.98	Картографический	.....
29	6642206.25	241579.43	Картографический	.....
30	6642197.01	241578.98	Картографический	.....
31	6641949.27	241561.19	Картографический	.....
32	6641892.01	241556.97	Картографический	.....
33	6641889.00	241556.97	Картографический	.....
34	6641831.96	241556.97	Картографический	.....
35	6641813.61	241558.08	Картографический	.....
36	6641765.03	241325.01	Картографический	.....
37	6641758.02	241291.99	Картографический	.....
38	6641790.04	241286.99	Картографический	.....
39	6641850.65	241317.68	Картографический	.....
40	6641962.84	241247.29	Картографический	.....
41	6641971.96	241257.96	Картографический	.....
42	6641980.74	241300.44	Картографический	.....
43	6642019.10	241318.01	Картографический	.....
44	6642034.11	241320.68	Картографический	.....
45	6642074.59	241314.89	Картографический	.....
46	6642094.61	241297.88	Картографический	.....

Р-3.1:

Описание границ территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.1 от точки 1 до точки 8 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 8 до точки 24 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.1, от точки 24 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6643565.04	240778.04	Картографический	.....
2	6643622.98	240887.01	Картографический	.....
3	6643623.98	241043.02	Картографический	.....
4	6643625.98	241043.02	Картографический	.....
5	6643627.98	241104.96	Картографический	.....
6	6643623.98	241104.96	Картографический	.....
7	6643623.98	241146.99	Картографический	.....
8	6643625.98	241231.05	Картографический	.....
9	6643625.98	241268.97	Картографический	.....
10	6643393.03	241278.98	Картографический	.....
11	6643389.02	241079.05	Картографический	.....
12	6643398.03	241028.01	Картографический	.....
13	6643346.99	240941.06	Картографический	.....
14	6643360.01	240926.04	Картографический	.....
15	6643365.00	240923.04	Картографический	.....
16	6643375.01	240914.04	Картографический	.....
17	6643439.95	240861.00	Картографический	.....
18	6643460.97	240847.98	Картографический	.....
19	6643464.97	240843.98	Картографический	.....
20	6643487.99	240828.97	Картографический	.....
21	6643504.00	240819.96	Картографический	.....
22	6643534.02	240800.95	Картографический	.....
23	6643539.03	240796.95	Картографический	.....
24	6643556.04	240784.05	Картографический	.....

Р-3.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.2 от точки 1 до точки 27 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.1, от точки 27 до точки 61 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОД-1.7, от точки 61 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОД-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642974.04	240869.00	Картографический	.....
2	6643017.97	240932.05	Картографический	.....
3	6643002.96	240958.96	Картографический	.....
4	6642995.95	240971.97	Картографический	.....
5	6643022.97	241013.00	Картографический	.....
6	6642992.95	241024.01	Картографический	.....
7	6642999.95	241038.02	Картографический	.....
8	6643090.95	241041.02	Картографический	.....
9	6643022.97	241083.05	Картографический	.....
10	6642969.60	241129.31	Картографический	.....
11	6642975.05	241136.98	Картографический	.....
12	6642977.05	241143.99	Картографический	.....
13	6642975.05	241150.99	Картографический	.....
14	6642972.05	241155.99	Картографический	.....
15	6642967.04	241162.00	Картографический	.....
16	6642960.03	241167.00	Картографический	.....
17	6642954.03	241171.01	Картографический	.....
18	6642935.01	241174.01	Картографический	.....
19	6642849.95	241193.03	Картографический	.....
20	6642842.94	241197.03	Картографический	.....

21	6642835.05	241202.03	Картографический	.....
22	6642820.04	241213.04	Картографический	.....
23	6642800.03	241221.05	Картографический	.....
24	6642790.02	241224.05	Картографический	.....
25	6642787.02	241228.05	Картографический	.....
26	6642764.00	241246.95	Картографический	.....
27	6642758.00	241250.96	Картографический	.....
28	6642750.99	241247.96	Картографический	.....
29	6642738.98	241238.95	Картографический	.....
30	6642723.97	241236.95	Картографический	.....
31	6642710.96	241235.94	Картографический	.....
32	6642694.95	241237.95	Картографический	.....
33	6642677.04	241241.95	Картографический	.....
34	6642652.02	241251.96	Картографический	.....
35	6642647.02	241251.96	Картографический	.....
36	6642644.02	241248.96	Картографический	.....
37	6642641.02	241243.95	Картографический	.....
38	6642638.01	241238.95	Картографический	.....
39	6642637.01	241232.06	Картографический	.....
40	6642637.01	241229.05	Картографический	.....
41	6642642.02	241226.05	Картографический	.....
42	6642640.02	241220.04	Картографический	.....
43	6642638.01	241213.04	Картографический	.....
44	6642643.02	241195.02	Картографический	.....
45	6642644.02	241185.02	Картографический	.....
46	6642632.01	241166.00	Картографический	.....
47	6642601.99	241150.99	Картографический	.....
48	6642593.98	241133.98	Картографический	.....
49	6642596.99	241119.97	Картографический	.....
50	6642612.99	241106.96	Картографический	.....
51	6642632.01	241093.95	Картографический	.....

52	6642663.03	241074.05	Картографический	-----
53	6642723.97	241040.02	Картографический	-----
54	6642770.00	241010.00	Картографический	-----
55	6642796.02	240998.99	Картографический	-----
56	6642800.03	240987.98	Картографический	-----
57	6642830.05	240963.96	Картографический	-----
58	6642839.06	240952.95	Картографический	-----
59	6642857.96	240942.95	Картографический	-----
60	6642850.95	240927.05	Картографический	-----
61	6642847.95	240901.02	Картографический	-----

Р-3.3:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-3.3 от точки 1 до точки 15 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.4, от точки 15 до точки 24 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 24 до точки 38 совпадает с границей с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 38 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642277.08	240947.28	Картографический	-----
2	6642260.18	240941.94	Картографический	-----
3	6642251.94	240916.04	Картографический	-----
4	6642241.05	240879.01	Картографический	-----
5	6642232.04	240853.99	Картографический	-----
6	6642197.01	240843.98	Картографический	-----
7	6642188.01	240847.98	Картографический	-----

8	6642177.00	240850.99	Картографический	.....
9	6642151.98	240860.00	Картографический	.....
10	6642144.98	240862.00	Картографический	.....
11	6642128.96	240870.00	Картографический	.....
12	6642115.95	240875.01	Картографический	.....
13	6642114.4	240875.45	Картографический	.....
14	6642104.94	241037.02	Картографический	.....
15	6642119.96	241121.97	Картографический	.....
16	6642106.95	241137.98	Картографический	.....
17	6642100.05	241144.99	Картографический	.....
18	6642062.03	241147.99	Картографический	.....
19	6642027.00	241152.99	Картографический	.....
20	6641987.97	241157.00	Картографический	.....
21	6641950.05	241161.00	Картографический	.....
22	6641912.03	241166.00	Картографический	.....
23	6641898.01	241168.01	Картографический	.....
24	6641891.01	241135.98	Картографический	.....
25	6641866.99	241049.03	Картографический	.....
26	6641855.98	241008.00	Картографический	.....
27	6641845.97	240994.98	Картографический	.....
28	6641835.96	240930.05	Картографический	.....
29	6641849.97	240882.01	Картографический	.....
30	6641842.97	240857.00	Картографический	.....
31	6641836.97	240838.98	Картографический	.....
32	6641855.98	240820.97	Картографический	.....
33	6641940.05	240744.02	Картографический	.....
34	6642108.95	240698.99	Картографический	.....
35	6642127.97	240694.98	Картографический	.....
36	6642144.98	240691.98	Картографический	.....
37	6642149.98	240691.98	Картографический	.....
38	6642272.85	240675.63	Картографический	.....

Р-3.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-3.4 от точки 1 до точки 6 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 6 до точки 7 совпадает с границей с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 7 до точки 14 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.3, от точки 14 до точки 15 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9, от точки 15 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКИ, (м)
	X	Y		
1	6642400.17	241577.20	Картографический	-----
2	6642445.98	241646.03	Картографический	-----
3	6642487.23	241690.29	Картографический	-----
4	6642448.32	241740.99	Картографический	-----
5	6642421.97	241767.01	Картографический	-----
6	6642308.66	241819.94	Картографический	-----
7	6642281.75	241762.12	Картографический	-----
8	6642318.00	241749.00	Картографический	-----
9	6642354.18	241722.52	Картографический	-----
10	6642339.01	241680.03	Картографический	-----
11	6642333.00	241651.00	Картографический	-----
12	6642329.99	241644.00	Картографический	-----
13	6642314.33	241607.40	Картографический	-----
14	6642333.75	241582.35	Картографический	-----
15	6642344.00	241582.00	Картографический	-----

Р-3.5:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-3.5 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 2 до точки 7 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 7 до точки 11 проходит на северо-запад вдоль проезда, от точки 11 до точки 17 проходит на север по границе зеленых насаждений, от точки 17 до точки 1 проходит на север по границе зеленых насаждений.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642497.02	242564.06	Картографический	.....
2	6642505.02	242744.97	Картографический	.....
3	6642379.04	242743.97	Картографический	.....
4	6642111.95	242741.97	Картографический	.....
5	6642049.02	242741.97	Картографический	.....
6	6642026.00	242743.97	Картографический	.....
7	6642020.99	242743.97	Картографический	.....
8	6642029.78	242727.74	Картографический	.....
9	6642052.02	242705.39	Картографический	.....
10	6642126.85	242638.34	Картографический	.....
11	6642201.69	242574.84	Картографический	.....
12	6642207.02	242579.96	Картографический	.....
13	6642215.03	242577.96	Картографический	.....
14	6642287.97	242566.95	Картографический	.....
15	6642383.04	242559.05	Картографический	.....
16	6642429.97	242583.96	Картографический	.....
17	6642464.00	242581.96	Картографический	.....

Р-3.6:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.6 от точки 1 до точки 3 проходит на восток по правому берегу реки Волхов, от точки 3 до точки 5 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.2, от точки 5 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 11 до точки 18 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 18 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6644087.00	241902.00	Картографический	.....
2	6644113.01	241925.02	Картографический	.....
3	6644121.02	241932.03	Картографический	.....
4	6644121.02	241982.95	Картографический	.....
5	6644112.02	241985.96	Картографический	.....
6	6644092.00	241995.96	Картографический	.....
7	6644003.04	242075.02	Картографический	.....
8	6643963.01	242103.05	Картографический	.....
9	6643951.01	242098.04	Картографический	.....
10	6643941.00	242085.03	Картографический	.....
11	6643916.98	241962.05	Картографический	.....
12	6643921.98	241961.05	Картографический	.....
13	6643935.99	241970.94	Картографический	.....
14	6643952.00	241970.06	Картографический	.....
15	6643963.01	241962.05	Картографический	.....
16	6643961.01	241934.03	Картографический	.....
17	6643958.01	241928.02	Картографический	.....
18	6644045.96	241909.01	Картографический	.....

Р-4.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-4.1 от точки 1 до точки 7 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 7 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 11 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9, от точки 30 до точки 35 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 35 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-4.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	6642540.05	241262.97	Картографический	-----
2	6642553.95	241273.97	Картографический	-----
3	6642576.97	241294.99	Картографический	-----
4	6642583.97	241301.00	Картографический	-----
5	6642559.95	241337.02	Картографический	-----
6	6642531.83	241368.83	Картографический	-----
7	6642565.85	241397.96	Картографический	-----
8	6642570.52	241410.86	Картографический	-----
9	6642597.65	241443.77	Картографический	-----
10	6642607.99	241451.00	Картографический	-----
11	6642533.82	241528.39	Картографический	-----
12	6642411.40	241410.41	Картографический	-----
13	6642385.05	241439.99	Картографический	-----
14	6642376.04	241430.98	Картографический	-----
15	6642370.04	241436.99	Картографический	-----
16	6642368.25	241435.76	Картографический	-----
17	6642313.99	241489.02	Картографический	-----
18	6642307.99	241495.03	Картографический	-----
19	6642300.98	241503.03	Картографический	-----
20	6642288.98	241492.03	Картографический	-----

21	6642260.95	241466.01	Картографический	-----
22	6642252.95	241460.00	Картографический	-----
23	6642225.04	241433.99	Картографический	-----
24	6642214.36	241435.88	Картографический	-----
25	6642214.03	241433.99	Картографический	-----
26	6642204.02	241389.95	Картографический	-----
27	6642199.02	241370.04	Картографический	-----
28	6642188.01	241334.02	Картографический	-----
29	6642181.01	241312.00	Картографический	-----
30	6642165.99	241262.97	Картографический	-----
31	6642218.81	241259.41	Картографический	-----
32	6642398.06	241268.97	Картографический	-----
33	6642438.98	241295.99	Картографический	-----
34	6642485.12	241328.79	Картографический	-----
35	6642501.02	241309.00	Картографический	-----

Р-4.2:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-4.2 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 2 до точки 13 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-3.5, от точки 13 до точки 21 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 21 до точки 25 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.3, от точки 25 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 30 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.5, от точки 31 до точки 37 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 37 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-4.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		

1	6642492.02	242435.96	Картографический	-----
2	6642497.02	242564.06	Картографический	-----
3	6642464.00	242581.96	Картографический	-----
4	6642429.97	242583.96	Картографический	-----
5	6642383.04	242559.05	Картографический	-----
6	6642287.97	242566.95	Картографический	-----
7	6642215.03	242577.96	Картографический	-----
8	6642207.02	242579.96	Картографический	-----
9	6642201.69	242574.84	Картографический	-----
10	6642126.85	242638.34	Картографический	-----
11	6642052.02	242705.39	Картографический	-----
12	6642029.78	242727.74	Картографический	-----
13	6642020.99	242743.97	Картографический	-----
14	6642002.98	242684.04	Картографический	-----
15	6641998.98	242670.03	Картографический	-----
16	6641910.02	242689.04	Картографический	-----
17	6641864.99	242655.02	Картографический	-----
18	6641853.98	242611.98	Картографический	-----
19	6641821.95	242513.02	Картографический	-----
20	6641804.06	242478.99	Картографический	-----
21	6641796.05	242440.97	Картографический	-----
22	6641850.98	242384.03	Картографический	-----
23	6641910.02	242354.01	Картографический	-----
24	6641957.94	242333.99	Картографический	-----
25	6641974.29	242325.99	Картографический	-----
26	6641985.97	242319.98	Картографический	-----
27	6641996.97	242317.98	Картографический	-----
28	6642016.99	242317.98	Картографический	-----
29	6642076.04	242324.99	Картографический	-----
30	6642114.95	242342.00	Картографический	-----
31	6642145.98	242411.05	Картографический	-----

32	6642131.97	242418.95	Картографический	-----
33	6642226.04	242511.02	Картографический	-----
34	6642228.04	242533.04	Картографический	-----
35	6642266.96	242496.00	Картографический	-----
36	6642340.01	242443.97	Картографический	-----
37	6642398.06	242395.04	Картографический	-----

Приложение 2
к Приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «15» 03 2018 г. №
01-03/18-39

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)

Геоморфологические характеристики:

Элементы композиционно-активного рельефа:

- типы природного рельефа (овраги, береговые склоны, прибрежные зоны, отметки высот): рельеф Балтийско-Ладожского уступа; археолого-ландшафтные комплексы урочищ «Сопки» и «Победище».

Элементы гидрографической сети:

- акватории естественных водоемов: реки Волхов и ее притоки, Ладожка (Елена), Заклюка.

Ландшафтные характеристики:

- типы природного озеленения: леса, рощи, луга, поля.

Планировочные характеристики:

Элементы планировочной структуры:

- основные исторические дороги:

•участок исторической Волховской дороги, включающий современные Никольскую ул., Волховский пр., северный участок Волховского шоссе;

•историческая дорога на Орешек (Санкт-Петербург) вдоль р. Ладожки – ул. Культуры (Прогонная ул.);

•историческая дорога от Ладожского озера на г. Волхов по правому берегу р. Волхова;

- исторические улицы: Варяжская ул., Волховский пр., Еленинский пер., Мебельный пер., Музейный пер., Набережная р. Волхов, Никольская ул., сохранившиеся и утраченные исторические проезды;

- исторические площади: утраченная торговая площадь у крепости;

- исторические кладбища: кладбище при церкви Алексея; кладбище в д. Чернавино.

Объемно-пространственные характеристики:

Элементы объемно-пространственной структуры достопримечательного места:

- историческая застройка;
- местоположение исторических монастырских приставей и исторической переправы.

Объемно-пространственное взаимодействие сооружений:

- характер расположения сооружений в пространстве:
 - органичная связь застройки с ландшафтом, расположение застройки вдоль берегов рек Волхова и Ладожки;
 - соподчинение сооружений по размерам и планировочному положению:
 - небольшие по размеру земельные участки – минимальная площадь участка 10 соток;
 - свободное расположение домов на участке, наличие на участке зеленых насаждений, процент застройки участка – не более 30%;
 - разрывы между домами по уличному фронту не менее 12 м;
 - площадь застройки домов – не более 150 кв.м;
- объемные и высотные показатели (параметрические данные, их соотношение, максимальная высота):

- этажность 1-2 этажа, высота – не более 10 м до конька крыши (исторически сложившаяся к середине XX века);
- обобщенный характер объемов зданий, скатные крыши, в части зданий с мезонинами; преобладание плоскости стены над проемами; архитектурная выразительность обработки фасада за счет декорирования окон, входов, козырьков и крылец; основной материал стен – дерево, кирпич.

Визуальные характеристики:

- панорамы и виды с путей и площадок обзора:
 - панорама левобережья с водного пути по р. Волхову;
 - панорама Старой Ладogi с церковью Иоанна Предтечи от урочища «Сопки»;
 - панорама долины р. Волхов с притания у Никольского монастыря;
 - панорама Старой Ладogi с участков дороги вдоль правого берега р. Волхов;
 - панорама Старой Ладogi с участка улицы д. Бол. Чернавино;
- характерные точки визуального восприятия территории:
 - вид на Никольский монастырь (с юга);
 - вид на Никольский монастырь (с севера);

- вид на крепость «Старая Ладога» с моста через р. Ладожку;
- вид на Успенский монастырь и долину р. Волхова от крепости «Старая Ладога» (с мыса при впадении р. Ладожки в р. Волхов);
- вид на долину р. Волхова и церковь Иоанна Предтечи с Волховской наб.;
- вид на Успенский монастырь с открытого ландшафта нового парка (с запада);
- вид на церковь Алексея от Мебельного пер.;

- основные визуальные направления:

- на Никольский монастырь вдоль дороги в д. Лопино;
- на крепость «Старая Ладога» вдоль дороги в д. Мал. Чернавино;
- на церковь Иоанна Предтечи от Волховского пр.;

- основные доминанты:

- церковь Иоанна Предтечи;
- церковь Преображенья;
- крепость «Старая Ладога» с церковью св. Георгия;
- Никольский монастырь с церковью Иоанна Златоуста и колокольной;
- церковь Успения.

Мемориальные характеристики:

Характеристики объектов, расположенных на территории достопримечательного места:

- объекты культурного наследия федерального значения:

1. Крепость «Старая Ладога», основана в XII в., перестроена XV-XVI вв. (с. Старая Ладога). Постановление СМ РСФСР № 1327 от 30.08.1960).

Имущественный состав по паспорту от 29.05.1987 г.:

- башня Воротная;
- башня Климентовская;
- башня Раскатная;
- башня Стрелочная;
- башня Тайничная с лестничным спуском;
- прясла стен (северо-восточное с «торговой аркой», юго-восточное, южное, северо-западное, юго-западное);
- церковь Георгия Победоносца с фресками;
- церковь великомученика Дмитрия Солунского;
- земляные валы и бастионы крепости.

2. Городище и селище «Старая Ладога» (с. Старая Ладога, у южной стороны Каменной крепости, на берегу р. Волхова). Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327.

3. Успенский монастырь (с. Старая Ладога) Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624:

- два корпуса келий (уточненные названия: корпус больничный с домовою церковью Крестовоздвижения, корпус келейный восточный);
- две башни ограды;
- ограда с воротами (уточненное название: ограда монастырская с башнями и воротами);
- святые ворота западные с часовней и сторожевой кельей.

4. Церковь Успения, XII в. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327. Дополнительный имущественный состав по паспортам от 25.12.1980 и 07.06.1983 по проекту зон охраны «Проект зон охраны памятников истории и культуры с проектом границ Староладожского историко-архитектурного и археологического музея-заповедника»:

- баня-прачечная с двумя кельями;
- каретный сарай с конюшней;
- корпус келейный деревянный двухэтажный;
- корпус келейный деревянный одноэтажный;
- корпус келейный одноэтажный (на месте б. кельи Е.Ф. Лопухиной);
- корпус настоятельский;
- корпус трапезный.

5. Никольский монастырь (с. Старая Ладога). Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624.

- настоятельский корпус (уточненное название корпус настоятельский старый (трапезная);
- келейный корпус (уточненное название корпус келейный северо-западный (одноэтажный);
- гостинный корпус (уточненное название корпус келейный гостиничный);
- братский корпус (уточненное название: корпус келейный северный центральный (двухэтажный);
- церковь Иоанна Златоуста;
- колокольня;
- две башни (уточнено: четыре башни монастырской ограды);
- трое ворот (уточнено ворота южные с приворотной; святые ворота восточные);
- стены (уточнено: ограда монастыря восточная; ограда монастыря западная).

6. Никольская церковь, XII в. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327. Дополнительный имущественный состав по паспорту от 18.12.1982 и по проекту зон охраны «Проект зон охраны памятников истории и культуры с проектом границ Староладожского историко-архитектурного и археологического музея-заповедника»:

- баня-прачечная;
- корпус келейный северо-восточный (одноэтажный);
- корпус келейный восточный;
- корпус настоятельский новый;
- корпус хозяйственный;
- погреба холодные;

- пристань монастырская.

7. Церковь Иоанна Предтечи, 1695 г. (с. Старая Ладога) Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327.

8. Церковь Алексея, 1833 г. (с. Старая Ладога, на кладбище). Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327-2.

9. Церковь Василия Кесарийского 1686 г. (с. Чернавино). Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327.

10. Могила Максимова Василия Максимовича (1844-1911 гг.), художника (деревня Чернавино, на правом берегу реки Волхов). Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624.

- объекты культурного наследия регионального значения:

11. Церковь Преображенья XIX в. (д. Чернавино). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

12. Часовня XIX в. (д. Чернавино). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

13. Здание бывшей женской гимназии (уточненное наименование: двухклассной школы) (с. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 27.07.1987 № 325.

14. Часовня Успенского монастыря (с. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 27.07.1987 № 325.

15. Комплекс построек бывшей усадьбы «Успенское» (с. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392:

- дом Томилова XIX в.,

- каменная рига усадьбы XIX в.,

- парк усадьбы «Успенское»,

Дополнительно по паспорту объекта от 07.11.1994 г.:

- каменная хоз. постройка.

16. Здание бывшей школы (каменное) XIX в. (д. Чернавино). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

17. Кузница XIX в. (с. Старая Ладога, между дд. 11 и 13 по ул. Культуры). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

18. Каменная водяная мельница XIX в. (с. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

19. Каменный дом XIX в. (б. дом Воронина) (с. Старая Ладога, Варяжская ул.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

20. Деревянный дом XIX в. на Варяжской ул. (с. Старая Ладога, Варяжская ул.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

21. Деревянный (каменный) дом (б. дом Калязина) XIX в. (с. Старая Ладога, Варяжская ул. (ул. Культуры, 1). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

22. Деревянный дом (б. дом Шаткова) XIX в. (с. Старая Ладога, Варяжская ул.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

23. Деревянное здание почты XX в. (с. Старая Ладога, Волховский пр.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

24. Амбар, XIX в. (с. Старая Ладога, Волховский пр., 18). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

25. Бывший дом священников XIX в. (с. Старая Ладога, Варяжская ул.) Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

26. Бывший дом Фортунатова XIX в. (с. Старая Ладога, Волховская наб.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

27. Бывший дом Ковалева XIX в. (с. Старая Ладога, Волховская наб.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

28. Деревянные дома XIX в. (всего 7) (уточнение: вокруг «Основания каменной церкви Воскресения Христова XII-XIII вв.) (с. Старая Ладога, Музейный переулок). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

29. Деревянный дом XIX в. (с. Старая Ладога, Волховская наб., д. 7). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

30. Бывший трактир XIX в. (б. дом Рыкова) у перевоза (с. Старая Ладога, Волховская наб.). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

31. Историческая планировка города Ладоги и древние улицы Варяжская и Прогонная (г. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392.

32. Памятники природы (г. Старая Ладога). Решение Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392:

- обнажение палеозойских пород (берег реки Волхов);
- Староладожские («Танечкина») пещеры;
- липовая роща и источник (д. Велеша);
- парк в урочище «Захолмье» («Наволоки»);
- аллея усадьбы Трегубова;
- части парка на территории б. усадьбы Балка;
- долина реки Заклюка до южной окраины деревни Княшино.

33. Мыза Бестужевых - Н.И. Шаховского (XIX в.) (уточнено: Усадьба Карпова «Любша») (д. Любша). Решение Леноблисполкома № 392 от 16.09.1985 г.:

- парковые аллеи усадьбы;
- Дополнительно по паспорту объекта от 03.12.1994 г.:
- деревянный помещичий дом (вост.);

- деревянный помещичий дом с переходом галереей во флигель;
- амбар.дч

- объекты археологии:

1. Группа сопок 1 VIII-IX вв. (у д. Велеша на левом берегу р. Волхов и речки Ладожки в урочище «Сопки», Староладожское сельское поселение).
2. Группа сопок 2 VIII-IX вв. (с. Старая Ладога, в 1 км к С от села у дороги на Новую Ладогу).
3. Сопка «Олегова могила» VIII-IX вв. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога, урочище «Сопки»).
4. Селище у сопки «Олегова могила» 0,5 км севернее Малышевой горы, коренной левый берег р. Волхов (Староладожский с/с, с. Старая Ладога, урочище «Сопки»).
5. Сопкообразное сооружение IX-XVI вв. севернее на 0,8 км от д. Чернавино (Староладожский с/с, с. Старая Ладога, урочище «Сопки»).
6. Курганный могильник IX-X вв. Берег реки Волхов, вторая терраса (Староладожский с/с, д. Чернавино правый берег р. Волхов напротив каменной крепости с. Старая Ладога, в урочище «Плакун»).
7. Группа сопок VIII-X вв. над урочищем (у северного конца д. Чернавино в 100 м от р. Волхов).
8. Одинокая сопка IX-X вв. над берегом р. Волхов (Староладожский с/с, д. М. Чернавино, урочище «Плакун»).
9. Грунтовый могильник I XI-XII вв., к югу от бывшего Никольского монастыря (Староладожский с/с, урочище «Победище»).
10. Курганный могильник VIII-X вв. к югу от бывшего Никольского монастыря (Староладожский с/с, урочище «Победище»).
11. Группа сопок VIII-X вв. к югу от б. Никольского монастыря (с. Старая Ладога, к Ю от б. Никольского монастыря, к северу от оврага «Кровавый ручей»).
12. Селище I XI-XV вв. на поле близ южной окраины села старая Ладога на коренном берегу р. Волхов (Староладожский с/с, урочище «Победище»).
13. Селище 2 конца - середины I тыс. до н. э., южная окраина села Старая Ладога, коренной берег р. Волхов (урочище «Победище», Староладожское сельское поселение).
14. Стоянка (неолит) I тыс. до н. э. на 0,7 км к юго-западу от южной окраины села (урочище «Победище», Староладожское сельское поселение).
15. Грунтовый могильник 2 X- XI вв. к югу от б. Никольского монастыря (с. Старая Ладога, у песчаного карьера южнее б. Никольского монастыря).

16. Княщинская группа сопок VIII-X вв. на 0,7 км от д. Княщино (Староладожский с/с, урочище «Победище»).
17. Селище на Малышевой горе I тыс. до н. э. - рубеж н. э. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога).
18. Сопка в парке б. усадьбы Томилова (с. Старая Ладога, на территории бывшего Успенского монастыря).
19. Стоянка (неолит) III-II тыс. до н. э. на стрелке мыса рек Волхов и Ладожка (с. Старая Ладога, на мысу, образованном р. Волхов и глубоким оврагом на левом берегу р. Волхов).
20. Селище XIV-XVII вв. у слияния р. Заклюка и р. Ладожка (с. Старая Ладога, в устье р. Заклюки).
21. Курганный могильник VIII-X вв. за мостом вверх по течению р. Заклюка (с. Старая Ладога, на левом берегу р. Волхов в 50 м от дороги, ведущей в Белковский луг).
22. Селище X-XV вв. в урочище «Захолмье» («Наволоко») в 0,5 км от деревни к северу, на берегу реки Волхов (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
23. Одиночная сопка VIII-IX вв., «Захолмье» («Наволоко») (Староладожский с/с, в 1,5 км севернее д. Чернавино в 350-400 м от р. Волхов у бывшего помещичьего парка).
24. Группа сопок VIII-IX вв., «Захолмье», («Наволоко») на 0,7 км к северу от деревни, на берегу р. Волхов (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
25. Городище в устье р. Любша VIII-XII вв. (д. Сельцо-Горка, на территории дома творчества ЛОСХ «Художник», на берегу р. Любши, Староладожское сельское поселение).
26. Селище 1 в устье р. Любша, середины I в. до н. э. (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
27. Селище 2 в устье р. Любша XI- XII вв. (д. Сельцо-Горка, примыкает к городищу, Староладожское сельское поселение).
28. Курганный могильник в устье р. Любша, VIII-X вв. (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
29. Группа каменных насыпей на берегу р. Любша, X-XIII вв. на 0,5 км к северу от устья реки (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
30. Селище 1 XI-XIII вв. на территории деревни (Староладожский с/с, д. Велеша).

31. Селище 2 VIII-X вв. на 0,5 км южнее деревни (Староладожский с/с, д. Велеша).
32. Стоянка середины и второй половины II тыс. до н. э. (д. Велеша, Староладожское сельское поселение).
33. Группа сопок VIII-IX вв. на 0,5 км к югу от деревни Сельцо - Горка.
34. Селище рубежа II-I тыс. до н. э. - середины I тыс. н. э. (Староладожский с/с, по дороге от деревни Ивановский Остров до деревни Подол).
35. Селище рубежа н. э. - середины I тыс. н. э. на 0,8 км к северу от деревни Горчаковщина.
36. Группа сопок VIII-IX вв. на полях у северного края деревни Горчаковщина.
37. Многослойное поселение рубежа II-I тыс. до н. э. - XI-XII вв. н. э. на 0,5 км от северного края деревни Горчаковщина.
38. Сопка I тыс. до н. э. - первая половина I тыс. н. э. у деревни Лопино (около южного конца д. Лопино на землях совхоза «Волховский», Староладожское сельское поселение).
39. Селище VIII-X вв. на берегу реки Волхов у д. Лопино (Староладожский с/с, д. Лопино).
40. Археологический культурный слой:
- 40.1. Культурный слой Ладожского посада VIII-XV вв. (с. Старая Ладога, в границах: с В – р. Волхов, с Ю – Никольский монастырь, с З – Балкова Гора и Ахматова Гора, с С – Малышева Гора);
- 40.2. Культурный слой монастыря «Рождество Иоанна Предтечи» кон. XVII-XVIII вв. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога);
- 40.3. Культурный слой Богородицкого конца, города Старая Ладога XI-XIII вв. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога);
- 40.4. Культурный слой на территории Ладожской каменной крепости (с. Старая Ладога, крепость);
- 40.5. Культурный слой Никольского конца, города Старая Ладога IX-XII вв. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога).
- 40.6. Культурный слой Васильевского погоста XV-XVII вв. (Староладожский с/с, д. Чернавино, правый берег р. Волхов).
41. Основание каменного притвора б. церкви Успенья Богородицы XII в. (с. Старая Ладога).
42. Основание каменной церкви Спаса Всемилостивого XII в. (с. Старая Ладога, в 50 м от моста через р. Ладожку, справа от дороги на Новую Ладогу, в сквере против здания исполкома).

43. Грунтовый могильник при б. церкви Спаса Всемилостивого XII-XVII вв. на территории усадебных участков, у переправы на Варяжской ул. (Староладожский с/с, с. Старая Ладога).

44. Основание каменной церкви Воскресенья Христова XII- XIII вв. (с. Старая Ладога, Музейный пер., за зданием музея на берегу р. Ладожки).

45. Могильник на Варяжской улице X-XI вв. (с. Старая Ладога, у южной стены Успенского монастыря, в 60 м от русла р. Волхов).

46. Основание каменной церкви Климента XII в. на Земляном городище (с. Старая Ладога).

47. Грунтовый могильник при церкви Климента XII-XIII вв. на Земляном городище (Староладожский с/с, с. Старая Ладога).

48. Грунтовый могильник, перекрытый слоем поселения (с. Старая Ладога, у южного вала земляного городища).

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН



Участие областного

- участок проектирования
- планировка территории участка P-2 (участки 2-9) объекта культурного наследия регионального значения «Историко-культурный комплекс "Поклонный Старый Ладога"» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старый Ладога) (Ленинградская область, Волховский район, с. Старый Ладога)
- планировка территории участка P-1 (участки 4-1) объекта культурного наследия регионального значения «Историко-культурный комплекс "Поклонный Старый Ладога"» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старый Ладога)
- планировка территории участка P-1 (участки 1-3) объекта культурного наследия регионального значения «Историко-культурный комплекс "Поклонный Старый Ладога"» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старый Ладога)
- планировка территории участка OJ-1.8 (участки 1-8) объекта культурного наследия федерального значения «Историко-культурный комплекс "Поклонный Старый Ладога"» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старый Ладога)
- территория объекта культурного наследия (археологического памятника) федерального значения "Курганный могильник" (Ленинградская область, Волховский район, Староладожский сельсовет, урочище Аббасово, в 100 м от берега Волховского водохранилища)

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»

Фотофиксация объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

Выполнил эксперт: Полетайкин В.В.

Дата выполнения 30.09.2021 г.



Схема фотофиксации.



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.



Фото 5.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» (Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения по объекту «Техническое перевооружение котельной с устройством системы обеспечения резервным топливом по адресу: с. Старая Ладога, пр. Волховский, д. 12а, в том числе проектно-изыскательские работы»

РАСПОРЯЖЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

от 30 мая 2014 года № 245-р

Об отнесении выявленного
объекта культурного наследия
"Поселение Старая Ладога"
(достопримечательное место)
к объектам культурного
наследия регионального
значения

1. Отнести выявленный объект культурного наследия "Поселение Старая Ладога" (достопримечательное место) к объектам культурного наследия регионального значения.

2. Комитету по культуре Ленинградской области:

2.1. Обратиться с представлением в Министерство культуры Российской Федерации для осуществления в установленном порядке включения объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2. Обеспечить в установленном порядке государственную охрану объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на вице-губернатора Ленинградской области Емельянова Н.Э.

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко