

## **Акт**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

г. Санкт-Петербург

«23» сентября 2022 г.

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с **08.09.2022 г. по 23.09.2022 г.** (Приложение № 4: договор с экспертом).

### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург; Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск

### **3. Заказчик экспертизы:**

Общество с ограниченной ответственностью «ПетроЭнергоПроект»

### **4. Сведения об эксперте**

Лавриновский Максим Семенович. Образование высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций, квалификация - инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ, специальность - «гидротехническое строительство». Кандидат технических наук. Стаж работы - 24 года. Место работы - ООО «Ремесленник», должность - главный инженер проекта.

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ МК РФ от 17.07.2019 г. № 997.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

**6. Цель и объект экспертизы:**

**6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс

Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году.

## **6.2. Объект экспертизы:**

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанная ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году.

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

1. Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020 г. (Приложение № 3.1);
2. Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-9005/2020-0-1 от 06.11.2020 г. (Приложение № 3.2);
3. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2680/2021 от 14.05.2021 (Приложение № 3.3);
4. Ситуационная схема, схема границ элемента 560-036b объекта всемирного наследия ЮНЕСКО (Приложение № 3.4);
5. Письмо ГКУ «Ленавтодор» № 18-7570/2021-0-1 от 01.10.2021 (Приложение № 3.5);
6. Выписка из ЕГРН на земельный участок проектирования (Приложение № 3.6);
7. Копия государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» (Приложение № 3.7);

8. Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 30.04.2020 № 08-р с приложением (Приложение № 3.8);

9. Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 29.06.2021 № 27-р (Приложение № 3.9);

10. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Сливы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон (Приложение № 3.10);

11. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» (Приложение № 3.11);

12. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 09.01.2020 №01-03/20-10 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» по адресу; Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км» (Приложение № 3.12);

13. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2019 № 01-03/19-424 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км (Приложение № 3.13);

14. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 10.09.2019 № 01-03/19-386 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км» (Приложение № 3.14);

15. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 27.19.2019 № 01-03/19-130 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» (Приложение № 3.15);

16. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7 «О включении выявленного объекта культурного

наследия «Достопримечательное место «Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 3.16);

17. Выкопировка из постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1994 № 624 (Приложение № 3.17);

18. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.12.2013 № 40 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленым пояс Сланы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (Приложение № 3.18);

19. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 53 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни» (Приложение № 3.19);

20. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» (Приложение № 3.20);

21. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014г. № 01-03/14-66 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плащечник Яков Иванович (1907-1944)» по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни»;

22. Проектная документация по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», выполненная ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году в составе:

- том 1.1 «Общая пояснительная записка», шифр 0.1-0212;
- том 2.1 «Проект полосы отвода», шифр 0112-ППО;
- том 3.1 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения», шифр 0212-ТКР1;
- том 3.3.1 «Инженерные сети и системы Книга 1. Ливневая канализация», шифр 0212-ТКР3Л;
- том 3.3.2 «Наружное освещение», шифр 0212-ТКР3.2;
- том 3.3.3 «Сети электроснабжения», шифр 0212-ТКР3.3;
- том 3.4.1 «Наружные сети водоснабжения и канализации», шифр 0212-ТКР4.1;

- Том 3.4.2 «Переустройство инженерных коммуникаций. Наружные газопроводы» шифр 0212-ТКР4.2;
- Том 3.4.3 «Переустройство инженерных коммуникаций. Сети электроснабжения» шифр 0212-ТКР4.3;
- Том 3.4.4 «Тепловые сети» шифр 0212-ТКР4.4;
- Том 3.4.5 «Переустройство инженерных коммуникаций. Сети связи» шифр 0212-ТКР4.5;
- Том 4.1 «Очистные сооружения поверхностного стока. Технологическая часть» шифр 0212-ИЛО1;
- Том 4.2 «Очистные сооружения поверхностного стока. Конструкции железобетонные» шифр 0212-ИЛО2;
- Том 5.1 «Проект организации строительства» шифр 0212-ПОС1;
- Том 6 «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» шифр 0212-МСО.

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28,29,30,31,32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

1) Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения территории проектирования, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), фонды государственного исторического архива, библиотеке Академии наук, изучены материалы Департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области, интернет-ресурсы.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования проанализированы документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы. По результатам архивно-библиографических исследований была составлена иконография (Приложение № 2).

2) Визуальное обследование, в процессе которого выполнена фотофиксация современного состояния территории проектирования и объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости. Визуальное обследование проводилось в целях установления характеристик территории проектирования и взаимного расположения территории проектирования и объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости. Фотофиксация выполнена экспертом и оформлена приложением к настоящему акту (Приложение № 1).

3) Сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документацию, переданную заказчиком.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности и соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной

экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **Общие сведения:**

Участок предполагаемых работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни. Ситуационная схема расположения проектируемого объекта представлена в приложении № 3.4 к настоящему акту.

Пикетаж трассы ПК0+00 разбит от км 9+540 существующей автомобильной дороги «Санкт-Петербург - Морье».

За границу работ по реконструкции принят ПК 1+20 на пересечении с Колтушским шоссе, что соответствует км 9+660 существующей автомобильной дороги. Конец ПК 17+60 - на примыкании автодороги на поселок имени Морозова, что соответствует км 11+360.

На участке от Колтушского шоссе ПК 1+20 до ул. Нагорная на ПК5+45 предусмотрено раздельное направление движений автомобильной дороги. Существующая дорога сохраняется с двумя полосами движения на спуск.

От ул. Нагорной до автодороги на поселок имени Морозова автомобильная дорога сохраняет существующее положение в продольном профиле и плане.

Территория проектируемого участка характеризуется слабоволнистым рельефом. Часть территории занята зелеными насаждениями, часть застроена и заасфальтирована. Диапазон высотных отметок в границах проектирования составляет 32-65 м БС.

В районе пересечения с ул. Нагорная (ПК4 - ПК5 по трассе а/д) обследуемый участок автодороги минует линию локального водораздела (Румболовские высоты), где фиксируются наивысшие отметки поверхности в границах проектирования. К западу и к востоку от ул. Нагорная абсолютные отметки поверхности на всем протяжении участка имеют устойчиво нисходящий характер.

Проектом реконструкции в том числе предусмотрено сохранение существующего земляного полотна с устройством уширения, благоустройство территории в границах постоянной полосы отвода, на прилегающей территории, в местах производства работ по выносу и защите инженерных коммуникаций предусмотрено восстановление существующих покрытий, переустройство сетей, устройство водоотведения, устройство остановок общественного транспорта, наружное освещение, устройство велодорожек, устройство перехода.



Для обоснования необходимости реконструкции линейного объекта в рамках проектирования проведена оценка существующих условий движения и пропускной способности участка подъема от Колтушского шоссе в направлении Дорожной улицы, по итогам которой установлен коэффициент интенсивности, превышающий рекомендуемый (по таблице 3 ОДМ 218.2.020-2012), в связи с чем, требуется реконструкция рассматриваемого участка дороги.

В соответствии с письмом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020г., участок проектирования объекта расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место "Дорога Жизни» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский и Кировский районы, поставленного под государственную охрану приказом Комитета от 17.03.2015г. № 01 03/15-7 (приложение № 3.16) (далее – Достопримечательное место). Предмет охраны Достопримечательного места утвержден приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 г. № 01-03/19-130 (приложение № 3.15).

Приказом Комитета от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 (приложение № 3.10) в отношении ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Зеленый пояс Славы Ленинграда» установлены зоны охраны, в соответствии с которым в том числе, в отношении объекта культурного наследия федерального значения памятника «Памятные километровые столбы» на «Дороге жизни» (Всеволожский район, от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера) установлены охранные зоны ОЗ, в границах которых частично расположен проектируемый линейный объект.

Территория, в отношении которой осуществляется проектирование, частично расположена в защитных зонах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44гг., среди них - Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Пляшечник Яков Иванович (1907-1944)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, ус.10Д (границы памятника утверждены приказом Комитета от 13.10.2014г. № 01-03/14-66 (приложение № 3.21)), согласно пп.1 п.3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 составляет 100м (ЗОУИТ 47.07.0.25);

- объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, принятый под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. №624, предмет охраны ансамбля утвержден приказом Комитета от 09.01.2020г. №01-03/20-10

(приложение № 3.12), границы территории - от 26.11.2013г. №77 и его защитная зона - от 22.10.2019г. № 01-03/19-424 (ЗООИТ 47.07.2.1207).

В границах территории размещения линейного объекта расположен - объект культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, принятый под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. №624, предмет охраны ансамбля утвержден приказом Комитета от 09.01.2020г. №01-03/20-10 (приложение № 3.12), границы территории утверждены приказом Комитета от 26.11.2013г. № 77 (приложение № 3.20). Проектом реконструкции линейного объекта не предусмотрено проведение каких-либо работ в границах указанного объекта культурного наследия федерального значения.

В соответствии с проведенными визуальными исследованиями территории проектирования установлено, что в непосредственной близости к зоне размещения проектируемого линейного объекта расположены следующие объекты культурного наследия:

- объект культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», расположенный по адресу: г. Всеволожск, 10-й км шоссе Дорога жизни, утвержденный постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Границы памятника утверждены приказом Комитета от 30.09.2013г. № 53 (приложение № 3.19). Предмет охраны утвержден приказом Комитета № 01-03/15-2 от 04.03.2015г (приложение № 3.11).

- объект культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километр № 10 и километр № 11), расположенный по адресу: г. Всеволожск, шоссе Дорога жизни. Указанный объект входит в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Зеленый пояс Славы Ленинграда», утвержденного постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. № 624 и являющихся объектами всемирного наследия Юнеско (элемент «Зелёный пояс Славы Ленинграда» серийный номер 540-036, элемент «Дорога Жизни» серийный номер 540-036b). Границы памятника утверждены приказом Комитета от 30.09.2013г. № 40 (приложение № 3.17). Предмет охраны утвержден приказом Комитета № 01-03/15-2 от 04.03.2015г. (приложение № 3.11).

Установленные нормы законодательства об охране объектов культурного наследия:

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах защитных зон допускается строительство и реконструкция линейных объектов.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ установлены требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границах участка проектирования отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте.

Согласно приложению 5 к приказу Комитета от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 требованиями к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области разрешается ремонт автомобильных дорог: организация подъезда экскурсионного транспорта с возможностью использования асфальтовой крошки; для остальной дорожно-тропиночной сети с использованием улучшенного грунтового покрытия; прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

Схема границ проектирования линейного объекта и расположения объектов культурного наследия, охранных зон и защитных зон объектов культурного наследия указана в приложении № 6.

### **10.3. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения, датах основных изменений объектов и (или) датах связанных с ними исторических событий):**

«Дорога жизни» - военно-стратегическая транспортная магистраль, связывавшая во время Великой Отечественной войны с сентября 1941 года по март 1943 года осажденный немцами Ленинград (ныне Санкт-Петербург) с тылом страны. По Дороге жизни проходила эвакуация населения, фабрик и заводов, подвозились продовольствие, топливо, подкрепления, вооружение и боеприпасы.

Дата 12 сентября 1941 года считается началом открытия Дороги жизни. На момент начала блокады от Ленинграда до поселка Коккореве на берегу Ладожского озера шла бульжно-мостовая дорога протяженностью 55 километров. Со стороны Ладоги машины ехали до Борисовой гривы, сворачивали на Лепсари, затем ехали по полигонной дороге и выходили на Среднюю Охту. В обратном направлении движение было организовано по следующему маршруту: Ржевка - Приютино - Бернгардовка - Христиновский проспект - Всеволожский проспект - Колтушский проспект - затем трасса уходила в лес и выходила на существующую дорогу в поселке Романовка — Проба - Рахья (современной дороги на Рахью не было) - Коккореве. Именно по этому пути первоначально отвозили все грузы от Ладоги до Ленинграда, но поскольку автомобильную дорогу за короткое время разбили, в срочном порядке было принято решение строить подъездные пути к железнодорожной станции «Ладожское озеро» недалеко от деревни Осиновец, и большую часть грузов стали отправлять железнодорожным транспортом. По автомобильной дороге уже отправляли только спецгруз: снаряды, опасное вооружение и другие грузы. Малодеятельная в предвоенные годы Ириновская железнодорожная линия оказалась единственным железнодорожным путём, который мог эксплуатироваться на всём своем протяжении, а ранее безлюдная

маленькая станция Ладожское Озеро в годы войны превратилась в развитой железнодорожный узел с пятью станциями и примыкавшим к ним большим озерно-речным портом. Отсюда в 1941-1943 годах осуществлялось руководство железнодорожными перевозками в блокированный Ленинград. В результате реконструкции Ириновской линии помимо станции Ладожское Озеро получили развитие станции Ковалёво, Мельничный ручей, Рахья и Борисова Грива, открыты дополнительные разъезды Ваганово и Корнево. Всего на участке дополнительно уложили 16 километров вторых и станционных путей. Благодаря проведенному в кратчайшие сроки усилению верхнего и нижнего строения пути, стало возможным пропускать по ранее малодеятельной линии товарные паровозы серии Э с полновесными поездами.

По Ладожскому озеру в навигационные периоды перевозки производились по водной трассе на кораблях Ладожской военной флотилии и судах Северо-Западного речного пароходства из портов Новая Ладога (большая трасса 125 км) и Кобона (малая трасса 35 км) до порта Осиновец; в период ледостава — по ледовой дороге на автомашинах из Кобоны до Ваганова и Коккорева.

Изначально трассу не называли Дорогой жизни, это словосочетание появилось намного позже. Первоначальное название Военно-транспортная магистраль стратегического назначения Ленинградского фронта. Каждый день по дороге перевозилось в обе стороны примерно 6000 тонн груза. Общее количество груза, перевезенное в Ленинград по Дороге жизни за весь период ее действия, составило свыше 1 млн. 615 тонн. За это же время из города было эвакуировано почти 1,5 млн. человек.

Роль автомобильной дороги в снабжении Ленинграда во время блокады была увековечена километровыми мемориальными столбами. Памятники были выполнены по проекту архитектора Михаила Мейселя и установлены в 1967 году. Всего вдоль Дороги жизни расположено 46 памятных мемориальных километровых столбов, 43 из которых находятся на территории Ленинградской области, обозначающих бывшую Дорогу жизни от Ленинграда до самого берега Ладожского озера.

В 1960-е гг. трассу Дороги жизни несколько изменили: от Коккореево до Санкт-Петербурга она стала короче на 10 километров, и протяженность современного шоссе составляет 45 км. Сегодня это автомобильная дорога регионального значения, проходящая по территории Всеволожского района Ленинградской области. Она имеет название «Санкт-Петербург - Морье», ее протяженность составляет 52,5 км. В 2007-2010 годах на дороге был реконструирован участок в 7,2 км (2+317 км - 9+520 км). В 2014 - 2015 годах был проведен ремонт на участке 9+544 км - 40+000 км. от Рябовского шоссе Санкт-Петербурга до перекрестка с Колтушским шоссе. После реконструкции в границах объекта культурного наследия было расширено дорожное полотно, на котором появилось по три полосы движения в каждую сторону, а по его краям разместили пешеходные тротуары и газоны, а также два наземных перехода. После Румболовской развязки дорога пока остается одно полосной

в каждую сторону. Зеленые кулисы на территории объекта культурного наследия, располагавшиеся вдоль дороги на большей части территории Всеволожска, утрачены, вдоль нее (на участке от улицы Героев до Колтушского шоссе) сформирована плотная городская застройка.

«Зелёный пояс Славы» - комплекс мемориальных сооружений на рубежах битвы за Ленинград 1941-1944 годов, созданный с целью увековечить память его героических защитников. Проект «Зеленого пояса Славы» и отдельных мемориалов на общественных началах был разработан коллективом архитекторов во главе с Геннадием Булдаковым в 1958-1964 годах. По его замыслу в комплекс военного мемориала должны были входить разнообразные архитектурные произведения, сочетающие в композиции скульптуру, памятные знаки и сохраненные или восстановленные оборонительные сооружения, символизирующие героизм защитников Ленинграда. Функцию связующих элементов должны были выполнять зелёные насаждения (парки, мемориальные аллеи, скверы и др.), соединяющие рассредоточенные на больших расстояниях мемориалы в единый архитектурно-художественный комплекс.

Работу по уточнению линии фронта и мест дислокации войск провел Штаб ПВО. В соответствии с военной обстановкой осени 1941 года «Зеленый пояс Славы» подразделяется на отдельные участки:

1) «Большое блокадное кольцо» (южный берег Финского залива в районе Лигово -Пулковские высоты - севернее г. Пушкин - южнее г. Колпино - г. Кировск - правый берег Невы - западный берег Ладожского озера - деревни Верхние и Нижние Никулясы - пос. Васкелово -р. Сестра - северный берег Финского залива). На этой территории расположены мемориалы «Кировский вал», «Пулковский рубеж», «Ополченцы», «Непокоренные», «Штурм», «Ижорский таран», «Невский порог», «Невский пятачок», «Прорыв», «Безымянная высота», «Лемболовская твердыня», «Сад мира» и «Сестра».

2) «Малое блокадное кольцо» (Ораниенбаумский плацдарм: г. Петродворец - Гостилицкое шоссе - деревня Порожки - р. Воронка - деревня Керново). Он включает в себя мемориалы «Приморский», «Атака», «Якорь», «Январский гром», «Гостилицкий», «Дальний рубеж» и «Берег мужественных».

3) Западные и восточные участки «Дороги жизни» с памятниками «Цветок жизни», «Румболовская гора», «Катюша», «Разорванное кольцо», «Переправа», «Стальной путь» и мемориал «Кронштадский» на о. Котлин.

Общая протяженность «Зеленого пояса Славы» составляла 200 км. Мемориал возводился «методом народной стройки», в его создании участвовали жители и крупнейшие организации Ленинграда. В канун 20-летия Победы на местах будущих мемориалов были уложены закладные камни, посажены первые деревья. Для реализации общего замысла «Зеленого пояса Славы» исполкомы Ленинградского городского и областного Советов приняли решение о шефстве исполкомов районных Советов города и области над отдельными его участками. К работам были привлечены коллективы

промышленных предприятий, учебных заведений, личный состав воинских частей. Однако грандиозный проект не был доведен до конца. На месте большинства памятников остались закладные стелы, не высажены зеленые кулисы, объединяющие элементы комплекса.

В 1974 году Совет министров РСФСР выпустил постановление №624, которым ансамбль был назван «Зеленым поясом Славы Ленинграда», а его мемориалы были признаны историческими памятниками государственного значения. Для упрощения содержания воинских монументов в Ленинграде и области постановлением «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в ансамбль «Зеленого пояса Славы» включили памятники мемориальных комплексов «Дорога жизни» и «Ораниенбаумский плацдарм», которые создавались другими архитекторами и несли другую смысловую нагрузку.

18 октября 1988 г. СССР ратифицировал Конвенцию об охране всемирного культурного и природного наследия. Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников, в том числе Зеленый пояс Славы и Дорога жизни, были включены в список памятников Всемирного наследия в 1990-м году, одними из первых в России.

Создание мемориала, посвященного «Дороге жизни».

Первым документальным свидетельством об увековечении событий на «Дороге жизни» является сообщение в Бюллетене Исполкома Ленгорсовета за 1956 год, «Сооружение памятников на Ладожской ледовой трассе («Дорога жизни»), действовавшей в период блокады Ленинграда с 1941 по 1943 гг.».

В нем, в частности, говорится: «Учитывая пожелания трудящихся Ленинграда о сооружении памятников на Ладожской ледовой трассе. Исполком Ленгорсовета обязал Управление культуры соорудить к 40-летию Советской власти - 7 ноября 1957 года в районе порта Кобона и в районе станции Ладожское озеро - Борисова Грива памятники, посвященные героическим защитникам и работникам Ладожской ледовой трассы («Дорога жизни»). Однако памятник-стела в Кобоне был установлен только в 1964 г., архитекторы - М.Н. Мейсель, А.А. Яковлев. Надпись на памятнике: «Через Кобону шла «Дорога жизни». Она, прорвав фашистскую блокаду, соединила сердце Ленинграда с родной Москвой, с советскою Отчизной 1941-1943 гг.».

В феврале 1965 году в газете «Смена» была опубликована статья поэта-фронтовика Михаила Дудина «Зеленый пояс мира», в ней были такие слова: «Пусть на месте кольца блокады вырастет вокруг Ленинграда зеленое кольцо мира, пусть оно обозначит на вечные времена своим зеленым шумом рубеж нашего мужества». Идея получила свое продолжение и в 1967 году, был завершен проект общей планировки «Зеленого пояса Славы» - комплекса мемориальных сооружений на рубежах обороны Ленинграда в 1941-44гг. Авторами проекта «Дорога жизни» стали архитекторы В.А. Каменский, Т.Н. Булдаков и В.А. Гайкович. Консультантами были члены Совета ветеранов «Дороги жизни» Л.А. Левин и Ю.Д. Ломан.

В проекте предусматривалось сооружение памятников, символизирующих «Дорогу жизни», в основных пунктах главного направления на автомобильной трассе - Ленинград - Осиновец.

К 50-летию советской власти - в 1966-1968 г. было завершено оформление всего мемориального ансамбля и воздвигнуты такие основные монументы как, Памятник «Румболовская гора», «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни». Памятник «Разорванное кольцо», Памятник «Катюша», Памятник «Цветок жизни».

#### **10.4. Описание современного состояния объектов:**

Состояние объектов культурного наследия, попадающих в зону проектирования:

- объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» (территория Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области).

Данный памятник истории и культуры расположен на территории трассы 41К-064 «Санкт-Петербург - Морье» - дороги регионального значения. В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 27.11.2007 №294 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения», автомобильная дорога «Санкт-Петербург - Морье» имеет идентификационный номер - 41 ОП РЗ 41К-064 (до конца 2017 г. допускалось использование старого номера А-128).

В настоящее время автодорога находится в оперативном управлении у ГКУ «Ленавтодор». Согласно информации, предоставленной ГКУ «Ленавтодор», дорога относится ко II технической категории.

Дорога начинается в Санкт-Петербурге, проходит через населённые пункты: Всеволожск, Романовка, Углово, Проба, Рахья, Ириновка, Борисова, Грива, Ваганово, Коккореево и заканчивается в Морье. Протяженность дороги составляет 52,5 км. В настоящее время поверхность автодороги на всем её протяжении заасфальтирована и спланирована с учетом создания небольшой возвышенности и разуклонки для отведения воды с дорожного полотна. В 2007-2010 годах на дороге был реконструирован участок в 7,2 км от Рябовского шоссе Санкт-Петербурга до перекрёстка с Колтушским шоссе, после чего здесь появилось четыре полосы движения, а по его краям разместили пешеходные тротуары и газоны. После Румболовской развязки дорога пока остаётся двухполосной. Вдоль дороги расположена зеленые массивы и малоэтажная жилая застройка, сформированная в период 1980-2000-х гг.

Автодорога в зоне проектирования двухполосная. Ширина существующего земляного полотна автомобильной дороги на участке проектирования переменная. Проезжая часть автомобильной дороги на участках совмещенного земляного полотна отделена от тротуара бетонным бортовым камнем на бетонном основании.



С южной стороны автодороги «Санкт-Петербург - Морье», непосредственно примыкая к зоне проектирования частично расположены элементы объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (10 км и 11 км), входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Памятные километровые столбы выполнены из монолитного железобетона и представляют собой четырехугольную стелу на бетонном основании. В верхней части столбов расположены ниши с горельефами в виде пятиконечной звезды и серпа, у основания - выступающие объёмы с надписью: «Дорога жизни». На плоскости между ними расположена надпись, обозначающая номер километра дороги, на котором расположен столб («10, 11»). Столбы оштукатурены и окрашены белой краской, рисунки и надписи, а также основания столбов выкрашены серой и чёрной красками. Столбы находятся в удовлетворительном состоянии. Территория вокруг благоустроена.

С северной стороны автодороги «Санкт-Петербург - Морье», непосредственно примыкая к зоне проектирования расположен объект культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», расположенный по адресу: г. Всеволожск, 10-й км шоссе Дорога жизни. Памятник представляет собой площадку, расположенную на возвышении от примыкающего дорожного полотна, на которой установлены монументы в виде металлических листьев дуба и лавра, которые символизируют жизнь и славу, а жёлудь перед ними — новую жизнь, рядом находится стела с изображениями грузовых машин и текстом стихотворения. Памятник находится в удовлетворительном состоянии. Территория благоустроена, установлены кашпо с цветами.

В границах проектирования частично расположен объект культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км. Указанный памятник своей северной частью попадает в границы проектирования, данная часть представляет собой откос парка со значительным перепадом высот, в границах которого расположены деревья, в том числе свежая рядовая посадка кленов, засеян газон. По краю границы памятника устроена пешеходная дорожка с линией столбов наружного освещения. Состояние памятника удовлетворительное, территория благоустроена. Проведение каких-либо работ в границах памятника проектом не предполагается.

## **10.5. Описание и анализ проектной документации:**

В рамках экспертизы рассмотрена проектная документация по объекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанная ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году в составе:

- том 1.1 «Общая пояснительная записка», шифр 0.1-0212;
- том 2.1 «Проект полосы отвода», шифр 0112-ППО;
- том 3.1 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения», шифр 0212-ТКР1;
- том 3.3.1 «Инженерные сети и системы Книга 1. Ливневая канализация», шифр 0212-ТКР3Л;
- том 3.3.2 «Наружное освещение», шифр 0212-ТКР3.2;
- том 3.3.3 «Сети электроснабжения», шифр 0212-ТКР3.3;
- том 3.4.1 «Наружные сети водоснабжения и канализации», шифр 0212-ТКР4.1;
- Том 3.4.2 «Переустройство инженерных коммуникаций. Наружные газопроводы» шифр 0212-ТКР4.2;
- Том 3.4.3 «Переустройство инженерных коммуникаций. Сети электроснабжения» шифр 0212-ТКР4.3;
- Том 3.4.4 «Тепловые сети» шифр 0212-ТКР4.4;
- Том 3.4.5 «Переустройство инженерных коммуникаций. Сети связи» шифр 0212-ТКР4.5;
- Том 4.1 «Очистные сооружения поверхностного стока. Технологическая часть» шифр 0212-ИЛО1;
- Том 4.2 «Очистные сооружения поверхностного стока. Конструкции железобетонные» шифр 0212-ИЛО2;
- Том 5.1 «Проект организации строительства» шифр 0212-ПОС1, на экспертизу предоставлена документация:
- Том 6 «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» шифр 0212-МСО.

Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия выполнен в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020 (Приложение №3.1).

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия и определения мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объектов культурного наследия, расположенных в границах участка и в непосредственной близости к участку проектируемых работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье».

В соответствии с письмом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020г., участок проектирования объекта расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место "Дорога Жизни» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский и Кировский районы, поставленного под государственную охрану приказом Комитета от 17.03.2015г. № 01 03/15-7 (далее – Достопримечательное место). Предмет охраны Достопримечательного места утвержден приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 г. № 01-03/19-130.

Приказом Комитета от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 в отношении ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Зеленый пояс Славы Ленинграда» установлены зоны охраны, в соответствии с которым в том числе, в отношении объекта культурного наследия федерального значения памятника «Памятные километровые столбы» на «Дороге жизни» (Всеволожский район, от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера) установлены охранные зоны ОЗ, в границах которых частично расположен проектируемый линейный объект.

Территория, в отношении которой осуществляется проектирование, частично расположена в защитных зонах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44гг., среди них - Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Пляшечник Яков Иванович (1907-1944)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, ус.10Д (границы памятника утверждены приказом Комитета от 13.10.2014г. № 01-03/14-66), согласно пп.1 п.3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 составляет 100м (ЗОУИТ 47.07.0.25);

- объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев

Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, принятый под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. №624, предмет охраны ансамбля утвержден приказом Комитета от 09.01.2020г. №01-03/20-10, границы территории - от 26.11.2013г. №77 и его защитная зона - от 22.10.2019г. № 01-03/19-424 (ЗОУИТ 47.07.2.1207).

В границах территории размещения линейного объекта расположен - объект культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, принятый под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. №624, предмет охраны ансамбля утвержден приказом Комитета от 09.01.2020г. №01-03/20-10, границы территории утверждены приказом Комитета от 26.11.2013г. № 77. Проектом реконструкции линейного объекта не предусмотрено проведение каких-либо работ в границах указанного объекта культурного наследия федерального значения.

В соответствии с проведенными визуальными исследованиями территории проектирования установлено, что в непосредственной близости к зоне размещения проектируемого линейного объекта расположены следующие объекты культурного наследия:

- объект культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», расположенный по адресу: г. Всеволожск, 10-й км шоссе Дорога жизни, утвержденный постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624. Границы памятника утверждены приказом Комитета от 30.09.2013г. № 53. Предмет охраны утвержден приказом Комитета № 01-03/15-2 от 04.03.2015г.

- объект культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километр № 10 и километр № 11), расположенный по адресу: г. Всеволожск, шоссе Дорога жизни. Указанный объект входит в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Зеленый пояс Славы Ленинграда», утвержденного постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974г. № 624 и являющихся объектами всемирного наследия Юнеско (элемент «Зелёный пояс Славы Ленинграда» серийный номер 540-036, элемент «Дорога Жизни» серийный номер 540-036b). Границы памятника утверждены приказом Комитета от 30.09.2013г. № 40. Предмет охраны утвержден приказом Комитета № 01-03/15-2 от 04.03.2015г.

Установленные нормы законодательства об охране объектов культурного наследия:

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах защитных зон допускается строительство и реконструкция линейных объектов.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ установлены требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границах участка проектирования отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте.

Согласно приложению 5 к приказу Комитета от 03.07.2015 г. № 01-03/15-32 требованиями к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области разрешается ремонт автомобильных дорог: организация подъезда экскурсионного транспорта с возможностью использования асфальтовой крошки; для остальной дорожно-тропиночной сети с использованием улучшенного грунтового покрытия; прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

Для обоснования необходимости реконструкции линейного объекта в рамках проектирования проведена оценка существующих условий движения и пропускной способности участка подъема от Колтушского шоссе в направлении Дорожной улицы, по итогам которой установлен коэффициент интенсивности, превышающий рекомендуемый (по таблице 3 ОДМ 218.2.020-2012), в связи с чем, требуется реконструкция рассматриваемого участка дороги.

В охранной зоне памятника-столба № 10 предусмотрено:

- ремонт дороги - уширение земляного полотна с откосами и благоустройством (расстояние от границы территории объекта культурного наследия до дорожного полотна составит 1,65 м, ширина дорожного полотна составит 19,77-20,20 м; при благоустройстве дороги со стороны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В. А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» предусматривается тротуар шириной 2,25м (у основания дуба ширина тротуара 1,5 м) и сохраняется существующий дуб, у основания которого предусмотрено укрепление проектируемого откоса объемной георешеткой с заполнением растительным грунтом h-0.17м с засевом трав; высотные отметки у основания дуба сохраняются, глубина земляных работ составит 0,17 м). Подробные планировочные решения и размеры

представлены на укрупненных фрагментах планировочного решения, поперечных разрезах 1-1 и 2-2 и 3д-визуализации

Разрешено требованиями:

п.2.1. - благоустройство территории

п.2.4. - ремонт автомобильных дорог

Запрещено требованиями:

п.3.4. - проведение земляных, хозяйственных, иных работ, приводящих к изменению исторического облика природного ландшафта: нарушение высотных отметок рельефа, открытого природного пространства

- переустройство сети электроснабжения:

Разрешено требованиями:

2.6. - прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

- прокладка кабеля наружного освещения, устройство опоры наружного освещения

Разрешено требованиями:

2.1. - благоустройство территории, включая размещение малых архитектурных форм - скамеек, урн, фонарей...;

2.6. - прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

В охранной зоне памятника-столба № 11 предусмотрено:

- частично устройство тротуара и откосов в границах существующей полосы отвода, реконструируемая проезжая часть не попадает в охранную зону (расстояние от границы территории объекта культурного наследия до дорожного полотна составит 4,56 м). Подробные планировочные решения и размеры представлены на укрупненных фрагментах планировочного решения и 3д-визуализации.

Разрешено требованиями:

2.1. - благоустройство территории

- устройство ливневой канализации

Разрешено требованиями:

2.6. - прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

В границах объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» проектом предусмотрено сохранение существующего земляного полотна на всем протяжении при устройстве уширения с усилением существующей конструкции дорожной одежды, с сохранением высотных отметок на сопряжениях, а также существующих зеленых насаждений.

Предмет охраны Достопримечательного места утвержден приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 г. № 01-03/19-130 согласно которому в том числе сохранению подлежит:

Элементы природного ландшафта:

- рельеф, вдоль автомобильной и железнодорожной дороги направлением Ленинград - Морье;

- лесные массивы, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград - Морье;

- поля и луга, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград - Морье;

Фрагменты градостроительной планировки и застройки:

- историческое направление двух дорог «Дороги жизни» - железнодорожную и автомобильную.

- архитектурно-градостроительные доминанты - мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора"; храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша".

Визуально-композиционные связи:

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград - Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора".

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни», расположенного от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера во Всеволожском районе Ленинградской области (3-11 столбы - МО «Город Всеволожск», 12-18 столбы - МО «Романовское сельское поселение», 19-49 столбы - МО «Рахьинское городское поселение») утвержден приложением № 8 к приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2:

Мемориал сооружен в 1967г., арх. Мейсель М.Н., Явейн И.Г.

1. Местоположение памятника, формирование окружающего ландшафта и мемориальной зоны от ст. Ржевка до западного побережья Ладожского озера.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны Дороги жизни, которая проходила здесь в 1941-1943гг.

3. Тематика, габариты, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции, состоящей из 46 отдельно стоящих километровых столбов (43 - на территории Ленинградской области, нулевой, 1-ый и 2-ой столбы находятся на территории г. Санкт-Петербурга).



5. Местоположение, габариты и высотные отметки металлических декоративных элементов: «Серп и молот», «Звезда», цифр, обозначающих километры «Дороги жизни», надпись «Дорога жизни».

6. Особенности обработки поверхностей столбов и надписей.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни», расположенного на 10 км шоссе Дорога Жизни в городе Всеволожске Ленинградской области. Открыт в 1967 году. Авторы проекта: архитекторы П.Ф. Козлов, В.Н. Полухин, инженер В.М. Федоров» утвержден приложением № 8 к приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2:

1. Местоположение памятника в городе Всеволожске, у развилки дорог на Ладожское озеро и Колтуши, на 10 км «Дороги жизни».

2. Средообразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе «Дорога жизни» Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», сооружённом в память обороны города в 1941-1944 гг.

3. Тематика, композиция, высотные отметки, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки композиции из гигантских листьев дуба и лавра, перед которыми установлен желудь - символы мощи, несокрушимости жизни и Славы, установленных в центре искусственно приподнятой над уровнем дороги полукруглой площадки

4.2. Местоположение, габариты гранитной мемориальной плиты, состоящей из 8-ми блоков, с выбитыми на лицевой стороне стихотворными строками Ольги Берггольц:

«Дорогой жизни шел к нам хлеб.

Дорогой дружбы многих к многим,

Еще не знают на земле

Страшней и радостней дороги».

Разработке раздела предшествовало визуальное обследование проектируемой территории, а также историко-библиографические исследования. Историческая справка, приведенная в разделе 10.3, отражает основные этапы строительства и истории объектов культурного наследия, расположенных на участке проектируемых работ.

Описание проектных решений:

Проектом предусматриваются сохранение существующего исторического направления Дороги жизни за счет сохранения существующей проезжей части с устройством дополнительных полос для движения, разделительной полосы и тротуаров на уширяемом земляном полотне. При этом существующие отметки проезжей части максимально сохраняются.

Существующие зеленые насаждения, находящиеся за границами земляных работ по устройству проезжей части и тротуаров, подлежат сохранению.

В границах работ предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя толщиной 0,2 м в основании уширяемой части дороги и с откосов существующей насыпи.

На участке от перекрестка с ул. Нагорная ПК5+45 до перекрестка с ул. Шишканя ПК7+15 проектом предусматривается уширение существующей проезжей части автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Морье» на 8,5 м до 4 полос движения с разделительной полосой, шириной 2,5 м, тротуаров, а также устройство дождевой канализации и линии освещения.

Существующее покрытие проезжей части у памятника столб 10 км, расположенное на расстоянии 3,0-4,5 от границы объекта культурного наследия подлежит ремонту: усилению с фрезерованием существующей конструкции и устройством новых слоев асфальтобетона. Уширение проезжей части предусмотрено на расстояние до 1,5 м до границы объекта культурного наследия «километровый столб №10».

Существующая аллея с посадками деревьев и набивной дорожкой шириной от 2,25 м у памятника «километровый столб №10» сохраняется. Между проектируемой проезжей частью и памятником предусматривается устройство набивной дорожки шириной 1,5 м для обеспечения возможности прохода вдоль памятника

Минимальное расстояние от зоны производства работ до границы земельного участка, на котором расположен памятник составило 0,5 м. Минимальное расстояние непосредственно до памятника - 2,80 м

Все работы производятся в существующей полосе отвода автомобильной дороги.

Поперечный профиль в зоне производства работ у памятника «10 км Дороги Жизни» представлен на рисунке 9.

При производстве работ у памятных километровых столбов №№ 10 11 предусмотрено устройство защиты памятников строительными щитами и сигнальными лентами. На защитном щите предусмотрена инф табличку с указанием наименованием памятника.

Для исключения влияния на фундаменты данных объектов культурного наследия и их грунтовые основания вблизи, на расстоянии 5 метров по окружности исключен проезд крупногабаритной техники и использование больших строительных машин. Земляные работы проводятся вручную и на легкомоторной технике, глубина котлована принята не более 1,5 м.

В соответствии с техническим заданием на втором этапе строительства предусмотрено устройство надземного пешеходного перехода на ПК7+60 (см.рисунок «ситуационный план размещения пешеходного перехода») взамен существующего наземного пешеходного перехода, расположенного в 30 м от километрового столба на «Дороге жизни» напротив объекта культурного наследия Усадьба В.А. Всеволожского.

Подмостовой габарит надземного пешеходного перехода принят 5,0 м. Ширина проходной части – 3,0 м. В соответствии с СП 59.13330.2016 лестницы пешеходного перехода дублированы лифтами.

Для защиты окружающей жилой застройки от шума проектом предусматривается установка шумозащитных экранов по краю проектируемого тротуара.

Шумозащитные экраны имеют различную высоту от 2 до 5 метров.

Для обустройства акустических экранов в соответствии с рекомендациями акустических расчётов принята следующая конструкция шумозащитного полотна:

- нижняя часть акустических экранов выполняется из звукоизолирующих непрозрачных панелей;

- средняя часть акустических экранов высотой 5 метров или верхняя часть акустических экранов высотой от 2 метров выполняется из звукоизолирующих прозрачных панелей;

В качестве светопрозрачного материала панелей в средней части экранов применяется монолитный поликарбонат или ПММА толщиной 11 мм, заключённый в раму из композитных профилей

В местах прохождения у зон размещения объектов культурного наследия предусмотрены разрывы в экранах для сохранения видовых характеристик объектов

На участке от перекрестка с ул. Нагорная ПК5+45 до перекрестка с ул. Шишканя ПК7+15 проектом предусматривается уширение существующей проезжей части автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Морье» на 8,5 м до 4 полос движения с разделительной полосой, шириной 2,5 м, тротуаров, а также устройство дождевой канализации и линии освещения.

Существующее покрытие проезжей части, расположенное на расстоянии 3,0-4,5 от границ объектов культурного наследия подлежит усилению с фрезерованием существующей конструкции и устройством новых слоев асфальтобетона.

Уширение проезжей части предусмотрено на расстояние до 2,5 до границы объекта культурного наследия «Усадьба В.А. Всеволожского».

Слева у объекта культурного наследия «Усадьба В.А. Всеволожского» предусмотрено устройство тротуаров шириной 2,25 м вдоль линии застройки в границах полосы отвода автомобильной дороги.

На участке тротуара, проходящего у существующего дуба, расположенного на границе объекта культурного наследия предусмотрено локальное сужение тротуара до 1,5 м с укреплением откоса георешеткой с заполнением растительным грунтом. Все земляные работы у существующего дуба производятся вручную.

Требованиями охранных зон объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километр № 10 и километр № 11) разрешено:

п.2.1. - благоустройство территории

п.2.4. - ремонт автомобильных дорог

п. 2.6. - прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель; - прокладка подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель.

Предмет охраны Достопримечательного места утвержден приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 г. № 01-03/19-130 согласно которому в том числе сохранению подлежит:

Элементы природного ландшафта:

- рельеф, вдоль автомобильной и железнодорожной дороги направлением Ленинград - Морье;

- лесные массивы, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград - Морье;

- поля и луга, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград - Морье;

Фрагменты градостроительной планировки и застройки:

- историческое направление двух дорог «Дороги жизни» - железнодорожную и автомобильную.

- архитектурно-градостроительные доминанты - мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора"; храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша".

Визуально-композиционные связи:

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград - Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора".

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни», расположенного от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера во Всеволожском районе Ленинградской области (3-11 столбы - МО «Город Всеволожск», 12-18 столбы - МО «Романовское сельское поселение», 19-49 столбы - МО «Рахьинское городское поселение») утвержден приложением № 8 к приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2:

Мемориал сооружен в 1967г., арх. Мейсель М.Н., Явейн И.Г.

1. Местоположение памятника, формирование окружающего ландшафта и мемориальной зоны от ст. Ржевка до западного побережья Ладожского озера.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны Дороги жизни, которая проходила здесь в 1941-1943 гг.

3. Тематика, габариты, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции, состоящей из 46 отдельно стоящих километровых столбов (43 - на территории Ленинградской области, нулевой, 1-ый и 2-ой столбы находятся на территории г. Санкт-Петербурга).

5. Местоположение, габариты и высотные отметки металлических декоративных элементов: «Серп и молот», «Звезда», цифр, обозначающих километры «Дороги жизни», надпись «Дорога жизни».

6. Особенности обработки поверхностей столбов и надписей.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни», расположенного на 10 км шоссе Дорога Жизни в городе Всеволожске Ленинградской области. Открыт в 1967 году. Авторы проекта: архитекторы П.Ф. Козлов, В.Н. Полухин, инженер В.М. Федоров» утвержден приложением № 8 к приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2:

1. Местоположение памятника в городе Всеволожске, у развилки дорог на Ладожское озеро и Колтуши, на 10 км «Дороги жизни».

2. Средообразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе «Дорога жизни» Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», сооружённом в память обороны города в 1941-1944 гг.

3. Тематика, композиция, высотные отметки, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки композиции из гигантских листьев дуба и лавра, перед которыми установлен желудь - символы мощи, несокрушимости жизни и Славы, установленных в центре искусственно приподнятой над уровнем дороги полукруглой площадки

4.2. Местоположение, габариты гранитной мемориальной плиты, состоящей из 8-ми блоков, с выбитыми на лицевой стороне стихотворными строками Ольги Берггольц:

«Дорогой жизни шел к нам хлеб.

Дорогой дружбы многих к многим,

Еще не знают на земле

Страшней и радостней дороги».

5. Особенности обработки поверхности композиции, мемориальной плиты.

Для исключения влияния на восприятие объектов культурного наследия надземный переход перенесен за перекресток с ул. Шишканя и предусмотрен в 60 м от границы объекта культурного наследия Усадьба В.А. Всеволожского и 190 м километрового столба на «Дороге жизни» и не влияет на восприятие данного объекта культурного наследия, в том числе на объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»».

В проекте предусмотрено вести работы захватками. По окончании работ на предыдущей захватке строительные площадки и городки переносятся на следующую захватку. На захватках предусмотрено преимущественно одностороннее сквозное движение строительной техники.

При этом предусмотрено вначале устройство участков уширения проезжей части с движением строительной техники в границах строительной площадки и с сохранением движения транспорта по существующей Дороги жизни.

Затем после завершения устройства участков уширения проезжей части осуществляется переключение движения: Движения транспорта осуществляется по построенным участкам автодороги. Движением строительной техники осуществляется в границах строительной площадки на существующих участках дороги жизни.

На площадках строительных городков предполагается установить следующие санитарно-бытовые помещения: гардеробная, душевая, умывальная, сушилка, контора, диспетчерская, столовая, здание для размещения служб заказчика, противопожарный щит, контейнеры для мусора, склады для хранения противопожарного оборудования и геодезических приборов, медицинский пункт, а также пункт мойки колес.

По окончании работ предусматривается рекультивация нарушенных земель. Техническая рекультивация включает в себя следующие виды работ: планировка нарушенных земель; уборка строительного мусора, производственных отходов, засыпка рытвин и ям, траншей, удаление из пределов строительной полосы всех временных сооружений; планировка рекультивируемой поверхности земли; восстановление системы естественного водоотвода.

Для исключения влияния на объекты культурного наследия размещение строительных площадок и городков предусмотрено за границами территорий объектов культурного наследия.

В разделе представлена технология проведения работ, включая подготовительный и основной периоды. В разделе представлена ведомость потребности в основных строительных машинах, механизмах и оборудовании с техническими характеристиками основных машин и механизмов. Потребность в основных машинах и механизмах определена расчетом, исходя из принятых методов производства работ, физических объемов, подлежащих выполнению, норм выработки указанных машин с учетом минимизации

расчетных динамических (вибрационных) нагрузок от работы машин. В графической части представлен ситуационный план с обозначением объектов культурного наследия, расположенных в зоне возможного влияния проводимых работ. В соответствии с ситуационным планом зона производства работ (зона возможного влияния проводимых работ) расположена в непосредственной близости от рассматриваемых памятников.

В рассматриваемом разделе дана оценка влияния проектируемых работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» на физическую сохранность объектов культурного наследия, а также оценка влияния производства планируемых работ на визуальное восприятие объектов культурного наследия.

В результате проведенных в рамках разработки раздела обеспечения сохранности исследований установлено следующее:

- участок проектирования полностью находится в границах объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» и частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», в отношении которого какие-либо работы проектом реконструкции линейного объекта не предполагаются.

В соответствии с п. 2 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия...» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения требований, установленных статьей 5.1 указанного Федерального закона.

Согласно установленным статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. В соответствии с той же статьей закона на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» является действующей трассой 41К-064 «Санкт-Петербург - Морье» работы по реконструкции автомобильной дороги позволяют обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях и направлены на его сохранение и сохранение элементов, составляющих его предмет охраны.

Работы по реконструкции автомобильной дороги 41К-064

«Санкт-Петербург - Морье» не нарушают визуального восприятия объектов культурного наследия и не несут негативного влияния на сложившуюся панораму, так как реконструкция линейного объекта планируется в границах уже существующих плоскостных объектов, в уровне трассы, с сохранением примыкающих к участку проведения работ отметок рельефа, для обеспечения функционирования объекта культурного наследия в современных условиях в целях его сохранения.

Таким образом, в заключении аналитической части раздела обосновано сделаны выводы о том, что предложенные проектом решения не оказывают влияния на физическую сохранность и на визуальное восприятие объектов культурного наследия, расположенных в границах проектирования и непосредственно примыкающим к ним и соответствуют требованиям, утверждённым на момент разработки проекта.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» в границах города Всеволожска, предусмотрены следующие мероприятия.

1) Обеспечение физической сохранности объектов культурного наследия (объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»; объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километр № 10 и километр № 11):

-перед началом строительных работ установить ограждение строительной площадки. При монтаже ограждения запрещено крепление его элементов к сооружениям, являющимся объектами культурного наследия. Не допускается крепление любых устройств на объекты культурного наследия.

-демонтаж существующего покрытия автомобильной дороги, пешеходных дорожек, сооружений на территории проектирования, в районе расположения объектов культурного наследия производить с использованием облегчённой техники. Разборка конструкций, непосредственно примыкающих к объекту культурного наследия, а также конструкций и сооружений на расстоянии 5 м



от объектов культурного наследия, выполняется вручную с целью предотвращения его возможного повреждения.

-на территории вокруг объектов культурного наследия (в радиусе 5 м) запрещено: складирование любых материалов, предметов и грузов, а также размещение оборудования; устройство и установка мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек. Проезд на расстоянии менее 5 м от объектов культурного наследия грузовым автотранспортом осуществляется на пониженной скорости: ограничение 10 км/ч для снижения вибрационного воздействия на сооружения.

-при осуществлении работ на участках автодороги в непосредственной близости от объектов культурного наследия применять безударные технологии для исключения динамического воздействия на объекты.

-запрещено перемещение грузов над объектами культурного наследия. Надзор за безопасной эксплуатацией грузоподъемных механизмов осуществляется лицами из числа инженерно-технических работников строительной организации. Опасную зону работы крана необходимо оградить сигнальными ограждениями. Строповку конструкций и материалов выполнять согласно схемам, указанным в ППР. Механизмы должны быть оборудованы ограничителями рабочих движений для автоматического отключения механизмов подъема, поворота и выдвижения стрелы на безопасном расстоянии от механизма до зданий окружающей застройки.

-проводить визуальный контроль состояния объектов культурного наследия. Визуальный контроль проводится до начала работ, во время работ, после завершения строительных работ.

- памятные километровые столбы №№ 10 11 необходимо защитить строительными щитами и сигнальными лентами на период проведения работ, повесить информационные таблички, для того, чтобы не повлиять на фундаменты данных объектов культурного наследия и их грунтовые основания вблизи, на расстоянии 5 метров по окружности необходимо также исключить проезд крупногабаритной техники и использование больших строительных машин. Работы проводить на легкомоторной технике и преимущественно вручную.

- благоустройство вблизи памятников (объектов культурного наследия) и их территорий осуществлять преимущественно вручную.

Цель визуального контроля - проведение визуальных наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении конструкций памятников, существующих на территории производства работ. Данные мероприятия позволят своевременно выявить дефекты и устранить негативные процессы.

При проведении визуального контроля следует определять: осадки, крены и горизонтальные смещения конструкций памятника, расположенных в зоне влияния строительства.

-для недопущения возникновения в процессе строительства аварийного состояния объектов культурного наследия или при возникновении сомнений в прочности их конструкций работу следует немедленно прекратить, предупредить об опасности находящихся вблизи людей и вызвать на объект представителя проектной организации, комитета по культуре Ленинградской области и Госгортехнадзора для принятия решения в следующих случаях: при появлении новых трещин, отсутствующих в материалах обследования технического состояния памятников; при раскрытии старых трещин, зафиксированных предварительно установленными маяками;

-после завершения работ предоставить в комитет по культуре Ленинградской области фотофиксацию состояния объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости к участку строительства (в соответствии с перечнем, приведённом в данном разделе).

2) Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия:

-по окончании строительных работ предусмотреть работы по восстановлению нарушенных территорий и дорожных покрытий. Работы по восстановлению почвенно-растительного слоя проводить в период установившихся положительных температур после стабилизации грунта обратной засыпки. На повреждённых участках травяного покрытия, при необходимости, производится посев семян травы.

-предусмотреть защиту территории вокруг объектов культурного наследия (на расстоянии 5 м от объектов) от строительных отходов и мусора при производстве работ.

Для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод при обращении с отходами предусмотреть следующие мероприятия:

- соблюдение установленных нормативов образования отходов производства и потребления;

-селективный сбор отходов на объекте;

-организация мест временного хранения отходов;

-визуальный контроль накопления отходов в местах их временного хранения;

-соблюдение периодичности вывоза отходов на лицензированные предприятия для размещения или переработки.

Для сбора и временного хранения отходов в специально отведённых местах проектом предусмотреть:

-организацию площадки для складирования сыпучих строительных материалов с твёрдым покрытием;

-сбор бытовых и твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, установленные на площадках с твёрдым покрытием;

-сбор обтирочного материала, загрязнённого маслами в металлические контейнеры.

Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы.

-Категорически запрещается проводить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы. Указанные мероприятия выполняются на производственной базе подрядной организации. Исключить попадания сточных вод или иных жидкостей в водоемы и ливневые канализации.

В целом по работам в границах объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» (территория Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области) рекомендовано:

1) Организовать производство строительно-монтажных работ с применением щадящих технологических режимов;

2) Организовать штатный динамический мониторинг за техническим состоянием объектов культурного наследия и геотехнический мониторинг во время производства строительно-монтажных работ и после окончания строительства. В процессе мониторинга должен осуществляться контроль возникновения и развития вертикальных либо горизонтальных смещений стен, позволяющий зафиксировать момент нарушения целостности (появление или раскрытие трещин). Кроме того, должен осуществляться контроль параметров колебаний грунтов и конструкций (динамический мониторинг). В документации присутствует описание особенностей проведения работ в условиях непосредственной близости от объектов культурного наследия, указаны площадки для складирования материалов и оборудования.

Строительная площадка в соответствии с СП 48.13330.2011 ограждается сплошным инвентарным временным ограждением по всему периметру площадки.

Складирование строительных материалов в непосредственной близости от объектов культурного наследия не допускается.

Земляные работы производятся в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017, СНиП 12-04-2002. Разработка грунта в непосредственной близости от объектов культурного наследия на расстоянии 1,5 м. производится вручную. Радиус влияния от земляных работ прогнозируется в пределах зоны производства работ. Вибрационные и ударные нагрузки от используемых строительных механизмов на конструкции и основания объектов культурного наследия отсутствуют.

Дополнительные специальные мероприятия по защите (предварительному усилению) строительных конструкций объектов культурного наследия и противоаварийным работам не требуются.

Производство работ по реконструкции дороги не окажет воздействия на предмет охраны рассматриваемых объектов культурного наследия.

В рассматриваемой документации на основании оценки воздействия проводимых работ на объект культурного наследия были разработаны мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия включают проектные решения по организации строительной площадки и движения автотранспорта (строительной техники).

Строительная площадка в соответствии с СП 48.13330.2011 ограждается сплошным инвентарным временным ограждением по всему периметру площадки.

Проектом предусматривается запрет на проезд тяжелой техники в непосредственной близости от объектов культурного наследия на всех этапах производства работ.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия минимальное расстояние от границ объекта культурного наследия для движения транспортных средств может быть изменено в сторону увеличения.

Зоны разгрузки необходимых строительных конструкций, материалов и оборудования устраиваются на значительном удалении от объектов культурного наследия. Во время всего срока производства работ предполагается регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и продуктов потребления на объекты их размещения (вторичная переработка, вывоз на полигон) специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности.

В рамках решений по организации строительной площадки разработаны необходимые противопожарные мероприятия. Проект включает решения по минимизации расчетных динамических (вибрационных) нагрузок от строительных машин и механизмов, предполагаемых к использованию в процессе производства работ.

Согласно проекту, в процессе производства работ планируется использовать строительные машины и механизмы с минимальным уровнем динамических и вибрационных воздействий, применяя щадящие технологические режимы, минимизирующие динамические воздействия на грунт и обеспечивающие сохранность структуры грунтов основания и конструкций соседней застройки.

**11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569);
- Областной закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области»;
- Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;
- Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;
- Решение Исполнительного комитета Ленинградского областного совета депутатов от 16.05.1988 №189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области»;
- Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 40 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (Приложение № 3. 17);
- Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 53 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороги Жизни» (Приложение № 3.19);
- копия приказа комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 №01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон» (Приложение № 3. 10);
- Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 №01-03/15-7 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 3.16);

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 № 01-03/19-130 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (Приложение № 3.15);
- Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры"» (Приложение № 3.20);
- Веккер Л.М. Психические процессы. Л.: Изд-во Ленинградского университета, 1974.
- Вокка Г.Я. У подножия Румболова. Л., 1974.
- Гнедич Н. И. Приютино // Сын отечества. 1821. Ч. 73. № 44.
- Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. — СПб.: «Паритет», 2010.
- Дужников Ю. А. "Зеленый пояс славы". Л., 1978.
- Ивлев В.В. Всеволожский район Ленинградской области (историко-географический справочник). СПб., 1994.
- Ионсон Я. Хозяйство г. коллежского советника д-ра Адамса в его имени Приютино близ Санкт-Петербурга// Тр. Имп. Вольного экономического общества. 1848. № 5.
- Калашников Г.В. «Дорога жизни» // Санкт-Петербург. Энциклопедия. <http://www.ensspb.ru/object/2804035128?lc=ru>.
- Лукьянов Ю. Зеленый пояс славы., Л., 1972 г.
- Мурашова Н. В., Мыслина Л. П. Дворянские усадьбы Санкт-Петербургской губернии. Всеволожский район. СПб.: Алаборг, 2008 г.
- Пирютко Ю.М. «Зеленый пояс Славы» // Санкт-Петербург. Энциклопедия. <http://www.ensspb.ru/object/2804005739?lc=ru>.
- Солохин Н. Д., Венцель И. В. // Всеволожск, Л., 1975 г.
- Тимофеев Л. В. В кругу друзей и муз, Л.: Лениздат, 1983г.
- Тимофеев Л. В. Приют, любовью муз согретый. — СПб.: Нестор-История, 2007г.
- Ферман В. В. Всеволожск: историко-географический справочник. Часть 1 (1500—1917). — СПб: «Гйоль»; «Остров», 2019. — 480 с.
- Выписка из ЕГРН на земельный участок проектирования (Приложение № 3.6);
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» от 14.01.2021 (Приложение № 3.18);
- схема границ территории «Дороги жизни», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941- 1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда», являющегося элементом (элемент № 540-036») объекта всемирного культурного и

природного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» (Приложение № 3.4)

## 12. Обоснование вывода экспертизы:

В результате анализа документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанной ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году, можно сделать следующие выводы:

1) Документация разработана в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности данного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

2) Участок зоны предполагаемых к проведению работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области, находится на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни», частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», в 2 м от объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» 11-й км; в 0,5 м от объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс славы Ленинграда»: Памятные километровые

столбы на «Дороге жизни»» 10-й км; в 40 м от границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.З., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Г. и другие»; и в непосредственной близости от объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни». Таким образом, объекты культурного наследия, отнесенные к элементам предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», находятся на удалении вне границ проведения работ по реконструкции линейного объекта, что обеспечивает физическую сохранность указанных объектов культурного наследия.

3) Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» установлен комитетом по культуре Ленинградской области приказом от 27.02.2019 г. №01-03/19-130 (Приложение № 3.15).

В соответствии с п. 2 ст. 5.1 и п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия...» на территории объекта культурного наследия достопримечательное место разрешается осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны).

План автомобильной дороги в проекте принят по существующей трассе. Изменение элементов плана существующей трассы и ее продольного профиля при производстве работ по реконструкции не предусматривается. Отметки рельефа, примыкающие к границам участка проектирования, сохраняются. Начало и конец участка проектируемых полос движения от перекрестка с Колтушским шоссе ПК1+20 до ул. Нагорная ПК5+45 устраиваются в границах отметок рельефа существующих полос движения, а именно 32.55 и 64.83.

Анализом предлагаемых проектных решений и их влияния на сохранение элементов предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни», установленных приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.02.2019 г. №01-03/19-130, обосновано отсутствие такого влияния.

4) Работы по реконструкции автомобильной дороги 41К-064 «Санкт-Петербург - Морье» не нарушают визуального восприятия объектов культурного наследия и не несут негативного влияния на сложившуюся панораму, так как реконструкция линейного объекта планируется в границах уже существующих плоскостных объектов, в уровне трассы, с сохранением примыкающих к участку проведения работ отметок рельефа, для обеспечения



функционирования объекта культурного наследия в современных условиях в целях его сохранения.

5) Разделом предусмотрен ряд мероприятий для обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при производстве работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения памятников. При соблюдении в ходе строительства указанных в разделе мер сохранность объектов культурного наследия обеспечивается.

### **13. Вывод экспертизы:**

По результатам рассмотрения документации «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» шифр 0212-МСО, разработанной в рамках проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году, экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни», объекта культурного наследия

федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по объекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области».

#### **14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

- Приложение № 1. Фотофиксация от 08.09.2022, выполнена М.С. Лавриновским;
- Приложение № 2. Иконография, архивная фотофиксация;
- Приложение № 3. Материалы, предоставленные заказчиком:
- Приложение № 3.1 Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020 г.;
  - Приложение № 3.2 Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-9005/2020-0-1 от 06.11.2020 г.;
  - Приложение № 3.3 Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2680/2021 от 14.05.2021;
  - Приложение № 3.4 Ситуационная схема, схема границ элемента 560-036b объекта всемирного наследия ЮНЕСКО;
  - Приложение № 3.5 Письмо ГКУ «Ленавтодор» № 18-7570/2021-0-1 от 01.10.2021;
  - Приложение № 3.6 Выписка из ЕГРН на земельный участок проектирования;
  - Приложение № 3.7 Копия государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»;
  - Приложение № 3.8 Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 30.04.2020 № 08-р с приложением;
  - Приложение № 3.9 Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 29.06.2021 № 27-р;
  - Приложение № 3.10 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Сливы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон;

- Приложение № 3.11 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»;

- Приложение № 3.12 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 09.01.2020 № 01-03/20-10 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» по адресу; Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»;

- Приложение № 3.13 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2019 № 01-03/19-424 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»;

- Приложение № 3.14 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 10.09.2019 № 01-03/19-386 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»;

- Приложение № 3.15. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 27.19.2019 № 01-03/19-130 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»»;

- Приложение № 3.16. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Приложение № 3.17 Выкопировка из постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1994 № 624;

- Приложение № 3.18 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.12.2013 № 40 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленым пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»»;

- Приложение № 3.19 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 53 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»;

- Приложение № 3.20 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»;

- Приложение № 3.21. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014г. № 01-03/14-66 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плащечник Яков Иванович (1907-1944)» по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни»;

Приложение 4. Договор между заказчиком и экспертом;

Приложение 5. Копия приказа об аттестации эксперта;

Приложение 6. Материалы проекта.

## **15. Дата оформления заключения экспертизы**

### **Подпись эксперта:**

*(подписано усиленной  
квалифицированной  
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский (23.09.2022 г.)

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

### **Фотофиксация**

**от 08.09.2022**

**выполнена М.С. Лавриновским**



**Фото 1. Перекресток Колтушского шоссе общий вид.**

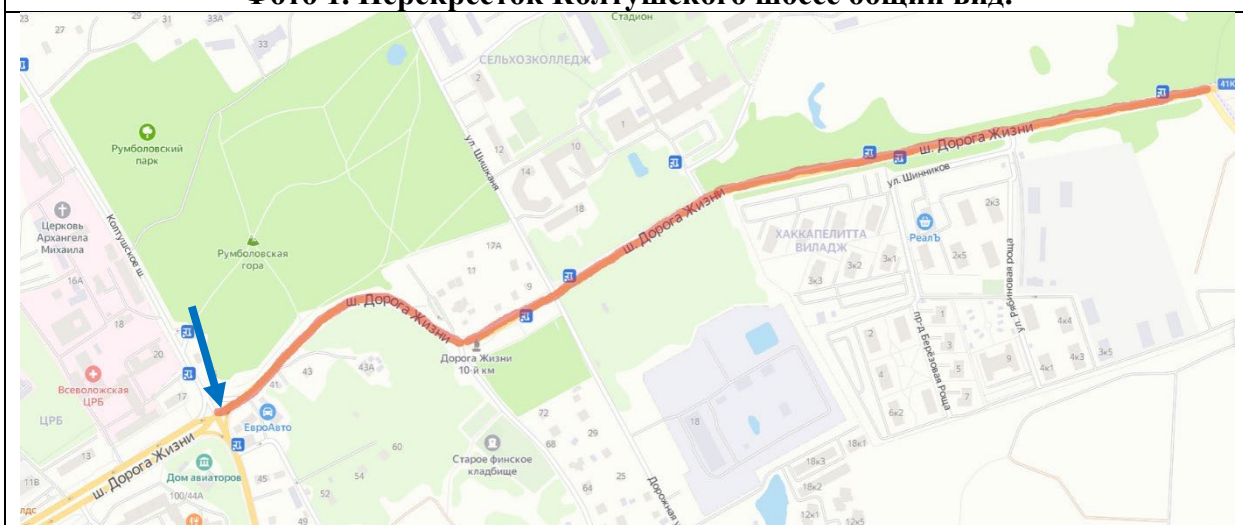




Фото 2. Румболовская гора.

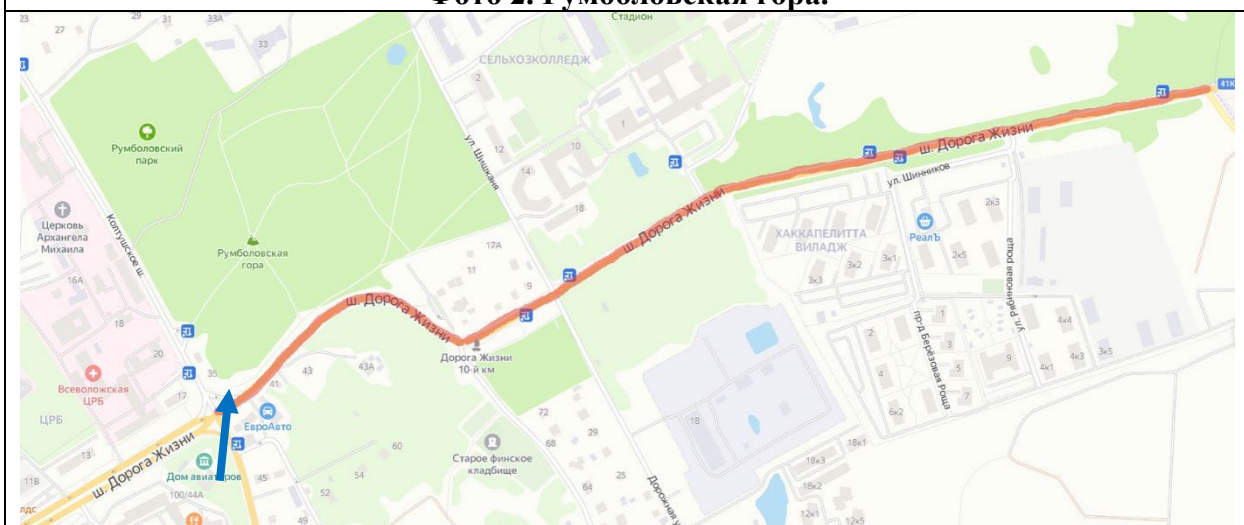
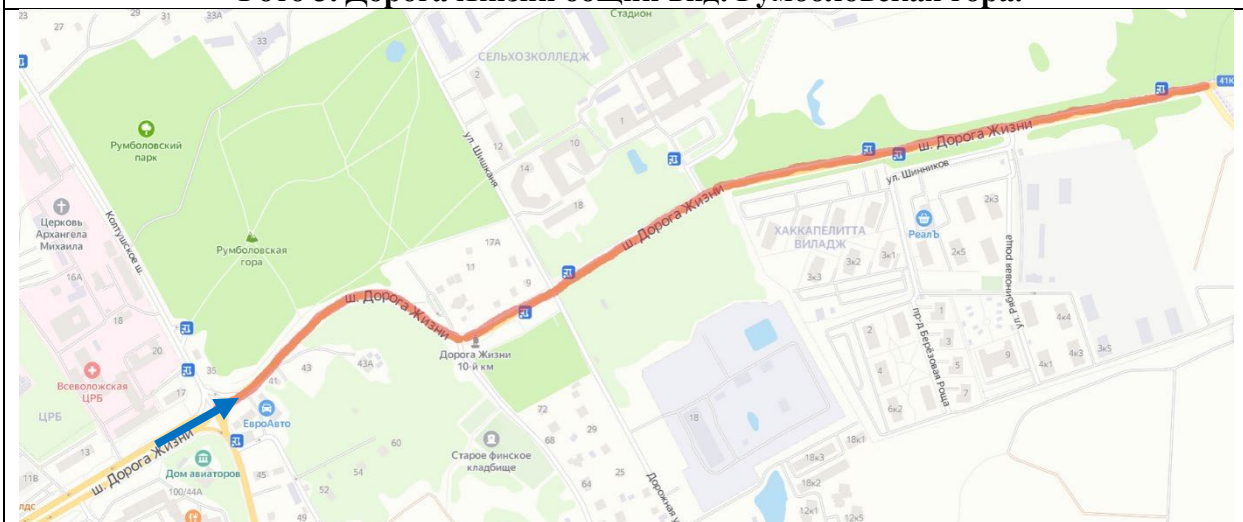




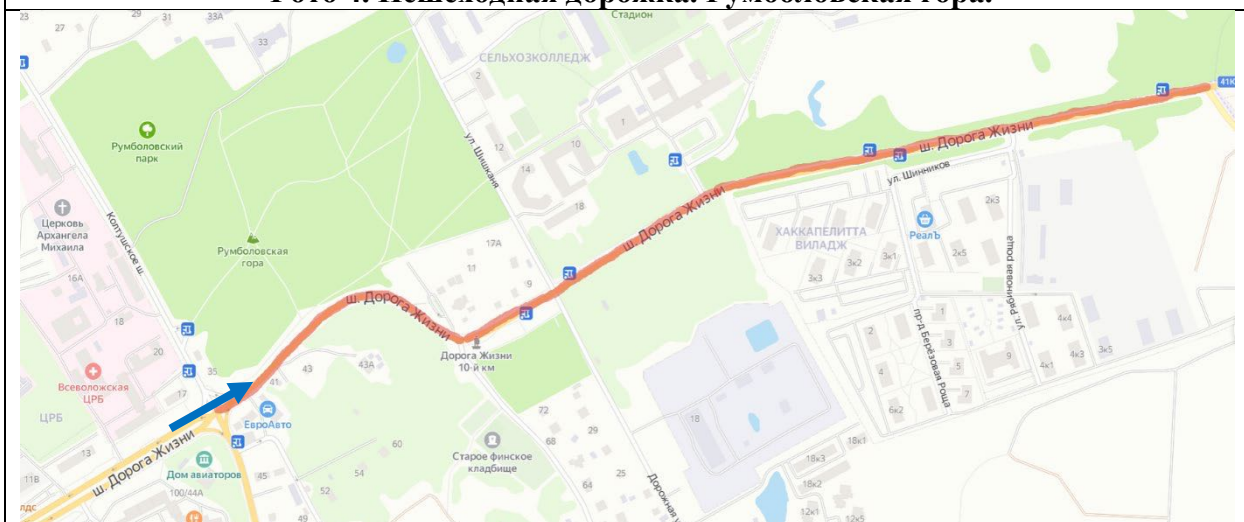
Фото 3. Дорога Жизни общий вид. Румболовская гора.





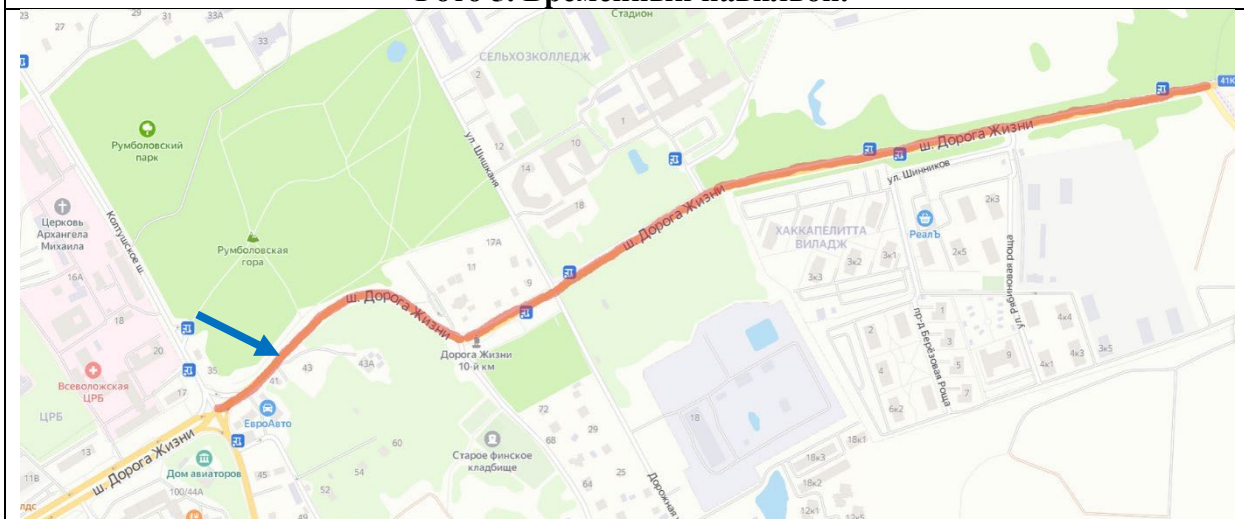


**Фото 4. Пешеходная дорожка. Румболовская гора.**



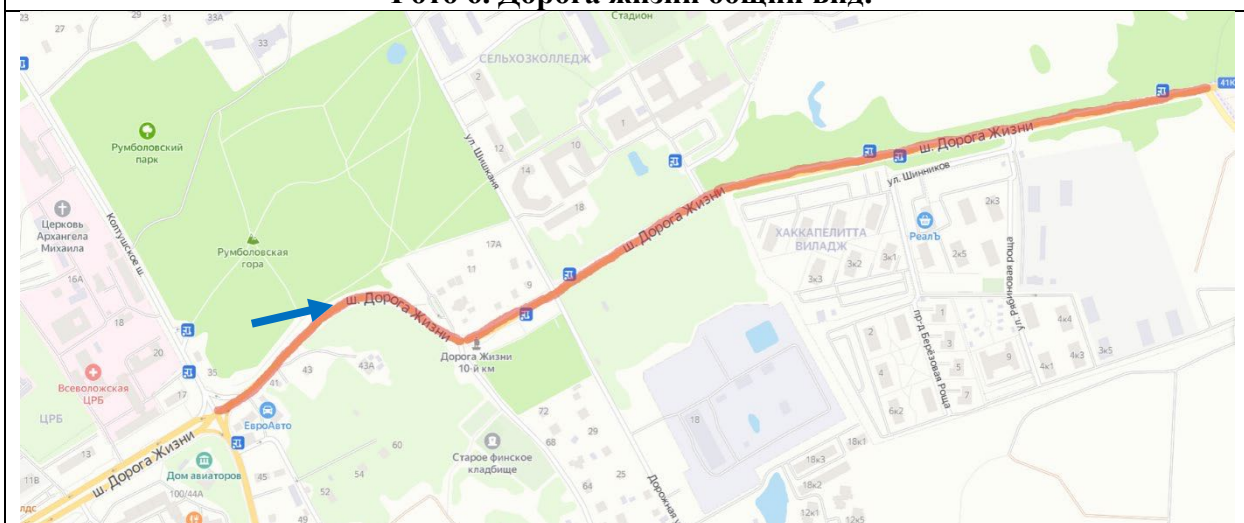


**Фото 5. Временный павильон.**



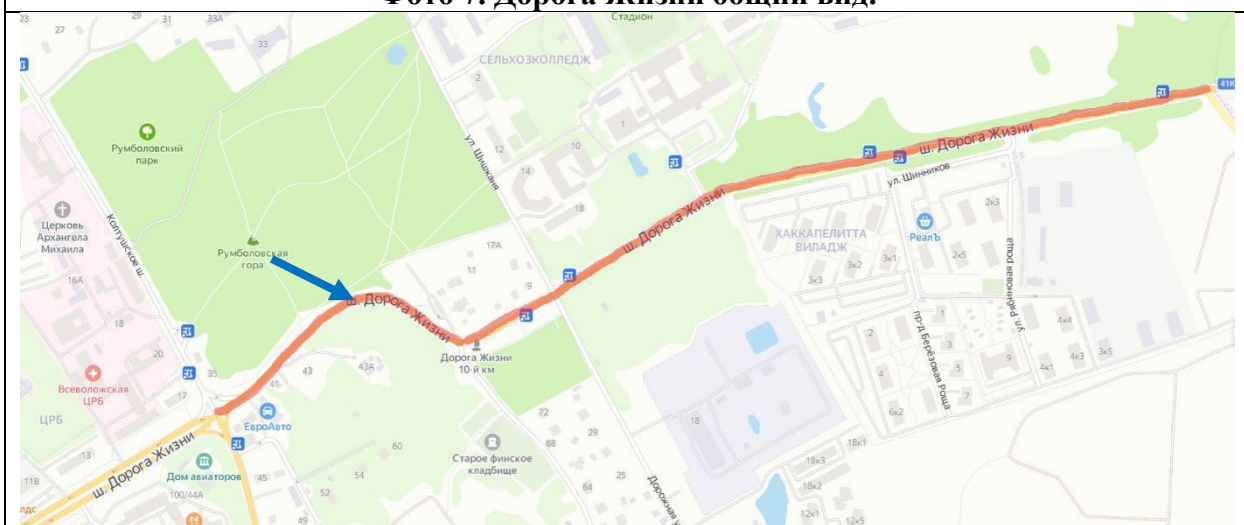


**Фото 6. Дорога жизни общий вид.**





**Фото 7. Дорога Жизни общий вид.**





**Фото 8. Дорога Жизни общий вид.**

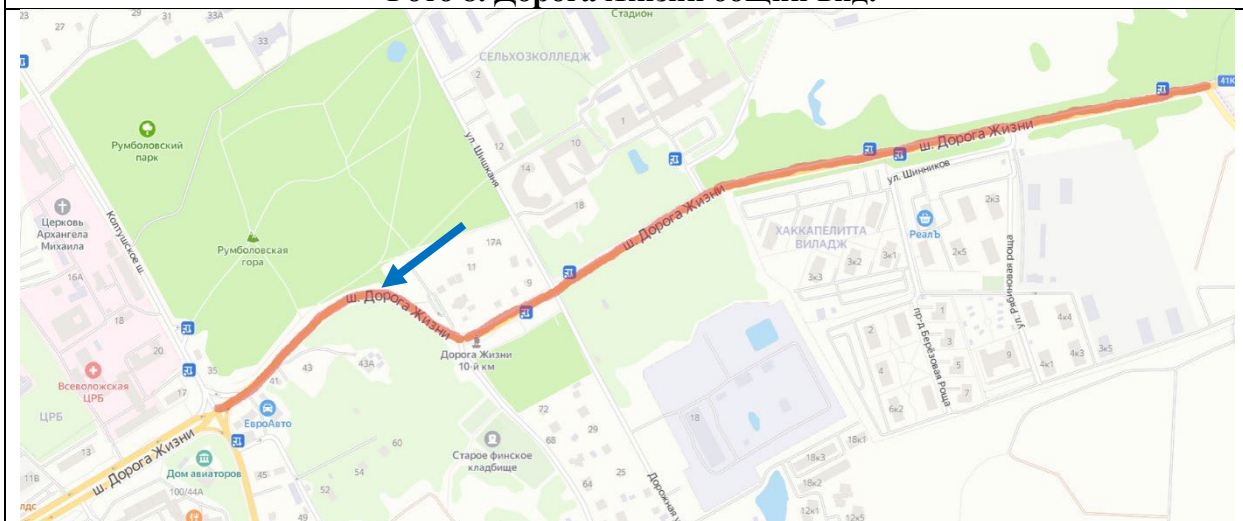




Фото 9. Парковка.

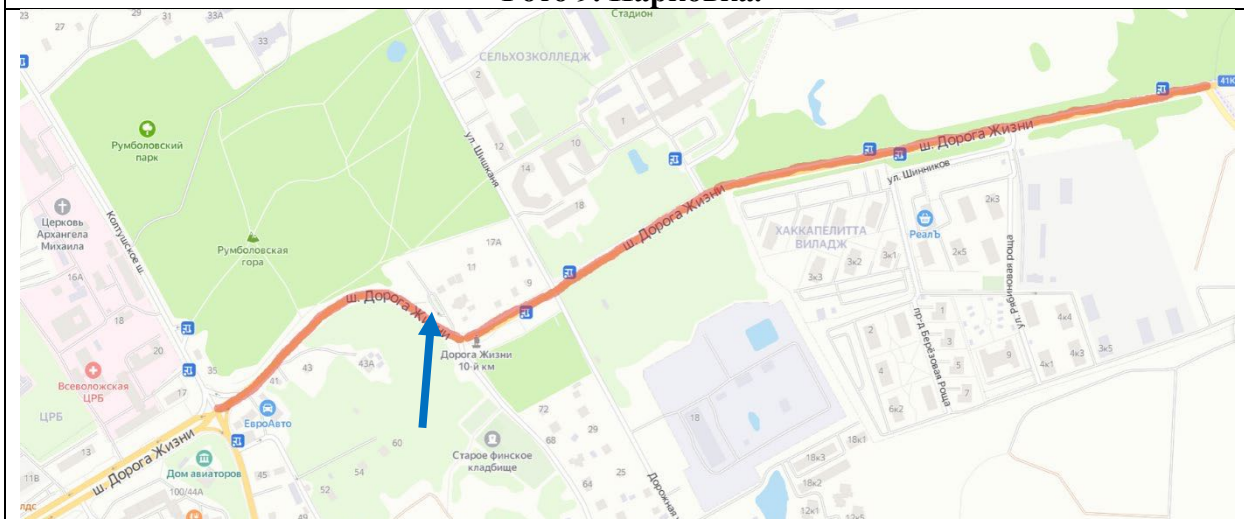
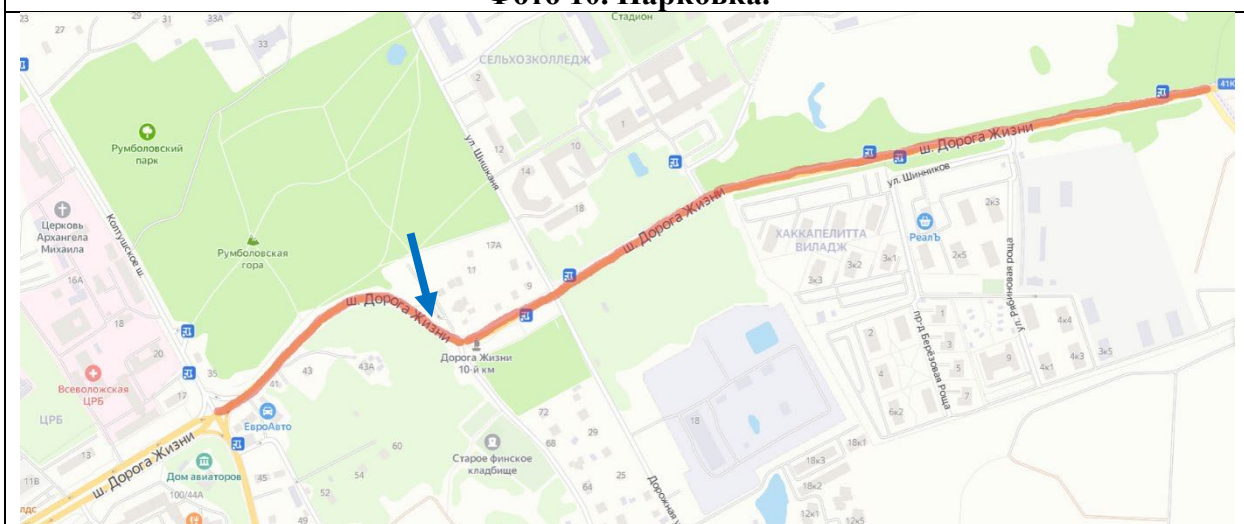
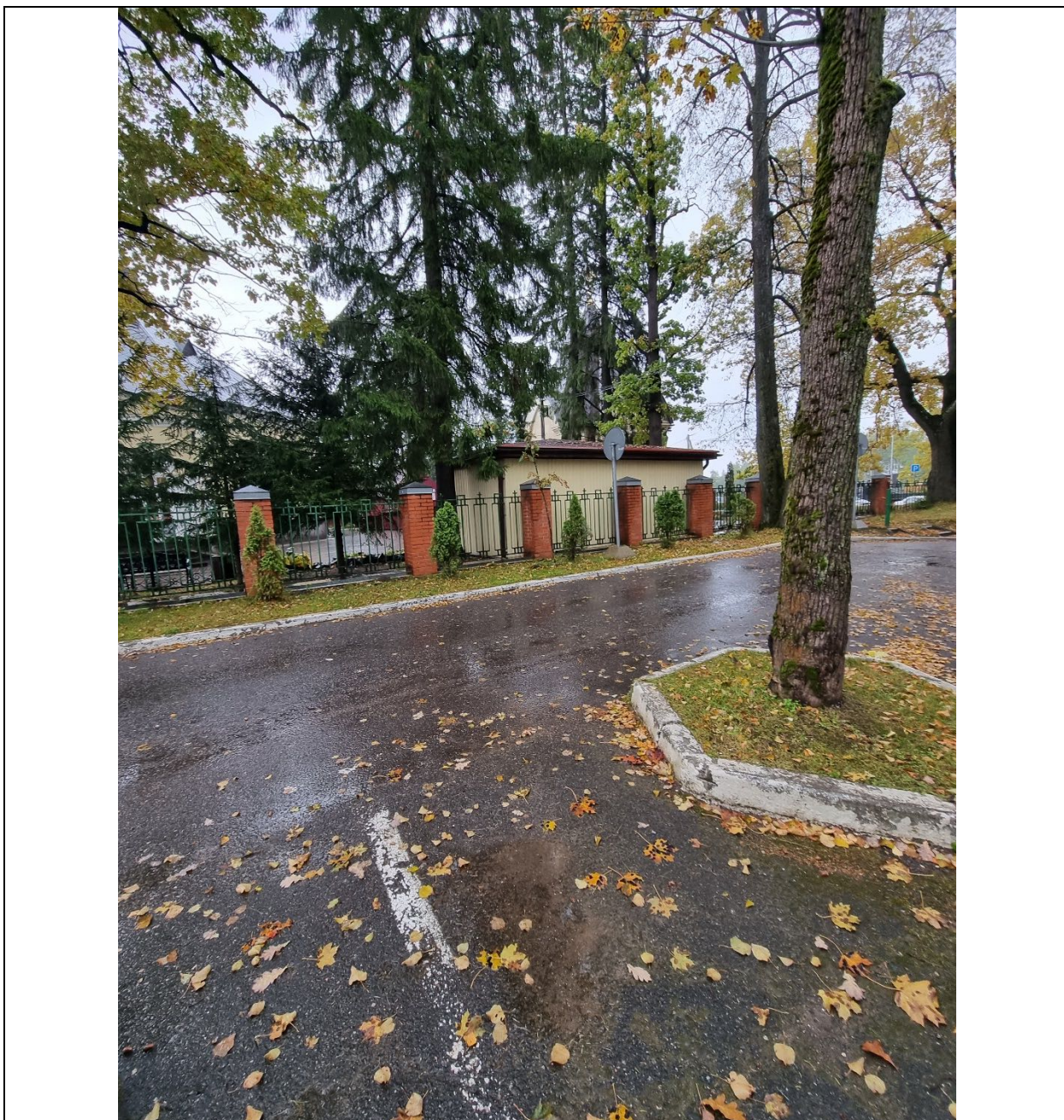




Фото 10. Парковка.





**Фото 11. Библиотека Спасской церкви.**

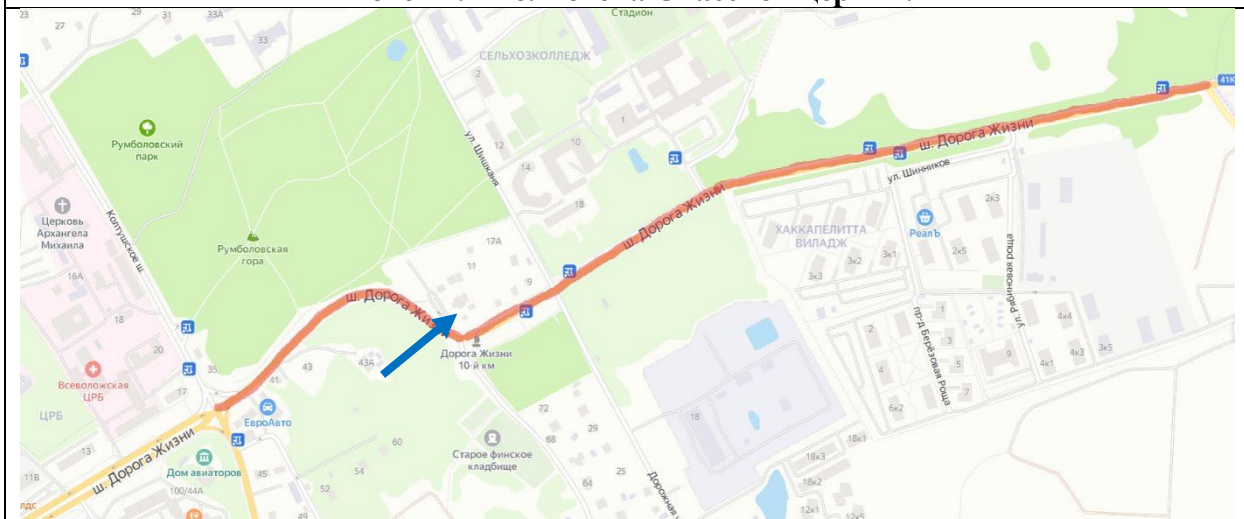
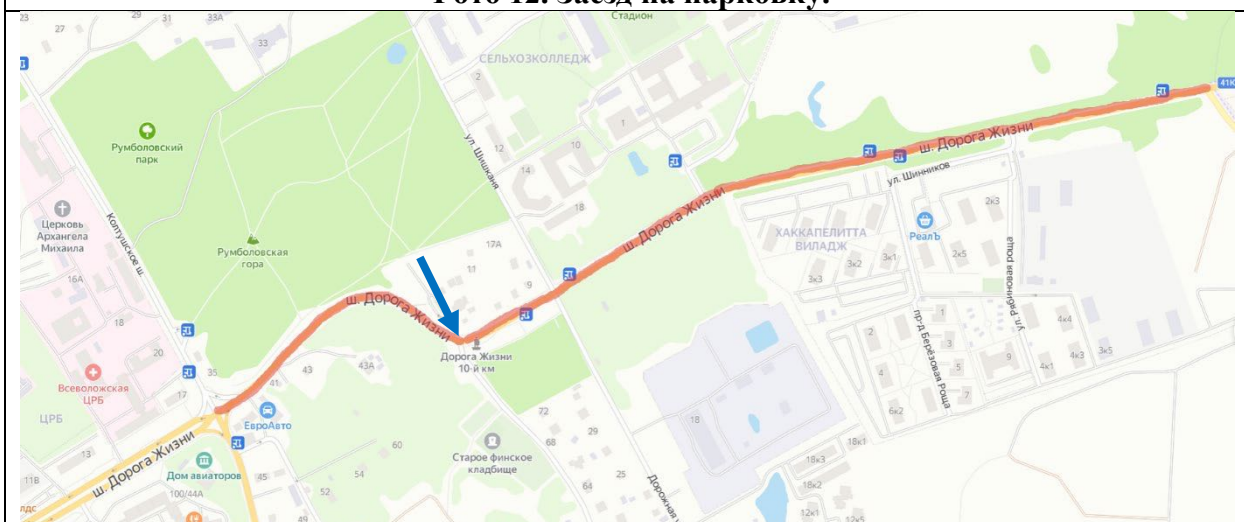




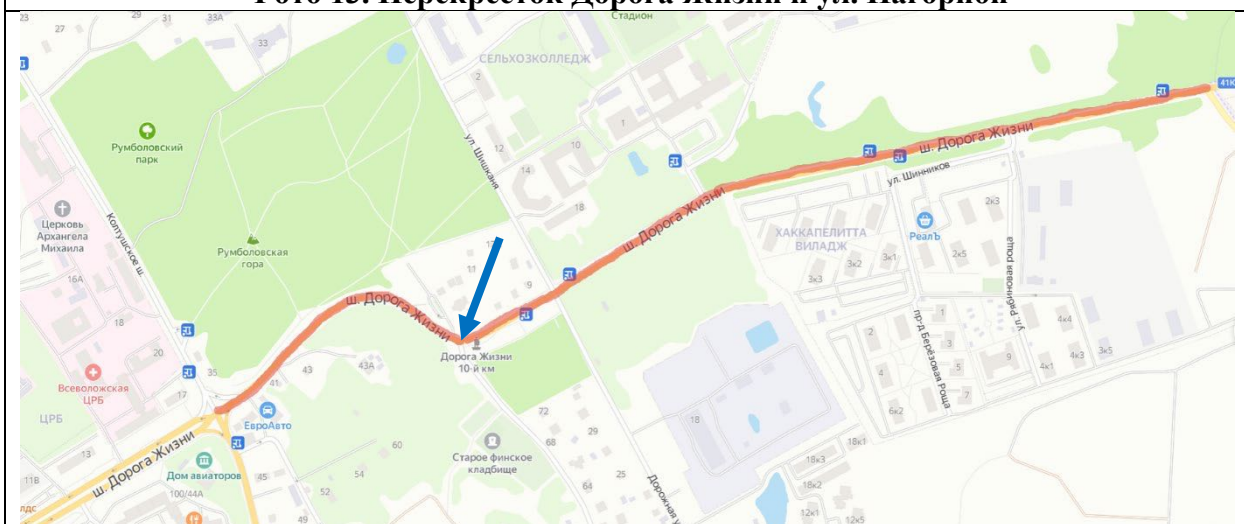


Фото 12. Заезд на парковку.



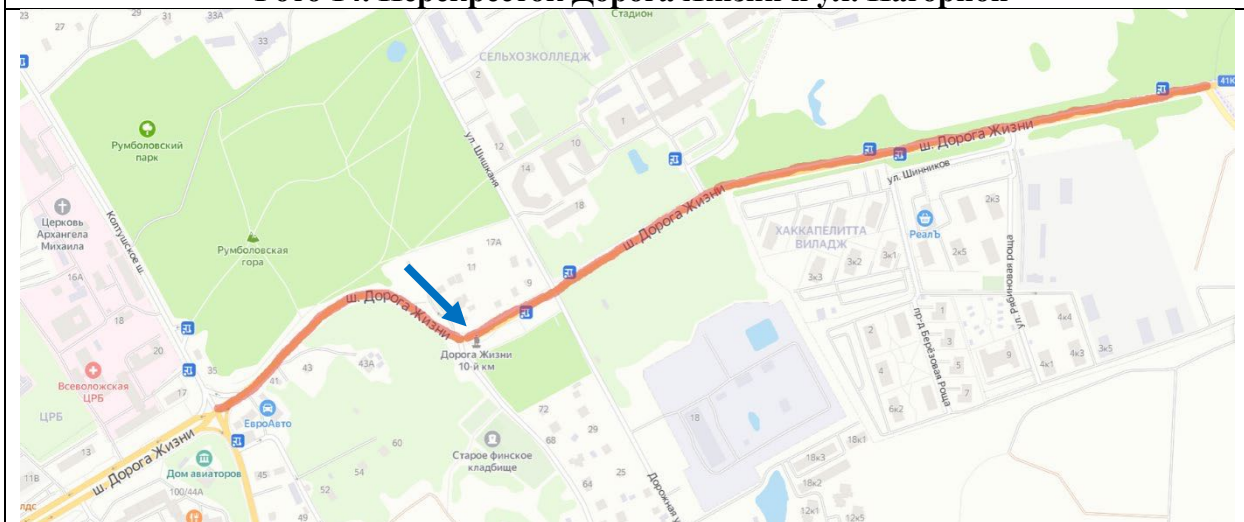


**Фото 13. Перекресток Дорога Жизни и ул. Нагорной**





**Фото 14. Перекресток Дорога Жизни и ул. Нагорной**



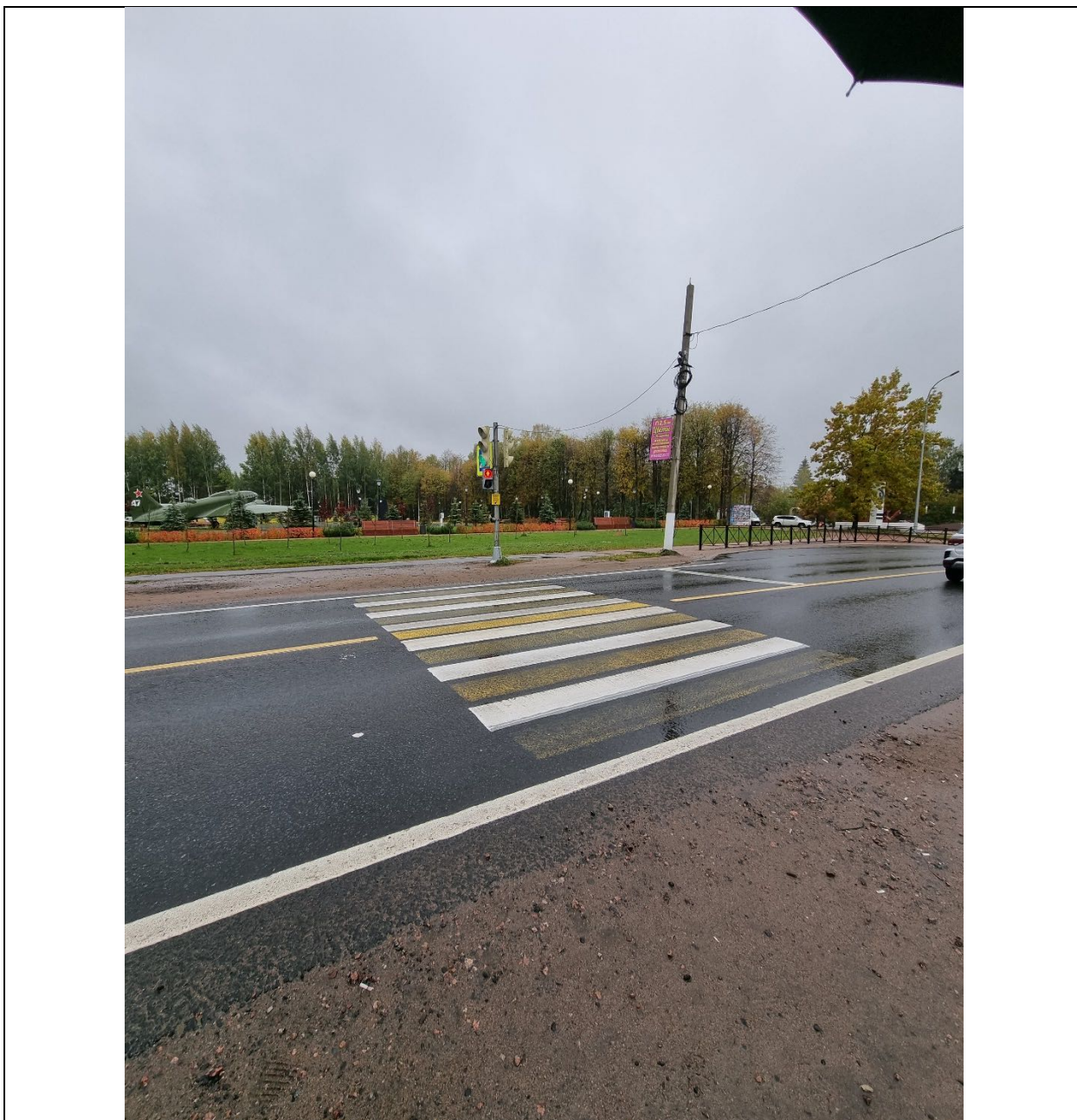
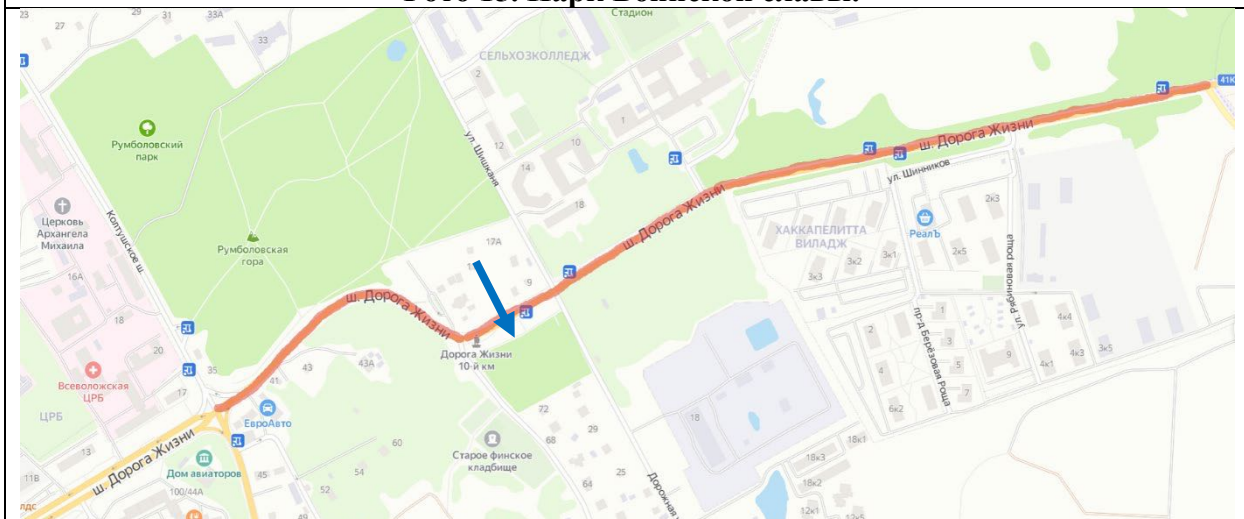


Фото 15. Парк Воинской славы.





**Фото 16. Перекресток Дорога Жизни и Нагорная ул.**

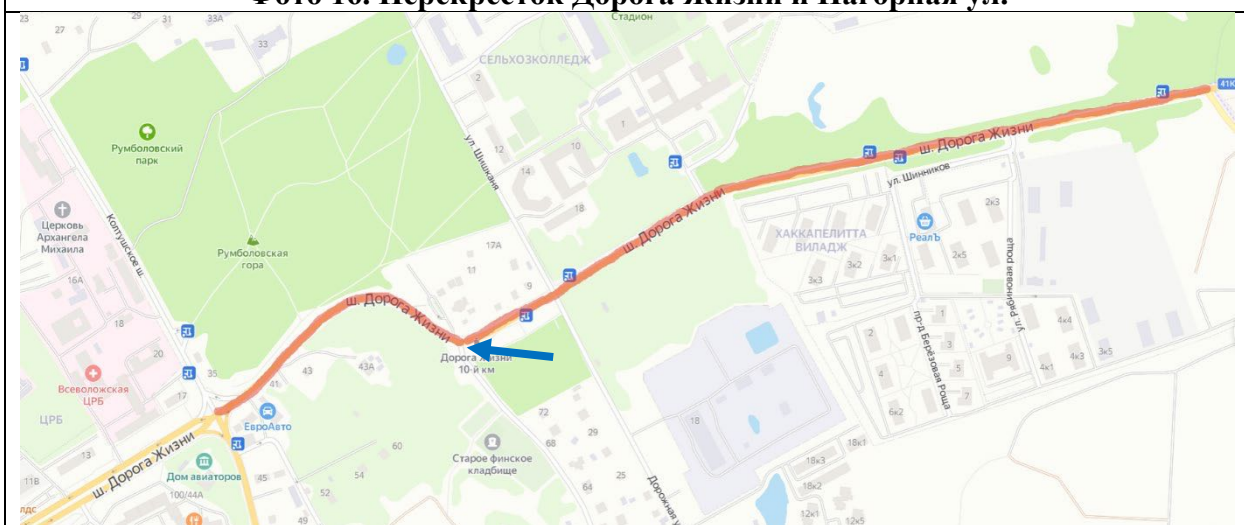
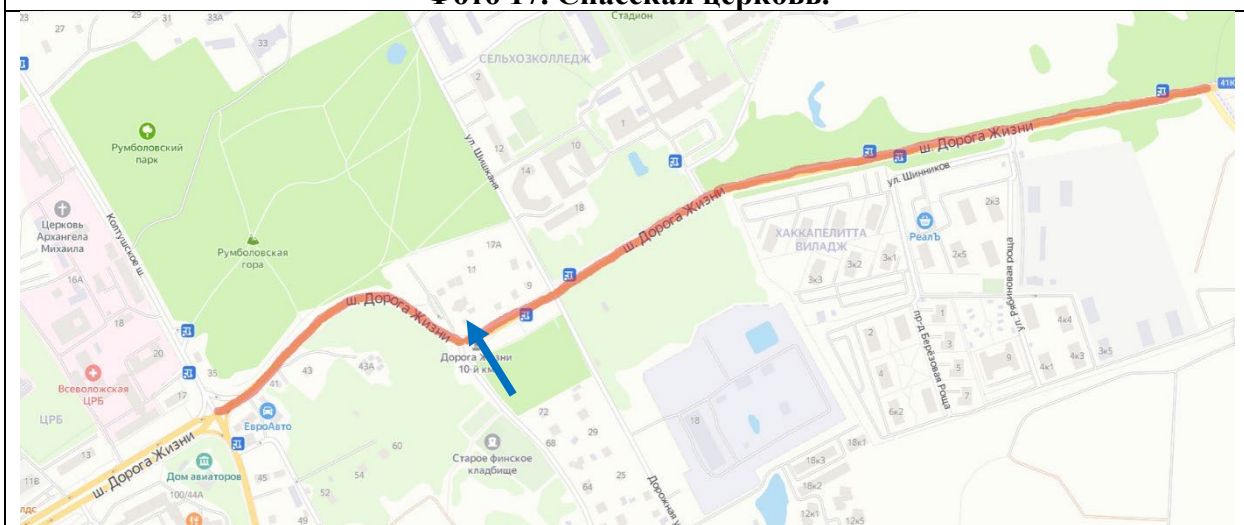
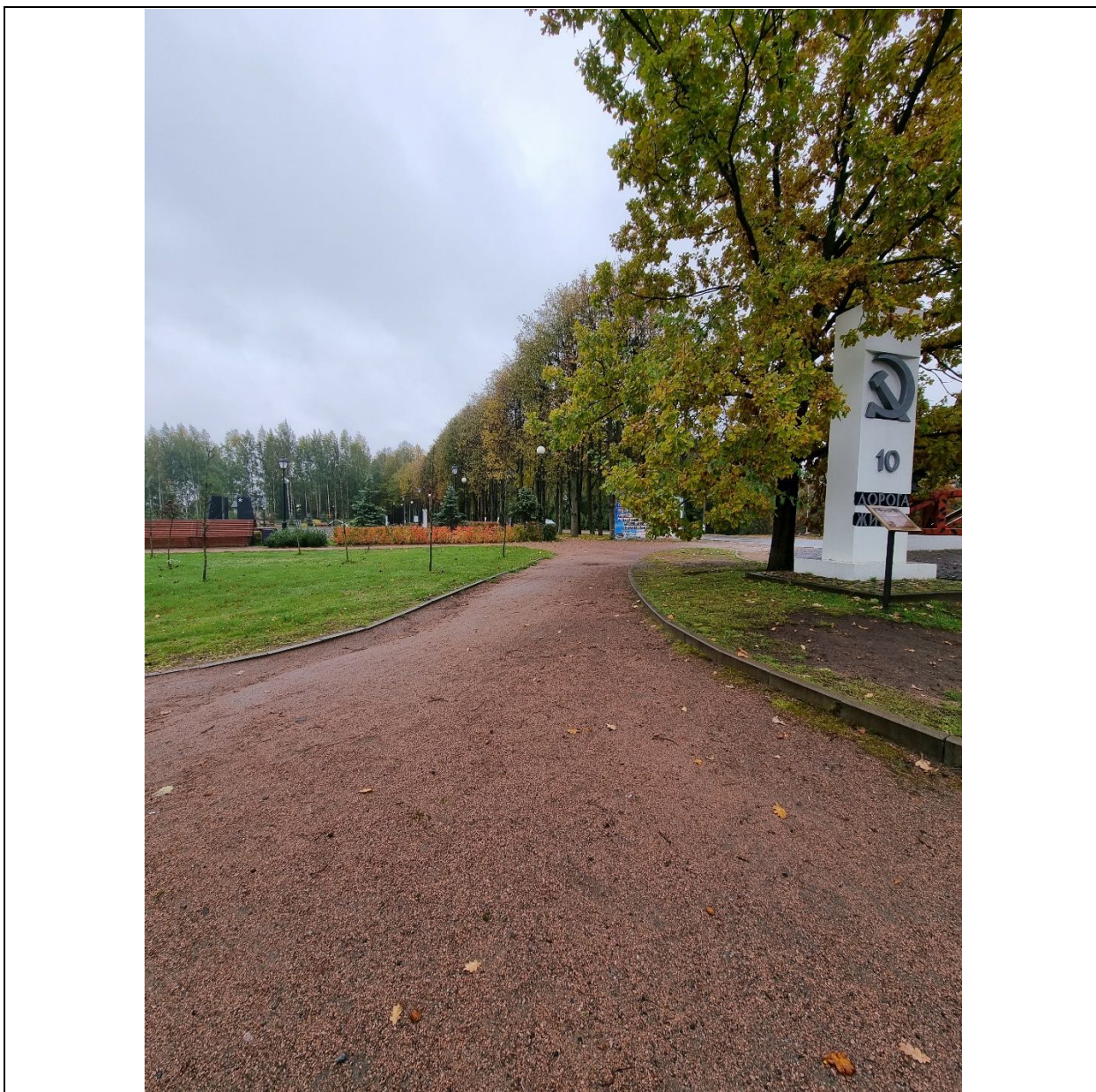




Фото 17. Спасская церковь.





**Фото 18. Дорога Жизни 10 километр.**

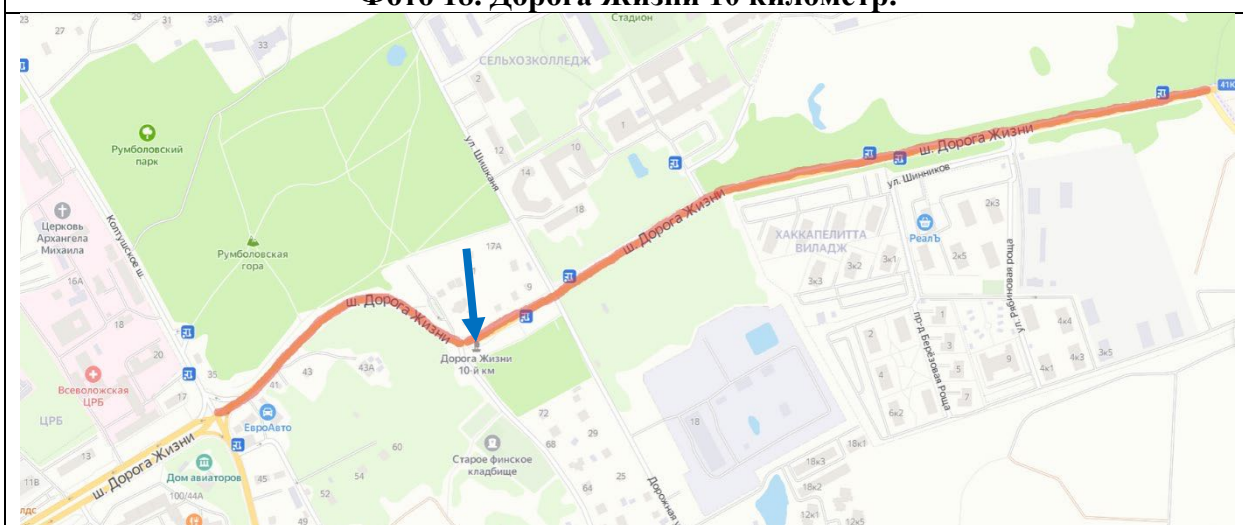
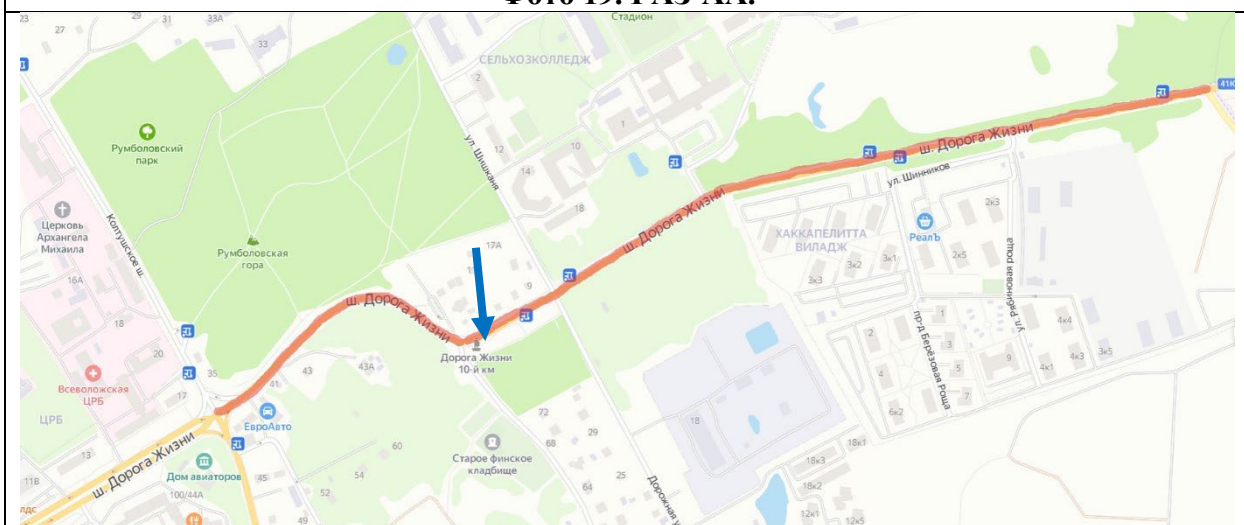




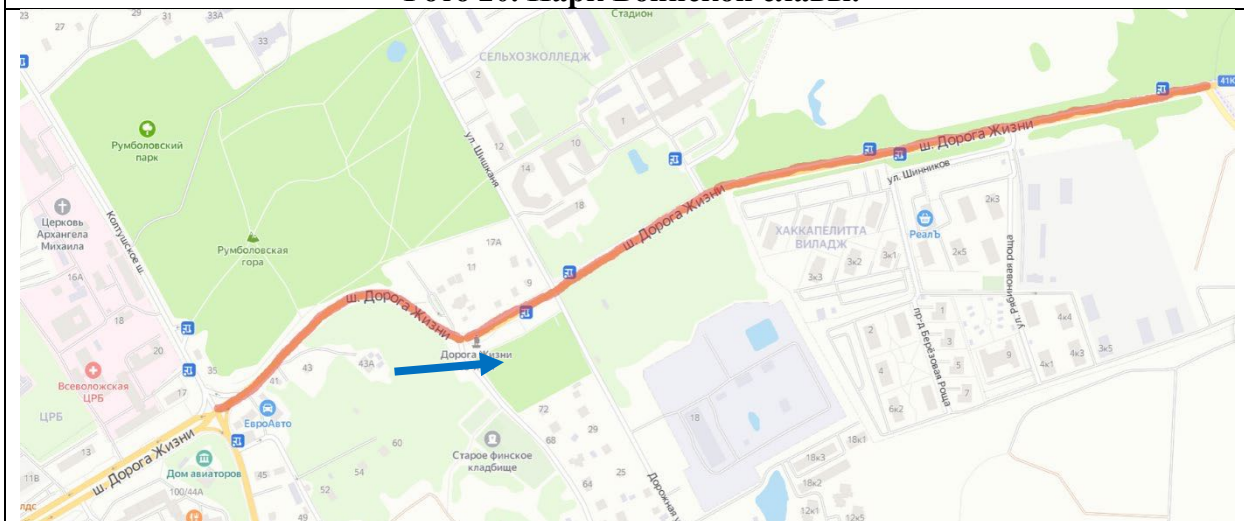
Фото 19. ГАЗ-АА.







**Фото 20. Парк Воинской славы.**



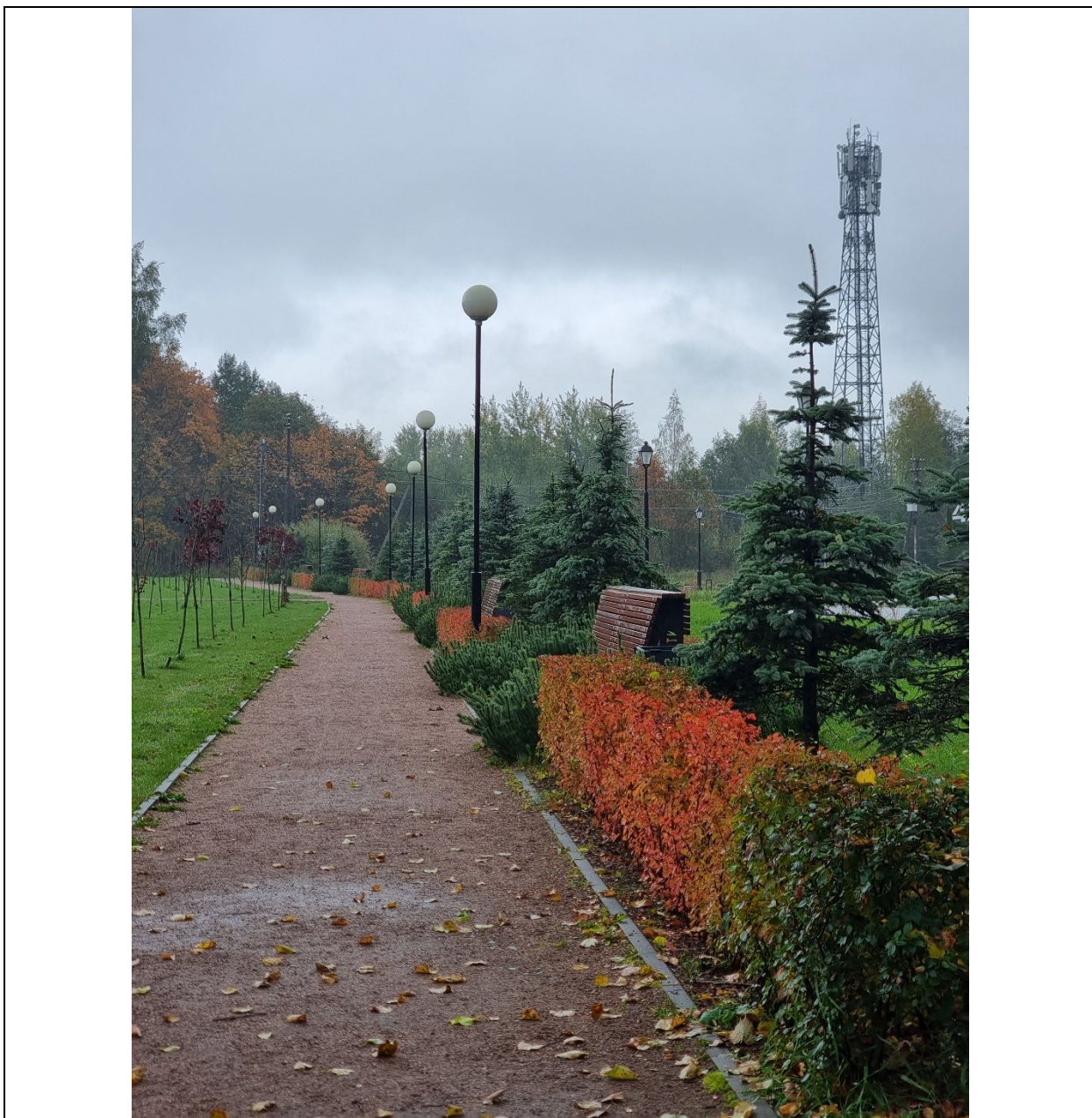


Фото 21. Парк Воинской славы.

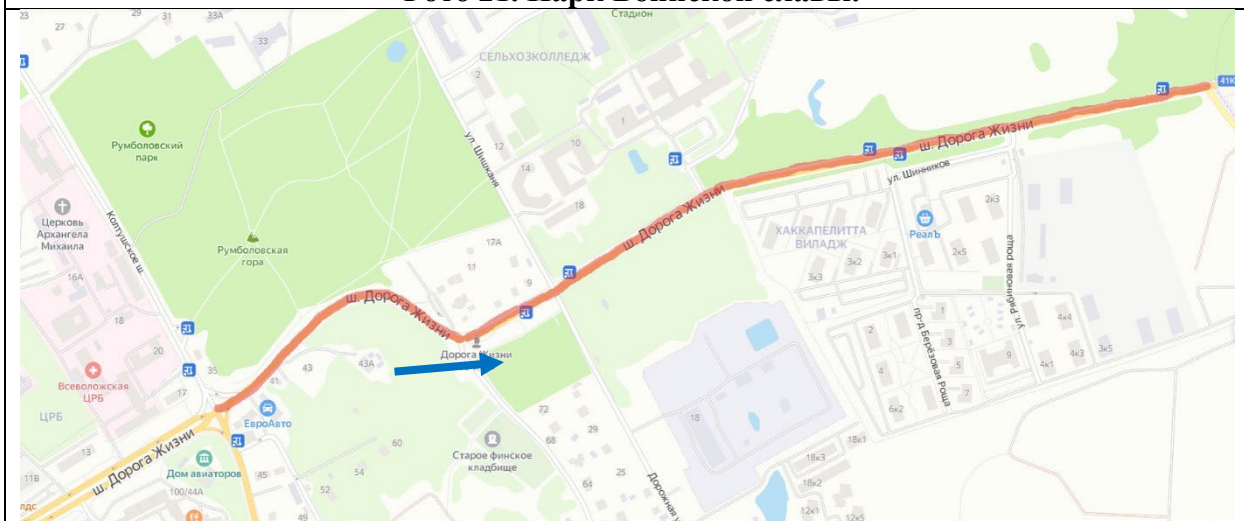




Фото 22. Дорога Жизни общий вид.

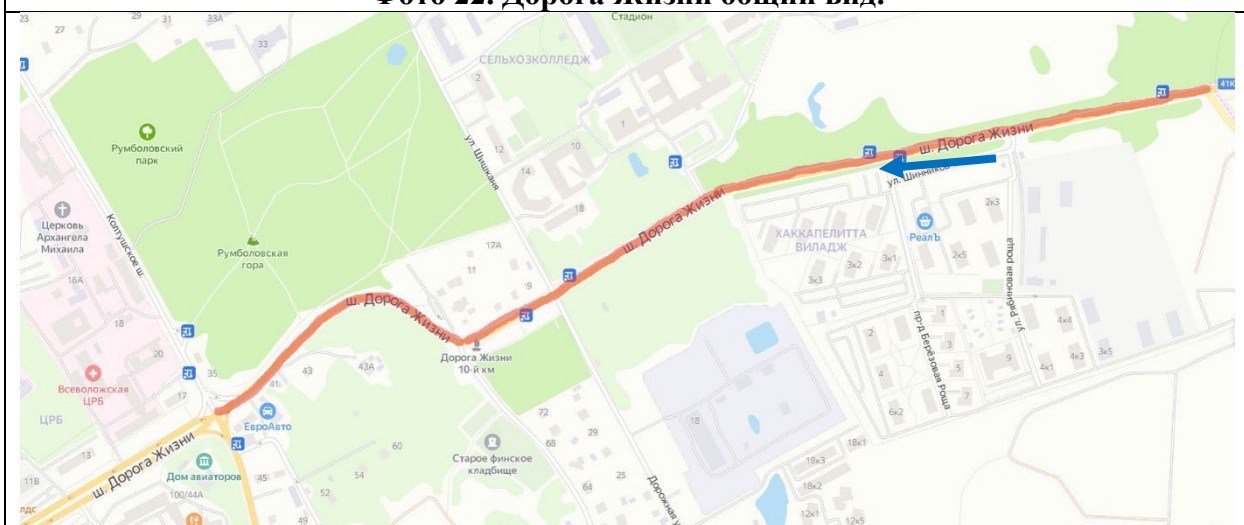




Фото 23. Дорога Жизни 11 километр.

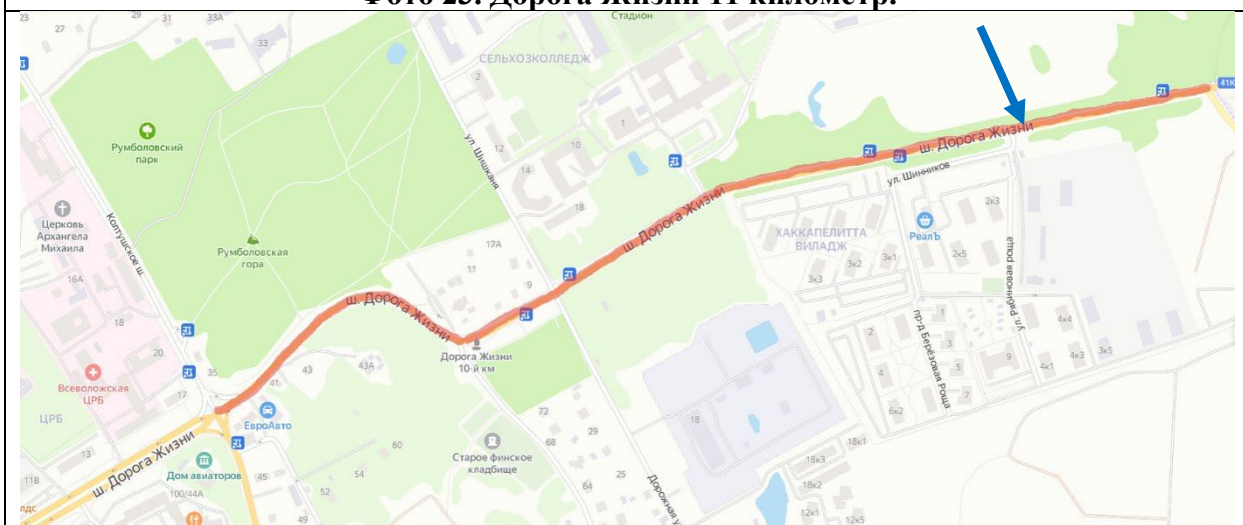
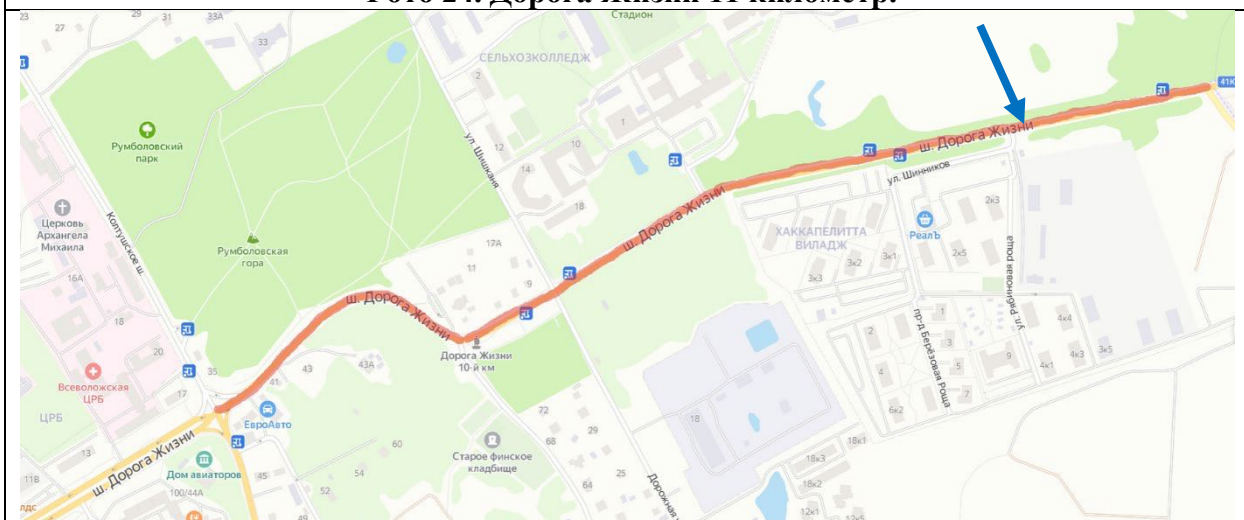
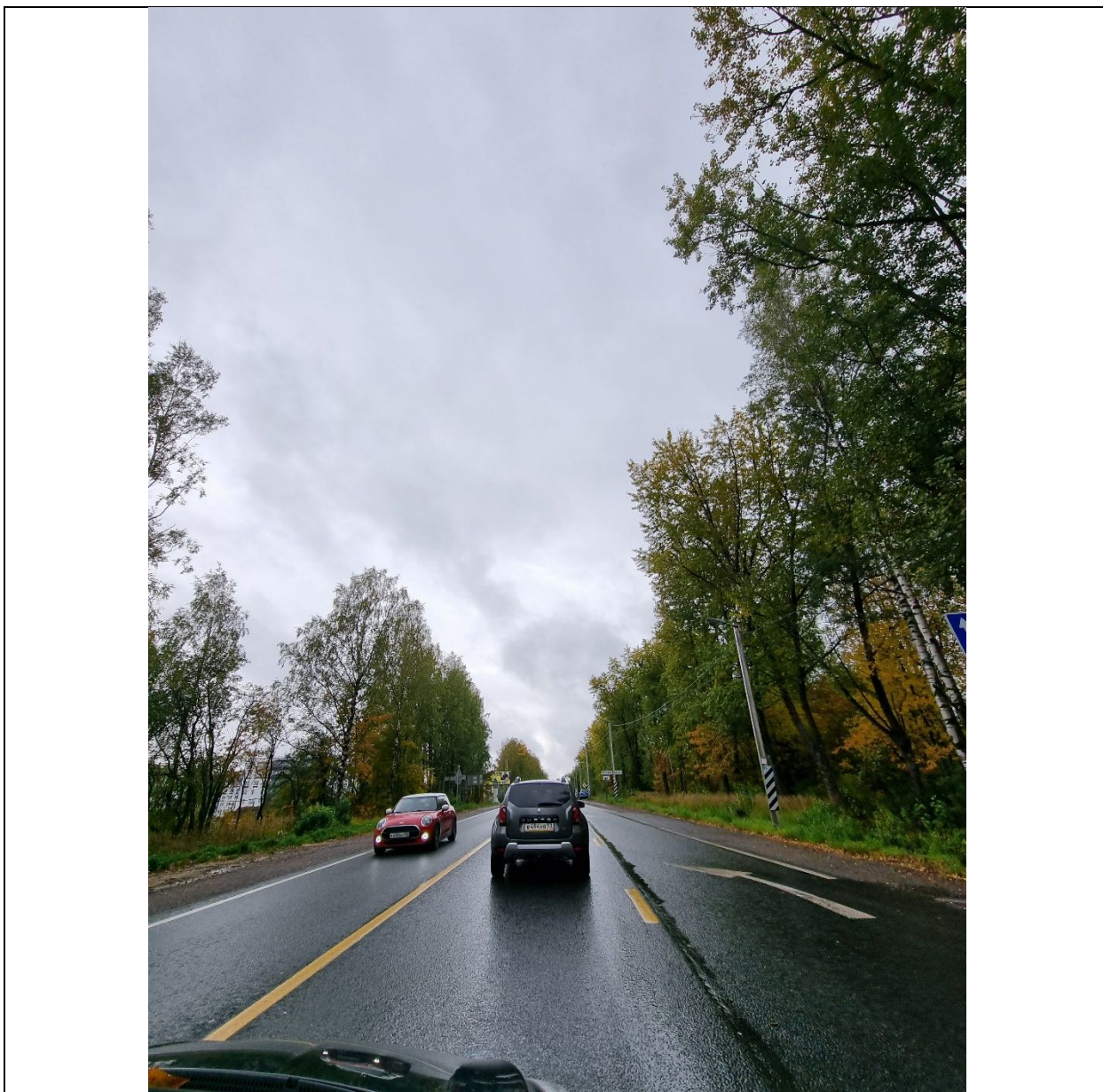


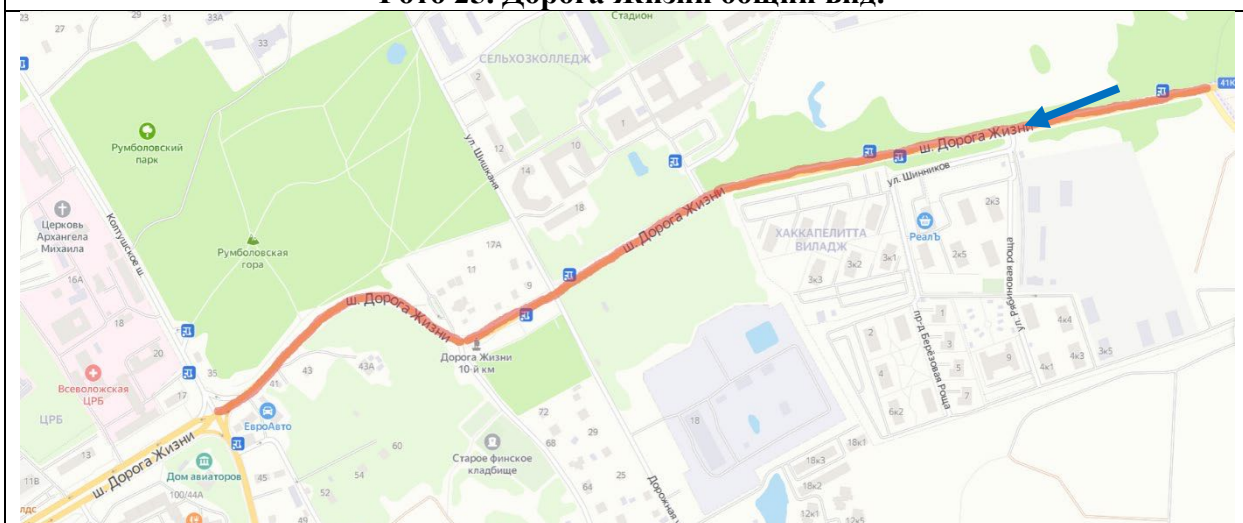


Фото 24. Дорога Жизни 11 километр.





**Фото 25. Дорога Жизни общий вид.**





**Фото 26. Румболовское предместье.**

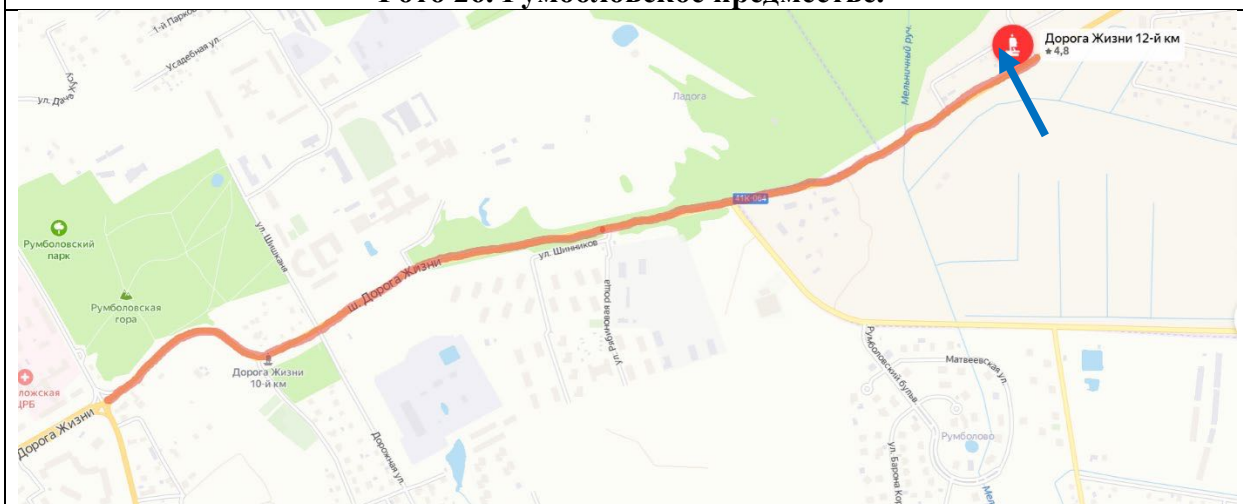




Фото 27. Дорога Жизни 12 километр.

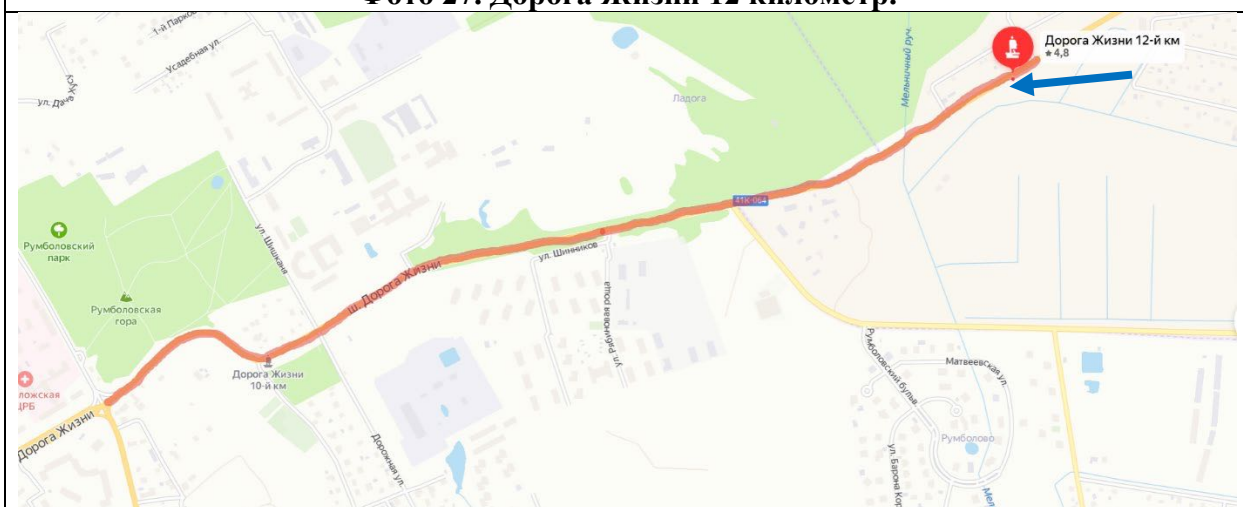






Фото 28. Дорога Жизни 12 километр.

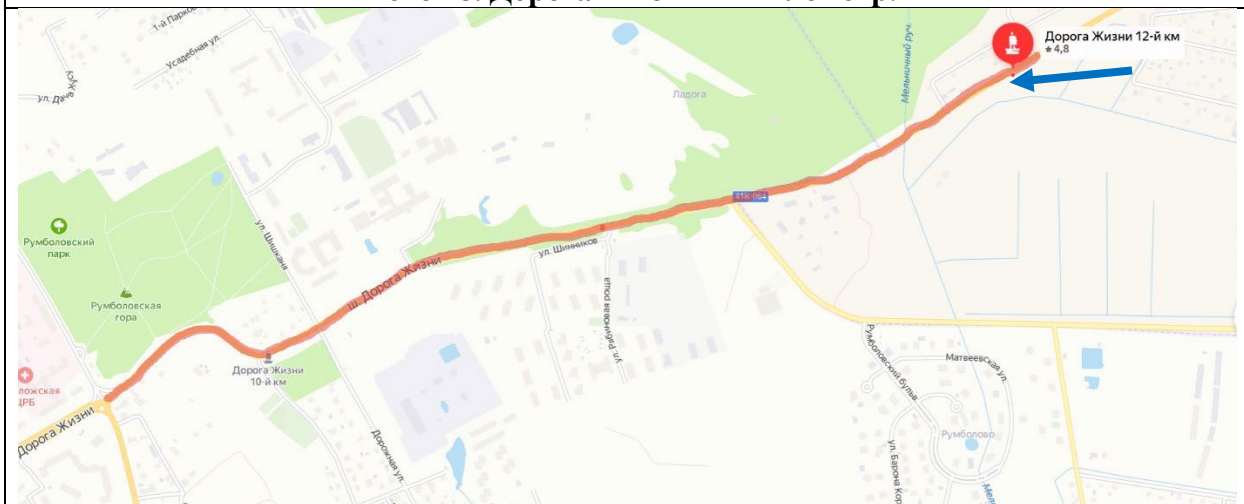




Фото 29. Дорога Жизни общий вид.

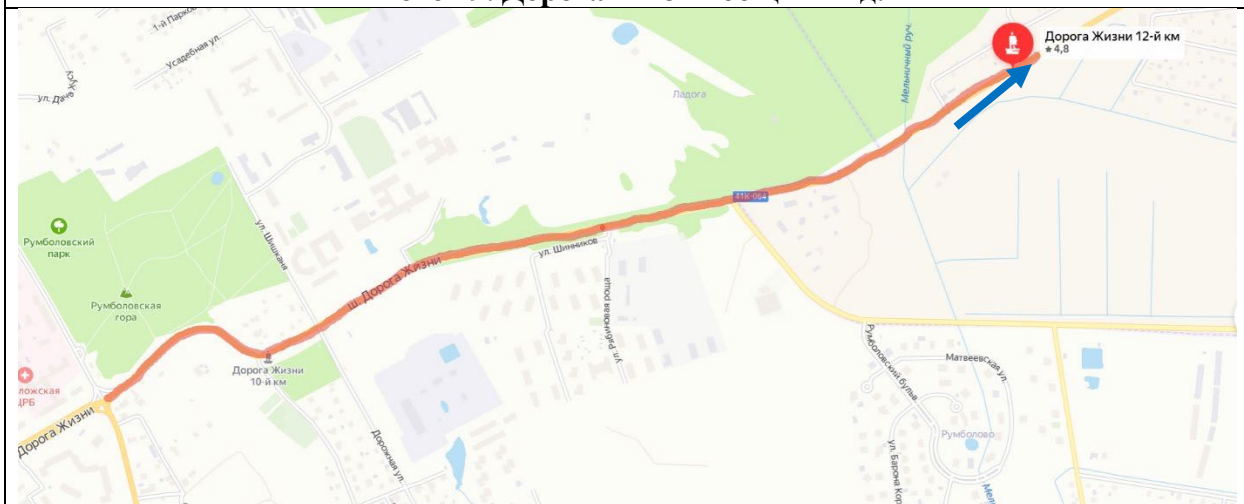
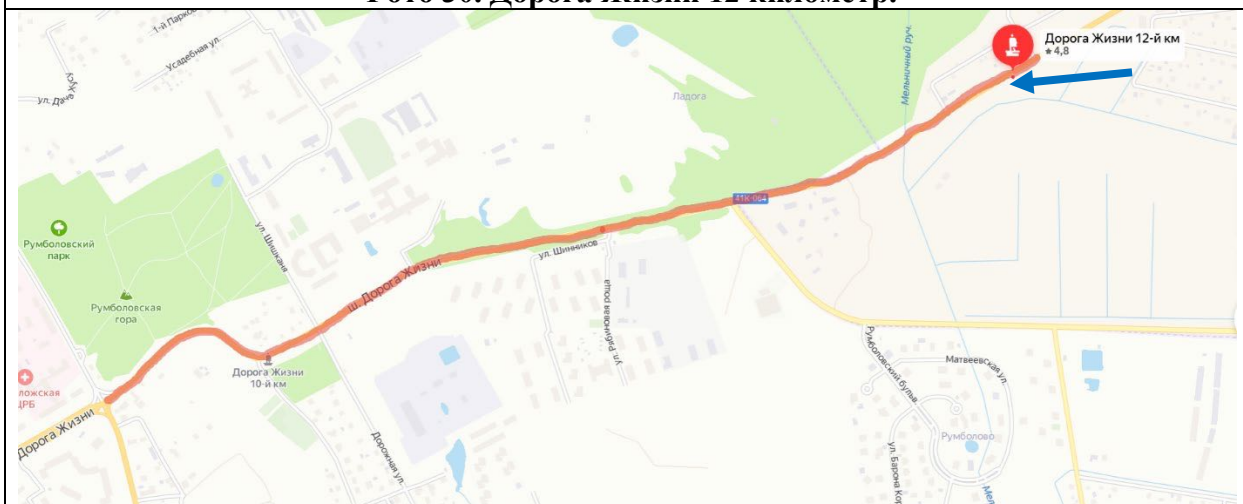


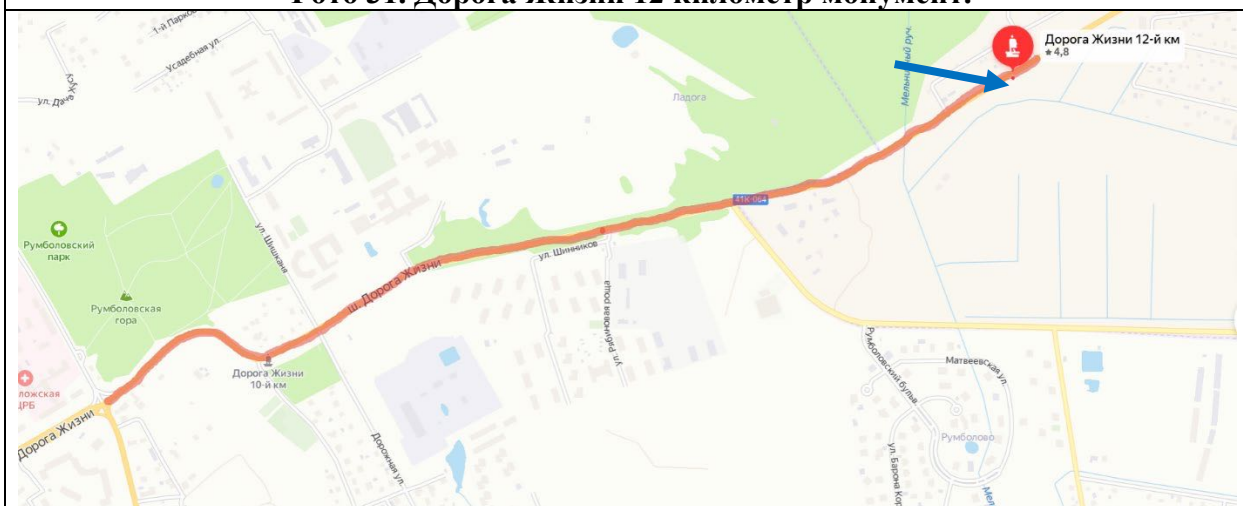


Фото 30. Дорога Жизни 12 километр.



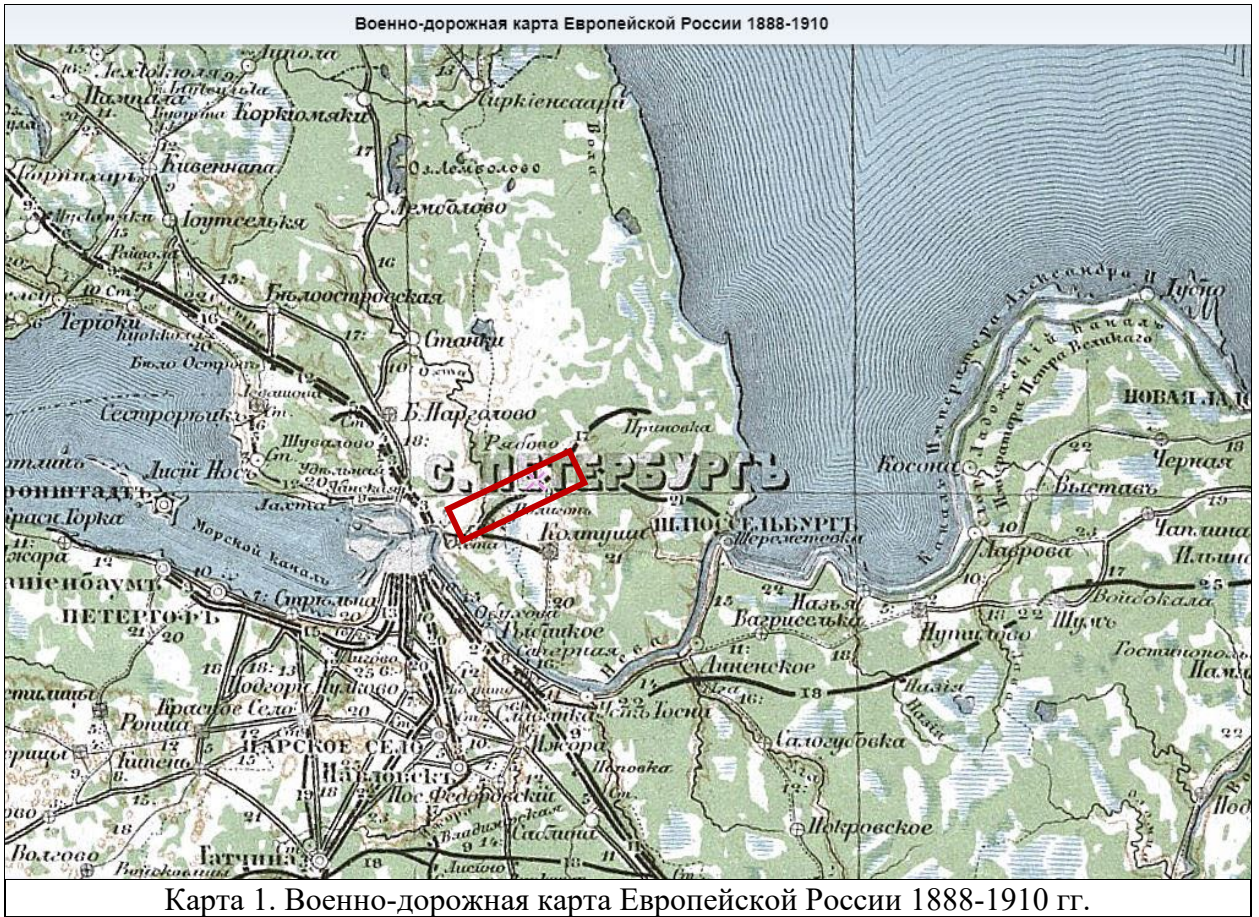


**Фото 31. Дорога Жизни 12 километр монумент.**

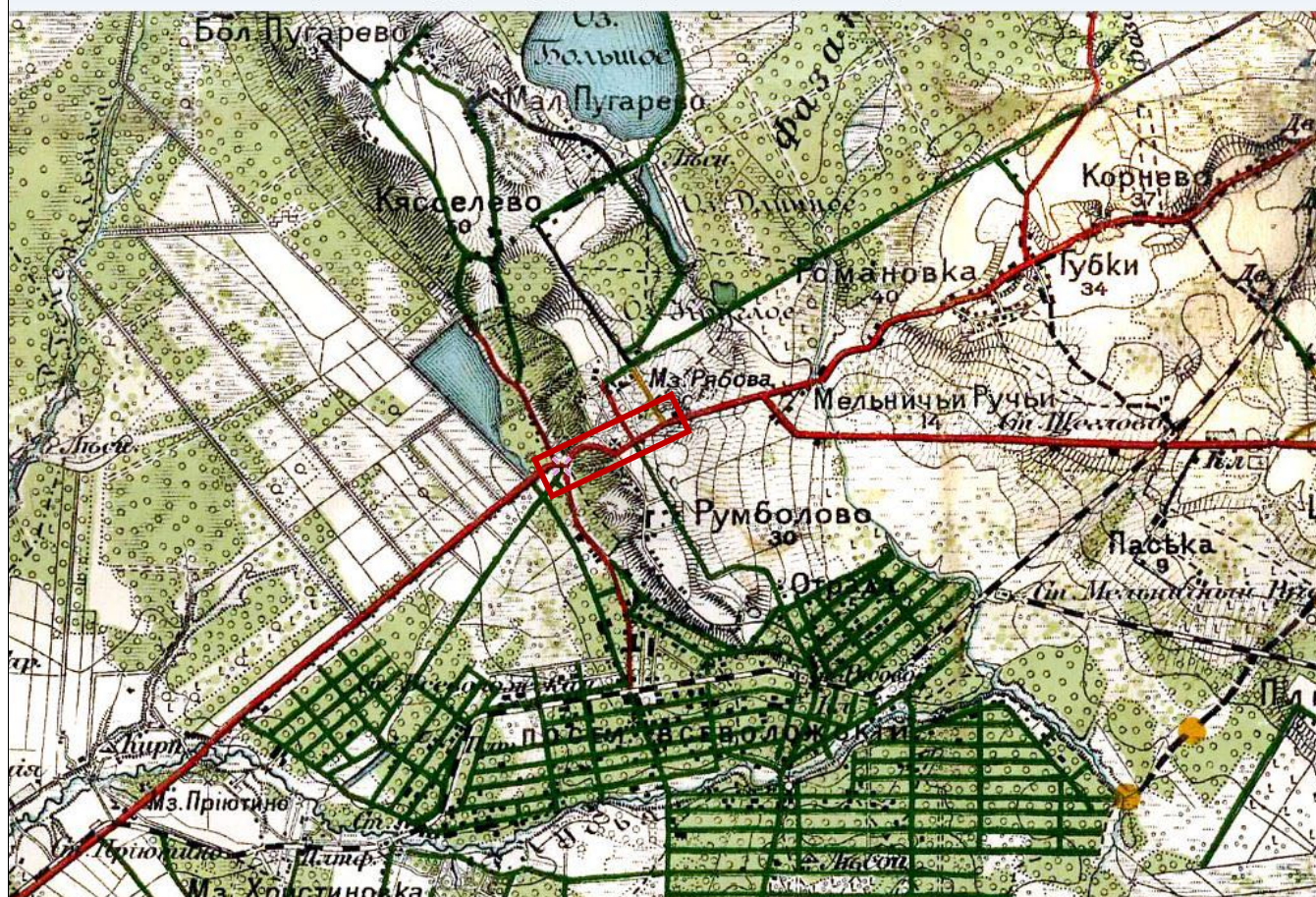


Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

## **Иконография, архивная фотофиксация**

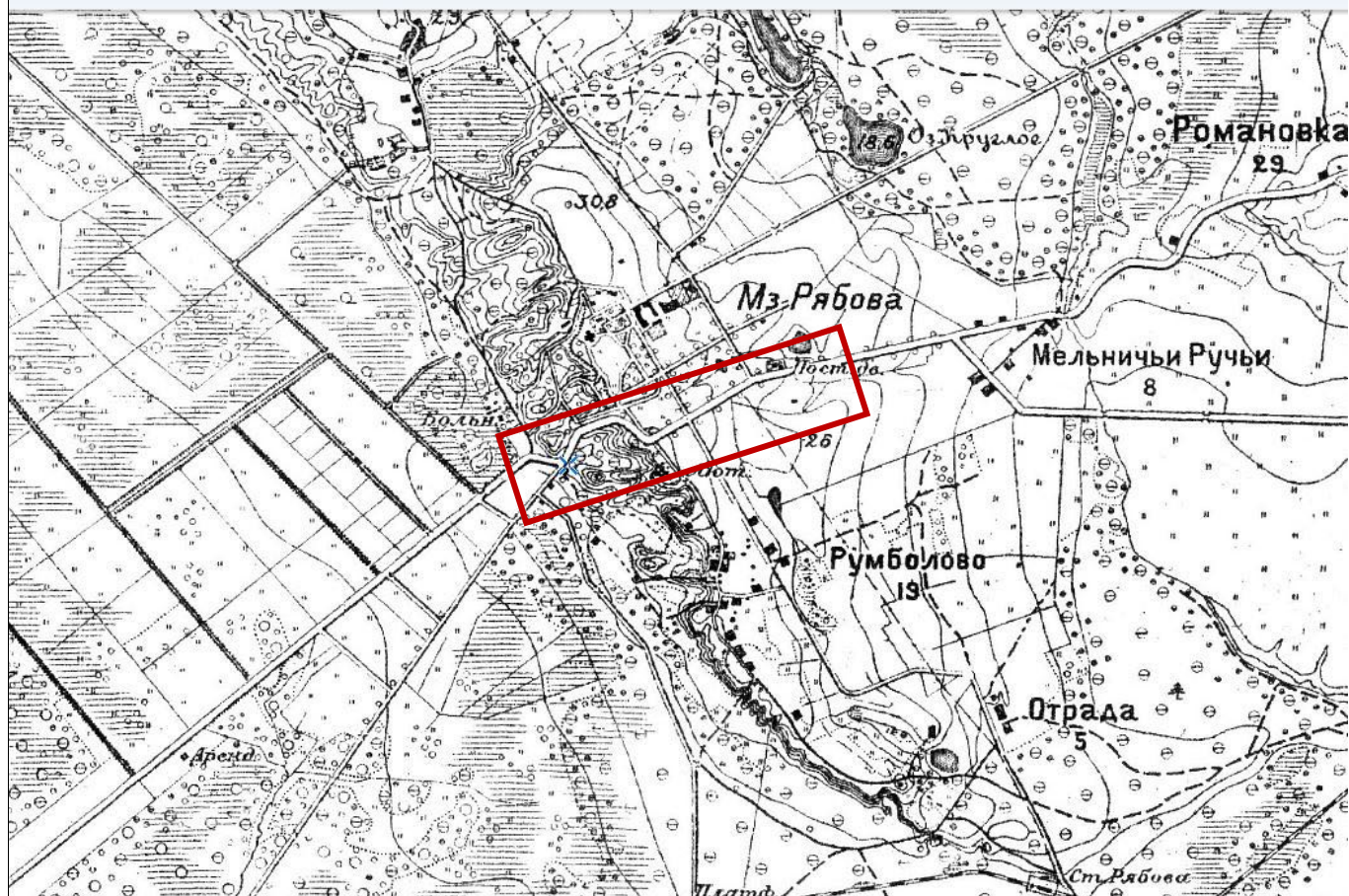


Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров. 2-х верстовка.



Карта 2. Центр Санкт-Петербургской губернии. 1891 – 1913 гг.

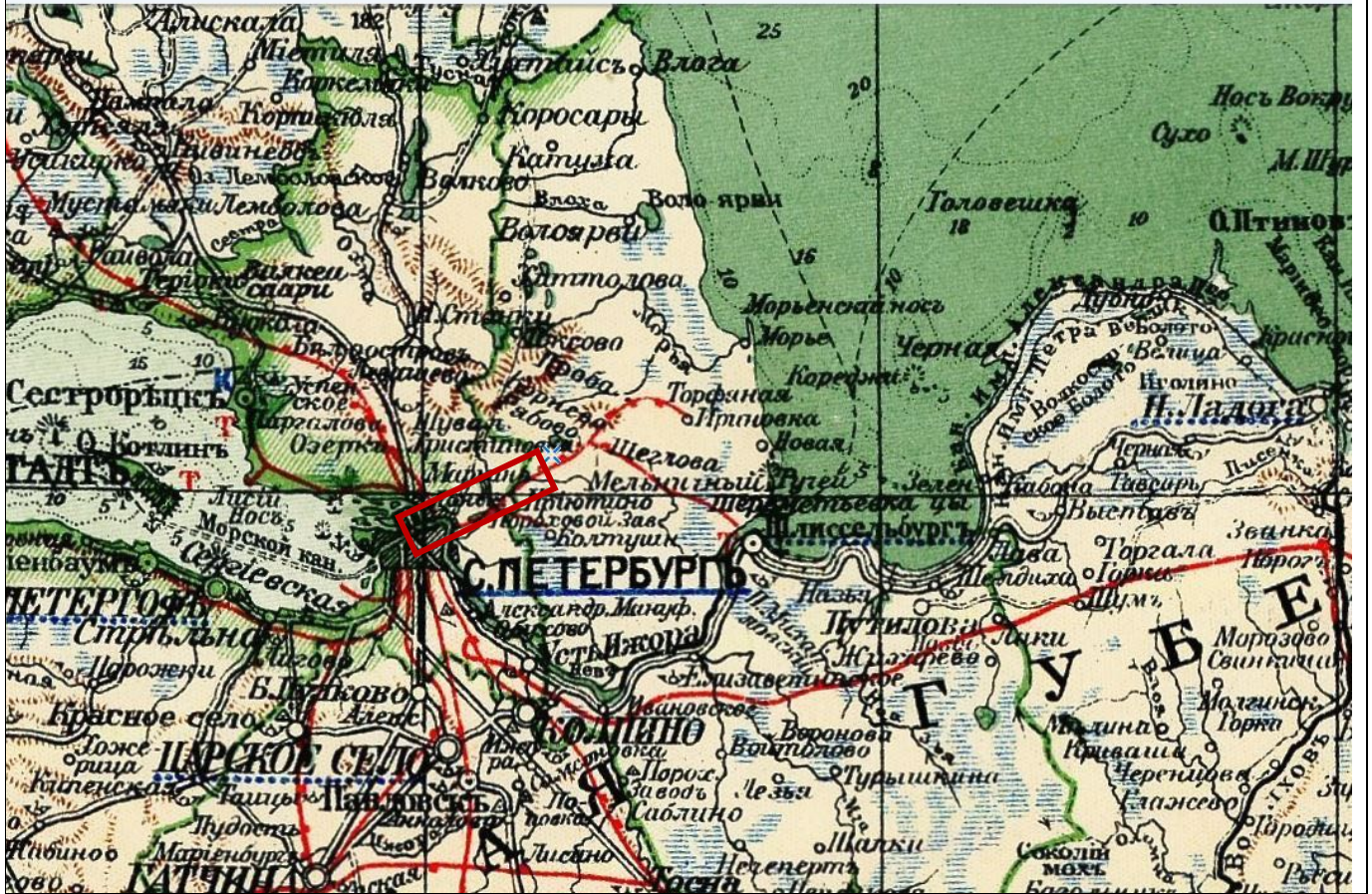
Центр Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта, верстовка.



Карта 3. Центр Санкт-Петербургской губернии. 1892 г.

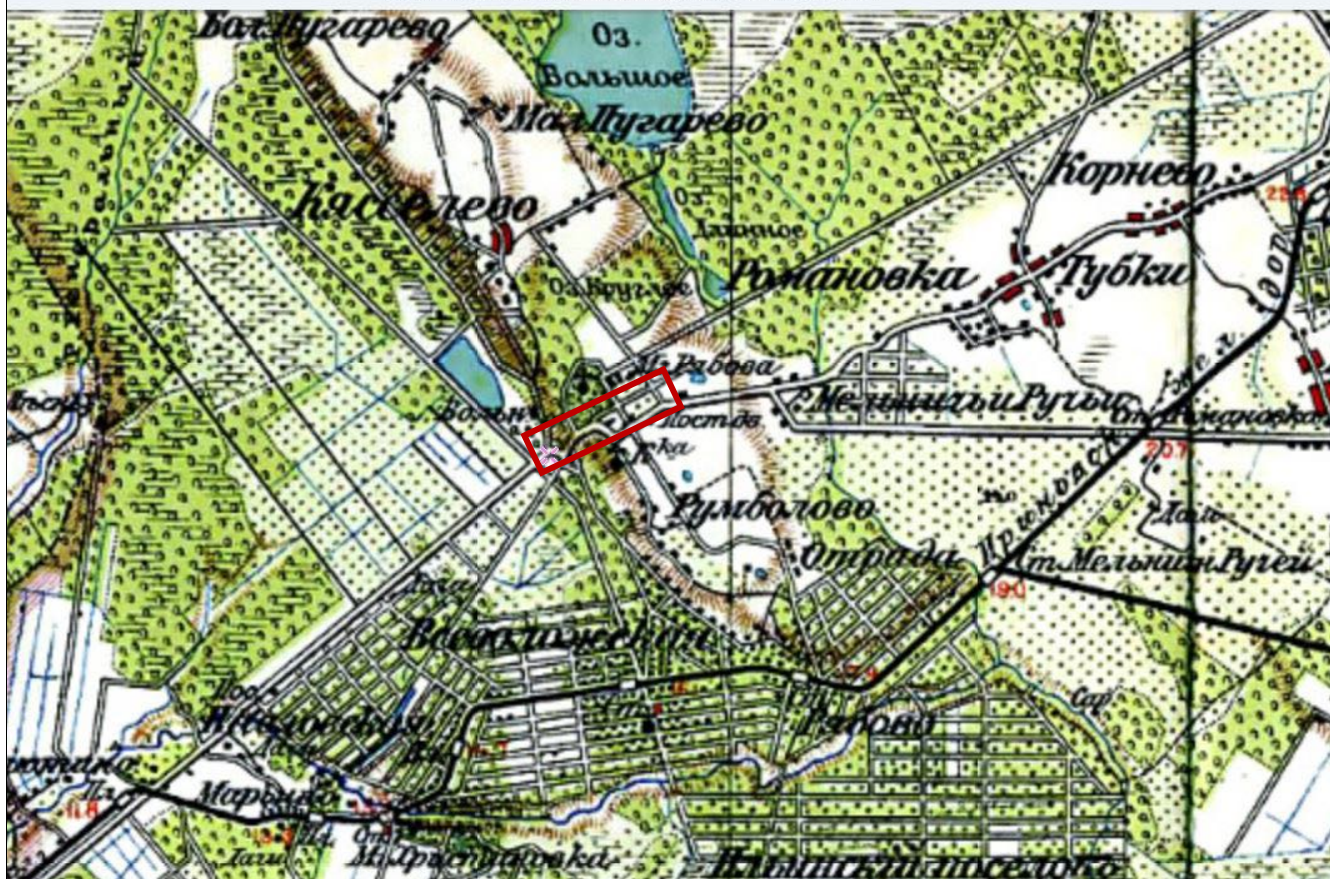


Атлас Маркса онлайн. Карта Европейской России.



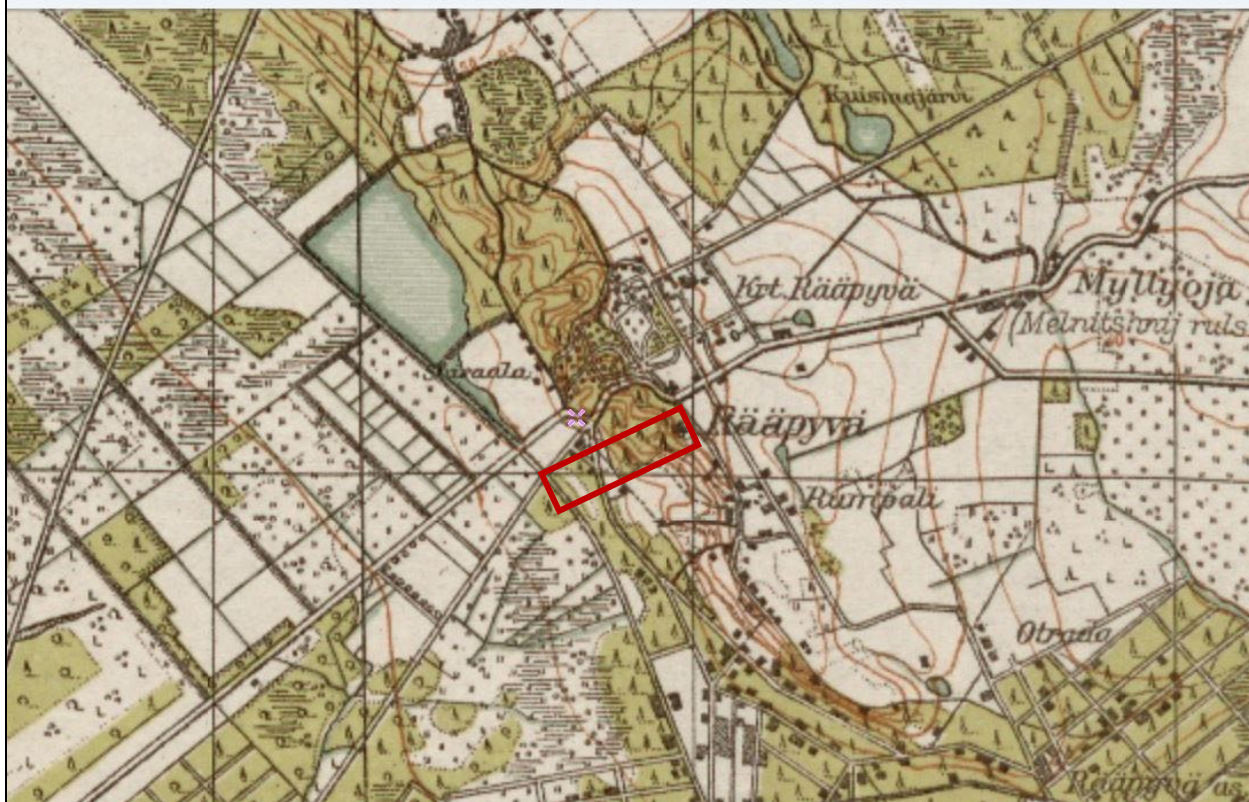
Карта 4. Атлас Маркса онлайн. Карта Европейской России. 1909 г.

Карта окрестностей Петрограда, составленная Ю. Гашем



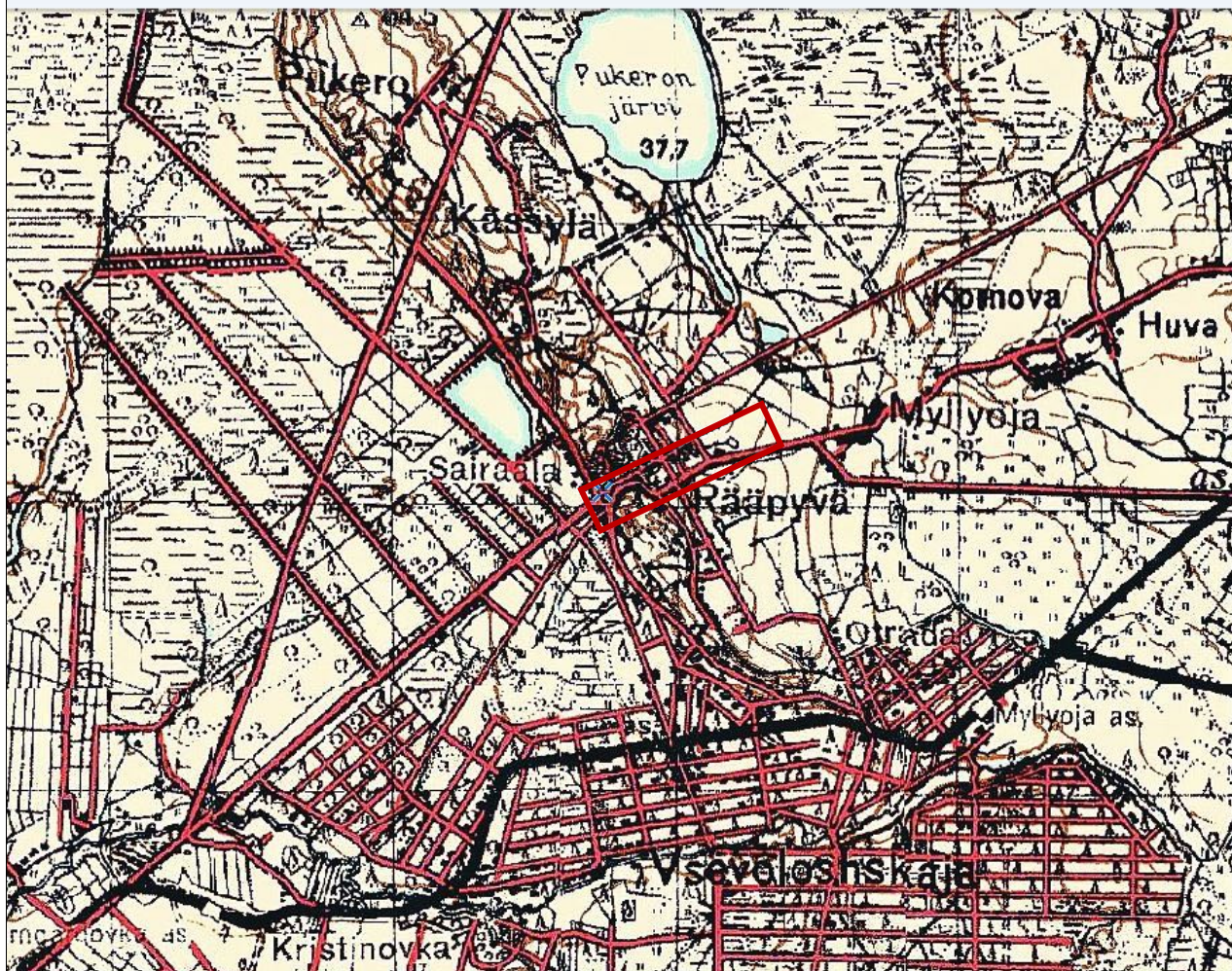
Карта 5. Карта окрестностей Петрограда, составленная Ю. Гашем. 1915 г.

Финская довоенная топографическая карта Карельского перешейка

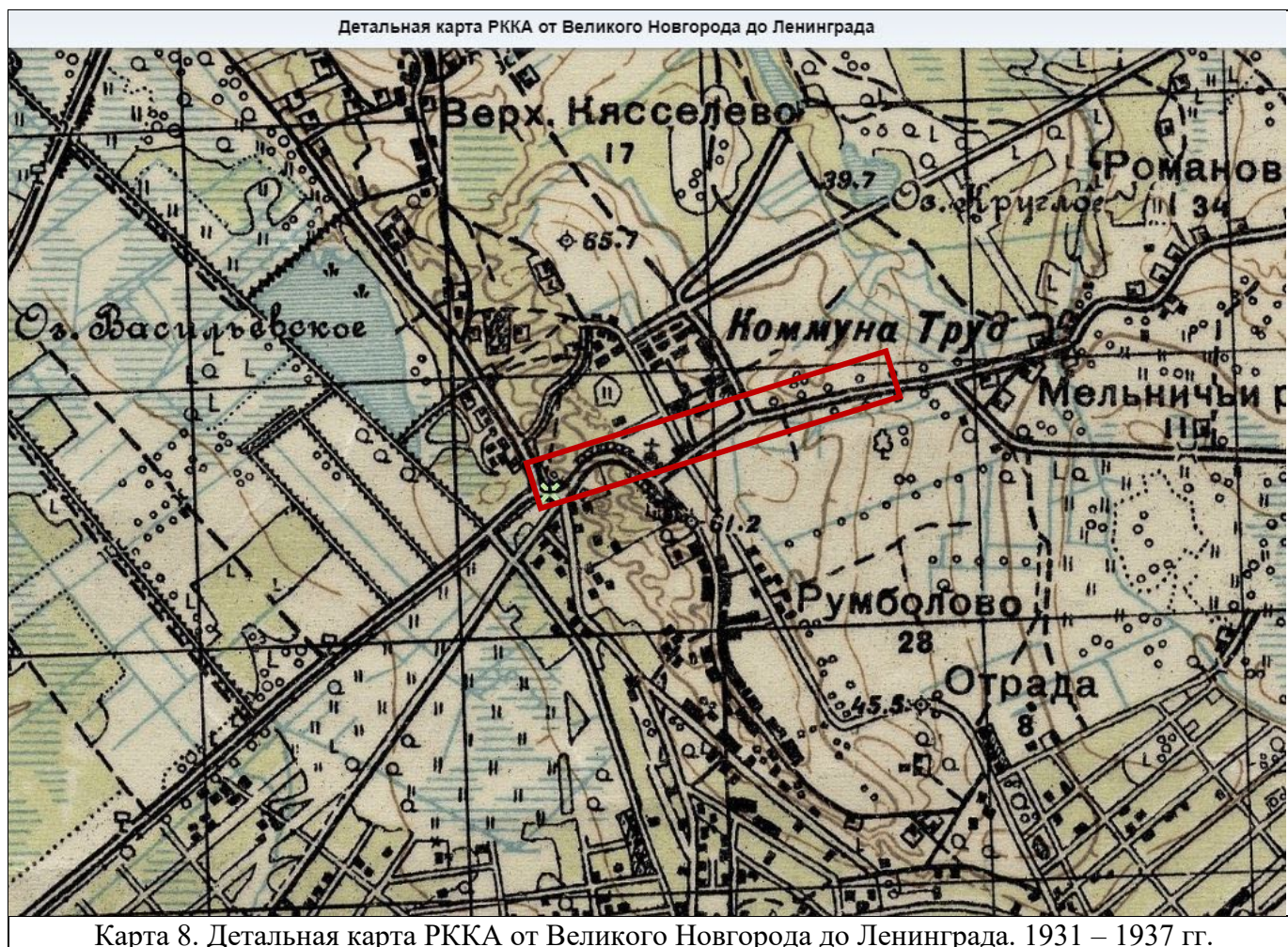


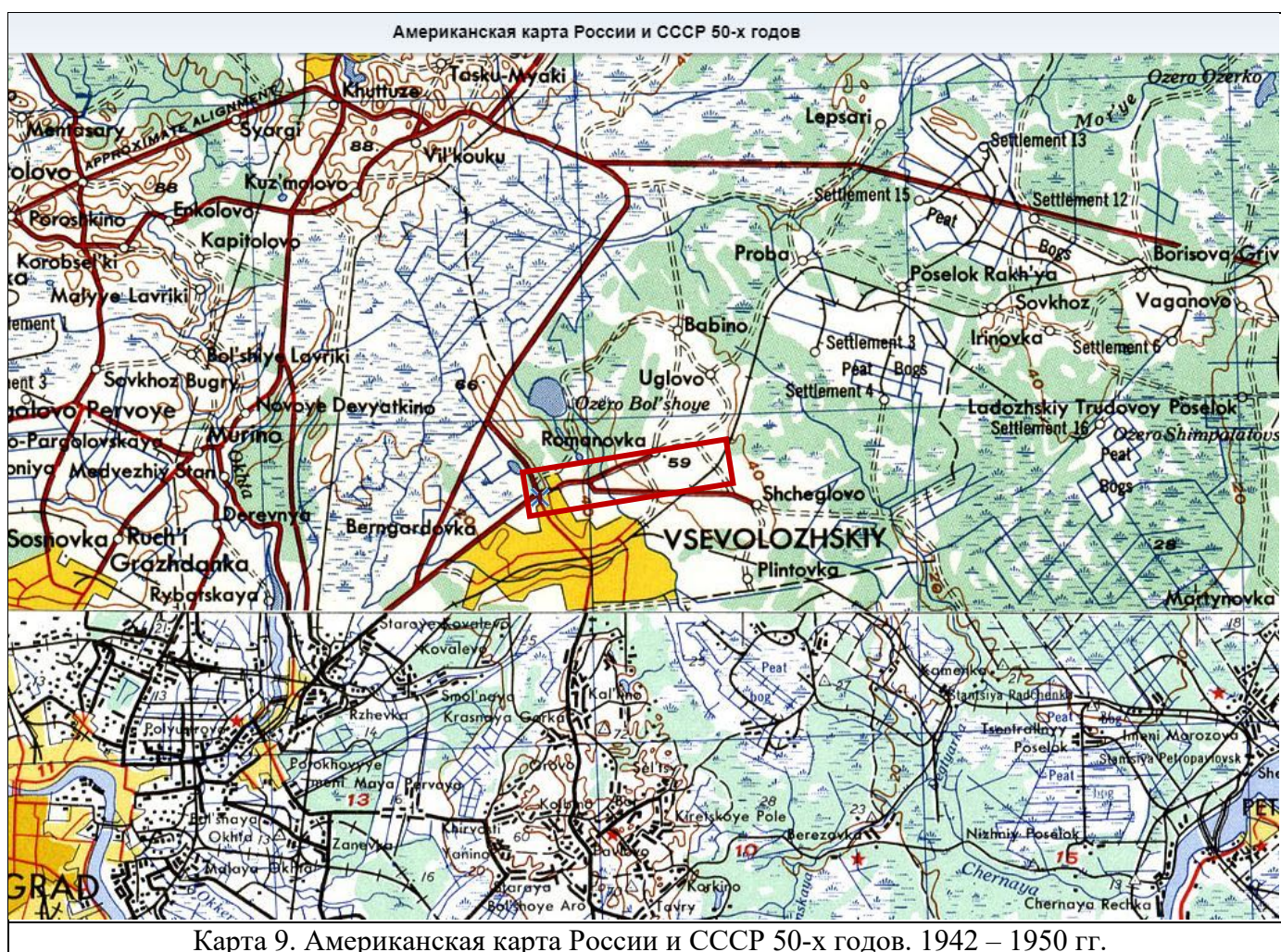
Карта 6. Финская довоенная топографическая карта Карельского перешейка. 1920 г.

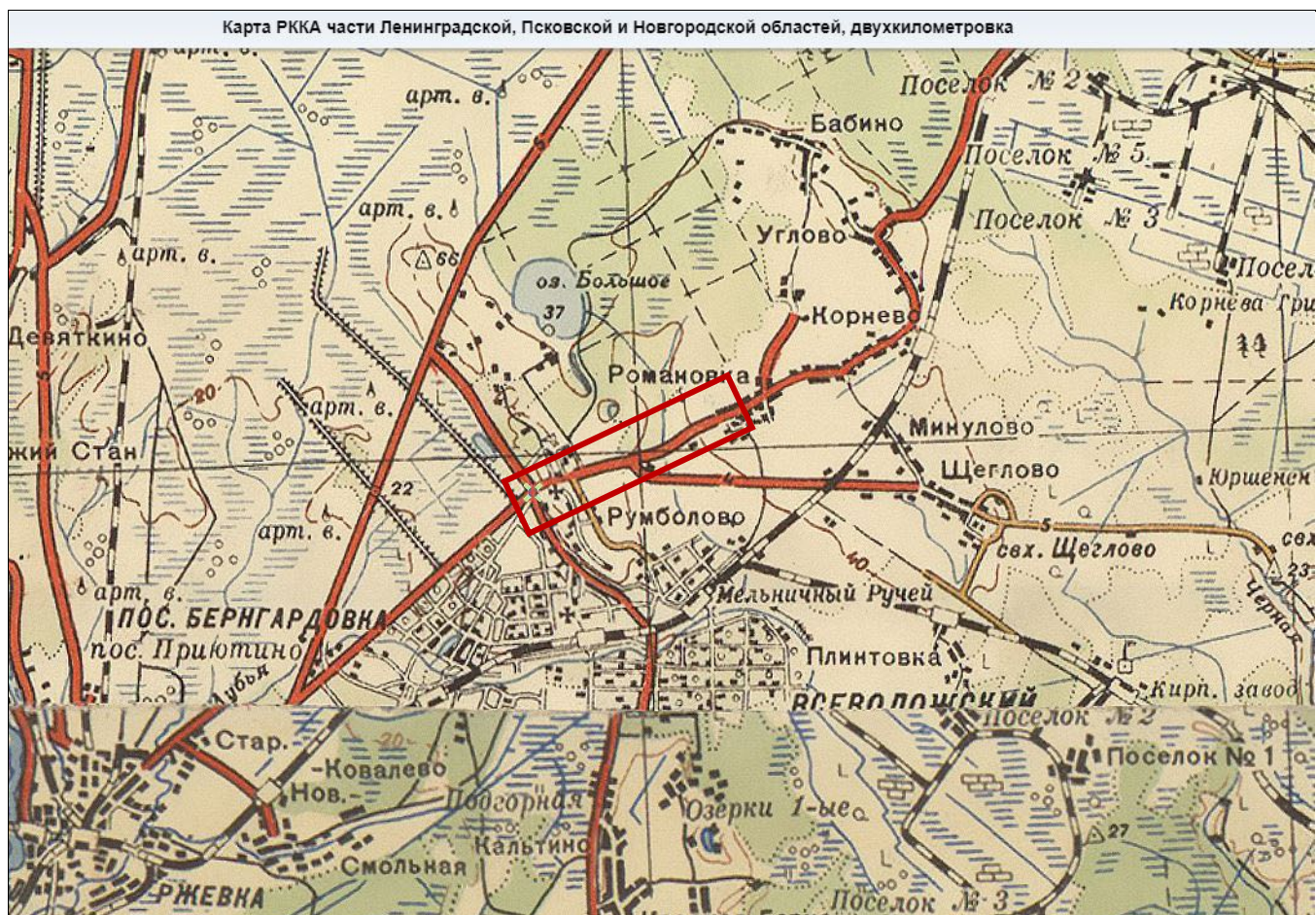
## Финская километровка Карельского перешейка и южной Карелии



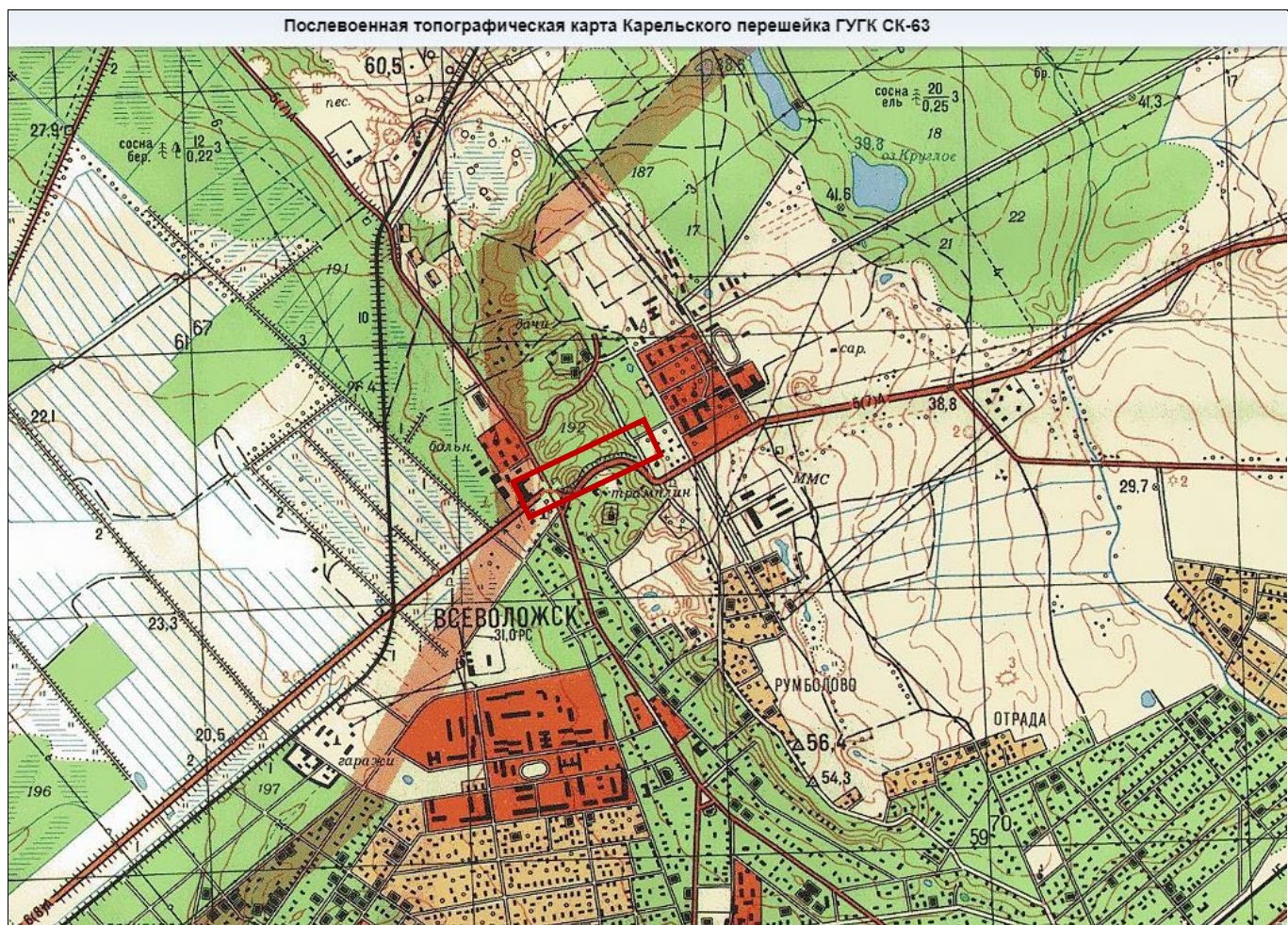
Карта 7. Финская километровка Карельского перешейка и южной Карелии. 1930 – 1934 гг.







Карта 10. Карта РККА части Ленинградской, Псковской и Новгородской областей, двухкилометровка. 1942 г.





Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года



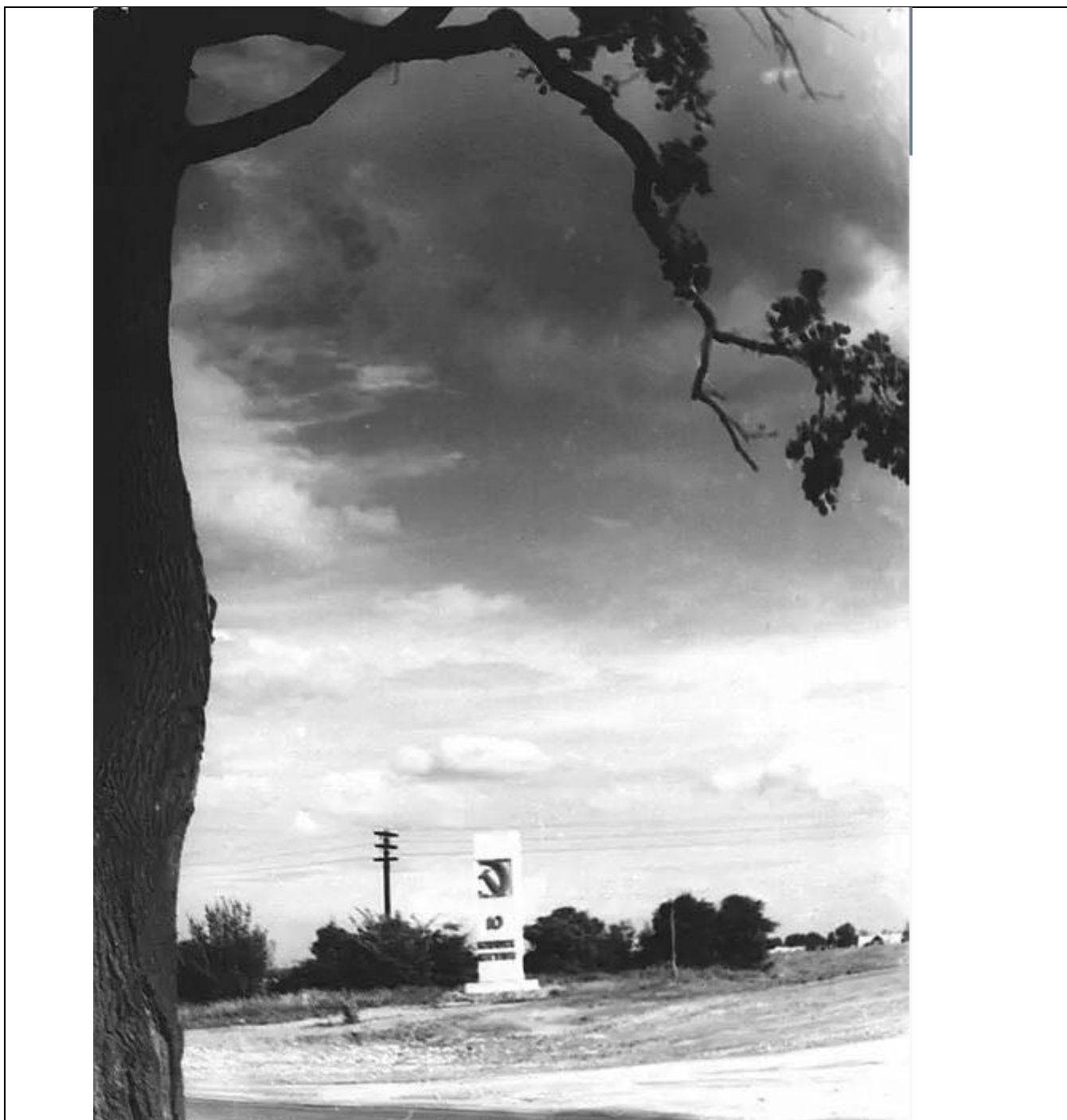
Карта 12. Спутниковая карта Ленинграда 1980 г.



1965 г. Вид на поворот Дороги Жизни.



1966 г. Вид на Румболовскую гору.



1967 г. Вид на памятник 10-й километр Дороги Жизни.



1968 – 1975 г. Вид на поворот Дороги Жизни и памятник Румболовская гора.



1970 г. Вид на поворот Дороги Жизни.



1977 г. Вид с поворота Дороги Жизни.



1968 г. Вид на Колтушское шоссе с возвышения Румболовской горы.





1985 г. Вид на Колтушское шоссе.

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Материалы, предоставленные заказчиком**

**Приложение № 3.1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Письмо Комитета по культуре Ленинградской области  
№ 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020 г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311  
Тел./факс: (812) 539-45-00  
E-mail: kult\_lo@lenreg.ru

23.10.2020 № 01-07-8656/2020-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
ГКУ «Ленавтодор»

**О.А. Глазунову**

190103, Санкт-Петербург,  
Рижский пр., 16  
[avto@dor.spb.ru](mailto:avto@dor.spb.ru)

**Уважаемый Олег Алексеевич!**

В ответ на обращения от 29.09.2020 № 17-3125/2020 и от 02.10.2020 № 17-3125/2020 (вход. от 29.09.2020 № 01-07-8656/2020 и от 02.10.2020 № 01-07-8825/2020) по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, для проектирования объекта: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» (далее – Участок реализации проектных решений) сообщая.

Участок реализации проектных решений расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский и Кировский районы (далее – Достопримечательное место), поставленного под государственную охрану приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7. Предмет охраны Достопримечательного места утвержден приказом комитета по культуре Ленинградской области (далее - Комитет) от 27.02.2019 № 01-03/19-130 (далее – Предмет охраны).

Согласно представленным сведениям (приложение 1) Участок реализации проектных решений расположен в защитных зонах объектов культурного наследия, являющихся предметом охраны Достопримечательного места:

- федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км (далее – Ансамбль), принятые под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 (далее – Постановление), предмет охраны,

границы и защитные зоны Ансамбля утверждены приказами Комитета от 09.01.2020 № 01-03/20-10, от 26.11.2013 № 77 (ЗОУИТ 47.07.2.1207) и от 22.10.2019 № 01-03/19-424, (ЗОУИТ 47.07.2.1207) соответственно;

- регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Пляшечник Яков Иванович (1907-1944)» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, Шоссе Дорога Жизни, уч. 10 Д, границы памятника утверждены приказом Комитета от 13.10.2014 № 01-03/14-66 (ЗОУИТ 47.07.0.25) (согласно пп.1 п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 защитная зона составляет 100 м).

Участок реализации проектных решений непосредственно связан с земельными участками, на которых расположены объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», принятые под государственную охрану Постановлением:

- «Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, 10-й км шоссе Дороги Жизни, границы утверждены приказом Комитета от 30.09.2013 № 53 (ЗОУИТ 47.07.0.8);

- «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 3 – № 11; Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 12 – № 20; Рахьинское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 21 – № 45 (столб № 10 и № 11), границы утверждены приказом Комитета от 09.10.2013 № 40 (ЗОУИТ 47.07.0.36) (далее – Объекты ЗПС).

Приказами Комитета от 03.07.2015 № 01-03/15-32 и от 04.03.2015 № 01-03/15-2 установлены зоны охраны (выкопировка из приказа – приложение 2) и предмет охраны Объектов ЗПС (выкопировка из приказа – приложение 3).

В соответствии со статьями 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73 ) заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Обращаю внимание, что Достопримечательное место и Объекты ЗПС являются элементом № 540-036b «Дорога Жизни» компонента № 540-036 «Мемориал в память обороны Ленинграда в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда» объекта всемирного наследия Юнеско № 540 «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников».

Материалы ретроспективной инвентаризации, в том числе карты границ территории компонента, утверждены на 38-ой сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО в 2014 году (г. Доха, Катар).

В отношении объектов культурного наследия, включённых в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, действуют положения Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия 1972 г. (далее – Конвенция).

Согласно ст. 172 Руководства по выполнению Конвенции государства – стороны Конвенции в кратчайшие сроки и до принятия любых решений должны информировать Центр всемирного наследия о своих намерениях разрешить на территории, охраняемой согласно Конвенции, новые строительные работы, которые могут оказать воздействие на выдающуюся универсальную ценность объекта.

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации № Пр-571 по итогам заседания Совета по культуре и искусству, состоявшегося 25.12.2015, обеспечение соблюдения положений Конвенции, требований указанного практического руководства по ее выполнению, а также решений Комитета всемирного наследия Юнеско в отношении включенных в Список всемирного наследия Юнеско объектов культурного наследия, расположенных на территории Российской Федерации, возложено на Правительство Российской Федерации и исполняется путем направления соответствующей документации в Министерство культуры Российской Федерации.

Учитывая изложенное, в соответствии с «Руководством по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия», принятым Международным советом по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS) в январе 2011 года, перед началом производства любых видов работ на земельном участке, необходимо выполнить оценку влияния и значимость воздействия проекта на выдающуюся универсальную ценность объекта Юнеско. Результаты должны быть использованы в процессе проектирования и, если это будет признано необходимым, для корректировки проекта.

Обращаю Ваше внимание, что согласно п. 3 Предмета охраны фрагмент градостроительной планировки – историческое направление автомобильной Дороги жизни является предметом охраны.

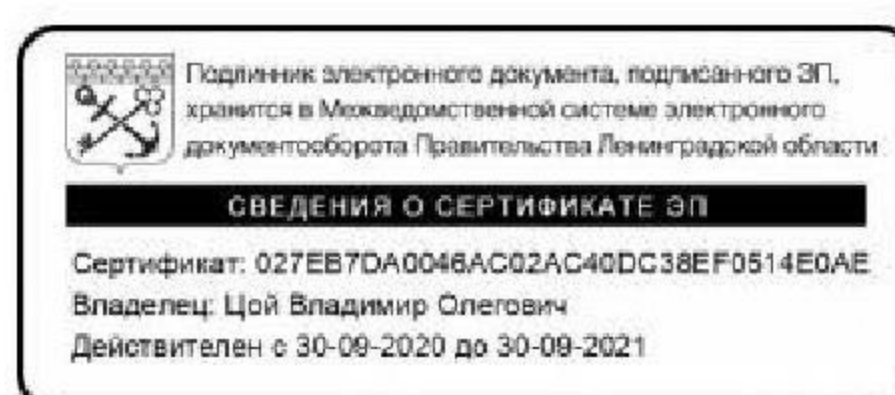
В соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 47.3 Федерального закона № 73 при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, в целях

поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия, юридическое лицо, которому объект культурного наследия, включенный в реестр, принадлежит на праве собственности, в том числе в случае, если указанный объект находится во владении или в пользовании третьего лица (третьих лиц) на основании гражданско-правового договора, обязаны не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия.

На основании изложенного, для обеспечения сохранности предмета охраны Достопримечательного места Комитет предлагает музеефицировать участок Дороги жизни, выводимый из эксплуатации.

Приложение: в 1 экз. на 16 листах.

Председатель комитета



В.О. Цой

Исп.: Т.А. Кравчук, т. (812) 539-45-11

**Приложение № 3.2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Письмо Комитета по культуре Ленинградской области  
№ 01-10-9005/2020-0-1 от 06.11.2020 г.**



06.11.2020

01-10-9005/2020-0-1

Генеральному директору  
ООО «ПроектЭкоЛаб»

А.А. Феофанову

195027, г. Санкт-Петербург,  
ул. Магнитогорская, д. 11, литера А,  
Бизнес-центр «Магнит», 2 этаж,  
офис 207, 208

Комитет по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 08.10.2020 № 85 (вх. от 08.10.2020 № 01-10-9005/2020) сообщает, что участок проектирования объекта: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (приказ Комитета от 17.03.2015 № 01-03/15-7).

В непосредственной близости от участка проектирования расположены следующие объекты культурного наследия федерального и регионального значения:

- «Памятник «Румболовская гора» на Дороге Жизни, местонахождение: г. Всеволожск, 10-й км шоссе Дорога жизни (постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624, приказ Комитета от 30.09.2013 № 53 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия»);

- «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км (постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624, приказ Комитета от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия»);

- «Памятные километровые столбы на «Дороге Жизни», местонахождение: г. Всеволожск, шоссе Дорога жизни (постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624, приказ Комитета от 26.11.2013 № 78 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия»);

- «Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них – многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.Э., Колесник П.А.,

Преображенский Е.Н., Чванов В.Т. и другие», местонахождение: г. Всеволожск, западная часть города, Колтушское шоссе, 40, близ Румболовской высоты (решение Леноблисполкома от 16.05.1988 № 189, приказ Комитета от 30.10.2018 № 01-03/18-208 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия»).

Учитывая изложенное, в соответствии с п.п. 2, 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Согласование документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов, иных работ в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия; разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в проектной документации, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия», утвержденным приказом Комитета от 27.01.2020 № 01-03/20-16.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение). Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

В границах участка проектирования отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Участок проектирования расположен вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Участок проектирования расположен в границах защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, установленной в соответствии с приказом Комитета от 22.10.2020 № 01-03/19-424.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ в границах защитных зон допускается строительство и реконструкция линейных объектов.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте.

Дополнительно информируем, что Дорога Жизни является компонентом объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» № 540-036b в составе компонента № 540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда» (далее – объект ЮНЕСКО). Материалы ретроспективной инвентаризации объекта ЮНЕСКО, в том числе карты границ территории, утверждены на 38 сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО (г. Доха, Катар, 15-25 июня 2014 г.) и размещены на официальном сайте Центра всемирного наследия по адресу: <http://whc.unesco.org>.

Объекты, включенные в Список объектов всемирного наследия ЮНЕСКО, охраняются в соответствии с Конвенцией об охране всемирного культурного и природного наследия 1972 года (далее - Конвенция).

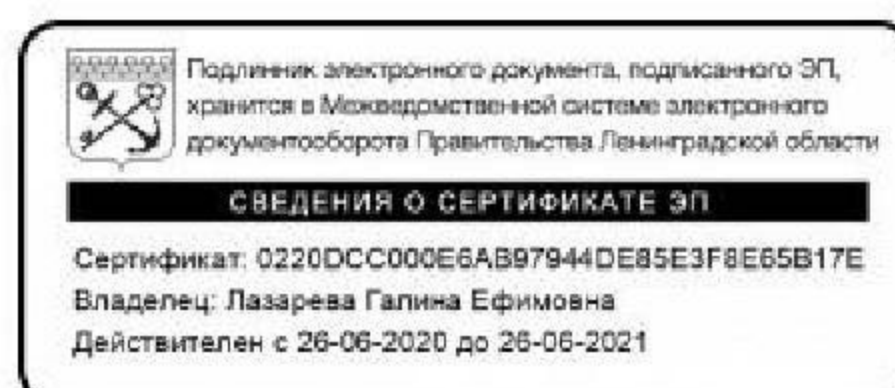
В соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 04.04.2016 № Пр-571 обеспечение соблюдения положений Конвенции, требований указанного практического руководства по ее выполнению, а также решений Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО в отношении включенных в Список всемирного наследия ЮНЕСКО объектов культурного наследия, расположенных на территории Российской Федерации, возложено на Правительство Российской Федерации.

Согласно ст. 172 Руководства по выполнению Конвенции государства – стороны Конвенции в кратчайшие сроки и до принятия любых решений должны информировать Центр всемирного наследия о своих намерениях разрешить на территории, охраняемой согласно Конвенции, новые строительные работы, которые могут оказать воздействие на выдающуюся универсальную ценность объекта.

Отчет об оценке воздействия, разработанный в соответствии с ГОСТ Р 58203-2018 «Оценка воздействия на универсальную ценность объектов всемирного наследия. Состав и содержание отчета. Общие требования», направляется на рассмотрение и согласование в Министерство культуры Российской Федерации.

Заместитель председателя комитета –  
начальник департамента государственной  
охраны, сохранения и использования  
объектов культурного наследия

Г.Е. Лазарева



Исп.: И.Е. Ефимова, т. (812) 539-45-12

**Приложение № 3.3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2680/2021 от 14.05.2021**



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3

Тел./факс: 8 (812) 539-45-00

E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору  
ООО «ГрадИнжинирингПроект»

**А.Д. Щитковскому**

2263955@mail.ru

14.05.2021 № ИСХ-2680/2021

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области рассмотрел Ваше обращение от 13.04.2021 № 83/2021 (вход. № ВХ-2430/2021 от 14.04.2021) по вопросу о предоставлении информации о границах зон, находящихся под охраной Юнеско (в том числе координатах и регламентах использования) элемента №540-036b «Зеленый пояс Славы Ленинграда», в связи с выполнением проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области».

Направляем схему границ территории в приложении к настоящему письму.

Одновременно информируем, схемы границ территории объектов всемирного наследия Юнеско с высокой степенью генерализации размещены в открытом доступе на официальном сайте Юнеско: [https://whc.unesco.org/en/list/540/multiple=1&unique\\_number=1958](https://whc.unesco.org/en/list/540/multiple=1&unique_number=1958)

Утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон относится к полномочиям Минкультуры России.

На текущий момент сведений об утверждении указанных выше зон охраны и особых режимов использования от Минкультуры не поступало.

Одновременно, в отношении объектов культурного наследия, включённых в Список всемирного наследия Юнеско, действуют положения Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия 1972 г. (далее – Конвенция).

Согласно ст. 172 Руководства по выполнению Конвенции государства – стороны Конвенции в кратчайшие сроки и до принятия любых решений должны информировать Центр всемирного наследия о своих намерениях разрешить на территории, охраняемой согласно Конвенции, новые строительные работы, которые могут оказать воздействие на выдающуюся универсальную ценность объекта.

В соответствии с «Руководством по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия», принятым Международным советом по охране памятников и достопримечательных мест

(ICOMOS) в январе 2011 года, перед началом производства любых видов работ на земельном участке, необходимо выполнить оценку влияния и значимость воздействия проекта на выдающуюся универсальную ценность объекта Юнеско. Результаты должны быть использованы в процессе проектирования и, если это будет признано необходимым, для корректировки проекта.

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации № Пр-571 по итогам заседания Совета по культуре и искусству, состоявшегося 25.12.2015, обеспечение соблюдения требований обеспечения сохранности в отношении включенных в Список всемирного наследия Юнеско объектов культурного наследия, расположенных на территории Российской Федерации, возложено на Правительство Российской Федерации и исполняется путем направления соответствующей документации в Министерство культуры Российской Федерации.

Приложение: на 1 л.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета

В.О. Цой



Приложение № 3.4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Ситуационная схема, схема границ  
компонента 560-036b объекта всемирного  
наследия ЮНЕСКО**





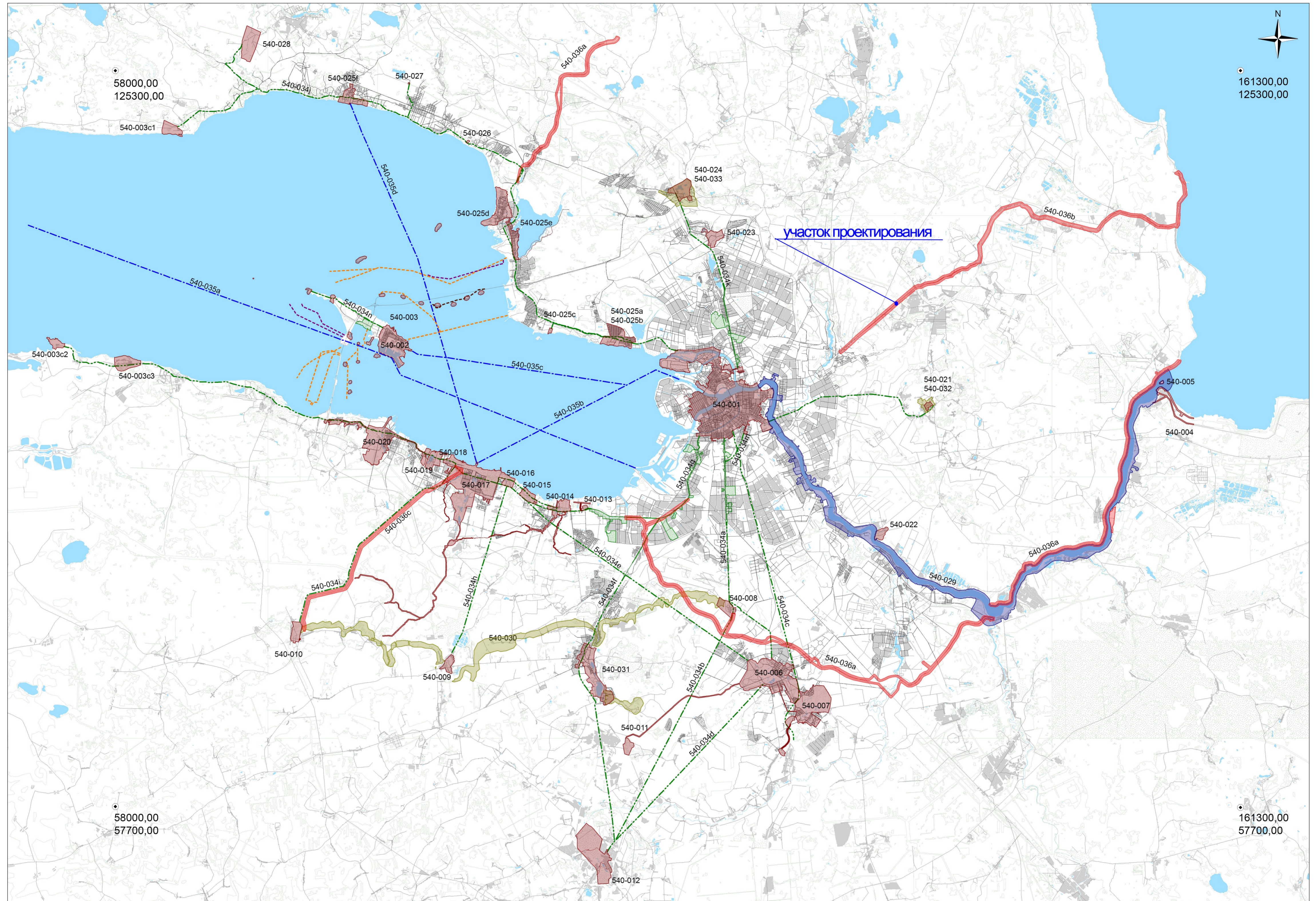
**ПК0+00**





**АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА  
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОРЬЕ», КМ 9 – КМ 11**




**ПК16+40**



**оз.  
Бездонное**

водоохранная зона (50 м)



-  Components and Elements of the World Heritage Property
- Element No. 540-003d. Civil Engineering
-  Element No. 540-003d1 The Barrier of Cribwork
-  Element No. 540-003d2 The Barrier of Pile
-  Element No. 540-003d3 The Barrier of Stone

-  Component No. 540-035 The Fairways
-  Component No. 540-029 The Neva River with Banks
-  Component No. 540-036 The Memorial in memory of defense of the city in 1941-1944 «The Green Belt of Glory of Leningrad»

-  Component No. 540-034 The Roads
-  Component No. 540-030 Izhorsky Bench (Glint)
- Element No. 540-031a Dudergofskaya Elevation
- Component No. 540-032 Koltushskaya Elevation
- Component No. 540-033 Yukkovskaya Elevation

**Приложение № 3.5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Письмо ГКУ «Ленавтодор» № 18-7570/2021-0-1  
от 01.10.2021**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральному директору  
ООО «Петроэнергопроект»  
К.Ю. Зотову

Государственное казенное учреждение  
Ленинградской области  
«Управление автомобильных  
дорог Ленинградской области»  
(ГКУ «Ленавтодор»)

ИНН 4716021880 КПП 471601001  
190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16  
тел. 251-02-35

01.10.2021 № 18-7570/2021-0-1

**Уважаемый Константин Юрьевич!**

В ответ на Ваше письмо от 16.09.2021 № 01-16/09/21 (вх. № ГКУ «Ленавтодор» 18-7570/2021 от 17.09.2021) о согласовании документации по планировке территории объекта по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» (далее по тексту – Объект), ГКУ «Ленавтодор» сообщает следующее.

Согласно п.7 ст. 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации решение об изъятии не может быть принято в случае, если:

1) земельные участки являются выморочным имуществом и на таких земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества, являющиеся частной собственностью или находящиеся в пользовании третьих лиц;

2) земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности, не обременены правами третьих лиц и на таких земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества, являющиеся частной собственностью или находящиеся в пользовании третьих лиц;

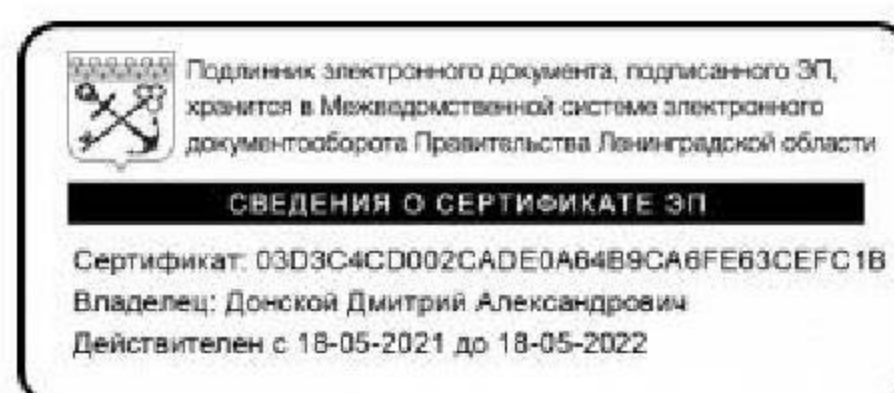
3) земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности, не обременены правами третьих лиц и на таких земельных участках расположены объекты недвижимого имущества, которые являются выморочным или бесхозяйным имуществом.

Поскольку земельный участок с кадастровым номером 47:07:1301169:1945 составляет имущество казны Ленинградской области, необходимо исключить планируемое изъятие и предусмотреть резервирование земельного участка.

На основании вышеизложенного, прошу внести соответствующие изменения в разработанную документацию по планировке территории Объекта, при этом принципиально ГКУ «Ленавтодор» согласовывает представленную документацию.

Заместитель директора

Исп. Соболев Е.В., тел.251-29-55



Д.А. Донской

Приложение № 3.6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Выписка из ЕГРН на земельный участок  
проектирования**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2021, поступившего на рассмотрение 15.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637			
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812			
Номер кадастрового квартала: 47:07:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера: 14.05.2018			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка
Площадь:	91319 +/- 106
Кадастровая стоимость, руб.:	95298682.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:86641, 47:07:0000000:87829, 47:07:0000000:89768, 47:07:0000000:90054, 47:07:0000000:90237, 47:07:0000000:90842, 47:07:0000000:93824, 47:07:0000000:93826, 47:07:0911008:2137
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Лист № 2 раздела I	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637	
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 29194.22 кв.м, 2 - 62124.32 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:07:0911010:337, 47:07:0911010:338. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 03.03.2015 № ПрЭС/038/1315-9 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго"
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637			
Кадастровый номер: 47:07:000000:92812			
<p>"Пригородные электрические сети". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 03.03.2015 № ПрЭС/038/1315-9 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго"</p> <p>"Пригородные электрические сети". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 03.03.2015 № ПрЭС/038/1315-9 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго"</p> <p>"Пригородные электрические сети". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: текстовое описание местоположения границ от 08.09.2016 № 748 выдан: Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: карта (план) от 26.09.2014 № 689/2014 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 03.03.2015 № ПрЭС/038/1315-9 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго"</p> <p>"Пригородные электрические сети". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: карта план Охранная зона наружного газопровода к жилым домам по Дороге Жизни в п. Романовка от 25.11.2016 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "УНИКОН". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: карта план Охранная зона наружного газопровода к жилым домам по Дороге Жизни в п. Романовка от 25.11.2016 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "УНИКОН". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2018; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 03.03.2015 № ПрЭС/038/1315-9 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго"</p> <p>"Пригородные электрические сети". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2019; Земельный участок 47.07.0.68; реквизиты документа-основания: приказ Комитета по культуре Ленинградской области об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Мемориальный (шоссейный, неасфальтированный) участок «Дороги жизни» протяженностью 280 пог.м, где установлены три памятных знака-стелы" от 27.10.2014 №</p>			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637			
Кадастровый номер: 47:07:000000:92812			
<p>01-03/14-98 выдан: Комитет по культуре Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.02.2019; Земельный участок 47.07.0.36; реквизиты документа-основания: приказ Комитета по культуре Ленинградской области об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на "Дороге жизни" от 30.09.2013 № 40 выдан: Комитет по культуре Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.11.2019; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении зоны от 24.09.2019 № 982 выдан: Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.12.2019; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении зоны от 24.09.2019 № 984 выдан: Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:07:0911015:111.</p>			
Получатель выписки: Игумнова Екатерина Вадимовна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя ООО "ГрадиИнжинирингПроект", 7840062358			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637		
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ленинградская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0000000:92812-47/001/2018-1 14.05.2018 15:20:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 90	
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637	
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812	
II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:
	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637		
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812		

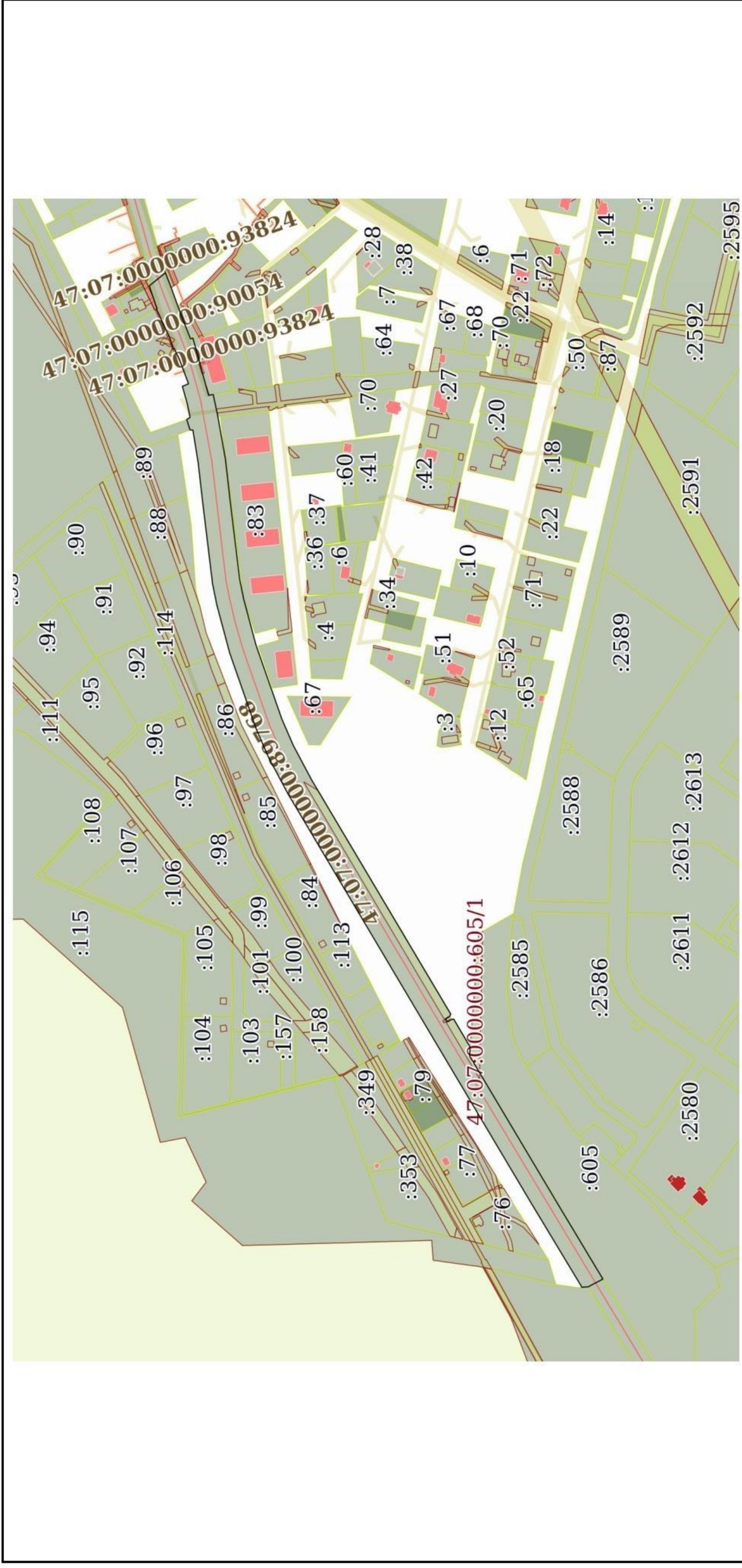
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000000	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

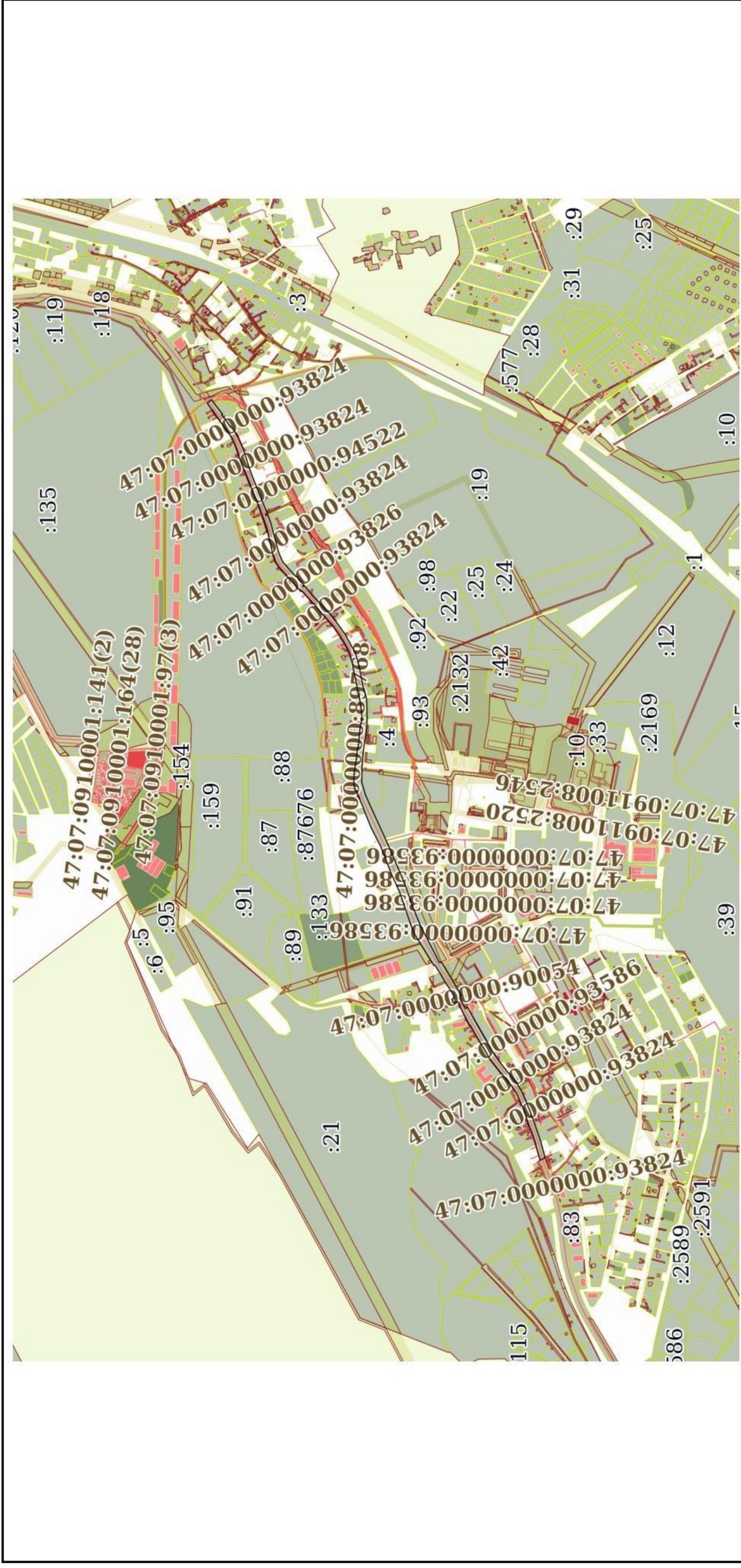
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637			
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812			



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 90
20.09.2021г. № КУВИ-002/2021-123313637			
Кадастровый номер: 47:07:0000000:92812			



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Приложение № 3.7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ, 14.09.2020 г. Подпись *Олеф***  
**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**  
**«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования**  
**регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во**  
**Всеволожском районе Ленинградской области»**

г. Санкт-Петербург

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (ГКУ «Ленавтодор»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице исполняющего обязанности директора Джоджуа Джабы Джумберовича, действующего на основании Распоряжения комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области от 11.12.2019 г. № 23/19-к и в пределах полномочий, предоставленных Уставом, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ПетроЭнергоПроект» (ООО «ПетроЭнергоПроект»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Зотова Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

### **1. Предмет Контракта**

1.1. Основанием для заключения Контракта является протокол подведения итогов открытого конкурса в электронной форме от 01 сентября 2020 г., номер торгов К-153/20, номер извещения 0145200000420001281 (идентификационный код закупки - 202471602188047160100101370017112414).

1.2. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить проектно-изыскательские работы по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» (далее – Работы), а Заказчик обязуется принять надлежащим образом выполненные Работы и оплатить их в соответствии с условиями Контракта.

1.3. Исполнитель выполняет Работы в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), заданием на проектирование (Приложение № 2 к Контракту), расчетом стоимости (Приложение № 3 к Контракту), календарным планом (Приложение № 4 к Контракту), условиями Контракта и требованиями законодательства Российской Федерации, установленными для данного вида работ.

1.4. Существенными условиями Контракта для Сторон являются: цена, сроки, качество работ, надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту в период действия Контракта.

1.5. Результатом Работ является: утвержденная в Комитете градостроительной политики Ленинградской области документация по планировке и межеванию территории и проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, сметная документация, получившая положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта, в соответствии с заданием на проектирование (Приложение № 2 к Контракту) и требованиями, предъявляемыми к таким документам, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **2. Сроки выполнения Работ**

2.1. Исполнитель обязан выполнить Работы по Контракту в следующие сроки:

Этап 1 (сбор исходных данных, инженерные изыскания) – с даты заключения государственного контракта – до 15.10.2020 года;



Этап 2 (Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта) – с даты заключения государственного контракта – до 15.06.2021 года.

Этап 3 (разработка проектной документации и получение положительного заключения государственной экспертизы) – с даты заключения государственного контракта – до 31.12.2021 года.:

Получение положительного заключения государственной экспертизы по проектно-сметной документации входит в срок выполнения работ по Контракту.

2.2. Исполнитель несет ответственность за нарушение сроков выполнения Работ по Контракту (в том числе, в случае нарушения промежуточных сроков, если таковые установлены Контрактом и (или) заданием на проектирование (Приложение № 2 к Контракту)).

### **3. Цена Контракта**

3.1. Цена Контракта определяется на основании Расчета стоимости (Приложение № 3 к Контракту) и согласно результатам конкурса и составляет 12060000 (двенадцать миллионов шестьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС: не облагается<sup>1</sup>.

Лимит финансирования на 2020 год составляет 4449601 (четыре миллиона четыреста сорок девять тысяч шестьсот один) руб. 28 коп., в том числе НДС: не облагается.

Лимит финансирования на 2021 год составляет 7610398 (семь миллионов шестьсот десять тысяч триста девяносто восемь) руб. 72 коп., в том числе НДС: не облагается.

Источник финансирования: Областной бюджет Ленинградской области на 2020 – 2021 год.

3.2. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие и (или) связанные с исполнением Контракта, определенно в нем не упомянутые, но необходимые для выполнения Работ надлежащим образом.

3.3. Стоимость Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Суммы, подлежащие уплате по Контракту юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшаются на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.4. Заказчик оплачивает фактически выполненные работы по Контракту, при этом Исполнитель не вправе требовать от Заказчика оплаты работ, выполненных сверх объема работ, предусмотренных Контрактом.

3.5. В стоимости Контракта учтены затраты на получение всех согласований, одобрений, разрешительных документов, необходимых в целях надлежащего исполнения Контракта. При необходимости, для обеспечения получения таких согласований, одобрений, разрешительных документов, Исполнителю может быть выдана по соответствующему запросу доверенность от Заказчика.

### **4. Управление Контрактом**

4.1. Интересы Заказчика по управлению Контрактом представляет руководитель Заказчика или иное лицо, назначенное руководителем Заказчика. Руководитель или иное

<sup>1</sup> В случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения, согласно статье 346.11 Налогового Кодекса Российской Федерации, цена работ по Контракту НДС не облагается.

назначенное им лицо формирует штат представителей, осуществляющих контроль над ходом выполнения Контракта.

4.2. Интересы Исполнителя по Контракту представляет руководитель Исполнителя на основании учредительных документов организации Исполнителя, документов, подтверждающих полномочия руководителя (решение об избрании, приказ о назначении и др.). Руководитель организации Исполнителя может уполномочить иное лицо, состоящее в трудовых отношениях с организацией Исполнителя на представление интересов Исполнителя по Контракту при совершении отдельных действий путем издания приказа о назначении полномочных представителей или выдачи надлежащим образом оформленной доверенности. В случае издания приказа о назначении ответственных лиц, Исполнитель обязан предоставить такой приказ Заказчику вместе с образцами оригиналов подписей полномочных представителей, в случае выдачи доверенности, подписи полномочных представителей должны быть удостоверены в доверенности. Данные документы должны быть предоставлены Заказчику не позднее 2 (двух) рабочих дней до совершения полномочными представителями Исполнителя действий, согласно доверенности или приказу.

4.3. Исполнитель и его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с исполнением Контракта, представляя необходимую информацию в графическом и электронном виде в объеме, необходимом для совещания.

4.4. Все взаимодействия Сторон при исполнении Контракта осуществляются только в письменном виде.

## **5. Порядок расчетов**

5.1. Оплата Работ производится поэтапно в соответствии с Расчетом стоимости (Приложение № 3 к Контракту), Календарным планом (Приложение № 4 к Контракту) и условиями Контракта.

5.2. Срок оплаты: в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), и передачи Исполнителем Заказчику счета и счета-фактуры<sup>2</sup>.

5.3. Работы, выполненные Исполнителем с нарушением требований, установленных Контрактом, не подлежат оплате Заказчиком.

5.4. Обязательства по оплате считаются выполненными, с момента списания средств со счета, открытого в Комитете финансов Ленинградской области, из областного бюджета Ленинградской области, для перечисления на расчетный счет Исполнителя.

5.5. В случаях, предусмотренных разделом 10 Контракта Заказчик вправе, а в случае письменного обращения Исполнителя, с просьбой удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из сумм оплаты выполненных Работ, Заказчик обязан удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из сумм оплаты, производимых Заказчиком Исполнителю за выполненные Исполнителем Работы.

5.6. Моментом уплаты неустойки (штрафа, пени) является дата фактического поступления денежных средств в областной бюджет Ленинградской области, либо момент удержания Заказчиком начисленной неустойки (штрафа, пени) при оплате Заказчиком выполненных Исполнителем Работ.

5.7. Оплату работ за проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации производит Заказчик. В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы повторную, и, если потребуется, последующие экспертизы оплачивает Исполнитель до получения положительного заключения государственной экспертизы.

<sup>2</sup> В случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения, согласно статье 346.11 Налогового Кодекса Российской Федерации счет-фактура не предоставляется.

Получение отрицательного заключения государственной экспертизы признается Сторонами ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств по Контракту и является основанием для взыскания неустойки (штрафа) в соответствии с разделом 10 Контракта. Окончательный расчет производится после получения положительного заключения экспертизы по проектно-сметной документации.

5.8. В случае досрочного выполнения Исполнителем Работ, Заказчик вправе осуществить оплату за принятые досрочно Работы.

## **6. Обязательства Сторон**

### **6.1. Заказчик обязан:**

6.1.1. Принять от Исполнителя надлежащим образом выполненные Работы, предусмотренные Контрактом.

6.1.2. Оплатить надлежащим образом выполненные Исполнителем Работы в соответствии с условиями Контракта.

6.1.3. Предоставить Исполнителю исходные данные и информацию, необходимую для выполнения Работ надлежащим образом, являющихся предметом Контракта.

6.1.4. При обнаружении в ходе выполнения Работ отступлений от условий Контракта и Задания на проектирование (Приложение № 2 к Контракту), которые могут ухудшить качество выполнения Работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Исполнителю в письменной форме, назначив срок их устранения.

### **6.2. Исполнитель обязан:**

6.2.1. Обеспечить выполнение Работ в соответствии с требованиями, установленными в Задании на проектирование (Приложение № 2 к Контракту) и в Контракте.

6.2.2. Согласовать проектные решения с Заказчиком, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, получить и представить Заказчику на согласование необходимые технические условия, полученные у заинтересованных организаций.

6.2.3. Участвовать совместно с Заказчиком в проведении государственной экспертизы путем осуществления разъяснений по результатам Работ по Контракту (содержанию документации).

6.2.4. Исполнитель обязан за свой счет откорректировать проектно-сметную документацию в соответствии с замечаниями государственной экспертизы.

6.2.5. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Исполнитель обязан за свой счет переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества.

6.2.6. В случае привлечения к выполнению своих обязательств по Контракту других лиц (соисполнителей), Исполнитель обязан уведомлять об этом Заказчика в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора с организацией. Исполнитель, субподрядные организации, привлекаемые для выполнения работ, должны иметь соответствующие допуски, лицензии на осуществление видов работ, предусмотренных в рамках исполнения обязательств по Контракту.

6.2.7. Исполнитель обязан иметь действующие согласования, технические условия и другие документы, необходимые для передачи проектно-сметной документации и получения положительного заключения в органах государственной экспертизы по ней.

6.2.8. Для предоставления проектно-сметной документации в Государственную экспертизу, направить Заказчику проектно-сметную документацию, согласованную со всеми заинтересованными организациями, в полном объеме для рассмотрения и согласования не позднее 90 (девяноста) календарных дней до срока окончания Работ в соответствии с Календарным планом (Приложение № 4 к Контракту).

6.2.9. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления запроса представлять Заказчику выписку из реестра членов саморегулируемой организации, членом которой он является, по форме согласно Приказу Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».

6.2.10. В соответствии со ст. 761 Гражданского кодекса Российской Федерации, Исполнитель по требованию Заказчика при обнаружении последним недостатков в проектной документации в процессе производства работ на объекте, обязан безвозмездно произвести необходимые доработки в проектной документации и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

## **7. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту**

7.1. В качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, Исполнитель по своему выбору предоставляет Заказчику банковскую гарантию, соответствующую требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или вносит денежные средства на счет Заказчика.

7.2. Внесение денежных средств в обеспечение исполнения Контракта, осуществляется по следующим реквизитам:

Заказчик: Комитет финансов Ленинградской области (Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области», л/сч. 06154029003)

Р/сч. № 40302810700004000007

Отделение Ленинградское, Санкт-Петербург

ИНН 4716021880

КПП 471601001

БИК 044106001

Назначение платежа (соответственно):

- «Обеспечение исполнения контракта на (в соответствии с наименованием объекта закупки)»;

7.3. Банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать следующую информацию:

7.3.1. В банковской гарантии должна быть указана ответственность банка перед Заказчиком за невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение банком обязательств по гарантии в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от размера денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки. Ответственность банка перед Заказчиком за невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение обязательств по гарантии не ограничена суммой, на которую выдана банковская гарантия.

7.3.2. В банковской гарантии должно быть прямо предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью и (или) частично в случае невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Исполнителем любого из своих обязательств по Контракту и (или) в случае расторжения Контракта. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет банку одновременно с требованием (представленным на бумажном носителе или в форме электронного документа) об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, следующие документы:

- документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенность) (в случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Заказчика);

- расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии;

- платежное поручение, подтверждающее перечисление Заказчиком аванса Исполнителю, с отметкой органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена Контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по возврату аванса).

7.3.3. В банковской гарантии должно быть указано, что банк обязан исполнить требование Заказчика об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления банку требования Заказчика об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии. Моментом исполнения обязательств банка по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика, указанный в требовании Заказчика об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

7.3.4. Срок действия банковской гарантии.

7.3.5. В банковской гарантии должно быть указано, что все споры между банком и Заказчиком, вытекающие из банковской гарантии и (или) связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.3.6. В банковской гарантии не должно быть условий и (или) требований, противоречащих изложенному в разделе 6 Контракта и (или) делающих изложенное в разделе 6 Контракта неисполнимым.

7.3.7. В банковской гарантии должно быть предусмотрено право Заказчика на беспспорное списание денежных средств со счета банка, если банком в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

7.3.8. В банковской гарантии должно быть предусмотрено отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Исполнителя, возникшим из Контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Контракта.

7.3.9. В банковской гарантии должно быть предусмотрено право Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с извещением об этом Банка.

7.3.10. В банковской гарантии должно быть предусмотрено, что никакие дополнения и изменения к Контракту не снимают с банка обязанности выплатить денежные суммы по банковской гарантии.

7.3.11. В банковской гарантии должно быть предусмотрено, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Банком по банковской гарантии, несет Банк.

7.4. Банковская гарантия должна быть включена в реестр банковских гарантий, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Закона о контрактной системе».

7.5. В случае, отзыва у банка лицензии на осуществление банковских операций, банкротства или ликвидации Банка, выдавшего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту, а также в случае если банковская гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту, перестала быть действительной по каким-либо причинам или прекратила свое действие до выполнения Исполнителем обязательств по Контракту (за исключением, использования всей суммы обеспечения), Исполнитель обязуется не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение, предоставить Заказчику иное обеспечение исполнения обязательств по Контракту, на тех же условиях, которые указаны в разделе 7 Контракта. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения указанного обязательства, Исполнитель обязуется уплатить неустойку (пени), предусмотренную разделом 8 Контракта.

7.6. Срок действия банковской гарантии предоставляемой в качестве обеспечения исполнения Контракта, должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения соответствующих обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

7.7. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Исполнителем самостоятельно.

7.8. Обеспечение исполнения Контракта составляет 10% от цены Контракта, т.е. 1206000 (один миллион двести шесть тысяч) руб. 00 коп.<sup>3</sup>.

Если цена Контракта предложена на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены настоящего Контракта, Контракт заключается в соответствии со ст.37 Закона о контрактной системе.

Исполнитель освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в случае предоставления информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким Исполнителем (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому Исполнителю неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется Исполнителем до заключения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

7.9. Контракт заключается только после предоставления Исполнителем обеспечения исполнения Контракта.

7.10. Ответственность за ненадлежащее исполнение Исполнителем принятых на себя в соответствии с Контрактом обязательств несет банк в соответствии с условиями банковской гарантии, либо Исполнитель в случае предоставления обеспечения в виде внесения денежных средств на счет Заказчика. Соответствующая сумма подлежит взысканию Заказчиком в одностороннем уведомительном порядке из суммы переданных Заказчику денежных средств.

7.11. В случае, если Исполнителем был выбран способ обеспечения исполнения контракта в виде перечисления Заказчику денежных средств, указанные средства возвращаются Исполнителю в течение 15 (пятнадцати) дней с момента исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по Контракту.

7.12. Под датой возврата денежных средств Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

7.13. В случае применения к Исполнителю мер ответственности, предусмотренных разделом 8 Контракта, сумма возвращаемых Исполнителю денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, уменьшается на сумму неустойки (штрафа, пени), предусмотренной разделом 8 Контракта.

7.14. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены статьей 96 Закона о контрактной системе.

## **8. Порядок сдачи и приемки Работ**

8.1. Контрактом предусмотрена поэтапная сдача и приемка результатов Работ по Контракту, в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 2 к Контракту), Календарным планом (Приложение № 4 к Контракту) и условиями Контракта.

Возможно оформление и обмен документами о приемке выполненных работ в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в единой информационной системе.

8.2. После выполнения Работ в полном объеме по этапам 1 и 2, в соответствии с Календарным планом (Приложение № 4 к Контракту), Исполнитель по накладной представляет Заказчику документацию, предусмотренную Заданием на проектирование

<sup>3</sup> Размер обеспечения Контракта и порядок его исчисления установлен в соответствии с п. 6 ст. 96 Закона о контрактной системе.

(Приложение № 2 к Контракту) и Акт приемки выполненных работ по соответствующим этапам, а Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанной документации обязан её принять и подписать Акт приемки выполненных работ по соответствующим этапам, или направить мотивированный отказ в письменной форме в случае несогласования документации, несоответствия выполненных Работ требованиям Контракта, Задания на проектирование (Приложение № 2 к Контракту). Сроки, указанные в настоящем пункте, входят в срок выполнения Работ по соответствующему этапу, указанному в Календарном плане (Приложение № 4 к Контракту).

8.3. В течение 3 (трех) рабочих дней после согласования Заказчиком документации, указанной в п. 8.2. Контракта, Исполнитель передает Заказчику Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), а Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан принять указанные документы и подписать Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) или направить мотивированный отказ в письменной форме.

Сроки, указанные в настоящем пункте, не входят в срок, выполнения работ по соответствующим этапам, указанным в п. 2.1. Контракта.

8.4. Стоимость выполненных Работ определяется в соответствии с условиями Контракта, Расчетом стоимости (Приложение № 3 к Контракту).

8.5. Работы по каждому этапу Работ считаются принятыми с момента подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по соответствующему этапу.

8.6. Принятие Работ по Контракту без замечаний не лишает Заказчика права ссылаться на недостатки выполненных Работ (этапа Работ), которые могли быть установлены при обычном способе приемки Работ (этапа Работ) (явные недостатки).

8.7. В случае досрочного выполнения Работ (этапа Работ), Заказчик вправе принять Работы (этап Работ).

8.8. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих дальнейшему выполнению обязательств по Контракту, Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения указанных обстоятельств направляет Заказчику соответствующее уведомление с обоснованием невозможности выполнения обязательств по Контракту в полном объеме. Заказчик обязан рассмотреть обоснованность указанного в настоящем пункте уведомления и принять решение о целесообразности дальнейшего выполнения Работ по Контракту.

## **9. Права на результаты Работ**

9.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Заказчик.

9.2. В случае предъявления к Заказчику и (или) Ленинградской области третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Исполнителем по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Исполнитель обязуется солидарно с Заказчиком и (или) Ленинградской области выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) Ленинградской области решения суда возместить Заказчику и (или) Ленинградской области убытки.

9.3. Исполнитель гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

9.4. Исполнитель в случае привлечения к исполнению Контракта третьих лиц, гарантирует заключение договора или договоров на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по настоящему Контракту с условием, обеспечивающим приобретение Исполнителем исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Ленинградской области приобретение Исполнителем всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Ленинградской области.

9.5. Передаваемые Исполнителем исключительные права означают право Ленинградской области, от имени которой выступает Заказчик, использовать Сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

9.6. Днем передачи исключительных прав Ленинградской области, от имени которой(ого) выступает Заказчик, является день подписания Сторонами Акта приемки-передачи результатов Работ в соответствии с Контрактом.

## **10. Ответственность Сторон**

10.1. Стороны несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а в случае если возникшие обстоятельства не урегулированы условиями Контракта, то в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размер неустойки, начисляемой в случае ненадлежащего исполнения, неисполнения или просрочки исполнения обязательств, определяется в соответствии со статьей 34 Закона о контрактной системе и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063».

### **10.2. Ответственность Исполнителя:**

10.2.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе обязательств по замене банковской гарантии (в случае отзыва лицензии у Банка), предусмотренных Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Исполнителем.

10.2.3. За каждый факт неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

10.2.4 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, которые не имеют стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1 000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;



б) 5 000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

10.2.5. В случае невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Исполнителем требований, предъявляемых к обеспечению исполнения обязательств по Контракту, установленных в разделе 7 Контракта, Заказчик обязан потребовать от Исполнителя, а Исполнитель обязан уплатить неустойку (штраф).

10.2.6. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.2.7. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств (в том числе просрочка исполнения обязательств), предусмотренных настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

10.2.8. Исполнитель несет полную материальную, административную и уголовную ответственность за вред, причиненный третьим лицам (личности или имуществу), до момента подписания Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

10.2.9. Устранение Исполнителем в установленные сроки, выявленных Заказчиком недостатков, не освобождает его от уплаты неустойки (штрафа, пени), предусмотренных Контрактом.

### **10.3. Ответственность Заказчика:**

10.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

10.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 4.2. Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.3.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем размере:

а) 1 000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5 000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

10.3.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.3.5. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств (в том числе просрочка исполнения обязательств), предусмотренных настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

10.4. Уплата неустойки, штрафа или возмещение причиненных убытков не освобождает виновную сторону от выполнения обязательств по Контракту в натуре.

10.5. При невозможности выполнения Контракта Сторона, которая не может выполнять условия Контракта, должна письменно уведомить другую Сторону по Контракту и предоставить документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы.

## **11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Сторона освобождается от ответственности за невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее выполнение ею обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), указанных в пункте 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны письменно извещают друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента наступления указанных обстоятельств.

11.2. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 11.1 настоящего Контракта, то она не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание для освобождения ее от ответственности за нарушение контрактных обязательств.

11.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

11.4. Если обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, то заинтересованная Сторона вправе требовать расторжения Контракта.

## **12. Срок действия Контракта и условия его расторжения**

12.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 31.12.2021 включительно. В случае, если к моменту окончания срока действия Контракта, обязательства Сторон не исполнены, окончание срока действия Контракта не влечет прекращение исполнения Сторонами обязательств по Контракту. В этом случае Контракт признается действующим до момента надлежащего исполнения Сторонами обязательств по Контракту.

12.2. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в случае принятия Заказчиком или Исполнителем решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

12.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта и (или) обратиться в суд с требованием о расторжении Контракта в случае нарушения Исполнителем следующих условий Контракта:

12.3.1. Нарушение Исполнителем обязательства по выполнению Работ, предусмотренного п. 2.1. Контракта и Календарным планом (Приложение № 4 к Контракту).

12.3.2. Выполнение Исполнителем Работ по Контракту с нарушением требований, установленных в Задании на проектирование (Приложение № 2 к Контракту) и в Контракте.

12.3.3. Нарушение Исполнителем любых условий Контракта, требований, установленных в Задании на проектирование (Приложение № 2 к Контракту).

12.3.4. Предоставление или непредоставление Исполнителем обеспечения исполнения обязательств по Контракту не соответствующего требованиям, установленным разделом 7 Контракта.

12.3.5. В случае, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом Контракта, либо прекращено членство Исполнителя в саморегулируемой организации, необходимое для исполнения обязательств по Контракту (в соответствии с п. 3 ст. 450.1. ГК РФ);

12.3.6. По иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.4. Расчеты между Сторонами за выполненные Работы до расторжения Контракта производятся на основании акта сверки расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих удержанию (взысканию) с Исполнителя в качестве неустойки (штрафа, пени).

12.5. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.6. В случае расторжения Контракта по любым основаниям Исполнитель обязан:

12.6.1. Оплатить имеющуюся неустойку (штраф, пени), предусмотренную Контрактом, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента прекращения действия Контракта.

12.6.2. Передать всю документацию по Контракту Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента прекращения действия Контракта.

### **13. Внесение изменений в Контракт**

13.1. При заключении и исполнении Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

13.2. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения объема Работ, предусмотренных Контрактом, и иных условий исполнения Контракта.

13.3. Заказчик по согласованию с Исполнителем в ходе исполнения Контракта вправе увеличить или уменьшить объем Работ, предусмотренных Контрактом не более чем на 10 (десять) процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работы исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работ, Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы Работ.

13.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Контрактом или внесение изменений в Контракт, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения. Все дополнительные соглашения, надлежащим образом оформленные и подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью Контракта.

### **14. Прочие условия**

14.1. Ущерб, нанесенный третьим лицам в результате выполнения Работ по Контракту по вине Исполнителя и (или) Заказчика, компенсируется виновной Стороной.

14.2. При выполнении Контракта Стороны руководствуются условиями Контракта, а в случае если возникшие обстоятельства не урегулированы условиями Контракта, то Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

14.3. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемой частью.

14.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с выполнением обязательств по Контракту, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

14.5. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из Контракта, является для Сторон обязательным.

14.6. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Контракта. В претензии указываются допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта, сумма требований и реквизиты

для уплаты, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений, иные сведения, необходимые для разрешения спора.

14.7. Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 (десяти) календарных дней со дня её получения.

14.8. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14.9. Исполнитель, подписав Контракт, подтверждает, что:

- несет полную ответственность за исполнение Контракта, в том числе за выполнение Работ соисполнителями, в соответствии с требованиями и условиями Контракта;

- тщательно изучил и проверил всю информацию и документацию;

- получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество выполнения Работ по Контракту, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ.

14.10. По взаимному согласию Стороны установили, что в случаях, когда срок исполнения Исполнителем конкретного обязательства по Контракту не установлен, обязательство должно быть исполнено в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней.

14.11. По взаимному согласию Стороны установили, что документы будут считаться переданными надлежащим образом, в случае передачи их следующими способами:

- при направлении на бумажном носителе курьером – по расписке получателя на копии документа, либо по штампу принимающей Стороны на такой копии о получении документа с указанием даты, времени и сведений о лице, получившем документы (Ф.И.О. и должности получателя Стороны);

- при направлении почтовым отправлением с уведомлением о вручении - по дате отметки почтового работника о вручении почтового отправления на уведомлении, а при ее отсутствии – по дате почтового штемпеля отделения связи получателя на уведомлении о вручении.

- при отправке курьерской службой – по дате отметки о вручении, сделанной работником такой службы;

- при отправке по электронной почте – по отметке подтверждения получения: в тот же день в ответном письме должно быть направлено сообщение в адрес отправителя с пометкой «получено» и указанием Ф.И.О. и должности получателя Стороны либо должен быть направлен входящий номер принимающей Стороны. Автоматическое уведомление почтовой системой о получении или о неполучении электронного письма по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается аналогом подтверждения получения письма.

Сообщения направляются по следующим электронным адресам:

а) в адрес Заказчика по e-mail [info@ленавтодор.рф](mailto:info@ленавтодор.рф)

б) в адрес Исполнителя по e-mail [Petroenergoproekt@gmail.com](mailto:Petroenergoproekt@gmail.com).

Все документы, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках Контракта.

Стороны признают, что документы, которые были приняты работниками адресата по окончании рабочего дня адресата либо в день, не являющийся рабочим днем адресата, считаются полученными на следующий за днем фактического принятия документов рабочий день адресата.

14.12. Контракт составлен в электронной форме и подписан Сторонами посредством усиленной электронной подписи, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». По желанию Сторон Контракт может быть оформлен на бумажном носителе в двух

подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – Исполнителю, один – Заказчику.

14.13. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Исполнителя, в том числе путем уступки прав и перевода долга по Контракту, за исключением случаев реорганизации Исполнителя в форме преобразования, слияния или присоединения. Совершение Исполнителем любых действий, влекущих передачу прав требования, принадлежащих Исполнителю по настоящему Контракту, иным лицам, в том числе путем передачи их в залог, не допускается.

14.14. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ (услуг), прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме, по возможности также иными способами связи для ускорения принятия соответствующих мер. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками. О результатах рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 рабочих дней в письменной форме.

## 15. Приложения к Контракту

15.1. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются следующие приложения:

15.1.1. Приложение № 1 «Описание объекта закупки».

15.1.2. Приложение № 2 «Задание на проектирование».

15.1.3. Приложение № 3 «Расчет стоимости».

15.1.4. Приложение № 4 «Календарный план».

## 16. Адреса и реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

Государственное казенное учреждение  
Ленинградской области «Управление  
автомобильных дорог Ленинградской  
области» (ГКУ «Ленавтодор»)  
Юридический адрес: 187 000, Ленинградская  
область, г. Тосно, шоссе Барыбина, 29Ж  
Фактический адрес:  
190103, г. Санкт-Петербург, Рижский пр., 16  
Лицевой счет №02154029003  
в Комитете финансов Ленинградской области  
ИНН 4716021880 КПП 471601001  
ОГРН 1044701899087  
ОКПО 70648990

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной  
ответственностью «ПетроЭнергоПроект»  
(ООО «ПетроЭнергоПроект»)  
Юридический адрес: 199155, г. Санкт-  
Петербург, ул. Железноводская, д.32,  
литер.Д, пом.40Н Р.М.1  
Фактический адрес: 199155, г. Санкт-  
Петербург, ул. Железноводская, д.32,  
литер.Д, пом.40Н  
ИНН 7802428026  
р/с 40702810832060011397  
в Филиале «Центральный» Банка ВТБ  
(ПАО) г. Москва  
БИК 044525411

ОКОГУ 2300280  
ОКТМО 41648101001  
Тел. (812)251-02-35 Факс (812)575-44-56  
e-mail: info@ленавтодор.рф

к/с 30101810145250000411  
ОГРН 1089847119207  
КПП 780101001  
ОКПО 85490543  
ОКТМО 40311000  
Дата постановки на налоговый учет  
28.10.2019  
Тел. 8(812) 313-66-40  
e-mail: [Petroenergoproekt@gmail.com](mailto:Petroenergoproekt@gmail.com)

### 17. Подписи сторон

**ЗАКАЗЧИК:**

Исполняющий обязанности директора  
государственного казённого учреждения  
Ленинградской области «Управление  
автомобильных дорог Ленинградской  
области»

\_\_\_\_\_ Д.Д. Джоджуа

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Генеральный директор общества с  
ограниченной ответственностью  
«ПетроЭнергоПроект»

\_\_\_\_\_ К.Ю. Зотов

### Описание объекта закупки

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:  
«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения  
«Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской  
области»

1.	Наименование объекта	Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»
2.	Заказчик	ГКУ «Ленавтодор»
3.	Подрядчик	В соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
4.	Местоположение объекта	Ленинградская область, Всеволожский район
5.	Основание для разработки	Распоряжение комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области №11-80/2020
6.	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки и межевания территории, проектная документация
7.	Начало и конец проектируемого объекта	Местоположение начального и конечного пунктов объекта: начало принять на перекрестке автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Морье» и автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-завод имени Свердлова-Всеволожск»; конец – пересечение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Морье» и автомобильной дороги общего пользования регионального значения «ст. Магнитная-пос. им. Морозова». Тип дорожной одежды – капитальный Границы проектирования и общую протяженность уточнить в процессе выполнения проекта планировки и межевания территории с Заказчиком.
8.	Цели и задачи работ	Сбор и подготовка основных исходных данных для проектирования объекта. Получение технических условий и согласований от заинтересованных сторон. Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков. Выполнение инженерных изысканий необходимых для проектирования объекта. Разработка и утверждение в полном объеме проекта планировки и проекта межевания территории.

		Разработка проектной документации с получением положительного заключения Государственной экспертизы.
9.	Срок выполнения работ	Этап 1 (сбор исходных данных, инженерные изыскания) – с даты заключения государственного контракта – до 15.10.2020 года; Этап 2 (Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта) – с даты заключения государственного контракта – до 15.06.2021 года. Этап 3 (разработка проектной документации и получение положительного заключения государственной экспертизы) – с даты заключения государственного контракта – до 31.12.2021 года.
10.	Порядок сдачи работ	В соответствии с п. 8 государственного контракта
11.	Требования к разработке проекта	В соответствии с Приложением №1 «Задание на проектирование» к государственному контракту.

**Приложения:**

Задание на проектирование на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:  
«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»

**ЗАКАЗЧИК:**

Исполняющий обязанности директора государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области»

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ПетроЭнергоПроект»

\_\_\_\_\_ Д.Д. Джоджуа

\_\_\_\_\_ К.Ю. Зотов



### Задание на проектирование

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:  
«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения  
«Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской  
области»

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование объекта	«Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»
2	Заказчик	ГКУ «Ленавтодор»
3	Исполнитель	Определяется на конкурсной основе
4	Источник финансирования	Областной бюджет Ленинградской области
5	Местоположение объекта	Ленинградская область, Всеволожский район
6	Основание для проектирования	Распоряжение Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области №11-80/2020
7	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки и межевания территории, проектная документация
8	Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта	<p>Параметры автомобильной дороги (категория, количество и ширина полос движения и т.д.) уточняются при разработке проектной документации.</p> <p>Местоположение начального и конечного пунктов объекта: начало принять на перекрестке автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Морье» и автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-завод имени Свердлова-Всеволожск»; конец – пересечение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург-Морье» и автомобильной дороги общего пользования регионального значения «ст. Магнитная-пос. им. Морозова».</p> <p>Тип дорожной одежды – капитальный</p> <p>Границы проектирования и общую протяженность уточнить в процессе выполнения проекта планировки и межевания территории с Заказчиком.</p>
9	Исходные данные	<p>Исполнитель запрашивает у Заказчика следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Технический паспорт автомобильной дороги;</li> <li>- Существующий проект организации дорожного движения автомобильной дороги;</li> <li>- Данные о границах полосы отвода участка автомобильной</li> </ul>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	146
		<p>дороги. При отсутствии требуемых данных у Заказчика, сбор недостающей исходной информации, необходимой для реализации проекта, выполняется Исполнителем.</p>	
10	Вид работ	Реконструкция	
11	Цели и задачи работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор и подготовка основных исходных данных для проектирования объекта;</li> <li>- получение технических условий и согласований от заинтересованных сторон;</li> <li>- установление границ зон планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>- установление границ земельных участков;</li> <li>- выполнение инженерных изысканий необходимых для проектирования объекта;</li> <li>- разработка и утверждение в полном объеме проекта планировки и проекта межевания территории;</li> <li>- разработка проектной документации с получением положительного заключения Государственной экспертизы.</li> </ul>	
12	Порядок разработки документации	<p>12.1 Сбор исходных данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнить сбор архивных материалов инженерных изысканий;</li> <li>- выполнить сбор сведений о наличии инженерных коммуникаций, попадающих в границы проектирования объекта;</li> <li>- выполнить предварительный анализ структуры землепользования;</li> <li>- выполнить анализ наличия в зоне проектирования памятников культурного наследия и археологических памятников, при необходимости провести историко-культурную экспертизу (археологические изыскания);</li> <li>- выполнить предварительный анализ зон с особыми условиями использования территории;</li> <li>- выполнить предварительный анализ пересечений рассматриваемого объекта с существующими и планируемыми к размещению линейными объектами.</li> </ul> <p>12.2 Выполнение инженерных изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>– инженерно-геологические;</li> <li>– инженерно-экологические изыскания;</li> <li>– инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>– инженерно-археологические изыскания (при необходимости)</li> </ul> <p>в объеме, необходимом для обоснования и принятия технических решений, для разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, а также для разработки проектной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Инженерные изыскания производить в соответствии с СП</p>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	147
		<p>47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>Перед выполнением работ разработать и представить на согласование заказчику Программу производства работ инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.</p> <p>Точность, состав и оформление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-104-97.</p> <p>Произвести закладку знаков геодезической основы, позволяющих вынести на местность ось проектируемого сооружения. Знаки геодезической основы и пункты долговременного закрепления геодезической разбивочной основы передать представителю Государственного заказчика по акту после окончания инженерных изысканий.</p> <p>12.3 Разработка проекта планировки и межевания территории.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Проект планировки и межевания территории выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Проект планировки территории выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</li> <li>- Проект межевания территории выполнить в соответствии требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</li> <li>- Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основная часть проекта планировки территории включает: <ul style="list-style-type: none"> <li>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта».</li> </ul> </li> <li>- Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают: <ul style="list-style-type: none"> <li>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>- Проект межевания территории состоит из основной части и материалов по обоснованию проекта межевания территории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основная часть проекта межевания территории включает:</li> </ul> </li> </ul>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	148
		<p>«Текстовую часть проекта межевания территории»; «Чертежи межевания территории».</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают:</li> <li>«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».</li> <li>- Проектная документация лесных участков (при необходимости).</li> </ul> <p>12.4. Разработка проектной документации. Исполнитель обязан разработать проектную документацию в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральными и областными законами и иными нормативными правовыми актами в области градостроительной и дорожной деятельности;</li> <li>- градостроительным кодексом Российской Федерации.</li> <li>- схемой территориального планирования Ленинградской области;</li> <li>- технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС № 014/2011.</li> </ul> <p>Федеральные и областные законы и иные нормативные правовые акты в области градостроительной и дорожной деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;</li> <li>- земельное, лесное, водное законодательство;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</li> <li>- федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ";</li> <li>- федеральным законом от 14.03.1995 №33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"</li> <li>- федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</li> <li>- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и</li> </ul>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	149
		<p>установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».</li> <li>- постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».</li> <li>- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</li> <li>- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;</li> <li>- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция»;</li> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;</li> <li>- СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*», утверждённый приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 822;</li> <li>- ПУЭ 7 и другими действующими нормативными документами РФ;</li> <li>- мероприятия СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» и СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;</li> <li>- Состав и содержание разделов проектной документации принять в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</li> </ul> <p>Исполнитель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получить разрешение в УГИБДД ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области на установку технических средств организации дорожного движения, предусмотренное п/п «г» п.12 Положения о ГИБДД МВД России, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 15 июня 1998 г. N 711;</li> <li>- разработанную проектную документацию согласовать с Заказчиком, эксплуатирующими и прочими</li> </ul>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	150
		<p>заинтересованными организациями;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- совместно с заказчиком получить положительное заключение Государственной экспертизы.</li> </ul> <p>При необходимости, сделать запросы в соответствующие организации для получения имеющихся архивных материалов по проведенным ранее инженерным изысканиям, обеспечив за свой счет оплату соответствующих затрат. Выполнить анализ наличия в зоне проектирования памятников культурного наследия и археологических памятников.</p>	
13	Требования по вариантной разработке	При необходимости, по согласованию с Заказчиком	
14	Особые требования к проектированию	<p>В проектной документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ транспортных потоков с перспективой ввода объекта в эксплуатацию и на 20-ти летнюю перспективу;</li> <li>- проектирование конструкции дорожной одежды капитального типа;</li> <li>- в составе проекта предусмотреть реконструкцию следующих объектов (уточняется при проектировании): <ul style="list-style-type: none"> <li>• перекресток (со светофорным объектом) автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Морье» с автомобильной дорогой «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск»;</li> <li>• перекресток автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Морье» с Нагорной ул.;</li> <li>• перекресток автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Морье» с ул. Шишканя;</li> </ul> </li> <li>- устройство пешеходного перехода (при необходимости) в разных уровнях (местоположение согласовать с Заказчиком)</li> <li>- разработать предварительные планировочные решения с учетом предлагаемых мероприятий по улучшению дорожно-транспортной ситуации;</li> <li>- устройство недостающего наружного освещения (при необходимости) в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;</li> <li>- при проектировании применить гофрированные металлические водопропускные трубы (при условии технической исполнимости их применения), материалы импортозамещения, материалы, производимые в районе строительства;</li> <li>- внести изменения в существующий ПОДД автомобильной дороги;</li> <li>- предусмотреть вывоз и размещение, непригодных для дальнейшего применения, строительных отходов в организации, имеющие лицензию на размещение данного вида отходов (приложить копию лицензии);</li> <li>- транспортную схему доставки материально-технических ресурсов согласовать с Заказчиком;</li> <li>- рассмотреть целесообразность применения инновационных материалов, передовых строительных</li> </ul>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования <span style="float: right;">151</span>
		<p>технологий и архитектурных решений (светодиодные светофоры, табло обратного отсчета времени, выносной пульт управления, звуковая сигнализация, устройство элементов оборудования, обеспечивающие безопасность дорожного движения пешеходов). Применять технические решения, минимизирующие воздействие на окружающую среду.</p> <p>Сметную документацию объекта строительства определить по ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 года, утвержденной приказом Минстроя России от 09.09.2015 № 648/пр, внесенной в федеральный реестр сметных нормативов от 14.09.2015 № 251 и введенной в действие приказом комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 № 28.</p> <p>Сводный сметный расчет представить в текущем уровне цен и в базисном уровне цен 2000 г. в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».</p> <p>При отсутствии цен на материалы или оборудование в сборниках ТССЦ-ЛО-2001 возможно применение стоимостных предложений фирм поставщиков. В подтверждении принятой цены должно быть приложено не менее трех предложений от разных организаций.</p> <p>В предложениях должны быть указаны источники информации, в том числе соответствующие сайты в информационно-коммуникационной сети «Интернет».</p> <p>Стоимостные предложения должны быть оформлены с указанием даты, наличием НДС, цены в рублях, затрат на доставку, монтаж, наладочные работы. В локальных сметах должны присутствовать ссылки на номер страницы и номер позиции в предложении.</p> <p>Коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы, должны быть обоснованы ПОС.</p> <p>Определить размер затрат на освобождение территории для строительства объекта с учетом компенсационных затрат на выкуп земельных участков.</p> <p>В составе сметной документации предусмотреть (при необходимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затраты на археологические раскопки и наблюдения в случае разработки раздела по сохранению объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками культурного наследия;</li> <li>- затраты на компенсацию за снос зелёных насаждений, компенсационное озеленение;</li> <li>- затраты на оплату аренды за временно занимаемые земли;</li> <li>- затраты на переустройство коммуникаций и на компенсацию нарушенных прав собственности балансодержателей инженерных коммуникаций;</li> <li>- затраты на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;</li> </ul>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	152
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- дополнительные обременения инженерных служб;</li> <li>- затраты на создание геодезической разбивочной основы в объеме, обеспечивающем возможность выноса в натуру основных сетей сооружений, производства исполнительных съемок;</li> <li>- затраты на водоотведение поверхностного стока на период строительства объекта, присоединение к канализационной сети;</li> <li>- затраты на испытание силовых кабелей, фазировку кабельных линий;</li> <li>- затраты на проверку территории строительства на наличие взрывоопасных предметов;</li> <li>- затраты на получение технических условий и проведение необходимых согласований проектных решений; <ul style="list-style-type: none"> <li>- затраты на присоединение к источникам электроэнергии;</li> </ul> </li> <li>- затраты на утилизацию и обеззараживание отходов, в том числе излишнего грунта;</li> <li>- затраты на авторский надзор за строительством;</li> <li>- затраты на осуществление строительного контроля;</li> <li>- затраты на удорожание строительно-монтажных работ в зимнее время;</li> <li>- затраты на временные здания и сооружения;</li> <li>- затраты на контрольно-исполнительную съемку;</li> <li>- затраты на экологический мониторинг;</li> <li>- затраты на компенсацию потерь балансодержателей и инженерных коммуникаций за предоставление окон или технологическое отключение (переключение);</li> <li>- затраты на технические средства организации дорожного движения на период производство работ;</li> <li>- затраты за возмещение вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов с разрешенной массой выше 12 тонн;</li> <li>- затраты на перевозку работников автотранспортом на расстояние свыше 3км;</li> <li>- резерв средств на непредвиденные работы и затраты;</li> <li>- затраты на негативное воздействие на окружающую среду, в том числе за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ и размещение отходов производства;</li> <li>- затраты на разработку рабочей документации.</li> </ul> <p>При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством (принять по согласованию с заказчиком).</p> <p>Совместно с Заказчиком Исполнителю направить проектную документацию, откорректированную по замечаниям Заказчика (при их наличии) и согласованную им, на проверку в государственную экспертизу и получить положительное заключение государственной экспертизы.</p>	
15	Выделение этапов	При необходимости, по согласованию с Заказчиком	



№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	153
16	Срок выполнения работы	<p>Этап 1 (сбор исходных данных, инженерные изыскания) – с даты заключения государственного контракта – до 15 октября 2020 года;</p> <p>Этап 2 (Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта) – с даты заключения государственного контракта – до 15 июня 2021 года.</p> <p>Этап 3 (Разработка проектной документации и получение положительного заключения Государственной экспертизы) – с даты заключения государственного контракта – до 31 декабря 2021 года.</p>	
17	Порядок сдачи работ	<p>Исполнитель предоставляет Заказчику после утверждения Комитетом градостроительной политике Ленинградской области разработанный проект планировки и межевания территории по объекту в 2-ух экземпляре на бумажном носителе и 2-х экземплярах на электронных носителях в оригинальном и PDF- форматах.</p> <p>Исполнитель предоставляет Заказчику материалы проектно-сметной документации в 1-м экземпляре на бумажном носителе.</p> <p>После получения положительного заключения Государственной экспертизы, Исполнитель представляет Заказчику материалы проектной документации в 4-х экземплярах на бумажных носителях в переплётё и 2-х экземплярах на электронных носителях в редактируемом и PDF- форматах.</p> <p>Электронная версия документов должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 54471-2011. Системы электронного документооборота. Управление документацией. Информация, сохраняемая в электронном виде. Рекомендации по обеспечению достоверности и надежности, и Приказу Минстроя России от 21.11.2014 N 728/пр (ред. от 10.06.2015) "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий" (Зарегистрировано в Минюсте России 24.12.2014 N 35380).</p> <p>Допустимые форматы для передачи текстовой части разделов проекта в виде электронных документов: DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF (для копий исходно-разрешительных документов).</p> <p>При представлении перечней технологического оборудования должны использоваться форматы XLS, XLSX, XML, PDF.</p> <p>Электронная версия текстовой части ПД готовится путем непосредственной публикации файла в формат многостраничного PDF-файла. Включение в состав электронной документации документов от третьих организаций (субподрядных, эксплуатирующих и пр., полученных на бумажных носителях и согласованных в принятом порядке, производится путем предварительного сканирования бумажных оригиналов и сохранения в</p>	

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования	154
		<p>формат многостраничного файла PDF программы Adobe Acrobat (версия 8.0 и выше). Электронная версия документации комплектуется по принципу «один раздел (подраздел) проекта - один том (книга) - один файл».</p> <p>Допускается комплектовать отдельные книги (файлы) для текстовой и графической частей раздела (подраздела) документации.</p> <p>Не допускается формирование документации по принципу «одна страница/один чертеж - один файл».</p> <p>Бумажные копии документов и чертежей с печатями согласований и утверждений должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 7.0.97-2016</p>	
18	Прочие требования к исполнителю	<p>- участвовать при рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке;</p> <p>- защитить принятые решения проектной документации в органах исполнительной власти и государственной экспертизы;</p> <p>- участвовать без дополнительной оплаты в проведении государственной экспертизы, в т. ч. предоставлять пояснения, вносить изменения и дополнения по замечаниям органа государственной экспертизы, не противоречащие данному заданию;</p> <p>- вносить по результатам рассмотрения у Заказчика изменения и дополнения в проектную документацию.</p> <p>- вносить изменения и дополнения в проектную документацию по результатам рассмотрения органов исполнительной власти и государственной экспертизы, не противоречащие данному заданию.</p> <p>- оплата работ за проведение первичной государственной экспертизы проектной документации производит Заказчик.</p> <p>В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы по проектной документации, повторную и, если потребуется, последующие экспертизы оплачивает исполнитель до получения положительного заключения экспертизы по проектной документации.</p> <p>Знаки, репера высотных отметок сдать Заказчику по акту до окончания проектирования. Знаки должны быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• установлены вдоль границы участка строительных работ;</li> <li>• четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения;</li> <li>• позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт.</li> </ul> <p>Исполнитель гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Исполнителем проектной документации.</p>	

**ЗАКАЗЧИК:**

Исполняющий обязанности директора  
государственного казённого учреждения  
Ленинградской области «Управление

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Генеральный директор общества с  
ограниченной ответственностью  
«ПетроЭнергоПроект»

\_\_\_\_\_ Д.Д. Джоджуа

\_\_\_\_\_ К.Ю. Зотов

**Приложение № 3.8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 30.04.2020 № 08-р  
с приложением**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное казенное учреждение Ленинградской области  
«Управление автомобильных дорог Ленинградской области»  
(ГКУ «Ленавтодор»)

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 30 » августа 2020 г.

№ ДР-Р

**«О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения по титулу: «Автомобильная дорога «Санкт-Петербург – Морье», на участке от кольцевой автодороги до города Всеволожск (Романовка) (реконструкция)» (по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области)»»**

В соответствии с частями 1.1 и 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3 областного закона Ленинградской области от 23.12.2013 № 100-ОЗ «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области»:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения по титулу: «Автомобильная дорога «Санкт-Петербург – Морье», на участке от кольцевой автодороги до города Всеволожск (Романовка) (реконструкция)» (по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области») в течение 360 дней с даты заключения государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских работ в границах, обозначенных в приложении № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории согласно приложению № 2 к настоящему Распоряжению.

3. Утвердить Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему Распоряжению.

4. Источником финансирования подготовки документации по планировке территории является областной бюджет Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. директора ГКУ «Ленавтодор»



Д.Д. Джоджуа

Приложение № 2 к Распоряжению  
Государственного казенного учреждения  
Ленинградской области  
«Управление автомобильных дорог  
Ленинградской области»  
(ГКУ «Ленавтодор»)

от 30.04.2020 № 08-р

### ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории,  
предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения по титулу:  
«Автомобильная дорога «Санкт-Петербург – Морье», на участке от кольцевой автодороги  
до города Всеволожск (Романовка) (реконструкция)»

(по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения  
«Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»)

1. Основание для разработки	Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Ленинградской области от 29.10.2015 № 415, от 21.12.2015 № 490, от 01.03.2017 № 39, от 22.12.2017 № 592)
2. Заказчик	ГКУ «Ленавтодор»
3. Разработчик	На основании государственного контракта, заключенного в соответствии с федеральным законом от 5 апреля 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
4. Цели проекта	4.1. Установление границ территорий общего пользования. 4.2. Установление, изменение, отмена красных линий. 4.3. Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта. 4.4. Установление границ земельных участков. 4.5. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
5. Нормативная правовая и методическая база	5.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 5.2. Земельный кодекс Российской Федерации. 5.3. Водный кодекс Российской Федерации. 5.4. Лесной кодекс Российской Федерации. 5.5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5.6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 5.7. Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. N 2395-I «О недрах». 5.8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». 5.9. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о

требованиях пожарной безопасности».

5.10. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.11. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

5.12. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

5.13. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».

5.14. СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утверждённый и введенный в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 № 705/пр.

5.15. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования, утверждённый приказом Минстроя России от 25.02.2019 № 127/пр.

5.16. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

5.17. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

5.18. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83.

5.19. Местные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утверждённые постановлением Правительства Ленинградской области от 04.12.2017 № 525.

5.20. Постановление Правительства Ленинградской области от 20.05.2019 № 227 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании решений органов местного самоуправления или органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности».

5.21. Приказ комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской

	<p>области от 02.09.2019 № 58 «О Порядке утверждения документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области» (далее – Порядок).</p> <p>5.22. Действующие технические регламенты, санитарные нормативы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.</p>
6. Базовая градостроительная документация	<p>6.1. Схема территориального планирования Российской Федерации.</p> <p>6.2. Схема территориального планирования Ленинградской области.</p> <p>6.3. Схема территориального планирования Всеволожского муниципального района Ленинградской области.</p> <p>6.4. Генеральный план МО «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района.</p> <p>6.5. Правила землепользования и застройки МО «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района.</p>
7. Исходные материалы	7.1. Сбор исходных данных в объеме, необходимом для подготовки проекта, Разработчик осуществляет самостоятельно.
8. Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории	<p>8.1 Проект планировки территории выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</p> <p>8.2 Проект межевания территории выполнить в соответствии требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
9. Требования к проектным материалам, передаваемым на проверку и утверждение	<p>9.1. На проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области (далее – Комитет) представить подготовленную документацию по планировке территории с согласованиями, предусмотренными пунктом 10.1 настоящего задания, на бумажном носителе (в одном экземпляре) и в форме электронного документа на материальном носителе (в одном экземпляре).</p> <p>9.2. Подготовленная и согласованная документация по планировке территории представляется в Комитет для проверки не позднее, чем за 60 дней до окончания установленного срока подготовки документации по планировке территории.</p> <p>9.3. Для утверждения в Комитет представляется подготовленная документация по планировке территории в составе, предусмотренном ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», на бумажном носителе (в одном экземпляре) и в форме электронного документа на материальном носителе (в одном экземпляре), а также по одному экземпляру в форме электронного документа на материальном носителе на каждое поселение (городской округ), в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории.</p> <p>Экземпляр документации по планировке территории на бумажном носителе должен быть идентичен экземпляру документации по планировке территории на материальном носителе.</p> <p>Представляемый экземпляр документации по планировке территории на</p>



	<p>бумажном носителе должен быть прошит, листы пронумерованы и заверены подписью разработчика документации по планировке территории.</p> <p>Проекты приложений к распоряжению Комитета об утверждении документации по планировке территории (основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории, основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории) должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 4.3 Порядка.</p> <p>Экземпляр документации по планировке территории на электронном носителе должен быть выполнен в соответствии с п. 6-8 Порядка.</p> <p>9.4. Подготовленная документация по планировке территории на бумажном носителе представляется в Комитет в полном объеме, за исключением результатов инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий подлежат представлению в Комитет исключительно в форме электронного документа (при этом в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории (проекта межевания территории) подлежит включению справка, подтверждающая выполнение инженерных изысканий, подписанная лицом (разработчиком), осуществившим подготовку документации по планировке территории).</p> <p>9.5. Подготовленная документация по планировке территории, представляемая в форме электронного документа, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Инициатора либо лица, осуществившего подготовку документации по планировке территории.</p> <p>9.6. После утверждения документации по планировке территории в Комитет безвозмездно передаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) один экземпляр документации по планировке территории на бумажном носителе и один экземпляр и в форме электронного документа на материальном носителе для передачи в архив Комитета;</li> <li>2) электронный носитель информации (CD, DVD диск) для направления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, содержащий: <ul style="list-style-type: none"> <li>- проект межевания территории в форме электронного документа (в виде единого сформированного файла в формате PDF);</li> <li>- описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории в виде списка координат характерных точек границ земельных участков в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, (в формате MID, MIF) с указанием: <ul style="list-style-type: none"> <li>условных номеров образуемых земельных участков;</li> <li>площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</li> <li>образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>видов разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ol> <p>9.7. Электронную версию проекта планировки территории и проекта межевания территории представлять в форматах PDF, JPG, JPEG, MID, MIF, DWG, DOC, DOCX.</p> <p>9.8. Проект планировки территории и проект межевания территории на бумажных носителях должны быть сфальцованы и сброшюрованы в тома формата А4.</p>
--	--

<p>10. Проверка и согласование документации по планировке территории</p>	<p>10.1. Проект планировки территории и проект межевания территории подлежит согласованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с ГКУ «Ленавтодор»;</li> <li>- с Комитетом по дорожному хозяйству Ленинградской области;</li> <li>- с балансодержателями существующих инженерных сетей;</li> <li>- с землепользователями, по участкам которых будет проходить линейный объект или охранная зона линейного объекта;</li> <li>- с Невско-Ладожским Бассейновым Водным Управлением;</li> <li>- с ФГБУ «Управление «Ленмелиоводхоз»;</li> <li>- с федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом (необходимо получить заключение о наличии или отсутствии полезных ископаемых);</li> <li>- с владельцами инженерных коммуникаций, попадающих в границу придорожной полосы проектируемой автомобильной дороги;</li> <li>- с главой МО «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района;</li> <li>- с администрацией муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области.</li> </ul> <p>10.2. Представить проект на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.</p>
<p>11. Особые условия</p>	<p>11.1. Подготовка перечня координат характерных точек, графической части документации по планировке территории осуществляется в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>11.2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.</p>

Приложение:

1. Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (схема) на 1 листе.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела  
землепользования и имущественных  
отношений ГКУ «Ленавтодор»  
(должность)

  
(подпись)

Е.В. Соболев  
(ФИО)

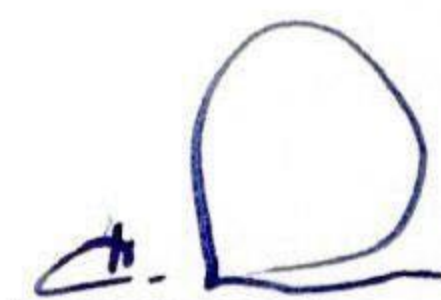
Главный специалист  
проектно-технического отдела  
ГКУ «Ленавтодор»  
(должность)

  
(подпись)

Д.В. Клепиков  
(ФИО)

Задание рассмотрено:

Начальник отдела  
землепользования и имущественных  
отношений ГКУ «Ленавтодор»  
(должность)

  
(подпись)

А.А. Африканов  
(ФИО)

Начальник  
проектно-технического отдела  
ГКУ «Ленавтодор»  
(должность)

  
(подпись)

К.А. Костян  
(ФИО)

**Приложение № 3.9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году**

**Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 29.06.2021 № 27-р**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Государственное казенное учреждение Ленинградской области  
«Управление автомобильных дорог Ленинградской области»  
(ГКУ «Ленавтодор»)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «19» июня 2021 г.

№ 24-Р

**О внесении изменений в распоряжение ГКУ «Ленавтодор» от 30.04.2020  
№ 08-р «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания  
территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального  
значения по титулу: «Автомобильная дорога «Санкт-Петербург – Морье», на участке  
от кольцевой автодороги до города Всеволожск (Романовка) (реконструкция)»  
(по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования  
регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском  
районе Ленинградской области)»**

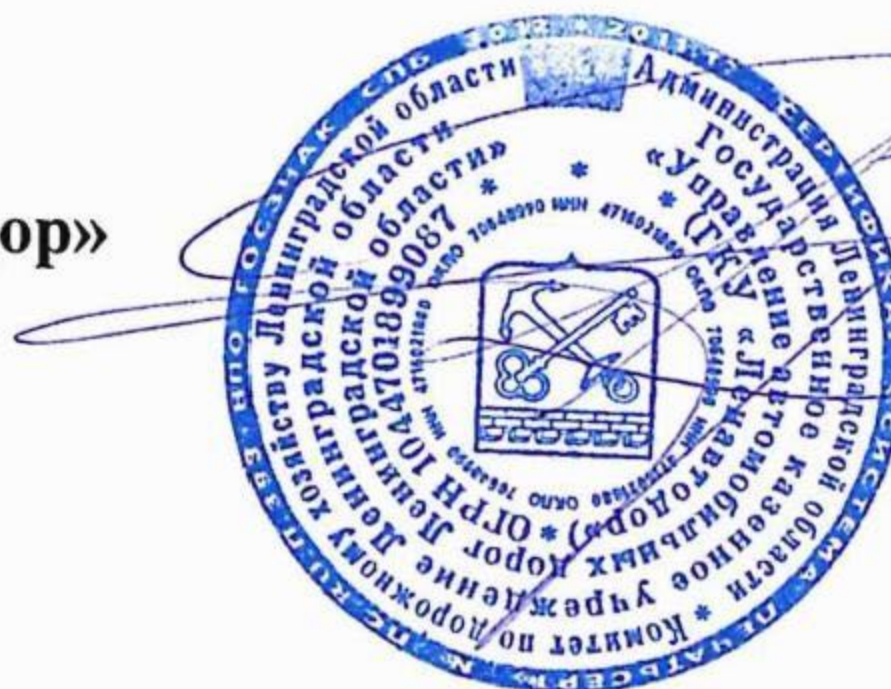
На основании постановления Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 380 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»:

1. Внести изменения в наименование объекта регионального значения, изложив в следующей редакции:

«Автомобильная дорога регионального значения «Санкт-Петербург – Морье» (по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 – км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области)».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. директора ГКУ «Ленавтодор»**



**Д.Д. Джоджуа**

Приложение № 3.10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«3» июля 2015 г.

№ 01-03/15-32

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 на основании Акта государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 4 к настоящему Приказу. (Всеволожский район – приложение 1, Кировский район – приложение 2, Ломоносовский район – приложение 3, Бокситогорский район – приложение 4.)

2. Утвердить требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»,

расположенного на территории Ленинградской области, согласно приложению 5 к настоящему Приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента по охране, сохранению и использованию объектов культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

**2. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни», г. Всеволожск, Румболовские высоты.**

**Описание границы территории охранной зоны:** исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ» расположена на восточном углу поликлинического корпуса Всеволожской ЦРБ. Далее граница проходит:

1 – 2 – на северо-восток 47 м.

2 – 3 – на северо-запад до восточного угла корпуса для врачей больницы ЦРБ 70 м.

3 – 4 – на северо-запад до дорожного полотна Колтушского шоссе 22м.

4 – 5 – на юго-восток вдоль дорожного полотна Колтушского шоссе 75м.

5 – 6 – на юго-запад до дорожного полотна автодороги Санкт- Петербург – Морье (А-128)- Дороги жизни 35 м.

6 – 7 – на юго-запад вдоль дорожного полотна автодороги Санкт- Петербург – Морье (А-128) - Дороги жизни 55 м.

7 – 1 – на северо-запад до восточного угла больничного корпуса 37 м в исходную точку 1.

**Площадь «ОЗ» составляет 0,39 га.**

**Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.**





№№ точек	«X»	«Y»	№№ точек	«X»	«Y»
1	2	3	4	5	6
Охранная зона «ОЗ».					
1.	105 352,4907	131 445,0957	5.	105 381,8521	131 505,9672
2.	105 376,6053	131 485,0641	6.	105 348,7931	131 510,5972
3.	105 437,4095	131 454,7727	7.	105 319,5720	131 462,8717
4.	105 449,3095	131 474,2618			



## Схема границ охранной зоны.



### Условные обозначения:

-  Зеленые насаждения.
-  Жилые кварталы.
-  Территория памятника.
-  Охранная зона объекта культурного наследия.

**6. Объект культурного наследия федерального значения памятник «Памятные километровые столбы» на «Дороге жизни», Всеволожский район, от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера.**

**Описание границы территории охранной зоны:**

Граница охранной зоны памятного 3-го километрового столба «ОЗ-3». Исходная точка 1 границы охранной зоны «ОЗ-3» расположена на дорожном полотне шоссе Дорога жизни, направлением Санкт-Петербург – Морье (А-128) и лесной просеки. Далее граница проходит:

- 1 – 2 – на север-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) – Дорога жизни 40 м;
- 2 – 3 – на юго-восток 35 м на расстоянии 20 м от памятного столба №3;
- 3 – 4 – на юго-запад 50 м на расстоянии 35 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) – Дорога жизни, параллельно ему, до лесной просеки;
- 4 – 1 – на северо-запад 35 м вдоль лесной просеки до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) – Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-3» составляет 0,16 га.**

Граница охранной зоны памятного 4-го километрового столба «ОЗ-4». Исходная точка 5 границы охранной зоны «ОЗ-4» расположена на дорожном полотне шоссе Дорога жизни, направлением Санкт-Петербург – Морье. Далее граница проходит:

- 5 – 6 – на юго-восток 30 м на расстоянии 20 м от памятного столба № 4;
- 6 – 7 – на юго-запад 50 м на расстоянии 30 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) – Дорога жизни, параллельно ему;
- 7 – 8 – на северо-запад 30 м на расстоянии 20 м от памятного столба №4;
- 8 – 5 – на северо-восток 50 м вдоль шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) – Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-4» составляет 0,16 га.**

Граница охранной зоны памятного 5-го километрового столба «ОЗ-5». Исходная точка 9 границы охранной зоны «ОЗ-5» расположена на шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье. Далее граница проходит:

- 9 – 10 – на юго-восток 30 м на расстоянии 20 м от памятного километрового столба № 5;
- 10 – 11 – на юго-запад 50 м на расстоянии 30 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни, параллельно ему;
- 11 – 12 – на северо-запад 30 м на расстоянии 20 м от памятного километрового столба № 5;
- 12 – 9 – на северо-восток 50 м вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-5» составляет 0,16 га.**

28 – 29 – на юго-восток вдоль дорожного полотна автомобильного проезда к Модульной ТЭЦ 30 м;  
 29 – 24 – на северо-запад 60 м до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-8» составляет 0,19 га.**

Граница охранной зоны памятного **9-го километрового столба «ОЗ-9»**. Исходная точка 30 границы охранной зоны «ОЗ-9» расположена на шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье. Далее граница проходит:

30 – 31 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни до дорожного полотна автомобильного проезда – ул. Александровская г. Всеволожска 90 м;

31 – 32 – на юг вдоль дорожного полотна автомобильного проезда – ул. Александровская г. Всеволожска 20 м;

32 – 33 – на юго-запад на расстоянии 20 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни, параллельно ему, 80 м;

33 – 30 – на северо-запад 20 м до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-9» составляет 0,17 га.**

Граница охранной зоны памятного **10-го километрового столба «ОЗ-10»**. Исходная точка 34 границы охранной зоны «ОЗ-10» расположена на пересечении дорожного полотна шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье (А-128), и дорожным полотном автомобильного проезда – ул. Нагорная г. Всеволожск. Далее граница проходит:

34 – 35 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни 35 м;

35 – 36 – на юго-восток вдоль границы зеленых насаждений 20 м;

36 – 37 – на юго-запад вдоль границы зеленых насаждений до дорожного полотна автомобильного проезда – ул. Нагорная г. Всеволожск 35 м;

37 – 34 – на северо-запад вдоль дорожного полотна автомобильного проезда - ул. Нагорная 22 м до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-10» составляет 0,08 га.**

Граница охранной зоны памятного **11-го километрового столба «ОЗ-11»**. Исходная точка 38 границы охранной зоны «ОЗ-11» расположена на дорожном полотне шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье (А-128). Далее граница проходит:

38 – 39 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни 42 м;

39 – 40 – на юг вдоль границы зеленых насаждений 15 м;

40 – 41 – на юго-запад 42 м на расстоянии 15 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни, параллельно ему;

41 – 38 – на север 15 м вдоль границы зеленых насаждений до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-11» составляет 0,06 га.**

Граница охранной зоны памятного **12-го километрового столба «ОЗ-12»**. Исходная точка 42 границы охранной зоны «ОЗ-12» расположена на дорожной полосе шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье, и совпадает с границей объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный (шоссейный, неасфальтированный) участок «Дороги жизни» протяженностью 280 п.м., где установлены три памятных знака-стелы». Далее граница проходит:

42 – 43 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни 355 м;

43 – 44 – на юго-запад вдоль границы зеленых насаждений 215 м;

44 – 42 – на запад 195 м вдоль границы зеленых насаждений до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-12» составляет 1,81 га.**

Граница охранной зоны памятного **13-го километрового столба «ОЗ-13»**. Исходная точка 45 границы охранной зоны «ОЗ-13» расположена на шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье. Далее граница проходит:

45 – 46 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни 50 м;

46 – 47 – на юго-восток 7 м на расстоянии 25 м от памятного километрового столба № 13 до границы жилого участка для индивидуальной жилой застройки;

47 – 48 – на юго-запад вдоль границы жилого участка для индивидуальной жилой застройки 50 м;

48 – 45 – на северо-запад 7 м до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-13» составляет 0,04 га.**

Граница охранной зоны памятного **14-го километрового столба «ОЗ-14»**. Исходная точка 49 границы охранной зоны «ОЗ-14» расположена на пересечении дорожного полотна шоссе «Дорога жизни», направлением Санкт-Петербург – Морье (А-128), и дорожного полотна автомобильного проезда местного значения п. Романовка. Далее граница проходит:

49 – 50 – на северо-восток вдоль дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни 40 м;

50 – 51 – на юго-восток 25 м на расстоянии 20 м от памятного километрового столба № 14;

51 – 52 – на юго-запад 45 м на расстоянии 25 м от дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни, параллельно ему, до дорожного полотна автомобильной дороги местного значения;

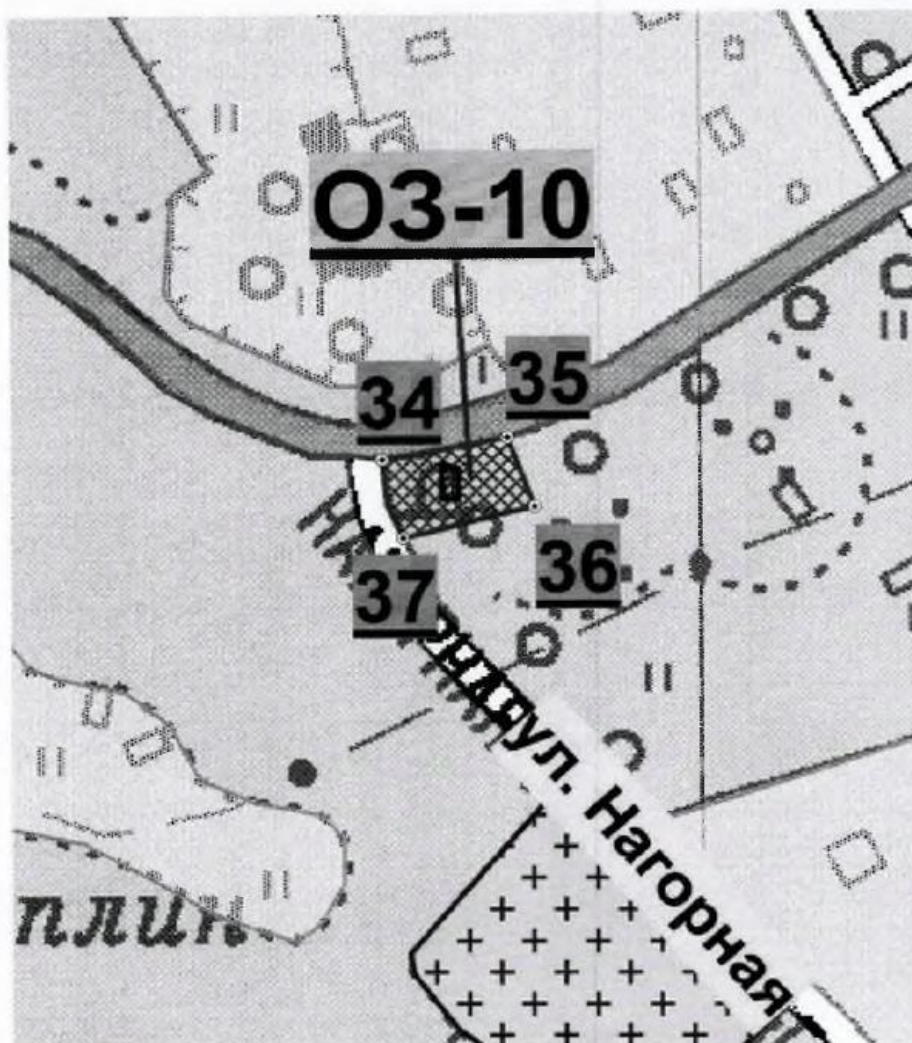
178 – 175 – на запад 15 м вдоль северной границы квартала до дорожного полотна шоссе Санкт-Петербург – Морье (А-128) - Дорога жизни в исходную точку.

**Площадь «ОЗ-45» составляет 0,08 га.**





**Площадь «ОЗ-3» - «ОЗ-45» составляет 9,174 га.**

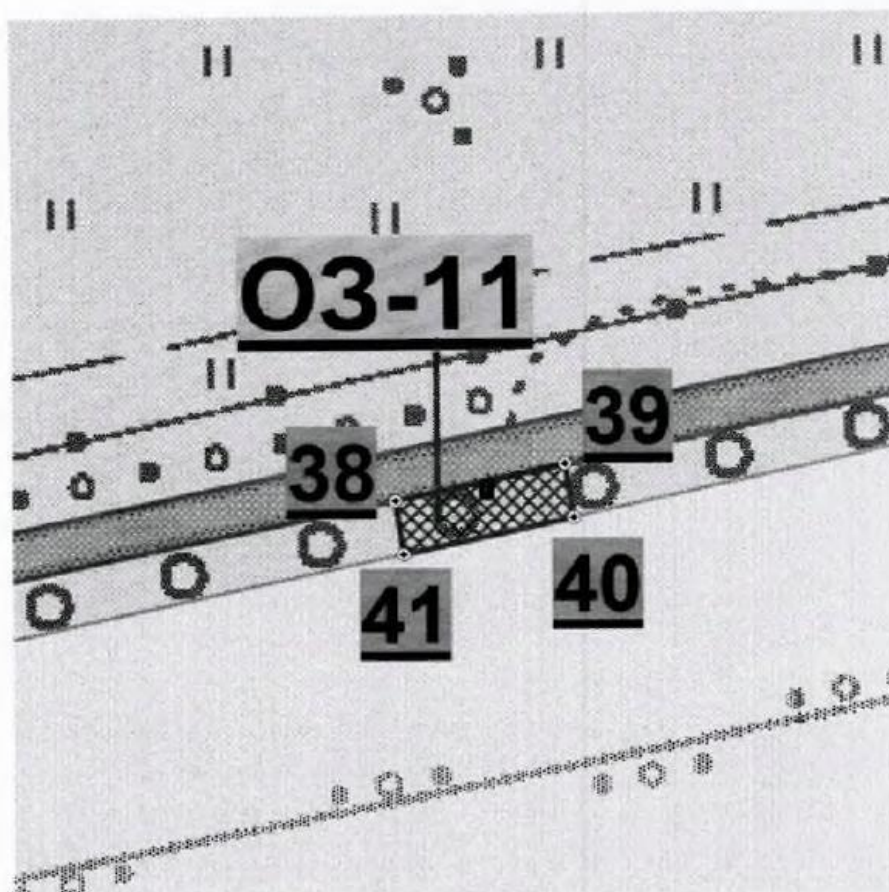
**Координаты характерных точек границ выполнены в местной системе координат.**

№№ точек	«X»	«Y»	№№ точек	«X»	«Y»
1	2	3	4	5	6
<b>Охранная зона «ОЗ-3».</b>					
1.	101 172,2956	126 511,1854	3.	101 174,3159	126 568,0540
2.	101 199,0921	126 542,4135	4.	101 142,3372	126 530,8896
<b>Охранная зона «ОЗ-4».</b>					
5.	101 849,4674	127 297,5174	7.	101 793,8585	127 281,0222
6.	101 827,9237	127 318,3948	8.	101 815,4022	127 260,1448
<b>Охранная зона «ОЗ-5».</b>					
9.	102 511,9982	128 079,3402	11.	102 455,8776	128 063,5893
10.	102 489,1986	128 100,9616	12.	102 479,4748	128 041,2411
<b>Охранная зона «ОЗ-6».</b>					
13.	103 128,4773	128 838,6942	15.	103 072,3567	128 822,9432
14.	103 105,6776	128 860,3155	16.	103 095,9538	128 800,5950
<b>Охранная зона «ОЗ-7».</b>					
17.	103 759,3966	129 533,4910	21.	103 769,1205	129 593,2115
18.	103 833,8689	129 621,1150	22.	103 743,3881	129 610,6920
19.	103 820,3090	129 626,2414	23.	103 713,1376	129 575,3219
20.	103 796,5779	129 624,3658			
<b>Охранная зона «ОЗ-8».</b>					
24.	104 408,8648	130 300,5980	27.	104 432,3365	130 346,2389
25.	104 455,5005	130 354,1933	28.	104 415,8298	130 358,1620
26.	104 446,2439	130 362,4614	29.	104 385,4156	130 319,1359
<b>Охранная зона «ОЗ-9».</b>					
30.	105 050,2245	131 058,7000	32.	105 086,0818	131 131,6856
31.	105 106,4840	131 128,5172	33.	105 033,9714	131 070,6113
<b>Охранная зона «ОЗ-10».</b>					
34.	105 464,8119	131 916,8073	36.	105 452,0538	131 956,7450
35.	105 470,6598	131 949,6457	37.	105 443,7725	131 922,3459
<b>Охранная зона «ОЗ-11».</b>					
38.	105 791,1994	132 793,8822	40.	105 786,9827	132 837,3732
39.	105 800,4598	132 835,2235	41.	105 777,8049	132 795,8666
<b>Охранная зона «ОЗ-12».</b>					
42.	106 133,3600	133 680,6800	44.	106 133,7205	133 874,9344







Условные обозначения:

-  Зеленые насаждения.
-  Жилые кварталы.
-  Территория памятника.
-  Охранная зона объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  Зеленые насаждения.
-  Жилые кварталы.
-  Территория памятника.
-  Охранная зона объекта культурного наследия.

Приложение 5  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «3» *июня* 2015 г. № \_\_\_\_\_  
*01-03/15-32*

**Требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области**

Охранная зона назначается для физического, видового, эстетического и композиционного сохранения ансамбля.

**Предусматривается:**

- сохранение исторически сложившихся открытых пространств вокруг объектов для обеспечения визуального восприятия памятников в исторической среде при подъезде к объектам и их осмотре;
- сохранение исторически сложившихся зеленых насаждений вокруг объектов, как сохранившиеся элементы исторического ландшафта;

**Разрешается:**

- благоустройство территории, включая размещение малых архитектурных форм – скамеек, урн, фонарей; и озеленение территории по специально разработанным проектам - с применением натуральных материалов (посев многолетних трав, устройство габионных конструкций и т.п.; расчистка русла ручья); выкашивание газонов, санитарная рубка деревьев (осветление, прочистка, прореживание, уборка сухостоя), вырубка самосеивной растительности;
- проведение работ по сохранению инженерно-геологических и гидрологических особенностей территории (расчистка водотоков, укрепление склонов оврагов и т.п.);
- организация и благоустройство видовых площадок, устройство туристических троп с применением улучшенного грунтового покрытия;
- ремонт автомобильных дорог: организация подъезда экскурсионного транспорта с возможностью использования асфальтовой крошки; для остальной дорожно-тропиночной сети с использованием улучшенного грунтового покрытия;
- устройство специально оборудованных мест для сбора мусора;
- прокладку подземных инженерных коммуникаций, ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры, с последующей рекультивацией земель;
- устройство объектов санитарного назначения в зоне приема туристов - автостоянки;
- размещение в зоне приема туристов (автостоянки) временных киосков и навесов;
- установка информационных надписей, указателей и знаков, связанных с объектом культурного наследия.

**Запрещается:**

- нарушение основного панорамного обзора и видовых коридоров обзора объекта культурного наследия;
- строительство любых капитальных объектов;
- выделение новых участков для размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов индивидуальной жилой застройки;



- проведение земляных, хозяйственных, иных работ, приводящих к изменению исторического облика природного ландшафта: нарушение высотных отметок рельефа, открытого природного пространства;
- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод и поверхностных стоков;
- разведение костров, самовольного пала сухой растительности;
- прокладку новых наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в т.ч. высоковольтных линий передач;
- посадка высокорослых деревьев, которые могут в дальнейшем закрывать для обозрения композицию памятника;
- размещение любых рекламных конструкций, не связанных с популяризацией объекта культурного наследия;
- возведение любых ограждений;
- добыча всех видов полезных ископаемых и любая деятельность, связанная с разработкой карьеров.

Приложение № 3.11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области  
от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта  
культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс  
Славы Ленинграда»**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«4» марта 2015 г.

№ 01-03/15-2

**Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия  
федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 1.4 и 3.8 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить предметы охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», согласно приложениям №№ 1-23.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия обеспечить внесение сведений об Ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа составляю за собой.

Председатель комитета

Н.Г. Кононенко

Приложение № 8  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «4» марта 2015г. № 01-03/15-2

### **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:

Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»,  
расположенного от ж.д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера  
во Всеволожском районе Ленинградской области  
(3-11 столбы – МО «Город Всеволожск», 12-18 столбы – МО «Романовское сельское  
поселение», 19-49 столбы – МО «Рахьинское городское поселение»)

Мемориал сооружен в 1967г., арх. Мейсель М.Н., Явейн И.Г.

1. Местоположение памятника, формирование окружающего ландшафта и мемориальной зоны от ст. Ржевка до западного побережья Ладожского озера.
2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны Дороги жизни, которая проходила здесь в 1941-1943гг.
3. Тематика, габариты, материалы памятника.
4. Конструктивные особенности, составные части композиции, состоящей из 46 отдельно стоящих километровых столбов (43 - на территории Ленинградской области, нулевой, 1-ый и 2-ой столбы находятся на территории г. Санкт-Петербурга).
5. Местоположение, габариты и высотные отметки металлических декоративных элементов: «Серп и молот», «Звезда», цифр, обозначающих километры «Дороги жизни», надпись «Дорога жизни».
6. Особенности обработки поверхностей столбов и надписей.

Приложение № 23  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «4» ноября 2015г. № 01-03/15-2

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»,  
расположенного на 10 км шоссе Дорога Жизни в городе Всеволожске  
Ленинградской области

Открыт в 1967 году. Авторы проекта: архитекторы П.Ф. Козлов, В.Н. Полухин, инженер В.М. Федоров.

1. Местоположение памятника в городе Всеволожске, у развилки дорог на Ладожское озеро и Колтуши, на 10 км «Дороги жизни».
2. Средообразующее значение данного памятника в Мемориальном комплексе «Дорога жизни» Ансамбля «Зелёный пояс Славы Ленинграда», сооружённом в память обороны города в 1941-1944 гг.
3. Тематика, композиция, высотные отметки, материалы памятника.
4. Конструктивные особенности, составные части композиции:
  - 4.1. Местоположение, габариты, высотные отметки композиции из гигантских листьев дуба и лавра, перед которыми установлен желудь - символы мощи, несокрушимости жизни и Славы, установленных в центре искусственно приподнятой над уровнем дороги полукруглой площадки
  - 4.2. Местоположение, габариты гранитной мемориальной плиты, состоящей из 8-ми блоков, с выбитыми на лицевой стороне стихотворными строками Ольги Берггольц:

«Дорогой жизни шел к нам хлеб,  
Дорогой дружбы многих к многим,  
Еще не знают на земле  
Страшней и радостней дороги».
5. Особенности обработки поверхности композиции, мемориальной плиты.

Приложение № 3.12 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 09.01.2020 №01-03/20-10 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» по адресу; Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПРИКАЗ**

«9» января 2020 г.

№ 01-03/20-10

Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы  
Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич  
и другие деятели культуры» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский  
муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск,  
шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

В соответствии со ст. 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.2.1 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, принятого под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета  
по культуре Ленинградской области








В.О. Цой



Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «9» января 2020 г.  
№ 01-03/20-10

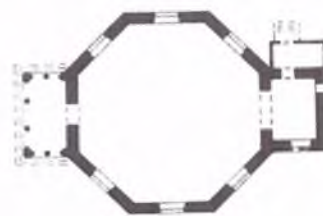
**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы**  
**Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич**  
**и другие деятели культуры» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский**  
**муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск,**  
**шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории ансамбля	<p>Местоположение границ территории – в г. Всеволожск; неправильной формы, на севере и северо-востоке граничащее с частной застройкой; ограниченное с запада – Колтушским шоссе, с юга - шоссе Дорога Жизни, с юго-востока – ул. Шишканя;</p> <p>Композиционная связь элементов ансамбля;</p> <p>Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные и планировочные характеристики объектов культурного наследия на территории Ансамбля:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Завод сахарный, 1820-е гг.;</li> <li>- Парк, 1820-е-1830-е гг.;</li> <li>- Погреб, 1820-е гг.;</li> <li>- Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1899-1901 гг.</li> <li>- Здание в б.усадьбе В.А.Всеволожского, где в первой половине XIX века бывали композиторы А.А. Алябьев, А.Н. Верстовский, выдающийся скульптор Ф.П. Толстой и др., пос. Всеволожский, здание сельхозтехникума, 1825 г.</li> </ul>	

2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p><b>Завод сахарный, 1820-е гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение объекта, – расположен в северной части парка, поставлен на косогоре, вдоль грунтовой дороги, ведущей к Колтушскому шоссе;</li> <li>- этажность, габариты и конфигурация здания: 1-3-этажное здание, прямоугольное в плане, со скругленными торцами и с небольшим прямоугольным выступом крыльца по центрально оси лицевого восточного фасада.</li> <li>- конфигурация и габариты крыши (скатная), материал окрытия (металл);</li> </ul> <p><b>Парк, 1820-е-1830-е гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение объекта</li> <li>- на северной окраине г. Всеволожск, на платообразной вершине Румболовской горе; Площадь – 3,5 га;</li> <li>- рельеф природного происхождения парка: выраженный, с локальными повышениями, прорезанный логами;</li> </ul> <p><b>Погреб, 1820-е гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение: в центральной части парка, к юго-западу от месторасположения главного усадебного дома, ныне разрушенного;</li> <li>- сводчатое сооружение, покрытое слоем земли и одернованное – габариты в плане, высота;</li> </ul> <p><b>Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1899-1901 гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение объекта: в юго-восточной части парка, к западу от пересечения шоссе Дорога жизни и ул. Шишканя;</li> <li>- этажность, габариты и конфигурация здания: 1-этажное</li> </ul>	   
---	--	---	--

здание с подпольем под алтарной частью, восьмигранной конфигурации в плане, с прямоугольной пристройкой апсиды на восточном фасаде и прямоугольным портиком входа – на западном фасаде;

- форма и высота крыши: восьмигранная пологая – над основным объемом, двускатная – над апсидой и портиком входа, материал покрытия – металл.

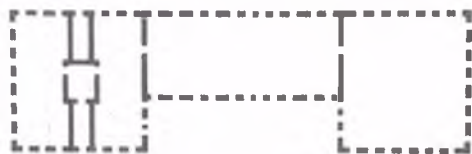
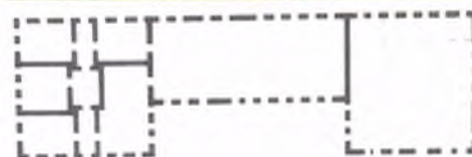






**Здание в б.усадьбе В.А.Всеволожского, где в первой половине XIX века бывали композиторы А.А. Алябьев, А.Н. Верстовский, выдающийся скульптор Ф.П. Толстой и др.:**

- местоположение объекта: в северо-восточной части парка, вдоль нечетной стороны ул. Шишканя;

- этажность, габариты и конфигурация здания: 2-этажное здание без подвала, П-образной конфигурации в плане;

- форма и высота двускатной крыши;



3	Конструктивная система:	<p><b>Завод сахарный, 1820-е гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- фундаменты – ленточные бутовые.</li><li>- стены - красный кирпич.</li><li>- перекрытие над 1-м этажом – сомкнутые крестовые своды.</li><li>- сводчатые конструкции крыльца.</li><li>- кирпичная круглая в разрезе шахта – местоположение (в южной части здания).</li><li>- конструкции и местоположение междуэтажной каменной лестницы в центральной части здания.</li></ul>	   
---	-------------------------	--	--

		<p><b>Погреб, 1820-е гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пологий кирпичный свод,</li> <li>материал - красный кирпич;</li> <li>земляная отсыпка, одерновка.</li> </ul> <p><b>Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1899-1901 гг.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фундаменты — ленточные бутовые;</li> <li>- цоколь — пиленый известняк;</li> <li>- стены - красный кирпич;</li> <li>- перекрытие плоское — высотные отметки;</li> </ul> <p><b>Здание в б.усадьбе В.А.Всеволожского, где в первой половине XIX века бывали композиторы А.А. Алябьев, А.Н. Верстовский, выдающийся скульптор Ф.П. Толстой и др., пос. Всеволожский, здание сельхозтехникума, 1825 г.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фундаменты — ленточные бутовые;</li> <li>- стены — валунный камень, красный кирпич;</li> <li>- перекрытия — высотные отметки;</li> </ul>	  
4	Объемно-планировочное решение:	<p><b>Завод сахарный, 1820-е гг., Погреб, 1820-е гг.,</b></p> <p><b>Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1899-1901 гг.</b></p> <p><b>Здание в б.усадьбе В.А.Всеволожского, где в первой половине XIX века бывали композиторы А.А. Алябьев, А.Н. Верстовский, выдающийся скульптор Ф.П.</b></p>	

		<p><b>Толстой и др., пос. Всеволожский, здание сельхозтехникума, 1825 г.:</b>  планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен;</p> <p><b>Парк, 1820-е -1830- е гг.:</b>  - пространственно-планировочное решение, включая разделение парка по облику и назначению две части: парадный парк на плато в восточной части, и лесной парк на отрогах склонов – в западной части; а также соотношение озелененных и не озелененных территорий, открытых и закрытых пространств, композиционное соотношение сооружений.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p><b>Завод сахарный, 1820-е гг.:</b>  - композиция фасадов: местоположение, конфигурация оконных (с лучковыми и полуциркульными перемычками) и дверных (прямоугольные) проемов</p> <p>материал и характер отделки фасадов: штукатурка, окраска;</p> <p><b>Парк, 1820-е -1830- е гг.:</b>  - пейзажная композиция парка с элементами регулярной организации, включая сеть криволинейных пешеходных дорожек, в том числе и по террасированному рельефу, а также трассировку, характер мощения дорожек (грунтовые набивные);</p> <p>- ландшафтные характеристики: состав и характер древонасаждений: деревья ценных пород (дуб, липа, лиственница), старовозрастные деревья (60-200 лет);</p>	 

преобладание деревьев еловых пород (ель, сосна) – для западной (лесной) части парка.



**Церковь Спаса  
Нерукотворного Образа, 1899-  
1901 гг.:**

- историческое стилистическое оформление фасадов - краснокирпичные, неоштукатуренные, неокрашенные;
- местоположение, габариты, конфигурация оконных (полуциркульные и стрельчатые) и дверных (прямоугольные) проемов;
- элементы композиции фасадов: стрельчатые арки портала входа, опирающиеся на 4 круглые в сечении колонны дорического ордера; кирпичная тяга на уровне нижней отметки окон; кирпичный крест в нише восточной грани апсиды; венчающий карниз.



**Здание в б.усадьбе  
В.А.Всеволожского, где в  
первой половине XIX века  
бывали композиторы А.А.  
Алябьев, А.Н. Верстовский,  
выдающийся скульптор Ф.П.  
Толстой и др., пос.  
Всеволожский, здание  
сельхозтехникума, 1825 г.:**

- историческое стилистическое оформление фасадов - краснокирпичные, неоштукатуренные,



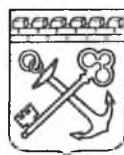
		<p>неокрашенные;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- местоположение, габариты, конфигурация оконных (полуциркульные и прямоугольные) и дверных (прямоугольные) проемов;</li><li>- клинчатые перемычки проемов.</li></ul>	
--	--	--	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



Приложение № 3.13 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2019 № 01-03/19-424 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«22» октября 2019 года

№ 01-03/19-424

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

В соответствии со ст. ст. 9.1, 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных п. 3 и 4 ст. 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2016 года № 1357, ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей границы защитных зон объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» (г. Всеволожск, близ Румболовских высот) и объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград: среди них – многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.Э., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Т. и другие» (г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 40), выполненной аттестованными экспертами: Вахрамеевой Т.И. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2018 года № 580), Малышевой А.В. (приказ Министерства культуры Российской Федерации

от 27 февраля 2019 года № 219), Бахаревой Н.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить размещение информации о защитной зоне объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить информацию о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположена защитная зона, для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 10.09. 2019 № 01-03/19-386 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали

композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км» считать утратившим силу.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «22» 10 2019 г. № 01-03/19-424

**Границы защитной зоны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы  
бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей  
Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение):  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское  
городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

Карта (схема) границ зон защитной зоны



Координаты характерных (поворотных) точек границ защитной зоны  
в местной системе координат МСК47 зона 2.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	447726,52	2232141,16
2	447743,82	2232163,20
3	447756,32	2232194,51

4	447758,73	2232199,41
5	447768,68	2232234,96
6	447773,31	2232233,61
7	447801,93	2232238,44
8	447813,76	2232272,32
9	447819,19	2232317,67
10	447810,69	2232365,94
11	447816,76	2232380,74
12	447819,33	2232487,93
13	447847,69	2232525,77
14	447834,83	2232531,43
15	447837,56	2232536,76
16	447784,01	2232568,62
17	447783,94	2232578,08
18	447804,95	2232603,80
19	447812,19	2232600,13
20	447839,77	2232642,80
21	447835,31	2232660,30
22	447866,33	2232714,46
23	447829,86	2232735,45
24	447845,40	2232762,75
25	447826,05	2232773,94
26	447837,87	2232794,36
27	447801,09	2232815,64
28	447812,91	2232836,08
29	447809,88	2232848,45
30	447773,17	2232870,34
31	447883,69	2233038,67
32	447771,24	2233106,27
33	447700,24	2233164,57
34	447487,33	2233292,77
35	447436,23	2233323,10
36	447398,00	2233346,05
37	447329,65	2233231,93
38	447293,18	2233233,89

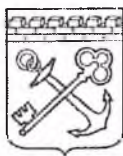
39	447223,59	2233274,48
40	447193,73	2233227,31
41	447135,19	2233261,24
42	446980,85	2233080,37
43	446942,54	2233016,01
44	446982,12	2232961,89
45	447022,66	2232876,27
46	447030,12	2232828,69
47	446959,42	2232780,65
48	446957,39	2232771,04
49	446932,26	2232719,37
50	446917,79	2232682,15
51	446907,09	2232655,72
52	446923,71	2232650,13
53	446931,43	2232645,38
54	446936,63	2232641,18
55	446941,58	2232635,40
56	446944,05	2232627,99
57	446944,36	2232620,77
58	446942,37	2232613,64
59	446930,99	2232592,39
60	446892,08	2232533,36
61	446873,57	2232502,27
62	446910,73	2232480,58
63	446959,05	2232452,47
64	447209,23	2232314,33
65	447252,07	2232292,18
66	447369,47	2232231,48
67	447389,40	2232206,98
68	447483,29	2232207,85

Приложение № 3.14 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 10.09.2019 № 01-03/19-386 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А.**

**Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»**





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«10» сентября 2019 года

№ 01-03/19-386

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

В соответствии со ст. ст. 9.1, 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных п. 3 и 4 ст. 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2016 года № 1357, ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей границы защитных зон объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» (г. Всеволожск, близ Румболовских высот) и объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград: среди них – многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.Э., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Т. и другие» (г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 40), выполненной аттестованными экспертами: Вахрамеевой Т.И. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2018 года № 580), Малышевой А.В. (приказ Министерства культуры Российской Федерации

от 27 февраля 2019 года № 219), Бахарева Н.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить размещение информации о защитной зоне объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить информацию о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположена защитная зона, для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель  
председателя комитета

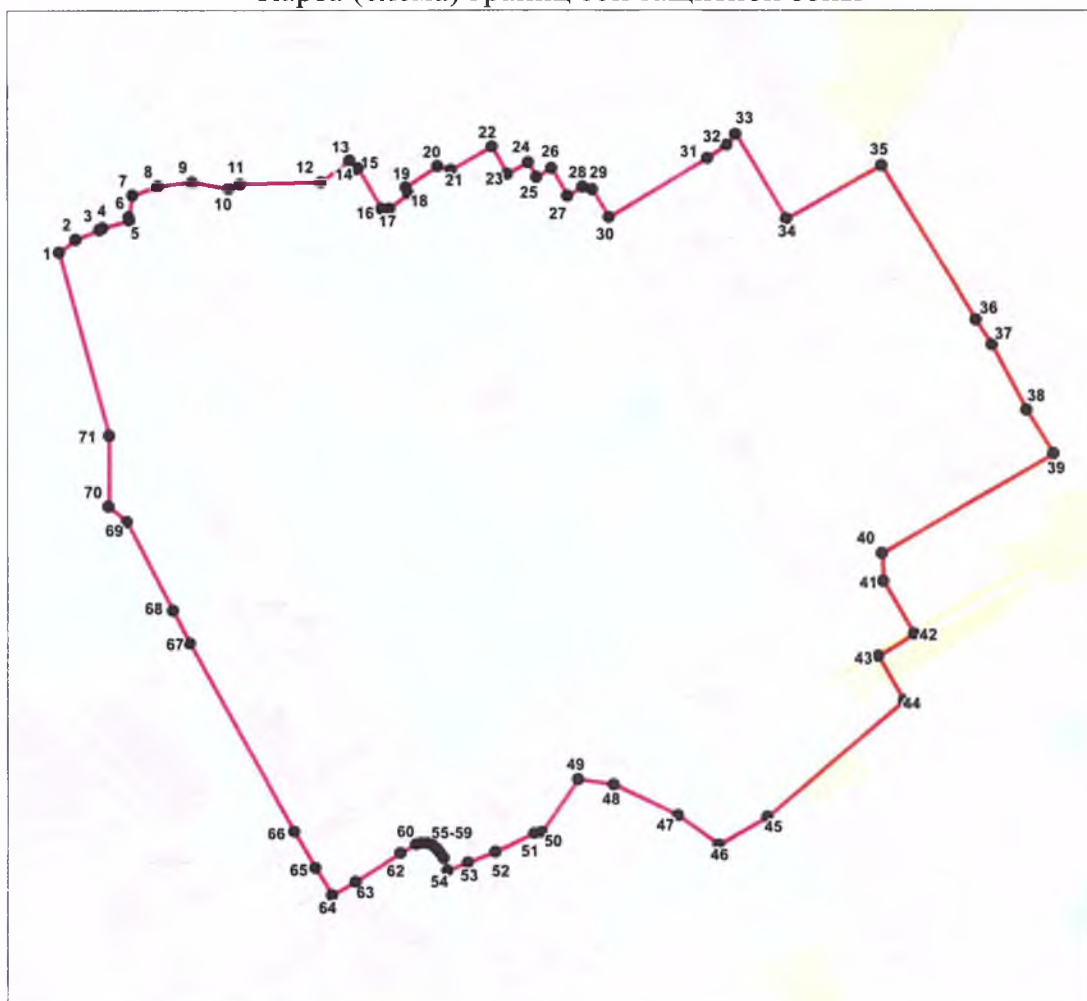


О.Л. Мельникова

Приложение  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «10» 09 2019 г. № 01-03/19-386

**Границы защитной зоны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы  
бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей  
Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение):  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское  
городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км**

Карта (схема) границ зон защитной зоны



Координаты характерных (поворотных) точек границ защитной зоны  
в местной системе координат МСК47 зона 2.  
( X - север, Y — восток):

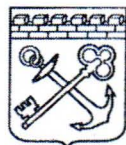
№	X(метры)	Y(метры)
1	447726,52	2232141,16
2	447743,82	2232163,20
3	447756,32	2232194,51
4	447758,73	2232199,41

5	447768,68	2232234,96
6	447773,31	2232233,61
7	447801,93	2232238,44
8	447813,76	2232272,32
9	447819,19	2232317,67
10	447810,69	2232365,94
11	447816,76	2232380,74
12	447819,33	2232487,93
13	447847,69	2232525,77
14	447834,83	2232531,43
15	447837,56	2232536,76
16	447784,01	2232568,62
17	447783,94	2232578,08
18	447804,95	2232603,80
19	447812,19	2232600,13
20	447839,77	2232642,80
21	447835,31	2232660,30
22	447866,33	2232714,46
23	447829,86	2232735,45
24	447845,40	2232762,75
25	447826,05	2232773,94
26	447837,87	2232794,36
27	447801,09	2232815,64
28	447812,91	2232836,08
29	447809,88	2232848,45
30	447773,17	2232870,34
31	447851,41	2233002,08
32	447868,82	2233027,18
33	447883,69	2233038,67
34	447771,24	2233106,27
35	447841,62	2233232,19
36	447638,84	2233356,63
37	447605,47	2233377,55
38	447519,10	2233423,67
39	447461,49	2233458,97
40	447329,65	2233231,93
41	447293,18	2233233,89
42	447223,59	2233274,48
43	447193,73	2233227,31
44	447135,19	2233261,24
45	446980,85	2233080,37

46	446942,54	2233016,01
47	446982,12	2232961,89
48	447022,66	2232876,27
49	447030,12	2232828,69
50	446959,42	2232780,65
51	446957,39	2232771,04
52	446932,26	2232719,37
53	446917,79	2232682,15
54	446907,09	2232655,72
55	446923,71	2232650,13
56	446931,43	2232645,38
57	446936,63	2232641,18
58	446941,58	2232635,40
59	446944,05	2232627,99
60	446944,36	2232620,77
61	446942,37	2232613,64
62	446930,99	2232592,39
63	446892,08	2232533,36
64	446873,57	2232502,27
65	446910,73	2232480,58
66	446959,05	2232452,47
67	447209,23	2232314,33
68	447252,07	2232292,18
69	447369,47	2232231,48
70	447389,40	2232206,98
71	447483,29	2232207,85

Приложение № 3.15 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области  
от 27.19.2019 № 01-03/19-130 «Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Достопримечательное место «Дорога жизни»**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«24» февраля 2019 г.

№ 01-03/19-130  
г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Достопримечательное место «Дорога жизни»**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17 марта 2015 года № 01-03/15-7, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский



Приложение  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «24» 02 2019 г. № 01-03/19-130

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Достопримечательное место «Дорога жизни»**

**1. Элементы исторической застройки и памятники истории:**

1.1 Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
1	Памятник ленинградским детям «Цветок жизни» на «Дороге жизни», 1968-1975, Левенков А.Д.	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, 3-й км шоссе Дорога Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 47 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
2	Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (43 столба)	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 3 – № 11; Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 12 – № 20; Рахьинское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 21 – № 45	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 40 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
3	Главный усадебный дом и парк, принадлежавший Оленину Алексею Николаевичу, у которого бывали: А.С. Пушкин, И.А. Крылов, А.С. Грибоедов, М.И. Глинка, К.П. Брюллов и др.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 5-й км	Утверждены решением Леноблисполкома № 461 от 20.12.1976 г.	Утверждены решением Леноблисполкома № 461 от 20.12.1976 г.
4	Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, 10-й км шоссе Дороги Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской

			области № 53 от 30.09.2013 г.	области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
5	Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 77 от 26.11.2013 г.	
6	Памятник «Катюша» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, 16+700 км, шоссе Дорога Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 48 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
7	Памятник «Разорванное кольцо» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, 39,7 км Дороги жизни, массив Коккорево у спуска к озеру Ладога	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 52 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
8	Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево		
9	Памятник-стела на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Кировский район, дер. Кобона, ул. Староладожский канал, 1 линия, № 2а	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области №42 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области №01-03/15-32 от 03.07.2015г.

1.2 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район)

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
1	Памятный знак-стела авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-44 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, Дорога Жизни шоссе, сооружение 1 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от	

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
			13.10.2014 г. № 01-03/14-80	
2	Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)	Ленинградская область, Всеволожский район, жел.-дор. трасса «Дорога жизни», от платформы Ковалево до ст. Ладожское озеро	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 58	
3	«Усадьба «Софиевка» Г.Ф. Эбергардта - парк, XIX в.»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, Массив Бернгардовка, уч. 50 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.12.2018 г. № 01-03/18-503	
4	Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них – многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.З., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Г. и другие.	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, Шоссе Колтушское, д. 40 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.10.2018 № 01-03/18-208	
5	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плящечник Яков Иванович (1907-1944)	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, Шоссе Дорога Жизни, уч. 10 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-66	
6	Мемориальный (шоссейный, неасфальтированный) участок «Дороги жизни» протяженностью 280 пог.м, где установлены три памятных знака-стелы	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, 12 км автодорожной трассы "Дорога Жизни"	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-98	
7	Памятное место, где захоронены советские воины, погибшие в 1941-44 гг. и ленинградцы, погибшие при эвакуации в 1941-43 гг.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, д. Ириновка, шоссе Дорога Жизни у километрового столба № 30	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-87	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 08.09.2016 г. № 01-03/16-141
8	Дом, где во время Великой Отечественной войны находился штаб по строительству бензопровода по дну Ладоги для снабжения блокадного Ленинграда и	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, дер. Ваганово, сооружение 2П	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 02.11.2018 № 01-	

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
	частей советских войск. На доме установлена памятная доска.		03/18-216	
9	Блиндаж, где в 1941-44 гг. находился узел связи («Тройка-1»), обеспечивавший связь блокадного Ленинграда с Москвой и частями Ленинградского фронта. На доме установлена памятная доска.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, дер. Ваганово, сооружение 1П (у дома 86а)	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 28.11.2014 г. № 01-03/14-110	
10	В этом доме в 1941-43 гг. находился штаб автомобилистов, осуществляющих автоперевозки через Ладожское озеро по «Дороге жизни». На доме установлена памятная доска.	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Коккореево, д. 27	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.10.2018 № 01-03/18-211	
11	Бывший форт, где в 1941-44 гг. находилась береговая батарея КБФ, защищавшая «Дорогу жизни» и рубежи обороны советских войск на берегах Ладоги и Невы. Сохранились ж.бет. сооружения.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, массив Коккореево, сооружение 1Ф (у Детского Оздоровительного Лагеря)		
12	Ансамбль Осиновецкого маяка на Дороге жизни	Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи ж/д ст. Ладожское озеро	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2017 г. № 01-03/17-225	
13	Памятник-паровоз, работавший на «Дороге жизни» в годы Великой Отечественной войны	Ленинградская область, Всеволожский район, ж.д. ст.Ладожское озеро, в 12 км к северо-востоку от р.п.Рахья, в зоне станции, близ южной стороны вокзала	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 57	
14	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг. Здесь установлены памятные доски погибшим в годы войны на Ладоге курсантам военных учебных заведений Ленинграда и работников Севзапречпароходства и др.: местное название - «Ладожский курган»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, п.ст. Ладожское Озеро, сооружение 1П (у дома № 47)	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-89	
15	Братское захоронение советских воинов и работников ленинградского	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,	Утверждены приказом комитета по	Утверждены приказом комитета по

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
	завода им. К.Е.Ворошилова, погибших при эвакуации во время Великой Отечественной войны	Рахьинское городское поселение, массив Морье, сооружение 1П	культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-79	культуре Ленинградской области от 08.09.2016 г. № 01-03/16-151
16	Памятные места, где в 1941-43 гг., в период блокады Ленинграда, находились причалы водной трассы «Дороги жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, ж.д. ст.Ладожское озеро, в 12 км к северо-востоку от р.п.Рахья, в окрестностях станции, на побережье Ладоги, к северу и югу от Осиновецкого маяка, в зонах гаваней Осиновецкая, Каботажная, Гольсмана, Новая и бухты Морье		

1.3 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Кобона – Дусьево, Кировский район)

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории
1	Школа, в которой учился с 1908-1913 гг. Прокофьев Александр Андреевич, советский поэт	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, ул. Староладожский канал, 2 линия, д. 2	
2	Памятный знак на месте дома, в котором родился и жил 1900 по 1913 гг. Прокофьев Александр Андреевич, советский поэт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Суховское сельское поселение, дер. Кобона, ул. Новоладожский канал, 4 линия, 9в	
3	Могила Прокофьева Андрея Прокофьевича (1873-1924), отца поэта, активного участника социалистического строительства в первые годы Советской власти	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, кладбище	
4	Братское захоронение воинов-пограничников, погибших в 1941-1943 гг.	д Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, в 25 км северо-западнее ст.Войбокало, на побережье Ладоги; на гражданском кладбище, на центральном участке кладбища	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 74
5	Братское захоронение советских воинов и ленинградцев, погибших в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, в 25 км северо-	Утверждены приказом комитета по культуре

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории
		западнее ст.Войбокало, на побережье Ладоги; на гражданском кладбище, на восточной стороне кладбища	Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 73
6	Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Низово, в 2,5 км к востоку от д. Кобона, в центре деревни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 16.12.2013 г. № 88
7	Братское захоронение ленинградцев, погибших при эвакуации в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Лаврово, в 18 км к северо-западу от ст.Войбокало, на побережье Ладоги, близ гражданского кладбища	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 66
8	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Лаврово, в 18 км к северо-западу от ст.Войбокало, на побережье Ладоги, близ автодороги Войбокало-Кобона	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 75
9	Памятник-автомашина в честь автомобилистов, работавших на «Дороге жизни», проходившей здесь в 1941-1943 гг. Рядом – место захоронения неизвестного шофера, погибшего в годы войны.	Ленинградская область, Кировский район, д.Дусьево, близ перекрестка дорог Ленинград – Петрозаводск и Войбокало – Кобона	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 56

#### 1.4 Выявленные объекты культурного наследия, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни»

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав	Местонахождение объекта культурного наследия	Акт органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
Участок: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район			
1	Мыза «Елизаветина» (фрагменты старовозрастной растительности)	г.Всеволожск, ул.Приютинская,7	Акт постановления на учет № 4-4 от 06.10.1988
2	Церковь Св. пр. Петра Афонского и св.равноап. кн.Ольги	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район д.Морье	Акт постановления на учет № 4-3 от 30.09.1988
3	Усадьба Ириновка барона Корфа	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район д.Ириновка	Акт постановления на учет № 4-2 от 18.12.1987
5	Селище «Морье»		

Участок: Кобона - Дусьево, Кировский район			
6	Никольская церковь	д.Кобона Суховская волость	Акт постановки на учет № 9-3 от 02.12.1993
7	Караулка	д.Кобона	Акт постановки на учет № 9-8 от 21.04.1999
8	Мост гранитный щитовой северный водоспуск	д.Кобона	Акт постановки на учет № 9-8 от 21.04.1999
9	Новоладожский канал (б. канал Александра 2) - 110 км. общая протяженность	Кировский р-н, Волховский р-н	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992

## 2. Элементы природного ландшафта:

- рельеф, вдоль автомобильной и железнодорожной дороги направлением Ленинград – Морье;
- лесные массивы, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград – Морье;
- поля и луга, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград – Морье;
- рельеф, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- лесные массивы, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- поля и луга, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- природный рельеф между западным берегом Ладожского озера и автодорогой от бухты Морье до мыса Сосновец;
- природный рельеф мысов Марьин Нос, Сосновец;
- лесные массивы мысов Марьин Нос, Сосновец.
- природный рельеф в усадьбе «Елизаветина», Всеволожск; усадьба Бернгардовка (Христиновка), Всеволожск; усадьба Софиевка, Всеволожск; усадьба Ириновка (Марисельская), деревня Ириновка.
- лесные массивы (парки) в усадьбе «Елизаветина», Всеволожск; усадьба Бернгардовка (Христиновка), Всеволожск; усадьба Софиевка, Всеволожск; усадьба Ириновка (Марисельская), деревня Ириновка; дуб Ирины, деревня Ириновка.
- пойменная территория западного берега Ладожского озера;
- долины, поймы речек, безымянных ручьев, озер, прудов, болот;
- природный рельеф между восточным берегом Ладожского озера и Новоладожского канала от устья реки Лавы (деревня Лаврово) до Кареджской косы (деревня Леднево).
- пойменная территория восточного берега Ладожского озера;
- пойменная территория Новоладожского канала;
- пойменная территория речки Кобона;
- пойменная территория речки Сарья;
- рельеф, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;

- лесные массивы, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;
- поля и луга, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;

### **3. Фрагменты градостроительной планировки и застройки:**

- историческое направление двух дорог «Дороги жизни» - железнодорожную и автомобильную.

- планировка исторических населенных пунктов – город Всеволожск, поселок Романовка, поселок Корнево, деревня Проба, поселок Рахья, поселок Ириновка, деревня Борисова Грива, поселок Вагоново, деревня Коккореево, поселок Ладожское Озеро, деревня Морье – кварталы, стоящие в первой линии от автомобильной «Дороги жизни».

- архитектурно-градостроительные доминанты - мемориал «Цветок жизни», Всеволожск; памятный знак-стела «Балтийские крылья» авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и «Дорогу жизни» в 1941-1944 гг.; место, где в годы войны находился аэродром, Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора"; храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша", деревня Корнево; мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккореево; комплекс Осиновецкого Маяка, Ладожское озеро.

- историческое направление дороги Кобона – Дусьево, где проходила «Дорога жизни».

- планировка исторических населенных пунктов – деревня Кобона (Набережная улица реки Кобона), деревня Низово, деревня Мостовая, деревня Бор, деревня Верола, деревня Сухое, деревня Выстав, деревня Дусьево - кварталы, стоящие в первой линии от дороги Кобона – Дусьево.

- архитектурно-градостроительные доминанты - Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне, Никольская церковь (Храм Святителя Николая Чудотворца) в погосте Верола (северо-западная окраина с. Сухое).

### **4. Визуально-композиционные связи:**

Видовые связи между архитектурно-градостроительными доминантами:

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал «Цветок жизни», Всеволожск.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на памятный знак-стела «Балтийские крылья» авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и «Дорогу жизни» в 1941-1944 гг.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора".

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск.



- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша", деревня Корнево.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккорево.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккорево.

- Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне - музей «Дороги жизни» в Кобоне.

Видовые и панорамные связи (бассейны видимости) с композиционно активными элементами ландшафта:

- памятник-стела на «Дороге жизни» в Кобоне – Староладожский канал – река Кобона – жилые кварталы деревни Кобона - Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне - музей «Дороги жизни» в Кобоне.

- Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне – Ладожское озеро – устье реки Кобона - река Кобона – Староладожский канал - Новоладожский канал – жилые кварталы деревни Кобона.

- историческая дорога Кобона–Дусьево - Никольская церковь (Храм Святителя Николая Чудотворца) в погосте Верола (северо-западная окраина с. Сухое).

- перекресток исторических дорог в Дусьево - монумент «Героям Ладоги» в деревне Дусьево.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 

1
---

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



31.05.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Достопримечательное место «Дорога Жизни»
--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1941-1944 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
		+

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, определившей историко-культурную ценность объекта, приказываю: 1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области). 2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования. 3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 01-03/15-7 от 17.03.2015 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Всеволожский район (Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, Романовское сельское поселение, Рахьинское городское поселение), Кировский район (Суховское сельское поселение, Шумское сельское поселение)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На дату оформления паспорта границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» № 01-03/19-130 от 27.02.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

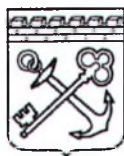
Ведущий специалист		Назаренко Юлия Юрьевна
должность	подпись	инициалы, фамилия

14 . 01 . 2021

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

Приложение № 3.16 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области  
от 17.03.2015 № 01-03/15-7 «О включении выявленного  
объекта культурного наследия «Достопримечательное место  
«Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«14» марта 2015 г.

№ 01-03/15-7

г. Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
«Достопримечательное место «Дорога Жизни»**  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, определившей историко-культурную ценность объекта, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель  
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение № 3.17 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Выкопировка из постановления Совета Министров РСФСР  
от 04.12.1994 № 624**

# СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 1974 года N 624

О дополнении и частичном изменении [постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#)

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:  
[распоряжением Совмина РСФСР от 15 мая 1980 года N 703-р;](#)  
[постановлением Совмина РСФСР от 14 декабря 1981 года N 666;](#)  
[распоряжением Совмина РСФСР от 30 июня 1983 года N 1093-р;](#)  
[постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года N 527.](#)

---

Совет Министров РСФСР

постановляет:

В дополнение и частичное изменение [постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) ([приложение 1](#)) принять предложение Министерства культуры РСФСР о включении в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный [указанным постановлением Совета Министров РСФСР](#), памятников культуры согласно [приложению N 1](#) и исключении из этого списка памятников культуры согласно [приложению 2](#).

Председатель Совета Министров РСФСР  
М.Соломенцев

Зам. Управляющего Делами  
Совета Министров РСФСР  
И.Филатов

## **Приложение N 1. Перечень памятников культуры, включаемых в список**



# памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 (приложение N 1)

Приложение N 1  
к Постановлению  
Совета Министров РСФСР  
от 4 декабря 1974 года N 624

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

## Памятники археологии

Наименование памятника		Местонахождение памятника
------------------------	--	------------------------------

### АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

#### КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН

Изыхское селище	VII-VIII вв.	близ села Березовка, на восточном склоне горы Изых
Курганная группа "Изыхская-III" (5 насыпей)	эпоха бронзы	близ села Березовка, на северном склоне горы Изых

### ГОРНО-АЛТАЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ

**г.ЯКУТСК**

Стоянка "Куллаты" эпохи неолита 35 км южнее г.Якутска  
и железного  
века

**АЛДАНСКИЙ РАЙОН**

Стоянка "Белькачи-I" каменный век деревня Белькачи

**ЖИГАНСКИЙ РАЙОН**

Стоянка "Малая Мунку" эпоха неолита устье реки Мунку

**Исторические памятники**

(с изменениями на 10 июля 2001 года)

Наименование памятника	Местонахождение памятника
------------------------	---------------------------

**АЛТАЙСКИЙ КРАЙ**

Памятное место, где в 1617 г. был подписан Столбовский мирный договор между Россией и Швецией	деревня Столбово
Могила Максимова Василия Максимовича (1844-1911), художника	деревня Чернавино, на правом берегу реки Волхов

## г.ВСЕВОЛОЖСК

Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры близ Румболовских высот

## ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

Памятное место, где находилась усадьба, в которой жила и в 1916 г. умерла Ульянова Мария Александровна	пос.Юкки, Ленинградское шоссе, 44
Дом, в котором в 1933-1936 гг. жили геолог Карпинский Александр Петрович и художник Бродский Иссаак Израилевич	пос.Юкки, дача художественной школы Академии художеств СССР

## г.ВЫБОРГ

Дом, где в квартире Э.Хуттунена после приезда из Гельсингфорса 17 сентября 1917 г. Ленин Владимир Ильич встретился с Ю.К.Латукки	ул.Тургенева, 8
--	-----------------

## Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда":

памятный знак - "Автомашина ЗИС-5", установленный на "Дороге жизни", которая проходила здесь в 1941-1942 гг. Бокситогорский район, деревня Подборовье, близ ж/д станции

памятник-стела на "Дороге жизни" Волховский район, деревня Кобона, на южном берегу Ладожского озера

памятник ленинградским детям "Цветок жизни" на "Дороге жизни" г. Всеволожск, пос. Ковалево, на 3 км шоссе северо-западнее ж/д станции Ржевка

памятник "Румболовская гора" на "Дороге жизни"

г. Всеволожск,  
Румболовские высоты

памятник "Безымянная высота"

Всеволожский район, близ деревни Большие Пороги, на правом берегу реки Невы

памятник "Разорванное кольцо" на "Дороге жизни"

Всеволожский район, деревня Кокорево, у Вагановского спуска к реке Ладоге

памятник "Катюша" на "Дороге жизни"

Всеволожский район, деревня Корнево, близ ж/д станции Рахья

памятник-стела летчикам Героям Советского Союза С.М.Алешину, Н.А.Боброву и В.А.Гончаруку, повторившим подвиг Н.Ф.Гастелло	Всеволожский район, близ ж/д станции Лемболово
памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.	Всеволожский район, рп им.Морозова
памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни"	Всеволожский район, рп им.Морозова
памятник "Сад мира"	Всеволожский район, 38 км Верхне-Выборгского шоссе, в 7 км северо-восточнее ж/д станции Белоостров
памятник "Лемболовская твердыня"	Всеволожский район, 31 км Приозерского шоссе
памятные километровые столбы на "Дороге жизни"	Всеволожский район, от ж/д станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера
памятник "Невский пяточок"	г.Кировск, южная окраина города, 53 км шоссе Ленинград - Петрокрепость

Приложение № 3.18 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 40 "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленым пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
 \*\*\*  
 КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 30 сентября 2013 года

№ 40

**Об установлении границы территории  
 объекта культурного наследия федерального значения  
 «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
 Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»**

В соответствии со статьями 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни», расположенного по адресу: Всеволожский район, от ж-д. станции Ржевка до западного побережья Ладожского озера, (уточненный адрес: 3-11 столбы — МО «Город Всеволожск»; 12-18 столбы — МО «Романовское сельское поселение»; 18-46 столбы — МО «Рахьинское городское поселение»), поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 46 листах.

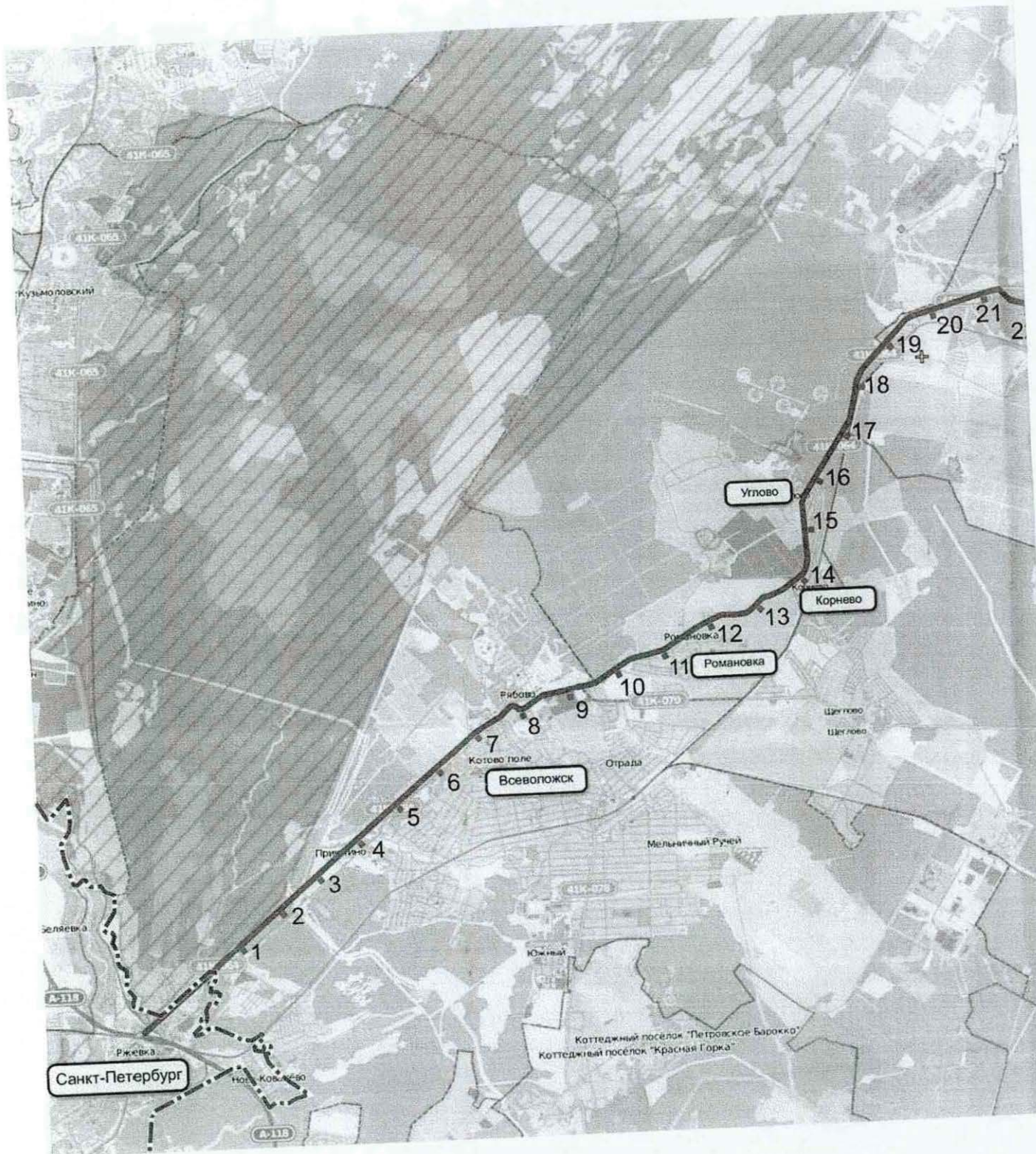
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.




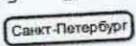
Председатель  
 комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

## Ситуационный план объекта культурно «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Пам



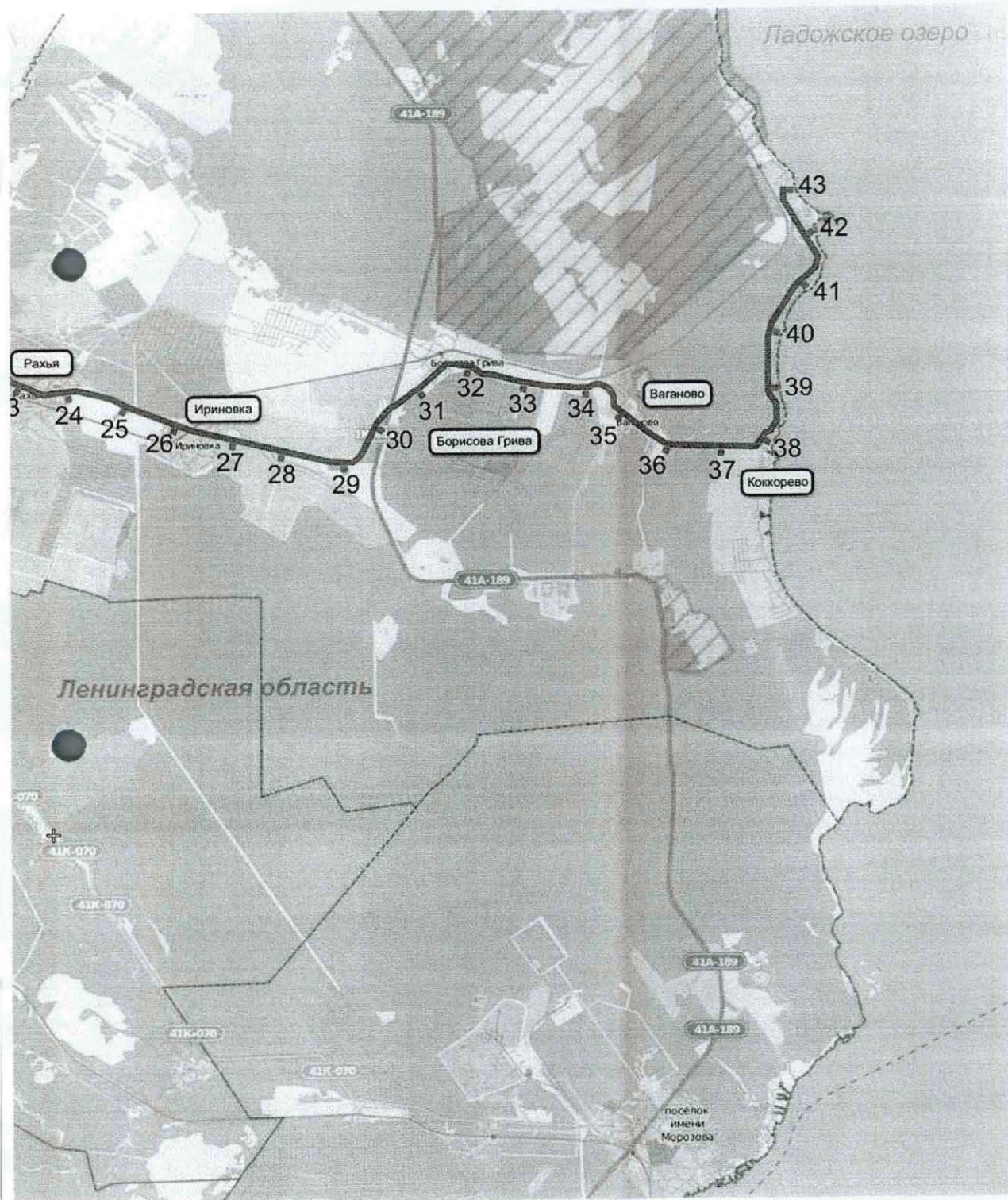
### Условные обозначения:

-  границы территории объектов культурного наследия
-  граница Санкт-Петербурга
-  Дорога жизни
-  Санкт-Петербург названо



Приложение 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 26 сентября 2013 № 46

наследия федерального значения  
ные километровые столбы на «Дороге жизни»



Масштаб 1:100 000

Памятный километровые столбы на «Дороге жизни»  
селенных пунктов

## Экспликация объектов:

Номер на плане	Наименование	Дата создания
1	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 3 км	-
2	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 4 км	-
3	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 5 км	-
4	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 6 км	-
5	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 7 км	-
6	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 8 км	-
7	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 9 км	-
8	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 10 км	-
9	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 11 км	-
10	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 12 км	-
11	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 13 км	-
12	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 14 км	-
13	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 15 км	-
14	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 16 км	-
15	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 17 км	-
16	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 18 км	-
17	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 19 км	-
18	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 20 км	-
19	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 21 км	-
20	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 22 км	-
21	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 23 км	-
22	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 24 км	-
23	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 25 км	-
24	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 26 км	-
25	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 27 км	-
26	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 28 км	-
27	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 29 км	-
28	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 30 км	-
29	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 31 км	-
30	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 32 км	-

31	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 33 км	-
32	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 34 км	-
33	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 35 км	-
34	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 36 км	-
35	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 37 км	-
36	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 38 км	-
37	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 39 км	-
38	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 40 км	-
39	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 41 км	-
40	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 42 км	-
41	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 43 км	-
42	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 44 км	-
43	Памятный километровый столб на «Дороге жизни» 45 км	-

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471420280300736

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.07.2013

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1967 год

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 3 - № 11; Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 12 - № 20; Рахьинское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 21 – № 45

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«3 -й км Дороги жизни»: от точки 1 до точки 2 по прямой перпендикулярно шоссе Санкт-Петербург - Морье (А-128), от точки 2 по прямой до точки 3 вдоль шоссе Санкт-Петербург - Морье (А-128), от точки 3 до точки 4 по прямой перпендикулярно шоссе Санкт-Петербург - Морье (А-128), от точки 4 до точки 1 по прямой параллельна шоссе Санкт-Петербург - Морье (А-128); «4-й к Дороги жизни»: от точки 1 до точки 2. по прямой перпендикулярно шоссе Санкт-Петербург - Морье (А-128), от точки 2 по прямой до точки 3 вдоль шоссе Санкт-









- Приказ комитета по культуре Ленинградской области "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» : Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»" № 40 от 30.09.2013 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Мемориал сооружен в 1967г., арх. Мейсель М.Н., Явейн И.Г. 1. Местоположение памятника, формирование окружающего ландшафта и мемориальной зоны от ст. Ржевка до западного побережья Ладожского озера; 2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориальной зоны Дороги жизни, которая проходила здесь в 1941-1943 гг.; 3. Тематика, габариты, материалы памятника; 4. Конструктивные особенности, составные части композиции, состоящей из 46 отдельно стоящих километровых столбов (43 - на территории Ленинградской области, нулевой, 1-ый и 2-ой столбы находятся на территории г. Санкт-Петербурга); 5. Местоположение, габариты и высотные отметки металлических декоративных элементов: «Серп и молот», «Звезда», цифр, обозначающих километры «Дороги жизни», надпись «Дорога жизни»; 6. Особенности обработки поверхностей столбов и надписей.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области "Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»" № 01-03/15-2 от 04.03.2015 г.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Ведущий специалист		Назаренко Юлия Юрьевна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

14 . 01 . 2021

Дата оформления паспорта

(число, месяц, год)

Приложение № 3.19 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 53 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 сентября 2013 года

№ 53

**Об установлении границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**

В соответствии со ст.ст. 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также абзацем 10 п. 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни», расположенного по адресу: г. Всеволожск, Румболовские высоты, поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624, согласно приложениям 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия М.В. Макарову.

Председатель  
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 30 сентября 2013 № 53

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**



М 1:500

Условные обозначения:

- Границы территории объекта культурного наследия  
«Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»

Приложение 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 30 сентября 2013 № 53

**Граница территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**



М 1:1000

**Координаты поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1.	1	60ГР 02М 04С	30Г 38М 11С	105382.6236	131542.4011
	2	60Г 02М 04С	30Г 38М 11С	105406.2692	131550.8191
	3	60Г 02М 05С	30Г 38М 12С	105415.7851	131563.3141
	4	60Г 02М 05С	30Г 38М 14С	105418.4275	131592.5129
	5	60Г 02М 05С	30Г 38М 15С	105412.2019	131599.1843
	6	60Г 02М 04С	30Г 38М 13С	105396.3495	131580.0134
	7	60Г 02М 04С	30Г 38М 12С	105389.3926	131568.108
	8	60Г 02М 04С	30Г 38М 12С	105383.8711	131556.006

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»**

От точки 1 до точки 2 по прямой на северо-восток от Колтушского шоссе, от точки 2 до точки 3 по прямой параллельно Дороге Жизни, от точки 3 до точки 4 по прямой на восток к Дороге Жизни, от точки 4 до точки 5 перпендикулярно Дороге Жизни, от точки 5 до точки 6 по прямой на юго-запад вдоль Дороги Жизни, от точки 6 до точки 7 по прямой вдоль Дороги Жизни, от точки 7 до точки 8 по прямой на юго-запад к Колтушскому шоссе, от точки 8 до точки 1 по прямой на запад к Колтушскому шоссе.

Приложение № 3.20 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»**



## КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 26 ноября 2013 года№ 77

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали  
композиторы Алябьев Александр Александрович,  
Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п.9. раздела 3.8. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 года № 20,

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, близ Румболовских высот (приложение № 1 на 4 л.).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официальной публикации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Лазареву Г.Е.

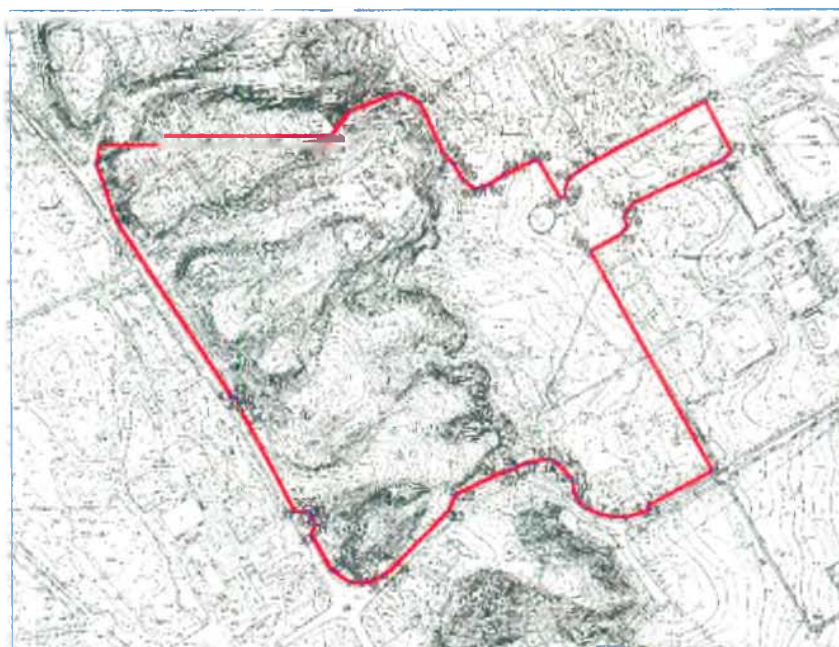
Председатель комитета по культуре  
Ленинградской области

Н.Г.Кононенко



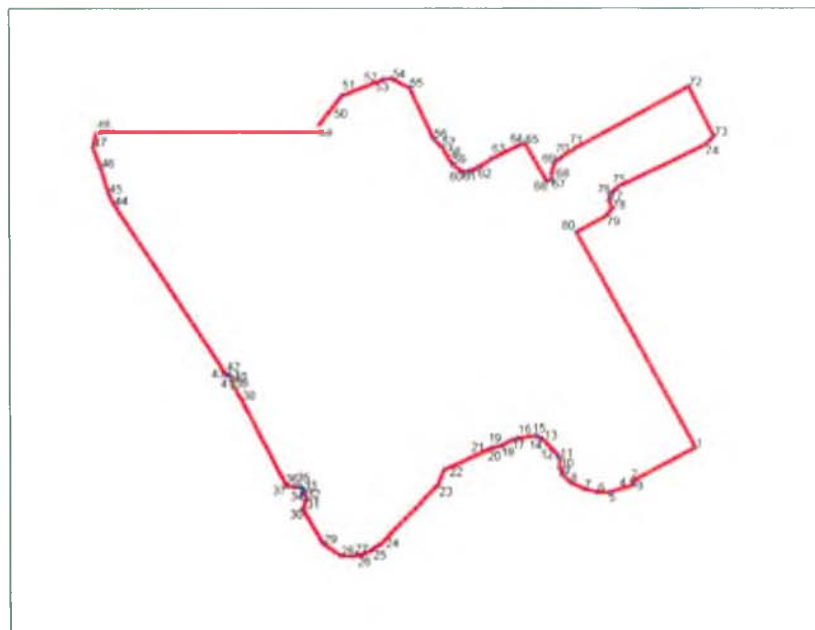
Приложение № 1  
к приказу комитета по  
культуре Ленинградской  
области от 26 11 2013  
№ 77

**Границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали  
композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей  
Николаевич и другие деятели культуры»**



План границ территории объекта культурного наследия с обозначением поворотных точек  
1:2000

**1. План поворотных точек границы территории объекта культурного наследия:  
«Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев  
Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»  
масштаб 1:2000**



План поворотных точек границы территории объекта культурного наследия  
1:2000

**2. Описание границы территории объекта культурного наследия «Усадьба  
В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев  
Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели  
культуры»:**

При проведении границы территории объекта культурного наследия принимались во внимание исторические границы объекта – «Усадьба В.А.Всеволожского», без учета позднейших построек и землеотводов, и существующей дорожной сети г. Всеволожска.

Граница участка территории объекта культурного наследия «Усадьба Рябово» проходит от точки 1 до точки 4 по ограждению частных землеотводов и участка церкви, от точки 4 до точки 22 по верхнему краю откоса парка, от точки 22 до точки 29 по откосу «Дороги Жизни», включая откос перекрестка с Колтушским шоссе, от точки 29 до точки 30 по ограждению частного землеотвода, от точки 30 до точки 37 по краю «кармана» на Колтушском шоссе, от точки 37 до точки 47 по нижнему краю откоса Колтушского шоссе, исключая кювет, от точки 47 до точки 48 по нижнему краю откоса Холмистой улицы, от точки 48 до точки 49 по прямой на восток, от точки 49 до точки 55 по северному краю парковой дорожки и улицы Дача Хусу, от точки 55 до точки 65 по западному и южному краю парковой дорожки, от точки 65 до точки 66 по западному краю улицы Шишканя, исключая перекресток, от точки 67 до точки 72 по южному краю дороги в Углово, от точки 72 до точки 73 прямо, от точки 73 до точки 80 по северному краю дороги, от точки 80 до точки 1 по западному краю улицы Шишканя и ограждению частных землеотводов.

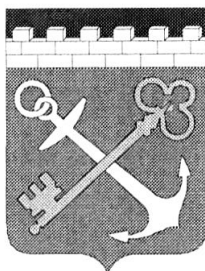
**3. Координаты поворотных точек границы территории объекта культурного наследия «Усадьба В.А.Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»:**

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)		Координаты поворотных точек в WGS-84 (градусы/мин/сек)	
	X	Y	N	E
1	2	3	4	5
1.	105545.58	132038.61	60°02'08.78824	30°38'43.29758
2.	105497.2	131950.29	60°02'07.25288	30°38'37.56334
3.	105492.19	131953.36	60°02'07.09004	30°38'37.75845
4.	105487.74	131940.2	60°02'06.95040	30°38'36.90577
5.	105481.21	131917.75	60°02'06.74647	30°38'35.45184
6.	105481.57	131901.32	60°02'06.76326	30°38'34.39101
7.	105485.99	131882.64	60°02'06.91193	30°38'33.18742
8.	105495.85	131862.98	60°02'07.23667	30°38'31.92394
9.	105506.45	131852.24	60°02'07.58253	30°38'31.23699
10.	105516.87	131848.38	60°02'07.92041	30°38'30.99424
11.	105530.73	131847.59	60°02'08.36848	30°38'30.95190
12.	105534.47	131845.94	60°02'08.48983	30°38'30.84768
13.	105555.93	131825.76	60°02'09.18953	30°38'29.55787
14.	105560.93	131817.83	60°02'09.35357	30°38'29.04887
15.	105562	131813.4	60°02'09.38953	30°38'28.76344
16.	105558.57	131789.88	60°02'09.28607	30°38'27.24232
17.	105556.15	131781.07	60°02'09.21063	30°38'26.67184
18.	105548.86	131768.91	60°02'08.97890	30°38'25.88197
19.	105545.72	131758.19	60°02'08.88079	30°38'25.18769
20.	105545.07	131752.62	60°02'08.86153	30°38'24.82757
21.	105539.48	131741.15	60°02'08.68451	30°38'24.08332
22.	105513	131685.23	60°02'07.84640	30°38'20.45541
23.	105491.22	131676.14	60°02'07.14552	30°38'19.85478
24.	105409.73	131597.02	60°02'04.53722	30°38'14.69445
25.	105400.28	131583.77	60°02'04.23601	30°38'13.83290
26.	105392.88	131570.89	60°02'04.00093	30°38'12.99652
27.	105390.53	131556.96	60°02'03.92933	30°38'12.09547
28.	105391.32	131538.22	60°02'03.96068	30°38'10.88575
29.	105408.99	131513.85	60°02'04.53917	30°38'09.32293
30.	105457.32	131485.64	60°02'06.10948	30°38'07.53112
31.	105470.75	131489.82	60°02'06.54210	30°38'07.80939
32.	105478.67	131489	60°02'06.79825	30°38'07.76135
33.	105484.74	131486.57	60°02'06.99513	30°38'07.60819
34.	105487.95	131483.07	60°02'07.09993	30°38'07.38414
35.	105489.17	131479.62	60°02'07.14042	30°38'07.16210
36.	105489.04	131473.03	60°02'07.13827	30°38'06.73643
37.	105490.54	131462.48	60°02'07.19000	30°38'06.05603
38.	105613.44	131399.06	60°02'11.18057	30°38'02.03636
39.	105629.95	131388.81	60°02'11.71718	30°38'01.38459
40.	105640.37	131387.23	60°02'12.05434	30°38'01.28900
41.	105648.32	131382.77	60°02'12.31259	30°38'01.00587
42.	105649.22	131380.59	60°02'12.34234	30°38'00.86563

1	2	3	4	5
43.	105649.08	131377.47	60°02'12.33878	30°38'00.66405
44.	105891.52	131221.05	60°02'20.22034	30°37'50.71114
45.	105908.57	131212.91	60°02'20.77374	30°37'50.19589
46.	105944.43	131202.16	60°02'21.93569	30°37'49.52363
47.	105973.52	131191.25	60°02'22.87895	30°37'48.83687
48.	106000.12	131196.54	60°02'23.73677	30°37'49.19491
49.	106000.21	131506.08	60°02'23.64398	30°38'09.18809
50.	106020.67	131520.83	60°02'24.30046	30°38'10.15349
51.	106047.24	131541.99	60°02'25.15236	30°38'11.53673
52.	106060.81	131576.99	60°02'25.57993	30°38'13.80584
53.	106070.94	131601.39	60°02'25.89963	30°38'15.38816
54.	106071.28	131613.24	60°02'25.90693	30°38'16.15377
55.	106058.14	131637.95	60°02'25.47468	30°38'17.74163
56.	105986.33	131671.82	60°02'23.14393	30°38'19.88453
57.	105974.59	131683.5	60°02'22.76096	30°38'20.63161
58.	105960.88	131691.37	60°02'22.31553	30°38'21.13137
59.	105949.87	131698.23	60°02'21.95766	30°38'21.56758
60.	105939.19	131712.63	60°02'21.60809	30°38'22.49099
61.	105940.31	131722.52	60°02'21.64119	30°38'23.13047
62.	105944.55	131732.61	60°02'21.77503	30°38'23.78482
63.	105957.21	131753.16	60°02'22.17765	30°38'25.12003
64.	105975.78	131790.18	60°02'22.76607	30°38'27.52273
65.	105978.91	131800.92	60°02'22.86383	30°38'28.21837
66.	105925.35	131831.91	60°02'21.12360	30°38'30.18644
67.	105928.81	131838.28	60°02'21.23340	30°38'30.60004
68.	105937.78	131838.28	60°02'21.52322	30°38'30.60566
69.	105951.14	131842.39	60°02'21.95359	30°38'30.87949
70.	105959.58	131851.52	60°02'22.22343	30°38'31.47447
71.	105972.82	131871.54	60°02'22.64493	30°38'32.77585
72.	106060.08	132030.52	60°02'25.41432	30°38'43.09919
73.	105989.94	132065.84	60°02'23.13696	30°38'45.33630
74.	105977.85	132053.84	60°02'22.75011	30°38'44.55360
75.	105917.51	131931.3	60°02'20.83910	30°38'36.60094
76.	105906.37	131921.07	60°02'20.48238	30°38'35.93321
77.	105898.34	131919.09	60°02'20.22355	30°38'35.80029
78.	105884.85	131923.16	60°02'19.78641	30°38'36.05469
79.	105875.41	131914.11	60°02'19.48424	30°38'35.46424
80.	105852.41	131872.8	60°02'18.75408	30°38'32.78171

Приложение № 3.21 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014г. № 01-03/14-66 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плащечник Яков Иванович (1907-1944)» по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от \_\_\_\_\_ 2014 года

№ \_\_\_\_\_

**Об установлении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них –  
Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943),  
Плашечник Яков Иванович (1907-1944)»  
по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ  
сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни».**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п. 3.12. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плашечник Яков Иванович (1907-1944)», расположенного по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни», принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 г. № 189, согласно приложению 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

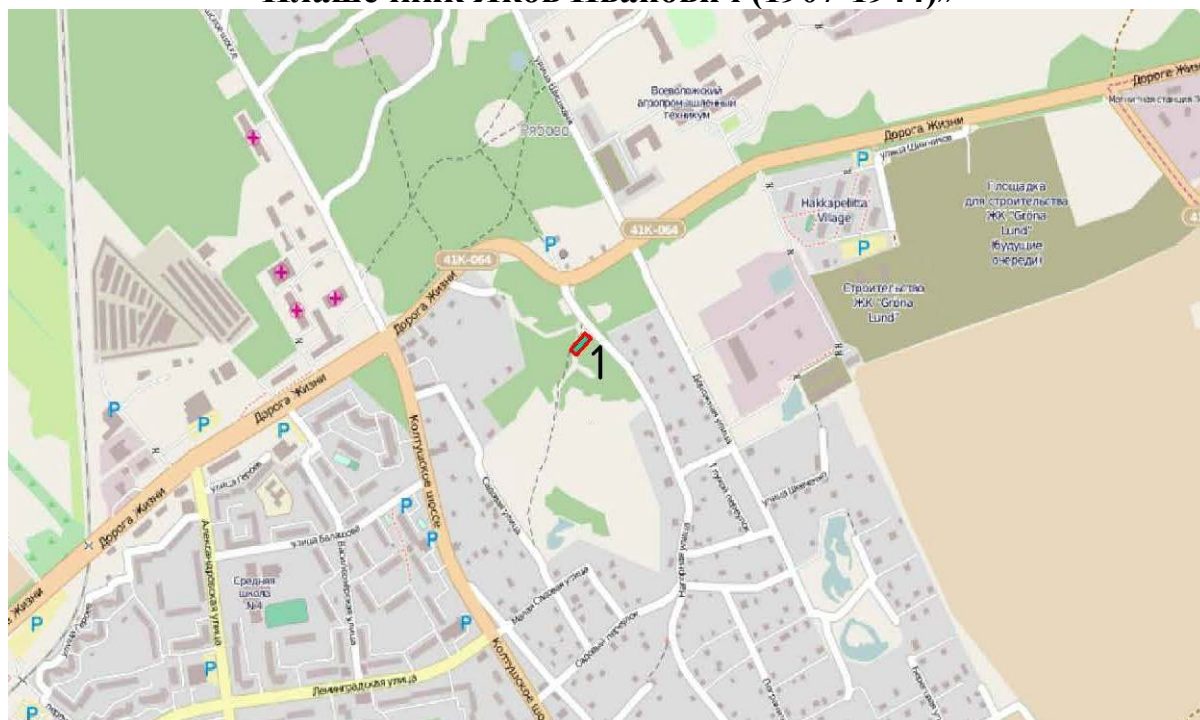
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Г.Е. Лазареву.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2014 № \_\_\_\_\_

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них –  
Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943),  
Плашечник Яков Иванович (1907-1944)»**



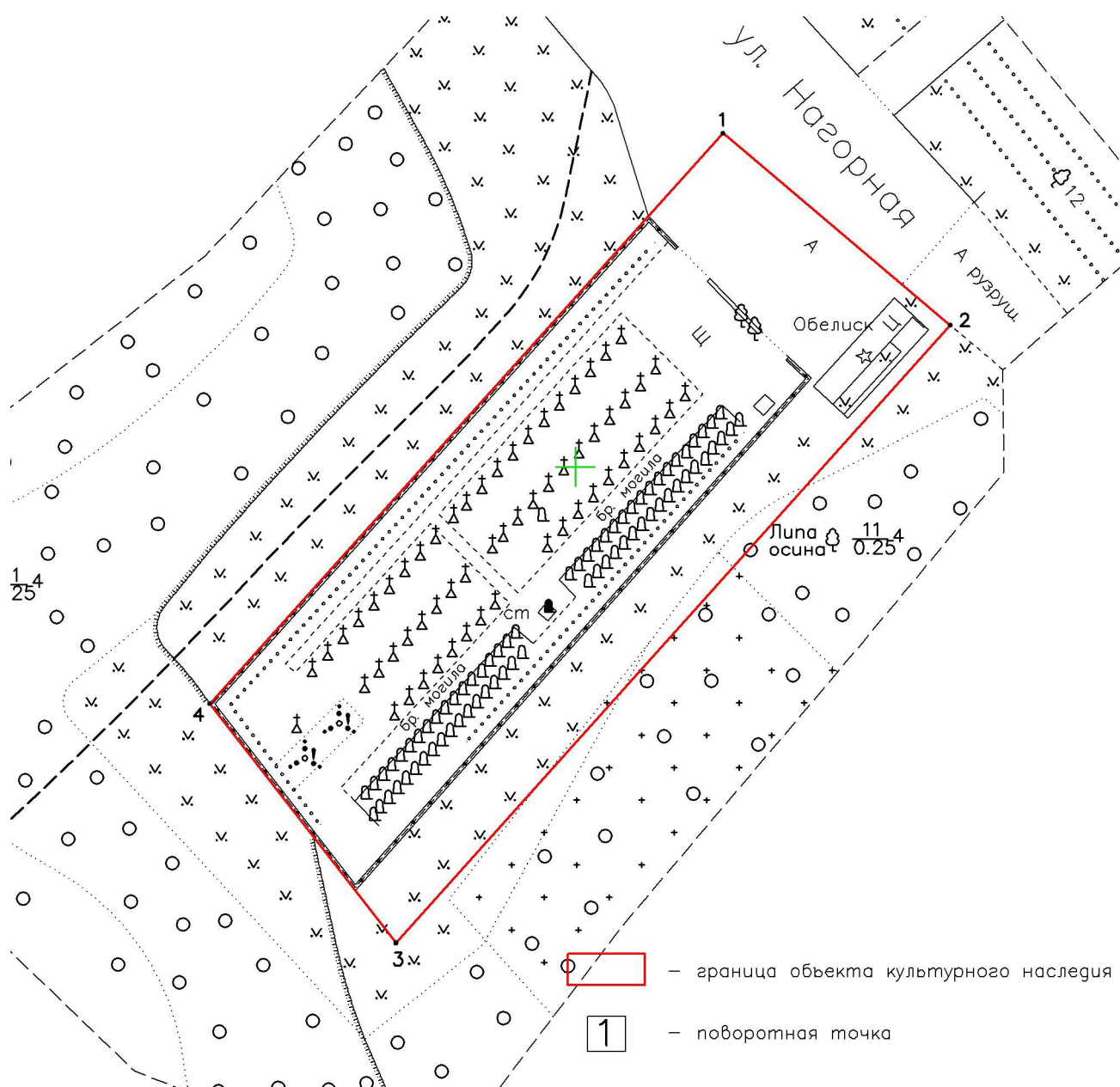
М 1:10 000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плашечник Яков Иванович (1907-1944)».

Приложение 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2014 № \_\_\_\_\_

**Граница территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них –  
Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943),  
Плащечник Яков Иванович (1907-1944)»**



Масштаб 1:500



**Координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них –  
Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943),  
Плашечник Яков Иванович (1907-1944)»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
<b>1</b>	1	60°02'03,32406	30°38'38,20125	105375.71	131961.35
	2	60°02'02,84070	30°38'39,32014	105360.92	131978.82
	3	60°02'01,31582	30°38'36,53726	105313.31	131936.19
	4	60°02'01,91579	30°38'35,62473	105331.74	131921.88

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них –  
Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943),  
Плашечник Яков Иванович (1907-1944)»**

- от точки 1 до точки 2 – под углом 7° к ул. Нагорная;
- от точки 2 до точки 3 – под углом 96° к ул. Нагорная;
- от точки 3 до точки 4 – под углом 5° к ул. Нагорная;
- от точки 4 до точки 1 – под углом 96° к ул. Нагорная.

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

Договор между заказчиком и экспертом

## ДОГОВОР № 176/22-09

Санкт-Петербург

«08» сентября 2022 года

Гражданин РФ Лавриновский Максим Семенович (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г.), именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, с одной стороны, и ООО «ПетроЭнергоПроект», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Генерального директора Зотова Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые далее - **Стороны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием Заказчика научные исследования, а Заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия: Том 6 «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» шифр 0212-МСО (далее - Экспертиза).

1.3. Исполнитель обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а именно Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

1.4. Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.5. Срок выполнения работ начинается с момента подписания настоящего Договора и составляет 90 дней, без учета времени согласования в органах охраны объектов культурного наследия.

1.6. Исполнитель не вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется дополнительным ценовым соглашением между Заказчиком и Исполнителем (Приложение № 1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Стоимость работ по Договору включает все затраты Исполнителя, в том числе связанные с устранением замечаний по требованию органа охраны.

### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Исполнитель выполняет государственную историко-культурную экспертизу раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия: Том 6 «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали

композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы № 10 и № 11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области» шифр 0212-МСО.

3.2. Документация передается Исполнителем Заказчику в 1 (один) экземпляре на электронном носителе.

3.3. Заказчик в течение 14 (четырнадцать) календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки работ от Исполнителя, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ по Договору, либо мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа Стороны согласовывают порядок и сроки устранения недостатков. После устранения недостатков сдача-приемка работ происходит в порядке, установленном Договором.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в строгом соответствии с техническим заданием Заказчика, действующими нормативными документами, регламентирующими уровень, качество, объем и комплектность работ по Договору и документации.

4.1.2. Выполнить работу в сроки, указанные в Договоре.

4.1.3. Провести научные исследования по Договору лично. Он вправе привлекать к исполнению Договора третьих лиц только с согласия Заказчика. При этом за действия привлеченных третьих лиц Исполнитель отвечает, как за свои.

4.1.4. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в техническом задании.

4.1.5. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить финансирование и оплату выполненных Исполнителем работ.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполненные или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за нарушение Договора, если не докажет, что такое нарушение произошло не по вине Исполнителя.

5.3. Заказчик имеет право начислить Исполнителю неустойку за задержку срока окончания работ, срока устранения недостатков в размере 0,1 % от размера окончательного платежа. Заказчик имеет право удержать начисленную неустойку из окончательного платежа.

5.4. Ответственность Заказчика за задержку окончательного платежа устанавливается на основании действующего законодательства.

#### **6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

6.2. Изменение и расторжение Договора совершается в письменной форме уполномоченными представителями Сторон.

#### **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются на основании действующего законодательства в суде.

7.2. Об изменении места нахождения (места жительства) и банковских реквизитов Сторон, Стороны извещают друг друга в 10-дневный срок с момента происшедшего изменения.

7.3. Договор действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя по Договору обязательств.

7.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.5. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному у каждой из Сторон.

7.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

## 8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p><b>ЗАКАЗЧИК:</b> <b>ООО «ПетроЭнергоПроект»</b> Юридический/фактический адрес: 199155 г. Санкт-Петербург, ул. Железноводская, д. 32, лит.Д, пом. 40Н, Р.М.1 ИНН 7802428026/КПП 780101001 расчетный счет № 40702810832060011397 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва БИК 044525411, к/с 30101810145250000411</p> <p>Генеральный директор  /К.Ю. Зотов</p> 	<p><b>ИСПОЛНИТЕЛЬ:</b></p>   <b>Лавриновский М.С.</b>
---	--

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Копия приказа об аттестации эксперта**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

17 июля 2019

Москва

№ 997

**Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин



## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «17» июля 2019 г. № 997

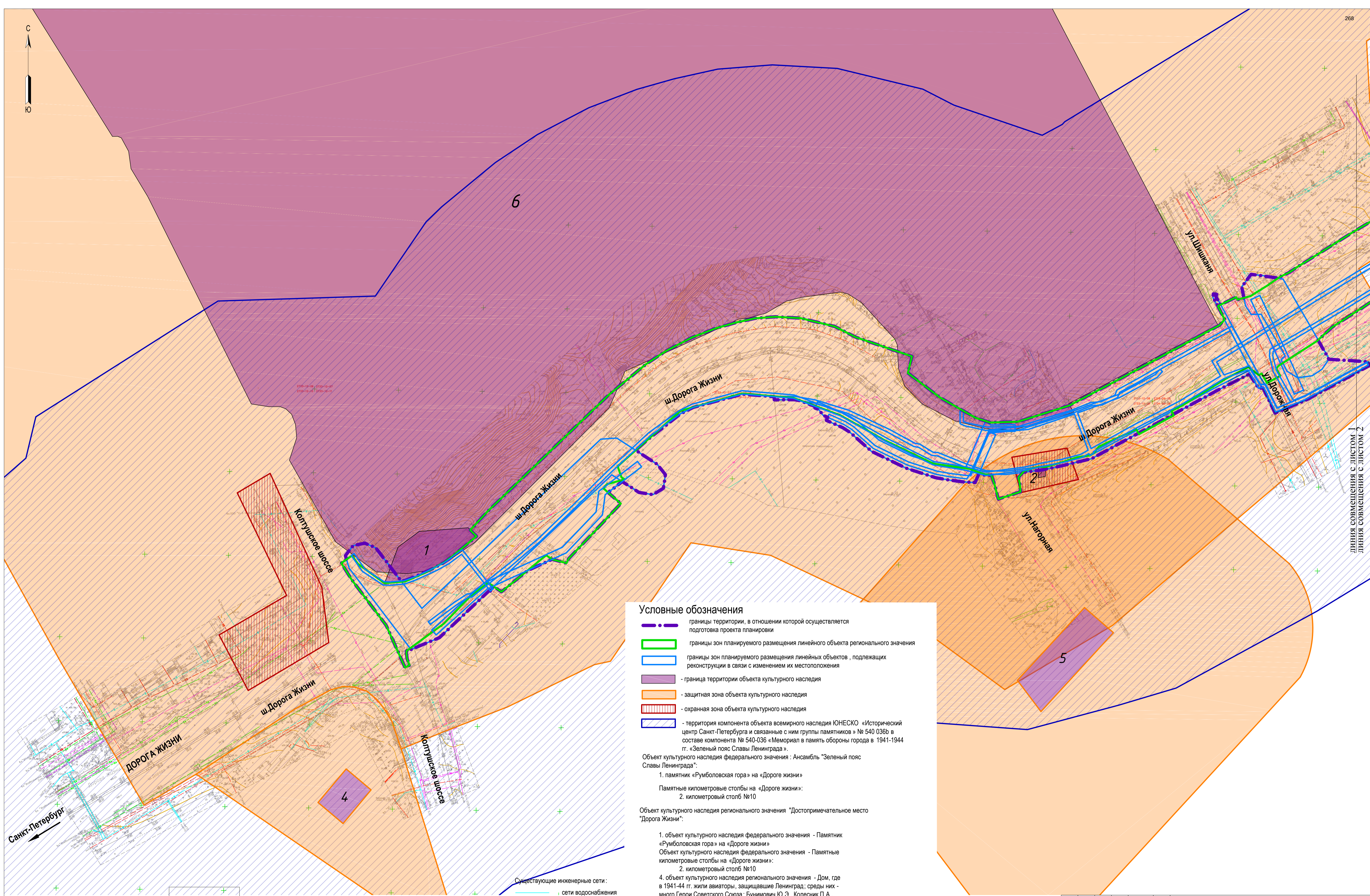
Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		<p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
16.	Лавриновский Максим Семенович	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
17.	Ласкин Артур Робертович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p>

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского района Ленинградской области), объекта культурного наследия федерального значения «Памятник "Румболовская гора" на Дороге Жизни», объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», объекта культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на "Дороге Жизни"» (километровые столбы №10 и №11), входящего в состав ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», при проведении работ по проекту «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области», разработанному ООО «ПетроЭнергоПроект» в 2021 году

**Материалы проекта**



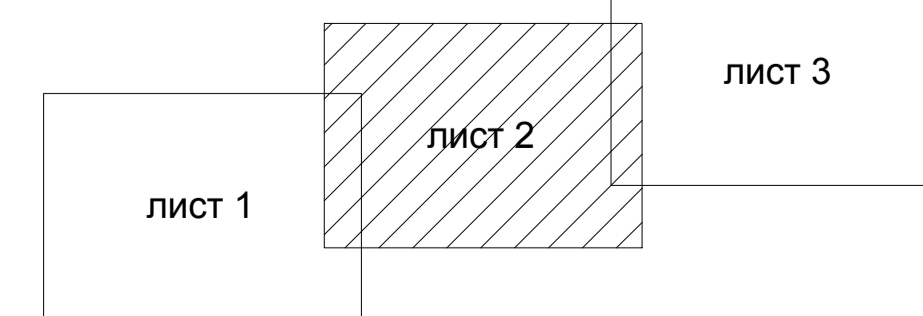
**Условные обозначения**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница территории объекта культурного наследия
- защитная зона объекта культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия
- территория компонента объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» № 540 036b в составе компонента № 540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Объект культурного наследия федерального значения: Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда":  
 1. памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»  
 Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»:  
 2. километровый столб №10

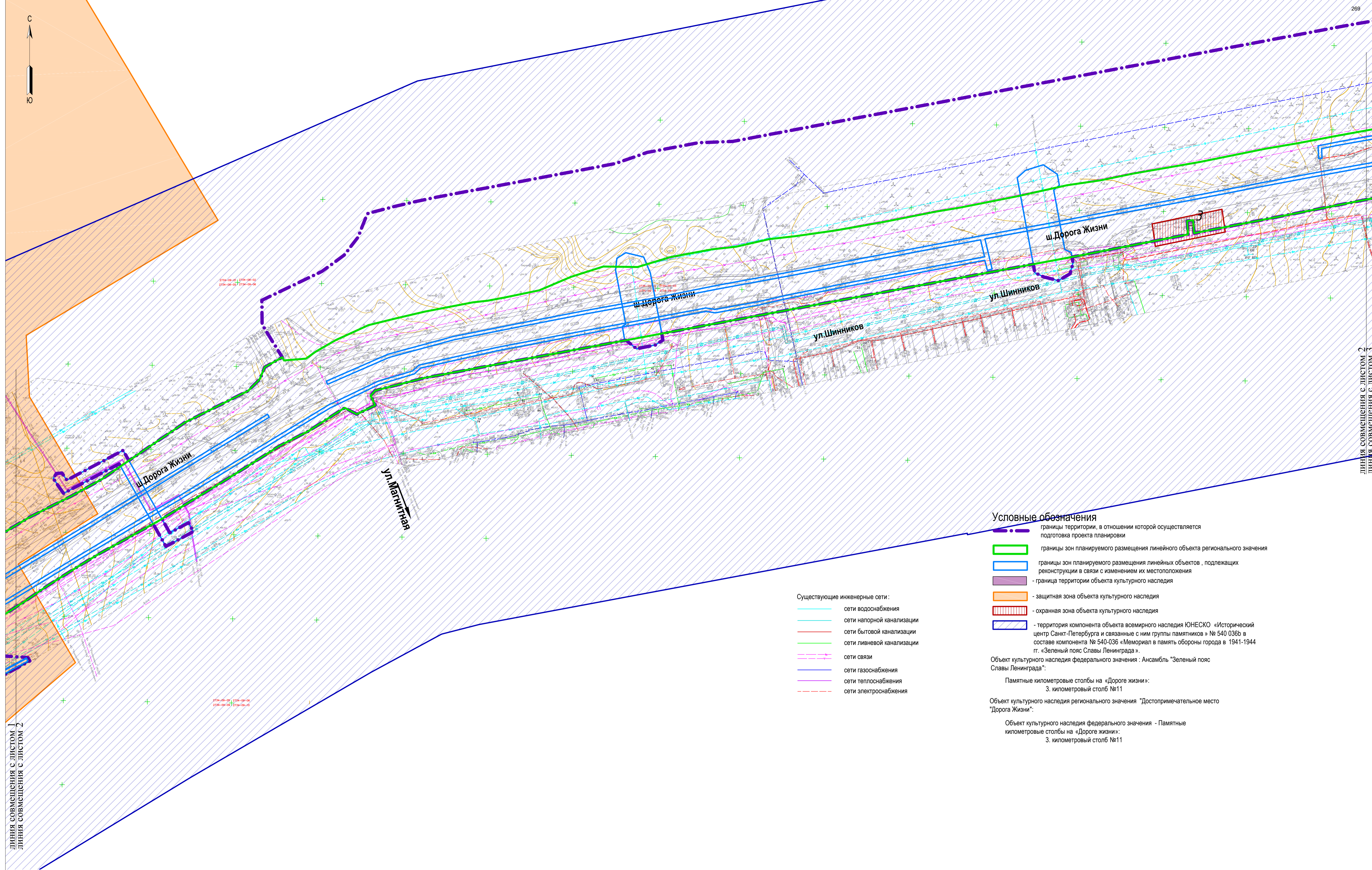
Объект культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место "Дорога Жизни":  
 1. объект культурного наследия федерального значения - Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»  
 Объект культурного наследия федерального значения - Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»:  
 2. километровый столб №10  
 4. объект культурного наследия регионального значения - Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - много Герои Советского Союза: Бунимович Ю.Э., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Т. и другие  
 5. объект культурного наследия регионального значения - Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них - Герои Советского Союза: Шишкин Илья Минович (1918-1943), Плященко Яков Иванович (1907-1944)"  
 6. объект культурного наследия федерального значения - Усадьба В.А.Всволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Андреевич, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры

- Существующие инженерные сети:
- сети водоснабжения
  - сети напорной канализации
  - сети бытовой канализации
  - сети ливневой канализации
  - сети связи
  - сети газоснабжения
  - сети теплоснабжения
  - сети электроснабжения



линия совмещения с листом 1  
линия совмещения с листом 2

						<b>08-Р-2020</b>			
						Территория для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9-км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Иумнова Е.	09.2021		ПП	7.1	9
ИСП.				Сухоларова А.	09.2021	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000			
Проверил				Иумнова Е.	09.2021		ООО "ГрадИнжинирингПроект"		



линия совмещения с листом 1  
линия совмещения с листом 2

линия совмещения с листом 2  
линия совмещения с листом 3

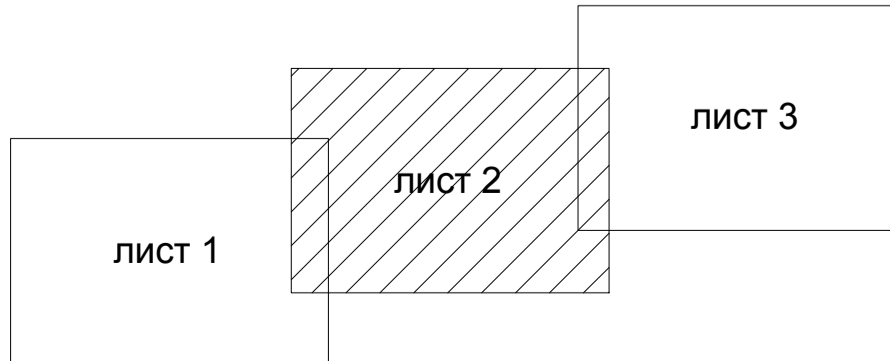
- Существующие инженерные сети:
- сети водоснабжения
  - сети напорной канализации
  - сети бытовой канализации
  - сети ливневой канализации
  - сети связи
  - сети газоснабжения
  - сети теплоснабжения
  - сети электроснабжения

**Условные обозначения**

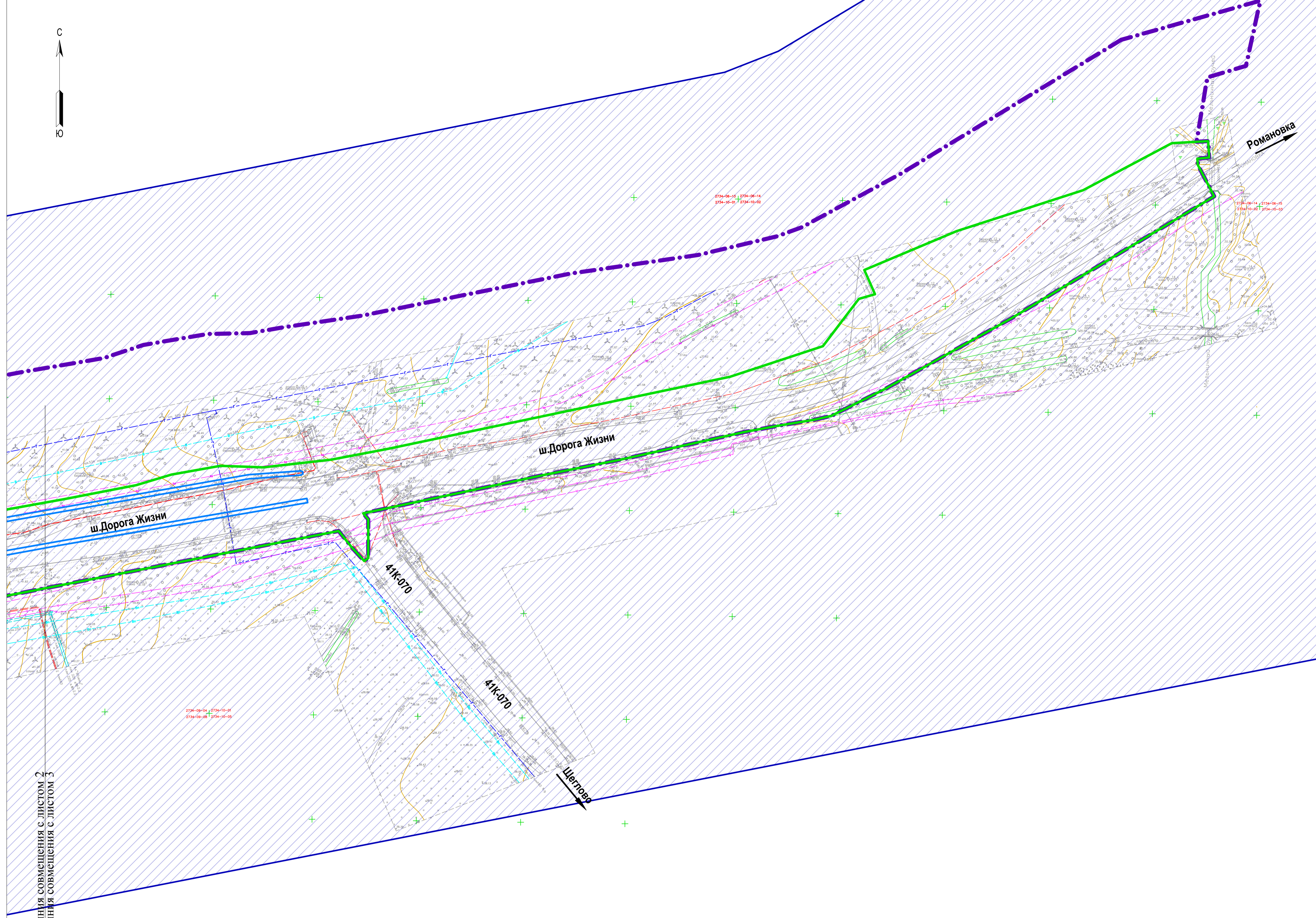
- - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница территории объекта культурного наследия
- защитная зона объекта культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия
- территория компонента объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» № 540 036b в составе компонента № 540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Объект культурного наследия федерального значения : Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда":  
Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»:  
3. километровый столб №11

Объект культурного наследия регионального значения "Достопримечательное место "Дорога Жизни":  
Объект культурного наследия федерального значения - Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»:  
3. километровый столб №11



					<b>08-Р-2020</b>			
					Территория для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9-км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»			
Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Иуимова Е.			09.2021		ПП	7.2	9
ИСП.	Сухоларова А.			09.2021	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000	ООО "ГрадИнжинирингПроект"		
Проверил	Иуимова Е.			09.2021				



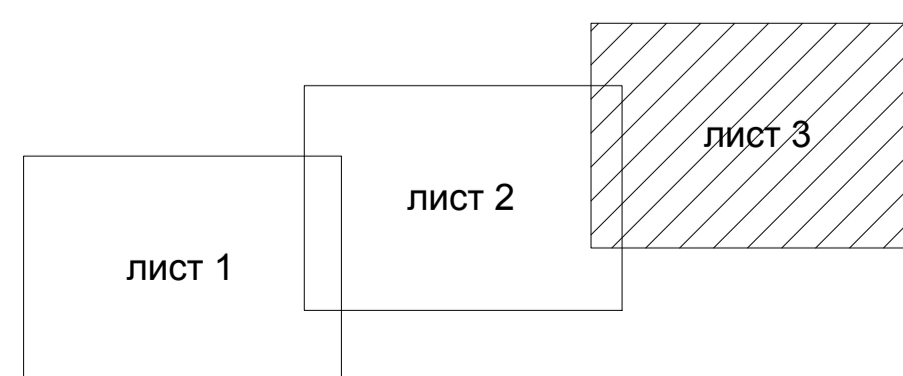
Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- территория компонента объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» № 540-036 в составе компонента № 540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Существующие инженерные сети:

- сети водоснабжения
- сети напорной канализации
- сети бытовой канализации
- сети ливневой канализации
- сети связи
- сети газоснабжения
- сети теплоснабжения
- сети электроснабжения

линия совмещения с листом 2  
линия совмещения с листом 3



						<b>08-Р-2020</b>				
						Территория для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9-км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»				
Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.			Стадия	Лист	Листов
ГАП	Иумнова Е.			09.2021				ПП	7.3	9
ИСП.	Сухоларова А.			09.2021						
Проверил	Иумнова Е.			09.2021	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000			ООО "ГрадИнжинирингПроект"		

Содержание		
№	наименование	стр.
1	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2	Приложение № 1. Фотофиксация от 08.09.2021, выполнена М.С. Лавриновским	45
3	Приложение № 2. Иконография, архивная фотофиксация	77
4	Приложение № 3. Материалы, предоставленные заказчиком	98
5	Приложение № 3.1 Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-07-8656/2020-0-1 от 23.10.2020 г.	99
6	Приложение № 3.2 Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-9005/2020-0-1 от 06.11.2020 г.	104
7	Приложение № 3.3 Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2680/2021 от 14.05.2021	109
8	Приложение № 3.4 Ситуационная схема, схема границ элемента 560-036b объекта всемирного наследия ЮНЕСКО	112
9	Приложение № 3.5 Письмо ГКУ «Ленавтодор» № 18-7570/2021-0-1 от 01.10.2021	115
10	Приложение № 3.6 Выписка из ЕГРН на земельный участок проектирования	117
11	Приложение № 3.7 Копия государственного контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург - Морье» км 9 - км 11 во Всеволожском районе Ленинградской области»	127
12	Приложение № 3.8 Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 30.04.2020 № 08-р с приложением	156
13	Приложение № 3.9 Копия распоряжения ГКУ «Ленавтодор» от 29.06.2021 № 27-р	163
14	Приложение № 3.10 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения ансамбль «Зеленый пояс Сливы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон	165
15	Приложение № 3.11 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»	178
16	Приложение № 3.12 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 09.01.2020 № 01-03/20-10 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры» по адресу; Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»	182
17	Приложение № 3.13 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2019 № 01-03/19-424 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км	193

18	Приложение № 3.14 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 10.09.2019 № 01-03/19-386 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км»	200
19	Приложение № 3.15 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 27.19.2019 № 01-03/19-130 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»	206
20	Приложение № 3.16 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 № 01-03/15-7 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога Жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	221
21	Приложение № 3.17 Выкопировка из постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1994 № 624	223
22	Приложение № 3.18 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.12.2013 № 40 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленым пояс Сланы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни»	230
23	Приложение № 3. 19 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 53 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»	242
24	Приложение № 3.20 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 26.11.2013 № 77 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры»	247
25	Приложение № 3.21 Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014г. № 01-03/14-66 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плащечник Яков Иванович (1907-1944)» по адресу: г. Всеволожск, западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км «Дороги жизни»	254
26	Приложение № 4. Договор между заказчиком и экспертом	259
27	Приложение № 5. Копия приказа об аттестации эксперта	262
28	Приложение № 6. Материалы проекта	267
29	Содержание	271